



# POWIAT BYTOWSKI

77 - 100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2, woj. pomorskie  
Centrala: tel. (59) 822 80 00, fax. (59) 822 80 01 www.powiatbytowski.pl

G.272.1.2023.V

Bytów, dnia 14.04.2023 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **STWORZENIE BAZY SPORTOWO-REHABILITACYJNEJ ORAZ ADAPTACJA I ROZBUDOWA OBIEKTÓW BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ POWIATU BYTOWSKIEGO NA POTRZEBY ZESPOŁU USŁUG SPOŁECZNYCH**

Stosownie do art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### **PYTANIE NR 1:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o informację czy remont lub przebudowa hali wielofunkcyjnej jest w zakresie niniejszego przetargu.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Tak, remont lub przebudowa hali wielofunkcyjnej wchodzi w zakres niniejszego zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego. Zakres obejmuje też wymianę drzwi zewnętrznych, malowanie sufitu i ścian, cyklinowanie i lakierowanie podłogi wraz z odnowieniem linii boisk sportowych oraz malowanie zewnętrznej powierzchni dachu sali wielofunkcyjnej.

### **PYTANIE NR 2:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Proszę o zaznaczenie kolorem na dokumentacji projektowej które drzwi zewnętrzne podlegają wymianie a które pozostają bez zmian w celu zaktualizowania dokumentacji projektowej po wykonanych już częściowo pracach związanych z montażem windy.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Wymianie podlegają wszystkie drzwi zewnętrzne w budynkach „A” i „B”.

### **PYTANIE NR 3:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które drzwi wewnętrzne podlegają wymianie a które pozostają bez zmian w celu zaktualizowania dokumentacji projektowej po wykonanych już częściowo pracach związanych z montażem windy.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Wymianie podlegają wszystkie drzwi wewnętrzne w budynkach „A” i „B”.

### **PYTANIE NR 4:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które tynki ścienne należy skuć a które należy pozostawić.*

### **ODPOWIEDŹ:**

Tynki ścienne należy skuć stosownie do potrzeb, w szczególności w miejscach spękań, widocznego działania wilgoci – wykwitów, pleśni, a także tynki gładkie i w miejscach widocznych nierówności.

#### **PYTANIE NR 5:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II:  
Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które rynny i rury spustowe należy wymienić a które należy pozostawić.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Należy wymienić wszystkie rynny i rury spustowe.

#### **PYTANIE NR 6:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II:  
Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które obróbki blacharskie należy wymienić a które należy pozostawić.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Należy wymienić wszystkie obróbki blacharskie, w szczególności pasy nadrynnowe, pasy podrynnowe, wiatrownice, obróbki kominów. Lukarny należy obłożyć w całości z blachy tytan-cynk w kolorze.

#### **PYTANIE NR 7:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II:  
Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które barierki należy wymienić a które należy pozostawić.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Należy wymienić barierki zewnętrzne na stal nierdzewną, a barierki wewnętrzne odrestaurować i dostosować do obowiązujących norm. Balustrady i poręcze projektowane jako nowe opisano na rzutach.

#### **PYTANIE NR 8:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które kraty okienne należy odrestaurować a które wymienić na nowe.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Wszystkie kraty okienne należy odrestaurować. W przypadku stwierdzenia, złego stanu technicznego, skorodowania powodującego nieprzydatność do użytku należy je wymienić na nowe. Nowe kraty należy zamontować przy projektowanych nowych oknach w piwnicy.

#### **PYTANIE NR 9:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS Etap I, II oraz III:  
Proszę o informację czy Wykonawca ma wykonać nowe grzejniki? Jeżeli Tak to proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej zawierającej wymiary oraz moc grzewczą grzejników.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Tak, Wykonawca ma zamontować nowe grzejniki zgodnie z opisem technicznym. Wymiary oraz moc grzewczą grzejników należy zastosować zgodnie z obowiązującymi przepisami i dobrać do wielkości pomieszczeń. Do ogrzewania pomieszczeń projektuje się grzejniki stalowe, płytowe podłączenie dolne grzejników z możliwością odcięcia i odwodnienia grzejnika. Do ogrzewania pomieszczeń sanitarnych projektuje się grzejniki łazienkowe, drabinkowe.

Wszystkie grzejniki z zaworami zamontowane na obiekcie muszą być tej samej marki i spełniać poniższe wymagania:

- maksymalne ciśnienie próbne: 1,3 MPa
- maksymalne ciśnienie robocze: 1,0 MPa
- maksymalna temperatura zasilania: 110°C

Pozostałe parametry instalacji C.O. zgodnie z częścią IS.

#### **PYTANIE NR 10:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Proszę o informację czy Wykonawca ma wykonać nowe obudowy grzejników? Jeżeli Tak to proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej zawierającej wymiary nowoprojektowanych grzejników.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Nie ma potrzeby wykonywać obudowy grzejników.

#### **PYTANIE NR 11:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projektant nie projektuje nowych zewnętrznych hydrantów p.poż. Proszę o udostępnienie aktualnych, ważnych protokołów z badań wydajności i ciśnienia istniejących hydrantów zewnętrznych zabezpieczających istniejący obiekt.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający udostępni aktualny, ważny protokół z badania wydajności i ciśnienia istniejącego hydrantu zewnętrznego zabezpieczającego istniejący obiekt znajdującego się na dz. nr 18 obr. sto trzy.

#### **PYTANIE NR 12:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które parapety wewnętrzne należy wymienić a które należy pozostawić.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Należy wymienić wszystkie parapety wewnętrzne.

#### **PYTANIE NR 13:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o podanie z jakiego materiału należy wykonać nowe parapety wewnętrzne.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Parapety wewnętrzne należy wykonać z konglomeratu.

#### **PYTANIE NR 14:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Proszę o zaznaczenie na dokumentacji projektowej które tynki sufitowe należy skuć a które należy pozostawić.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Tynki należy skuć w 30% w zależności od potrzeb, w szczególności w miejscach spękań, widocznego działania wilgoci - wykwitów, pleśni a także tynki głucho i w miejscach widocznych nierówności.

