

UMOWA (wzór)

zawarta w Krakowie dnia pomiędzy:

Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80, 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej, pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

mgr. inż. Adriana Żaka – Zastępcę Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 45/2022 z dnia 21 czerwca 2022 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł netto.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie napraw serwisowych maceratorów wyszczególnionych w załączniku do umowy.
2. Usługi będą realizowane na podstawie zgłoszeń Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany załącznika do umowy w zakresie maceratorów objętych usługami. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy, lecz przedłożenia Wykonawcy na piśmie aktualnej listy maceratorów, do których zastosowanie będzie miała umowa.

§ 2

Obowiązki wykonawcy

1. Zgłoszenie naprawy u Wykonawcy telefonicznie lub w formie pisemnej e-mail stanowi dla niego zobowiązanie do świadczenia usług na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do naprawy tzw. „czas reakcji” do 4 godzin od chwili zgłoszenia,
 - b) wykonać naprawę nie później niż w terminie do 24 godzin od chwili zgłoszenia,
 - c) w przypadku poważnej naprawy wymagającej sprowadzenia części zamiennych, nie później niż w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad występujących w przedmiocie zamówienia w okresie rękojmi za wady fizyczne równym okresowi gwarancji.
4. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych,

w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.

5. Zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2013 poz.21 z późn. zm.) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku świadczenia usług. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy. Zamawiający dopuszcza, aby odpady były wywożone na bieżąco.
6. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
7. W związku z tym że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym, wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500 zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.
8. Na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyda Wykonawcy bezpłatnie 1 kartę wjazdową uprawniającą do bezpłatnego wjazdu na teren Szpitala. W sytuacji gdy zachodzi konieczność wjazdu na teren Szpitala większej ilości pojazdów służbowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia należytych z tego tytułu opłat. W przypadku nie zwrócenia kart przez Wykonawcę po zakończeniu zadania, z faktury końcowej zostanie potrącona kara umowna w wysokości 100 zł, za każdą niezwróconą kartę.

§ 3

Cena i czas trwania umowy

Umowa została zawarta na czas określony na okres 12 miesięcy, chyba że wartość usług przekroczy w okresie trwania umowy (słownie:
.....) w którym to przypadku umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

§ 4

Warunki gwarancji

1. Na wykonane naprawy Wykonawca udziela 6 miesięcznej gwarancji.
2. Jeżeli naprawa obejmuje dostarczenie części zamiennej, wówczas Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy na tą część.
3. Jeżeli w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi reklamację, wówczas Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę w terminie do 4 dni od daty zgłoszenia.
4. Wykonawca gwarantuje po wykonanej i odebranej przez Zamawiającego naprawie urządzenia prawidłowe funkcjonowanie, zgodnie z parametrami pomiarowymi określonymi przez producenta, Wykonawca potwierdza ten fakt na protokole odbioru w stosownym miejscu.

§ 5

Warunki płatności

1. Za usługi, o których mowa w §1 ust. 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według poniższej zasady:
 - a) naprawy będą wykonywane po akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu prac, przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do umowy oraz ceny części potrzebnych do realizacji naprawy,
 - b) w przypadku naprawy silnika oraz pompy wodnej maceratora wynagrodzenie będzie obliczane każdorazowo jako iloczyn roboczogodzin koniecznych do wykonania naprawy i stawki roboczogodziny zgodne z załącznikiem nr 2 do umowy (ilość rbg x koszt rbg).
2. Strony będą rozliczać się na podstawie wystawionych faktur, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury za prace objęte umową każdorazowo stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru.
4. Należność wynikająca z faktury zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia faktury, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się datę wydania dyspozycji bankowi przez Zamawiającego.

§6

Dostępność plus

- a. Realizując zadanie publiczne objęte niniejszą umową Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami obejmują:
 - a) w zakresie dostępności architektonicznej:
 - zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
 - instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
 - zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
 - zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573),
 - zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób;
 - b) w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej:
 - instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia,

- b. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach niniejszej umowy następuje, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania.
- c. Brak zapewnienia dostępności, o której mowa w §4 stanowi nienależyte wykonanie umowy.

§ 7

Odpowiedzialność

1. W razie nieterminowego świadczenia usług Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku dłuższych nieterminowości w płatności faktur, wykonawca zastrzega sobie prawo wstrzymania świadczenia usług.
3. W przypadku powtarzających się, uzasadnionych zastrzeżeń odnośnie jakości wykonanych usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Wykonawca na dzień zawarcia umowy oświadcza, że prowadzi aktywną działalność gospodarczą. W przypadku zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobligowany jest do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.

§ 8

Postanowienia dodatkowe

1. Usługi będą wykonywane przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonania z dołożeniem maksymalnej staranności.
2. Wykonawca będzie wykonywał zlecone usługi przy użyciu własnych narzędzi, urządzeń oraz aparatury kontrolno-pomiarowej.
3. W przypadku naprawy u Zamawiającego, zamawiający udostępni nieodpłatnie wykonawcy pomieszczenie do wykonania usługi.
4. W przypadku braku możliwości naprawy u Zamawiającego, Wykonawca dokona naprawy we własnych pomieszczeniach warsztatowych, po czym odda sprawny sprzęt zamawiającemu.
5. Po wykonaniu usługi upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej wykonanie i odbiór sprawnego urządzenia.
6. Na całym terenie Zamawiającego (także w budynkach, w tym również w piwnicach budynków i na zewnątrz budynków) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych). Naruszenie powyższego zakazu przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Szpital będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, z prawem Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
7. Osoby upoważnione do kontaktów:
 - Ze strony Zamawiającego:
 - Ze strony Wykonawcy:

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub związane z jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający