

Umowa - projekt-

zawarta w dniu r. w Strzyżowie pomiędzy:

Gminą Strzyżów, ul. Przeclawczyka 5, 38-100 Strzyżów,

NIP: 8191562982, REGON: 690582200;

reprezentowana przez: Panią mgr **Agatę Gadziałę** – Burmistrza Strzyżowa

przy kontrasygnacie Pana mgr **Mariusza Gorczycy** – Skarbnika Gminy Strzyżów;

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....

.....

.....

.....,

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

Zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego dla zadania pn.: **Wykonanie renowacji kanału deszczowego w ramach zadania pn. "Przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej przy ul. Weissa w Strzyżowie"**

Postanowienia ogólne.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.: **Wykonanie renowacji kanału deszczowego w ramach zadania pn. "Przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej przy ul. Weissa w Strzyżowie"**

1. W zakres umowy wchodzi wykonanie renowacji kanału deszczowego polegającego na wprowadzeniu rękawa szklanego nasączonego żywicą i utwardzeniem UV na długości ok. 37 m. Na odcinku renowacji występuje zmiana średnicy z Dn600 na Dn500.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością i w oferowanym terminie a zakres prac (usług), warunki techniczne oraz wszelkie inne okoliczności związane z przedmiotem zamówienia są mu znane i w związku z tym nie będzie w przyszłości występować z roszczeniami jakie mogły by powstać z wyżej opisanych warunków i okoliczności.

Personel Wykonawcy, Przedstawiciel Zamawiającego

§ 2

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

.....

.

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

.....

Roboty budowlane

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi w terminie,
 - 2) zorganizowania na własny koszt placu budowy, a w szczególności wyposażenia zaplecza budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, zorganizowania placów składowych i oznakowania tablicami informującymi o odbywającej się rozbiórce oraz zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe,
 - 3) utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,
 - 4) spełnienia wymagań ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
 - 5) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
 - 6) pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
 - 7) wykonywania wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy własnymi siłami.
2. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot umowy.

Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy

§ 4

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy 31.10.2024 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 5

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy, zgodnie z ofertą, wynosi brutto zł (słownie złotych:), w jednej transzy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.

Warunki płatności

§ 6

1. Strony ustalają, iż rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej w wysokości zł wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 .
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej i przedłożenia jej Zamawiającemu będzie zrealizowanie wszystkich robót budowlanych, potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.

3. Termin płatności faktur wynosi do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
 - 1) Wykonawca dostarczy fakturę Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty zakończenia odbioru stanowiącego podstawę jej wystawienia.
 - 2) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wystawiania faktury w której nabywcę i odbiorcę oznaczy w następujący sposób:

Nabywca:
Gmina Strzyżów
ul. Przecławczyka 5
38-100 Strzyżów
NIP: 8191562982

Odbiorca:
Urząd Miejski w Strzyżowie
ul. Przecławczyka 5
38-100 Strzyżów

5. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.

Kary umowne

§ 7

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, a jeżeli dzień taki nie został oznaczony - licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego robót.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
4. Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

Zmiana umowy

§ 8

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 ustawy pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy polegających na:
 - 1) zmianie terminów wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) zmianie wynagrodzenia ryczałtowego;
 - 3) zmianie zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Zmiany wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu zostaną wprowadzone ewentualnie aneksem do niniejszej umowy.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy będzie możliwa w sytuacjach opisanych w ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy będzie możliwa, jeżeli:
 - 1) wystąpi konieczność: zmiany zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) wystąpią okoliczności uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu umowy w terminie za wystąpienie których wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - 3) wystąpią inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że zmiana taka wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona.
6. Zmiana wynagrodzenia umownego będzie możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpi konieczność robót dodatkowych nieprzewidzianych.
7. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu oraz przedstawienie ewentualnych zmian w wynagrodzeniu umownym.

Przetwarzanie danych osobowych

§ 9

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej z zastrzeżeniem tajemnicy przedsiębiorstwa.
2. Strony oświadczają, że dane osobowe udostępnione podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) w celu realizacji niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY