



Suchy Dąb, 30 stycznia 2024r.

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SWZ

Nr. referencyjny ZP.271.01.2024

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ, do postępowania p.n. „Kompleksowa przebudowa dróg gminnych z płyt drogowych w gminie Suchy Dąb”, prowadzonym w trybie zgodny z art. 275 ust. 2 Ustawy PZP.

Pytanie 1

Proszę o wskazanie, które z dróg wymienionych do przebudowy są drogami wewnętrznymi, a które drogami publicznymi wraz z podaniem ich szczegółowej numeracji i aktualnej klasy.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż:

Droga wewnętrzna:

- 1) Wróblewo – dz. nr 79, 85/12, 82/1;
- 2) Grabiny Zameczek – dz. nr 72, 57, 281, 211/230, 211/231, 211/24, 270, 339/19, 255;
- 3) Osice – dz. nr 2;
- 4) Suchy Dąb – dz. nr 212/1, 64, 90/12, 307/5;
- 5) Krzywe Koło – dz. nr 414/24;
- 6) Ostrowite – dz. nr 142, 173;
- 7) Steblewo – dz. nr 44.

Droga publiczna:

Grabiny Zameczek – dz. nr 281, nr drogi: 174004, kategoria drogi: D.

Pytanie 2

W PFU zostało wskazane, że wszystkie drogi są drogami klasy D, a to wskazuje na to iż wszystkie są drogami publicznymi klasy D. Tylko drogi publiczne posiadają "klasę". Dla dróg publicznych klasy D, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych, minimalna szerokość jezdni to 5,0 m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości jezdni w przypadku trudnych warunków do 4,5 m. Proszę o potwierdzenie,



GMINA SUCHY DĄB

że należy zaprojektować wszystkie drogi o szerokościach podanych w zamówieniu z płyt betonowych i Zamawiający bierze na siebie odpowiedzialność w przypadku braku zgody na wydanie decyzji administracyjnej przez Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim na budowę przedmiotowych dróg. W innym przypadku proszę o wskazanie, w jaki sposób mają zostać zaprojektowane poszczególne drogi, aby były zgodne z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź: Zamawiający planują pozbawienie kategorii drogi publicznej, drogi numer 174004. Przewiduje się wykonanie jezdni o szerokości 3 m wraz z poboczami.

Pytanie 3

W związku z przebudową drogi gminnej ul. Sportowej na dz. nr 212/1 w miejscowości Suchy Dąb, konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Proszę o potwierdzenie, że należy uzyskać decyzję środowiskową dla przedmiotowego zadania i konieczność jej uzyskania wydłuży czas na realizację przedmiotowego zadania.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego uzyskanie decyzji środowiskowej nie będzie wymagane. Ponadto, należy zauważyć, że zgodnie z pkt V ust. 1 pod pkt. 2 SWZ, to Wykonawca będzie odpowiedzialny za uzyskanie wymaganych pozwoleń.

Pytanie 4

Zamówienie swym zakresem obejmuje przebudowę dróg gminnych. Zgodnie z prawem budowlanym pod pojęciem przebudowy należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów - w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego. Reasumując powyższe, większość dróg wykazana przez Zamawiającego nie kwalifikuje się do przebudowy a tylko i wyłącznie do budowy, ponieważ nawierzchnia istniejących dróg jest nawierzchnią gruntową, a co za tym idzie nie jest obiektem budowlanym. Proszę o potwierdzenie, że drogi o nawierzchni gruntowej wymagają uzyskania pozwolenia na budowę i dostosowania ich do odpowiednich parametrów w przypadku kwalifikacji jako drogi publiczne.

Odpowiedź: Zadania zostały szczegółowo opisane w dokumentacji przetargowej. Zamawiający oczekuje od wykonawcy prac przygotowania odpowiedniej dokumentacji technicznej i uzyskanie wymaganych pozwoleń zgodnie z pkt V ust. 1 pod pkt. 2 SWZ.

Urząd Gminy w Suchym Dębnie



Pytanie 5

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności: Zgodnie z SWZ i zal. nr 1 PFU zadanie 4 Droga gminna – dz. nr 255 obręb Grabiny Zameczek należy wykonać nawierzchnię z płyt drogowych, natomiast zgodnie z opisem PFU pkt. 1.1.4 drogę należy wykonać z płyt JOMB, a sam zjazd z płyt drogowych. Jakie płyty należy zastosować?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nawierzchnię drogi dz. nr 255 obręb Grabiny Zameczek należy wykonać z płyt drogowych 300x150x15. Ułożenie płyt jomb przewidujemy jedynie na dz. nr 211/230, 211/231 o długości 180 mb oraz na dz. nr 2 obręb Osice we fragmencie 280 mb.

Pytanie 6

Część dróg poddana będzie eksploatacji pod ciężki sprzęt rolniczy. Prosimy o informację czy w Zamawiający nie będzie wymagał wykonania podbudowy pod projektowane drogi?

Jeśli tak prosimy o uzupełnienie PFU o przykładowej konstrukcji, tak aby każdy potencjalny wykonawca mógł przygotować ofertę rzetelnie w założeniu o te same warunki.

Odpowiedź: Zamawiającym nie wymaga wykonania podbudowy przy użyciu kruszyw o grubej frakcji pod projektowane drogi. W ramach zamówienia należy ułożyć płyty drogowe o wymiarach 300x150x15 cm na podsypce piaskowej o grubości min. 15 cm wraz z zagęszczeniem oraz warstwie wyrównawczej pospółki z piaskiem lub piaskowo-cementowej o grubości min. 5 cm.

Pytanie 7

Zgodnie pkt. 3.29 SWZ Wykonawca "Zastosuje w podbudowie pomocniczej konstrukcji jezdni kruszywa z przekruszonego materiału skalnego bez dodatku kamieni polnych, żwiru i piasku. Zamawiający nie dopuszcza zamiennego stosowania materiałów pochodzących z odzysku, posiadających certyfikaty oraz badania zezwalające na stosowanie w budownictwie drogowym".

Zgodnie z zapisami PFU, płyty należy ułożyć na podsypce piaskowej. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie czy płyty należy ułożyć na podbudowie z kruszywa łamanego skalnego (jak tak to na jakiej minimalnej grubości), czy na podsypce piaskowej.

Odpowiedź: W ramach zamówienia należy ułożyć płyty drogowe o wymiarach 300x150x15 cm na podsypce piaskowej o grubości min. 15 cm oraz warstwie wyrównawczej pospółki z piaskiem lub piaskowo-cementowej o grubości min. 5 cm.



Pytanie 8

Prosimy o usunięcie zapisu umowy §15 pkt. g) za każdorazowe niedopełnienie obowiązków, o których mowa w § 8, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

Zapis taki może powodować, niesłuszne naliczanie kar przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisu umowy.

Pytanie 9

Prosimy zmianę zapisu umowy §8 pkt. 19

"Podczas prowadzenia robót zapewni dojazd do wszystkich nieruchomości w obrębie prowadzonych robót"

na

"W miarę możliwości podczas prowadzenia robót zapewni dojazd do wszystkich nieruchomości w obrębie prowadzonych robót".

Nie ma możliwości wykonania prac, aby w 100% zapewnić ciągłość dojazdów do posesji.

Odpowiedź: Zamawiający przychylił się do sugerowanej zmiany zapisu projektu umowy. Zostanie wprowadzona korekta.

Pytanie 10

Prosimy o wyjaśnienie zapisu SWZ: "Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane"

Czy wykonawca ma rozumieć że Zamawiający zwróci wartość wniesionego należytego wykonania umowy w wartości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Po odbiorze końcowym w terminie do 30 dni zostanie zwrócona cała kwota wpłacona/wniesiona na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Sporządził:

Marcin Raczekiewicz

Główny specjalista ds. gospodarki odpadami,
transportu i zamówień publicznych

tel. 58 355 68 47

e-mail: marcin.raczekiewicz@suchy-dab.pl