

Nr sprawy: ZP.312.3.2024

Szczecin, 30 grudnia 2024 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. Modernizacja dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) informuje, że otrzymał zapytanie do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

Dotyczy sieci gazowej. Brak rozrysowanych węzłów: G1 ; G12 – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zgodnie z wydanymi przez zakład gazowniczy warunkami technicznymi przyłączenia wykonanie prac wyłączeniowych należy zlecić PSG sp. z o.o. oddział Szczecin (p.kt III e), rozrysowywanie węzła jest bezzasadne.

Pytanie 2

Dotyczy sieci gazowej. Na planie brak odcinka G12-G15. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zakres zadania nie obejmuje wykonania odcinka G12-G15.

Pytanie 3

Dotyczy sieci gazowej. Na węźle G 10 zaznaczony jest Kurek główny i zasuwą doziemną Dn 50mm – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Wykonać zasuwę doziemną DN50 w punkcie G10 oraz kurek główny w szafce naściennej w punkcie G11.

Pytanie 4

Dotyczy sieci gazowej. W węźle G15 na profilu pokazana jest istn. szafka gazowa, powyżej jest wentylowana szafka gazowa – pytamy czy należy uwzględnić nową szafkę czy kurek, reduktor podłączyć do istn. szafki?

Odpowiedź:

Istniejącą szafkę gazową należy wymienić wraz z kurkiem głównym, brak reduktora - przyłączy niskiego ciśnienia, włączenie za ścianą do istniejącej instalacji gazowej zgodnie z rysunkiem S-18. Zamawiający załącza poprawiony rysunek S-18 (załącznik nr 1 do pisma).

Pytanie nr 5

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. Czy należy rozumieć, że w poz. 165 przedmiaru jest redukcja 160/110mm przy rynnach 22szt. Ponadto jest 22 podejścia do rynien rurą Dn 110mm, a nie jak w poz. 147 przedmiaru 15m. Brak rewizji Dn 110mm przy podejściu pod rynny w przedmiarach. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Zgodnie z dokumentacją projektową, podejścia do podłączenia rur spustowych oraz rury spustowe mają średnicę 160 mm - brak jest więc redukcji pomiędzy nimi. W ofercie należy wycenić także rewizję/czyszczaki.

Pytanie 6

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. Wg profili rur Dn 200mm jest 211,0 m , natomiast w przedmiarze poz.149 jest 185,6m. Nie ujęto odcinka na rys. nr 5 o dł 25,4m. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Ilość należy przyjąć zgodnie z profilami znajdującymi się w dokumentacji projektowej (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 7

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. Wg profili rura Dn 315mm jest 13,1+49,4=62,5m, natomiast w poz. 151 przedmiaru jest 87,9m – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Ilość należy przyjąć zgodnie z profilami znajdującymi się w dokumentacji projektowej (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 8

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. W związku z powyższym różnice w dł. rur pomiędzy profilami, a przedmiarem zmienia się pozycje jak niżej:

- pozycja 137 przedmiaru $(22+284,4+211+50,2+62,5)/1000=0,63$ km zamiast 0,339 km w przedmiarze
- poz.142 przedmiaru winno być:
 $(0,9*0,1*284,4+1,0*0,1*211+1,05*0,1*50,2+1,1*0,1*62,5)=58,842m^3$
29,137m³ – podsypka 10cm pod studnie i wpusty
Razem 87,979m³, a nie jak jest 67,126m³ – prosimy o wyjaśnienie
- poz. 146 przedmiaru winno być 100% wg odpowiedzi, a nie jak jest teraz 15,439m³ – prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. W związku z odpowiedziami w pytaniu 6 i 7, pozycje przedmiaru nr 137,142, 146, należy wycenić zgodnie z profilem znajdującym się w dokumentacji projektowej (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 9

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. Nie ujęto w robotach ziemnych wykopów i umocnienia pod wpusty i studnie Dn 425mm – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić roboty ziemne oraz umocnienia wykopów pod wpusty i studnie DN425.

