



DYREKCJA INWESTYCJI
w KUTNIE Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	„Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin” gm. Kutno		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
INWESTOR	GMINA KUTNO 99-300 Kutno, ul. Witosa 1		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna/identyfikator	Obręb	Numery działek ewidencyjnych
	Kutno, 100206_2	0027 Strzegocin	1/2, 64
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe			

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia do projektowania w specjalności	Data	Podpis
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Maciej Dzikowski	sieci i instalacji sanitarnych nr ew. LOD/1487/POOS/10	marzec 2024r.	

Egz. Nr 1

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

SPIS TREŚCI

Spis treści	str. 2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
• Część opisowa	str. 3-4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
2. Celi zakres opracowania	3
3. Podstawy opracowania	3
4. Lokalizacja sieci kanalizacyjnej	3
5. Warunki posadowienia sieci kanalizacyjnej	4
Oświadczenie projektanta	str. 5
Kopia uprawnień i przynależność do ŁOIIB projektanta	str. 6-8
• Część rysunkowa	
Profil podłużny sieci kanalizacji	rys. nr 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt budowlany to sieć kanalizacyjna zaliczana do kategorii obiektów budowlanych nr XXVI.

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin, gm. Kutno.

Sieć kanalizacji zlokalizowana jest na działkach nr ew. 1/2, 64, obręb 0027 Strzegocin. Projekt przedstawia trasę i rozwiązanie techniczne budowy sieci kanalizacyjnej.

Projektuje się kanalizację grawitacyjną z rur kanalizacyjnych o średnicy $\phi 200$ z PVC litych o jednorodnej strukturze ścianki łączonych na uszczelkę gumową o klasie sztywności klasy S, SN8 (SDR34) oraz tłoczną z rur PE 100 PN 10, DN 63.

Kanał grawitacyjny na odcinkach prostych w odległościach projektowanych uzbrojono w typowe studzienki rewizyjne prefabrykowane z tworzywa sztucznego średnicy 425mm z zakończeniem teleskopowym i dodatkowo stożkiem betonowym pod włazem.

Zestawienie podstawowych parametrów projektowanej sieci kanalizacji

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| – kanalizacja grawitacyjna PVC DN 200 | – 236,94 mb |
| – kanalizacja tłoczna PE DN 63 | – 129,98 mb |

Razem

366,92 mb

Przebieg projektowanej sieci kanalizacyjnej zlokalizowany jest w pasie drogi powiatowej nr 2164E o nawierzchni asfaltowej oraz na terenie działki nr 1/2 (teren stacji uzdatniania wody) stanowiącej własność Inwestora.

Roboty wykonane będą metodą wykopu otwartego. Przejście poprzeczne przez asfaltową drogę powiatową wykonane zostanie bezwykopowo – metodą przewiertu lub przecisku w rurze osłonowej.

Ukształtowanie terenu i zieleń pozostają bez zmian.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki techniczne do projektowania Nr I.7013.2.7.2023 z dnia 15.01.2024r. wydane przez Gminę Kutno.
- Wizja lokalna terenu i uzgodnienia z Inwestorem.
- Uzgodnienia branżowe
- Obowiązujące przepisy i wytyczne w zakresie projektowania i budowy sieci kanalizacyjnych.

4. LOKALIZACJA SIECI KANALIZACYJNEJ

Przebieg projektowanej sieci kanalizacyjnej zlokalizowany jest w pasie drogi powiatowej nr 2164E o nawierzchni asfaltowej oraz na terenie działki nr 1/2 (teren stacji uzdatniania wody) stanowiącej własność Inwestora.

Na trasie projektowanych sieci występuje istniejąca podziemna sieć uzbrojenia terenu tj. sieć wodociągowa z przyłączami, kable energetyczne i kable teletechniczne. Prócz tego występują również naziemne linie energetyczne.

W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego zastosowano niezbędne zabezpieczenia zgodnie z przepisami branżowymi i Polskimi Normami.

5. WARUNKI POSADOWIENIA SIECI KANALIZACYJNEJ

Opinia geotechniczna i dokumentacja badań podłoża gruntowego z projektem geotechnicznym wykonana przez Zakład Usług Geologicznych Krzysztof Piel i Bartosz Stępień, 90-755 Łódź, Al. 1 Maja 87, opracowana została zgodnie z wymaganiami norm PN-81/B-03020, PN-86/B-02480, PN-B-02481:1998, PN-EN 1997-1 i 2 (Eurokod 7) w zakresie niezbędnym do opracowania projektu technicznego zamierzonej inwestycji oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych.

Dla przedmiotowej budowy na podstawie badań geotechnicznych i założeń projektowych, obiekt zalicza się do II kategorii geotechnicznej.

W podłożu terenu pod warstwą gruntów nasypowych (nasypów niebudowlanych) występują grunty mineralne rodzime mogące stanowić podłoże dla projektowanej kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych.

Podczas wykonywania wierceń (07.02.2024r.) do głębokości 3,0m ppt nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Po okresach wzmożonych opadów atmosferycznych i roztopach wiosennych wody infiltracyjne (przesiąkowe) mogą zalegać w warstwie nasypów trudno przepuszczalnych glin.

Nie należy dopuszczać do stagnowania wód opadowych w otwartych wykopach w glinach, gdyż doprowadzi to uplastycznienia gruntów i zmniejszenia ich nośności. Wodę z wykopów można odpompować bezpośrednio z ich dna.

W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego (w poz. 2.4 PN-81/B-03020 oraz normy PN-B-06050), nie dopuszczając do nadmiernego zawilgocenia, przemarznięcia gruntu czy też do naruszenia jego naturalnej struktury.

Całość robót ziemnych przewidziano do wykonania w szalunkach pogrążalnych o szerokości min. 1,1 m i głębokości dostosowanej do potrzeb. Szalunki muszą mieć dopuszczenie do stosowania dla projektowanych głębokości posadowienia kanalizacji.

mgr inż. Maciej Dzikowski

marzec, 2024r.

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego projekt architektoniczno-budowlany:

Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin, gm. Kutno,
dz. nr ew. 1/2, 64, obręb 0027 Strzegocin,
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Maciej Dzikowski

Łódź, dnia 16 grudnia 2010 r.

OKK/7236/1990/10
sygn. akt. KK/D/7131/1487/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Maciejowi Dzikowskiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 24 grudnia 1972 r. w Koźminku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1487/POOS/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 18 sierpnia 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Maciej Dzikowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałazka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Maciej Dzikowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Zbigniew Cichoński

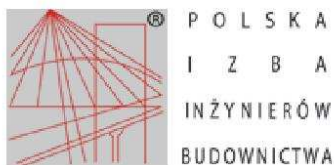
Jan Gałązka

Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Maciej Dzikowski
ul. Łubinowa 16
99-300 Kutno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-7EY-NU1-CE1 *

Pan Maciej DZIKOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/2271/02
adres zamieszkania ul. Łubinowa 16, 99-300 Kutno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wygenerowano przez:
Data: 2023-12-20 15:04:15
Lublin 1000





DYREKCJA INWESTYCJI
w KUTNIE Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	„Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin” gm. Kutno		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
INWESTOR	GMINA KUTNO 99-300 Kutno, ul. Witosa 1		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna/identyfikator	Obręb	Numery działek ewidencyjnych
	Kutno, 100206_2	0027 Strzegocin	1/2, 64
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe			

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia do projektowania w specjalności	Data	Podpis
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Maciej Dzikowski	sieci i instalacji sanitarnych nr ew. LOD/1487/POOS/10	marzec 2024r.	

Egz. Nr 1

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

SPIS TREŚCI

Spis treści – str. 2

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

- Informacja BIOZ
- Warunki techniczne do projektowania Nr I.7013.2.7.2023 z dnia 15.01.2024r. wydane przez Gminę Kutno.
- Protokół z narady koordynacyjnej Nr GK.II.6630.73.2024 z dnia 20.03.2024r.
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kutno – Uchwała Nr XVI/106/2004 z dnia 16.04.2004r., Uchwała Nr XXI/131/2004 z dnia 27.08.2004r. Rady Gminy Kutno oraz Uchwała Nr XXX/245/2021 z dnia 07.05.2021r. Rady Gminy Kutno.
- Decyzja Nr DR.7134.1.37.2024.KS z dnia 19.02.2024r. w sprawie lokalizacji sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2164E.
- Opinia geotechniczna i dokumentacja badań podłoża gruntowego z projektem geotechnicznym.
- Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

„Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin”, gm. Kutno

Nazwa inwestora i jego adres:

GMINA KUTNO
99-300 Kutno, ul. Witosa 1

Spis treści:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpień
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Opracował	Imię i nazwisko	Uprawnienia do projektowania w specjalności	Data	Podpis
Projektant branży sanitarnej	Maciej Dzikowski	sieci i instalacje sanitarne nr ew. LOD/1487/ POOS/10	marzec 2024r.	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Planowane zamierzenie budowlane ma na celu „Budowę kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin”, gm. Kutno, dz. nr ewidencyjny 1/2, 64, obręb ewidencyjny 0027 Strzegocin.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

1) realizacja sieci wodociągowej a w szczególności:

- przygotowanie placu budowy,
- wyznaczenie stref ochrony bezpośredniej i stref produkcji pomocniczej,
- wykonanie wykopów pod poszczególne obiekty,
- wykonanie zabezpieczenia pionowych ścian wykopu,
- układanie rurociągów wodociągowych,
- montaż armatury w wykopach,
- wykonanie połączeń instalacyjnych całej instalacji wodociągowej,
- wykonanie prób i sprawdzeń,
- obsypanie i zasypanie poszczególnych obiektów i instalacji,
- wyrównanie terenu,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na przedmiotowym terenie znajdują się następujące obiekty budowlane:

- sieć energetyczna;
- sieć wodociągowa;
- sieć teletechniczna.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowym terenie znajdują się następujące elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

1. istniejąca sieć energetyczna;

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpień.

Przewidywanie zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

1) przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji:

- istniejąca sieć energetyczna, sieć teletechniczna i sieć kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągowa z przyłączami – w trakcie wykonywania prac wykonywane będą przejścia nad i pod istniejącymi elementami infrastruktury podziemnej;
- wykopy;
- roboty montażowe związane z wykonaniem elementów sieci: ułożenie sieci, montaż armatury, roboty wykonywane koparkami i dźwigami;

2) skala zagrożenia - wysoka;

3) miejsce - zgodnie z projektowanymi kolizjami;

4) czas wystąpienia: - w trakcie realizacji

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Roboty przy montażu instalacji sanitarnych:

- upadek z wysokości,
- upadek przedmiotów z wysokości,
- uraz ciała lub oczu np. przy ręcznym cięciu rur.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo przeszkolić pracowników w zakresie bhp w zakresie prowadzenia robót:

- a. ziemne w wykopach
- b. montażowych na sieci
- c. dźwigowych: rozładunek materiałów
- d. elektrycznych: zgrzewanie rurociągów, wykonywanie prac w miejscach kolizji z linią energetyczną;

Przeszkolenia winny być potwierdzone pisemnie przez pracowników.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- przeszkolić pracowników w zakresie bhp w zakresie prowadzenia robót,
- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności,
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy,
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- dostarczyć środki ochrony osobistej,
- dostarczyć pracownikom sprawnych narzędzi i sprzętu roboczego,
- określić zasady udzielania pomocy w nagłych wypadkach,
- określić zasady zachowania ładu i porządku,
- określić zasady ochrony środowiska,
- określić zasady ochrony przed hałasem (ochrona słuchu),
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych,
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuszczać pracownika do pracy, do której wykonania nie posiada dostatecznej umiejętności oraz znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Nie wolno dopuszczać do pracy pracowników będących pod wpływem alkoholu lub narkotyków oraz naruszających zasady i przepisy bhp.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, muszą zostać wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną.

Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane muszą charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa pracy precyzują:

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część II Instalacje sanitarne i przemysłowe”:

W celu zabezpieczenia prac należy wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp a w szczególności:

- prace ziemne prowadzić w zabezpieczonych wykopach,
- w trakcie prac przestrzegać i wymagać od pracowników właściwego korzystania ze sprzętu, narzędzi oraz środków ochrony bezpośredniej i pośredniej,
- stosować drabiny oznaczone znakiem bezpieczeństwa "B",
- miejsca niebezpieczne oznaczyć właściwymi znakami lub barwami,
- wyznaczyć ewentualne strefy niebezpieczne,
- używać odzieży ochronnej, np. okularów, rękawic ochronnych itp.,

- używać tylko sprawne narzędzia i elektronarzędzia,
- oznaczyć i zapewnić wolne drogi ewakuacji,
- przy robotach na wysokości związanych realizacją zamierzenia należy zabezpieczać pracowników specjalistycznymi linami i uprzążami asekuracyjnymi,
- stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, hełmy, stosownie do potrzeb okulary ochronne, osłony spawalnicze itp.),
- zorganizować stały nadzór,
- zapewnić drogi ewakuacyjne na wypadek pożarów, awarii i innych zagrożeń.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” - robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowywanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Zakres obowiązków kierownika budowy wynika z zapisu Art. 21a i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami. Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z zapisu Art. 25. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, obowiązkiem kierownika budowy w zakresie bhp jest:

1. opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
2. poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych prac budowlanych i elementów budowy,
3. przygotować plany inwestycji określające dla budowy,
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
4. wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, obowiązkiem kierownika budowy w zakresie bhp jest :

1. prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
2. zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
3. zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

Obowiązki osób kierownictwa i dozoru w zakresie bhp:

Osoby kierownictwa i dozoru w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy mają obowiązek:

1. organizować środowiska pracy zgodnie z przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,

2. zapewnić podległym pracownikom odzież ochronną i sprzęt ochronny oraz systematycznie dopilnowywać, aby środki te były stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem,
3. organizowanie przygotowania i prowadzenia prac w sposób zabezpieczający przed chorobami zawodowymi i wypadkami przy pracy,
4. zapewnienie higienicznego stanu pomieszczeń pracy oraz bezpiecznego wyposażenia technicznego,
5. zapewnienie przestrzegania przez pracowników przepisów.

Obowiązki pracowników w zakresie bhp:

Przestrzeganie bezpiecznych warunków pracy stanowi jeden z podstawowych obowiązków każdego pracownika na każdym stanowisku pracy na budowie.

Każdy pracownik zobowiązany jest:

1. znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniach z tego zakresu oraz poddawać się wymagany egzaminom sprawdzającym,
2. na każdym stanowisku wykonywać prace w sposób zgodny z zasadami BHP oraz przestrzegać zarządzeń wydanych w tym zakresie,
3. dbać o należyty stan urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz porządku w miejscu pracy,
4. przydzieloną odzież ochronną i roboczą oraz sprzęt ochrony osobistej używać zgodnie z przeznaczeniem,
5. niezwłocznie zawiadamiać przełożonych o zauważonym w zakładzie wypadku pracy albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego,

Odpowiedzialność nadzoru technicznego:

- nadzór nad pracami budowlanymi generalnych wykonawców;
- sporządzanie budżetu budowlanego, kontrola harmonogramu budowy;
- nadzór nad wykonawcami danych projektów inwestycyjnych, kontrola postępów prac i realizacji ustalonych terminów;
- odpowiedzialność za techniczną stronę inwestycji;

Uwaga: Na terenie budowy należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Ogłoszenie to powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywanych robót budowlanych
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.



WÓJT GMINY KUTNO

Kutno, dnia 15.01.2024 r.

Znak Sprawy: I.7013.2.7.2023

Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o o.
ul. Wojska Polskiego 10a
99-300 Kutno

Sprawa: warunków technicznych do wykonania projektu.

Gmina Kutno wskazuje poniżej warunkami techniczne do wykonania projektu pn.: „Budowa kanalizacji do odprowadzenia wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno”:

- 1) Sieć kanalizacyjną należy zaprojektować z włączeniem do istniejącego rowu melioracyjnego w pasie drogi powiatowej Nr 2164E na działce nr 64.
- 2) Kanalizację grawitacyjną zaprojektować z rur PVC (litych) SN8, kanalizację tłoczną natomiast z rur PE, PN10. Średnice rur dostosowane do ilości odprowadzanych wód popłucznych.
- 3) Na kanalizacji stosować studnie typowe PVC Dn 425 w odległościach max co 60 m. Na studzienkach rewizyjnych zastosować pokrywy żeliwne klasy D400.
- 4) Przy projektowaniu kanalizacji zachować odpowiednie spadki i postępować wg norm dotyczących projektowania i wykonania kanalizacji.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grażyna Nowicka
Dyrektor ds. inwestycji i administracji

Wykonano w 2 egzemplarzach:

Egz. nr 1 - a/a

Egz. nr 2 - Adresat

Opracowanie merytoryczne: Robert Wiśniewski - podinspektor ds. inwestycji

GMINA KUTNO #centrummożliwości

Urząd Gminy Kutno, ul. Wincentego Witosa 1, 99-300 Kutno
tel. 24-355-70-20, fax 24-355-70-21

www.bip.gminakutno.pl, e-mail sekretariat@gminakutno.pl

RODO informacja dot. danych osobowych pod adresem:

<http://bip.gminakutno.pl/strony/menu/105.dhtml>

GK.II.6630.73.2024

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2024-03-20

Przewodniczący narady:

AGNIESZKA NAWROCKA, GEODETA

(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady:

za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
Dyrekcja Inwestycji w Kutnie sp. z o.o. Wojska Polskiego 10a 99-300 Kutno	Gmina Kutno W.Witosa 1 99-300 Kutno

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
062	27	64	Kutno	Strzegocin
062	27	1/2	Kutno	Strzegocin

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	sieć kanalizacyjna

Uwagi przewodniczącego narady	
	Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2023.1752).

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Starostwo Powiatowe w Kutnie Wydział Drogownictwa	Góreczny Artur 2024-03-14 13:58:11	brak uwag
2	Energa-Operator SA Oddział w Płocku	Nowak Krzysztof 2024-03-13 10:08:06	brak uwag
3	Gmina Kutno	Wiśniewski Robert 2024-03-18 08:09:18	brak uwag
4	Multimedia Polska S.A.	Boroń Piotr 2024-03-13 07:52:51	Informujemy że na terenie objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje infrastruktura telekomunikacyjna będąca własnością Multimedia Polska Sp. z o.o.. W związku z tym na etapie budowy zgłosić się do Multimedia Polska Sp. z o.o. celem ustalenia miejsc kolizji/skrzyżowań , zbliżeń ustalić nadzór oraz odbiory wskazanych kolizji zbliżeń osobiście do biura 99-30 Kutno ul Grunwaldzka 1 lub elektroniczne p.boron@multimedia.pl; p.boron@vecetra.pl

			W miejscu kolizji skrzyżowań roboty ziemne bezwzględnie wykonywać ręcznie oraz infrastrukturę telekomunikacyjną będącą własnością MM zabezpieczyć dodatkowo rurą dwudzielną Arota, zabezpieczenie infrastruktury telekomunikacyjnej prowadzić w obecności wyznaczonego przez M.M.P pracownika. Prace te powinny być uprzedzone harmonogramem ustalonym wspólnie z inwestorem przynajmniej z 5 dniowym wyprzedzeniem. Odbiory powinny być zakończone wspólnie podpisanym protokołem. W tym celu poprosimy o kontakt telefoniczny 661297529 pisemny lub na adres mailowy p.boron@vectra.pl. W przypadku ingerencji w strukturę telekomunikacyjną Multimedia Polska Sp. z o.o. przed przystąpieniem do prac uzyskać pisemną zgodę oraz akceptację przedstawionego rozwiązania. Informujemy że nasza sieć telekomunikacyjna zapewnia połączenia do służb alarmowych, kiedy uszkodzisz kabel przerwij prace i niezwłocznie zgłoś ten fakt. Nie zasypuj miejsca uszkodzenia.
5	NEXERA Sp. z o.o	Grycmacher Andrzej 2024-03-14 09:21:35	brak uwag
6	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.	Wasiak Stanisław 2024-03-14 11:52:43	brak uwag
7	Gaz-System S.A. Oddział w Rembelszczyźnie	Gaz-System S.A. 2024-03-14 11:24:43	brak uwag
8	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji	Ratajczyk Aleksandra 2024-03-18 11:14:41	brak uwag
9	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	Kuberka Grzegorz 2024-03-14 14:36:24	brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Nazwa Instytucji
1	Starostwo Powiatowe w Kutnie Wydział Architektury i Budownictwa
2	ORANGE POLSKA S.A.
3	ITV Media Sp. z o.o.
4	Dyrekcja Inwestycji w Kutnie sp. z o.o.

Zgodnie z art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2023.1752 t.j.) Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia.

Przewodnicząca Narady Koordynacyjnej
ds. Uzgadniania Sytuowania
Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu

Z up. Starosty
GEODETA
Agnieszka Nawrocka
(dokument podpisany cyfrowo)

**WÓJT GMINY KUTNO**

GP.6727.21.2024

Kutno, dn. 27.02.2024 r.

W Y P I S**Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KUTNO**

zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kutno w dniu 16.04.2004 r. – uchwała nr XVI/106/2004 r. (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego nr 146 z 29.05.2004 r., poz. 1343) i uchwałą Rady Gminy Kutno nr XXI/131/2004 z 27.08.2004 r. (publikacja w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 255 z 11.09.2004 r., poz. 2196) oraz uchwałą Rady Gminy Kutno w dniu 7.05.2021 r. – uchwała nr XXX/245/2021 (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z 15.07.2021 r., poz. 3143)

dz. nr 64, obręb Strzegocin, gm. Kutno**CZĘŚĆ I****Rozdział 1****Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń**

§ 1 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kutno, zwany dalej planem, obejmujący obszar gminy w jej granicach administracyjnych .

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:10.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2 Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kutno jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój gminy z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi gminy w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

§ 3 Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia i rysunek planu, będące przedmiotem niniejszej uchwały, określone w § 1;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek wykonany na mapie w skali 1:10.000;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) **jednostce strukturalnej** – należy przez to rozumieć wydzielony rejon z obszaru objętego planem, stanowiący sołectwo w gminie Kutno;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć najmniejszą jednostkę ustaleń o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu przeznaczoną pod zabudowę;
- 8) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 9) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 10) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
- 11) **powierzchni przyrodniczo czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wyodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jak tereny zielone lub wodne;
- 12) **ekologicznych nośnikach energii** – należy przez to rozumieć stosowanie jako źródeł ciepła energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego niskosiarkowego;
- 13) **porządkowaniu zabudowy gospodarczej i terenu użytkowanej działki budowlanej** – należy przez to rozumieć doprowadzenie ich do ładu, tj. do należytego stanu: estetyki, czystości, technicznego i poziomu użytkowego;
- 14) **terenie zorganizowanej działalności inwestycyjnej** – należy przez to rozumieć tereny podlegające scaleniu i podziałowi nieruchomości zgodnie z art. 102 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – Dz. U. Nr 46 z 2000 r., poz. 543 z późniejszymi zmianami;
- 15) **terenie otwartym** – należy przez to rozumieć tereny upraw polowych, łąk, sadów, ogrodów, lasów, wód, zieleni nadrzecznej;
- 16) **terenie zainwestowanym** – należy przez to rozumieć tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usług, tereny działalności przemysłowej, gospodarczej związanej z drobną wytwórczością,

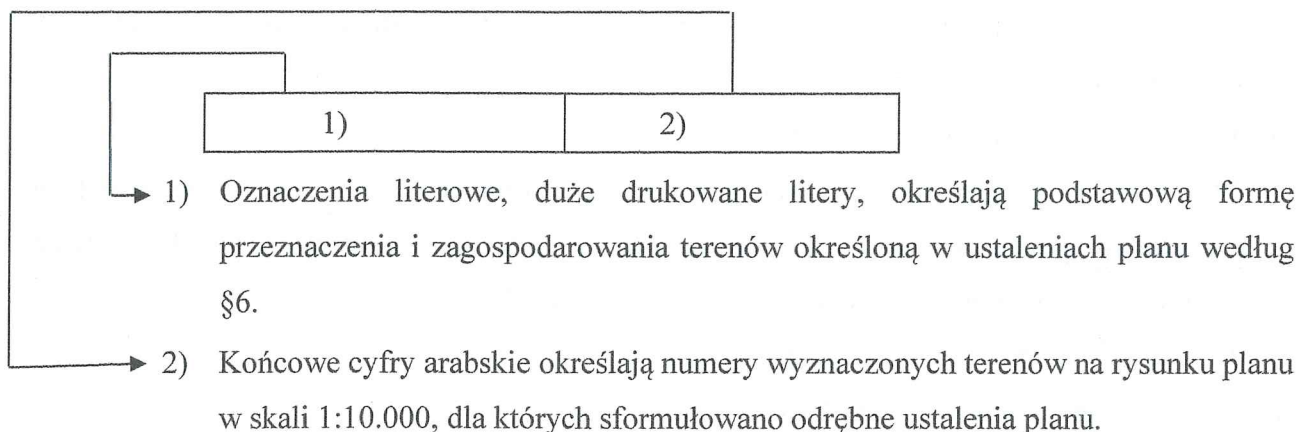
obsługą rolnictwa, hodowlą, magazynami, składami, tereny dróg, placów, ulic, tereny związane z urządzeniami obsługi technicznej gminy, tereny zieleni urządzonej.

