

**STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Wymiana dźwigu w istniejącym szybie w budynku biurowym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Głogowskiej 25c w Opolu w zakresie poprawy efektywności energetycznej i dostępności dla niepełnosprawnych”.

Adres obiektu budowlanego: 45-315 Opole, ul. Głogowska 25
Jednostka ewidencyjna: 166101_1 miasto Opole
Obręb ewidencyjny: 0103 Opole
Działka ewidencyjna nr: 88/76.

Inwestor: Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole
-- Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu.

Projektant:

Architektura:

mgr inż arch Maria Słota – Puda
45-793 Opole, ul. Szymanowskiego 5/2
tel./fax.: 0 77/ 4744 997, kom.: 0 6000 71118,
e-mail.: kin95pt@o2.pl

Upr. nr. 23/86/Op,
Izba: IARP nr OP-0078

Sprawdzający:

mgr inż arch Jadwiga Bartnik
Nr ewid.upr. 59/88/Op
Izba: IARP nr OP-0039

Opole, 06.12.2024r

Opole 9.12.2024
.....
miejscowość i data

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany: Wymiana dźwigu w istniejącym szybie w budynku biurowym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Głogowskiej 25c w Opolu w zakresie poprawy efektywności energetycznej i dostępności dla niepełnosprawnych”.

.....
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Architektura:

mgr inż arch Maria Słota – Puda
45-793 Opole, ul. Szymanowskiego 5/2
tel./fax.: 0 77/ 4744 997, kom.: 0 6000 71118,
e-mail.: kin95pt@o2.pl
Upr. nr. 23/86/Op,
Izba: IARP nr OP-0078

mgr inż arch Jadwiga Bartnik
Nr ewid.upr. 59/88/Op
Izba: IARP nr OP-0039

.....

SPIS TREŚCI:

- 1) Dokumenty formalno – prawne str 1 – 12
- 2) Opis techniczny str 13 – 23
- 3) Rysunki dokumentacji str 24 – 32
- 4) Inwentaryzacja str 33 – 40
- 5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str 41 – 43



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Słota-Puda

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/86/Op**, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0078**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-06-2024 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Kamila Wilk, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0078-EDYC-347A-EB73-5D5F

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 46-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49 97
Status Tworcy nad. przez Zarząd Izby i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/86/Op
upr. konserwatorskie nr 60/94

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jadwiga Maria Bartnik

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **59/88/Op**,
jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **OP-0039**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2024 r. Opole.


Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

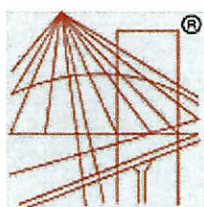
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0039-147F-91C1-6651-F847

Za zgodność
z oryginałem


mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 43 67
Status Twórcy nad. przez Międzynarodowy i Szwajcar 127
upr. budowlana nr 20/68/Op
upr. konserwatorska nr 60/20

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-ME9-LLS-DN8 *

Pan JAN FEDYCZKOWSKI o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0096/03

adres zamieszkania ul. WROCŁAWSKA nr 6B m. 30, 45-707 OPOLE

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-12 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

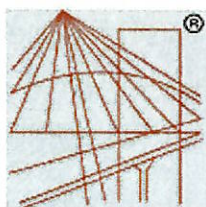
**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. architekt
Maria SIOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49 97
Status Twórcy nad. przez Ministra Kultury i Szukalski nr 1223
upr. budowlane nr 23/86/Op
upr. konserwatorskie nr 60/93

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opole, 12.11.2024 r.
Maria Siota-Puda
mgr inż. architekt



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-ME4-BNU-NZ3 *

Pan STANISŁAW SYPIAŃSKI o numerze ewidencyjnym OPL/BO/1289/01

adres zamieszkania ul. KOSZYKA nr 12 m. 16, 45-720 OPOLE

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-26 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49 97
Status Twórcy nad. przez Ministra Kultury i Szukalski nr 1223
upr. budowlana nr 23788/Op
urn. konserwatorska nr 60/94

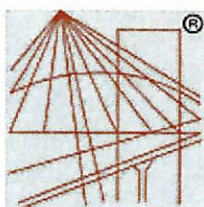
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu możliwa jest za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



o numerze weryfikacyjnym:
OPL-P6D-ILH-SLT *



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-H3W-6HK-397 *

Pan GERARD MAINKA o numerze ewidencyjnym OPL/IE/0884/01

adres zamieszkania ul. PIASKOWA nr 6, 46-040 KRASIEJÓW

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. inżynier
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 6/2, 46-793 Opole
tel./fax: (0-77) 474 49 97
Status Twórcy nad. przez Ministra Kultury i Szuk nr 1223
upr. budowlane nr 22/89/Op
umr. konsult. atolskie nr 60/9-1

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu możliwa jest za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opole 1986-02-03

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OPOLE

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr ewid. 23/86/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 -----
i § 13 ust. 1 pkt 1 ----- rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel^{ka} MARIA S Ł O T A
magister inżynier architekt


urodzoną dnia 11 kwietnia 1956 r. we Wrocławiu
ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej

Obywatel^{ka} Maria S ł o t a jest upoważniona do:


- / sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych,
2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-
czalnych. -----

Za zgodność
z oryginałem


mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Śzymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49 97
Status Twórcy nad. przez Ministerstwo Kultury i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/86/Op
data wygaszenia uprawnień nr 60/94



P.O. GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZKI


mgr inż. arch. Maciej Mazurek



Opole

1988-02-01

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OPOLE

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr ewid. 59/88/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 - - - - -

i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ka JADWIGA MARIA BARTNIK

magister inżynier architekt

urodzonego dnia 11 kwietnia 1958 r. w Głubczycach

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel Jadwiga Maria Bartnik jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt
Marek SŁOTA-PUŁA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49 97
Status Twórcy pod. przez Ministerstwo Kultury i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/88/Op
os. kierownicze nr 60/81



Ingr inż. architekt



Opole, dnia 11 lutego 1981 r.

WOJEWODA OPOLSKI

Nr ewid. 11/81/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

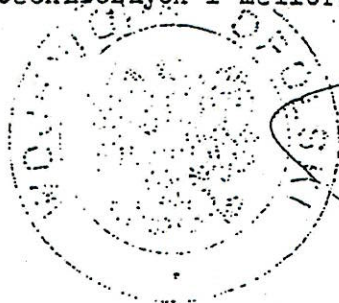
Na podstawie § 2 ust. 1 - - - - -
i § 13 ust. 1 pkt. 2 - - - - - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel JAN F E D Y C Z K O W S K I
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 30 października 1948 r. w Mikołajowicach
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- - - - -

Obywatel Jan F e d y c z k o w s k i jest upoważniony do:
sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji
kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych. - - - - -



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. inż. Pomiechowski
Główny Architekt Województwa

Za zgodność
z oryginałem

Ma

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-783 Opole
tel./fax (0-77) 474 43 97
Status Twórcy nad. przez Ministra Kultury i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/86/Op
In. serwislerska nr 60/94

Opole, dnia 26 sierpnia 1970 r.

Nr ewid. uprawn. 184/70

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

ob. STANISŁAW S Y P I A Ń S K I

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 8 maja 1936 r. w Zielonce

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust.3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym. — — — — —

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49/97
Status Twórcy nad. przez Państwo Kultury i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/66/Op
m. z. wojewódzkie nr 60/94

(pieczęć okrągła)

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/2, 45-793 Opole
tel./fax (0-77) 474 49/97
Status Twórcy nad. przez Państwo Kultury i Sztuki nr 1223
upr. budowlane nr 23/66/Op
m. z. wojewódzkie nr 60/94



(16)

Opole

1986-05-14

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OPOLU
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr ewid. 138/86/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7 - - - - -
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d - - - - -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel^{ka} DANUTA JANINA BOBROWSKA

inżynier elektryk

urodzony dnia 02 grudnia 1952 r. w Opolu

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

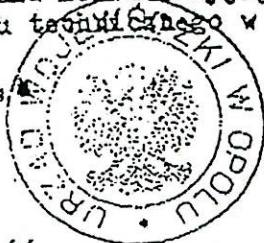
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel Danuta Janina Bobrowska jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt
Maria SIOTA-PUDŁA
ul. Szymanowska 4, 42-200 Opole
tel. 42-25-49 97
Status Tworczy: 23/86/Op
Data: 14.05.1986
Lp. 60/9.1

GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZKI

mgr inż. arch. Maciej Muzurak

M.

Urząd Wojewódzki w Opolu
[adres]
45-003 Opole, ul. Piastowska 14
okrycie pocztowe 8

Opole. 15.10.92

Nr ewid. 275/92/OP

STwierdzenie Przygotowania Zawodowego
DO PEKNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.4 lit.d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: MAINKA Gerard Benedykt

mgr inż.elektryk

urodzony/a/ dnia: 16 kwietnia 1961r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie sieci i instalacje elektryczne

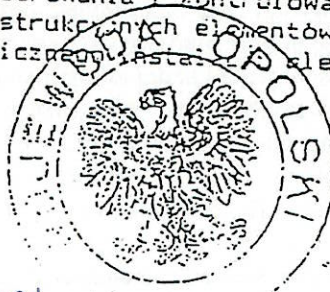
Obywatel/ka MAINKA Gerard Benedykt jest upoważniony/a/ do:

1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,

2/ w budownictwie jednorodinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze
do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz
oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt
Maria SŁOTA-PUDA
ul. Szymanowskiego 5/6 45-793 Opole
tel./fax (0-71) 424 10 97
Status Twórcy rad. techn. i inż. Szulc nr 1223
upr. budowlana nr 4086/Op
data 15.10.92



Z up. Wojewody Opolskiego
Główny Urzędnik Wojewódzki
mgr inż. arch. Andrzej Maturek

OPIS TECHNICZNY
do projektu architektoniczno – budowlanego.

**1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA ORAZ RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO :**

Przedmiotem inwestycji jest wymiana starego nieczynnego dźwigu towarowo-osobowego na nowy 3 przystankowy dźwig osobowy z wykorzystaniem istniejącego szybu dźwigowego. Zadanie obejmuje demontaż istniejącego dźwigu, wykonanie i zamontowanie nowego urządzenia dźwigowego w istniejącym szybie windowym wraz z rozruchem oraz pracami remontowymi w szybie i maszynowni.