Pytanie 10

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. W poz. 161 i 162 przedmiarów są wpisane studnie Dn 1000mm i 1200mm, a winny być Dn 1000 studnie w ilości 24szt., a nie 21szt. – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Oferent powinien przewidzieć liczbę studni zgodnie z dokumentacją projektową (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 11

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. W poz. 163 i 164 przedmiaru są wpisane studnie Dn 1000mm i 1200mm w ilości 21szt., a winny być studnie Dn 1200 – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Oferent powinien przewidzieć liczbę studni zgodnie z dokumentacją projektową (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 12

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. W poz. 155 przedmiaru powinno być 16szt., w tym 15szt. pod rynny, a nie jak jest 1 szt. – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Oferent powinien przewidzieć liczbę zgodnie z dokumentacją projektową (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 13

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. W poz. 156 przedmiaru powinno być 16szt., w tym 7szt. pod rynny + 8szt. pod kaskady i D15A, a nie jak jest 1 szt. – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Oferent powinien przewidzieć liczbę zgodnie z dokumentacją projektową (zgodnie z rysunkami S-2 do S-8).

Pytanie 14

Dotyczy przyłączy zewn. kan. ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej. Odwodnienie wycieraczek wg rys. S 23 REV01 jest 12szt., a wg przedmiaru poz. 176 – 6 szt. – prosimy o wyjaśnienie. Jednocześnie pytamy, czy należy uwzględnić wycieraczki; ile sztuk i jakie wymiary?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy. Oferent powinien przewidzieć odwodnienie wycieraczek zgodnie z rysunkiem S-23. Jednocześnie odpowiadamy, że w ofercie należy także uwzględnić wycieraczki – liczba oraz rodzaj wycieraczek zgodna z rysunkiem Z-02 oraz Z-01, część 1.1 dokumentacji projektowej.

Pytanie 15

Dotyczy co. cw. Cyrkulacja. Brak opisu na temat w/w. sieci – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

W zakres zadania wchodzi wymiana istniejących odcinków zewnętrznej instalacji doprowadzającej czynnik grzewczy c.o., ciepłą wodę użytkową oraz cyrkulację od punktu C1-C6 oraz do C7, C8, C9. Włączenia do istniejących instalacji wewnętrznych za ścianą zewnętrzną budynku istniejącego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania instalacji zgodnie z profilami S-19, S-20, S-21.

Zewnętrzna instalacja czterorurowa; c.o., c.w.u. i cyrkulacji projektowana w technologii stalowych rur preizolowanych układana w prefabrykowanym kanale żelbetonowym. Należy stosować kanały żelbetowe prefabrykowane. Zasobnik-przepust kanałowy. Zasobnik - przepust betonowy kanałowy składa się z elementu dolnego ZD i przykrywy ZP. Tworzy on obudowy liniowych kanałów zbiorczych. Może być usadowiony pod drogami i w pasach zieleni. Służy jako obudowa rur przesyłających media (woda, ciepło, gaz) oraz kabli energetycznych i telekomunikacyjnych. Tam gdzie to konieczne należy stosować dwa kanały prowadzone równolegle.

Przewody - z rur stalowych bez szwu preizolowanych posiadających izolację z pianki poliuretanowej oraz płaszczu z rury polietylenowej wysokiej gęstości (PEHD) wg części graficznej opracowania;

- dla c.o.; DN65, DN50, DN32 z rur stalowych czarnych wyposażonych w system wykrywania nieszczelności, łączonych przez spawanie oraz hermetyczne złącza,

- dla c.w.u. i cyrkulacji DN50, DN40, DN32, DN25 z rur stalowych ocynkowanych bez szwu wyposażonych w system wykrywania nieszczelności, łączonych przez lut twardy wg wytycznych producenta oraz hermetyczne złącza.

Łączenie rur stalowych dla c.o. wykonać poprzez spawanie elektryczne elektrodą otuloną, półautomatem w osłonie CO₂. Łączenie rur stalowych dla c.w.u. i cyrkulacji przez lut twardy wg

wytocznych producenta. Montażu elementów preizolowanych należy dokonać zgodnie z wytycznymi i zaleceniami producenta rur, pod nadzorem uprawnionej osoby. Wejścia do budynku – przez ściany fundamentowe z zastosowaniem pierścieni gumowych systemowych. W budynku przejście z rur preizolowanych na rury stalowe czarne oraz stalowe ocynkowane z zastosowaniem izolacji END-CUP.

Dopuszczalna jest zamiana przewodów preizolowanych na rury stalowe i stalowe ocynkowane izolowane cieplnie izol. gr. min. 40mm pod płaszczem z twardego PVC i umieszczenie ich w prefabrykowanych kanałach żelbetowych.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Rysunek S-18 do pytania nr 4

Udzielone odpowiedzi na pytania nie skutkują wydłużeniem terminu składania ofert oraz nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

**Z upoważnienia Dyrektora Zamku Książąt
Pomorskich w Szczecinie
Barbary Igielskiej**

/- /

Jędrzej Wijas

Miejsce publikacji:

1. https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin
2. aa