§ 4 Plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny dla różnych funkcji lub o różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
- 3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji, linie rozgraniczające ulic, dróg publicznych oraz ich klasy;
- 5) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 6) zasady zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 5 1. Rysunek planu obowiązuje w zakresie:

- 1) granic obszaru obowiązywania planu;
 - 2) ustaleń dotyczących przeznaczenia terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny dla różnych funkcji lub o różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) ustaleń dotyczących granic i zasad zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie w zakresie środowiska przyrodniczego i kulturowego;
 - 4) przebiegu dróg publicznych i ich klas;
 - 5) elementów infrastruktury technicznej.
2. Inne oznaczenia na rysunku planu posiadają charakter informacyjny.
3. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu według następującej zasady:



Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia terenów

§ 6 Ustala się następujące symbole określające w planie podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania terenów:

M – ogólny symbol terenów mieszkaniowych, w tym:

- 1) **MW** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obejmujące budynki mieszkalne zawierające 2 lub więcej mieszkań;
- 2) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej obejmujące budynki przeznaczone dla samodzielnego gospodarstwa domowego wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 3) **MR** – tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze zagrodowym i siedliskowym zlokalizowane w rozproszeniu na terenach otwartych i upraw polowych.

U – ogólny symbol terenów usługowych, w tym:

- 1) **UK** – tereny usług kultury i sakralnych (kościół);
- 2) **UO** – tereny usług oświaty;
- 3) **US** – tereny usług sportowo-rekreacyjnych;

R – ogólny symbol terenów użytków rolnych, w tym:

- 1) **RP** – tereny upraw polowych;
- 2) **RŁ** – tereny łąk;

L – ogólny symbol terenów leśnych, w tym:

- 1) **LS** – tereny lasów;
- 2) **LD** – tereny zalesień;

Z – ogólny symbol terenów zieleni, w tym:

- 1) **ZC** – tereny cmentarzy;
- 2) **ZD** – tereny ogrodów działkowych;
- 3) **ZP** – tereny zieleni parkowej;

P – ogólny symbol terenów związanych z działalnością przemysłową, wytwórczą, wydobywczą, magazynową, w tym:

- 1) **PP** – tereny produkcyjno-przemysłowe;
- 2) **PG** – tereny działalności gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem i magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa i hodowlą, motoryzacją, budownictwem, rzemiosłem, z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki;
- 3) **PE** – tereny eksploatacji złóż kopalin;

K – ogólny symbol terenów komunikacji, a w tym:

- 1) **KK** – tereny kolejowe;
- 2) **KA** – projektowana autostrada;

- 3) **KGP** – drogi i ulice główne ruchu przyspieszonego;
- 4) **KG** – drogi i ulice główne;
- 5) **KZ** – drogi i ulice zbiorcze;
- 6) **KL** – drogi i ulice lokalne;
- 7) **KD** – drogi i ulice dojazdowe;
- 8) **KS** – teren obsługi komunikacyjnej – parkingów, stacji paliw, stacji obsługi;

W – tereny wód otwartych;

OT – tereny technicznej obsługi gminy (składowisko odpadów, energetyka, zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, gospodarka komunalna).

§ 7 Na terenie objętym planem ustala się:

- 1. jako tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych:
 - 1) tereny, oznaczone na rysunkach planu symbolami OT, jako przeznaczone pod budowę lub rozbudowę urządzeń obsługi technicznej gminy;
 - 2) tereny, oznaczone na rysunkach planu symbolami KGP, KG, KZ, KL, KD jako przeznaczone pod drogi publiczne, w parametrach określonych w niniejszej uchwale.
- 2. tereny, oznaczone na rysunku planu symbolami MN i MW zalicza się do terenów „pod zabudowę mieszkaniową”, tereny oznaczone na rysunku planu symbolem UO zalicza się do terenów „pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży” w rozumieniu art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627), pozostałe tereny nie są zaliczane do chronionych akustycznie;
- 3. na terenach o przeznaczeniu podstawowym dla funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, oznaczonej symbolem MN ustala się:
 - 1) możliwość lokalizacji zabudowy zagrodowej;
 - 2) możliwość lokalizacji obiektów pomocniczych gospodarczych i garażowych, oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 3) możliwość przebudowy, rozbudowy i modernizacji obiektów na terenach zabytkowych parków (ZP/MN) w oparciu o wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
 - 4. nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiające ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną dostępność komunikacyjną do każdej działki poprzez istniejące bądź projektowane drogi wewnętrzne, możliwość sukcesywnego wyposażania terenów i obiektów w infrastrukturę techniczną;
- 5. obiekty budowlane należy modernizować i projektować w taki sposób, by forma architektoniczna była dostosowywana do krajobrazu i otaczającej zabudowy, z wyłączeniem obiektów zdegradowanych;
- 6. w ramach przebudowy i modernizacji istniejących zespołów zabudowy obowiązuje porządkowanie nieruchomości w odniesieniu do obiektów funkcji podstawowej, budynków

gospodarczych i garażowych, oraz zagospodarowania terenu w zakresie dojazdów, miejsc parkingowych, zieleni i wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Budynki gospodarcze na działce nie mogą mieć charakteru prowizorycznego, szpecącego krajobraz a rodzaj ich użytkowania nie może naruszać warunków zamieszkania;

7. w zabudowie mieszkaniowej zarówno istniejącej jak i nowej za zgodne z planem uznaje się wprowadzenie usług pod warunkiem, że ich oddziaływanie nie będzie wykraczać poza działkę, chyba że w ustaleniach szczegółowych wprowadzono inny zakres ograniczeń;
8. minimalne odległości linii zabudowy dla nowych obiektów od linii rozgraniczającej dróg poszczególnych tras wynoszą:
 - a) dla dróg oznaczonych symbolem KGP:
 - w terenach zabudowanych 10 m
 - w terenach otwartych 20 m
 - b) dla dróg oznaczonych symbolem KG:
 - w terenach zabudowanych 10 m
 - w terenach otwartych 20 m
 - c) **dla dróg oznaczonych symbolem KZ:**
 - **w terenach zabudowanych 8 m**
 - **w terenach otwartych 15 m**
 - d) dla dróg oznaczonych symbolem KL:
 - w terenach zabudowanych 7 m
 - w terenach otwartych 12 m
 - e) dla dróg oznaczonych symbolem KD:
 - w terenach zabudowanych 5 m
 - w terenach otwartych 10 m;
9. podział działek przyległych do dróg krajowych nie spowoduje zwiększenia zjazdów na te drogi;
10. w odniesieniu do każdej inwestycji obowiązuje zapewnienie pełnych potrzeb parkingowych na działce, a w tym w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym zaleca się 2,0 stanowiska na działkę;
11. ustala się z uwagi na potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dla ustalonych planem funkcji;
12. na terenach objętych ochroną konserwatorską, przedstawionych na rysunku planu, obowiązują uzgodnienia projektowanych zamierzeń inwestycyjnych i modernizacyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;

13. na terenach objętych prawnymi formami ochrony przyrody, przedstawionych na rysunku planu, obowiązuje zachowanie ustaleń zawartych w przepisach szczególnych dotyczących tych terenów;
14. szczególnej ochronie podlegają wody podziemne z uwagi na położenie obszaru objętego niniejszym planem w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 226 Krośniewice-Kutno;
15. obowiązuje zachowanie niezabudowanych pasów ochronnych o szerokości co najmniej 5 m wzdłuż cieków i potoków w celu umożliwienia administratorowi prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach rzek i potoków a także dla ochrony otuliny biologicznej cieków. Na tych terenach wyklucza się wszelką zabudowę;
16. zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchni wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar dla potrzeb robót konserwacyjnych;
17. Na terenach upraw polowych (RP) i łąk (RŁ) za zgodne z planem uznaje się lokalizacje stawów hodowlanych i rekreacyjnych oraz zalesienia, jak również prowadzenie działalności agroturystycznej, przy spełnieniu wymogów dotyczących zabudowy określonych dla zabudowy zagrodowej MR, z zastrzeżeniem pkt 17a.
- 17a. Na terenach szczególnego zagrożenia powodzią i na terenach łąk (RŁ) w obrębach Strzegocin i Obidówek, położonych w granicach obszarów chronionych: Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, Obszaru Natura 2000 Pradolina Warszawsko-Berlińska i Obszaru Natura 2000 Pradolina Bzury-Neru zakazuje się lokalizacji zabudowy zagrodowej i agroturystycznej. Dodatkowo dla terenów łąk (RŁ), znajdujących się w obrębach Strzegocin i Obidówek, położonych w granicach obszarów chronionych, zakazuje się lokalizacji stawów hodowlanych i rekreacyjnych oraz zalesiania, pozostawiając je w obecnym użytkowaniu.
18. na terenach upraw polowych (RP) i łąk (RŁ) w przypadku podjęcia działań inwestycyjnych na obszarze wyposażonym w urządzenia melioracyjne, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia bądź przebudowy istniejących systemów melioracyjnych w uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych, jako jednostką prowadzącą ewidencję tych urządzeń;
19. w bezpośrednim sąsiedztwie lasów obowiązuje strefa ochronna lasu, w której na odległość 10 m od ściany lasu obowiązuje zakaz zabudowy;
20. zakaz odprowadzania zanieczyszczonych wód i ścieków do wód powierzchniowych i gruntu, z wyłączeniem zrzutów w oparciu o uzyskane pozwolenia wodno-prawne;
21. na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie przepisów szczególnych może lub musi być wymagany raport o oddziaływaniu na środowisko o ile dopuści on możliwość ich lokalizacji.

22. dla drogi oznaczonej symbolem KZ21 obowiązują ustalenia § 33, od drogi KZ20 do założenia parkowego w Byszewie obowiązuje linia zabudowy 10 m od drzew.

CZĘŚĆ III
ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW I OBIEKTÓW
PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące granic i zasad zagospodarowania terenów i obiektów dóbr kultury
podlegających ochronie

§ 32 1. W planie utrzymuje się strefy ochrony konserwatorskiej wpisane do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym.

W strefie tej należy:

- 1) zachować elementy historycznego układu przestrzennego;
 - 2) obiekty o wartościach zabytkowych poddawać restauracji i modernizacji technicznej;
 - 3) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły zabudowy przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nie może ona dominować nad zabudową historyczną; wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne.
2. Na obszarze stref ochrony konserwatorskiej utrzymuje się wymóg uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przy podejmowaniu wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie:
- 1) budowy nowych obiektów kubaturowych;
 - 2) przebudowy, rozbudowy i remontów, a także zmiany funkcji obiektów figurujących w wykazie zabytków architektury i budownictwa;
 - 3) zmian historycznie ukształtowanych wnętrz urbanistycznych.
3. Strefy ochrony konserwatorskiej:
- 1) Głogowiec,
 - 2) Leszno,
 - 3) Strzegocin.

§ 33 1. W planie utrzymuje się obiekty i tereny zabytkowe, oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym.

