

## Opis techniczny

Do inwentaryzacji budynku mieszkalnego ul. Rybaki 28 w Czarnkowie

1. Fundamenty- posadowiono bezpośrednio na gruncie rodzimym na głębokości 0,5m poniżej istniejącego terenu, wykonane z kamienia polnego i cegły na zaprawie wapiennej, szerokość fundamentu 60cm nie wiele większa od grubości ściany zewnętrznej, wysokości około 30,0cm.
2. Ściany fundamentowe- wykonane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapiennej.
3. Ściany zewnętrzne nadziemia- grubości 50cm wykonane z nietypowej cegły ceramicznej o wymiarach 30x15x7 cm na zaprawie wapiennej.
4. Ściany wewnętrzne nadziemia- grubości 30cm z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej.
5. Strop drewniany zwykły. Rozstaw belek drewnianych od 92cm do 165cm. Rozpiętość stropu w świetle ścian 485cm i 412cm.
6. Dach płatwiowo-jętkowy konstrukcji drewnianej, o pochyleniu połaci dachowej 45°. Pokrycie od ulicy dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę, od podwórza cementowa zakładkowa.
7. Klatka schodowa- konstrukcji drewnianej w bardzo złym stanie technicznym stopnie i podstopnice odbiegają od typowych schodów. Pochylenie biegu zbliżone do schodów drabiniastych.
8. Tynk zewnętrzny cem-wap składający się z kilku warstw, grubości jego dochodzi do 4,5cm. Poszczególne warstwy były nakładane na istniejące malowane farbą emulsyjną.
9. Tynki wewnętrzne -stan tynków jest trudny do stwierdzenia z uwagi, że w większości pomieszczeń ściany od wewnątrz są ocieplone z wykonaniem tynków przy użyciu płyt kartonowo gipsowych na stelażu lub na klej.

inż. Franciszek Peszko  
Nr GTN-III-8343/265/78  
§ 5 ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 bez ograniczeń  
GP-7342/1585/91  
§ 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1

# INWENTARYZACJA

**budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Czarnkowie ul. Rybaki 28**

**1. Zleceniodawca : Gmina Miasta Czarnków  
64-700 Czarnków, Pl. Wolności 6**

**2. Jednostka opracowania: Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe  
Marcin Gryczka**

**64-920 Piła ul. Towarowa 4/58**

**3. Opracował:**

inż. Fr. Peszko

inż. Franciszek Peszko  
Nr GTN-III-8345/26573  
§ 6 ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 bez ograniczeń  
GP-7342/1585/91  
§ 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1

tech.bud. M.Gryczka

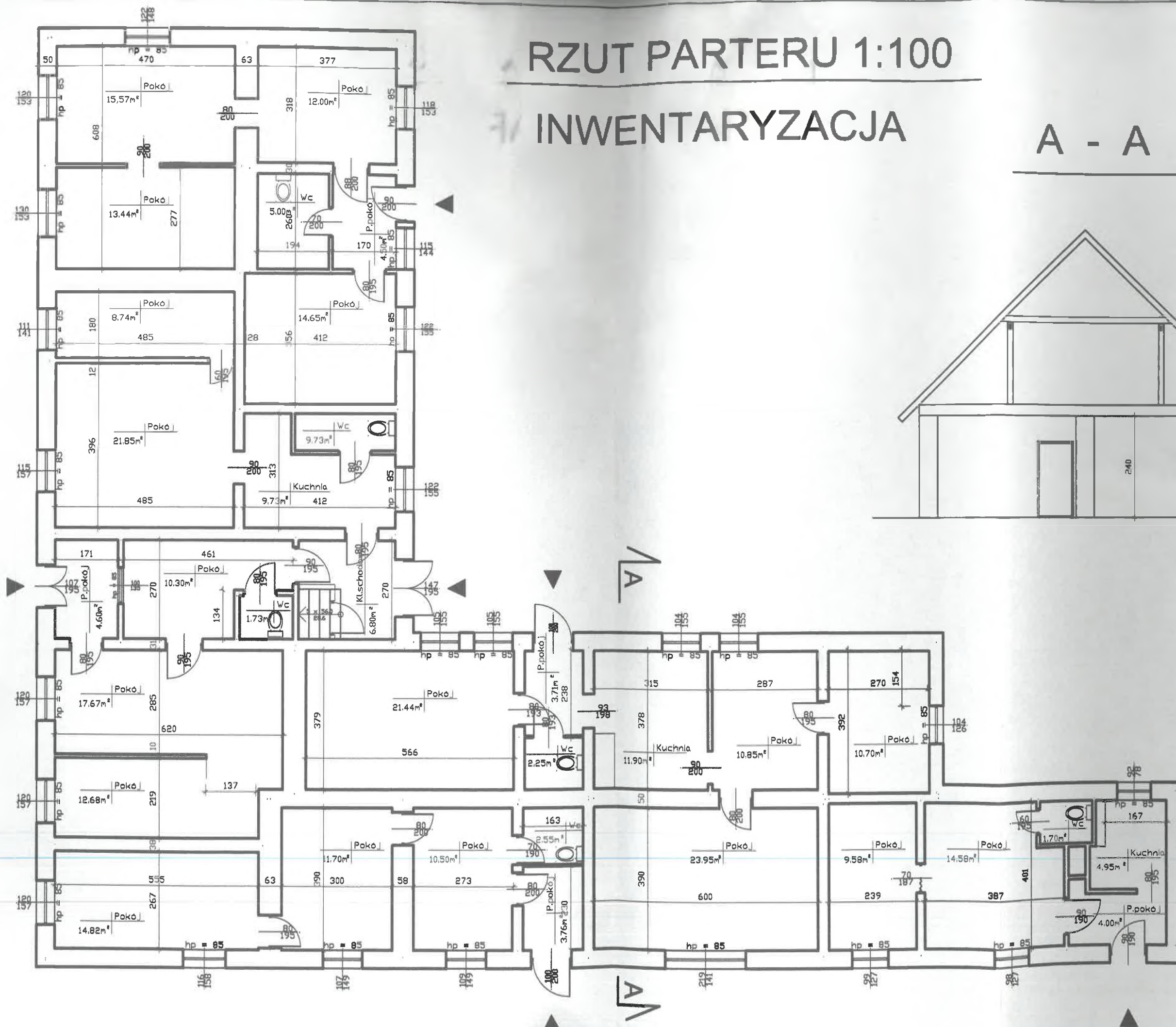
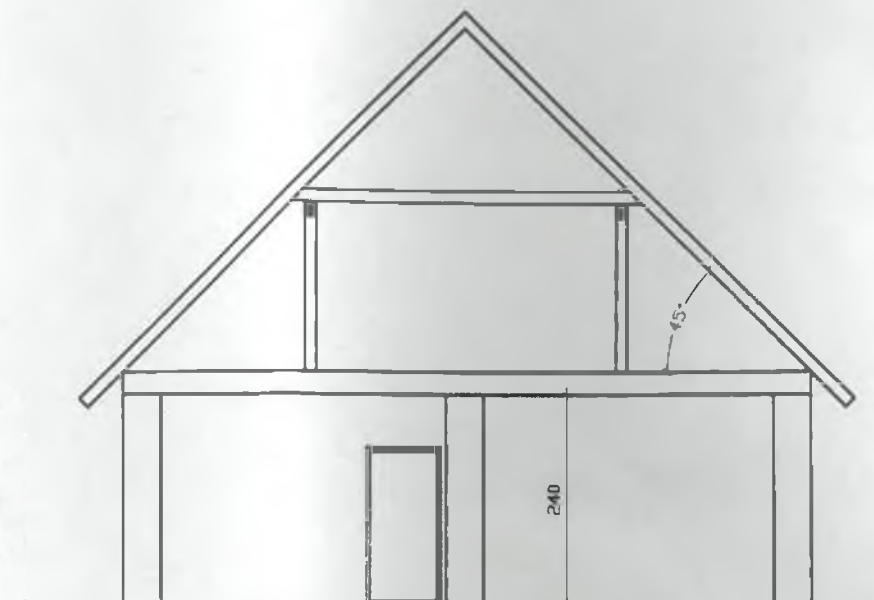
M. Gryczka

