



- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  2. Poziomy posadzek, podestów, nawierzchni zewnętrznych należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
  3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać oraz wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
  4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  5. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
  6. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także projektantem i za jego zgodą.
  7. Należy uwzględnić przejścia przez ściany fundamentowe, stropy, posadzki i ściany otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
  8. Wszystkie elementy instalacji i wyposażenia należy rozpatrywać razem z projektami branżowymi.
  9. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
  10. Ze względu na charakter obiektu /budynek wpisany do rejestru zabytków/ wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem, a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
  11. Wszelkie ujawnione podczas prac budowlanych rozbieżności z założeniami projektowymi oraz nowe fakty dotyczące niezbadanych dotychczas części budynku należy zgłaszać projektantowi, a decyzje podejmować komisyjnie z właściwymi służbami konserwatorskimi i konserwatorem MNP na etapie budowy.

- ODTWORZENIE NAWIERZCHNI I OPASEK PO WYKONANIU IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH:
- ODTWARZANIE NAWIERZCHNIE KAMIENNE WYKONAĆ ZGODNIE Z ISTNIEJĄCYMI
  - NAWIERZCHNIE ASFALTOWE DO ODTWORZENIA I UTWARDZENIA Z KOSTKI LUB PŁYT GRANITOWYCH - DO UZGODNIENIA NA ETAPIE WYKONAWSTWA
  - W MIEJSCACH WYSTĘPOWANIA OPASEK BETONOWYCH WYKONAC OPASKI Z ZASYPU ŻWIROWEGO FRAKCJI 8-16 KOLOR SZARY NA GEOWŁÓKNINIE 150g/m2 W OBUDBOWIE Z OPORNIKA GRANITOWEGO 8/25/100 NA PODSYPCIE NIETRZEPUSZCZALNEJ (MINERALNA Z DOMIESZKĄ GLINY)
  - SCHODY I RAMPY BETONOWE DRZWI BOCZNYCH DO ROZBIÓRKI I WYKONANIA JAKO KAMIENNE BLOKOWE GRANITOWE DOPASOWANE FAKTURĄ I KOLOREM DO ELEMENTÓW KAMIENNYCH JUZ ISTNIEJĄCYCH
  - RAMPĄ DRZWI BOCZNYCH ELEWACJI POŁUDNIOWEJ DO ROZBIÓRKI I WYKONANIE STOPNI GRANITOWYCH
  - WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO OPRACOWANIA DOKUMNETACJI ZABEZPIECZENIA WYKOPU (PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC WYKONAC PRZEKPY I ODKRYWKI PRÓBNE)
  - WYKOPY WYKONYWAĆ ODCINKOWO ZGODNIE ZE SZTUKĄ POD NADZOREM KONSTRUKTORA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT ELEWACJI PAŁACU W KOŁACZKOWIE			
		Gminny Ośrodek Kultury w Kołaczku pl. Wł.Reymonta 1, 62-306 Kołaczko, obręb Kołaczkowo, ark.1, dz.nr 153/16			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. PIOTR STASZEWSKI		UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr 40/WPOKK/2015 W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ		15.11.2023
	MGR INŻ. ARCH. SŁAWOMIR AMBROŻEWICZ		UPR. NR 365/PW/94, UPRAWNIENY BEZ OGRANICZEŃ DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURA		15.11.2023
TREŚĆ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ROBOTY ODDTWORZENIOWE PO WYKONANIU IZOLACJI ŚCIAN FUND.				NR RYS.
BRANŻA	STADIUM	INDEX	DATA	SKALA	A04 STRONA ---
architektura	PW	-	11.2023	1: 500	