2. Obiekty i tereny zabytkowe wpisane do rejestru zabytków:
- 1) Byszew – dwór,
 - 2) Byszew – d. rządówka,
 - 3) Byszew – park,

- 4) Głogowiec – kościół p.w. Narodzenia NMP i św. Wojciecha,
 - 5) Głogowiec – dwór z parkiem z 50 m strefą ochrony konserwatorskiej,
 - 6) Leszno – dwór z parkiem ze 100 m strefą ochrony konserwatorskiej,
 - 7) Malina – pałac z parkiem,
 - 8) Strzegocin – kościół,
 - 9) Strzegocin – zespół pałacowo-parkowy ze 150 m strefą ochrony konserwatorskiej.
3. Obiekty i tereny zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej:
- 1) Bielawki – oficyna dworu z piwnicą i kuchnią, park.
 - 2) Byszew – zespół folwarczny, dawna szkoła.
 - 3) Głogowiec – plebania, cmentarz przykościelny, zespół folwarczny, oficyna dworska, cmentarz parafialny.
 - 4) Kalinowa – zespół dworsko-parkowy, oficyna z kuchnią.
 - 5) Komadzyn – park.
 - 6) Leszczynek – zespół dworsko-parkowy.
 - 7) Nowa Wieś – zespół dworsko-parkowy.
 - 8) Podczachy – park.
 - 9) Strzegocin – ogrodzenie kościoła parafialnego, cmentarz przykościelny, kaplica cmentarna, cmentarz parafialny, zespół folwarczny, oficyna pałacowa, ogrodzenie parku pałacowego z bramą.
 - 10) Wysoka Wielka – zespół dworsko-parkowy.
4. Obowiązują następujące ustalenia:
- 1) użytkowanie wyłącznie w sposób odpowiadający uł wartości zabytkowej i zgodnie z zasadami opieki nad zabytkami;
 - 2) utrzymanie we właściwym stanie poprzez podejmowanie działań ochronnych, zabezpieczających przed zniszczeniem uszkodzeniem, dewastacją i konserwacyjnych zgodnie z zasadami konserwacji zabytków;
 - 3) zakaz wyrębu drzew na bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wydzielania warzywników, zasypywania stawów, wprowadzania szkodliwej produkcji i uciążliwego rzemiosła;
 - 4) podziału terenów parkowych na odrębne działki;
 - 5) nieprzekraczalną linię zabudowy od granic parków zabytkowych ustala się na 25 m;
 - 6) obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej i projektowanej funkcji do wartości obiektu;
 - 7) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły zabudowy przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać

formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nie może ona dominować nad zabudową historyczną; wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne.

5. Ustala się wymóg uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przy podejmowaniu wszelkiej działalności związanej z obiektami zabytkowymi i ich otoczeniem, w tym także zmiany własności, funkcji i przeznaczenia obiektów.

Rozdział 5

Ustalenia dotyczące granic i zasad zagospodarowania terenów i obiektów środowiska przyrodniczego podlegających ochronie

§ 37 Tereny i obiekty objęte szczególnymi formami ochrony:

1. Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Warszawsko-Berlińskiej.

Na obszarze chronionego krajobrazu zabrania się:

- a) wznoszenia obiektów budowlanych powodujących pogorszenie stanu środowiska oraz trwale naruszającym walory krajobrazu;
- b) wykonywania prac ziemnych powodujących trwałe zmiany rzeźby terenu;
- c) prowadzenie prac wodno-melioracyjnych;
- d) lokalizowania wysypisk wszelkich odpadów;
- e) niszczenia drzew i krzewów;
- f) urządzenia pól biwakowych, campingów i parkingów w miejscach nie przeznaczonych na ten cel;
- g) dowolnego ustawiania tablic, reklam i napisów.

2. Pomniki przyrody:

Drzewa rosnące na terenie ogródków działkowych we wsi Komadzyn.

Obowiązuje zakaz:

- a) niszczenia lub uszkodzania drzewa, zrywania pączków, kwiatów, owoców, liści;
- b) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków nie związanych z ochroną;
- c) palenia ognisk w pobliżu drzewa;
- d) zmiany stosunków wodnych mogących mieć wpływ na stan drzewa;
- e) wykonywania innych czynności mogących mieć wpływ na pogorszenie stanu drzewa.

§ 40 Zgodnie z ustaleniami przepisów szczególnych i ustaleniami niniejszego planu ochronie podlegają:

- 1) tereny wód otwartych stojących i płynących – W

- a) rozwój infrastruktury technicznej w zakresie gospodarki wodno-ściekowej wyprzedzający kubaturowe działania inwestycyjne;

- b) pozostawienie przebiegu nurtu rzek Ochni, Głogowianki, Miłonki, Kanału Strzegocińskiego i pozostałych cieków bez zmian. Jakikolwiek zmiany w tym zakresie wprowadzane działalnością człowieka muszą być poprzedzone kompleksowymi opracowaniami uwzględniającymi skutki takich zmian dla środowiska przyrodniczego, istniejącego zainwestowania terenów sąsiednich oraz przyjętego w planie przeznaczeniu terenów;
 - c) zakaz przegradzania dolin rzecznych, kanału, cieków stanowiących naturalne miejsca spływu wód i powietrza;
 - d) zakaz wpuszczania do gruntu, rzek, kanału, cieków i urządzeń melioracyjnych nieoczyszczonych ścieków;
 - e) wszelkie działania związane z wykorzystaniem wód dla różnych potrzeb wymagają zgody zarządcy rzek, kanału, cieków i terenów przyległych;
 - f) działania zmierzające do uzyskania docelowej III klasy czystości wód rzek;
 - g) zachowanie naturalnej roślinności w dolinach rzek, kanału, cieków;
 - h) zakaz włączania terenów rzek i zbiorników wodnych do granic działek budowlanych.
- 2) zwykłe zasoby wód podziemnych:
- a) zakaz odprowadzania zanieczyszczonych wód i ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
 - b) nakaz gromadzenia odpadów wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
 - c) rozwój infrastruktury technicznej, zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno-ściekowej;
 - d) dopuszcza się stosowanie przydomowych ekologicznych oczyszczalni ścieków;
 - e) dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywóz zorganizowany do oczyszczalni ścieków do czasu wybudowania pełnego systemu kanalizacji;
- 3) parki, cmentarze, założenia dworsko-parkowe, zgodnie z przepisami szczególnymi i szczegółowymi ustaleniami planu dotyczącymi zespołów zabytkowych i zagospodarowania wyodrębnionych terenów.

CZĘŚĆ IV

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

Rozdział 6

Ustalenia dotyczące zasad obsługi gminy w zakresie infrastruktury technicznej

§ 44 W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1. Utrzymuje się zbiorowe zaopatrzenie w wodę w oparciu o istniejące systemy grupowe zasilane z wód wglębnych poziomu górnojurajskiego, w tym:
 - wodociąg wiejski grupowy Żurawieniec,
 - wodociąg wiejski grupowy Strzegocin,

- sieci wodociągowe zasilane z ujęć położonych na terenie gminy Witonia,
- sieci wodociągowe zasilane z ujęć położonych na terenie gminy Krośniewice,
- sieci wodociągowe zasilane z wodociągu komunalnego m. Kutna.

Studnie wiercone stanowiące źródła zaopatrzenia zbiorowego wyposażone są w szczelne głowice i obudowy. Według dokumentacji hydrogeologicznych, studnie te nie wymagają wyznaczenia stref ochrony pośredniej. Stacje wodociągowe posiadają dwustronne zasilanie elektroenergetyczne.

Na wypadek braku zasilania gmina dysponuje przewoźnym agregatem prądotwórczym.

2. Sieci wodociągowe wyposażone są w hydranty przeciwpożarowe. Informacje o awariach bądź wypadkach pożaru przesyłane są przez telefony stacjonarne bądź komórkowe. Możliwe jest także korzystanie z posłańca.

W sytuacjach wyjątkowych źródłem zaopatrzenia ludności mogą być:

- 1) awaryjne studnie komunalne nie podłączone do systemów zbiorowych w Raciborowie i Stanisławowie,
- 2) ujęcia wodociągów zakładowych, z których najzasobniejsze położone są w miejscowościach: Głogowiec - Gospodarstwo „Głogus”; Nowa Wieś – „Gemma”; Gołębiew – Hodowla i Nasiennictwo Ogrodnicze Gołębiew Sp. z o.o.; Bielawki – ogrody działkowe,
- 3) prywatne studnie wiercone oraz studnie kopane, które przed wykonaniem wodociągów stanowiły źródło zaopatrzenia w indywidualnych posesjach.

3. W zakresie urządzeń źródłowych plan przewiduje rozbudowę i modernizację stacji wodociągowych w Żurawieńcu i Strzegocinie w takim zakresie, aby docelowo możliwa była rezygnacja z korzystania z ujęć miasta Kutna oraz z gmin Witonia i Krośniewice (zachowując tylko połączenia awaryjne).

- 1) w zakresie urządzeń przesyłowych przewiduje się realizację nowych odcinków sieci wodociągowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni, na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi i w uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 2) dostawa wody do odbiorców następować będzie z sieci rozdzielczej za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 3) realizację rozbudowy sieci należy prowadzić z uwzględnieniem wymagań przeciwpożarowych, w tym w zakresie lokalizacji hydrantów zewnętrznych.
- 4) dla pojedynczych obiektów oddalonych od głównych koncentracji zabudowy do czasu objęcia ich siecią wodociągów zbiorowych plan dopuszcza stosowanie ujęć lokalnych;
- 5) w szczególnych przypadkach plan dopuszcza lokalizację przewodów wodociągowych poza liniami rozgraniczającymi dróg pod warunkiem uzyskania służebności gruntowej dla rurociągów.

§ 45 W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych, plan ustala:

1. Wobec znikomego stopnia skanalizowania gminy dla obsługi istniejącego i projektowanego zainwestowania planuje się realizację systemów kanalizacyjnych z oczyszczalniami ścieków oraz przydomowe systemy oczyszczania.
2. Kanały lokalizowane będą w liniach rozgraniczających dróg za zgodą i na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi, w uzgodnieniu z zarządcą sieci.
3. Odpływ ścieków z posesji do sieci rozdzielczej następować będzie za pośrednictwem indywidualnych przyłączy (przykanalików) na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
4. Do czasu realizacji kanalizacji zbiorowej oraz dla obszarów zakwalifikowanych do indywidualnych systemów oczyszczania do czasu ich wykonania ścieki będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone taborem asenizacyjnym do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Kutnie, bądź po wykonaniu gminnych oczyszczalni ścieków do ich punktów zlewnych.
5. Urząd Gminy w Kutnie spowoduje opracowanie koncepcji skanalizowania gminy i będzie prowadził przygotowanie i realizację inwestycji według przyjętych rozwiązań.

§ 46 W zakresie odprowadzania ścieków deszczowych, plan ustala:

1. Podstawową formą odprowadzania ścieków opadowych będzie spływ powierzchniowy.
2. Ścieki deszczowe z utwardzonych większych placów, parkingów, terenów stacji paliw itp. miejsc narażonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi wymagają odprowadzania w sposób zorganizowany do najbliższego odbiornika.
3. W zakresie oczyszczania ścieków deszczowych obowiązują wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi (Dz. U. Nr 212, poz. 1799).

§ 47 W zakresie melioracji, plan ustala:

1. Obowiązek ochrony istniejących urządzeń melioracji wodnych, które winny być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. W wypadku konieczności naruszenia tej zasady konieczna będzie przebudowa urządzeń melioracyjnych w sposób umożliwiający funkcjonowanie sieci na terenach sąsiednich po wcześniejszym uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

§ 48 W zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny, plan ustala:

- 1) Adaptacji podlega przebiegający przez teren gminy gazociąg wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Kutno – Leśniewice, a na odcinku Kutno-Zgierz DN 300 wraz z ustanowioną dla niego strefą ochronną o szerokości po 20 m od osi przewodu w obie strony.
- 2) W planie zarezerwowano korytarz dla przeprowadzenia planowanego gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Witonia – Krośniewice wraz ze strefą ochronną o szerokości 6 m licząc w obie strony od osi przewodu.

- 3) Gazyfikacja gminy będzie prowadzona siecią średniego ciśnienia wyprowadzoną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia, zlokalizowanej w Wojciechowicach gm. Krzyżanów. Stacja ta o przepustowości 9000 N m³/h z możliwością zwiększenia do 12.000 N m³/h przeznaczona jest dla potrzeb gazyfikacji miasta Kutna oraz gminy Kutno i gminy Krzyżanów.
- 4) Zaleca się aktualizację koncepcji programowej gazyfikacji gminy z 1992 roku ustalającej zakres i kolejność robót po rozeznaniu stopnia zainteresowania potencjalnych odbiorców i po wykonaniu analizy techniczno-ekonomicznej.
- 5) Gazociągi realizowane będą przez właściwy zakład gazowniczy w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni, za zgodą i na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi.
- 6) Zasady lokalizacji sieci i przyłączy gazowych oraz ich projektowania i budowy określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97, poz. 1055).

§ 49 W zakresie ogrzewnictwa, plan ustala:

1. Zaopatrzenie w energię ciepłą następować będzie ze źródeł lokalnych.
2. Adaptacji podlegają istniejące kotłownie osiedlowe i zakładowe opalane olejem niskosiarkowym.
3. Kotłownie opalane węglem będą sukcesywnie eliminowane i wprowadzane ekologiczne nośniki energii (olej opałowy niskosiarkowy, wierzba energetyczna, energia elektryczna oraz gaz ziemny przewodowy po przeprowadzonej gazyfikacji).

