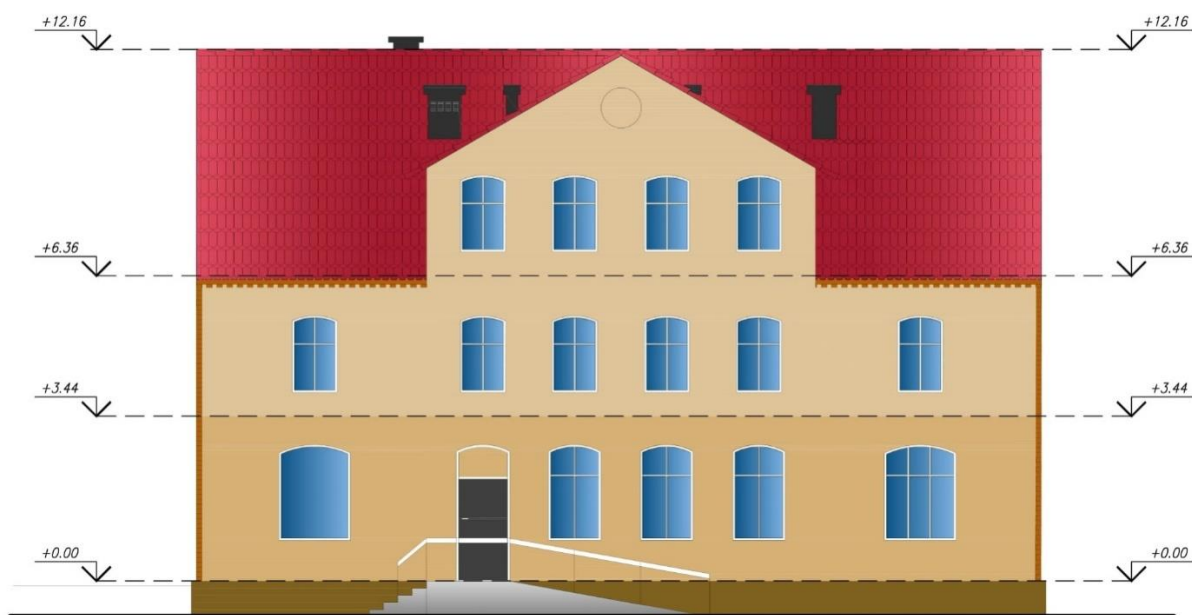


PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT OPRACOWANIA: **Przebudowa części budynku usługowego
na lokale mieszkalne - instalacje sanitarne.**

ADRES: **Gronów 13, DZ. NR ew. 167/2, 167/3
Obr. Gronów, Gmina Zgorzelec**

INWESTOR: **Gmina Zgorzelec
ul. Tadeusza Kościuszki 70
59 – 900 Zgorzelec**



BRANŻA	AUTOR	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Marek Kamiński NR UPR. 2116/90 w spec. inst.-inż.	
INSTALACJE SANITARNE SPR.	inż. Nella Mickiewicz-Zajac NR UPR. 2610/94; 2443/93 w spec. inst.- inż.	

ZGORZELEC, MAJ 2022

MOST NYSKI Sp. z o. o.
59-900 Zgorzelec • ul. Zamiejsko - Lubańska 49
tel./fax 075 / 77 615 45 • kom. 507 111 073 • kom. 512 314 644
NIP: 525-21-76-882 • REGON: 016036014 • KRS 0000131928
e-mail: most.nyski@wp.pl • www: <http://mostnyski.wix.com/zgorzelec>

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Spis treści:

Strona:

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu	2

OPIS TECHNICZNY

1. Informacje ogólne	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Założenia do projektu	3

CZĘŚĆ OPISOWA

4. Instalacja wodociągowa	
4.1. Zakres robót	4
4.2. Wykonanie instalacji	4
5. Instalacja kanalizacji sanitarnej	5
5.1. Zakres robót	5
5.2. Wykonanie instalacji	5-6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu	RYS. NR 1
2. Piwnica rzut instalacji wody	RYS. NR W1
3. Parter rzut instalacji wody	RYS. NR W2
4. I piętro rzut instalacji wody	RYS. NR W3
5. II piętro rzut instalacji wody	RYS. NR W4
6. Piwnica rzut instalacji kanalizacji	RYS. NR K1
7. Parter rzut instalacji kanalizacji	RYS. NR K2
8. I piętro rzut instalacji kanalizacji	RYS. NR K3
9. II piętro rzut instalacji kanalizacji	RYS. NR K4
10. Poddasze rzut instalacji kanalizacji	RYS. NR K5
11. Profil przyłącza instalacji kanalizacji	RYS. NR K6

OPIS TECHNICZNY

1. Informacje ogólne

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji wod. - kan. dla przebudowy części budynku usługowego na lokale mieszkalne. Budynek położony jest na działce o nr 13 w Gronowie przy ulicy Tadeusza Kościuszki 70, gm. Zgorzelec.