#### **PYTANIE NR 15:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap III: Czy Zamawiający rozważa wykonanie ekspertyzy technicznej w zakresie konstrukcji Budynku „B”? Ściany Budynku posiadają głębokie pęknięcia prawdopodobnie wynikające z wad konstrukcyjnych budynku lub niestabilnego posadowienia budynku. Wskazane jest przeprowadzenie odkrywek i wykonanie ekspertyzy technicznej aby nie bagatelizować zarysowań obiektu mogących stanowić realne zagrożenie dla bezpieczeństwa budynku.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie rozważa wykonania ekspertyzy technicznej.

#### **PYTANIE NR 16:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap III: Proszę o informację jaką technologię prac w zakresie naprawy ścian nośnych budynku „B” zakłada Zamawiający w nawiązaniu do istotnego zarysowania ścian konstrukcyjnych budynku. Proszę o udostępnienie ostatnich protokołów z rocznego i pięcioletniego przeglądu technicznego obiektu budynku „B”. Czy w przypadku konieczności wykonania podbicia fundamentów lub wykonania rozbiórki budynku „B” wynikającej ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa budynku prace będą rozliczane jako roboty dodatkowe?*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający udostępni protokoły z rocznego i pięcioletniego przeglądu technicznego obiektu budynku „B”. Zamawiający nie przewiduje wykonania podbicia fundamentów.

#### **PYTANIE NR 17:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projekt budowlany nie zakłada wykonania nowej instalacji odgromowej. Proszę o potwierdzenie że istniejąca instalacja odgromowa nie jest w zakresie remontu i przebudowy.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że instalacja odgromowa jest w zakresie remontu i przebudowy.

**PYTANIE NR 18:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o informacje jakie prace w ramach niniejszego przetargu należy wykonać w pomieszczeniach: 0/27 Sala wielofunkcyjna, 0/28 Magazyn sprzętu, 0/29 Pom. Socjalne, 0/30 Umywalnia, 0.5/06 Widownia.

**ODPOWIEDŹ:**

Należy wykonać prace zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego. Zakres prac obejmuje też wymianę drzwi zewnętrznych, malowanie sufitu i ścian, cyklinowanie i lakierowanie podłogi wraz z odnowieniem linii boisk sportowych oraz malowanie zewnętrznej powierzchni dachu sali wielofunkcyjnej.

**PYTANIE NR 19:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o potwierdzenie że konstrukcja i pokrycie dachu Sali -Wielofunkcyjnej w osiach M-P/17-29 pozostaje poza zakresem niniejszego przetargu.

**ODPOWIEDŹ:**

Konstrukcja i pokrycie dachu Sali Wielofunkcyjnej w osiach M-P/17-29 pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia, należy jednak pomalować dach.

**PYTANIE NR 20:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap III: W miejscu projektowanej rampy wjazdowej do Budynku „B” aktualnie są rozdzielnie elektryczne zewnętrzne. Proszę o informacje czy istniejące zewnętrzne rozdzielnie są odłączone od zasilania i można je bezpiecznie zdemontować.

**ODPOWIEDŹ:**

Zewnętrzne rozdzielnie elektryczne nie są odłączone od zasilania.

**PYTANIE NR 21:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap III: Projekt elektryczny nie zawiera gniazd wtykowych w piwnicy budynku „B”. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o gniazda wtykowe Piwnicy które na pewno będą wymagane dla zasilania elektrycznego pomp węzła CO lub proszę o zaprojektowanie rozdzielnie elektrycznej węzła CO i podanie schematu zasilania tej rozdzielni.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie posiada odrębnej dokumentacji projektowej z gniazdami wtykowymi w piwnicy dla zasilania elektrycznego pomp węzła CO. Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 10 umowy Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii itp. niezbędnych do wykonania kompletnego obiektu w sposób pozwalający na uzyskanie stosownej decyzji na użytkowanie obiektu, stanowiącej podstawę przekazania obiektu do użytkowania. Zgodnie z § 4 ust. 9 Wykonawca dołoży wszelkich starań by ewentualne braki w dokumentacji projektowej uzupełnić i rozstrzygnąć samodzielnie, tak aby nie nastąpiła przerwa w realizacji zadania.

**PYTANIE NR 22:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap II: Projekt zakłada wykonanie nowej podwójnej warstwy papy na dachu na istniejących warstwach typu „S” (wg. Przekroju A-A). Istniejące warstwy są całkowicie wyeksploatowane i nieuszczelne. Proszę o informację czy należy rozebrać istniejące warstwy papy oraz szlichty betonowej aż do płyt korytkowych i wykonać całkowicie nowe warstwy wykończeniowe dachu na istniejących płytach korytkowych?

**ODPOWIEDŹ:**

Należy rozebrać istniejące warstwy papy oraz nałożyć nowe. Prace należy wykonać tak, aby Wykonawca mógł zapewnić deklarowany okres gwarancji.

**PYTANIE NR 23:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Istniejące kominy które zgodnie z Projektem mają pozostać docieplone wyglądają na bardzo mocno wyeksploatowane. Proszę o informację czy należy wycenić remont istniejących kominów wentylacyjnych w postaci docieplenia, wykonania nowej wyprawy elewacyjnej oraz wykonania nowych czap kominowych.

**ODPOWIEDŹ:**

Kominy po dociepleniu należy obłożyć blachą. Prace należy wykonać tak, aby Wykonawca mógł zapewnić deklarowany okres gwarancji.

**PYTANIE NR 24:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Projektant zaprojektował nowe balustrady zewnętrzne w osiach 8/J-K oraz 13/J-K. Proszę o informację czy należy założyć wymianę balustrad czy wykonanie renowacji istniejących balustrad.

**ODPOWIEDŹ:**

Należy wymienić balustrady zewnętrzne na stal nierdzewną.

**PYTANIE NR 25:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Projektant zaprojektował nowe wyjście na dach w osiach 2-3/J-K w postaci drabiny wewnętrznej wraz z wyłazem dachowym. Aktualnie wykonana jest drabina zewnętrzna w osiach 4-5/J-K. Drabina jest w bardzo dobrym stanie. Proszę o informację czy Wykonawca może założyć wyjście na dach za pomocą istniejącej drabiny, bez konieczności montażu nowej drabiny?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, Wykonawca może założyć wyjście na dach za pomocą istniejącej drabiny.

