

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu grudnia 2016 r. w Bydgoszczy, pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1, NIP 953-10-11-863, reprezentowanym przez: **Prezydenta Miasta Bydgoszczy Pana Rafała Bruskiego**, zwanym w dalszej części umowy **”Zamawiającym”**

a

Firmą,
.....,
reprezentowaną przez:,
zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

w rezultacie wyboru oferty na podstawie zarządzenia Nr 219/2014 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie realizacji zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Miasta Bydgoszczy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację urządzeń alarmowych Centralnego Systemu Alarmowania miasta Bydgoszczy zgodnie z Instrukcją Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej o konserwacji urządzeń alarmowych obrony cywilnej OC-I-20/5321-2/97, przepisami i normami dotyczącymi ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej oraz Prawa budowlanego, w zakresie i na warunkach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeprowadzenie przeglądu urządzeń Radiowej Sieci Koordynacji Ratownictwa „GOPŁO” w mieście Bydgoszczy, w zakresie i na warunkach określonych w załączniku Nr 1 pkt 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, zaświadczenia uprawniające do wykonywania prac będących przedmiotem umowy:
 - a) Uprawnienia energetyczne do 1 kV w zakresie eksploatacji, konserwacji i pomiarów sieci elektro-energetycznych,
 - b) Uprawnienia, certyfikaty i zaświadczenia do montażu i konserwacji oraz programowanie pamięci Radiowych Urządzeń Sterujących (RUS),
 - c) Posiadać programy i urządzenia do programowania RUS 2000, RUS 3000, RUS 4000 oraz do radiotelefonów RADMOR, MOTOROLA, ICOM, HYT, DRAGON, PUXING oraz KENWOOD.
4. Źródło finansowania przedmiotu umowy: projekt budżetu miasta na 2017 r., dział 754, rozdział 75414 § 4270 działanie III.3.2.1 „Obrona Cywilna”.

§ 2

1. Prace konserwacyjne, o których mowa w § 1 pkt. 1 umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonywać w okresie od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.
2. Protokół z przeglądu, o którym mowa w § 1 pkt. 2 umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie do 30 czerwca 2017 r.

3. Każde urządzenie alarmowe, o którym mowa w § 1 pkt. 1 umowy podlega konserwacji, co najmniej jeden raz w miesiącu.
4. Konserwacją objęte będą n.w. urządzenia stanowiące system alarmowania miasta Bydgoszczy:
 - a) radiowe centrale alarmowe – 6 szt.,
 - b) radiowe urządzenia nadawczo-odbiorcze – 5 szt.,
 - c) syreny alarmowe – 105 szt.,
 - d) elektryczne urządzenia włączające – 99 szt.,
 - e) radiowe urządzenia sterowania syrenami – 99 szt.,
 - f) instalacje antenowe.
5. Wykaz urządzeń alarmowych objętych konserwacją zawarty jest w załączniku Nr 2 do niniejszej umowy. Ilość urządzeń alarmowych może ulec zwiększeniu w ciągu roku o 3 szt.
6. Wykaz urządzeń Radiowej Sieci Koordynacji Ratownictwa „GOPŁO” w mieście Bydgoszczy zawarty jest w załączniku Nr 3 do niniejszej umowy. Ilość urządzeń RSKR „GOPŁO” może ulec zwiększeniu w ciągu roku o 3 szt.

§ 3

7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania:
 - 1) systemu alarmowania w stanie gotowości do natychmiastowego uruchomienia, a także do niezwłocznego podjęcia prac naprawczych na wezwanie obsługi central lub pracowników Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Bydgoszczy. Zgłaszanie awarii dokonywane będzie telefonicznie pod nr telefonu komórkowego Wykonawcy:
 - 2) stałej łączności z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego lub jednostkami Centralnego Systemu Alarmowania i przekazywania Zamawiającemu miesięcznych planów dyżurów,
 - 3) odpowiednich kontaktów z osobami będącymi właścicielami posesji, na których są zainstalowane urządzenia, jak również z osobami administrującymi daną posesją oraz przestrzegania przepisów BHP, zabezpieczenia miejsca pracy i jego uporządkowania oraz do przeprowadzania okresowych szkoleń (raz na kwartał) pracowników obsługujących centrale alarmowe w następujących instytucjach i zakładach pracy:
 - a) Urząd Miasta Bydgoszczy – Wydział Zarządzania Kryzysowego,
 - b) Straż Miejska,
 - c) Nitro-Chem S.A.,
 - d) Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.,
 - e) Lucent Technologies Poland Sp. z o.o.

§ 4

1. W imieniu Zamawiającego kontrolę jakości i terminowości wykonywania przedmiotu umowy oraz stanu gotowości systemu alarmowania sprawuje Dyrektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Bydgoszczy.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do czynności objętych umową jest Kierownik Referatu Koordynacji Bezpieczeństwa Wydziału Zarządzania Kryzysowego, natomiast wykonawcę reprezentuje

§ 5

1. Przedmiotem umowy nie są objęte uszkodzenia powstałe w wyniku wylądowań atmosferycznych oraz powstałe wskutek działania osób trzecich (włamanie, dewastacja, kradzież).
2. Uszkodzenia w urządzeniach alarmowych, o których mowa ust. 1 Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzania raz w miesiącu, wpisem do dokumentacji urządzenia alarmowego wykonanych prac konserwacyjnych będących przedmiotem umowy oraz do wykonywania raz w roku okresowych pomiarów ochronnych urządzeń alarmowych

i przedłożenia protokołów pomiarów wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 7

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: zł (słownie: złotych), płatne w miesięcznych ratach tytułem wykonania wszystkich prac, o których mowa w § 1-3.

§ 8

1. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie w systemie rozliczeń miesięcznych.
2. Podstawę do wystawienia faktur stanowią będą potwierdzenia wykonanych prac, o których mowa w § 6 umowy, ujęte w miesięcznym harmonogramie realizacji konserwacji (dalej zwanym harmonogramem).
3. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu harmonogram wraz z fakturą tytułem wykonanych prac w miesiącu rozliczeniowym.
4. W przypadku niewykonania prac wynikających z harmonogramu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obniżone do takiego stanu wartości prac, jaki wynika z faktycznego wykonania w miesiącu podlegającym rozliczeniu.
5. Zapłata należności tytułem wykonanych prac nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktur wraz z harmonogramem.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego,
 - b) zwłoki w odblokowaniu systemu alarmowego (tj. nie usunięcia awarii polegającej na zablokowaniu systemu alarmowego w ciągu 0,5h) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego za każde następne 0,5 h zwłoki licząc od chwili zgłoszenia awarii.
 - c) zwłoki dłuższej niż 3 h w przystąpieniu do usuwania zgłoszonej usterki, licząc od momentu zgłoszenia w dniu roboczym w wysokości 5% miesięcznej kwoty ryczału.Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a – c będą potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną, jeśli odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze, liczonej od dnia wyznaczonego na odbiór.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach KC stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawnie do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- 4) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w ust. 1 pkt 1.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 12

1. W wypadku sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

REKTOR WYDZIAŁU
Adam Dudziak 1.12.2016

INSPEKTOR
Robert Majchrzak 1.12.2016

KIEROWNIK REFERATU
Mieczysław Wojtaś 1.12.2016

KIEROWNIK REFERATU
Zbigniew Skrzypczak 1.12.2016

Wiceprzewodniczący Dyrektora Wydziału
Robert Dobrosielski 2016.12.01

Strona 4 z 4