

Olsztyn, dnia 09.05.2025 r.

Nr sprawy: ZPZ/27/04/25

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą lub ustawą Pzp, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych, których kwota wartości zamówienia jest poniżej progów unijnych.

Zmiana nr 1 do SWZ

„Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową szpitalnego oddziału ratunkowego”

Działając na podstawie art. 284 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „ustawą pzp”, Zamawiający informuje, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Poniżej treść zapytań i odpowiedzi:

Pytanie nr 1

W SWZ Rozdział VII „Podstawy wykluczenia i warunki udziału w postępowaniu” w pkt.1.2 Zamawiający określił, iż Wykonawcy ubiegający się o zamówienie w celu potwierdzenia posiadania niezbędnej zdolności technicznej lub zawodowej, musi wykazać się doświadczeniem polegającym na należytych wykonaniu co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane polegające na modernizacji, przebudowie bądź remoncie obiektu wg KOB – „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej” o wartości nie mniejszej niż 8 mln. zł brutto.

Biorąc pod uwagę olsztyński rynek budowlany oraz działające na nim firmy zajmujące się m.in. robotami związanymi z przebudową, remontami obiektów służby zdrowia, tak postawione warunki udziału wykluczają je z przedmiotowego postępowania, ponieważ w ostatnich pięciu latach tego rodzaju zamówień, o tej wartości było niewiele, co z pewnością zawęży liczbę potencjalnych wykonawców i utrudnia konkurencyjność ofert. Stąd też, nasz wniosek o modyfikację powyższych zapisów, poprzez zmianę ilości zrealizowanych robót budowlanych. Reasumując, wnosimy o zmianę przedmiotowych zapisów SWZ na następujące:

*„4.1 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich (5 lat) pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej **dwa** zamówienia na roboty:*

a) budowlane, polegające na modernizacji, przebudowie bądź remoncie obiektu wg Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy nr 1264 „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej” o wartości nie mniejszej niż 5 000 000 zł brutto.

Reasumując, zgodnie z art.16 Prawa zamówień publicznych Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowania o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji, równe traktowanie wykonawców, stąd też wnosimy o zmianę zapisów SWZ w treści zaproponowanej.

Jednocześnie zwracamy się z zapytaniem - czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wyposażenie opisane w Dziale nr 16 Przedmiaru robót budowlanych, ponieważ nie wynika to z treści załącznika nr 2 do SWZ „Opisu przedmiotu zamówienia”

Jednocześnie zwracamy się z wnioskiem po przesunięciu terminu składania ofert, o co najmniej 14 dni, z uwagi na konieczność szczegółowej analizy dokumentacji oraz wyceny

poszczególnych urządzeń i wyposażenia przez odpowiednich dostawców, co przez okres długiego weekendu majowego nie było możliwe.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający zmienia zapis w SWZ dot. warunku udziału w postępowaniu:

Było:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich (5 lat) pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zamówienie na roboty:

a) budowlane, polegające na modernizacji, przebudowie bądź remoncie obiektu wg Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy nr 1264 „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej” o wartości nie mniejszej niż 8 000 000 zł brutto.

Po zmianie jest:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich (5 lat) pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zamówienie na roboty:

a) budowlane, polegające na modernizacji, przebudowie bądź remoncie obiektu wg Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy nr 1264 „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej” o wartości nie mniejszej niż 5 000 000 zł brutto.

Powyższą zmianą należy uwzględnić przy sporządzaniu Oferty z uwagi, iż staje się integralną częścią SWZ.

Ponadto Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

DYREKTOR
Szpitala Klinicznego
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
Warmińsko-Mazurskie Centrum Onkologii w Olsztynie
dr hab. n. med. Janusz Kociński, prof. CMKP