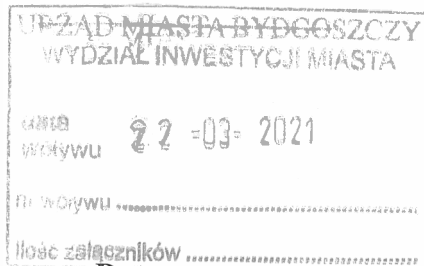


Bydgoszcz, dnia 15 marca 2021 r.

WUOZ.DB.WZN.ZZ.5183.1.1.2021.GN.TZ.

Teczka B-112

POLECONY



P. A. Kębedziński
KIEROWNIK REFERATU
Jolanta Drostek
22. 03. 2021

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

Dotyczy: *uzgodnienia projektu pn., Budowa i remont nawierzchni ciągu pieszego i pieszo-rowerowego wraz z montażem małej architektury w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na osiedlu Miedzyń -Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO)”*

Opinia konserwatorska nr 228 / 2021 z dnia 15 marca 2021 r.

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, w dniu 05 marca 2021 r. wpłynęło pismo z Wydziału Inwestycji Miasta - Urzędu Miasta Bydgoszczy, z dnia 04 marca 2021 r., z prośbą o wydanie opinii na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku-Kanał Bydgoski, na podstawie projektu pn., Budowa i remont nawierzchni ciągu pieszego i pieszo-rowerowego wraz z montażem małej architektury w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na osiedlu Miedzyń -Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO)”, uwzględniającego uwagi przekazane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura w Bydgoszczy, pismem z dnia 01 lutego 2021 r., znak: WUOZ.DB.WZN.ZZ.5183.1.1.2021.GN.TZ. - opinia nr 92/2021.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid.: 1 obr. 32, nr ewid.: 56, 55/9 i 60 obr. 33, nr ewid.: 48, 49, 50, 53, 54 obr. 34, nr ewid.: 105, 107/2 obr. 334 w Bydgoszczy. Na terenie nabrzeża osiedla Flisy nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na terenie osiedla Miedzyń-Prądy obowiązują plany miejscowe.

Zakres inwestycji obejmuje następujące działania:

1. Rozbiórkę nawierzchni ziemnych(korytowanie)-4123,7 m²,
2. Rozbiórkę małej architektury (ławki, kosze) – 35 szt.,
3. Usunięcie drzew- 19 szt.,
4. Przesadzanie drzew- 2 szt.,
5. Usunięcie krzewów i samosiewów- 37 m²,
6. Przesadzanie krzewów – 21 m²,
7. Pielęgnacja drzewostanu- 302 szt.,
8. Zabezpieczenie drzew na czas robót- 102 szt.,
9. Wykonanie nawierzchni mineralnej z kruszywa granitowego na podbudowie z kruszywa naturalnego twardego łamanego 4-31,5 mm z obrzeżami stalowymi 5 x 200 mm - 2036,8 m²,
10. Wbudowanie ww. obrzeża stalowego ocynkowanego -1924,5m,
11. Wykonanie nawierzchni mineralnej z kruszywa granitowego na podbudowie z kruszywa naturalnego twardego łamanego 4-31,5 mm do obrzeży betonowych - 2086,9 m²,
12. Wbudowanie ww. obrzeża betonowego 6 x 20 x 1000 cm, na ławie betonowej C20/25 20 x 20 cm- 1418,5 m,
13. Odtworzenie trawnika z uzupełnieniem ziemią urodzajną, profilowanie - 1676,5 m²,
14. Rekultywacja nawierzchni trawiastych wzdłuż ul. Spacerowej – 9380,0 m²
15. Zamontowanie tablic informacyjnych – 7 kpl.,
16. Ustawienie ławek parkowych- 38 szt.,
17. Ustawienie ławek watgate - 4 szt.,
18. Ustawienie ławo-stołów- 8 szt.,

19. Ustawienie leżaków pojedynczych - 5 szt.,
20. Ustawienie leżaków podwójnych - 6 szt.,
21. Ustawienie pergolo-huštawek - 2 kpl.,
22. Ustawienie koszy na śmieci - 23 szt.,
23. Ustawienie stojaków na rowery - 20 szt.,
24. Ustawienie hotelu dla owadów - 2 szt.,
25. Regulację pionową studni - 17 szt.,
26. Nasadzenia krzewów - 755,0 m²,
27. Nasadzenia drzew kwitnących, dających owoce dla zwierząt i miododajnych - 26 szt.,
28. Wysianie łąki kwietnej- 200,0 m²,
29. Założenie rur osłonowych na instalacjach podziemnych – 210 m.

