



**Zakład Usług Budowlanych**  
**Bogdan Gregor**  
**Dychów 11a, 66-627 Bobrowice**

tel./fax : 068/383-11-28

Regon 970468284

NIP 926-101-11-54

## PROJEKT BUDOWLANY REMONTU

**Temat : Remont nawierzchni drewnianego pomostu rekreacyjnego – etap 2**

**Adres : Łochowice , Jezioro Glibiel, Gmina Krosno Odrzańskie**  
**działka nr 486/2 , 486/4 ,**

**Branża : opinia techniczna oraz projekt remontu**

**Kategoria obiektu : VIII**

**Identyfikator ewidencyjny działki : Jednostka ewid. 080206\_5 Gmina Krosno Odrz.**  
**Obręb ewid. 0009 Łochowice**

**Inwestor : Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1**  
**66-600 Krosno Odrzańskie**

**Projektant :**

mgr inż. Bogdan Gregor

mgr inż. Bogdan Gregor  
 projektant w specjalności  
 konstrukcyjno-budowlanej  
 upr.bud. nr WSPP/N 38/89/ZG

**Zawartość :**

**nr strony**

Opis stanu istniejącego oraz ocena stanu technicznego.....	2
Opis techniczny do projektu remontu .....	4
Informacja Bioz.....	6
Oświadczenie projektanta.....	7
Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta.....	8
Plan sytuacyjny 1:500 .....	9
Rzut pomostu 1:250.....	10
Szczegóły konstrukcyjne 1:20.....	11

Dychów , 09.02.2023 r.

## **Opis stanu istniejącego pomostu wraz z oceną przydatności technicznej**

### **1. Przedmiot opracowania : drewniany pomost rekreacyjny**

2. Lokalizacja : Jezioro Glibiel, Łochowice , działka nr 486/2 ,

### **3. Podstawa opracowania**

3.1. Zlecenie Inwestora

3.2. Wizja lokalna , pomiary robocze , dokumentacja archiwalna.

3.3. Aktualne przepisy i normy budowlane.

### **4. Opis ogólny obiektu.**

Pomost rekreacyjny , spacerowo-kąpielowy o konstrukcji drewnianej.

Powierzchnia całkowita pomostu : 978 m<sup>2</sup>

Pomost składa się z trzech prostokątnych do brzegu kładek połączonych kładką poprzeczną :

- szerokość nawierzchni .....zróznicowana : 3m, 5m, 6m
- szerokość całkowita obiektu : .....ok. 56m
- długość całkowita obiektu : .....ok. 63m

Rok budowy : 2004 rok

### **5. Konstrukcja pomostu.**

#### **5.1. Pale nośne .**

Pomost posadowiony na palach drewnianych sosnowych o średnicy 32cm i długości 14m wbitych w dno jeziora w rozstawie co ok. 3,00m.  
Stan techniczny pali – dobry (zużycie 0-15%).

#### **5.2. Legary dolne.**

Legary z drewna sosnowego o przekroju 17,5 x 17,5 cm. Legary mocowane do pali nośnych za pomocą klamr stalowych fi 10mm. Rozstaw co ok. 3,0m  
Stan techniczny legarów – średni (zużycie 26% - 40%)

5.3. Legary górne.

Legary górne z drewna sosnowego o przekroju 12,5 x 17,5 cm. Legary mocowane do belek nośnych za pomocą kątowników BMF typ 105 oraz gwoździ stalowych karbowanych ocynk.

Stan techniczny legarów : średni (zużycie 26-40%)

5.4. Deski pomostu.

Deski pomostu z drewna sosnowego 4,5x20cm . Deski mocowane do legarów za pomocą gwoździ stal. ocynk. karbowanych.

Stan techniczny desek : średni (zużycie 26-40%)

5.5. Balustrady i drabinki.

Balustrady stalowe z rur  $\Phi 60,3 \times 5$  mm. Słupki balustrad co 3,0m . Drabinki z rur jak wyżej. Zabezpieczenie antykorozyjne : farba miniowa i farba olejna nawierzchniowa.