§ 50 W zakresie gospodarki odpadami, plan ustala:

1. Obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości z poszerzeniem zakresu ich segregacji.
2. Wywóz odpadów w systemie zorganizowanym przez gminę na zorganizowane międzygminne składowisko odpadów o powierzchni 9,60 ha zlokalizowane w Krzyżanówku, gm. Krzyżanów.
3. W przypadku wytwarzania odpadów z grupy niebezpiecznych obowiązek czasowego składowania na terenie własnej nieruchomości lub składowanie w miejscach do tego wyznaczonych z zachowaniem wymogów ochrony środowiska.

§ 51 W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

1. Zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci kablowej i światłowodowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni, za zgodą i na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi w uzgodnieniu z operatorami sieci, tj.:
 - 1) rozbudowa linii telefonicznych TP S.A. w oparciu o centrale telefoniczne w Kutnie i Witoni,
 - 2) budowa sieci telekomunikacyjnej Elektrim Tv-Tel Sp. z o.o.,
 - 3) ewentualna budowa urządzeń telekomunikacji innych operatorów.

2. Obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci (systemów).
3. Wszelkie realizacje prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie linii światłowodowej międzymiastowej i międzynarodowej ułożonej wzdłuż drogi krajowej Nr 2 wymagają uzgadniania z Głównym Urzędem Telekomunikacji Międzymiastowej.

§ 52 W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

1. Adaptacji podlegają:
 - 1) przebiegająca tranzytem przez teren gminy linia 220 kV relacji Konin – Sochaczew – Mory, dla której wyznaczono strefę ograniczonego użytkowania o szerokości po 30 m licząc w obie strony od osi linii,
 - 2) linie 110 kV zasilające teren gminy poprzez GPZ Gołębiew w Kutnie o szerokości stref ograniczonego użytkowania po 15 m w obie strony od osi linii,
 - 3) biorące bezpośredni udział w zasilaniu gminy:
 - a) linie 15 kV ze strefami ochronnymi po 7,5 m,
 - b) stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
 - c) linie nn.
2. Zasilanie odbiorców z istniejącego i rozbudowywanego systemu sieci elektroenergetycznych poprzez linie średniego i niskiego napięcia.
3. Realizacja nowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV dla terenów rozwojowych postępować będzie w miarę potrzeb. Ich rejonizacja, jak i ich ilość wynikająca z aktualnego zapotrzebowania mocy określona w koncepcji realizacyjnej danego terenu, nie będzie wymagała zmiany niniejszego planu. Szczegółowe lokalizacje stacji transformatorowych ustalone na etapie projektowania realizacyjnego winny zapewniać zarządcy sieci bezpośredni dostęp z ulic, a dla stacji wolnostojących powierzchnię terenu nie mniejszą niż 5 x 5 m.
4. Realizacja nowych odcinków linii średniego i niskiego napięcia następować będzie w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

Rozdział 7

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

§ 53 1. Plan ustala dla poszczególnych dróg, oznaczonych na rysunku planu w skali 1:10.000 następujące warunki funkcjonalno-techniczne:

2. Utrzymuje się przebieg dróg powiatowych z ustaleniem następujących warunków funkcjonalno-technicznych:

Lp.	Symbol odcinka drogi, oznaczony na rysunku planu	Kategoria drogi (zarządca drogi)	Szerokość w liniach rozgraniczających
1	KZ 03	zbiorcza (powiatowa nr 31.511)	20,0
2	KZ 04	zbiorcza (powiatowa nr 31.513)	20,0

3	KZ 05	zbiorcza (powiatowa nr 31.517)	20,0
4	KZ 06	zbiorcza (powiatowa nr 31.518)	20,0
5	KZ 07	zbiorcza (powiatowa nr 31.519)	20,0
6	KZ 08	zbiorcza (powiatowa nr 31.520)	20,0
7	KZ 09	zbiorcza (powiatowa nr 31.521)	20,0
8	KZ 10	zbiorcza (powiatowa nr 31.531)	20,0
9	KZ 11	zbiorcza (powiatowa nr 31.537)	20,0
10	KZ 12	zbiorcza (powiatowa nr 31.538)	20,0
11	KZ 13	zbiorcza (powiatowa nr 31.569)	20,0
12	KZ 14	zbiorcza (powiatowa nr 31.570)	20,0
13	KZ 15	zbiorcza (powiatowa nr 31.571)	20,0
14	KZ 16	zbiorcza (powiatowa nr 31.572)	20,0
15	KZ 17	zbiorcza (powiatowa nr 31.573, 31.574)	20,0
16	KZ 18	zbiorcza (powiatowa nr 31.576)	20,0
17	KZ 19	zbiorcza (powiatowa nr 31.577)	20,0
18	KZ 20	zbiorcza (powiatowa nr 31.588)	20,0
19	KZ 21	zbiorcza (powiatowa nr 31.589)	20,0

§ 54 Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady

zagospodarowania:

- 1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z ustaleniami § 53 na terenach zabudowanych obowiązuje lokalizowanie chodników dla pieszych po obu stronach jezdni z wyłączeniem dróg krajowych,
- 2) w liniach rozgraniczających dróg możliwość lokalizowania elementów małej architektury, jak słupy ogłoszeniowe, ławki i elementy dekoracyjne z wyłączeniem dróg krajowych,
- 3) w liniach rozgraniczających dróg możliwość lokalizacji zieleni pod warunkiem nie utrudniania organizacji ruchu,
- 4) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i w porozumieniu z zarządcą drogi,
- 5) lokalizacja infrastruktury technicznej wodociągów, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazociągu, telekomunikacji i energetyki tylko na obrzeżach linii rozgraniczających dróg krajowych,
- 6) dla nowych terenów zakaz bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej,
- 7) skrzyżowania, relacje i zasadę obsługi drogi powiatowej i dróg gminnych z drogami krajowymi Nr 2 i Nr 60 pokazano na rysunku planu.

Z up. Wójt
mgr inż. Danuta Dobiegała
 Główny Specjalista ds. gospodarki
 przestrzennej, gruntami i mieniem gminy

Opracowanie merytoryczne: Klaudia Czarnecka – podinspektor ds. gospodarki przestrzennej, gruntami i mieniem gminy.

GMINA KUTNO #centrummożliwości

Urząd Gminy Kutno, ul. Wincentego Witosa 1, 99-300 Kutno
 tel. 24-355-70-20, fax 24-355-70-21

www.bip.gminakutno.pl, e-mail sekretariat@gminakutno.pl

RODO informacja dot. danych osobowych pod adresem:

<http://bip.gminakutno.pl/strony/menu/105.dhtml>

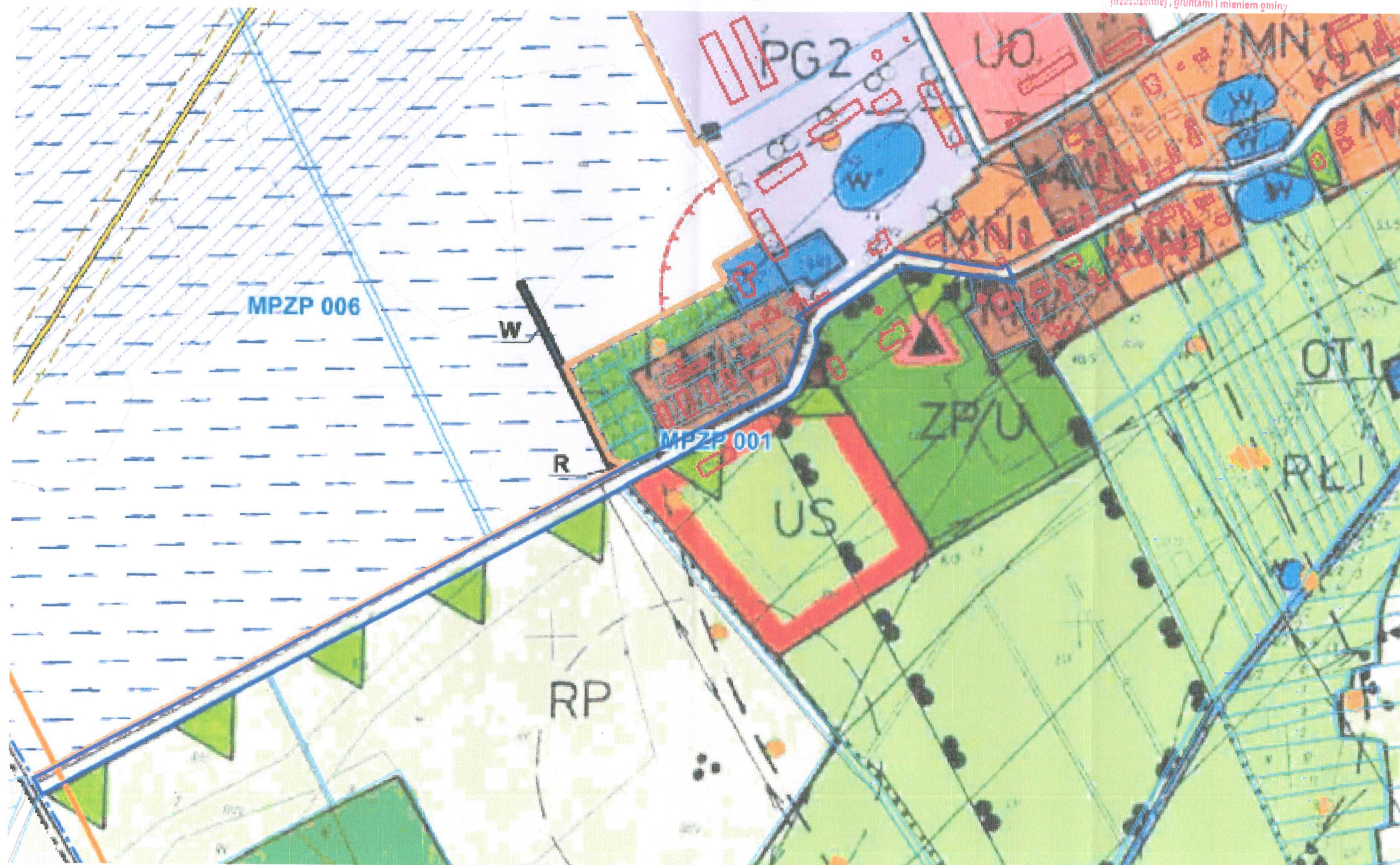


WÓJT GMINY KUTNO

WYRYS
Z PLANSZY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KUTNO
SKALA 1: 5 000
dz. nr 64, obręb Strzegocin, gm. Kutno

GP.6727.21.2024

Z up. Wójta
mgr inż. Danuta Dobiegała
Główny Specjalista ds. gospodarki
przestrzennej, gruntami i mieniem gminy





WÓJT GMINY KUTNO

	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY - OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU
	GRANICE SOŁECTW
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU
	KOLEJNY NUMER WYDZIELONEGO TERENU DLA KTÓREGO SFORMULOWANO ODRĘBNE USTALENIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O CHARAKTERZE ZAGRODOWYM I SIEDLISKOWYM ZLOKALIZOWANE W ROZPROSZENIU NA TERENACH OTWARTYCH
	TERENY USŁUG KULTURY I SAKRALNYCH (KOŚCIOŁY)
	TERENY USŁUG OŚWIATOWYCH
	TERENY USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH
	TERENY USŁUG LOKALNYCH
	TERENY PRZEMYSŁOWE I ZAŁOŻEN MAGAZYNOWO-SKŁADOWYCH
	TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNO-GOSPODARCZEJ
	TERENY EKSPLOATACJI ZŁOŻ I KOPALIN
	TERENY UPRAW ROLNYCH
	TERENY ŁĄK
	TERENY LASÓW
	TERENY DOLESIEŃ
	TERENY CMENTARZY
	TERENY ZIELENI PARKOWEJ
	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
	TERENY RZEK I WÓD OTWARTYCH
	TERENY ZWIĄZANE Z TECHNICZNĄ OBSŁUGĄ GMINY

KOMUNIKACJA

	PROJEKTOWANA AUTOSTRADA
	DROGI I ULICE GŁÓWNEGO RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	DROGI I ULICE GŁÓWNE
	DROGI I ULICE ZBIORCZE
	DROGI I ULICE LOKALNE
	DROGI I ULICE DOJAZDOWE
	TERENY KOLEJOWE
	OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ, PARKINGÓW, STACJI PALIW, STACJI OBSŁUGI

ŚRODOWISKO KULTUROWE

	ZESPÓŁY (DWORSKO-PARKOWE) WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	ZESPÓŁY (DWORSKO-PARKOWE, CMENTARZE) OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY KUBATUROWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY KUBATUROWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	STREFY EKSPOZYCJI OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	STREFA OBJĘTA NADZOREM ARCHEOLOGICZNYM

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

	OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PRADOLINY WARSZAWSKO-BERLINSKIEJ
	POSTULOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU OCHNI I GŁOGOWANKI
	POSTULOWANY GŁOGOWIECKI PARK KULTUROWY
	POMNIKI PRZYRODY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220KV WRAZ ZE STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV WRAZ ZE STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 10KV
	PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 10KV
	STACJE TRANSFORMATOROWE ISTNIEJĄCE 150/0KV
	PROJEKTOWANE STACJE TRANSFORMATOROWE 150/0KV
	OT1 TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z OCZYSZCZANIEM ŚCIEKÓW
	OT2 TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z ZAOPATRZENIEM W WODĘ
	OT3 TERENY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
	PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
	ROWY MELIORACYJNE
	OBSZARY NIEZMELIOROWANE

Legenda z MPZP Gminy Kutno –
uchwała nr XVI/106/2004
z 16.04.2004r.