**PYTANIE NR 26:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Projekt zakłada wykonanie nowych instalacji elektrycznych. Czy Wykonawca ma założyć nowe instalacje podtynkowe czy natynkowe chowane w korytkach?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, Wykonawca ma założyć nowe instalacje podtynkowe.

**PYTANIE NR 27:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Projekt nie zakłada remontu lukarn. Proszę o potwierdzenie że lukarny nie podlegają remontowi ani przebudowie.

**ODPOWIEDŹ:**

Lukarny należy obłożyć blachą tytan-cynk w kolorze.

**PYTANIE NR 28:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I oraz II: Projekt zakłada usunięcie pokrycia dachu typu eternit. Proszę o wskazanie lokalizacji istniejącego dachu pokrytego eternitem.

**ODPOWIEDŹ:**

Na dachu budynków nie ma eternitu.

**PYTANIE NR 29:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projekt nie zakłada wykonania i dostawy wyposażenia łazienek w podajniki na mydło, papier, ręczniki papierowe, kosze na śmieci. Proszę o potwierdzenie że w zakresie prac Wykonawcy nie ma ww. elementów wyposażenia łazienek.

**ODPOWIEDŹ:**

Wyposażenie łazienek w podajniki: na mydło, papier, ręczniki papierowe; kosze na śmieci itp. wchodzi w zakres zamówienia.

**PYTANIE NR 30:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o potwierdzenie czy w zakresie prac Wykonawcy jest dostawa luster i poręczy łazienkowych dla osób niepełnosprawnych.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, w zakresie prac Wykonawcy jest dostawa luster i poręczy łazienkowych dla osób niepełnosprawnych.

**PYTANIE NR 31:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projekt zakłada nadbudowę ceglanej balustrady Widowni tj. pom. Nr 0.5/06. Proszę o informacje czy ten zakres prac wraz z robotami towarzyszącymi tzn. tynkowanie, szpachlowanie oraz malowanie całej ceglanej balustrady jest w zakresie prac Wykonawcy?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, nadbudowa ceglanej balustrady widowni wraz z tynkowaniem, szpachlowaniem oraz malowaniem całej ceglanej balustrady jest w zakresie prac Wykonawcy.

**PYTANIE NR 32:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o potwierdzenie że ściany przeznaczone do rozbiórki w osiach 4/A-B oraz 3/A-B na Parterze oraz Półpiętrze są ścianami działowymi i można je rozebrać bez ingerencji w ustrój nośny budynku.

**ODPOWIEDŹ:**

Ściany przeznaczone do rozbiórki w osiach 4/A-B oraz 3/A-B na parterze oraz półpiętrze są ścianami działowymi.

**PYTANIE NR 33:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o potwierdzenie czy przetarg uwzględnia dostawę i montaż ścianek typu HPL. Proszę o zaznaczenie wyraźnym kolorem na dokumentacji projektowej lokalizację ścianek HPL oraz podanie ich wymiarów.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, zamówienie uwzględnia dostawę i montaż ścianek typu HPL o gr. 3 cm, zgodnie z dokumentacją projektową zabudowa jest między przedsionkiem toalety a toaletą, zgodnie z rysunkiem architektury.

**PYTANIE NR 34:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projekt zakłada wykonanie daszku szklanego nad wejściem do pomieszczenia 0/27 na elewacji północnej. Proszę o informacje czy montaż ww. daszku jest w zakresie prac Wykonawcy?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, montaż daszku szklanego nad wejściem do pomieszczenia 0/27 na elewacji północnej jest w zakresie prac Wykonawcy.

**PYTANIE NR 35:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Projekt zakłada wykonanie sufitów podwieszanych z płyt GK. Proszę o informacje czy mają to być sufity z jednej czy z dwóch płyt GK?

**ODPOWIEDŹ:**

Sufity mają być z dwóch płyt GK ognioowych zapewniających bezpieczeństwo pożarowe.

**PYTANIE NR 36:**

Prosimy o przestanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej projektowanej oraz podlegającej wymianie dla zadania II-IV;

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie dysponuje zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

**PYTANIE NR 37:**

*Prosimy o podanie parametrów projektowanej windy – zadanie II;*

**ODPOWIEDŹ:**

Dokumentacja techniczno-odbiorcza istniejącej windy została załączona w dniu 23.03.2023 r.

**PYTANIE NR 38:**

*Prosimy o doprecyzowanie jakie wyposażenie stałe wchodzi w skład zamówienia.*

**ODPOWIEDŹ:**

W skład zamówienia wchodzi wyposażenie stałe zgodne z dokumentacją projektu budowlanego, w szczególności: muszle klozetowe, krany, zlewy, zlewozmywaki, lampy oświetleniowe, kratki wentylacyjne itp.

**PYTANIE NR 39:**

*Proszę o określenie jakie parapety wewnętrzne zamontować i przy których oknach – wymienianych i istniejących.*

**ODPOWIEDŹ:**

We wszystkich oknach parapety wewnętrzne wymienić na konglomerat.

**PYTANIE NR 40:**

*Proszę o określenie na których oknach zamontować rolety wewnętrzne dzień/noc.*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie przewiduje montażu rolet wewnętrznych dzień/noc.

**PYTANIE NR 41:**

*Proszę o określenie w jaki sposób wymienić kraty przy istniejących oknach oraz z jakiego materiału mają być wykonane.*

**ODPOWIEDŹ:**

Kraty przy istniejących oknach wymagają renowacji.

**PYTANIE NR 42:**

*Proszę o określenie z jakiego materiału mają być wykonane balustrady klatek schodowych.*

**ODPOWIEDŹ:**

Balustrady klatek schodowych należy poddać renowacji i dostosować do obowiązujących przepisów.