Stan techniczny balustrad i drabinek – dobry (zużycie 0-15%)

6. Ogólna ocena stanu technicznego i zalecenia remontowe.

Ogólnie pomost w stanie zadowalającym.

Ze względu na postępującą korozję biologiczną desek pomostu i legarów zaleca się sukcesywną ich wymianę.

Dla zwiększenia trwałości nawierzchni pomostu należy rozważyć zastąpienie drewna sosnowego drewnem modrzewiowym.

mgr inż. Bogdan Gregor  
projektant w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
upr.bud. nr W5PP/N 38/59/ZG

## **Opis techniczny**

**projektu wymiany nawierzchni pomostu rekreacyjnego na działce nr 486/2 , 486/4 w Łochowicach , gmina Krosno Odrzańskie**

### **1. Podstawa opracowania**

#### **1.1. Zlecenie Inwestora.**

#### **1.2. Aktualne przepisy i normy budowlane.**

#### **1.3. Wizja lokalna i pomiary robocze na obiekcie.**

#### **1.4. Projekt budowlany odbudowy pomostu z roku 2004 – Pracownia Projektowa Branży Budowlanej , ul. Poznańska 46d/7, 66-600 Krosno odrzańskie.**

### **2. Plan zagospodarowania terenu – bez zmian .**

### **3. Obszar oddziaływania remontu – zawiera się całkowicie w obrębie działek inwestora.**

### **4. Zakres oraz kolejność prac remontowych objętych niniejszym projektem .**

#### **Uwaga :**

**Według stanu na dzień 09.02.2023 r po wykonaniu wymiany 432m<sup>2</sup> nawierzchni pomostu w roku 2022 pozostało do wymiany 546 m<sup>2</sup> nawierzchni.**

**Niniejszy projekt obejmuje wymianę w/w nawierzchni pomostu oraz legarów. Projekt nie zakłada wymiany pali nośnych drewnianych.**

**- demontaż i ponowny montaż drabinek i balustrad w strefie objętej remontem**

**- rozbiórka istniejącej nawierzchni z desek sosnowych gr. 45mm**

**- rozbiórka istniejących legarów sosnowych podłużnych 12,5 x 17,5 cm i legarów poprzecznych 17,5 x 17,5 cm.**

**- montaż nowych legarów poprzecznych 17,5 x 17,5 cm z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo**

**Montaż legarów poprzecznych wykonać za pomocą klamer ciesielskich.**

**W strefie pomostu o wymiarach 6m x 11m wykonać dodatkowo stężenia poziome z prętów stal. ocynk. Φ20mm .**

**- montaż nowych legarów podłużnych 12,5 x 17,5 cm z drewna modrzewiowego impregnowanego ciśnieniowo**


Montaż legarów podłużnych należy wykonać wkrętami ciesielskimi z łbem talerzykowym torx 8x280mm. Alternatywa : mocowanie na łączniki ciesielskie kątowe BMF typ 105 oraz gwoździe ocynk. karbowane. Pod legary podłożyć przekładkę z papy asfaltowej.

**- montaż nawierzchni pomostu z desek 45x150mm z drewna modrzewiowego impregnowanych ekologicznym olejem do tarasów.**

Deski powinny być ostrugane czterostronnie oraz ryflowane od strony powierzchni użytkowej. Impregnacji olejem do tarasów nie wykonywać nad lustrem wody celem uniknięcia skapywania oleju . Impregnację tę należy przeprowadzić przed montażem legarów w zakładzie ciesielskim.

Montaż desek należy przeprowadzić za pomocą wkrętów ciesielskich z łbem talerzykowym torx 6x120 mm po 2 sztuki wkrętów w desce nad każdym legarem.

**- wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki**

  
mgr inż. Bogdan Greger  
projektant w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
wpz.bud. nr WSP-P/N 38/89/ZG

# Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Podstawa opracowania :

- Ustawa d dnia 7.07.1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 , poz. 1126 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 , poz.1126)

## 1. Nazwa i adres obiektu budowlanego :

**Remont pomostu rekreacyjnego w Łochowicach , działka nr 486/2 i 486/4**

## 2. Nazwa inwestora :

**Gmina Krosno Odrzańskie, 66-600 Krosno Odrzańskie , ul. Parkowa 1**

## 3. Imię i nazwisko projektanta :

**Bogdan Gregor, zam. Dychów nr 11A, 66-627 Bobrowice**

## Część opisowa .

### 1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Przedmiotem opracowania jest remont nawierzchni pomostu rekreacyjnego  
Roboty związane z realizacją tego przedsięwzięcia należy prowadzić  
w następującej kolejności :

- prace przygotowawcze : ogrodzenie palcu budowy, ustawienie tablic informacyjnych i ostrzegawczych ,
- wykonanie rozbiórek nawierzchni pomostu - w tym desek i legarów
- montaż nowej nawierzchni pomostu

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przedmiotowej działki znajdują się pawilony z sanitariatami dla użytku publicznego.

### 3.Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementami które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są :

- rozładunek materiałów budowlanych , praca urządzeń elektrycznych pod napięciem

### 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- roboty prowadzone z użyciem sprzętu o napędzie elektrycznym - ryzyko porażenia prądem lub uszkodzeń ciała od części wirujących (np. piły tarczowe , wiertarki))

- roboty prowadzone z użyciem dźwigów
- roboty nad lustrem wody – ryzyko utonięcia

## **5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Wszyscy pracownicy nowo przyjmowani do pracy podlegają szkoleniu wstępnemu z zakresu BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podczas szkolenia pracownik powinien być zapoznany z występującymi zagrożeniami oraz metodami zabezpieczeń przed tymi zagrożeniami. W przypadku występowania prac szczególnie niebezpiecznych prace te powinny być wykonywane bezpośrednio pod nadzorem pracownika wyznaczonego przez kierownika budowy.

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.**

### **6.1.Roboty ciesielskie.**

- piła tarczowa powinna posiadać prawidłowo założony klin rozdzielający
- prace ciesielskie z drabin przestawnych można wykonywać tylko do wysokości 3,0m
- montaż drewnianych elementów prefabrykowanych z użyciem dźwigu wymaga szczególnej ostrożności ; pracownicy powinni używać sprzętów ochrony osobistej (kaski, rękawice)

### **6.2. Prace z elektronarzędziami.**

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan wtyczki i kabla zasilającego
- obwody zasilania elektronarzędzi powinny być wyposażone w zabezpieczenia gwarantujące samoczynne wyłączenie w przypadku zwarcia.

### **6.3. Ochrona p.poż.**

- miejsca gdzie prowadzi się prace z otwartym ogniem muszą być wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy
- kable zasilające powinny być zabezpieczone przed rozpryskami spawalniczymi

### **6.4. Odzież robocza i sprzęt ochrony osobistej.**

- przy pracach w których występuje zagrożenie odpryskami (kucie, szlifowanie, ciecie) zakładać okulary ochronne.
- przy pracach o dużym natężeniu hałasu stosować na uszy tłumiki hałasu
- na stanowiskach o dużym zapyleniu stosować zabezpieczenia dróg oddechowych i ocz

mgr inż. Bogdan Gregor  
projektant w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
upr.bud. nr WBP-P/N 38/89/ZG

Dychów, dnia 09.02.2023 r.

### Oświadczenie Projektanta

Stosownie do art. 34,ust. 3d Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 z późn. zmianami oświadczam , że projekt budowlany remontu pomostu rekreacyjnego w Łochowicach na działce nr 486/2 i 486/4 został opracowany zgodnie z przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

Bogdan Gregor

mgr inż. Bogdan Gregor  
projektant w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
upr.bud. nr WSP-P/N 38/S9/ZG

.....



