**EKSPERTYZA TECHNICZNA**

**STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU**

**Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO**

**Temat:** Przebudowa remizy OSP w Pustej Woli polegająca na przebudowie

otworów w ścianach nośnych oraz na przebudowie posadzki przemysłowej.

**Inwestor:** Gmina Skołyszyn, Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn;

**Adres budowy:** Działka Nr. Ewidencyjny 233; obręb: 0009 Pusta Wola,

Gmina Skołyszyn; Powiat jasielski;

Pusta Wola 77; 38-242 Skołyszyn

**Stan konstrukcji istniejącego budynku.**

**Elementy konstrukcji dachu** – stan techniczny dostateczny, nie stwierdzono zagrzybienia i przekroczenia ugięć.

**Elementy nośne (ściany i stropy)** – ściany wykonane zostały z cegły ceramicznej o gr. ok. 40-50cm. Nie zauważono wyraźnych rys i pęknięć ścian nośnych.

Wszystkie ściany wykonane i zachowane w dostatecznym stanie technicznym.

Stropy żelbetowe o gr. około 10-12cm. Stropy wykonane i zachowane w dostatecznym stanie technicznym.

**Elementy nośne (nadproża)** – żelbetowe i Kleina. Nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych ugięć czy nadmiernych rys. Stan techniczny dostateczny.

**Fundamenty** - Stwierdzono, że wykonane zostały z betonu. Wykonane i zachowane w dostatecznym stanie technicznym. Nie zauważono rys i pęknięć.

**Podłoże gruntowe** – warunki posadowienia budynku oceniono na podstawie wizji lokalnej.

Ustalono I kategorię geotechniczną.

Dla przedmiotowego budynku występują proste warunki gruntowe.

**Wniosek:**

Przedmiotowy obiekt jest w dostatecznym stanie technicznym. W poszczególnych elementach konstrukcji nie stwierdzono występowania wyraźnych rys i pęknięć zagrażających bezpieczeństwu użytkowania obiektu

i przekroczonych dopuszczalnych ugięć. Zasadnicze elementy konstrukcyjne zachowane są w dostatecznym stanie technicznym.

**Projektowane zmiany konstrukcyjne w budynku nie będą stwarzać zagrożenia dla stabilności całej konstrukcji obiektu i nie wpłyną negatywnie na jego użytkowanie pod warunkiem wykonania ich zgodnie z projektem.**

**Na podstawie obliczeń statycznych z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego oraz z przeprowadzonej oceny technicznej elementów konstrukcji i elementów budynku stwierdza się możliwość przebudowy istniejącego budynku.** **Wymagania w zakresie stanów granicznych nośności i użytkowania zostaną spełnione.**

Jasło, wrzesień 2024r. Opracował: