
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELWACJI PAŁACU W KOŁACZKOWIE
PAŁAC im. WŁADYSŁAWA REYMONTA W KOŁACZKOWIE

ADRES INWESTYCJI: GMINNY OŚRODEK KULTURY W KOŁACZKOWIE
pl. Wł. Reymonta 1, 62-306 Kołaczkowo,
obręb Kołaczkowo, ark.1, dz.nr 153/16

NAZWA INWESTORA: Gmina Kołaczkowo
ADRES INWESTORA: Plac Reymonta 3 62-306 Kołaczkowo
WYKONAWCA: Piotr Staszewski

BRANŻE: ROBOTY BUDOWLANE; PRACE KONSERWATORSKIE; PZT

DATA OPRACOWANIA: 29.02.2024

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU					
1		REMONT ELEWACJI			
1.1		Elewacja tynkowna			
1 d.1.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m2		
	PARTER	3,5 * 18 + 4,2 + 4,8 + 3,2 * 3	m2	81,600	
	IP	2,7 * 25	m2	67,500	
	Poddasze	1,8 * 4	m2	7,200	
				RAZEM	156,300
2 d.1.1		Demontaż i ponowny montaż wszystkich elementów wyposażenia elewacji (kamery, czujniki, elementy instalacji dozorowych)	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR B002-06-06-01-00	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2		
	elewacje	(164 * 2 + 112 * 2 + 43 * 2 + 7 + 2,1 * 2) * 105%	m2	681,660	
	Podmurówka	12,9 + 10,9 + 9,3 + 11,8	m2	44,900	
	(-) okna i drzwi	-poz.1	m2	-156,300	
	sufit	27,4	m2	27,400	
	tympanon				
	kominy	(2,6 * 2 + 0,8 * 2) * 2	m2	13,600	
	podmurówka	0,7 * 2 + 1,5 * 2	m2	4,400	
	schody				
	wejściowe				
	główne				
				RAZEM	615,660
4 d.1.1	KNR B002-02-04-05-00	Czyszczenie chemiczne powierzchni pionowych pokrytych powłokami malarskimi - tynk (analogia)	m2		
		poz.3	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
5 d.1.1	KNR B002-01-21-01-00	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - usunięcie z muru odpadającego tynku, przyjęto 30% (głównie w strefie cokołowej)	m2		
		poz.3 * 30%	m2	184,698	
				RAZEM	184,698
6 d.1.1	ZKNR C-2 0601-04	Naprawa rys; klamrowanie i wypełnienie żywicą	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
7 d.1.1	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły - przyjęto 30%	m2		
		poz.5 * 30%	m2	55,409	
				RAZEM	55,409
8 d.1.1	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna - przyjęto 50% (głównie w strefie cokołowej i pod okapami)	m2		
		poz.3 * 50%	m2	307,830	
				RAZEM	307,830
9 d.1.1	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - wzmacnianie i gruntowanie podłoża warstwa szczepna	m2		
		poz.3	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
10 d.1.1	KNR AT-26 0201-03	Tynki mineralne wapienno - trasowe na ścianach nakładane ręcznie grubość 1,5cm	m2		
		poz.5	m2	184,698	
				RAZEM	184,698
11 d.1.1	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - na tynkach istniejących	m2		
		poz.3	m2	615,660	

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	615,660
12 d.1.1	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 3	m2		
		poz.11	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
13 d.1.1	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny	m2		
		poz.3	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
14 d.1.1	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.3	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
15 d.1.1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m2		
		poz.3	m2	615,660	
				RAZEM	615,660
16 d.1.1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie ściany strefy wejścia - powłoka zabezpieczająca hydrofobowa i hydrofilowa łatwa w czyszczeniu - aplikacja ręczna [STREFA WEJŚCIA]	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
1.2		Detale architektoniczne i sztukatorskie			
17 d.1.2	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi	m2		
	gzyms główny góra	$(26,8 * 2 + 22,4 * 2) * 1,4$	m2	137,760	
	gzyms poddasza	$(10,8 * 2) * 1,1$	m2	23,760	
	gzyms międzykondygnacyjny	$(18,4 * 2 + 26,3 * 2) * 0,5$	m2	44,700	
	boniowanie	$(4,5 * 110\% * 2) * 4$	m2	39,600	
	opaski okienne - parter	$6,0 * 0,5 * 20 + 7,2 * 0,5 * 4$	m2	74,400	
	naczółki okienne - parter	$1,9 * 0,5 * 20$	m2	19,000	
	podokienniki okienne - parter	$1,9 * 0,6 * 20$	m2	22,800	
	opaski okienne - lp	$5,3 * 0,5 * 25$	m2	66,250	
	podokienniki okienne - lp	$1,9 * 0,6 * 25$	m2	28,500	
	tympanon	$9,2 * 1,5$	m2	13,800	
	tympanon fryz	$(7,1 + 3,6 * 2) * 0,5$	m2	7,150	
	kapitele	$(0,4 * 2 + 0,5 * 2) * 4 * 105\%$	m2	7,560	
	kolumna	$(2,5 * 5,7) * 4 * 105\%$	m2	59,850	
	baza	$(0,16 * 4 + 2,95 * 0,3) * 4 * 105\%$	m2	6,405	
	kapitele pilastry	$(0,4 * 2 + 0,5 * 2) * 4 * 105\% / 2$	m2	3,780	
	kolumna pilastry	$(2,5 * 5,7) * 4 * 105\% / 2$	m2	29,925	
	baza pilastry	$(0,16 * 4 + 2,95 * 0,3) * 4 * 105\% / 2$	m2	3,203	
				RAZEM	588,443
18 d.1.2	ZKNR C-2 0808-12	Reprofilacja podłoża.	m2		
		poz.17	m2	588,443	

