
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: GOK w Kołaczkanie - REMONT DACHU

ADRES INWESTYCJI: Plac Reymonta 1 62-306 Kołaczkanie

NAZWA INWESTORA: Gmina Kołaczkanie

ADRES INWESTORA: Plac Reymonta 3 62-306 Kołaczkanie

WYKONAWCA: arch. Piotr Staszewski

BRANŻE: BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA: 18.04.2024

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

GOK Kołaczkowo - remont dachu

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: GOK Kołaczkowo - remont dachu						
1		REMONT DACHU				
1.1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1.1	KNR 4-03 1128-20	Demontaż instalacji elektrycznej, odgromowej	kpl	1,000	0,00	0,00
2 d.1.1	KNR 4-02 0143-04	Demontaż instalacji odwodnienia	kpl	1,000	0,00	0,00
3 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - KOMINY	m3	3,900	0,00	0,00
4 d.1.1	KNR 4-04 0507-02	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z płyt azbestowych karo	m2	331,000	0,00	0,00
5 d.1.1	KNR 4-04 0507-02	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z płytek z łupka	m2	345,000	0,00	0,00
6 d.1.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie ołączenia dachu	m2	676,000	0,00	0,00
7 d.1.1	KNR AT-27 0102-01	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m2	676,000	0,00	0,00
8 d.1.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - WYMIANA 30%	m2	202,800	0,00	0,00
9 d.1.1	KNR 4-04 0403-05	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - rozebranie uszkodzonych elementów konstrukcji (przyjęto 5%)	m2	33,800	0,00	0,00
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - AZBEST	m3	3,972	0,00	0,00
11 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 10 km - AZBEST Krotność = 9	m3	3,972	0,00	0,00
12 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - GRUZ zmieszany	m3	10,730	0,00	0,00
13 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 10 km - GRUZ zmieszany Krotność = 9	m3	10,730	0,00	0,00
14 d.1.1	KNR 13-22 0407-02	Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porzbiórkowych na odległość do 1km - drewna	m3	14,331	0,00	0,00
15 d.1.1	KNR 13-22 0407-05	Dodatek za wydłużenie transportu na odl.dalszych 0,5km do kol.02 - do 10 km Krotność = 9	m3	14,331	0,00	0,00
16 d.1.1		Opłata za UTYLIZACJĘ - AZBEST	t	5,561	0,00	0,00
17 d.1.1		Opłata za wysypisko - gruz	t	19,314	0,00	0,00
18 d.1.1		Opłata za wysypisko - drewno	t	7,166	0,00	0,00
19 d.1.1		Opłata za wysypisko - papa	t	4,056	0,00	0,00
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						0,00
1.2		Dach konstrukcja, pokrycie				
20 d.1.2	KNR 19-01 0404-08	Krokwie o dł. ponad 4,5 m; przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 - NAPRAWA KONSTRUKCJI DACHU, WZMOCNIENIE (KROKWIE, SŁUPKI, PŁATWIE) - drewno konstrukcyjne C24 suszone	m3	3,379	0,00	0,00
21 d.1.2	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków	m2	84,480	0,00	0,00
22 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	84,480	0,00	0,00
23 d.1.2	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej (20%) - suchej	m2	135,200	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1.2	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybóbójczą metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków	m2	135,200	0,00	0,00
25 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	135,200	0,00	0,00
26 d.1.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2	676,000	0,00	0,00
27 d.1.2	KNR 2-02 0410-03	Ołączenie połaci dachowych łatami 40x60mm i kontrłatami 20-25mm	m2	676,000	0,00	0,00
28 d.1.2	KNR 19-01 0507-02	Krycie dachu taflami łupkowymi, prostokątne podwójne - łupek naturalny o ciężarze do 30kg/m2, tafle 400/250/5mm	m2	676,000	0,00	0,00
29 d.1.2	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazów	kpl	3,000	0,00	0,00
