*Załącznik Nr 1 do SWZ (Formularz Oferty)*

***FORMULARZ OFERTY***

|  |  |
| --- | --- |
| *Wykonawca*  *( pełna nazwa albo imię i nazwisko)* |  |
| *Siedziba /miejsce zamieszkania adres jeżeli jest*  *miejscem wykonywania działalności Wykonawcy* |  |
| *Imię i nazwisko, stanowisko /podstawa reprezentacji* |  |
| *Nr KRS/NIP/REGON* |  |
| *Telefon* |  |
| *e-mail* |  |
| *Osoba do kontaktów z zamawiającym* |  |

*W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać pełne nazwy i dokładne adresy wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a także wskazać pełnomocnika.*

***Powiat Kępiński, ul. Kościuszki 5, 63-600 Kępno***

*Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym zamówienia na* ***„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I „ , Nr sprawy AB. 272.8.2022,*** *my niżej podpisani :*

*1.Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę oferty:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena netto {PLN}** | **Stawka podatku VAT {%}** | **Wartość podatku VAT {PLN{}** | **Cena brutto {PLN}** |
|  |  |  | ……………zł słownie:…………………….. :………………………………………….. |

***2.****Oświadczamy, ze wyżej podana cena ryczałtowa obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w SWZ wraz z załącznikami.*

*3. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia zgodnie z terminem określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.   
4. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi (SWZ) i nie wnosimy zastrzeżeń do ich treści oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.*

*5.Termin płatności faktury ……….. dni ( min 14 dni, maksymalnie 30 dni)*

*6. Oświadczamy, że pozostajemy związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert .*

*7. Nadzór inwestorski objęty przetargiem zamierzamy wykonać sami lub z podwykonawcami(X)*

*8. Następujące roboty zamierzamy powierzyć/zlecić niżej wymienionym podwykonawcom* (*o ile są oni znani w dniu składania ofert )(X)*

*………………………………………………………………………………………………………………………………………….*

*/wymienić zakres robót zleconych /Podwykonawcy*

*9. Oświadczamy, ze zapoznaliśmy się z projektem umowy i został przez nas w pełni zaakceptowani zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego*

*10. Załącznikami do niniejszego formularza są: dokumenty i oświadczenia, których obowiązek dostarczenia wynika ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.*

*11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[[1]](#footnote-1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu[[2]](#footnote-2)pn.* ***„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I”***

*12 Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.*

*13 Oświadczamy że:*

*1) wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług****\*,***

*2) wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[3]](#footnote-3) zł.****\****

*14. Jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem \* Tak  Nie*

*X – niepotrzebne skreślić*

***Wraz z ofertą załączam następujące oświadczenia i dokumenty :***

*1.…………..*

*2……………*

miejscowość ,……………………….data………………………… …………………………………………………

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń

woli w imieniu wykonawcy

*Formularz oferty należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik Nr 2 do SWZ Wzór*

***Zamawiający:***

*Powiat Kępiński*

*ul. Kościuszki 5*

*63-600 Kępno*

***Wykonawca***

*………………………………………………………………………………………………………………*

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

*reprezentowany przez:*

*………………………………………………………………………………………………………………*

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***Oświadczenie wykonawcy***

***składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.***

***Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa),***

***DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU***

*Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn*  ***Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I „ ,*** *prowadzonego przez Powiat Kępiński ,****Nr sprawy AB.272.8.2022****, oświadczam, co następuje:*

***INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY/***

*Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ*

***INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW****:*

*Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego ……………………………………………………………… (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………. w następującym zakresie: …………………………………………………………………………………………………………*

*( określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

***OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:***

*Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.*

*…………….……. (miejscowość), dnia ………….……. r. ………………………………………………….*

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń

woli w imieniu wykonawcy

niepotrzebne skreślić lub usunąć

*Załącznik Nr 2 do SWZ należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik Nr 3 do SIWZ – Wzór*

***Zamawiający:***

*Powiat Kępiński*

*ul. Kościuszki 5*

*63-600 Kępno*

***Wykonawca***

*……………………………………………………………………………………………………………………*

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

*reprezentowany przez:*

*……………………………………………………………………………………………………………………*

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***Oświadczenie wykonawcy***

***składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.***

***Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawą ),***

***DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA***

*Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn*  **„ *Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I”,***  *prowadzonego przez Powiat Kępiński, Nr sprawy:* ***AB.272.8.2022,*** *oświadczam, co następuje:*

***OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY/ PODWYKONAWCY:***

*1.Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.*

*2.Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt.1,4 i 7 ustawy Pzp .*

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt.1,2,5 i 6 lub art. 109 ust. 1,4 i 7 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ………………………………………………………………………………………………………………..*

*…………….……. (miejscowość), dnia …………………. r. …………………………………………………*

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń

woli w imieniu wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić lub usunąć

*Załącznik Nr 3 należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik Nr 4 do SWZ*

***Wykaz wykonanych usług***

*Dot. postępowania :* ***„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I”,***

*Nr sprawy:* ***AB.272.8.2022,***

*Wykaz wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie robót budowlanych spełniających warunki o których mowa w****punkcie VIII ust. 2pkt.4 SWZ***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Rodzaj i zakres roboty budowlanej*  *Miejsce wykonywania* | *Wartość robót (zamówienia) brutto* | *Data wykonania od-do* | *Podmiot na rzecz , którego roboty zostały wykonane (nazwa i adres) zlecający* |
|  |  |  |  |  |

*Do niniejszego wykazu należy załączyć dokumenty dowody – poświadczenia, referencje określające czy usługi zostały wykonane w sposób należyty .*

*.*

*…………………………………………..*

*Pieczęć i podpis wykonawcy*

*\*Niepotrzebne skreślić lub usunąć*

*Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik Nr 5 do SWZ*

***Potencjał osobowy***

*Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia pn.”* ***Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I”,*** *Nr sprawy:* ***AB.272.8.2022,*** *które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Imię i nazwisko*  *zakres rzeczowy wykonywanych czynności* | *posiadane uprawnienia kwalifikacje/ funkcje w realizacji zamówienia, rodzaj posiadanych uprawnień budowlanych* | *doświadczenie zawodowe [ogółem lat]potwierdzenie spełnienia wymagań* | *Informacje o podstawie do dysponowania tą osobą* |
|  |  |  |  | *Zasoby własne Wykonawcy\**  *Zasoby innych podmiotów\** |

*Oświadczam, ze wyżej wymienione osoby, skierowane do realizacji zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.*

*................................................................................*

*( Pieczęć i podpis wykonawcy)*

*Jeżeli wykonawca dysponuje potencjałem osobowym w sposób bezpośredni- tzn. gdy stosunek prawny łączy wykonawcę bezpośrednio z daną osobą ( np. umowa o prace, samozatrudnienie, umowa przedwstępna, umowa o świadczenie usług, umowa współpracy) nie zachodzi udostępnianie potencjału od podmiotu trzeciego.*

*Jeżeli wykonawcę nie łączy wież prawna z danymi osobami a jedynie stosunek prawny z podmiotem trzecim Wykonawca w takim przypadku* ***powołuje się na zasoby****( zobowiązanie) podmiotu trzeciego( innej firmy) do udzielenia swoich pracowników na potrzeby zamówienia.*

*Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego*

\*niepotrzebne skreślić lub usunąć

*Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik nr 6 do SIWZ*

*Pieczęć adresowa wykonawcy*

OŚWIADCZENIE

*o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej*

*o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy pzp .*

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji którego przedmiotem jest.”* ***Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I”,***

*Nr. sprawy* ***AB.272.8.2022 r.***

***Oświadczamy, ze***

***1) Należę/należymy*** *do tej samej grupy kapitałowej, \*(w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów)* ***\****

***2)******Nie należę/ nie należymy*** *do tej samej grupy kapitałowej(w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów)* ***\****

***3)******Nie należę/ nie należymy*** *do żadnej grupy kapitałowej( w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów)* ***\****

*4)Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postepowaniu:* ***\*****.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***LP*** | ***Nazwa podmiotu*** | ***Adres siedziby*** |
| *1.* |  |  |
| *2.* |  |  |

*$) Oświadczam, że istniejące miedzy podmiotami, o których mowa w pkt. 1 powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, co poniżej wykazuję wraz z ewentualnymi środkami dowodowymi****\****

*............., dnia ............. 2022r.*

*...................................................*

*Podpis(-y) osoby(osób) wskazanej(-ych)*

*w dokumencie uprawniającym do występowania*

*w obrocie prawnym lub posiadającej(-ych) pełnomocnictwo  
(a).(****Zalecany czytelny podpis(-y) lub podpis(-y)   
i pieczątka(-i) z imieniem i nazwiskiem)****.*

***\* niepotrzebne skreślić lub usunąć***

*\*\* W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców*

*Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub   
podpisem osobistym .*

*Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*

*Załącznik Nr 7 do SIWZ*

***Kryteria oceny ofert***

*Oferty będą oceniane w następujący sposób:*

*1) cena oferty (brutto) 60 %*

*A*

*C = \*60*

*X*

*gdzie:*

*C – liczba punktów oferty*

*A – najniższa cena brutto ze złożonych ofert*

*X– cena ocenianej oferty brutto*

*2)Termin płatności 40%. Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 punktów i tak:*

*Za termin płatności 14 dni – 15 punktów*

*Za termin płatności 21 dni– 30 punktów*

*Za termin płatności 30 dni – 40 punktów*

***Liczba punktów wyliczona zgodnie ze wzorem: P= C+T***

*gdzie:*

*P- suma punktów wg przyjętych kryteriów*

*C- liczba punków za kryterium cena*

*T- liczba punktów za kryterium termin płatności*

*Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu*

*Załącznik Nr 8 do SIWZ*

***(Wzór) UMOWA NA PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO***

*Zawarta w dniu……….****2022*** *roku w Kępnie pomiędzy: Powiatem Kępińskim z siedzibą:   
63-600 Kępno, ul. Kościuszki 5 zwanym dalej „****Zamawiającym****”, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Kępińskiego, reprezentowany przez:*

*1. Robert Kieruzal - Starosta Kępiński*

*2. Alicja Śniegocka - Wicestarosta Kępiński*

*a ………………………………………………………………………………………. zwaną dalej „****Wykonawcą****”*

*w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:*

***§ 1***

*1. Przedmiotem umowy jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży: budowlanej, sanitarnej, telekomunikacyjnej, elektrycznej nad robotami realizowanymi w ramach* ***„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu - Etap I „***

*2. Zakres podstawowych obowiązków i praw inspektora nadzoru inwestorskiego określa niniejsza umowa oraz art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane / Dz. U. z 2020 poz. 1333ze zm/.*

*3. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązuję się w szczególności:*

*1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i zgłoszeniem robót budowlanych (pozwoleniem na budowę) oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej,*

*2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,*

*3) sprawdzanie i odbiór robót budowanych ulegających zakryciu lub zanikających,*

*4) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,*

*5) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru częściowego i odbioru końcowego,*

*6) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,*

*7) kontrolowanie rozliczeń budowy,*

*8) kontrolowanie terminowości wykonania robot budowlanych,*

*9) informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach zawiązanych z realizacją zadania inwestycyjnego,*

*10) przyjazdów na każde wezwanie inwestora w sytuacjach wymaganych konsultacji,*

*11) uczestniczenia w koordynacyjnych spotkaniach roboczych przez okres realizacji zadania,*

*12) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia (potwierdzone wpisem do dziennika budowy) dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawiania ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,*

*13) żądania od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem budowlanym albo zgłoszeniem robót budowlanych(pozwoleniem na budowę).*

*4. Inspektor nadzoru branży drogowej jest koordynatorem dla pozostałych branżowych inspektorów oraz zabezpiecza nadzór w zakresie stanowiącym cześć inwestycji w którym nie posiada on uprawnień do nadzorowania (w zakresie branży sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej), odpowiadając za efekt tak ustanowionego podwykonawstwa lub jego zaniechanie ja za własne działanie.*

*5. Inspektor nadzoru inwestorskiego, jako osoba pełniąca samodzielnie funkcje techniczne, jest odpowiedzialny za wykonanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością w wykonywaniu pracy oraz za właściwą organizację pracy, jej bezpieczeństwo i jakość.*

*6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do kierowania i nadzoru robót stanowiących przedmiot umowy.*

*7. Wykonawca pełniąc nadzór inwestorski działa we własnym imieniu w ramach niniejszej umowy na rzecz Zamawiającego co oznacza ze jest zobowiązany do należytej staranności w okresie realizacji robót, jak tez po ich zakończeniu.*