**PYTANIE NR 43:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Czy inwestycja zakłada odkopanie fundamentów byłego Gimnazjum nr 2 wraz z ewentualnym demontażem kostki przylegającej do budynku, wykonanie nowej izolacji termicznej oraz przeciwwodnej fundamentów, zasypanie fundamentów i odtworzenie ewentualnej kostki wokół budynku?*

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, zamówienie zakłada odkopanie fundamentów byłego Gimnazjum nr 2 wraz z ewentualnym demontażem kostki przylegającej do budynku.

**PYTANIE NR 44:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Na jaką głębokość od poziomu 0.00 posadzki na Parterze ma być wykonana nowa zewnętrzna izolacja termiczna fundamentów na budynku A?*

**ODPOWIEDŹ:**

Izolacja termiczna na budynku „A” wykonana powinna być do ławy fundamentowej.

**PYTANIE NR 45:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Na jaką głębokość od poziomu 0.00 posadzki na Parterze ma być wykonana nowa zewnętrzna izolacja termiczna fundamentów na budynku B?*

**ODPOWIEDŹ:**

Izolacja termiczna na budynku „B” wykonana powinna być do ławy fundamentowej.

**PYTANIE NR 46:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Czy nową izolację termiczną należy wykonać na wszystkich elewacjach budynku A oraz budynku B?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, należy wykonać nową izolację termiczną na wszystkich elewacjach budynku „A” i „B”.

**PYTANIE NR 47:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Czy nową wyprawę elewacyjną należy wykonać na wszystkich elewacjach budynku A oraz budynku B?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, należy wykonać nową wyprawę elewacyjną na wszystkich elewacjach budynku „A” i „B”.

**PYTANIE NR 48:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Czy drzwi D01 są drzwiami wewnątrzlokalowymi płytowymi z ościeżnicami metalowymi?

**ODPOWIEDŹ:**

Drzwi D01 płycinowe z wypełnieniem z płyty wiórowej na 3 zawiasy w okleinie min. CPL HQ 0,7 mm.  
Ościeżnice wykonać jako regulowane w zależności od grubości ścian.

**PYTANIE NR 49:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III:  
Czy drzwi D05 EIS30 są drzwiami aluminiowymi o wypełnieniu panelowym?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, drzwi D05 EIS 30 są drzwiami aluminiowymi o wypełnieniu panelowym.

**PYTANIE NR 50:**

Proszę potwierdzić że okna w ścianie pomiędzy osiami M i 27/29 nie mają być wymienione dla – zadania III (WTZ).

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że okna w ścianie pomiędzy osiami M i 27/29 mają być wymienione na EI 60.

**PYTANIE NR 51:**

Proszę o informację czy w miejscach ścian o odporności ogniowej należy wykonać elewację z wełny mineralnej, jeśli tak to proszę wskazać te miejsca.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego.

**PYTANIE NR 52:**

Proszę o potwierdzenie że pomieszczenia Sali wielofunkcyjnej pomiędzy osiami M/P nie wchodzą w zakres przetargu dla zadania III (WTZ).

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że pomieszczenia sali wielofunkcyjnej pomiędzy osiami M/P wchodzą w zakres zamówienia zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego. Zakres obejmuje też wymianę drzwi zewnętrznych, malowanie sufitu i ścian, cyklinowanie i lakierowanie podłogi wraz z odnowieniem linii boisk sportowych oraz malowanie zewnętrznej powierzchni dachu sali wielofunkcyjnej.

**PYTANIE NR 53:**

Prosimy o sprecyzowanie, czy należy odkopać ściany fundamentowe istniejących budynków w celu wykonania nowej izolacji? Jeśli tak prosimy o podanie głębokości do jakiej należy odkopać ściany fundamentowe;

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, należy odkopać od poziomu 0.00 do fundamentu.



**PYTANIE NR 54:**

*Projekt Budowlany przebudowy dawnego Gimnazjum nr 2 – Etap I, II oraz III: Okna wewnętrzne w osi „M”, pomiędzy osiami „23-25” na piętrze „+0.5” mają mieć klasę odporności pożarowej? Jeśli tak to jaką?*

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, okna wewnętrzne w osi „M”, pomiędzy osiami „23-25” na piętrze „+0.5” mają mieć klasę odporności pożarowej EI60.

**PYTANIE NR 55:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Czy okno w osi „M”, na piętrze „+1” mają mieć klasę odporności pożarowej? Jeśli tak to jaką?*

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, okno w osi „M”, na piętrze „+1” ma mieć klasę odporności pożarowej EI60.

**PYTANIE NR 56:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Czy okno w osi „M”, na piętrze „+1” mają mieć klasę odporności pożarowej? Jeśli tak to jaką?*

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, okno w osi „M”, na piętrze „+1” ma mieć klasę odporności pożarowej EI60.

**PYTANIE NR 57:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Z jakiego materiału mają być wykonane wszystkie zamurowania istniejących otworów drzwiowych?*

**ODPOWIEDŹ:**

Wszystkie zamurowania istniejących otworów drzwiowych mają być z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym IV kategorii.

**PYTANIE NR 58:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Aktualny układ ścian jest inny niż w dokumentacji projektowej. Proszę udostępnić dokumentację projektową która przedstawia aktualny układ ścian wewnętrznych.*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie posiada odrębnej dokumentacji projektowej, która przedstawia aktualny układ ścian wewnętrznych. Zamawiający udostępnił potencjalnym oferentom obiekt w celu dokonania wizji lokalnej.

**PYTANIE NR 59:**

*W Projekcie Budowlanym budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Rzeczywista lokalizacja istniejących otworów drzwiowych jest inna niż w dokumentacji projektowej. Proszę udostępnić dokumentację projektową która przedstawia rzeczywiste rozmieszczenie istniejących otworów drzwiowych.*

**ODPOWIEDŹ:**

Otwory drzwiowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego, a stare otwory drzwiowe należy zamurować.

**PYTANIE NR 60:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o potwierdzenie że wszystkie elementy wykonane wraz z realizacją montażu windy wykonane zostały technicznie prawidłowo oraz zgodnie z aktualnymi obowiązującymi przepisami prawa.*

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, wszystkie elementy wykonane wraz z realizacją montażu windy wykonane zostały technicznie prawidłowo oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**PYTANIE NR 61:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Jak głęboko posadowione są fundamenty budynku "B" w osiach nr A-J?*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie przeprowadzał badań głębokościowych posadowienia budynku.

