



Gmina Bledzew



Bledzew, dnia 08.04.2024 r.

Znak spr.: RG.GR.271.7.2024

Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

dot. postępowania pn. „Przebudowa budynków Szkoły Podstawowej w Bledzewie” - w formule zaprojektuj i wybuduj (RG.GR.271.7.2024).

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – Gmina Bledzew przekazuje pytania i odpowiedzi dot. przedmiotowego zamówienia.

- 1) wymiana opraw ewakuacyjnych i awaryjnych w budynkach A,B,C - ok 500 szt. czy wymiana opraw ewakuacyjnych/awaryjnych jest 1:1 - czyli nie wymaga przeróbki instalacji?

Odp.: Zamawiający nie przewiduje przebudowy instalacji elektrycznej przy wymianie opraw ewakuacyjnych i awaryjnych.

- 2) kompleksowa wymiana całej instalacji C.O., ZWU, CWU oraz kanalizacji sanitarnej w łazienkach przy łączniku B1. Rozumiemy że wiąże się to z kompleksowym remontem tych łazienek - wymiana okładzin ceramicznych itd.

Odp.: Zamawiający potwierdza, że łazienkach przy łączniku B1 będą konieczne kompleksowe remonty.

- 3) Proszę o potwierdzenie - zgodnie z pkt 1.2.2 PFU - że w zakresie obowiązków jest wykonanie stosownych ekspertyz ppoż, uzyskanie niezbędnych odstępstw od Komendanta PSP oraz wykonanie kompleksowych robót w zakresie dostosowania budynków szkoły do aktualnych wymagań ochrony pożarowej - zatem adaptację klatek schodowych, komunikacji, dostosowanie instalacji hydrantowej oraz wykonanie ewentualnych prac kompensujących niezgodność budynków z warunkami technicznymi, np. wymóg zwiększonego natężenia opraw ewakuacyjnych/awaryjnych (co wiąże się z dodatkową instalacją), obudowa niepalna wszelkich instalacji w komunikacji, wykonanie kurtyn ppoż, instalacja SSP itd.

Odp.: Zgodnie z PFU zakres opracowania obejmuje dostosowanie budynków szkoły do wymagań ochrony pożarowej. W przypadku stwierdzenia niezgodności z warunkami bezpieczeństwa pożarowego budynków należy doprowadzić do zgodności z tymi przepisami. Zamawiający dopuszcza uzyskanie przez Wykonawcę odstępstwa od warunków przeciwpożarowych na podstawie postanowienia Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.

WÓJT GMINY
Małgorzata Musiałowska