---

Styczeń 2020



A - A

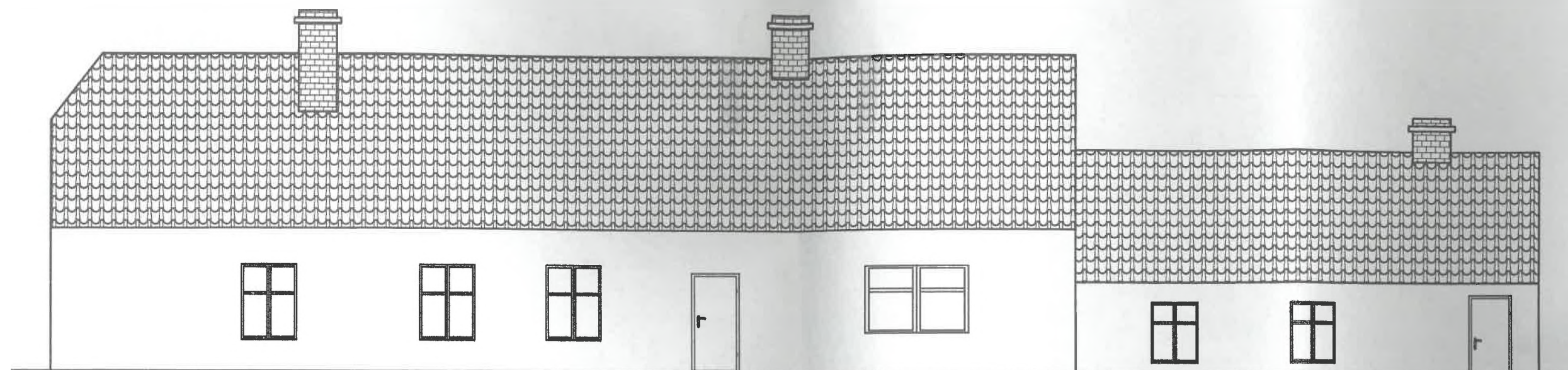


**Opracował:**

14. Cyclical



## ELEWACJA DO STRONY ULICY BROWARNEJ



## ELEWACJA DO STRONY ULICY RYBAKI

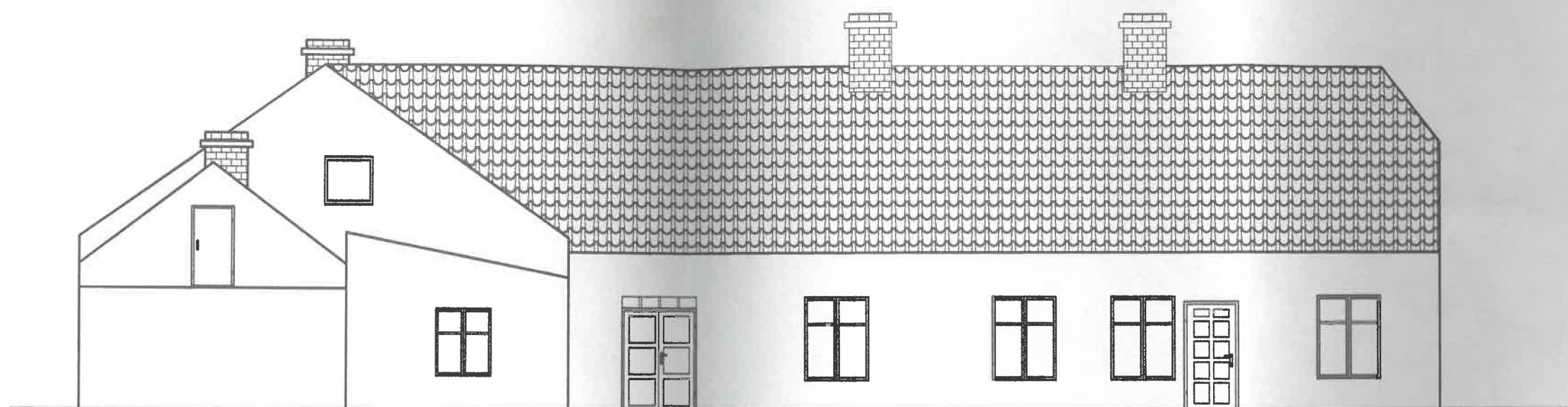


Opracował:

*M. Gucula*



# ELEWACJA DO STRONY PODWÓRZA



Opracował:

M. Gucio