**PYTANIE NR 62:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Jak głęboko posadowione są fundamenty budynku "B" w osiach nr J-P?*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie przeprowadzał badań głębokościowych posadowienia budynku.

**PYTANIE NR 63:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Jak głęboko posadowione są fundamenty budynku "A"?*

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie przeprowadzał badań głębokościowych posadowienia budynku.

**PYTANIE NR 64:**

*Projekt Budowlany SWOS: Proszę o wskazanie miejsc podłączenia do mediów (woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna) zaplecza budowy oraz urządzeń (żuraw, budowlany, zaplecze budowy).*

**ODPOWIEDŹ:**

Miejsce podłączania do mediów znajduje się w skrzynce przy boisku szkolnym oraz w budynku szkoły. Skrzynka elektryczna posiada gniazdo siłowe.

**PYTANIE NR 65:**

*Projekt Budowlany SWOS: Proszę o podanie mocy zabezpieczeń na sieci energetycznej w miejscu ewentualnego podłączenia.*

**ODPOWIEDŹ:**

Moc zabezpieczeń na sieci energetycznej w miejscu podłączania wynosi 25A. W przypadku zwiększenia zabezpieczenia, Wykonawca wystąpi do Zakładu Energetycznego o prąd budowlany.

**PYTANIE NR 66:**

*Projekt Budowlany SWOS: Na wyposażeniu sal do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych nr 1.22, 1.24 i 1.26 są lustra. Proszę o podanie rodzaju i rozmiaru projektowanych lusterek.*

**ODPOWIEDŹ:**

Lustra logopedyczne w ramach 120x60 cm.

**PYTANIE NR 67:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS: W związku z koniecznością wykonania nowej izolacji fundamentów należy rozebrać istniejącą nawierzchnię z kostki betonowej wokół budynku gimnazjum. Proszę o informację czy odtworzenie tej nawierzchni ma zostać wykonane przy użyciu nowej kostki czy istniejącej zdemontowanej kostki?*

**ODPOWIEDŹ:**

Odtworzenie tej nawierzchni ma zostać wykonane przy użyciu nowej kostki betonowej.

**PYTANIE NR 68:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS: Czy istniejący styropian na ścianach fundamentowych jest pokryty folią kubełkową?*

**ODPOWIEDŹ:**

Nie, istniejący styropian na ścianach fundamentowych nie jest pokryty folią kubełkową.

### **PYTANIE NR 69:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS: Istniejącym wykuszom i lukarnom nie zostały przypisane nowe warstwy małymi literkami alfabetu. W związku z tym proszę o potwierdzenie że istniejące wykusze i lukarny nie podlegają remontowi.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Lukarny należy obłożyć blachą tytan-cynk w kolorze.

### **PYTANIE NR 70:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS: Proszę o potwierdzenie że wszystkie okna w osiach „A-K” opisane jako „istn.” nie podlegają wymianie ze względu na to że zostały już wymienione na nowe okna PCV podczas poprzedniej Inwestycji dotyczącej termomodernizacji.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Na nowe okna PCV zostały wymienione wszystkie okna w osiach ”A-J”.

### **PYTANIE NR 71:**

*Projekt Budowlany SWOS: Proszę o podanie specyfikacji oraz wyposażenia ścianki wspinaczkowej.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Ścianka wspinaczkowa – specyfikacja:

Wysokość – 5m

Szerokość – 4m

Powierzchnia wspinaczkowa ok 20m<sup>2</sup>

Ściana wspinaczkowa musi być wykonana zgodnie z normą dotyczącą budowy sztucznych ścian wspinaczkowych – PN-EN 12572-1. Wykonawca ściany przedstawi na etapie wyboru, dla paneli wspinaczkowych spełnienie wymagań normy PN-EN 12572-1 – certyfikat potwierdzony przez TÜV (lub równoważny). W miejscach załamania powierzchni wspinaczkowych wymagane jest fazowanie krawędzi paneli wspinaczkowych. Krawędzie te należy wykonać jako obustronnie fazowane czyli oszlifowane skośnie pod kątem 45°. Wymagany wymiar fazy wynosi 9 mm. Wyklucza to ostre krawędzie zwłaszcza przy połączeniu pod kątem 90°. Panele mogą być wykonywane w technologii CNC.

Ściana musi być umiejscowiona w taki sposób, aby spełniała wymagania normy PN-EN 12572- 1 względem stref bezpieczeństwa.

Ściana ma mieć charakter rekreacyjno-sportowy, umożliwiający wspinaczkę na różnych poziomach trudności, również osobom niepełnosprawnym. Kształt ściany wspinaczkowej zaprojektować należy w sposób umożliwiający prowadzenie wspinaczki sportowej, szkoleniowej i rekreacyjnej. Ścianę wyposażyc należy w komplety indywidualnych punktów asekuracyjnych górnych (GPA) oraz w komplety indywidualnych punktów asekuracyjnych (IPA). Będą one wyznaczały trasy wspinaczki z dolną asekuracją.

Ścianę należy wyposażyc w chwyt wspinaczkowe (min. 100 sztuk) o różnych kształtach, kolorach i wielkościach. Do każdego chwytu należy dołączyć śrubę „imbus” o odpowiedniej długości. Gniazda w panelach wspinaczkowych do montażu chwytów powinny być wykonane z wysokogatunkowej stali ocynkowanej. Chwyty wspinaczkowe powinny spełniać wymagania normy PN-EN 12572 – certyfikat potwierdzony przez TÜV (lub równoważny). Instalacja chwytów leży po stronie Wykonawcy.

Punkty asekuracji górnej w ilości 4 sztuk, muszą posiadać zamontowane na stałe dwa karabinki. Całość wykonana ze stali twardości minimum 8.8 lub kwasoodpornej. Pod każdym z punktów asekuracji górnej muszą znajdować się punkty asekuracji indywidualnej rozmieszczone zgodnie z normą PN-EN 12572-1.

Ściankę należy wyposażyc w:

- ekspresy wspinaczkowe – 10 sztuk
- liny asekuracyjne – 125 mb (statyczne – 85 mb, dynamiczna – 40 mb),
- uprząże wspinaczkowe biodrowe – 10 sztuk
- uprząże wspinaczkowe pełne dla dzieci – 10 sztuk
- przyrządy do asekuracji typu „kubek” – 5 sztuk
- karabinek – 5 sztuk
- pętla do auto-asekuracji – 1 sztuka
- klucz do śruby typu „imbus” – 2 sztuki
- kaski regulowane w różnych rozmiarach – 10 szt.
- materace asekuracyjne – min. 5 szt. – tak, aby było zabezpieczenie na całej długości ściany

- automaty do asekuracji wraz z systemem mocowania – 2 kpl. Automatyczny system asekuracji mocowany na górnej krawędzi ściany wspinaczkowej na specjalnie przygotowanym wsporniku stalowym. Ponadto ścianę należy odpowiednio wyposażać w materace sportowe, struktury wspinaczkowe. Należy dostarczyć podstawowy zestaw sprzętu dla 10 osób. Materace asekuracyjne do wyłożenia zeskoku ściany (lub równoważny) zgodny z normą PN-EN 12503-1: Typ 3). Duże elementy (bryły) makrorzeźby wykonane ze sklejki oraz włókna szklanego spełniające wymagania normy EN 12572-1:2017 – certyfikat potwierdzony przez TÜV lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta

#### Minimalne wymagania dla projektu ściany wspinaczkowej:

- zgodny z europejską normą bezpieczeństwa dot. budowy ścian wspinaczkowych PN-EN 12572-1. Projekt stworzony do konkretnego miejsca oraz wymagań klienta, poprzedzony pomiarami oraz konsultacjami z klientem. Obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie i uzgodnienie z Zamawiającym ostatecznego kształtu powierzchni ściany. Wykonawca odpowiada za zaprojektowanie i ułożenie min. 4 dróg wspinaczkowych;

- przedstawiony w bryle przestrzennej (wizualizacja 3D gotowego projektu) z uwzględnieniem konstrukcji i poszycia ściany wspinaczkowej w jednym pliku, gdzie konstrukcja ściany wspinaczkowej i punkty asekuracyjne są dopasowane do jej poszycia;

- projekt warsztatowy oraz rysunki warsztatowe dla wykonania konstrukcji z dokładnymi wymiarami całości konstrukcji;

- po wykonaniu obiektu dostarczenie dokumentacji powykonawczej zawierającej rysunki montażowe, atesty, certyfikaty i instrukcje serwisu i obsługi, w tym dokumentację użytkową (regulamin użytkowania ściany wspinaczkowej, instrukcje serwisowania);

- przy projektowaniu powierzchni ściany należy zwrócić uwagę na zachowanie bezpiecznej (normowej) odległości od innych instalacji znajdujących się w bezpośredniej lokalizacji ściany wspinaczkowej. Należy też wszystkie strefy przewieszane zabudować od góry lekko skośną płytą na bazie sklejki która zabezpieczy ścianę wspinaczkową przed wpadaniem pilek;

- kolorystyka ściany – do uzgodnienia z Zamawiającym.

#### Minimalne wymagania dla konstrukcji wsporczej ścianek wspinaczkowych:

- przestrzenna konstrukcja drewniano-stalowa, kotwiona do nośnych elementów budynku;

- wszystkie połączenia śrubowe ze stali klasy min. 8.8;

- drewno zabezpieczone (impregnacja), stal wykonana i zabezpieczona antykorozyjnie powłoką malarską nakładaną metodą natryskową w warsztacie;

- konstrukcja w całości prefabrykowana w warsztacie (co pozwala uniknąć uszkodzeń posadzki pomieszczenia, w którym ma zostać zamontowana ściana wspinaczkowa);

- na hali dopuszcza się tylko montaż tzw. lekki (bez konieczności spawania, mogącego spowodować uszkodzenia wykładziny hali).

#### Minimalne wymagania dla poszycia ściany wspinaczkowej:

- panele na bazie sklejki grubości min. 18mm, pokryte warstwą tarciovą i zabezpieczone przed zabrudzeniami od butów wspinaczkowych;

- panele wykonane z dokładnością do 2 mm na łączeniach, krawędzie zacinane kątowo, tak aby stykały się całą powierzchnią rantu i łączone kantówką zaciętą kątowo, co odpowiada obecnym standardom jakościowym;

- gniazda na chwytty - min.18 sztuk na 1m<sup>2</sup>;

- poszycie w całości prefabrykowane w warsztacie (co pozwala uniknąć uszkodzeń wykładziny pomieszczenia, w którym ma zostać zamontowana ściana wspinaczkowa);

- panele o klasie palności nie gorszej niż C-s2, d0

Dostarczona dokumentacja projektowa powykonawcza ma zawierać instrukcję użytkowania ścian wspinaczkowych, w której zostaną określone wszystkie istotne czynności zapewniające bezpieczne użytkowanie obiektu w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane prace – 60 miesięcy. W okresie gwarancyjnym obowiązuje Wykonawcę przeprowadzenie bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego z częstotliwością raz w roku. W ramach wykonania zadania Wykonawca zainstaluje tabliczkę znamionową z datą wykonania następnego przeglądu oraz tablicę informacyjną z regulaminem korzystania z obiektu.

#### Przedmiotową ściankę wspinaczkową należy wykonać zgodnie z normą dotyczącą ścian wspinaczkowych:

a) PN-EN 12572-1 – „Sztuczne ściany wspinaczkowe - Część 1: Wymagania bezpieczeństwa i metody badań SSW z punktami asekuracyjnymi.”

- b) PN-EN 12572-2: 2017 „Sztuczne ścianki wspinaczkowe – Część 2: Wymagania bezpieczeństwa i metody form typu bouldering.”
- c) PN-EN 12572-3: 2017 „Sztuczne ścianki wspinaczkowe – Część 3: Wymagania bezpieczeństwa i metody badań uchwytów wspinaczkowych.”

