

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wewnętrzne roboty malarskie w pomieszczeniach pełniących funkcje biurowe, dydaktyczne, mieszkalne, obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie.

### I. Lokalizacja:

- 1) Collegium Jana Pawła II (Budynek Wysoki) przy ul. Al. Racławickie 14 w Lublinie,
- 2) Budynek dydaktyczny nr 2 KUL przy ul. Konstantynów 1 H w Lublinie,
- 3) Budynek Męskiego Domu Studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie.

### II. Cel zamówienia: Pomalowanie pomieszczeń obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie.

### III. Opis usługi

W zakres przedmiotu zamówienia tj. wewnętrznych robót malarskich obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie wchodzić będą następujące roboty:

#### 1. Prace malarskie, w których skład wchodzić będzie:

- Zabezpieczenie podłóg folią,
- Przygotowanie powierzchni do malowania,
- Wykończenie powierzchni przez gruntowanie pod powłoki malarskie. ścian i sufitów,
- Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach i sufitach (farby emulsyjne silnie kryjące),
- Pomalowanie farbami olejnymi grzejników
- Pomalowanie farbami olejnymi rurek instalacji.
- Usunięcie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych,
- Reperacja pęknięć na ścianach z płyt G-K z zastosowaniem taśmy wiskozowej.

#### 2. Prace towarzyszące

- Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych,
- Zabezpieczenie mebli, wyposażenia, wyniesieni i wniesienie po zakończeniu robót. Sprzątanie korytarza na zakończenie prac.,
- Mycie opraw oświetleniowych i osprzętu,
- Mycie szyb i ram okiennych od wewnątrz,

#### 3. Zestawienie Pomieszczeń do malowania :

- Collegium Jana Pawła II (Budynek Wysoki) przy ul. Al. Racławickie 14 w Lublinie:

| Lp. | Nr. pom. | sufit kolor | sufit m2 | ściany kolor | ściany m2 | naprawa ścian m2 ( 5%) | pow. grzejnik (m2) |
|-----|----------|-------------|----------|--------------|-----------|------------------------|--------------------|
| 1   | 218      | biały       | 18,45    | biały        | 49,2      |                        | 0,95               |
| 2   | 343      | biały       | 17,85    | biały        | 49        |                        | 0,95               |

|    |      |       |       |       |       |      |      |
|----|------|-------|-------|-------|-------|------|------|
| 3  | 344  | biały | 18,31 | biały | 52,22 |      | 0,95 |
| 4  | 354  | biały | 18,05 | biały | 49    |      | 0,95 |
| 5  | 701  | biały | 16,23 | biały | 49,37 | 2,47 | 0,70 |
| 6  | 702  | biały | 16,65 | biały | 49,13 |      | 0,70 |
| 7  | 703  | biały | 32,12 | biały | 59,07 |      | 1,42 |
| 8  | 706  | biały | 16,65 | jasny | 49,13 |      | 0,70 |
| 9  | 744  | biały | 16,23 | biały | 49,37 | 2,47 | 0,70 |
| 10 | 747  | biały | 16,23 | biały | 49,37 |      | 0,70 |
| 11 | 749  | biały | 16,23 | biały | 49,37 | 2,47 | 0,70 |
| 12 | 831  | biały | 18,05 | jasny | 49    |      | 0,95 |
| 13 | 702A | biały | 16,65 | biały | 49,13 |      | 0,70 |
| 14 | 717A | biały | 14,95 | jasny | 43,61 |      | 0,68 |
| 15 | 726  | biały | 16,32 | jasny | 47,21 |      | 0,70 |
| 16 | 727  | biały | 31,71 | jasny | 59,85 |      | 1,40 |

- Budynek dydaktyczny nr 2 KUL przy ul. Konstantynów 1 H w Lublinie,

| Lp. | Nr. pom. | sufit kolor | sufit m2 | ściany kolor | ściany m2 | naprawa ścian m2 ( 5%) | pow. grzejnik (m2) |
|-----|----------|-------------|----------|--------------|-----------|------------------------|--------------------|
| 1   | 13       | biały       | 12,45    | biały        | 37,8      |                        | 2,88               |

- Budynek Męskiego Domu Studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie.

| Lp. | Nr. pom.     | sufit kolor | sufit m2 | ściany kolor | ściany (m2) | naprawa ścian/sufitów m2 ( 5%) | pow. grzejnik (m2) |
|-----|--------------|-------------|----------|--------------|-------------|--------------------------------|--------------------|
| 1   | 103 Korytarz | biały       | 6        | jasny        | 36,38       | 1,82                           |                    |
| 2   | 103 Łazienka | biały       | 3,34     | biały        | 1,6412      | 0,08                           |                    |
| 3   | 105 Korytarz | biały       | 6,74     | jasny        | 49,26       | 2,46                           |                    |
| 4   | 105 Łazienka | biały       | 3,18     | biały        | 1,595       | 0,08                           |                    |
| 5   | 106 Korytarz | biały       | 5,08     | jasny        | 28,89       | 1,44                           |                    |
| 6   | 106 Łazienka | biały       | 3,23     | biały        | 1,606       | 0,08                           |                    |
| 7   | 108          | biały       | 19,42    | jasny        | 57,995      | 2,90                           | 2,64               |
| 8   | 202 Korytarz | biały       | 4,38     | jasny        | 31,0034     | 1,55                           |                    |
| 9   | 202 Łazienka | biały       | 3,45     | biały        | 1,672       | 0,08                           |                    |
| 10  | 203 Korytarz | biały       | 6,61     | jasny        | 36,5172     | 1,83                           |                    |
| 11  | 203 Łazienka | biały       | 3,34     | biały        | 1,6412      | 0,08                           |                    |
| 12  | 205 A        | biały       | 14,84    | jasny        | 50,7898     | 2,54                           | 2,4                |
| 13  | 205 Korytarz | biały       | 6,74     | jasny        | 45,0904     | 2,25                           |                    |
| 14  | 205 Łazienka | biały       | 3,18     | biały        | 0,715       | 0,04                           |                    |
| 15  | 206 Korytarz | biały       | 5,08     | jasny        | 29,2956     | 1,46                           |                    |
| 16  | 206 Łazienka | biały       | 3,22     | biały        | 1,606       | 0,08                           |                    |
| 17  | 207 B        | biały       | 16,12    | jasny        | 56,869      | 2,84                           | 2,4                |
| 18  | 211          | biały       | 14,57    | jasny        | 53,6782     | 2,68                           | 2,64               |
| 19  | 302 Korytarz | biały       | 4,03     | jasny        | 17,816      | 0,89                           |                    |
| 20  | 302 Łazienka | biały       | 2,96     | biały        | 1,5312      | 0,08                           |                    |
| 21  | 303 Łazienka | biały       | 3,33     | biały        | 1,6412      | 0,08                           |                    |
| 22  | 303 Korytarz | biały       | 7,25     | jasny        | 26,048      | 1,30                           |                    |