Obejmuje również przystosowanie instalacji elektrycznych na potrzeby nowego dźwigu, prace remontowe w szybie i maszynowni, przystosowanie instalacji zasilającej na potrzeby nowego dźwigu, wprowadzenie nowego przepierzenia na I-piętrze dla rozgraniczenia ruchu użytkowników.

Zadanie obejmuje również wykonanie powykonawczej dokumentacji projektowej wymienianego dźwigu, łącznie z odbiorem przez UDT.

Oferowany dźwig powinien być dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby niewidome, oraz posiadać stosowne certyfikaty lub atesty dopuszczające jego użytkowanie zgodnie z polskim prawem i prawem Unii Europejskiej.

1.1. OPIS BUDYNKU GŁÓWNEGO:

Istniejący budynek biurowy jest siedzibą trzech Jednostek Samorządu Województwa Opolskiego.

Pomieszczenia biurowe i administracyjne zlokalizowane są na trzech kondygnacjach na parterze, I-piętrze i II-piętrze. Pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku w całości są przeznaczone dla potrzeb WUP. Pierwsze piętro WUP dzieli z pozostałymi jednostkami tj. z Wojewódzkim Ośrodkiem Terapii Uzależnienia i Współuzależnienia oraz Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej. Na pierwszym piętrze pomieszczenia WUP zlokalizowane są w części skrzydła zachodniego (równoległego do ulicy Głogowskiej). Drugie piętro, które jest fragmentaryczną trzecią kondygnacją nadziemną zlokalizowaną nad częścią skrzydła północnego w całości jest zagospodarowane dla potrzeb WUP.

Na drugim piętrze znajdują się sale konferencyjne również dla pozostałych jednostek znajdujących się w obiekcie.

Komunikację pionową zapewniają dwie klatki schodowe, wspólne z pozostałymi użytkownikami obiektu.

Główne wejście do budynku do części zajmowanej przez WUP znajduje się od strony ul.

Głogowskiej, pozostałe usytuowane są w skrzydle północnym tj od strony ul. Chłodniczej i są wspólnymi z pozostałymi użytkownikami poszczególnych części budynku.

Budynek nie jest podpiwniczony. Dachy są płaskie. Podział wewnętrzny przestrzeni jest oparty na układzie korytarzowym. Przez całą długość skrzydła biegnie wewnętrzny środkowy korytarz z którego dostępne są pokoje biurowe usytuowane po obu jego stronach oraz węzeł sanitarny i zespół socjalny, osobny dla każdej kondygnacji.

Szyb windowy jest zlokalizowany w skrzydle północnym, w części środkowej budynku i przylega do ściany zewnętrznej od strony parkingu.

Na parterze dźwig jest przelotowy. Posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz oraz z korytarza parterowej części budynku. Na I i II-piętrze dźwig jest dostępny z komunikacji ogólnej.

Obecnie ze względu na wyłączenie z użytkowania wejścia do szybu windy są zasłonięte płytami gipsowo-kartonowymi na stelażu systemowym.

Budynek o konstrukcji szkieletowej pochodzi z lat 70 – tych ubiegłego wieku. Podjazd do zaplecza tj. do podwórka gospodarczego i dźwigu towarowo-osobowego obsługującego wszystkie piętra budynku z ul. Chłodniczej po stronie wschodniej obiektu. Istniejące stanowiska postojowe samochodów osobowych w tym dla osób niepełnosprawnych zlokalizowane są przy ul. Chłodniczej.

1.1.1. FUNDAMENTY:

Fundamenty żelbetowe, posadowione na głębokości ~ 1,80m w stosunku do poziomu parteru. Pod ścianami ławy fundamentowe wys. 40cm i szerokości 50cm, 60cm i 80cm w zależności od grubości ściany. Pod słupami konstrukcyjnymi stopy fundamentowe 300x300cm i 250x250cm i wys. 50cm.

1.1.2. SZKIELET KONSTRUKCYJNY:

Konstrukcję nośną budynku stanowi szkielet stalowy w układzie ram trójpłaszczyznowych dwu- i trójpłaszczyznowych. Zasadniczymi elementami konstrukcyjnymi układu ramowego są słupy i rygle poziome.

-- Słupy: stalowe 2 [] 260 mocowane do stóp fundamentowych za pośrednictwem blach stopowych kotwionych śrubami fundamentowymi.

Słupy obudowane są ścianką z cegły dziurawki gr 6cm wraz z pionami wod-kan oraz kanałami wentylacji grawitacyjnej.

-- Rygle poziome: stalowe 2 T 340 spawane do słupów stalowych na węzeł sztywny.

Ustrój ramowy usztywniony jest w kierunku podłużnym ryglami – stężeniami z T 180. Stan konstrukcji jest dobry. Nie stwierdzony wybieżenie słupów i nadmiernych ugięć rygli co wskazuje na bezpieczną pracę konstrukcji i swobodny zapas nośności i strzałek ugięcia.