Nr ewid. WBPP/N 38/89/ZG

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.2 § 6.3 § 7  
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Bogdan G R E G O R

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 02 maja 1958r- Kargowa .

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli z wyłączeniem linii węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:  
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
- 3/ w budownictwie osób fizycznych- do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

ZAŁOŻENIE Z OBYWATELSTWEM

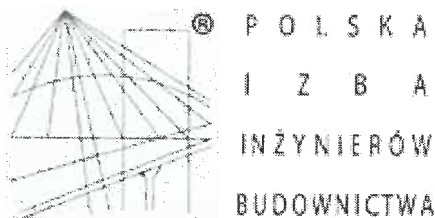
mjr inż. Bogdan Gregor  
PROJEKTANT



09.02.2023

D Y R E K T O R

mjr inż. arch. ...  
Główny Architekt Nalegającej



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-GTP-RVS-Z5P \*

Pan Bogdan Gregor o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0278/01

adres zamieszkania Dychów 11a, 66-627 Bobrowice

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Bogdan Gregor  
PROJEKTANT  
09.02.2023

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.




LEGENDA:

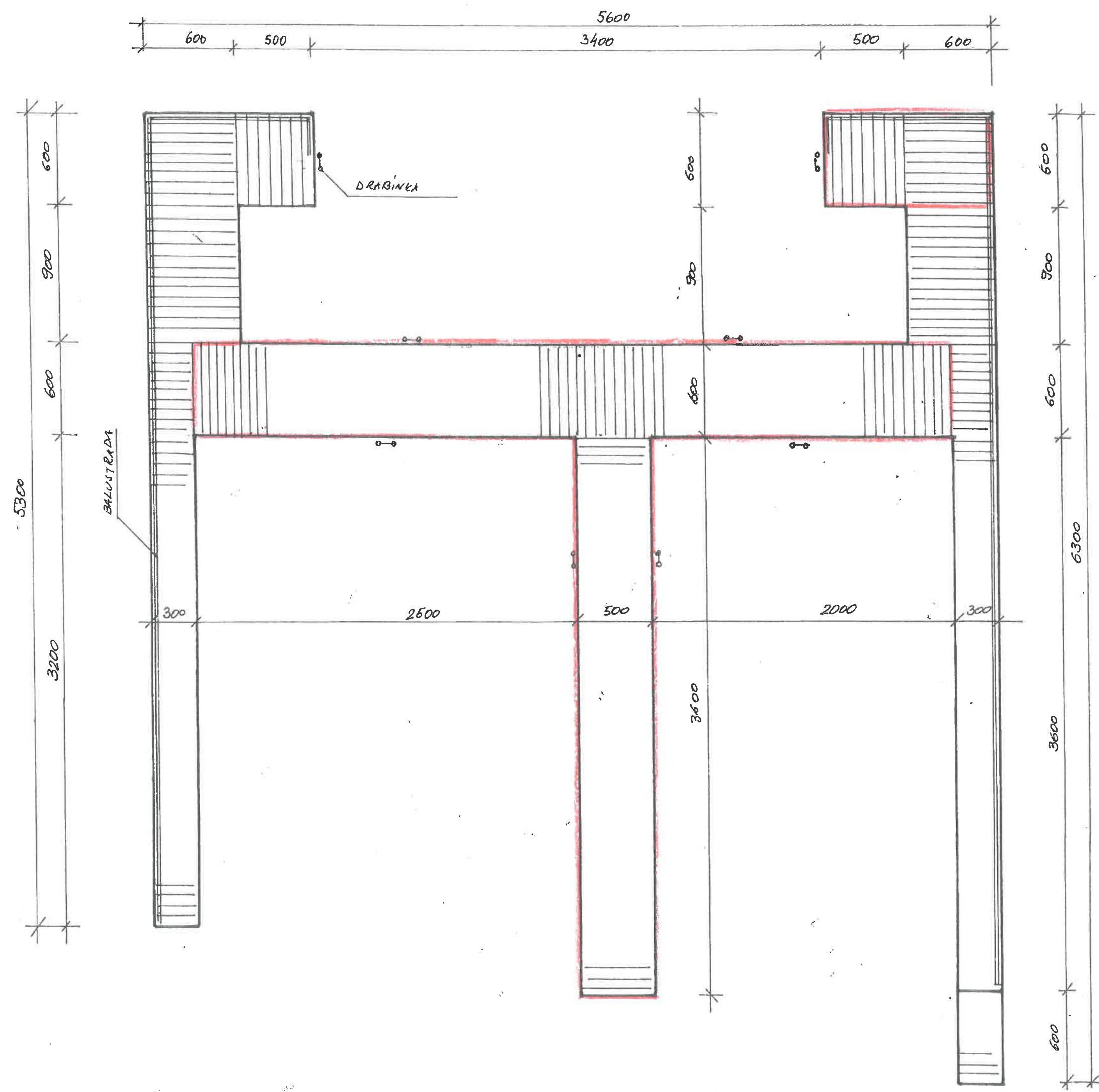
DRABINKI = 8 SET.

BALUSTRADA STALOWA  
H = 1,10 m, L = 136 m

CZĘŚĆ POMOSTU  
OBJĘTA REMONTEM  
W ETAPIE 2

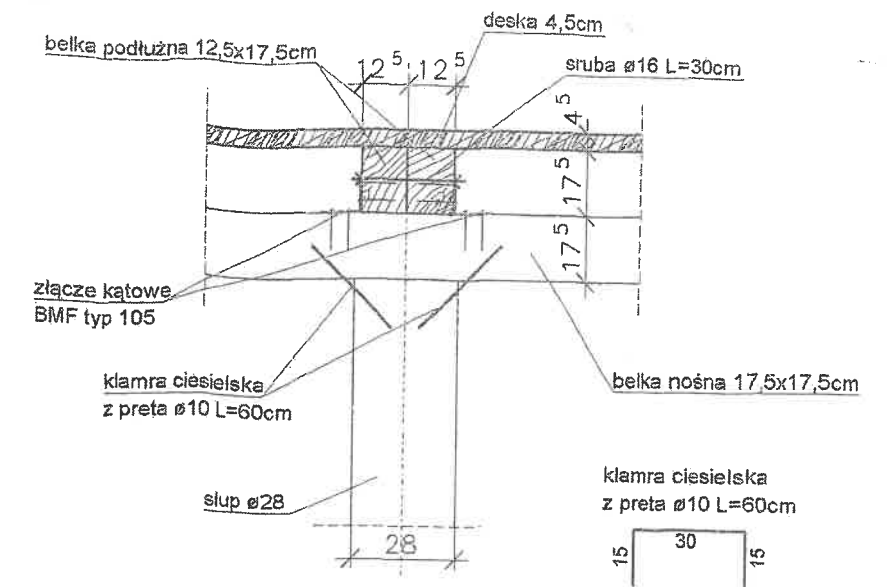
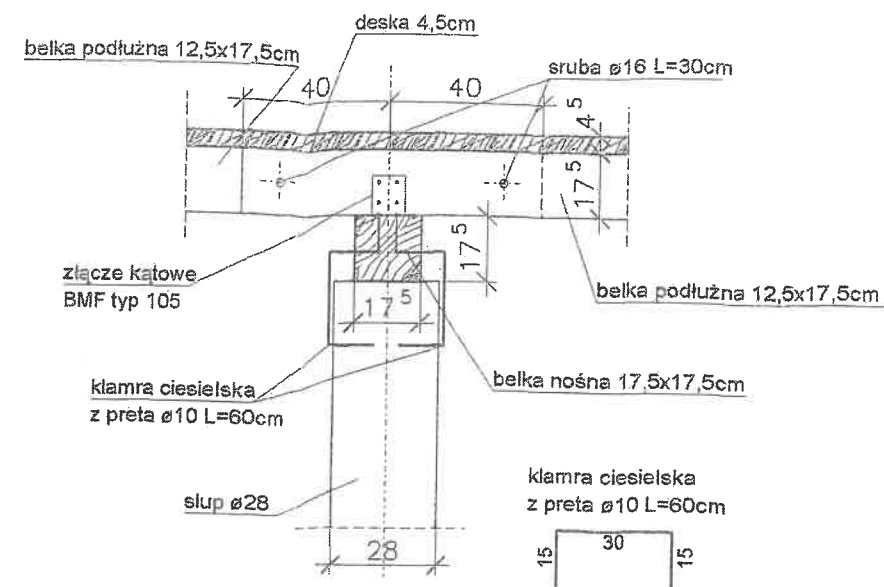
mgr inż. Bogdan Gregor  
projektant w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
upr.bud. nr WSPPI/13/59/ZG