|    |              |       |         |       |         |      |      |
|----|--------------|-------|---------|-------|---------|------|------|
| 23 | 305 Korytarz | biały | 8,58    | jasny | 30,752  | 1,54 |      |
| 24 | 305 Łazienka | biały | 3,65    | biały | 2,8248  | 0,14 |      |
| 25 | 306 Korytarz | biały | 4,59    | jasny | 27,056  | 1,35 |      |
| 26 | 306 Łazienka | biały | 3,55    | biały | 1,7072  | 0,09 |      |
| 27 | 308          | biały | 19,92   | jasny | 46,817  | 2,34 | 2,64 |
| 28 | 309          | biały | 18,04   | jasny | 44,913  | 2,25 | 2,64 |
| 29 | 310          | biały | 15,1    | jasny | 41,945  | 2,10 | 2,64 |
| 30 | 311          | biały | 13,76   | jasny | 41,329  | 2,07 | 2,64 |
| 31 | 312          | biały | 17,69   | jasny | 44,241  | 2,21 | 2,64 |
| 32 | 402 A        | jasny | 14,6754 | jasny | 36,7478 | 1,84 | 2,16 |
| 33 | 402 B        | jasny | 19,1978 | jasny | 46,1684 | 2,31 | 2,16 |
| 34 | 402 Korytarz | biały | 3,58    | jasny | 13,7988 | 0,69 |      |
| 35 | 402 Łazienka | biały | 4,13    | biały | 1,8832  | 0,09 |      |
| 36 | 403 A        | jasny | 17,2428 | jasny | 47,468  | 2,37 | 2,16 |
| 37 | 403 B        | jasny | 15,15   | jasny | 37,2098 | 1,86 | 2,16 |
| 38 | 403 Korytarz | biały | 5,6     | jasny | 19,032  | 0,95 |      |
| 39 | 403 Łazienka | biały | 3,4     | biały | 1,6654  | 0,08 |      |
| 40 | 404          | jasny | 15,5084 | jasny | 46,6078 | 2,33 | 2,16 |
| 41 | 404 Łazienka | biały | 2,91    | biały | 1,5202  | 0,08 |      |
| 42 | 405 A        | jasny | 15,7604 | jasny | 37,7978 | 1,89 | 2,16 |
| 43 | 405 B        | jasny | 16,3508 | jasny | 38,3591 | 1,92 | 2,16 |
| 44 | 405 Korytarz | biały | 8,45    | jasny | 30,6465 | 1,53 |      |
| 45 | 405 Łazienka | biały | 3,23    | biały | 1,6148  | 0,08 |      |
| 46 | 406 A        | jasny | 12,4668 | jasny | 34,6058 | 1,73 | 2,16 |
| 47 | 406 B        | jasny | 8,9502  | jasny | 31,1771 | 1,56 | 2,16 |
| 48 | 406 Korytarz | biały | 6,34    | jasny | 23,037  | 1,15 |      |
| 49 | 408          | jasny | 22,9461 | jasny | 45,0895 | 2,25 | 2,64 |
| 50 | 409          | jasny | 17,7357 | jasny | 41,3045 | 2,07 | 2,64 |
| 51 | 410          | jasny | 17,897  | jasny | 42,5467 | 2,13 | 2,64 |
| 52 | 412          | jasny | 21,8286 | jasny | 45,0657 | 2,25 | 2,64 |

#### IV. Sposób obliczenia ceny oferty

Ceną oferty jest suma zryczałtowanych cen jednostkowych malowania i innych robot, przy uwzględnieniu następujących czynności i założeń kalkulacyjnych:

#### V. Parametry farby nie gorsza niż:

- Podwyższona odporność na plamy i zabrudzenia
- Zwiększona odporność na brud i kurz
- Bardzo dobra siła krycia farby
- Zmniejszony efekt solny
- Parametry w Specyfikacji technicznej

Uwaga:

Przewiduje się zastosowanie farb w kolorze jasnym oraz białym.

W razie konieczności należy przewidzieć demontaż elementów infrastruktury technicznej (np. gniazda elektryczne) w celu zabezpieczenia przed zamalowaniem, a po zakończonych pracach ponowny montaż zdemontowanych elementów.

Zaleca się, aby przed złożeniem oferty przeprowadzić wizję lokalną w celu zapoznania się z przedmiotem zlecenia.

Przedmiar robót nie stanowi przedmiotu zamówienia i jest załączony pomocniczo.

**IV. Termin wykonania w/w prac: 6 tygodni od dnia zlecenia prac.**

Gwarancja na wykonane prace **2 lata** od dnia podpisania protokołu odbioru.

Załączniki do OPZ:

1. Specyfikacja Techniczna
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Przedmiary robót