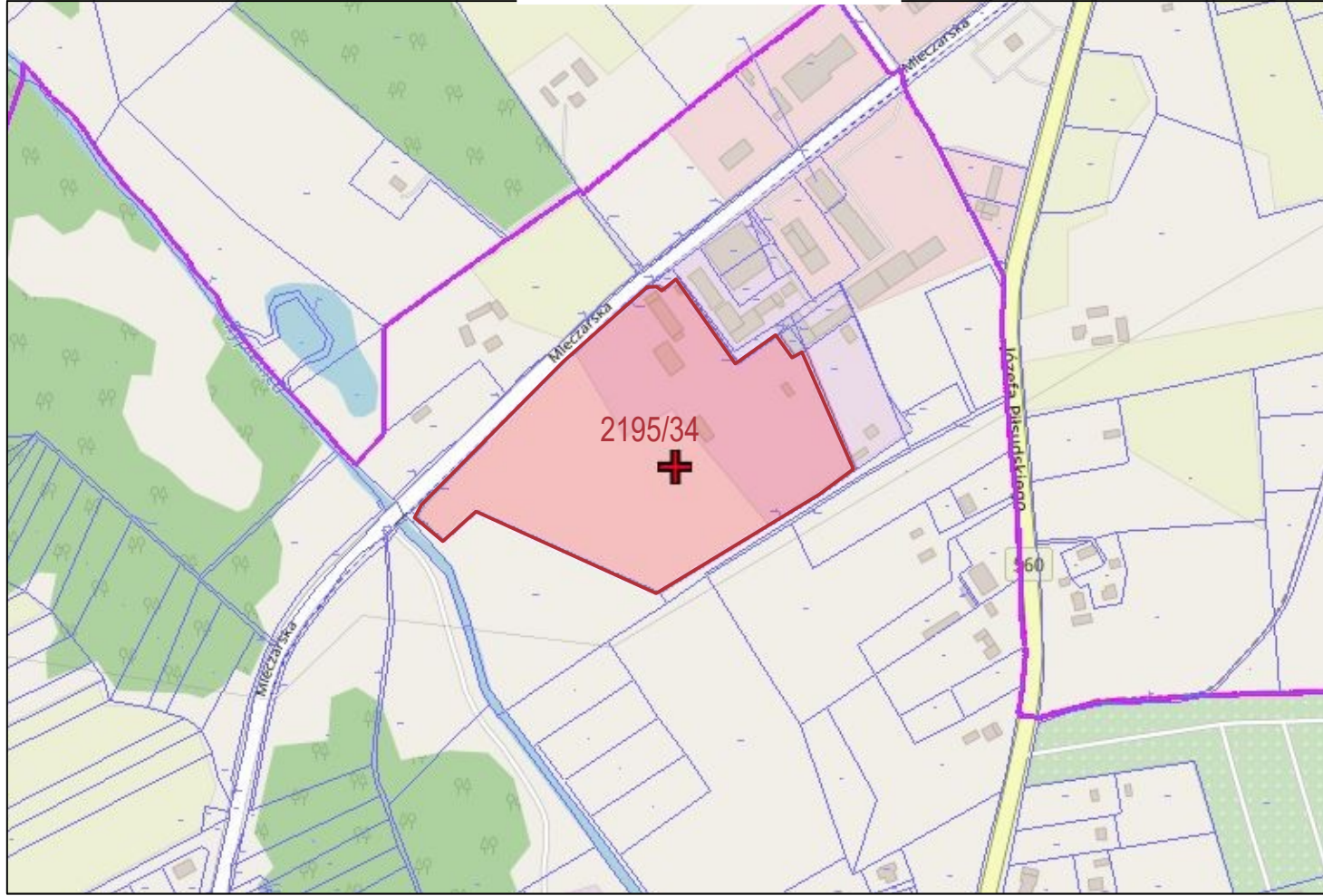
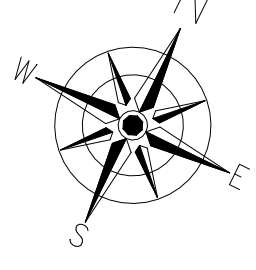


ORIENTACJA POŁOŻENIA
DZIAŁKI W STOSUNKU DO
TERENÓW SĄSIEDNICH



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA 1:500



Zgodnie z § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 września 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935) potwierdzam, że projekt zagospodarowania działki został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta.

Poświadczam za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE ZADASZENIE W POSTACI WIATY PRZEKRYTE BLACHĄ TRAPEZOWĄ
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI NA ANALIZOWANEJ DZIAŁCE
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI ZLOKALIZOWANE NA TERENIE ANALIZOWANEJ DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA W POSTACI DRÓG DOJAZDOWYCH, CHODNIKÓW I WYLEWIEK BETONOWYCH
- ISTNIEJĄCE SCHODY I WIEŚCIGA DO BUDYNKÓW
- ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - TŁUMIENI NIEZADASZENIA
- SRADEK POŁACI DACHU
- PROJEKTOWANE SŁUPY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE STOPY ŻELBETOWE
- OKALANIE PROJEKTOWANE SŁUPY ABY
- ZOBRAZOWANIE KOLEJ Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA
- FRAGMENT SIECI KANALIZACJA SANITARNEJ DO PRZEBUDOWY WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻY SANITARNEJ
- FRAGMENT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ DO PRZEBUDOWY WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
- FRAGMENT SIECI WODOCIĄGOWEJ, HYDRANTOWEJ DO PRZEBUDOWY WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻY SANITARNEJ

2195/34 Numery działek objętych inwestycją

A...N Zakres objęty opracowaniem

Istniejący wjazd na działkę o numerze ewid. 2195/34 i brama wjazdowa umożliwiająca dojazd do projektowanej inwestycji

Granice działki budowlanej

Projektowana instalacja kanalizacji deszczowej

Projektowana studnia kanalizacji deszczowej

Projektowane trasy kabli YAKY 4x16 mm² po przełożeniu

Projektowane mury + wstawki kabli YAKY 4x16 mm²

Istniejący słup oświetleniowy do przesunięcia

Projektowana lokalizacja słupa oświetleniowego

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
	POW. [m ²]
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ WIATY	1 713,60
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKÓW ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE ANALIZOWANEJ DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCyjNYM 2195/34	1 622,53
ISTNIEJĄCE PODSTĘPY I SCHODY DO BUDYNKÓW	13,96
POWIERZCHNIA ZBIORNIKÓW ZLOKALIZOWANYCH NA ANALIZOWANEJ DZIAŁCE	2 748,73
ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA W POSTACI KOSTKI BETONOWEJ, CHODNIKÓW I WYLEWIEK BETONOWYCH	4 245,66
SUMA POWIERZCHNI	59 668,00
POWIERZCHNIA ANALIZOWANEJ DZIAŁKI 2195/34	49 323,52
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	49 323,52

BILANS TERENU:
MAKSYMALNA POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY:
1 713,66 m²

WSKAŹNIK POWIERZCHNI NOWEJ ZABUDOWY BUDYNKU:

1 713,66 / 59 668,00 = 0,0287 = 2,87 %

WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY DZIAŁKI:

3 336,13 / 59 668,00 = 0,0559 = 5,59 %

WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ:

49 323,52 / 59 668,00 = 0,8266 = 82,66 %

WYSOKOŚĆ BUDYNKU W KALENICY:

8,36 m

WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI FRONTOWEJ:

7,50 m lub 8,26 m

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ:

50,43 m

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kartograficzne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GK 6860.1450.2022
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 04 001.1 nazwa: Rypin
Obwód ewidencyjny	identyfikator: 0001 nazwa: RYPIŃ
Nr działki:	2195/34
województwo:	kujawsko-pomorskie
powiat:	rypiński
nazwa układu współrzędnych	przeglądanych płaszczyzn: 2000/R układu wysokości: PL-ETRS2007-N11
Skala mapy:	1:500
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych niż wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	
Dla działki 2195/34 wykonano służebności gruntowe w KIR nr 16.1/0002399/2	
Granice działek zostały przyjęte z danych ewidencyjnych i budowlanych udostępnionych przez POKG w Rypinie	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest oparty o dane danych ewidencyjnych i budowlanych	04.10.2022
Mapa aktualna na dzień:	07.10.2022
Data opracowania mapy:	07.10.2022
Nr sekcji:	6.102.32.04.4.4, 05.3.1, 09.2.2, 10.1.1
Wykonawca:	Geodeta:
C. D. W. P. A. R. O. Biuro Geodezyjno-Kartograficzne Marek Grodzicki Rypin ul. Ryńska 11/2 87-500 Rypin, tel. 88-266-115-31-32	
PRACOWNIK mgr inż. Andrzej Paterek Świdulca 16, Rypin 22563	

Wzrostem świadomości społecznej i ekologicznej, co jest jednym z priorytetów polityki publicznej. Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych, które zostały przekazane mi przez inwestora. Oświadczam, że nie jestem odpowiedzialny za ewentualne błędy w danych technicznych, które zostały przekazane mi przez inwestora. Oświadczam, że nie jestem odpowiedzialny za ewentualne błędy w danych technicznych, które zostały przekazane mi przez inwestora.

YNA BUDOWA WIATY MAGAZYNOWEJ NAD
ISTNIEJĄCYM OTWARTYM
MAGAZYNEM OSAD NA
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w Rypinie
przy ul. Mieczarskiej 16

Projekt BUDOWLANY

Inwestor: Przedsiębiorstwo Komunalne "YOMES" Sp. z o.o.
ul. Elzy Orzechowskiej 4
87-500 Rypin

Obiet: WIATA MAGAZYNOWA
ul. Mieczarskiej 16, 87-500 Rypin
obiet: 0001 Rypin, m. Rypin
jednostka ewidencyjna: 04 001.1, Rypin miasto
dz. nr ewid.: 2195/34

Jednostka Projektowa
ul. Ryńska 11/2, 87-500 Rypin
ul. Ryńska 11/2, 87-500 Rypin
ul. Ryńska 11/2, 87-500 Rypin
ul. Ryńska 11/2, 87-500 Rypin

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski

mgr inż. arch. Krzysztof Zaczekowski