 Zakład Usług Budowlanych mgr inż. Bogdan Gregor 66-627 Dychów nr 11a					
Lokalizacja	Łochowice, dz. 486/2, 486/4				
Obiekt	Remont pomostu rekreacyjnego – etap 2				
Nazwa rysunku	Rzut pomostu				
Projektant	mgr inż. Bogdan Gregor				
Data	02.2023	Skala	1:250	Nr rys.	2

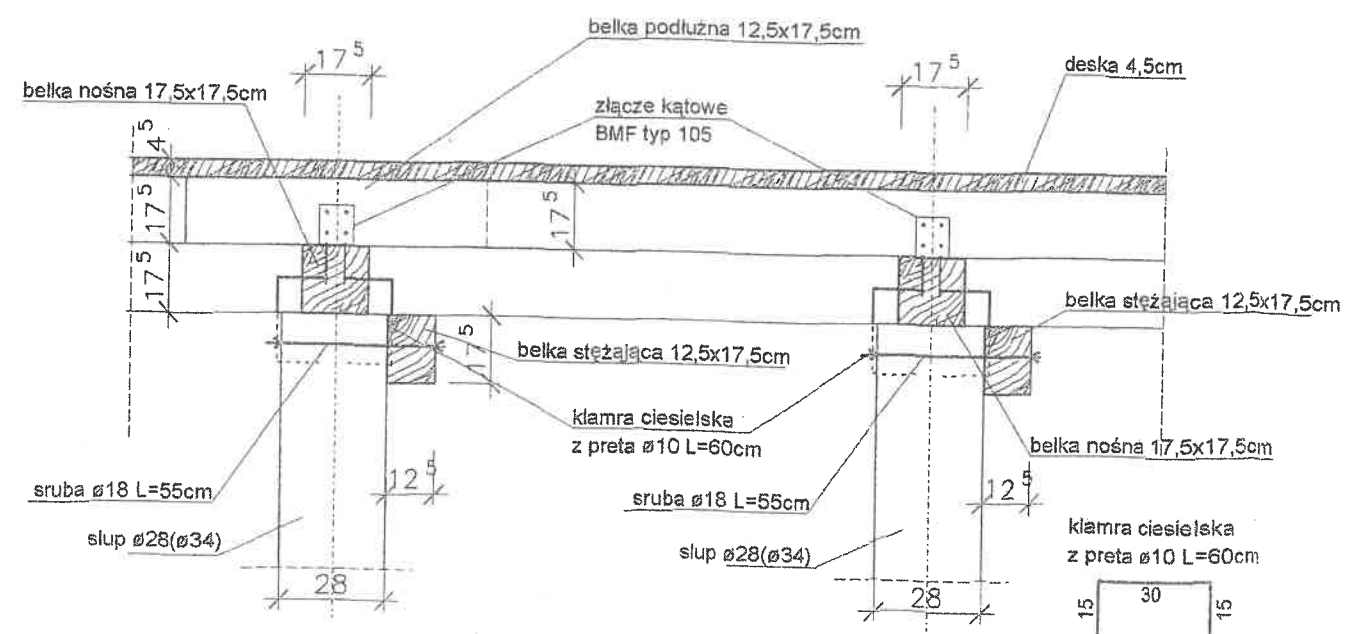
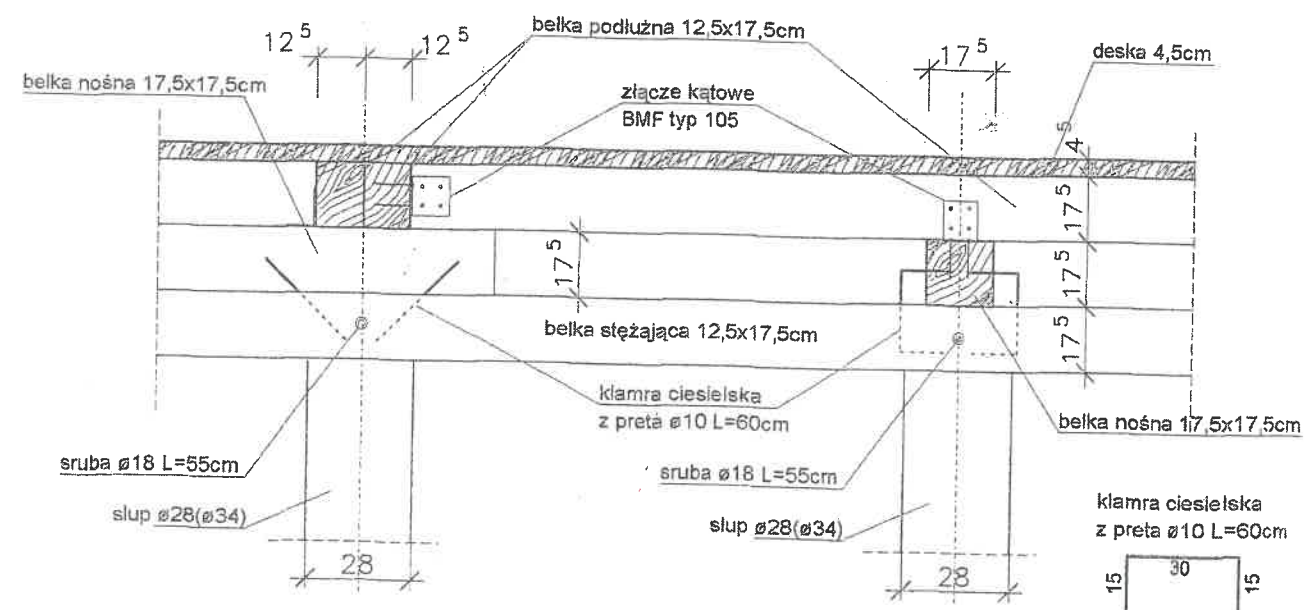





# POŁĄCZENIE BELEK NOŚNYCH ZE SŁUPEM



## POŁĄCZENIE SŁUPÓW STĘŻENIAMI



mgr inż. Bogdan Gregor  
upr.bud. nr WBPP/N 38/09/ZG

<div>  <div> Zakład Usług Budowlanych mgr inż. Bogdan Gregor 66-627 Dychów nr 11a </div> </div>				
Lokalizacja	Łochowice, dz. 486/2, 486/4			
Obiekt	Remont pomostu rekreacyjnego – etap 2			
Nazwa rysunku	Szczegóły konstrukcyjne			
Projektant	mgr inż. Bogdan Gregor			
Data	02.2023	Skala	1:20	Nr rys. 3