Kutno, dnia 19 lutego 2024 r.

DR.7134.1.37.2024.KS

DECYZJA

Na podstawie art.19 ust.2 pkt. 3, art.21 ust.1 i 1a, art.39 ust.3, 4 i 5, art. 40 ust.1, 2, 3, 4, 5, 8, 10 i 11 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) i art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z wystąpieniem Gminy Kutno, ul. Witosa 1, 99 – 300 Kutno, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2164E Kutno (ul. Nowowiejska) - Antoniew – Witonia kanalizacji do odprowadzenia wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno, wg lokalizacji wskazanej na mapie dołączonej do akt sprawy,

postanawiam

zezwolić Inwestorowi Gminie Kutno, ul. Witosa 1, 99 – 300 Kutno na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2164E Kutno (ul. Nowowiejska) - Antoniew – Witonia kanalizacji do odprowadzenia wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno . W imieniu Zarządu Powiatu Kutnowskiego zezwalam na powyższe, z zachowaniem poniższych warunków:

1. Budowę powyższego należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym.
2. Miejsce lokalizacji urządzenia wskazane w załączniku graficznym stanowiącym integralną część zezwolenia.
3. Utrzymanie urządzeń należy do jego posiadacza (inwestora).
4. Projektowane urządzenie należy zlokalizować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518).
5. Projektowane urządzenie wodociągowe pod drogą powiatową wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości minimum 1 metra poniżej rzędnej terenu.
6. Jeżeli w przypadku wykonywania robót nastąpi uszkodzenie nawierzchni, wówczas należy ją odtworzyć na własny koszt, zgodnie z technologią jej wykonania.
7. Wykop otwarty w poboczu należy zasypać, po uprzedniej wymianie gruntu rodzimego, zagęszczając mechanicznie płytą zagęszczającą. Teren wykopu należy uporządkować oraz przywrócić to stanu pierwotnego. Istniejący fragment chodnika odtworzyć.

8. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzeń, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia.
9. Uzyskania wymaganych prawem pozwoleń lub zgłoszeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.
10. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenia w nim przedmiotowych urządzeń.
11. Decyzja nie dotyczy gruntów prywatnych oraz nieleżących w ciągu drogi powiatowej, na które inwestor zobowiązany jest uzyskać odrębną zgodę.

Uzasadnienie

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji w związku z tym, że jest ona w całości zgodna z wnioskiem strony.

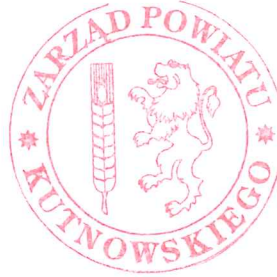
Pouczenie

- 1) Zarządca drogi, nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia przedmiotowych urządzeń przy robotach utrzymaniowych na w/w drodze.
- 2) Inwestor zobowiązany jest uzgodnić z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projekt budowlany przedmiotowego urządzenia.
- 3) Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłaty. Opłaty dotyczą umieszczenia w pasie drogowym urządzenia obcego (opłata coroczna) oraz za zajęcie pasa drogowego w związku z prowadzeniem robót w pasie drogowym (opłata jednorazowa).
- 4) Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie dokumentowania zapłaty opłaty skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330 z późn. zm.), informuję, że decyzja niniejsza jest zwolniona z opłaty skarbowej w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) zgodnie z załącznikiem do Ustawy, część III ust. 44, pkt. 2 kol. 4.
- 5) Na podstawie art. 127 §1a Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna z dniem jej doręczenia.

- 6) Na podstawie art. 16 § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja ostateczna może być zaskarżona do sądu administracyjnego z powodu jej niezgodności z prawem, na zasadach i w trybie określonym w odrębnych ustawach.

Otrzymują:

1. Gmina Kutno,
ul. Witosa 1, 99 – 300 Kutno.
2. A/a.



Z up. ZARZĄDU POWIATU

inż. Artur Góreczny
DYREKTOR
Wydziału Drogownictwa

LEGENDA



projektowana kanalizacja grawitacyjna PCV DN200



projektowana kanalizacja ciśnieniowa PE DN63



nura osłonowa przewietrowa/osłonowa



węzły kanalizacyjne

ZARZĄD POWIATU
KUTNOWSKIEGO
ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
tel. /24/ 355-47-80
Załącznik do pisma, decyzji
Nr DR. 7174.1.37.2024/KS
z dnia 19.02.2024/r.

EKTOWYCH

GK.II.6640.36.2024

Strzegocin (dz. nr 1/2, 64)

100206_2

Kutno

100206_2.0027

Strzegocin

1 : 500

2000/6 arkusz 6.173.32.18.3, 6.173.32.18.4,
6.173.32.23.1

Kronstadt 60

Użytki gruntowe
ów i budynków

których brak informacji wynika
głoszenia do inwentaryzacji.

a aktualna na luty 2024 roku
zgodził:



DYREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

tel/fax: (24) 355 23 55

email: biuro@dikutno.pl

NAZWA ZADANIA:

**„Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW
w miejscowości Strzegocin" gmina Kutno**

INWESTOR:

GMINA KUTNO
ul. Witosa 1
99-300 Kutno

DATA:

luty 2024r

NAZWA RYSUNKU:

Projekt zagospodarowania terenu

SKALA:

1 : 500

PROJEKTOWAŁ:

IMIĘ I NAZWISKO:

UPRAWNIENIA:

PODPIS:

NR. RYSUNKU:

mgr inż. Maciej Dzikowski

LOD/1487/POOS/10
branża sanitarna

Rys. 1



Zakład Usług Geologicznych

Krzysztof Pielą, Bartosz Stępień

92-306 Łódź ul. Jurczyńskiego 26/25

tel. 692 010 962

www.geobud-lodz.pl

biuro@geobud-lodz.pl

O P I N I A GEOTECHNICZNA I D O K U M E N T A C J A BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO Z PROJEKTEM GEOTECHNICZNYM

Temat: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych
z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno

Zleceniodawca: Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

Opracował:

mgr Bartosz Stępień

upr. geol. VII-2123

tel. 692 010 962

Łódź, luty 2024 r.

SPIS TREŚCI

I. TEKST

1. Wstęp	3
2. Zakres wykonanych prac	3
2.1. Prace geodezyjne	3
2.2. Wiercenia małośrednicowe	
2.3. Prace kameralne	4
3. Opis terenu badań	4
4. Charakterystyka budowy geologicznej	4
5. Charakterystyka warunków hydrogeologicznych	4
6. Charakterystyka warunków geotechnicznych	5
7. Wnioski i zalecenia	5

II. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

1. Mapa dokumentacyjna 1: 1000
2. Przekrój geotechniczny
3. Legenda do przekroju
4. Objaśnienia znaków i symboli
5. Karty dokumentacyjne wierceń małośrednicowych
6. Projekt geotechniczny

1. Wstęp

Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego opracowana została na zlecenie firmy Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 10a, 99-300 Kutno.

Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych, parametrów geotechnicznych gruntów oraz ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanej kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno. Inwestorem jest Gmina Kutno, 99-300 Kutno, ul. Witosa 1.

Ilość, lokalizacja i głębokość rozpoznania geotechnicznego została określona przez zlecniodawcę.

Opracowanie wykonano zgodnie z wymaganiami norm PN-81/B-03020, PN-86/B-02480, PN-B-02481:1998, PN-EN 1997-1 i 2 (Eurokod 7) w zakresie niezbędnym do opracowania projektu technicznego zamierzonej inwestycji oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

2. Zakres wykonanych prac

2.1. Prace geodezyjne

Wytyczenie miejsc małośrednicowych wierceń badawczych w terenie przeprowadzono metodą ortogonalną w nawiązaniu do istniejącej sytuacji posługując się planem sytuacyjno-wysokościowym w skali 1: 1000 dostarczonym przez Zlecniodawcę.

Rzędne powierzchni terenu w miejscach wierceń wyznaczono przez interpolację poziomą i punktów wysokościowych na podstawie planu sytuacyjno-wysokościowego. Wartości te mają charakter orientacyjny i służą do opracowania profilu hipsometrycznego do przekroju geotechnicznego.

2.2. Wiercenia małośrednicowe

Wiercenia wykonano w dniu 07.02.2024 r. zgodnie z aktualnymi normami pod stałym dozorem i nadzorem mgr B. Stępień.

Wykonano 2 wiercenia małośrednicowe do głębokości 3,0 m ppt. Łącznie wykonano 6,0 mb odwiertów.

Podczas wiercenia przeprowadzano analizę makroskopową gruntów oraz pobierano próby gruntów kategorii C, które zostały zlikwidowane po kontrolnej analizie makroskopowej.

Miejsca po wierceniach zostały zlikwidowane przez zasypanie z zachowaniem naturalnego profilu litologicznego.

2.3. Prace kameralne

Pracami tymi objęto analizę materiałów z wykonanych badań terenowych i opracowano:

- mapę dokumentacyjną w skali 1: 1000, na której zaznaczono miejsca wykonanych wierceń oraz linię przekroju geotechnicznego,
- przekrój geotechniczny w skali poziomej 1: 1000 i pionowej 1:100 przedstawiające między innymi genezę i litologię gruntów ich wiek oraz podział gruntów podłoża na warstwy geotechniczne,
- legendę do przekroju wraz z zestawieniem wartości parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw,
- kartę objaśnień znaków i symboli,
- karty dokumentacyjne wierceń małosrednicowych,
- projekt geotechniczny,
- tekst, w którym opisano całość wykonanych prac, scharakteryzowano warunki gruntowo-wodne oraz podano wnioski i zalecenia.

Opracowanie wykonano w 3 egzemplarzach, które otrzymuje Zleceniodawca.

3. Opis terenu badań

Badania zostały wykonane na wzdłuż pobocza drogi gminnej w miejscowości Strzegocin, gm. Kutno, pow. kutnowski.

Pod względem morfologicznym teren ten stanowi fragment zdenudowanej Równiny Kutnowskiej, która w rejonie badania wyniesiona jest 105 - 110 m npm.

4. Charakterystyka budowy geologicznej

W podłożu zbadanego terenu do głębokości 3,0 m ppt zalegają utwory czwartorzędowe plejstocénskie reprezentowane przez glinę lodowcową budowaną przez gliny piaszczyste.

Powierzchniową warstwę terenu stanowią grunty nasypowe (nasypy niebudowlane) o określonej miąższości 0,6 - 0,8 m.

5. Charakterystyka warunków hydrogeologicznych

Podczas wykonywania wierceń (07.02.2024 r.) do głębokości 3,0 m ppt nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Po okresach wzmożonych opadów atmosferycznych i roztopach wiosennych wody infiltracyjne (przesiąkowe) mogą zalegać w warstwie nasypów na stropie trudno przepuszczalnych glin.

6. Charakterystyka warunków geotechnicznych

Grunty rodzime występujące w podłożu zbadanego terenu do głębokości 3,0 m ujęto w 2 warstwy geotechniczne.

Podział na warstwy przeprowadzono w oparciu o genezę gruntów ich litologię i różnice cech fizyko-mechanicznych.

W ramach jednej warstwy znajdują się grunty o takich samych lub zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Wartości tych parametrów (charakterystyczne i obliczeniowe) dla poszczególnych warstw przedstawiono w tabeli na załączniku nr 3.

