

## Umowa .....

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy

**Gminą Łomianki Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Łomiankach** z siedzibą w Łomiankach przy ulicy Szpitalnej 7, 05-092 Łomianki, NIP: 1181768394, reprezentowanym przez: **Dominikę Kowalczyk-Ptasińską - Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej**,

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym” jak również „OPS”  
zwanym dalej „Zamawiającym”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w .....  
przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., REGON (...) wysokość kapitału zakładowego (...) w całości/w części opłacony, reprezentowanym przez:

.....  
zgodnie ze sposobem reprezentacji informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców pobrana na podstawie art. 4 ust. 4 aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 685 ze zm.) dla wyżej wymienionej spółki z dnia zawarcia Umowy znajduję się w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy,

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) .....  
prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą .....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., NIP (...), REGON (...) wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, reprezentowaną przez:

.....- właściciela firmy (....) zgodnie z treścią wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej z dnia ..... (....) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

Łącznie zwane w dalszej części Umowy „Stronami” lub każda z osobna „Stroną”

W wyniku wyboru oferty na świadczenie usług opiekuńczych dla *podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomiankach* Wykonawca wyłoniony został Wykonawca w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 275 ust. 1 ww. ustawy, w postępowaniu Nr DA.26.....2023 Prawo

zamówień publicznych ( Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w wyniku czego została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie z zakresu pomocy społecznej, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej Dz.U. z 2023 r., poz. 901 ze zm.) polegające na realizacji podstawowych **usług opiekuńczych** w tym gospodarczych, i pielęgnacyjno-higienicznych **na rzecz osób wymagających opieki w miejscu zamieszkania na terenie Gminy Łomianek**, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób a są ich pozbawione, dla których uprawnienie do świadczeń w odpowiednim wymiarze ustali decyzją Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomiankach. Osoby otrzymujące powyższe świadczenie w dalszej części Umowy są zwane „podopiecznymi”.
2. Zakres usług czynności opiekuna świadczącego usługi opiekuńcze na rzecz podopiecznego, znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Przedmiotowe usługi świadczone będą na terenie Gminy Łomianek, w domach podopiecznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług we wszystkie dni tygodnia (dni robocze, dni świąteczne i wolne od pracy, a także w uzasadnionych stanem zdrowia podopiecznego przypadkach w godzinach nocnych).

### § 2.

1. Całkowita liczba godzin przewidzianych na świadczenie usług opiekuńczych w ramach zamówienia wyniesie nie więcej 2721 godziny (słownie: dwa tysiące siedemset dwadzieścia jeden).
2. W ramach przedmiotowego zamówienia podstawowymi usługami opiekuńczymi będzie objętych średnio w miesiącu 4 (słownie: cztery) podopiecznych. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenie ilości podopiecznych oraz zwiększenie liczby godzin przewidzianych do realizacji podstawowych usług opiekuńczych w ramach zamówienia do 30% wartości umowy brutto, wskazanej w § 13 ust. 2 umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zmiana zostanie dokonana w formie Aneksu.
4. Wykonawca nie może proponować Zamawiającemu wyższej stawki godzinowej, niż stawka zaproponowana w ofercie w sytuacji zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej w ust. 2 zdanie drugie.
5. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego godzin określonych w umowie, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego i starannego świadczenia podstawowych usług opiekuńczych na podstawie zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, określającego zakres i jego wymiar. Zlecenie realizacji usług opiekuńczych, w tym gospodarczych i higienicznych na rzecz konkretnego podopiecznego będzie przesłane w formie elektronicznej pod adres ..... Forma przekazania Wykonawcy zlecenia, należy wyłącznie do Zamawiającego. Wzór zlecenia, o którym mowa powyżej stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.

2. Każde nowe zlecenie zostanie przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego telefonicznie pod numerem .....a następnie potwierdzone w formie elektronicznej pod adresem e-mail lub pisemnej wg wzoru, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

#### § 4.

1. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zaistnienia konieczności zmiany zakresu lub wymiaru usługi w danym zleceniu, zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych licząc od zaistnienia powyższych okoliczności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego informowania OPS o każdej zmianie sytuacji życiowej i zdrowotnej podopiecznego OPS, mogącej mieć jakikolwiek wpływ na realizację usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania na każde żądanie Zamawiającego terminów i godzin realizacji usług u podopiecznego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego poinformowania Zamawiającego o rozpoczęciu świadczenia podstawowych usług opiekuńczych na rzecz podopiecznych, podając jednocześnie dane osoby świadczącej wyżej wskazane usługi. W przypadku zmiany osoby świadczącej usługi, Wykonawca informuje niezwłocznie o tejże okoliczności koordynatora Zamawiającego, podając dane osoby aktualnie świadczącej usługi.

#### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powierzonych usług w terminach zleconych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia funkcjonowanie swojego biura w godzinach pracy OPS, a także zapewni stały kontakt telefoniczny na nr ..... również poza godzinami funkcjonowania biura.

#### § 6.

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobą na stanowisku koordynatora, mającą profesjonalne przygotowanie pozwalające ocenić fachowość personelu świadczącego usługi.
2. Wykonawca oświadcza, że usługi opiekuńcze świadczyć będzie personel posiadający odpowiednie kwalifikacje, niezbędne do realizacji zamówienia, tj.; personel posiadający ukończone kursy, szkolenia (potwierdzone odpowiednimi certyfikatami, zaświadczeniami lub dyplomami) w zakresie podstawowych umiejętności koniecznych do sprawowania opieki nad osobami starszymi lub niepełnosprawnymi, w liczbie nie mniej niż 3 osoby, w wymiarze wykonywanych usług zapewniającym nieprzerwaną, prawidłową realizację usług opiekuńczych nad podopiecznymi, niezależnie od urlopów i zwolnień chorobowych, w trakcie całości okresu realizacji zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że Personel, o którym mowa w ustępie powyżej, zostanie przeszkolony w zakresie czynności wykonywanych w ramach usług opiekuńczych.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 2 powyżej, które będą świadczyć usługi są sprawne fizycznie i intelektualnie, dyspozycyjne, kulturalne, posiadają umiejętność utrzymywania prawidłowych kontaktów interpersonalnych oraz że nie były karane.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany osoby/osób świadczącej/świadczących usługi bądź osoby na stanowisku koordynatora w uzasadnionych przypadkach, w szczególności takich

jak: zdarzenia losowe, choroba, ustanie zatrudnienia, nienależyte wywiązywanie się z powierzonych zadań.

6. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, nowo wybrane osoby muszą posiadać kwalifikacje nie mniejsze niż określone w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 powyżej oraz warunki określone w ust. 4.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wglądu do certyfikatów, zaświadczeń lub dyplomów osób, o których mowa w ust. 2 powyżej.
8. W przypadku, gdy Zamawiający uzna, że którakolwiek z osób świadczących usługi opiekuńcze nie spełnia wymagań określonych w ust. 1, 2, 3, oraz 4 powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zastąpienia jej inną osobą spełniającą te warunki, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego podda się okresowej kontroli i ocenie realizacji zamówienia, w szczególności w celu badania:
  - 1) stanu realizacji umowy,
  - 2) efektywności, rzetelności i jakości realizacji umowy,
  - 3) prawidłowości prowadzonej dokumentacji dotyczącej realizacji zamówienia, a w szczególności kart kontrolnych pracy osób realizujących usługi w domach podopiecznych.
2. Koordynator, w imieniu Wykonawcy minimum raz w okresie realizacji umowy sam dokona kontroli polegającej w szczególności na sprawdzeniu:
  - 1) stanu realizacji umowy,
  - 2) efektywności, rzetelności i jakości realizacji umowy,
  - 3) prawidłowości prowadzonej dokumentacji dotyczącej realizacji umowy a w szczególności kart kontrolnych pracy osób realizujących usługi w domach podopiecznych.

## § 8.

1. Osoby świadczące usługi opiekuńcze zobowiązane są w szczególności do:
  - 1) zachowania tajemnicy w zakresie wszystkich informacji, jakie uzyskają w trakcie pełnienia obowiązków, a w szczególności nie ujawniania osobom trzecim danych personalnych osób, dla których świadczone są usługi, ich sytuacji osobistej, rodzinnej, zdrowotnej i ekonomicznej,
  - 2) legitymowania się dokumentem ze zdjęciem, nazwiskiem oraz nazwą i telefonem Wykonawcy,
  - 3) niewprowadzania do mieszkania podopiecznych osób nieupoważnionych oraz własnych zwierząt domowych,
  - 4) niepalenia tytoniu, niezażywania narkotyków i niespożywania alkoholu w czasie świadczenia usług opiekuńczych,
  - 5) nieporuszania w rozmowie z podopiecznymi tematów dotyczących innych osób objętych usługami,
  - 6) stosowania zwrotów grzecznościowych w kontakcie z podopiecznymi oraz poszanowania ich gościnności i uczuć z zachowaniem ogólnie przyjętych norm społecznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osób wykonujących usługi z zasadami określonymi w ust. 1 powyżej.

### § 9.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość i terminowość realizowanych usług oraz ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone w związku z wykonaniem usług przez osoby, którym je zlecił.
2. Zamawiający ma prawo do każdorazowej oceny i kontroli realizacji usług na każdym etapie ich realizacji.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Na potwierdzenie tejże okoliczności przedkłada opłaconą polisę ubezpieczeniową, której kopia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy ważność umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w ustęp powyżej skończy się wcześniej niż czas, na jaki zawarto niniejszą Umowę, Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od wygaśnięcia obowiązującej polisy, przedłoży Zamawiającemu dokument potwierdzający kontynuację umowy ubezpieczenia.

### § 10.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiotowe usługi w okresie od dnia podpisania umowy tj..... do dnia 31 grudnia 2024r.

### § 11.

1. Strony ustalają następujących reprezentantów – koordynatorów:
  - ze strony Zamawiającego - ..... (22) 751-90-57
  - ze strony Wykonawcy - .....
2. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, każda ze Stron może dokonać na podstawie pisemnego powiadomienia wysłanego drugiej Stronie z 7 dniowym wyprzedzeniem.

### § 12

Wykonawca nie jest uprawniony do pobierania od podopiecznych żadnych opłat.

### § 13

1. Strony ustalają, że za jedną godzinę (60 minut) świadczonych usług opiekuńczych na rzecz Zleceniodawcy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w ..... (słownie..... zł 00/100) brutto.
2. Łączna wartość wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za świadczone usługi będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: .....zł 00/100) brutto. Kwota, o której mowa w zdaniu pierwszym, wynika z Formularza Oferty stanowiącego załącznik nr 5 do Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, następować będzie w okresach miesięcznych, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca faktury, za faktycznie przepracowane godziny pracy świadczone na rzecz podopiecznych, w liczbie nie większej niż określone w decyzji, o której mowa w par. 1 ust. 1 umowy wystawionej przez Zamawiającego - oraz zgodnie ze sprawozdaniem, którego wzór stanowi załącznik Nr 6 do Umowy.
4. Faktura powinna być dostarczona do 7 dnia następnego miesiąca rozliczeniowego,

z zastrzeżeniem, że za miesiąc grudzień 2024r. faktura zostanie wystawiona do dnia 22 grudnia 2024r.

5. Wartość faktury obliczona będzie jako iloczyn stawki godzinowej określonej w ust.1 powyżej i ilości godzin faktycznie wykonanych usług opiekuńczych w danym miesiącu.
6. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, o którym mowa w ustęp powyżej, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz przedłożenia wykazu godzin usług zrealizowanych w miesiącu rozliczeniowym.
7. Dniem zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazywany na fakturze VAT, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
9. Fakturę należy wystawić na poniższe dane

**Gmina Łomianki Ośrodek Pomocy Społecznej w Łomiankach**

ul. Szpitalna 7,05-092 Łomianki, NIP: 1181768394

Na fakturze proszę umieścić także NIP jednostki NIP: 118-074-49-31 stanowiący dane identyfikacyjne. Brak porozumienia w sprawie dokumentów ustrukturyzowanych.

**§ 14.**

1. Wszystkie dane i materiały uzyskane, zebrane bądź przygotowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy są poufne.
2. W celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy, Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania posiadanych przez niego danych osobowych dotyczących świadczeniobiorców w celu świadczenia usług w zakresie: imię, nazwisko, adres, wiek, stan zdrowia.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1781), ustawy z dnia 14 grudnia 2018 r. o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku ze zwalczaniem i zapobieganiem przestępczości (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1206) oraz zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy odpowiedzialności karnej za naruszenie zasad przetwarzania danych osobowych określonej w Rozdziale 11 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i zobowiązuje się zachować w tajemnicy dane osobowe do przetwarzania których została upoważniony.