Przedłożone do zaopiniowania opracowanie projektowe dotyczy otoczenia zabytku - Kanału Bydgoskiego, wpisanego do rejestru zabytków, jako Zespół Kanału Bydgoskiego, pod nr A/900 decyzją z dnia 30 listopada 2005 r., dlatego tutejszy urząd jest organem opiniującym w przedmiotowej sprawie.

Po zapoznaniu się z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu pn. "Budowa i remont nawierzchni ciągu pieszego i pieszorowerowego wraz z montażem małej architektury w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na osiedlu Miedzyń -Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO)”-załączniki graficzne stanowią integralną część opracowania, wykonanym w styczniu 2021 r., przez Pracownię Projektową KERRIA Piórkowski, Spółka Jawna, z siedzibą w Kole, przy ul. Żeromskiego 80, uzupełnionym o uwagi z opinii nr 92/2021 z dnia 01 lutego 2021 r., znak: WUOZ.DB.WZN.ZZ.5183.1.1.2021.GN.TZ. w marcu 2021 r., stwierdzono, że w stosunku do 26 szt. drzew, o nr inw.: 122, 123, 124, 125, 127, 128, 247, 252, 261, 274, 276, 277, 356, 358, 387, 392, 392, 404, 407, 410, 411, 412, 414, 416, 422, 423, występuje zagrożenie uszkodzenia stref korzeniowych, lecz nie ma możliwości korekty przebiegu trasy ciągu, w związku z tym, tutejszy urząd, pod względem konserwatorskim, **opiniuje pozytywnie przedłożony projekt w zakresie robót budowlanych, przedstawionych powyżej, z następującymi uwagami do realizacji:**

1. Zastąpienia ławek Watergate innym modelem ławek parkowych, odpowiadającym stylowi pozostałych elementów małej architektury,
2. Zabezpieczenia istniejących drzew na czas prowadzenia prac ziemnych i budowlanych, zgodnie z wymaganiami branżowymi- korona, pień, system korzeniowy- strefy wydzielone)
3. Zachowania szczególnej ostrożności przy wykonywaniu wszelkich prac ziemnych i budowlanych, w tym zakaz przemieszczania sprzętu ciężkiego, składowania materiałów budowlanych i odpadów pobudowlanych w strefach korzeniowych, w odległości odpowiadającej zasięgowi koron,
4. Unikanie korytowania pod nawierzchnią, w miejscach zagrożonych systemów korzeniowych- zalecane wyniesienie nawierzchni ponad strefę korzeniową, bez zasypywania okolic pni drzew, z uzupełnieniem poboczy ziemią urodzajną i zasianiem trawy.
5. Unikanie wbudowania obrzeży, głównie betonowych, w strefach korzeniowych drzew, w ich zasięgu koron,
6. Stosowanie specjalnych mostków i perforacji w obrzeżach oraz punktowego fundamentowania, w strefach korzeniowych zagrożonych uszkodzeniem podczas prac,
7. Stosowanie metod minimalizujących ingerencję w systemy korzeniowe drzew przeznaczonych do zachowania,
8. Zapewnienie nadzoru nad pracami ziemnymi i budowlanymi, przez osoby z odpowiednią wiedzą branżową i doświadczeniem przy tego typu pracach,
9. W przypadku natrafienia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy stosować się do przepisów art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2020r. poz. 282 z późn. zm.)

Drzewa występujące w otoczeniu Kanału Bydgoskiego wraz ze szlakiem wodnym Kanału, tworzą integralny element krajobrazowy. Korzystnie wpływają na jego wartość estetyczną i odbiór

wizualny. Ponadto stanowią element miejskich terenów rekreacyjnych, chętnie odwiedzanych przez mieszkańców miasta. Zniszczenie dużej ilości drzew, spowoduje zauważalny ubytek w przyrodniczych zasobach tego obiektu, a tym samym negatywnie wpłynie na jego funkcję biologiczną, dlatego narażanie tych drzew na uszkodzenie w wyniku prowadzonych prac, nie jest uzasadnione. W związku z tym, należy dołożyć wszelkich starań, aby uniemożliwić uszkodzenie drzew w trakcie realizacji planowanej inwestycji.

Podstawa prawna:

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. 2020r. poz. 282 z późn. zm.).

Otrzymują;



Adresat

- WUOZ.DB- a/a

Do wiadomości:

Urząd Miasta Bydgoszczy
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski konserwator Zabytków
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych
mgr Janusz Flemming