2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora.
- Mapy sytuacyjno-wysokościowej.
- Projektu branży architektonicznej.
- Obowiązujących przepisów i norm.
- Wizji lokalnej.

3. Założenia do projektu

Zaopatrzenie w wodę

Doprowadzenie wody do budynku będzie odbywało się z istniejącego wodociągu o średnicy \varnothing 110 mm przebiegającego po terenie działki drogowej. Wymieniony zostanie odcinek instalacji zewnętrznej – przyłącza z \varnothing 32 mm na \varnothing 90 mm po istniejącej trasie. W pomieszczeniu piwnicy zamontowany zostanie zestaw wodomierzowy, a następnie instalacja wodna zostanie rozprowadzona do wszystkich projektowanych mieszkań.

Odprowadzanie ścieków

Odprowadzanie ścieków dla przedmiotowego budynku należy wykonać przewodem kanalizacji sanitarnej o średnicy \varnothing 160 mm przebiegającego po terenie działki do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności $2 \times 10 \text{ m}^3$. Każde z mieszkań zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne z odprowadzeniem do pionów kanalizacyjnych. Piony kanalizacyjne należy odpowietrzyć za pomocą rur wywiewnych o średnicy minimum 50 mm, wyprowadzonych ponad dach.

CZĘŚĆ OPISOWA

4. Instalacja wodociągowa

4.1. Zakres robót

W związku z przebudową obiektu oraz dodaniem nowych urządzeń należy wykonać:

- Nowe poziomy i pionowy instalacji wody
- Nowe podejścia pod projektowane urządzenia

4.2. Wykonanie instalacji

Instalacja wodociągowa jest projektowana z przeznaczeniem na potrzeby socjalno-bytowe. Instalację wody zimnej zaprojektowano z rur PP3 PN20 oraz złączek zaciskowych systemowych, doprowadzenie do odbiorników w brzdach ściennych. Zmiany kierunku, podłączenia armatury, wykonywać za pośrednictwem systemowych łączników zaciskowych, w przypadku stosowania złączek z gwintami wymagane jest zastosowanie dodatkowego uszczelnienia - konopi z pastą uszczelniającą nie wysychającą pod warunkiem, że producent pasty dokładnie określa warunki zastosowania a pasta posiada wszelkie wymagane prawem dopuszczenia. Połączeń gwintowanych nie należy wykonywać w brzdach ściennych. Woda wprowadzona została z istniejącej instalacji wodnej w pomieszczeniu. Przy przebiciach przez ściany przewód montować w tulejach ochronnych.

Uwagi:

- Lokalizacja punktów stałych zgodna z instrukcją stosowania rur PP3 PN20, zapewniająca prawidłową kompensację wydłużeń.
- Przewody prowadzone w brzdach na załamaniach muszą mieć możliwość swobodnego wydłużania. W tym celu należy zostawić dłuższą brzdę za przewodem około 2-5 cm i wypełnić skrawkami pianki wybranego systemu przed zamknięciem brzdki.

Próby szczelności instalacji wodociągowych:

Wszystkie instalacje muszą być poddane próbie szczelności przed zaizolowaniem. Ciśnienie próby wynosi 1,5 raza więcej niż ciśnienie robocze. Próba szczelności wykonywać w dwóch etapach. Próbę wstępną przeprowadzić na ciśnienie 1,5 razy większe od roboczego. Ustawić ciśnienie próby i po 10 min. odtworzyć je. Po kolejnych 10 min. czynność powtórzyć. Próba trwa 30 min. W czasie następnych 30 min po zakończeniu próby wstępnej ciśnienie nie może spaść więcej niż o ok. 0,6 bara. W instalacji nie mogą występować żadne przecieki. Próbę wstępną przeprowadzić dwukrotnie w odstępie 10 min. W próbie głównej wykonywanej przy ciśnieniu roboczym natychmiast po zakończeniu próby wstępnej notuje się spadek ciśnienia w ciągu dwóch godzin w odstępach jednogodzinnych. Przy ostatnim odczycie spadek ciśnienia nie może się obniżyć o więcej niż o 0,2 bara bez wystąpienia przecieków w instalacji. Próbę szczelności dla instalacji ciepłej wody powtórzyć w warunkach pracy instalacji. Próbę należy wykonywać przy użyciu manometru o podziałce 0,1 bara podłączonego w najniższym miejscu sprawdzanej instalacji. Po zakończeniu próby z wynikiem pozytywnym instalację zdezynfekować roztworem podchlorynu sodu i wypełnić protokół odbioru instalacji.

5.Instalacja kanalizacji sanitarnej

5.1. Odprowadzanie ścieków

Odprowadzanie ścieków dla przedmiotowego budynku należy wykonać przewodem kanalizacji sanitarnej o średnicy $\varnothing 160$ przebiegającego po terenie działki do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności $2 \times 10 \text{ m}^3$.

5.2. Zakres robót

W związku z rozbudową obiektu oraz dodaniem nowych urządzeń należy wykonać:

- Nowe poziomy i pionowy kanalizacyjne
- Nowe podejścia pod urządzenia sanitarne
- Nowy przykanalik w piwnicy do studzienki rewizyjnej projektowanej

5.3. Wykonanie instalacji

Instalacja kanalizacji sanitarnej zaprojektowana została z rur PVC. Rury i kształtki muszą spełniać wymogi normy PN-80/C-89205.

Rury układać zgodnie z projektem, i instrukcją producenta rur PVC. Rury łączyć na uszczelki gumowe zgodnie z wytycznymi producenta. Przewody prowadzić ze spadkami min. 2%. Odcinki instalacji prowadzone w bruzdach owinać papierem falistym.

Prowadzenie przewodów

- typ przewodów: PVC kielichowe
- wyjście z budynku: w tulei ochronnej
- prowadzenie pionów: po ścianach budynku
- prowadzenie rozprawadzeń: po ścianie, pod sufitem parteru oraz pod posadzkami
- prowadzenie podejść do przyborów: po ścianach i w bruzdach
- przejścia przez przegrody budowlane: tuleje ochronne stalowe umożliwiając swobodne przemieszczanie przewodów w przegrodzie; przestrzeń pomiędzy tuleją, a rurą należy wypełnić materiałem trwale elastycznym; w obszarze tulei nie należy wykonywać żadnych połączeń na przewodzie

Uwagi:

- W trakcie układania instalacji należy zachować średnice rur podane na rysunkach oraz odpowiednie spadki przewodów zgodne z przepisami i Polskimi Normami.
- Przy montażu rur stosować się do wytycznych producenta systemu, m.in. rury nie powinny dotykać ścian i stropów.
- Rozstaw uchwyty i punktów stałych należy dostosować do średnicy przewodu i stosować zgodnie z przepisami w tym zakresie, Polskimi Normami i zaleceniami producenta rur, m.in. piony powinny być zamocowane na „sztywno” na wysokości stropu.
- Należy zachowywać obowiązujące odległości od przewodów innych instalacji oraz przegród budowlanych.
- Z przeprowadzonych prac przeprowadzić próbę szczelności.

Kształtki

Zmiany kierunku prowadzenia rur muszą być wykonywane łagodnie pod kątem większym niż 90 st., a przewody łączące urządzenia sanitarne z pionami nie powinny być włączane do nich pod kątem większym niż 45st. Należy stosować odpowiednie kształtki do montażu z rozróżnieniem w pionie i poziomie. Odpływy z urządzeń sanitarnych należy wyposażyć w syfon.

Rewizje

Rewizje stosować na pionie oraz w miejscach wskazanych na rysunkach. Dostęp do rewizji należy wykonać za pomocą drzwiczek stalowych lub z tworzywa sztucznego.

Izolacja przewodów

Izolowanie przewodów:

- piony: wełną mineralną,
- rozprowadzenia: wełną mineralną,
- podejścia: nie.

Opracowali:

mgr inż. Marek Kamiński

inż. Nella Mickiewicz-Zajac