

EKSPERTYZA TECHNICZNA – BUDYNEK ISTNIEJĄCY

1 Charakterystyka obiektu budowlanego

1.1 Charakterystyka ogólna

Budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny. W obiekcie mieszczą się pomieszczenia szkolne (klasy, toalety, itp.)

1.2 Charakterystyka konstrukcyjna

Budynek trzykondygnacyjny, wykonany w technice murowanej, posadowiony na ławach betonowych obwodowych. Konstrukcja ścian budynku wykonana w technice murowanej. Podłogi na gruncie wylewane na podkładzie z chudego betonu z izolacją przeciwwilgociową oraz termiczną. Posadzka betonowa. Ściany tynkowane tynkiem cementowo – wapiennym. Konstrukcja obiektu prosta. Dach w konstrukcji drewnianej.

2 Ocena stanu technicznego

Na podstawie przeprowadzonych oględzin obiektu stwierdza się, iż ogólny stan techniczny całego budynku jest dobry. Nie stwierdza się widocznych i znaczących pęknięć będących następstwem nierównomiernej czy nieprawidłowej pracy elementów konstrukcyjnych.

3 Wpływ obciążeń planowanej budowy na istniejący budynek

Planowana budowa nie będzie wykorzystywać istniejących elementów konstrukcyjnych. Planowana budowa jest samonośnym budynkiem i nie wywiera wpływu na budynek istniejący.

4 Przebudowa:

Przebudowie podlega ściana zewnętrzna budynku szkoły. W miejscu styku z projektowanym łącznikiem w ścianie istniejącej znajduje się okno będące w kolizji. Okno należy zdemontować, otwór okienny poszerzyć do rozmiaru drzwi projektowanych. Ubytek po oknie należy zamurować bloczkiem silikatowym klasy E24. Nad otworem należy zamontować nadproże zespolone 2 x HEB 200 oparte na poduszkach betonowych C25/30 zgodnie z częścią graficzną.

5. Wnioski

Na podstawie dokonanej inwentaryzacji, oraz analizy archiwalnych materiałów projektowych stwierdza się, iż nie ma przeciwwskazań do realizacji planowanej inwestycji. Wykonanie otworu drzwiowego wraz z nadprożem zespolonym o głębokości oparcia > 40 cm nie wywiera negatywnego wpływu na konstrukcję ściany oraz nie wywiera wpływu na zachowanie stanów granicznych nośności oraz użytkowania dla budynku istniejącego.

Imię, Nazwisko	Specjalność	Nr upr.	Podpis	datę opracowania	Zakres opracowania
Projektowała:					
inż. Małgorzata Skwierawska	konstrukcyjna	upr. konstr. bez ograniczeń A/PNB/8300/8 8/80		19.12.2023	konstrukcja
Sprawdziła:					
inż. Irena Kirkiłto - Stacewicz	konstrukcyjna	upr. konstr. bez ograniczeń UAN- 8345/926/85		19.12.2023	konstrukcja