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	588,443
19 d.1.2	TZKNBK IX 56-5b	Naprawa i odtworzenie detali architektonicznych i sztukatorskich - 20%	m2		
		poz.17 * 20%	m2	117,689	
				RAZEM	117,689
20 d.1.2	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.17	m2	588,443	
				RAZEM	588,443
21 d.1.2	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające szpachlowe	m2		
		poz.17	m2	588,443	
				RAZEM	588,443
22 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna Krotność = 1,2	m2		
		poz.17	m2	588,443	
				RAZEM	588,443
23 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie ściany strefy wejścia - powłoka zabezpieczająca hydrofobowa i hydrofilowa łatwa w czyszczeniu - aplikacja ręczna - podokienniki, gzyms międzykondygnacyjny, kolumny i bazy w strefie wejścia	m2		
	podokienniki okienne	$(20 + 25) * 1,9 * 0,3$	m2	25,650	
	gzyms górna płaszczyzna	$(18,4 * 2 + 26,3 * 2) * 0,15$	m2	13,410	
	kolumna	$(2,5 * 5,7) * 4 * 105\%$	m2	59,850	
	baza	$(0,16 * 4 + 2,95 * 0,3) * 4 * 105\%$	m2	6,405	
	kolumna	$(2,5 * 5,7) * 4 * 105\% / 2$	m2	29,925	
	pilastry				
	baza pilastry	$(0,16 * 4 + 2,95 * 0,3) * 4 * 105\% / 2$	m2	3,203	
				RAZEM	138,443
1.3		Elewacje - detal kamienny - schody, bazy pilastrów			
24 d.1.3	KNR B002-02-04-05-00	Czyszczenie chemiczne powierzchni pionowych pokrytych powłokami malarskimi - cegła (analogia)	m2		
	baza	$(0,16 * 4) * 4$	m2	2,560	
	baza pilastry	$(0,16 * 4) * 4 / 2$	m2	1,280	
	schody	$8,54 * 4,8 + 10,0 * 0,45$	m2	45,492	
	wejściowe				
	schody boczne	$2,3 * 0,9$	m2	2,070	
				RAZEM	51,402
25 d.1.3	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) - przyjęto 1,5%	dm2		
		poz.24 * 100 * 1,5%	dm2	77,103	
				RAZEM	77,103
26 d.1.3	KNR B002-01-29-06-00	Hydrofobizacja przez natrysk podłoża mineralnych powierzchni z kamienia przy renowacji starego budownictwa	m2		
		poz.24	m2	51,402	
				RAZEM	51,402
1.4		Renowacja krat			
27 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-08	Demontaż krat	m2		
	kraty	$2,4 * 7 + 1,9 * 3 + 3,0 * 3 + 3,2$	m2	34,700	
				RAZEM	34,700