Wartości stopnia plastyczności I_L dla warstw gruntów spoistych wyznaczono na podstawie wyników połowych badań makroskopowych. Wartości pozostałych parametrów gruntów wyznaczono na podstawie zależności korelacyjnych do stopnia plastyczności.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

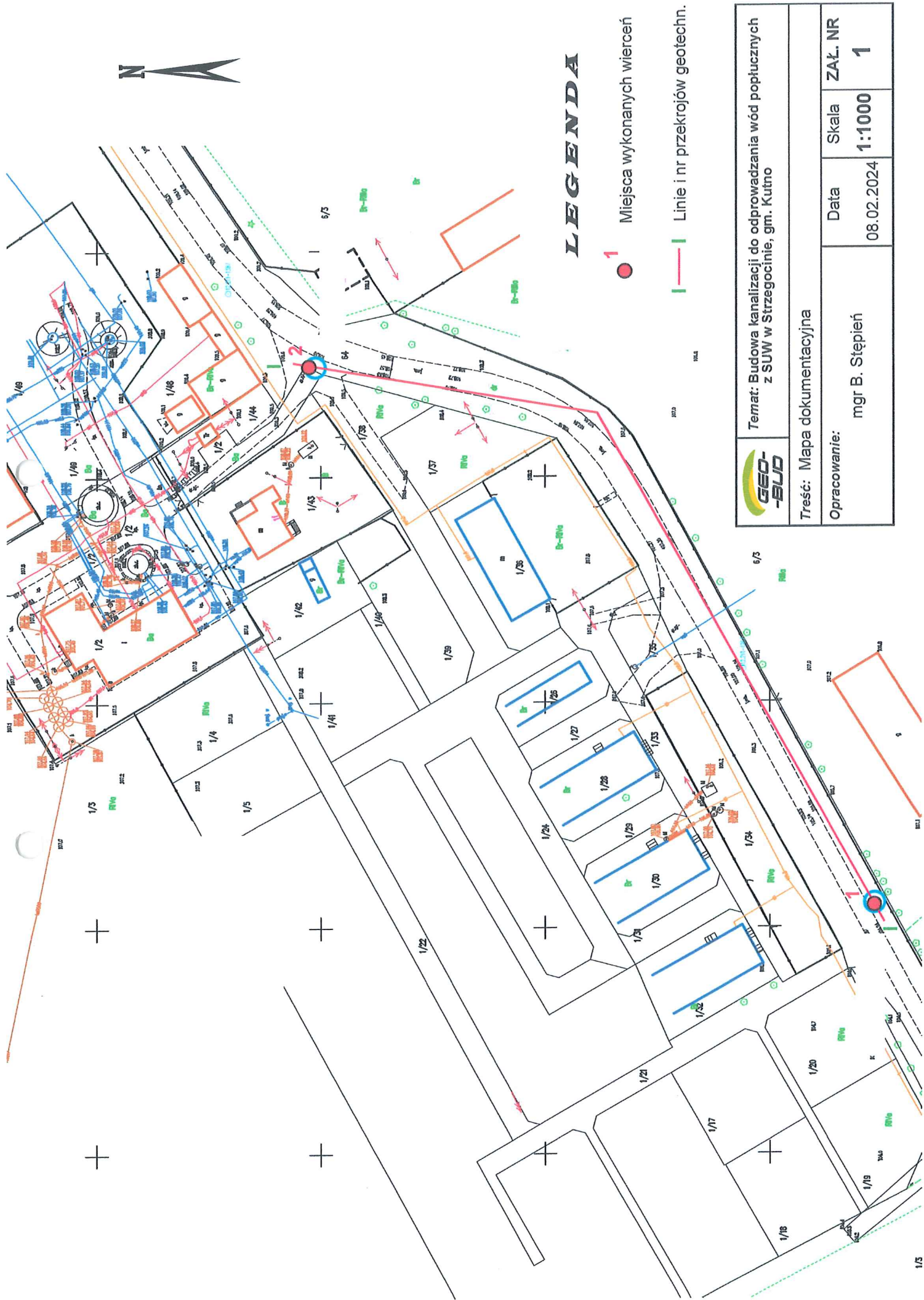
Warstwa Ia – obejmuje plejstocenijskie gliny lodowcowe wykształcone w postaci glin piaszczystych. Są to grunty wilgotne, w stanie twaroplastycznym, o stopniu plastyczności $I_L^{(n)} = 0,20$. Grunty należą do trudno przepuszczalnych (orientacyjne wartości współczynnika filtracji k wynoszą około $10^{-6} - 10^{-8}$ m/s). Grunty tej warstwy zaliczono do grupy konsolidacji B i zaliczone do grupy nośności G3.

Warstwa Ib – obejmuje plejstocenijskie gliny lodowcowe wykształcone w postaci glin piaszczystych. Są to grunty mało wilgotne, w stanie półzwałym, o stopniu plastyczności $I_L^{(n)} < 0,00$. Grunty należą do trudno przepuszczalnych (orientacyjne wartości współczynnika filtracji k wynoszą około $10^{-6} - 10^{-8}$ m/s). Grunty tej warstwy zaliczono do grupy konsolidacji B i zaliczone do grupy nośności G3.

7. Wnioski i zalecenia

1. Ze względu na występowanie w podłożu gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zgodnie z § 4 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stwierdzone warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych.

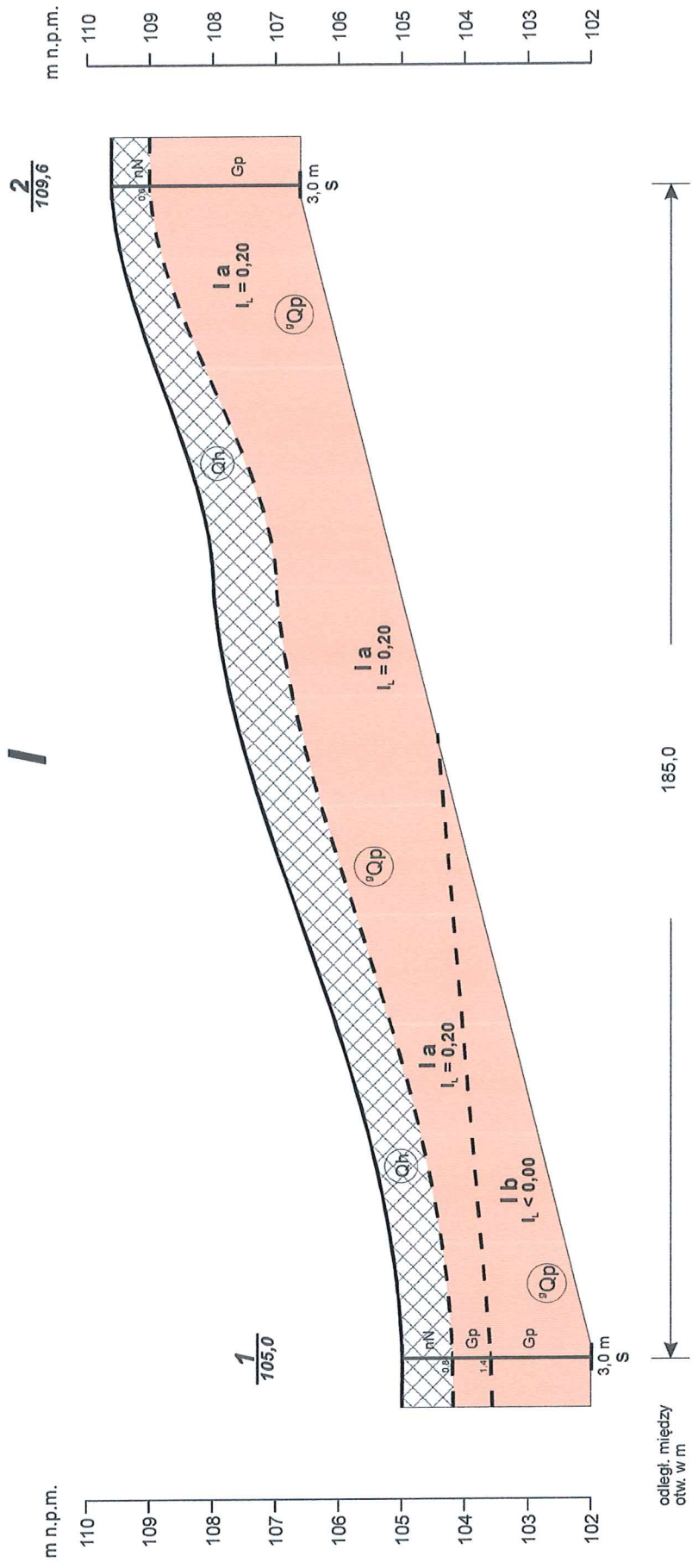
2. Na podstawie badań geotechnicznych i założeń projektowych, obiekt liniowy zalicza się do II kategorii geotechnicznej.
3. W podłożu terenu pod warstwą gruntów nasypowych (nasypów niebudowlanych) występują grunty mineralne rodzime mogące stanowić podłoże dla projektowanej kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych.
4. Podczas wykonywania wierceń (07.02.2024 r.) do głębokości 3,0 m ppt nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Po okresach wzmożonych opadów atmosferycznych i roztopach wiosennych wody infiltracyjne (przesiąkowe) mogą zalegać w warstwie nasypów na stropie trudno przepuszczalnych glin.
5. Nie należy dopuszczać do stagnowania wód opadowych w otwartych wykopach fundamentowych w glinach, gdyż doprowadzi to do uplastycznienia gruntów i zmniejszenia ich nośności. Wodę z wykopów można odpompowywać bezpośrednio z ich dna.
6. W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego (w poz. 2.4. PN – 81/B-03020 oraz normy PN-B-06050), nie dopuszczając do nadmiernego zawilgocenia, przemarznięcia gruntu czy też do naruszenia jego naturalnej struktury.
7. Parametry geotechniczne gruntów niezbędne do obliczeń statycznych posadowień bezpośrednich oraz współczynniki filtracji podano w tabeli w legendzie do przekroju (załącznik nr 3).



LEGENDA

- 1 Miejsca wykonanych wierceń
- Linie i nr przekrojów geotechn.

	Temat: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popiecznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno		
	Treść: Mapa dokumentacyjna		
Opracowanie: mgr B. Stępień		Data	Skala
		08.02.2024	1:1000
			Załącznik
			1



	Temat: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno			
Treść: Przekrój geotechniczny				
Opracowanie: mgr B. Stępień	Data: 08.02.2024	Skala pozioma: 1: 1000	Skala pionowa: 1: 100	ZAŁ. NR: 2

LEGENDA DO PRZEKROJU

TEMAT: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		PARAMETRY GEOTECHNICZNE											Wg PN-81/B-03020
		wartość charakterystyczna $x^{(n)}$ współczynnik materiałowy γ_m wartość obliczeniowa $x^{(r)}$					Opracowanie: mgr B. Stępień						
Profil stratygraficzno-litologiczny	Opis litologiczno-genetyczny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86/B-02480 i PN-EN ISO 14688-2	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna W_n %	Gęstość objętościowa ρ tm ⁻³	Spójność C_u kPa	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ °	Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej M_o MPa	Moduł odkształcenia pierwotnego E_o MPa	Współczynnik filtracji k m/s
					Stopień zagęszczenia I_D	Stopień plastyczności I_L							
Qh	Nasyp niebudowlany		nN (Mg)										
Qp	Gлина lodowcowa	I a	Gp (saCCI)	B		0,20	14	2,17	31,5	18,3	36,9	28,1	10 ⁻⁶
								0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	+
		I b	Gp (saCCI)	B				1,95	28,4	16,4	33,2	25,3	10 ⁻⁸
						<0,00	9	2,25	40,0	22,0	65,8	50,0	10 ⁻⁶
								0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	+
								2,03	36,0	19,8	59,2	45,0	10 ⁻⁸

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI

Symbole geotechniczne gruntów wg norm PN-86/B-02480 i PN-EN ISO 14688-2

GRUNTY NASYPOWE

nN	nasyp niebudowlany	Mg	grunty antropogeniczne (nasypowe)
nB	nasyp budowlany		

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	grunt próchniczny			saOr	piaszczyste
Nmg	namuł organiczny spoisty	Or	grunty organiczne	siOr	pyłaste
Nmp	namuł organiczny piaszczysty			ciOr	ilaste
T	torf				