30 d.1.2	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m	54,000	0,00	0,00
31 d.1.2	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża nakominowa	szt.	4,000	0,00	0,00
32 d.1.2	KNR K-05 0407-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.	2,000	0,00	0,00
33 d.1.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki z blachy z tytan-cynku grubości 0,65mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	107,720	0,00	0,00
34 d.1.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,65mm okrągłe o średnicy 12cm	m	49,200	0,00	0,00
35 d.1.2	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,65mm półokrągłe o średnicy 15cm	m	54,000	0,00	0,00
Razem dział: Dach konstrukcja, pokrycie						0,00
1.3	45262500-6	Roboty murowe - PRZEMUROWANIE KOMINÓW				
36 d.1.3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	3,900	0,00	0,00
37 d.1.3	KNR K-04 0304-02	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm	m2	25,200	0,00	0,00
38 d.1.3	TZKNBK VIII 07-63	Przetarcie tynków wewnętrznych wraz z naprawą rys i drobnych uszkodzeń o powierzchni do 0.1 m2 bez zeszkrobienia starej farby na ścianach	m2	25,200	0,00	0,00
39 d.1.3	KNR K-09 0302-01	Zagruntowanie dwukrotne podłoża	m2	25,200	0,00	0,00
40 d.1.3	KNR K-09 0302-02	Malowanie pierwszej warstwy podłoża farbą krzemianową	m2	25,200	0,00	0,00
41 d.1.3	KNR K-09 0302-03	Malowanie drugiej warstwy podłoża farbą krzemianową	m2	25,200	0,00	0,00
Razem dział: Roboty murowe - PRZEMUROWANIE KOMINÓW						0,00
1.4	45223100-7	Wzmocnienie wieńca				
42 d.1.4	KNR 2-02 0125-05	Założenie profili stalowych z kotwnieniem i zabezpieczeniem antykorozyjnym 80/80/6	kg	880,800	0,00	0,00
Razem dział: Wzmocnienie wieńca						0,00
1.5		Instalacja odgromowa				
43 d.1.5	KNR 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką	m	155,000	0,00	0,00
44 d.1.5	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	120,000	0,00	0,00
45 d.1.5	KNR 5-08 0619-01 analogia	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	12,000	0,00	0,00
Razem dział: Instalacja odgromowa						0,00
1.6	45262500-6	Rusztowania				
46 d.1.6	KNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	828,000	0,00	0,00
47 d.1.6	KNR 2-02r.16z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań	m-g	300,000	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Razem dział: Rusztowania						0,00
Razem dział: REMONT DACHU						0,00
2		WZMOCNIENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI ŚCIAN				
2.1		Elewacja i detal - ściany zewnętrzne w rejonie okapów dachu				
48 d.2.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2	76,800	0,00	0,00
49 d.2.1	KNR B002-01-21- 01-00	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - usunięcie z muru odpadającego tynku, przyjęto 50%	m2	102,000	0,00	0,00
50 d.2.1	ZKNR C-2 0601-04	Naprawa rys; klamrowanie i wypełnienie żywicą	m2	82,000	0,00	0,00
51 d.2.1	ZKNR C-2 0808-12	Reprofilacja podłoża.	m2	114,190	0,00	0,00
52 d.2.1	TZKNBK IX 56-5b	Naprawa i odtworzenie detali architektonicznych i sztukatorskich - 30%	m2	34,257	0,00	0,00
53 d.2.1	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły - przyjęto 50%	m2	51,000	0,00	0,00
Razem dział: Elewacja i detal - ściany zewnętrzne w rejonie okapów dachu						0,00
Razem dział: WZMOCNIENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI ŚCIAN						0,00
Kosztorys razem						0,00

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Kosztorys ofertowy	2
1 REMONT DACHU	2
1.1 Roboty rozbiórkowe	2
1.2 Dach konstrukcja, pokrycie	2
1.3 Roboty murowe - PRZEMUROWANIE KOMINÓW	3
1.4 Wzmocnienie wieńca	3
1.5 Instalacja odgromowa	3
1.6 Rusztowania	3
2 WZMOCNIENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI ŚCIAN	4
2.1 Elewacja i detal - ściany zewnętrzne w rejonie okapów dachu	4
Spis treści	5