1.1.3. ŚCIANY:

Ściany zewnętrzne piwnic z bloczków żwirobetonowych gr. 38cm, nieocieplone.

Ściany zewnętrzne o charakterze osłonowym trójwarstwowe o układzie warstw:

- bloczki PGS gr. 24cm od wewnątrz,
- pustka powietrzna szer. 3cm wypełniona styropianem gr 2cm,
- cegła dziurawka gr. 12cm jako warstwa zewnętrzna,
- ocieplenie w systemie „L-M” gr. 15cm.

Ściany są otynkowane obustronnie tynkiem:

- od wewnątrz cementowo-wapiennym,
- od zewnętrznym tynkiem systemowym dla ocieplenia „L-M”.

Ściany wewnętrzne klatek schodowych z cegły pełnej gr. 25cm jako usztywnienie konstrukcji stalowej.

Ściany działowe z cegły dziurawki gr. 2cm, w części pustaków szklanych typu „luxfer”.

Ściany szybu dźwigowego murowane z cegły pełnej gr. 25cm.

1.1.4. STROPY:

Stropy na poszczególnych kondygnacjach prefabrykowane, z płyt kanałowych SZ/600-90 gr 24cm o rozpiętości 6,0m. W obrębie klatek schodowych płyty kanałowe SZ/300-90 o rozpiętości 3,0m. Płyty stropowe oparto na ryglach w układzie podłużnym. Strop nad szybem windy żelbetowy.

1.1.5. KONSTRUKCJA DACHU:

Dach dwuspadowy, płaski w postaci stropodachu wentylowanego. Płyty korytkowe DK-300/30 i DK-300/60 oparte na ściankach ażurowych z cegły w układzie podłużnym. Stropodach ocieplony wełną mineralną luzem na paroizolacji z papy. Pokrycie dachu papą asfaltową na lepiku potrójnie. Strop nad maszynownią jednospadowy, kryty papą na lepiku.

1.1.6. SZYB WINDOWY:

Szyb windy zlokalizowany jest w skrzydle północnym, w części środkowej budynku i przylega do ściany zewnętrznej od strony parkingu. Na parterze dźwig jest przelotowy. Posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz oraz z korytarza parterowej części budynku. Na I i II piętrze jest dostępny z komunikacji ogólnej.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Przedmiotem inwestycji jest wymiana starego dźwigu na nowy z wykorzystaniem istniejącego szybu dźwigowego.

Zgodnie z opracowaną Oceną Stanu Technicznego obiektu przewiduje się wymianę istniejącego nieczynnego dźwigu na nowy.

Dodatkowym aspektem modernizacji dźwigu będzie dostosowanie wymiarów otworów drzwiowych szybu (obecnie zaślepionych) oraz przystosowanie dźwigu celem zwiększenia dostępności dla osób niepełnosprawnych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Wymianę dźwigu projektuje się w istniejącym szybie dźwigowym, bez naruszania konstrukcji szybu. Wymiary szybu pozostają bez zmian.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wysokość szybu: 1223 cm.

Wymiary poziome szybu windy: 222 x 223 cm.

Powierzchnia szybu: 4,95 m².

Kubatura szybu: 60,49 m³.

Nad szybem strop żelbetowy na którym wspierają się urządzenia jezdne windy.

Wymiary poziome maszynowni: 361 x 455 cm.

Wysokość maszynowni: 293 x 321 cm.

Powierzchnia maszynowni: 16,42 m².

Kubatura maszynowni: 50,39 m³.

Rodzaj dźwigu: osobowy.

Typ dźwigu: elektryczny, linowy.

Ilość przystanków: 3: parter, I-piętro, II-piętro.

Maszynownia: -- położenie: górne, nad szybem,

-- opis dojścia: bezpieczne, schodami z wydzielonego pomieszczenia na II-piętrze,

-- maszynownia posiada drzwi wejściowe, stalowe, wentylację grawitacyjną, doświetlenie naturalne.

4.1. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE KABINY I URZĄDZEŃ DŹWIGOWYCH:

- dźwig: osobowy z napędem elektrycznym, ze środkiem trakcyjnym w postaci lin stalowych,
- udźwig: 1000 kg (13 osób),
- prędkość: 1,0 m/s – regulowana falownikowo enkoderem ,
- maszynownia: górna nad szybem – istniejąca,
- zespół napędowy: silnik elektryczny bezreduktorowy, jednobiegowy, umieszczony w maszynowni górnej – istniejącej, regulowany falownikowo enkoderem (płynna regulacja prędkości),
- kabina dźwigu: kabina metalowa, przelotowa na wprost,
- wymiar kabiny wewnętrzny: 1330x1800mm, ściany wykonane ze stali nierdzewnej „fakturowanej – płótno”,
- drzwi szybowe: automatyczne centralne 2 AC, o wym.: 1000 x 2000 mm, wykonanie: ze stali nierdzewnej satyna, 3 sztuki drzwi od strony korytarza o klasie odporności ogniowej EI30, 1 sztuka od strony podwórza - drzwi bez klasy odporności ogniowej, na przystanku wychodzącym na patio drzwi IP 54, z progiem podgrzewanym,
- drzwi kabinowe: automatyczne centralne 2 AC, o wym.: 1000 x 2000 mm, wykonanie: ze stali nierdzewnej satyna, napęd falownikowy VVVF, z silnikiem synchronicznym z magnesami,
- wyposażenie kabiny: kaseta dyspozycji na ścianie bocznej zgodny z PN EN 81-70, wykonana ze stali nierdzewnej, o wysokiej odporności na uszkodzenia (typu „antywandal”), umieszczona po zawsze konsekwentnie prawej stronie, wyposażona w:
 - elektroniczny cyfrowy wyświetlacz pięter i strzałki kierunku jazdy, (piętrowskazywacz TFT)
 - podświetlane przyciski „dyspozycji” z grafiką Braille’a, przyciski: „otwórz drzwi”, „załącz wentylator”, „ALARM”, w wykonaniu „antywandal”, ze stali nierdzewnej, (potwierdzające zapaleniem się przyjęcie dyspozycji),
 - świetlną i dźwiękową sygnalizację przeciążenia kabiny,
 - wyświetlanie usterek w języku polskim na piętrowskazywaczu,
 - oświetlenie awaryjne - min. 2 godz.,
 - gong -sygnalizacja dojazdu do przystanku docelowego, kilka tonów do wyboru,
 - pętla indukcyjna w kabinie,
 - sufit – wykonany ze stali nierdzewnej
 - oświetlenie kabiny : 4 linijki LED – montowane w suficie konstrukcyjnym, zabezpieczone przed kradzieżą, z możliwością wymiary źródeł światła od strony dachu przez jedną osobę,
 - wentylator – umieszczony w suficie,
 - lustro – na ścianie bocznej kabiny, ½ wysokości,
 - poręcz - ze stali nierdzewnej, umieszczona poniżej dolnej linii lustra,
 - odbojnice – listwy przy podłodze o wysokości uwzględniającej wózki inwalidzkie
 - podłoga – wyłożona wykładziną przeciwpoślizgową, niepalną, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym (wg oferty dostawcy dźwigu),
- kaseta wezwań: w wykonaniu antywandalowym - stal nierdzewna „satyna” – wyposażone w podświetlane na niebiesko przyciski, oraz piętrowskazywacze, kasety montowane w ościeżnicy,
- sterowanie: mikroprocesorowe, zbiorczość w góra/dół, typu LS 2020, z możliwością programowania różnych funkcji eksploatacyjnych (zapis usterek w pamięci procesora)

i funkcji specjalnych (np. zjazd specjalny na wypadek pożaru), praca dźwigu w algorytmie „zbiorniczność jednokierunkowa”.

- System komunikacji głosowej ze służbami ratowniczymi za pomocą modułu GSM, Kartę SIM zapewnia użytkownik. Komunikacja do celów serwisowych wg PN-EN 81-20.
- Zjazd awaryjny – do najbliższego przystanku po zaniku napięcia,
- Zegar tygodniowy – programowane godziny włączenia/wyłączenia windy – po automatycznym wyłączeniu nie będzie możliwe użytkowanie windy,
- monitoring: Kamera kopułkowa, wandaloodporna, Full HD min. 2MPix montowana w dachu konstrukcyjnym od góry (brak możliwości zdemontowania z kabiny), połączona z maszynownią dodatkowym specjalnym kablem zwisowym. W maszynowni rejestrator z dyskiem 1TB, czas zapisu 30 dni,
- przed drzwiami należy umieścić pole uwagi szerokości 50cm połączone z odpowiednim pasem prowadzącym.

6. OPINIA GEOTECHNICZNA:

Podłoże rodzime stanowią grunty nośne – średnio zagęszczone piaski warstwy IIa oraz twar doplastyczne iły warstwy III.

Piaski warstwy II należą do gruntów niewysadzinowych grupy nośności G1, iły do mało wysadzinowych grupy nośności G3 a grunty nasypowe do niewysadzinowych grupy nośności G1 lub wątpliwych grupy nośności G2, w dobrych i przeciętnych warunkach wodnych. Do głębokości rozpoznania tj 2,0 m ppt. nie osiągnięto wody gruntowej.

Wg Opini Geotechnicznej Z-5250 lipiec 2019r, oprac. mgr Barbara Szydełko.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Nie dotyczy.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

Nie dotyczy.

9. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW I KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

Dźwig jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

Nie dotyczy.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Nie dotyczy.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH:

Nie dotyczy.

13. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - KONSTRUKCYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

13.1. ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC:

- 1) -- demontaż zaślepień z płyt „K-G” istniejących wejść do windy na parterze, I-piętrze, II-piętrze,
-- demontaż drzwi,
-- wykucie z muru ościeżnic stalowych,
-- demontaż narożników,
-- wywiezienie i utylizacja gruzu.
- 2) -- Demontaż i utylizacja istniejącej windy z całą ilością okuć nieprzydatnych do montażu nowej windy.
-- oczyszczenie posadzki, ścian,
-- poprawki tynków w szybie i maszynowni,
-- odnowienie powłok malarskich na ścianach i podłodze farbami niepalnymi,
-- białkowanie szybu,
-- wymiana oświetlenia maszynowni i szybu na nowe,
- 3) Demontaż i utylizacja elementów maszynowni wraz z całą ilością okuć nieprzydatnych do montażu nowej maszynowni windy.
Rozbiórka fragmentu stropu podwieszonego dla odsłonięcia istniejącego otworu stropowego technicznego dla prac montażowych i jego ponowne odtworzenie po zakończeniu prac.
- 4) -- Przystosowanie istniejących otworów – wejść do windy do nowych wymiarów wg wytycznych dostawcy windy,
-- wykonanie przekuć w stropie nadszybia (podłódze maszynowni) pod nowe prowadzenie lin napędu windy,
-- adaptacja dojścia do windy od strony patio, łącznie z wykonaniem podjazdu, wykonaniem zadaszenia nad dojściem do windy na zewnątrz,
-- wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją otworów drzwiowych pod potrzeby modernizacji (wykończanie – tynk + wykonanie powłok malarskich) ewentualne wykonanie nadproży, po zamontowaniu drzwi szybowych.
- 5) Wykonanie instalacji elektrycznych zgodnie z załączonym projektem elektrycznym. Zapewnienie oświetlenia na dojściach do dźwigu – min. 50 lux, w szybie 50 lux, np. lampa z czujnikiem ruchu. W maszynowni 200 lux.
- 6) Roboty tynkarsko malarskie ościeży wraz z przylegającą ścianą.
Roboty wykończeniowe posadzek na styku z otworami drzwiowymi szybu windowego.

- 7) Roboty tynkarsko-malarskie szybu windowego:
- wykonanie niezbędnych rusztowań, w tym na wysuwnicach stalowych – wciągnięcie, zakotwiczenie konstrukcji, wykonanie pomostów,
 - odpylenie i umycie ścian i sufitów wraz z ich zagruntowaniem,
 - wygładzenie powierzchni przez przespałdowanie nierówności (sfałdowań i ubytków) powierzchni tynków,
 - malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian,
 - malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów.
- 8) Roboty tynkarsko – malarskie maszynownia:
- odpylenie i umycie ścian i sufitów wraz z ich zagruntowaniem,
 - wygładzenie powierzchni przez przespałdowanie nierówności (sfałdowań i ubytków) powierzchni tynków,
 - malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian,
 - malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów.
- 9) Wykonanie **klapy oddymiającej szybu windy**:
- **Kłapa oddymiająca:** -- wg zestawienia.
Zgodne z normą europejską 12101-2 (dla klap dymowych do odprowadzania dymu i ciepła).
Kłapa oddymiająca [KD-1] usytuowana bezpośrednio nad istniejącym szybem w ścianie szczytowej szybu z deflektorem o powierzchni czynnej $A_a = 0,5m^2$. Kłapa z zamontowanym fabrycznie napędem wentylacji oddymiającej.
 - wykucie otworu o wymiarach 108 x 103 (h) cm w ścianie zewnętrznej szybu windy z wykończeniem ościeży.
 - zamontowanie klapy dymowej z oprzyrządowaniem.
 - Ściana i wnęka okienna proj. klapy dymowej (odtworzenie ocieplenia ściany):
 - należy orapować i otynkować wykonany otwór okienny, tynk cementowo-wapienny,
 - zdemontować okładzinę ocieplenia po obwodzie okna 100cm,
 - uzupełnić ubytki tynku i oczyścić i wygładzić powierzchnię,
 - zagruntować preparatem gruntującym odsłoniętą ścianę,
 - wykonać nową **okładzinę** [] systemową z niepalnym komponentem **NRO**:
 - zaprawa klejaca, systemowa,
 - płyta fasadowa, z wełny mineralnej twardej systemowej gr 15cm,
 - mocowanie łącznikami z rdzeniem stalowym (wkręcane),
 - zaprawa zbrojąca z włókna szklanego,
 - podkład tynkarski,
 - tynk mineralny,
 - elementy dodatkowe:
 - farba bioniczna,
 - Kolorystyka – w nawiązaniu do istniejącej elewacji wg systemowej palety kolorów
 - System: -- kolor podstawowy elewacji: do uzgodnienia,
 - wnęki okienne – wgłębienia: do uzgodnienia,
 - pasy podokienne: do uzgodnienia.
 - listwa cokołowa, systemowa po obwodzie (ok. 10,5mb) + łączniki do mocowania listwy cokołowej,
 - listwy narożne z siatką,
 - listwy przyokienne,
 - **parapet aluminiowy [Pr-1]** z bocznymi obróbkami krawędziowymi i kapinosem,

zaleca się zastosowanie parapetu z blachy aluminiowej powlekanej w kolorze zgodnym z rysunkiem elewacji – RAL9006. Styk parapetów z tynkiem należy uszczelnić za pomocą taśmy rozprężnej w systemie.