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

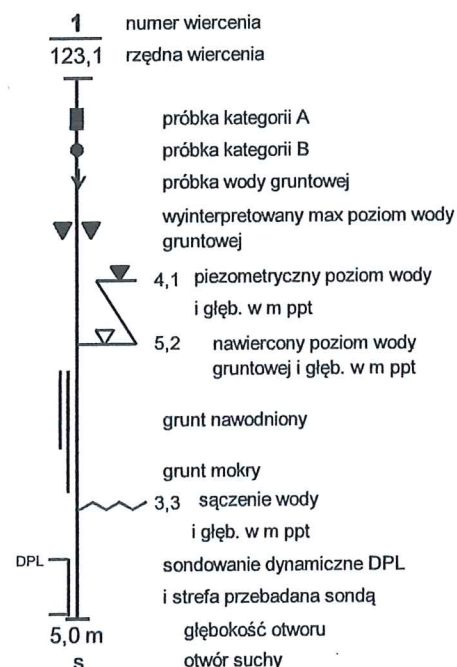
KW	zwietrzelnina	Co	otoczaki
KWg	zwietrzelnina gliniasta	Gr	żwir
KR	rumosz	ciGr	żwir ilasty
KRg	rumosz gliniasty	grSa	piasek żwirowy
KO	otoczaki	grciSa	piasek ilasto-żwirowy
Ż	żwir	CSa	piasek gruby
Żg	żwir gliniasty	MSa	piasek średni
Po	pospółka	FSa	piasek drobny
Pog	pospółka gliniasta	siSa	piasek pyłasty
Pr	piasek gruby	ciSa	piasek ilasty
Ps	piasek średni	saSi	pył piaszczysty
Pd	piasek drobny	saciSi	pył ilasto-piaszczysty
Pπ	piasek pyłasty	Si	pył
Pg	piasek gliniasty	ciSi	pył ilasty
IIp	pył piaszczysty	saCCI	ił gruby piaszczysty
II	pył	CCI	ił gruby
Gp	głina piaszczysta	siCCI	ił gruby pyłasty
G	głina	saMCI	ił średni piaszczysty
Gπ	głina pyłasta	MCI	ił średni
Gpz	głina piaszczysta zwięzła	siMCI	ił średni pyłasty
Gz	głina zwięzła	saFCI	ił drobny piaszczysty
Gπz	głina pyłasta zwięzła	FCI	ił drobny
Ip	ił piaszczysty	siFCI	ił drobny pyłasty
I	ił		
Iπ	ił pyłasty		

GRUNTY SKALISTE

ST	skała twarda
SM	skała miękka

ZNAKI DODATKOWE DO OPISU GRUNTÓW

+	domieszki
//	przewarstwienia
/	na pograniczu
()	w nawiasach określenia uzupełniające



--- granice litologiczno-stratygraficzne

IV a numer warstwy geotechnicznej

I_L	stopień plastyczności
I_D	stopień zagęszczenia

STRATYGRAFIA

Q	Czwartorzęd
Qh	Holocen
Qp	Plejstocen
N	Neogen
Pg	Paleogen
K	Kreda
J	Jura
T	Trias

GENEZA

fg	osady rzecznotłowodcowe
gl	osady lodowcowe zastoiszkowe
g	osady lodowcowe morenowe
f	osady rzeczne
d	osady deluwialne
pg	osady peryglacialne



KARTA DOKUMENTACYJNA WIERCENIA MAŁOŚREDNICOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 5

TEMAT: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno

Dozór geologiczny: mgr B. Stępień

Wiercenie opracował: mgr B. Stępień

OTWÓR Nr 1

Data wiercenia: 07.02.2024 r.

Rzędna: 105,0 m npm

Obserwacje wody	Miaższość	m ppt	Profil litologiczny	Opis gruntu	Nr warstwy geotechnicznej	I_L / I_p	Geneza i stratygrafia
wody gruntowej nie stwierdzono	0,8		nN	Nasyp niebudowlany (humus, glina, kamienie), c.szary, wilgotny, luźny			Qh
	0,6	1	Gp	Glina piaszczysta, brązowo-szara, wilgotna do mało wilgotnej, twardoplastyczna do półzwartej	I a	0,20	gQp
	1,6	2			I b	<0,00	
		3					

OTWÓR Nr 2

Data wiercenia: 07.02.2024 r.

Rzędna: 109,6 m npm

wody gruntowej nie stwierdzono	0,6		nN	Nasyp niebudowlany (humus, glina, kamienie), c.szary, wilgotny, luźny			Qh
		1	Gp	Glina piaszczysta, brązowo-szara, wilgotna, twardoplastyczna	I a	0,20	gQp
	2,4	2					
		3					

ZAŁĄCZNIK NR 6

PROJEKT GEOTECHNICZNY

Temat: Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych
z SUW w Strzegocinie, gm. Kutno


mgr Bartosz Stepleń
upr. geol. VII-2123
tel. 892 010 962

1. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Pod warunkiem zgodnego wykonywania robót ziemnych i fundamentowych z projektem budowlanym oraz zaleceniami dokumentacji badań podłoża gruntowego, nie przewiduje się wystąpienia zmian właściwości gruntów w czasie. Oddziaływanie kanalizacji na górotwór pozostanie bez wpływu na pozostałe elementy środowiska naturalnego. Zasięg przestrzenny naprężeń dodatkowych wywołanych obciążeniem gruntów przez budowle nie spowoduje szkodliwych - niebezpiecznych odkształceń.

2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Parametry geotechniczne gruntów dla poszczególnych warstw podano w załączniku nr 3 (legenda do przekrojów) oraz na przekrojach geotechnicznych (parametry wiodące) zamieszczonych w opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego. Podane parametry geotechniczne należy skorelować zgodnie z Załącznikiem A do normy PN-EN 1997-1:2008.

3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z Załącznikiem B do normy PN-EN 1997-1:2008.

4. Określenie oddziaływań od gruntu

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania od gruntu pod warunkiem prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych zgodnie z projektem technicznym oraz zaleceniami zamieszczonych w opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego.

5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Model podłoża gruntowego przy obliczaniu oporu granicznego podłoża należy przyjąć wg normy PN-EN 1997-1:2008.

6. Obliczanie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz stateczności obiektu

Obliczenia nośności i osiadania projektowanej kanalizacji należy wykonać zgodnie z załącznikiem F do normy PN-EN 1997-1:2008.

7. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów

Dane niezbędne do prawidłowego zaprojektowania kanalizacji podano w załącznikach nr 2 – 6 opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego.

8. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy usunąć z podłoża ewentualne elementy uniemożliwiające wykonanie posadowienia obiektu, jak stare fundamenty, sieci kanalizacyjne oraz inne stare instalacje podziemne. Wszelkie pozostawione instalacje, które mogłyby zostać uszkodzone w toku prowadzonych prac ziemnych, należy oznaczyć. Wejście na teren budowy wymaga wcześniejszego rozwiązania problemu dojazdu maszyn ciężkich i samochodów. Przygotowanie podłoża musi zostać uzgodnione przed przystąpieniem do prac ziemnych, a poprawność wykonania potwierdzona pisemnie przez kierownika budowy.

Prace ziemne i wykopy fundamentowe zaleca się wykonywać w okresie możliwie suchym, bezdeszczowym. Nie należy dopuszczać do stagnowania wód gruntowych i opadowych w wykopach wykonanych w gruntach spoistych warstw Ia - Ib, gdyż doprowadzi to do ich uplastycznienia, pęcznienia, rozmakania, co w efekcie wywoła zmniejszenie ich nośności. Wody te można odpompowywać bezpośrednio z dna wykopu.

W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego (w poz. 2.4. PN – 81/B-03020 oraz normy PN-B-06050), nie dopuszczając do nadmiernego zawilgocenia, przemarznięcia gruntu czy też do naruszenia jego naturalnej struktury.

9. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposoby przeciwdziałania tym zagrożeniom.

Podczas wykonywania wierceń (07.02.2024 r.) do głębokości 3,0 m ppt nie stwierdzono występowania stałego poziomu wody gruntowej. Po okresie roztopów wczesnowiosennych lub długotrwałych opadach atmosferycznych możliwe jest występowanie wody infiltracyjnej w warstwie gruntów nasypowych na trudno przepuszczalnym stropie glin piaszczystych.

10. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu niezbędnego

**do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych
lub w ich wyniku oraz w trakcie użytkowania obiektu budowlanego.**

Monitoring sieci kanalizacji po jej wybudowaniu powinien podlegać na okresowych obserwacjach wizualnych.



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

URZĄD GMINY KUTNO



RPW/5352/2024 P
Data: 2024-07-04

p. Władze

Łódź, 24-06-2024 r.

WUOZ-ZN.5142.356.2024.KSZ

Gmina Kutno
ul. Wincentego Witosa 1
99-300 Kutno

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie przepisów art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „g” art. 7 pkt 1; art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) w związku z § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 25.03.2024 r. (data wpływu: 29.03.2024 r.) Wójta Gminy Kutno (ul. Witosa 1, 99-300 Kutno) o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru zabytków- strefie ochrony konserwatorskiej wokół parku w Strzegocinie (nr rej. 452 dec z dn. 31.08.1978 r.), polegających budowie kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych na terenie działek ewid. nr 1/2, 64 obr. Strzegocin, zgodnie z projektem budowlanym „Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin”, autorstwa mgr inż. Macieja Dzikowskiego z marca 2024 r.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

pozwala

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków- strefie ochrony konserwatorskiej wokół parku w Strzegocinie (nr rej. 452 dec z dn. 31.08.1978 r.), polegających budowie kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych na terenie działek ewid. nr 1/2, 64 obr. Strzegocin, zgodnie z projektem budowlanym „Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin”, autorstwa mgr inż. Macieja Dzikowskiego z marca 2024 r.

Termin ważności decyzji: 31.12.2027 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach, polegających na obowiązku:

§ 13 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, art. 36 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia objętych pozwoleniem prac;
- na terenie objętym ochroną konserwatorską zachodzi konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych w postaci nadzoru nad pracami ziemnymi.

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku, co jest zgodne z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 29.03.2024 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Wójta Gminy Kutno (ul. Witosa 1, 99-300 Kutno) o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru zabytków- strefie ochrony konserwatorskiej wokół parku w Strzegocinie (nr rej. 452 dec z dn. 31.08.1978 r.), polegających budowie kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych na terenie działek ewid. nr 1/2, 64 obr. Strzegocin, zgodnie z projektem budowlanym „Budowa kanalizacji do odprowadzania wód popłucznych z SUW w miejscowości Strzegocin”, autorstwa mgr inż. Macieja Dzikowskiego z marca 2024 r.

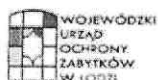
Inwestycja zlokalizowana jest w 50 metrowej strefie ochrony konserwatorskiej wokół zabytkowego parku w Strzegocinie, wpisanej razem z parkiem do rejestru zabytków pod numerem 452 decyzją z dnia 31 sierpnia 1978 roku. Na przedmiotowym terenie obowiązują zapisy Uchwały Nr XVI/106/2004 z dnia 16 kwietnia 2004 Rady Gminy Kutno o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kutno.

Zgodnie z § 34 ww. uchwały na obszarze ochrony stanowiska archeologicznego niezbędne jest ustalenie na czas prac ziemnych nadzoru archeologicznego i uzyskanie na niego pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Ze względu na fakt, iż strefa ochrony konserwatorskiej 150 m od granic parku w decyzji o wpisie nie jest wyróżniona jako otoczenie zabytku, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z § 13 wezwanie cytowanego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. wojewódzki konserwator zabytków może odstąpić od stosowania przepisów § 13 ust. 1 pkt 3 i 4 w stosunku do pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych na terenach innych niż wpisany do rejestru zabytków układ urbanistyczny, ruralistyczny, albo zespół budowlany.

Planowane prace nie wpłyną negatywnie na wartości zabytkowe zespołu parkowego.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w sentencji.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuo-lodz.pl
www.wuo-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.pl lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 kodeks postępowania administracyjnego).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 kodeks postępowania administracyjnego)
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 kodeks postępowania administracyjnego).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2505) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 kodeks postępowania administracyjnego).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa art. 130 § 4 kodeks postępowania administracyjnego).

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej

Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Kacper Szewczyk – inspektor ochrony zabytków nieruchomych



Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska



Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kutno, ul. Wincentego Witosa 1, 99-300 Kutno;
2. Starosta Kutnowski, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno.
3. aa.

Sprawę prowadzi:

Kacper Szewczyk – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,
Tel. (42) 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODZ lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92

C

C