Konstrukcję wsporcza ściany wspinaczkowej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normami:

- a) PN-B-03200:1990 – „Konstrukcje stalowe. Obliczanie statyczne i projektowanie.”
- b) PN-B-03150:2000 – „Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.”
- c) PN-B-06200:2002 – „Konstrukcje stalowe budowlane - Warunki wykonania i odbioru - wymagania podstawowe.”
- d) Innymi normami branżowymi dotyczącymi wykonawstwa tego typu konstrukcji.

#### **PYTANIE NR 72:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.20 Sala do gimnastyki korekcyjnej zapisano w poz. 3 Drabinki gimnastyczne pojedyncze 90x250 - 6 kpl. W przedmiarze wskazano 5 kpl. Proszę o wskazanie właściwej ilości.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Drabinki gimnastyczne pojedyncze 90x250 – 6 kompletów.

#### **PYTANIE NR 73:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.20 Sala do gimnastyki korekcyjnej zapisano w poz. 5 Bieżnia profesjonalna - 1 szt. W przedmiarze wskazano 2 kpl. Proszę o wskazanie właściwej ilości.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Bieżnia profesjonalna – 1 szt.

#### **PYTANIE NR 74:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.16 pokój nauczycieli WF podano w poz.4 Stół do pracy +3 krzesła - 1kpl. Proszę o podanie wymiarów wskazanego stołu.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Wymiary stołu minimum 80x80 cm.

#### **PYTANIE NR 75:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.8 Siedziska (pufy + fotele) – 6+6 szt. Proszę o podanie wymiarów wskazanych mebli.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Pufy rehabilitacyjne minimum 70x70x100 cm. Fotele rehabilitacyjne minimum 140x100 cm.

#### **PYTANIE NR 76:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.3 Stół sześciokątny z regulowaną wysokością - 1szt. Proszę o podanie wymiarów wskazanego stołu.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Stół sześciokątny z regulowaną wysokością:

Regulacja wysokości stołu ok. 40-58 cm.

Grubość blatu minimum 18 mm.

Długość boku: minimum 72 cm, długość przekątnej między kątami ok. 144 cm, długość pomiędzy 2 prostymi ok. 128 cm.

#### **PYTANIE NR 77:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.8 Siedziska (pufy + fotele) – 6+6 szt. Proszę o podanie sposobu wykończenia wskazanych mebli (rodzaj tapicerki, kolor).*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Wykończenie siedziska (pufy+fotele) – 6+6 szt. – ekoskóra w kolorach pastelowych.

**PYTANIE NR 78:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.9 Szatnia na 6 osób – 1 kpl. Proszę o podanie rodzaju szaf oraz wymiarów.

**ODPOWIEDŹ:**

Szatnia modułowa z indywidualnymi siedziskami min. 126x50x134 cm.

**PYTANIE NR 79:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.12 Zestaw mebli. Proszę o podanie wymiarów, rodzaju oraz ilości poszczególnych elementów zestawu.

**ODPOWIEDŹ:**

Zestaw mebli szkolnych obejmuje: 3 szafy zamykane na klucz, 2 regały głębokie, 1 nadstawka głęboka min. 410x185x49 cm.

**PYTANIE NR 80:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.13 Lustro – 3 szt. Proszę o podanie wymiarów i rodzaju wskazanych lusterek.

**ODPOWIEDŹ:**

Lustra w ramie min. 120x60 cm.

**PYTANIE NR 81:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.15 Materace - 6 szt. Proszę o podanie wymiarów wskazanych materacy.

**ODPOWIEDŹ:**

Materace składane min. 240x120x3 cm.

**PYTANIE NR 82:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.16 Materace gimnastyczne - 6 szt. Proszę o podanie wymiarów wskazanych materacy

**ODPOWIEDŹ:**

Maty gimnastyczne składane min. 60x155x2 cm.

**PYTANIE NR 83:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.27 Zestaw parawanów wyciszających - 6 szt. Proszę o podanie wymiarów wskazanych parawanów.

**ODPOWIEDŹ:**

Zestaw parawanów wyciszających ze sztywną ramą obciążoną materiałem, ustawione na aluminiowych podstawkach. Komplet powinien zawierać cztery moduły: dwie podstawki min.80x160 cm oraz dwie min. 80x100 cm.

**PYTANIE NR 84:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.28 Biblioteka stojąca – 1 kpl. Proszę o podanie wymiarów wskazanego umebliowania.

**ODPOWIEDŹ:**

Biblioteka stojąca – wymiary: min. 245x48x300 cm.

**PYTANIE NR 85:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.31 Tablica magnetyczna – 3 kpl. Proszę o podanie wymiarów tablic.

**ODPOWIEDŹ:**

Tablica magnetyczna sucho-ścieralna - 3 komplety o wymiarach 170x100 cm.

**PYTANIE NR 86:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.31 Tablica magnetyczna – 3 kpl. Proszę o podanie czy tablice mają posiadać dodatkowy sprzęt np. cyfry, litery.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, tablice magnetyczne mają posiadać dodatkowy sprzęt np. cyfry, litery.

**PYTANIE NR 87:**

Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia poz. 1.13 Pomieszczenie magazynowe pkt. 11. jest zapis „Stół do tenisa stołowego z wyposażeniem – 6 kpl”. W pozycji 2.3 Sala do ćwiczeń ogólnych pkt. 1 również jest zapis „Stół do tenisa stołowego z wyposażeniem – 6 kpl”. Proszę o podanie czy są to te same stoły, czy do wyceny należy uwzględnić 12 kompletów.

**ODPOWIEDŹ:**

Do wyceny należy uwzględnić 12 kompletów z kółkami.

**PYTANIE NR 88:**

Ze względu na rozszerzenie dokumentacji projektowej o nowe rysunki oraz zapisy projektowe zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni lub więcej.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający 6 kwietnia 2023 r. dokonał wydłużenia terminu składania ofert do dn. 17.04.2023 r.

Zamawiający 11 kwietnia 2023 r. ponownie dokonał wydłużenia terminu składani ofert do dn. 19.04.2023 r.