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą epoksydową krat i balustrad z prętów ozdobnych z oczyszczeniem i montażem	m2		
	kraty	2,4 * 7 + 1,9 * 3 + 3,0 * 3 + 3,2	m2	34,700	
				RAZEM	34,700
1.5		Stolarka zewnętrzna			
29 d.1.5		Dostawa i montaż stolarki drzwiowej , wymiana drzwi stalowych na drewniane z naświetlem (rekonstrukcja wg drzwi istniejących), wyposażenia wg zestawienia stolarki, wraz z ościeżnicą drewnianą - drzwi wejściowe boczne w elewacji południowej	m2		
	wymiana drzwi stalowych	3,1	m2	3,100	
				RAZEM	3,100
30 d.1.5		Elementy drewniane drzwi - ZABIEGI WG. PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH	m2		
		4,2 * 2 + 2,75 * 2 + 3,5 * 2 + 3,2 * 2	m2	27,300	
				RAZEM	27,300
31 d.1.5		Elementy metalowe drzwi- ZABIEGI WG. PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH	m2		
		poz.30 * 0,02	m2	0,546	
				RAZEM	0,546
1.6		Instalacja odwodnienia dachu			
32 d.1.6		Demontaż i ponowny montaż systemu odwodnienia dachu - rury spustowe	m		
		6 * 8,2	m	49,200	
				RAZEM	49,200
1.7		Instalacja odgromowa			
33 d.1.7	KNR 5-08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr. 8 mm	m		
		9 * 5	m	45,000	
				RAZEM	45,000
34 d.1.7	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
35 d.1.7	KNR 5-08 0619-01 analogia	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
1.8		Rusztowanie			
36 d.1.8	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - pokrycie elewacji 50%	m2		
		(poz.3 + poz.17) / 2	m2	602,052	
				RAZEM	602,052
37 d.1.8	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.36	m2	602,052	
				RAZEM	602,052
38 d.1.8	KNR 2-02r.16z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań	m-g		
		1600	m-g	1 600,000	
				RAZEM	1 600,000
39 d.1.8	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		9 * 1,5	m2	13,500	
				RAZEM	13,500

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.9		Roboty dodatkowe w obrębie elewacji			
40 d.1.9	analiza indywidualna	Wkucie wszystkich instalacji natynkowych na elewacji	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
41 d.1.9	analiza indywidualna	Demontaż, oczyszczenie, konserwacja i montaż lamp zewnętrznych	kmpl		
		4	kmpl	4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.1.9	analiza indywidualna	Wymiana lamp zewnętrznych	kmpl		
		4	kmpl	4,000	
				RAZEM	4,000
43 d.1.9	analiza indywidualna	Wymiana krutek wentylacyjnych i drzwi szafek instalacyjnych - stalowe, wyposażone w okucia, zamek, kolor - malowanie indywidualne, zgodne ze standardem MKZ dla starego miasta - dostawa, montaż	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.9	analiza indywidualna	Wymiana drzwiczek szafki gazowej - stalowa, wyposażone w okucia, zamek, kolor - malowanie indywidualne, zgodne ze standardem konserwatorskim - dostawa, montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.9	analiza indywidualna	Wymiana szyldów informacyjnych na elewacji - dostawa, montaż	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.1.9	KNR-W 2-02 1804-13 analogia	Zabezpieczenie przeciw ptakom	m		
		27 * 4 + 22 * 2 + 18,5 * 2 + 10 * 2	m	209,000	
				RAZEM	209,000
2		IZOLACJE ZEWNĘTRZNE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
2.1		Wykonanie izolacji ścian fundamentowych			
47 d.2.1	KNR 6 0802-05	Rozebranie nawierzchni z betonu gr. 15 cm ręcznie	m2		
		96 * 1,5	m2	144,000	
				RAZEM	144,000
48 d.2.1	KNR 13-12 0101-02	Rozbiórka konstrukcji i elementów betonowych - schody i rampy	m3		
		2,4 * 0,6 * 0,18 + 1,8 * 0,3 * 0,18 + 1,8 * 1,2 * 0,45 / 2 + 1,8 * 0,6 * 0,18 * 2 + 1,8 * 0,3 * 0,18	m3	1,328	
				RAZEM	1,328
49 d.2.1	KNR 4-01 0807-04	Demontaż balustrady do ponownego montażu - rampa dla niepełnosprawnych	m2		
		9,5 * 1,1 * 2	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
50 d.2.1	KNR 4-01 0807-04	Demontaż okładzin z płyt kamiennych z zachowaniem okładziny - analogia - rampa dla niepełnosprawnych	m2		
		9,5 * 1,2 + 9,5 * 0,6 * 2	m2	22,800	
				RAZEM	22,800
51 d.2.1	KNR 13-12 0101-02	Rozbiórka konstrukcji i elementów betonowych - RAMPA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	m3		
		9,5 * 1,2 * 0,25 + 9,5 * 0,2 * 0,6 * 2	m3	5,130	
				RAZEM	5,130
52 d.2.1	KNR-W 3 0106-05	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie mokrym kat. III na odkład	m3		