**§ 15.**

Wykonawca, nie może w całości ani w części, przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

## § 16.

1. Strony zgodnie ustalają, że pracownicy Zamawiającego mogą według własnego uznania kontrolować, jakość usług wykonywanych przez Wykonawcę w domach podopiecznych oraz mogą dokonywać oceny ich zgodności ze zleceniami. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania kontroli, jakości świadczonych usług w domach podopiecznych we własnym zakresie, a w przypadku nowych pracowników Wykonawcy, zobowiązany jest dokonywać kontroli, nie rzadziej niż raz w tygodniu przez okres jednego miesiąca. Z przeprowadzanych kontroli Strony wzajemnie przekazują sobie uwagi i wnioski.
2. Pracownicy Zamawiającego mają prawo do kontroli pobieranych od podopiecznych OPS należności za usługi.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego podejmowania działań w przypadku spraw interwencyjnych zgłaszanych przez Zamawiającego oraz do złożenia Zamawiającemu w ciągu dwóch dni pisemnej notatki o podjętych działaniach w interwencyjnej sprawie.

## § 17.

1. Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień nie świadczenia przez niego usług opiekuńczych zgodnie z Umową w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, jakie przysługiwałoby Wykonawcy za niezrealizowaną część przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z tytułu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 2 umowy.
4. Strony postanawiają, że łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 13 ust. 2 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, nastąpi na rachunek bankowy Zamawiającego (...) prowadzony przez Bank (...) niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni, licząc od dnia zaistnienia przesłanek uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych.

## § 18.

1. W przypadku rażącego naruszenia interesów podopiecznych przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, ze skutkiem na koniec miesiąca w przypadku nienależytego wywiązywania się z umowy przez Wykonawcę, nieprzestrzegania postanowień niniejszej umowy lub uzasadnionej utraty zaufania przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
  - b) wszczęcia postępowania likwidacyjnego firmy Wykonawcy;

- c) wydania nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

## § 19

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ustawie z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej „Pzp”) w art. 455 Pzp z zachowaniem zasad, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy Pzp.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
    - c) niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
    - d) wszczęcia postępowania likwidacyjnego firmy Wykonawcy;
    - e) wydania nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy.
    - f) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową oraz opisem przedmiotu zamówienia i mimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego na piśmie terminu do zmiany i sposobu wykonania przedmiotu umowy dalej wykonuje go wadliwie,
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w przypadku nienależytego wywiązywania się z Umowy przez Wykonawcę, nieprzestrzegania zapisów niniejszej Umowy lub uzasadnionej utraty zaufania przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
3. Z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w art. 455 ust. 1 i 2 Pzp, jak również okoliczności wskazanych w niniejszej umowie, nie jest możliwe dokonanie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
5. Zamawiający, stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp, dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym wprost w niniejszej umowie, jak również w poniżej określonych sytuacjach:
  - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
  - b) uzupełnienia i zmiany załączników do niniejszej umowy;
  - c) w sytuacji zaistnienia okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, Strony mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, lub czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej część w zakresie dotyczącym: zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych; zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.



6. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do umowy może wystąpić każda ze Stron. Wniosek powinien zawierać opis wydarzenia lub okoliczności uzasadniających zmianę umowy oraz wskazywać postanowienia umowy dające podstawę do dokonania zmian umowy w formie aneksu.
7. Wszelkie zmiany dotyczące realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma bezwzględny obowiązek zgłosić Zamawiającemu przed ich wprowadzeniem. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga akceptacji Zamawiającego.
8. Na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### **§ 20.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Ustawy o pomocy społecznej.

#### **§ 21.**

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej Umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 22.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- Zał. nr 1 – KRS/CEiDG,
- Zał. nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
- Zał. nr 3 - Wzór zlecenia;
- Zał. Nr 4 – Polisa;
- Zał. Nr 5 – Oferta,
- Zał. Nr 6 – Sprawozdanie.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

Dział 852, Rozdział 85228 §4300

Radca Prawny  
  
Anna Gajewska