*8. Wykonawca w zakresie niniejszego zadania jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy, która została, zawarta z Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych.   
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy na zadanie o którym mowa w ust. 1, Zamawiającego i inspektorów nadzoru oraz innych zaroszonych osób. Narady koordynacyjne odbywać się będą zgodnie z bieżącymi potrzebami oraz obowiązkowo raz w miesiącu. Z każdej Rady Budowy inspektor nadzoru jest zobowiązany do sporządzenia protokołu i przekazania Zamawiającemu.  
10. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót zagrożenia terminowego wykonania Umowy.*

***§ 2***

*Zamawiający zobowiązuję się do: udostępnienia Wykonawcy posiadanych materiałów i informacji, które są niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy .*

***§3***

*1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie* ***19– miesięcy*** *od dnia podpisania umowy*  ***tj do 30 listopada 2023), natomiast dla:***

*a) Etapu I części I Wykonawca robót budowlanych ma wykonać do 03 października 2022r.*

*b) Etapu I części II Wykonawca robót budowlanych ma wykonać do 30 listopada 2023 r.*,

*wraz z ostatecznym rozliczeniem umowy zawartej z Wykonawcą zadania inwestycyjnego, o którym mowa w §1 ust. 1****.***

*2.* ***Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia zadania i obsługi okresu gwarancyjnego od daty protokołu odbioru końcowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia okresu wykonywania zamówienia do zakończenia realizacji robót budowlanych oraz rozliczania zadania i obsługi okresu gwarancyjnego. Wydłużenie to nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.***

***§ 4***

*1. Pracą zespołu Inspektorów nadzoru inwestorskiego kieruje Koordynator, reprezentuje zespół Inspektorów w kontaktach z Zamawiającym, w tym udziela Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień związanych z realizacją zadania i pracą wykonawcy robót oraz inspektorów nadzoru.   
2. W przypadkach losowych na czas nieobecności osoby z zespołu, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym na okres nie dłuższy niż 7 dni (proponowana osoba winna posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie). Zgłoszenie czasowej nieobecności powinno nastąpić w pierwszym jej dniu.*

*3. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób z zespołu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy.*

*4. O każdorazowej zmianie Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Jeżeli w terminie 7 dni od dnia powiadomienia Zamawiający nie sprzeciwi się zmianie inspektora nadzoru zmiana staje się skuteczna wobec Zamawiającego*.

*5. Inspektor nadzoru branży budowlanej jest koordynatorem dla pozostałych branżowych inspektorów.*

*6. Nadzór inwestorski sprawować będą:*

*1) branży budowlanej w osobie: ……………………*

*2) branży sanitarnej w osobie: …………………..*

*3) branży telekomunikacyjnej (teletechnicznych) w osobie: ……….*

*4) branży elektrycznej w osobie: ………..*

*7. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane.*

***§ 5***

*1.Wykonawca z tytułu wykonania zamówienia otrzyma wynagrodzenie w wysokości ceny brutto ……….. zł tj.* ***…………*** *(słownie złotych: ………………………………… zgodnie ze złożoną ofertą,*

*2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie* ***….. dni*** *od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru robót /częściowego i końcowego/z realizacji inwestycji.*

*3. Odbiór robót budowlanych zostanie potwierdzony podpisem protokołu odbioru przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.*

*4 Jako dzień zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.*

*5 Płatnikiem jest: Powiat Kępiński w Kępnie ul. Kościuszki 5, 63-600 Kępno, NIP 619-20-19-753.*

*4. Strony postanawiają, ze rozliczenie za sprawowanie nadzoru określone w § 1ust.1 niniejszej umowy nastąpi:*

*a) dla Etapu I część I dwiema fakturami częściowymi wystawionych do* ***14 października 2022r*** *b) dla Etapu I Część II rozliczenie za sprawowanie nadzoru nastąpi* ***czterema fakturami*** *tj* ***1- na faktura wystawiona na   
kwartał****.*

*5. Rozliczenie końcowe należności za sprawowanie nadzoru nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych sporządzonego przez Wykonawcę przy udziale Wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającego, oraz po przekazaniu kompletu dokumentacji odbiorowej łącznie z inwentaryzacją powykonawczą, oraz zestawieniem obmiarów wykonanych robót.*