- należy na styku okien i tynku wykonać uszczelnienie styku okien i elewacji przy użyciu masy trwale plastycznej,
- wykonać **kratkę wentylacyjną [Kw1]** szybu windy:
 - wykonać przewiert instalacyjny w przegrodzie konstrukcyjnej fi 150mm,
 - osadzić rurę stalową ocynkowaną fi 150mm + od wewnątrz kratkę ścienną, a od zewnątrz osłonę z daszkiem w systemie z osłoną przeciw owadom ptakom.Należy przedłużyć wylot wywiewów ściennych i osadzić osłony na krawędzi ocieplenia ściany. Przewiert uszczelnić preparatami trwale plastycznymi i zabezpieczyć wg opisu p.poż.

10) Zamontowanie windy w pełnym zakresie użytkowym wraz z niezbędnymi próbami i odbiorem UDT.

11) Wszystkie nowopowstałe elementy muszą integralnie współgrać wykończeniowo z istniejącymi elementami sąsiadującymi.

12) Wykonanie **zadaszenia nad wejściem [Ds-1]** zewnętrznym do windy:
Należy wykonać zadaszenie (analogicznie jak już wykonane przy wejściu głównym) szklane systemowe z odciągami systemowymi kotwionymi w ścianie konstrukcyjnej.

Dane techniczne: - wysięg szkła: 130cm,

- szerokość szkła: 250cm,

- powierzchnia szkła: 4,16m²,

- nachylenie szkła: do ściany,

- odprowadzenie wody: rynna przyścienna, rura spustowa INOX,

- mocowanie: odciągi i kotwy INOX (długie),

- materiał: ANSI 304,

- wykończenie: stal szorstkowana,

- otwór montażowy: w szkłe fi 26mm,

- budowa szkła: VSG (poświata niebieska).

Należy wykonać osłony boczne [**Os-1**] (obustronnie) wejścia do windy, przeszkłone szer 50cm, h= 220cm. przeszkłone w ramach alu. Mocowanie do ściany.

System dozoru /układ kamer, dzwonek, sygnalizatorów/:

Montaż na wysięgnikach systemu dozoru ze sprawdzeniem poprawności działania.

13) **Nawierzchnia chodnik [CH-1]** przy wejściu do windy:

-- rozbiórka istniejącej nawierzchni parkingu o wym. 4 x 4 m,

-- wykonanie nowej nawierzchni z wyprofilowaniem w nawiązaniu do poziomu bezprogowego wejścia do windy:

- kostka brukowa (w kolorze czerwonym) – 6cm,

- grys kamienny, piasek frakcji 2-6mm gr. 4cm,

- podbudowa z mieszanki żwirowej 0,32mm.

-- **wycieraczka [Wc-1]** przed wejściem do windy: systemowa o wym 120/100cm zestaw z kuwetą pod wycieraczkową i odprowadzeniem wody.

14. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Przedmiotowy budynek biurowy ze względu na wysokość jest zakwalifikowany jako budynek niski /N/.

Ze względu na funkcję posiada kwalifikację do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i powinien spełniać wymagania dla klasy odporności pożarowej „C”. Zgodnie z zatwierdzoną ekspertyzą dokonano podziału budynku na strefy pożarowe.

Powierzchnia budynku przeznaczona na działalność administracyjną stanowi strefę pożarową o powierzchni 2 644,22 m². W skrzydle od strony ul. Głogowskiej wprowadzono dodatkowy podział na strefy poprzez wydzielenie tej części ścianą o klasie odporności ogniowej REI120 i drzwiami EIS60.

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory są zamknięte za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego.

Drogi ewakuacyjne są obudowane w klasie odporności ogniowej ścian EI30, za wyjątkiem występujących otworów oddzielających pomieszczenia od korytarzy.

Główne wejście do budynku tj. drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 150cm, z aktywnym skrzydłem 100cm, znajdują się od strony ul. Głogowskiej 25. Prowadzą one głównie do części zajmowanej przez WUP. Drugie drzwi usytuowane są w skrzydle północnym tj. od strony ul. Chłodniczej. Są to drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 149cm, z aktywnym skrzydłem 99cm i wysokości 200cm.

O strony ul. Chłodniczej znajdują się również dwie klatki schodowe. Wyjścia te są wspólnymi wyjściami dla użytkowników poszczególnych części budynku.

Na parterze wyjścia te połączone są korytarzem, podzielonym drzwiami dymoszczelnymi.

Na I-piętrze korytarz, z drzwiami dymoszczelnymi, zapewnia dostęp do obu klatek schodowych. Dla części od strony ul. Chłodniczej a dla części od strony ul. Głogowskiej.

W nadbudowanym II-piętrze dostęp korytarzem jest tylko do klatki od strony ul. Chłodniczej.

Zgodnie z ekspertyzą wszystkie klatki są wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu. Dźwig obsługuje wydzielone strefy pożarowe.

Ze względu na oddzielenie stref pożarowych w remontowanym dźwigu należy zastosować drzwi przeciwpożarowe w klasie odporności EI30.

Dźwig będzie połączony z systemem sygnalizacji pożaru, w przypadku alarmu winda zjedzie na poziom „0” i drzwi się otwierają wyjście na zewnątrz.

W ścianie zewnętrznej nadszycia szybu windy pod stropem zlokalizowano klapę dymową o powierzchni 0,5m².

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – istniejący dla całego budynku.

15. SZCZEGÓŁOWE ZABEZPIECZENIA P.POŻ. ELEMENTÓW BUDOWLANYCH:

Do wypełnienia przelotów kablowych i rurowych należy użyć ogniochronnych mas uszczelniających, pęczniących systemowych, atestowanych:

- odpowiednich dla – dla rur i wiązek kablowych do 50mm,
- odpowiednich dla – dla tras kablowych i przyłączy o większej średnicy, przejścia zewnętrzne zabezpieczyć dodatkowo warstwą silikonu.

Uwaga: wszelkie prace należy wykonać wg zaleceń i instrukcji stosowanych systemów.

16. UWAGI WYKONAWCZE:

Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z uwagami, opisem technicznym istniejącego projektu i treścią uzgodnień w nim zawartych.

- 16.1.--- Podstawą do prowadzenia robót może być wyłącznie aktualna dokumentacja wykonawcza - „Projekt techniczny” – PT.
- Dokumenty formalno-prawne znajdujące się w projekcie budowlanym stanowią integralną część niniejszej dokumentacji.
 - Wszystkie odstępstwa od projektu należy uzgodnić z Inwestorem.
 - Dane, wymagania i ilości wyszczególnione choćby w jednym z opracowań: przedmiarze, rysunkach, opisie, specyfikacjach, kartach materiałowych, są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby były w całej dokumentacji, a wykonawca zobowiązany jest uwzględnić je w swojej ofercie.
- 16.2.--- Integralną częścią opracowania jest projekt architektury, konstrukcji, instalacji elektrycznych, karty techniczne przyjętych systemów i należy je bezwzględnie rozpatrywać łącznie.
- Przed wykonaniem prac należy:
- wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie,
 - przed przejściem placu w/w budowy Wykonawca robót zawrze stosowne pisemne porozumienie z Inwestorem w zakresie:
 - przed rozpoczęciem robót przeprowadzi odbiór ilościowy i jakościowy urządzeń i instalacji elektrycznych, wentylacyjnych oraz BHP placu budowy,
 - opłat przyłączeniowych, gwarancyjnych i innych związanych z w/w budową,
 - sporządzi szczegółowy protokół z w/w odbioru.
- 16.3.--- Roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osób uprawnionych, przestrzegając warunków technicznych robót budowlano-montażowych, przepisów BHP oraz ogólnych zasad sztuki budowlanej.
- 16.4.--- Należy bezwzględnie zamykać cykl robót np. osadzenie nadproża/zbrojenia, szalowanie/stemplowanie, zalanie betonem. Żadnych otworów, przebić, przekuć, bruzdowań nie pozostawiać nie zabezpieczonych. Gruz i resztki materiałów należy usuwać na bieżąco, nie pozostawiać pylących się materiałów i powierzchni.
- Kolejność i zakres robót musi być wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną. Bezwzględnie zakazuje się przecinania nadproży i węzłów konstrukcyjnych bez uzgodnienia.
- Wykonawca powinien po zakończeniu robót oczyścić plac budowy z pozostałości gruzu, resztek materiałów, usunąć wszystkie szkody wynikłe z posadowienia rusztowań, ciężkiego sprzętu budowlanego.
- 16.5.--- Przy wykonywaniu robót stosować wyłącznie materiały budowlane posiadające atest i świadectwa ITB i PIH o parametrach technicznych zgodnych z przyjętymi w projekcie.. Są to wyroby, dla których wydano:
- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów,
 - deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatę techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa,
 - do rozpoczęcia robót można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami,

- wszystkie materiały w uzgodnionym z Inwestorem i projektantem systemie należy zakupić u kompletatora zestawu zgodnie z Aprobata Techniczną, zakup materiałów poza kompletatorem określonym w aprobacie i zastosowanie ich przy dociepleniu powoduje, że cały zestaw należy traktować jako niedopuszczony do obrotu i stosowania w budownictwie.
- 16.6.--- W razie różnicy pomiędzy przyjętymi założeniami projektowymi a stanem istniejącym i warunkami budowy należy wezwać projektantów dla ustalenia rozwiązań i wprowadzenia ewentualnych zmian. Wszelkie niejasności należy konsultować z projektantami.
- 16.7.--- **Dla opracowania dokumentacji technicznej i kosztorysowej autorzy projektu użyli znaków towarowych produktów lub pochodzenia, gdyż nie jest możliwe sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej bez szczegółowej analizy rozwiązań technicznych i skutków finansowych ich zastosowania. Zgodnie z obowiązującymi w prawie polskim przepisami autorzy dokumentacji projektowo dopuszczają zastosowanie rozwiązań równoważnych.**
Warunki dopuszczenia zamienników:
W ramach prac wykonawczych konieczne jest zastosowanie materiałów całkowicie zgodnych z produktami podanymi w dokumentacji pod względem:
 - gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elem. składowych),
 - charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
 - charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału),
 - parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),
 - wygląd (struktura, barwa, kształt),
 - parametry bezpieczeństwa użytkowania.Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

Opracował:
mgr inż. arch Maria Słota-Puda
Upr. budowlane nr.: 23/86/Op,
Upr. konserwatorskie nr: 60/94.
Izba: IARP OP-0078