**PYTANIE NR 89:**

Projekt Budowlany SWOS: Zwracam się z prośbą o udostępnienie projektowanej charakterystyki energetycznej obiektu.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający udostępnił projektowaną charakterystykę energetyczną obiektu dnia 09.03.2023 r.

**PYTANIE NR 90:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS: Proszę o potwierdzenie że okna w istniejącej sali sportowej nie podlegają wymianie.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza, że okna w istniejącej sali wielofunkcyjnej nie podlegają wymianie.

**PYTANIE NR 91:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych od gestora sieci energetycznej.

**ODPOWIEDŹ:**

Nie wymaga uzgodnienia w oparciu o istniejące przyłącze.

**PYTANIE NR 92:**

Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych od gestora sieci ciepłowniczej.

**ODPOWIEDŹ:**

Po stronie Wykonawcy jest wystąpienie o warunki przyłączeniowe. Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 10 umowy Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii itp. niezbędnych do wykonania kompletnego obiektu w sposób pozwalający na uzyskanie stosownej decyzji na użytkowanie obiektu, stanowiącej podstawę przekazania obiektu do użytkowania. Zgodnie z § 4 ust. 9 Wykonawca

dołoży wszelkich starań by ewentualne braki w dokumentacji projektowej uzupełnić i rozstrzygnąć samodzielnie, tak aby nie nastąpiła przerwa w realizacji zadania.

#### **PYTANIE NR 93:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych od gestora sieci wodociągowej.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Nie wymaga uzgodnienia w oparciu o istniejące przyłącze.

#### **PYTANIE NR 94:**

*Projekt Budowlany budynku dawnego Gimnazjum nr 2 podlegającego remontowi na potrzeby ZUS – Etap I, II oraz III: Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych od gestora sieci kanalizacyjnej.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Nie wymaga uzgodnienia w oparciu o istniejące przyłącze.

#### **PYTANIE NR 95:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.17 - Kształtki rehabilitacyjne (zestaw) – 1 kpl. Proszę o dokładne określenie rodzaju i ilości kształtek.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Kształtki wykonane z pianki pokryte trwałą i zmywalną tkaniną. Zestaw składający się z minimum 13 sztuk, o różnych kształtach geometrycznych i w różnych wymiarach. Wymiar najmniejszego elementu około: 30 x 30 x 15 cm, wymiar największego elementu około: 30x 30x90 cm.

#### **PYTANIE NR 96:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.20 - Basen okrągły podświetlany – 1 kpl. Proszę o określenie wielkości basenu.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Basen okrągły podświetlany:

- średnica zewnętrzna ok. 148 cm
- średnica wewnętrzna ok. 118 cm
- wysokość ok. 40 cm
- minimum 1000 piłeczek o śr. 8 cm w komplecie.

#### **PYTANIE NR 97:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.25 - Biały domek do terapii światłem +wałki+ projektor – 1 kpl. Proszę o podanie dokładnej specyfikacji na poszczególne elementy.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Biały domek:

- materiał: pianka pokryta niepalną tkaniną,
- dach zapinany na rzepy,
- wymiary zewnętrzne: min. 150x150x135cm,
- grubość ścianek- min 15cm.
- Żyrandol światłowodowy wraz z transformatorem (projektor). W zestawie elementy montażowe, stalowy stelaż z linkami. Światłowody - minimum 150 wiązek o długości ok 2,5 m., osłona PCV na światłowodach, możliwość zmiany kolorów.

Wálki – 3 sztuki:

- materiał: miękkie wálki obszyte tkaniną bawełnianą
- 1 sztuka : średnica – minimum 20 cm, długość – minimum 80 cm.
- 2 sztuki : średnica – minimum 20 cm, długość – minimum 120 cm.



#### **PYTANIE NR 98:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.26 - Magiczny dywan – 1 kpl. Proszę o podanie parametrów technicznych urządzenia.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Magiczny dywan/podłoga interaktywna:

- sterowanie za pomocą pilota
- wyposażony w czujniki ruchu
- wbudowany projektor szerokokątny
- wbudowany komputer
- dysk SSD
- głośniki stereo
- rozdzielczość min. 1280x800px
- kontrast min 13000:1
- elementy do montażu sufitowego z możliwością regulacji,
- zestaw minimum 100 gier i zabaw interaktywnych.
- wykładzina winylowa w kolorze białym, grubość ok. 2.6 mm, wymiary: 4x5m.

#### **PYTANIE NR 99:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.29 – Kolumna wodna – 1 kpl. Proszę o podanie parametrów technicznych urządzenia.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Kolumna wodna: wymiary: ok. 15x150 cm. Możliwość wyboru minimum 7 kolorów świecenia. Pilot umożliwiający sterowanie kolorem i nasyceniem bąbelków powietrza w zestawie.

#### **PYTANIE NR 100:**

*Projekt Budowlany SWOS: W opisie dokumentacji budowlanej dział VI. Wykaz mebli i wyposażenia pomieszczenie 1.22, 1.24, 1.26 sala do zajęć rewalidacyjno-wychowawczych podano w poz.30 – Kolumna świetlna – 1 kpl. Proszę o podanie parametrów technicznych urządzenia.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Kolumna świetlna:

Wymiary: minimum 50cm x 25cm x 150cm.

W komplecie minimum dwa mikrofony, możliwość podłączenia urządzenia do odtwarzania muzyki przez Bluetooth lub do kolumny. Pilot do zmiany kolorów w zestawie.

#### **PYTANIE NR 101:**

*Zwracamy się z prośbą o informację jaką kwotę brutto Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania.*

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający udostępnia plan postępowań o udzielenie zamówień na rok 2023 nr 2023/BZP 00049093/02/P, pozycja planu 1.1.1. Zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych podstawą ustalenia wartości zamówienia jest całkowite szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy bez podatku od towarów i usług i taką wartością posługuje się Zamawiający.

Z poważaniem

#### **Załączniki:**

- Protokół kontrol. okres. budynku B
- Protokół kontrol. pięcioletniej budynku B
- Protokół - hydranty zewnętrzne dz. nr 18 obr. Sto trzy
- Plan postępowań 2023\_BZP 00049093\_02\_P

STAROSTA  
  
Leszek Waszkiewicz