***§ 6***

*1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:*

*1) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonania do dnia odstąpienia od umowy.*

*2) Wykonawca zaniecha wykonywania obowiązków określony w §1,*

3) *zostaną zaniechane prace związane z realizacją zadania inwestycyjnego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.*

***§ 7***

*1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:*

*1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:*

*a) za nieterminowe dokonywanie odbiorów częściowych robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.*

*b) za nieterminowe dokonywanie odbioru końcowego robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.*

*c ) za nieterminowe dokonywanie rozliczenia końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.*

*d) 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.*

*2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.*

*3 Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę a Zamawiający poniesie szkodę to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.*

*4.Zamawijącemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.*

***§ 8***

*1.Oprocz przypadków , o których mowa w art. 454 i 455 ustawy pzp* *i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy*

*1) Dopuszcza się zmiany zawartej umowy :*

*a) dopuszcza się zmianę terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień w realizacji robót budowlanych przy czym fakt ten musi być udokumentowany w dzienniku* *budowy.*

*b) udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych, związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy(powodujących konieczność jego wydłużenia),  
2) Zmiany osobowe:*

*a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, wymienionych w § 4 ust. 6 umowy, na inne osoby posiadające co najmniej równoważne kwalifikacje, które wymagane były przez Zamawiającego w ogłoszeniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*

1. *Pozostałe zmiany:*

*a) zmiana obowiązującej stawki VAT powodująca zmianę wynagrodzenia Wykonawcy Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wy nagrodzenia o kwotę równa różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.*

*b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*

*c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.*

*3. Warunki wprowadzenia zmian:*

*1) inicjowanie zmian – na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,*

*2) pisemna zgoda obu stron umowy,*

*3 forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*

***§ 8a***

*1.* ***Klauzula waloryzacyjna*** *Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia :*

*1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od miesiąca następującego po miesiącu opublikowany przez Prezesa GUS , zwany dalej wskaźnikiem GUS.*

*2) w sytuacji , gdy średnia wskaźnika GUS za dowolny miesiąc realizacji usługi przypadający po upływie 12 miesięcy po dniu zawarcia umowy( zwany dalej okresem objęty wnioskiem) zmieni się o poziom przekraczający 5%, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia za miesiąc następujący po miesiącu publikacji wskaźnika.*

*3) zmiana wskaźnika GUS w okresie 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy nie upoważnia strony do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia.*

*4) uprawnienie do złożenia wniosku o odpowiednią zmianę wynagrodzenia strony nabywają dla okresu upływającego po 12 miesiącach od dnia podpisania umowy.   
5) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i koszt na rynku ma wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać,*

*6) uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wygasa po upływie miesiąca od dnia zakończenia realizacji umowy.*

*7) strona po spełnianiu przesłanek wskazanych w pkt 1-6 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikających z wyliczenia:   
 A x(B% -5%)= C*

*Gdzie:   
A- wartość usług wykonanych w okresie objętym wnioskiem*

*B- średnia arytmetyczna wartości wskaźnika GUS z miesięcy objętych wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przy złożeniu , ze do średniej tej wlicza się miesiąc, w którym minęło 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, miesiące kolejne oraz ostatni miesiąc, za który opublikowano wskaźnik GUS przed dniem złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia*

*C- wartość zmiany umowy .*

*8) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:*

*a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia.*

*b) dowody na to, że wyliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem.*

*c) dowody na to ze wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia ,*

*9) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy , dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 15% w stosunku do pierwotnej wartości umowy.*

*10) zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem umowy.*

***§ 9***

*1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.*

*2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Budowlane*

*3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego..*

***§ 10***

*Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.*

***Zamawiający Wykonawca***

1. *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*  [↑](#footnote-ref-1)
2. *W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (poprzez jego wykreślenie).* [↑](#footnote-ref-2)
3. Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku).

   *\* - Niepotrzebne skreślić*

   **Uwaga:** Wybór oferty Wykonawcy prowadzi do „powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego”, kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to nabywca (zamawiający) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT.

   Tylko w przypadku, gdy wybór oferty wykonawcy będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wykonawca zobowiązany jest wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, wartość tego towaru lub usługi bez podatku VAT. – należy wypełnić pkt 15 ppkt 2) oświadczenia. [↑](#footnote-ref-3)