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		96 * (1,80 * 1,20) / 2 * 1,2	m3	124,416	
				RAZEM	124,416
53 d.2.1	KNR 19-01 0117-07	Zabezpieczenie wykopów	m2		
		96 * 1,2	m2	115,200	
				RAZEM	115,200
54 d.2.1	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyladowcze; kategoria ładunku II	t		
		poz.47 * 0,15 * 2,0 + poz.48 * 1,6 + poz.51 * 1,6	t	53,533	
				RAZEM	53,533
55 d.2.1	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II	kurs		
		poz.54 / 10	kurs	5	
				RAZEM	5
56 d.2.1	KNR AT-06 0108-05	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km Krotność = 9	kurs		
		poz.55	kurs	5,000	
				RAZEM	5,000
57 d.2.1		Utylizacja urobku - Oplata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 16 września 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2017r.	t		
		poz.54	t	53,533	
				RAZEM	53,533
58 d.2.1	TZKNBK VII -251	Dezynfekcja murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia ponad 5 m2	m2		
		96 * 1,2	m2	115,200	
				RAZEM	115,200
59 d.2.1	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie mechaniczne murów gładkich	m2		
		poz.58	m2	115,200	
				RAZEM	115,200
60 d.2.1		Analiza własna: uzupełniające badania konserwatorskie, architektoniczne, stopnia zasolenia	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
61 d.2.1	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków z zaprawy trasowo wapiennej - na odsadce	m2		
		96 * 0,1	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
62 d.2.1	TZKNBK IV -89	Naprawa pęknięć. Wykucie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie cementowej w murach na zaprawie cem.-wap. o głębokości pęknięcia 1/2 ceg. - ZAŁOŻONO 10% POWIERZCHNI MURÓW	m		
	30% powierzchni	poz.58 * 10%	m	11,520	
				RAZEM	11,520
63 d.2.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe - Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego za pomocą preparatu krzemionkowego	m2		
		poz.58 + poz.61	m2	124,800	
				RAZEM	124,800
64 d.2.1	KNR AT-32 0601-01	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk jednowarstwowy grubości 20 mm	m2		
		poz.58 + poz.61	m2	124,800	
				RAZEM	124,800
65 d.2.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe - Warstwa szepna	m2		

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.58 + poz.61	m2	124,800	
				RAZEM	124,800
66 d.2.1	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.58 + poz.61	m2	124,800	
				RAZEM	124,800
67 d.2.1	TZKNBK VII -119 analogia	Izolacja pionowa z maty bentonitowej (klasy ST, 3,3kg/m2 granulatu bentonitowego)	m2		
		poz.58 + poz.61	m2	124,800	
				RAZEM	124,800
68 d.2.1	kalk. własna	Wymiana sztucerów kanalizacji deszczowej ze sprawdzeniem szczelności podłączeń do studni deszczowych, uszczelnieniem lub wymianą	kmpl		
		6	kmpl	6,000	
				RAZEM	6,000
69 d.2.1	KNKRB 1 0213-05 analogia	Zasypanie wykopów fundamentowych, rowów, wykopów obiektowych w gruncie kat. I-II z zagęszczeniem gruntu 40 cm zagęszczarkami	m3		
		poz.52	m3	124,416	
				RAZEM	124,416
2.2	45111291-4	Odtworzenie nawierzchni pieszych i opasek			
70 d.2.2	KNR 2-11 0210-07	Betonowe schody gruntowe - podbudowa schodów - odtworzenie	m3		
		$(2,4 * 0,6 * 0,1 + 1,8 * 0,3 * 0,1 + 1,7 * 0,6 * 0,1 + 1,7 * 0,3 * 0,1 + 1,8 * 0,6 * 0,1 * 2 + 1,8 * 0,3 * 0,1) * 120\%$	m3	0,745	
				RAZEM	0,745
71 d.2.2	KNR 2-21 0605-03	Schody z bloków kamiennych wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m3		
		$(2,4 + 2 * 0,3) * 0,3 * 0,18 + 1,8 * 0,3 * 0,18 * 2 + 1,7 * 0,3 * 0,18 * 2 + 1,8 * 0,3 * 0,18 * 2$	m3	0,734	
				RAZEM	0,734
72 d.2.2	KNR 2-31 0105-03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		92 * 1,5 + 37,0	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
73 d.2.2	KNR 2-31 0105-04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 7	m2		
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
74 d.2.2	KNR 2-31 0114-05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2		
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
75 d.2.2	KNR 2-31 0114-06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm Krotność = 5	m2		
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
76 d.2.2	KNR 2-31 0114-07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2		
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
77 d.2.2	KNR 2-31 0114-08	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm Krotność = 3	m2		
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
78 d.2.2	KNR 2-31 0105-07	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.70	m2	0,745	
				RAZEM	0,745
79 d.2.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki granitowe o wymiarach 8/25/100 cm na ławie betonowej	m		
		39 + 38	m	77,000	
				RAZEM	77,000
80 d.2.2	KNR 2-31u1 0511-01	Nawierzchnie z betonowej kostki brukowej o grubości 8cm do 10szt kostki na 1m2 - elewacja północna	m2		
		32,0	m2	32,000	
				RAZEM	32,000
81 d.2.2	KNR 2-31u1 0511-01	Nawierzchnie z płyt granitowych o grubości 8cm do 10szt kostki na 1m2 - odtworzenie taras i schody	m2		
		65,0	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
82 d.2.2	KNR 9-11 0101-02	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym - Geowłóknina TYPAR SF 32, 110g/m2, 7.1kN/m2 - zagęszczenie gruntu ls-096 - na zakład i obrzeże (+10%)	m2		
		30,0 * 1,2	m2	36,000	
				RAZEM	36,000
83 d.2.2	KNK 2-06 0404-02	Opaski z kamienia narzutowego (analogia) - wykonanie wypełnienia opaski wokół budynku ze żwiru frakcji 8-16mm gr. 10cm	m2		
		30,0	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
2.3	45111291-4	Odtworzenie rampy dla niepełnosprawnych			
84 d.2.3	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		9,5 * 0,6 * 0,3 * 2	m3	3,420	
				RAZEM	3,420
85 d.2.3	KNR 2-31 0105-03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		92 * 1,5 + 37,0	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
86 d.2.3	KNR 2-31 0105-04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 7	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
87 d.2.3	KNR 2-31 0114-05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
88 d.2.3	KNR 2-31 0114-06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm Krotność = 5	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
89 d.2.3	KNR 2-31 0114-07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
90 d.2.3	KNR 2-31 0114-08	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm Krotność = 3	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
91 d.2.3	KNR 2-31 0105-07	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		poz.84	m2	3,420	
				RAZEM	3,420

KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI PAŁACU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.2.3	KNR 2-22 1003-01	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na ostro	m2		
		9,5 * 1,2	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
93 d.2.3	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm Krotność = 5	m2		
		9,5 * 1,2	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
94 d.2.3	KNR 2-31u1 0511-01	Nawierzchnie z płyt granitowych o grubości do 4cm - odtworzenie	m2		
		poz.50	m2	22,800	
				RAZEM	22,800
95 d.2.3	KNR 4-01 0807-04	Montaż balustrady - rampa dla niepełnosprawnych	m2		
		9,5 * 1,1 * 2	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
2.4		Zieleń i nasadzenia - odtworzenie i uporządkowanie zieleni wokół wykopu			
96 d.2.4	KNR 2-01 0505-04	Plantowanie mechaniczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2		
		(70,0 + 12,0) * 120%	m2	98,400	
				RAZEM	98,400
97 d.2.4	KNR 2-21 0401-02	Reczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii III	m2		
		poz.96	m2	98,400	
				RAZEM	98,400
98 d.2.4	KNR 2-21 0703-01	Pielęgnacja trawników wykonanych darniowaniem pełnym na terenie płaskim	m2		
		poz.96	m2	98,400	
				RAZEM	98,400
99 d.2.4	KNR 2-21 0105-05	Wykopanie krzewów młodszych z bryłą korzeniową o średnicy 0.51-1.00 m w celu przesadzenia	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
100 d.2.4	KNR 10 0604-07	Sadzenie drzew w terenie płaskim. Dół o śr. 0.70 m i głęb. 0.70 m kat. gruntu I-III	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	2
1 REMONT ELEWACJI	2
1.1 Elewacja tynkowa	2
1.2 Detale architektoniczne i sztukatorskie	3
1.3 Elewacje - detal kamienny - schody, bazy pilastrów	4
1.4 Renowacja krat	4
1.5 Stolarka zewnętrzna	5
1.6 Instalacja odwodnienia dachu	5
1.7 Instalacja odgromowa	5
1.8 Rusztowanie	5
1.9 Roboty dodatkowe w obrębie elewacji	6
2 IZOLACJE ZEWNĘTRZNE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	6
2.1 Wykonanie izolacji ścian fundamentowych	6
2.2 Odtworzenie nawierzchni pieszych i opasek	8
2.3 Odtworzenie rampy dla niepełnosprawnych	9
2.4 Zieleń i nasadzenia - odtworzenie i uporządkowanie zieleni wokół wykopu	10
Spis treści	11