

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2024 r., pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.**

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 698 765 967,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

**Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu i Prokurentem – Krzysztofem Kamińskim,**  
zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS nr: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości: ..... zł **(w przypadku spółek z o.o. i akcyjnych)** i kapitałem wpłaconym ..... zł **(tylko w przypadku spółek akcyjnych)\***, reprezentowaną przez:

.....,

**zwanego dalej Wykonawcą.**

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa, **do wykonywania zalewy przyszynowej – podlewu ciągłego z materiałów na bazie poliuretanu SIKA** w zakresie określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy (Formularz opisowo – cenowy), zgodnie z ceną jednostkową określoną w tymże załączniku.
2. Umowa zostaje zawarta na okres **12 miesięcy** i obowiązuje od dnia jej zawarcia.
3. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy o maksymalnie 6 m-cy na mocy jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego złożonego przed upływem terminu obowiązywania umowy, w przypadku, gdy nie zostanie wykorzystana łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu.
4. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy zlecić wykonanie całości lub wybranej części wskazanego w §1 ust. 1 przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, iż wyraża na to zgodę. W takim wypadku Wykonawcy będzie przysługiwać jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane prace. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego całości przedmiotu umowy oraz ilości wyszczególnionej w formularzu opisowo - cenowym (Załącznik nr 1 do niniejszej umowy). Zamawiający deklaruje wykonanie przedmiotu umowy w wysokości minimum 50% zadeklarowanej ilości (mb toru pojedynczego) wskazanej w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. Zamawiający będzie składał dyspozycje na co najmniej 48 godzin przed terminem wykonywania prac i będzie w niej określał każdorazowo **termin rozpoczęcia i zakończenia prac**, miejsce ich wykonania, najpierw telefonicznie, a następnie potwierdzi poczynione ustalenia poprzez pocztę elektroniczną.
2. Prace będą wykonywane na terenie miasta Łodzi. Wykonawca winien pozostawać w gotowości do wykonania przedmiotowych prac 24 h/dobę, 7 dni w tygodniu (od poniedziałku do niedzieli).
3. Czas pracy rozpoczyna się od momentu godziny wskazanej w dyspozycji (lub w przypadku opóźnienia wynikającego z winy Wykonawcy, od czasu rozpoczęcia pracy). Czas pracy kończy się w momencie jej zakończenia, tj. wykonania prac, potwierdzonych protokołem odbioru, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. W sytuacji nie przystąpienia do realizacji zamówienia (dyspozycji) w terminie 2 dni od daty wskazanej w dyspozycji, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania przedmiotowych prac dowolnie wybranemu przez siebie wykonawcy

zastępczemu i obciążenie Wykonawcy różnicą w cenie (przedmiotowe uprawnienie nie wyłącza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych).

5. W przypadku powierzenia zamówienia podwykonawcom, Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie prac przez swoich podwykonawców.

### §3

1. Wykonawca oświadcza, iż zawodowo, w ramach swojej działalności gospodarczej, zajmuje się pracami polegającymi między innymi na wykonywaniu zalewy przyszynowej – podlewu ciągłego, ma w tych pracach doświadczenie, umiejętności, a także dysponuje odpowiednim sprzętem, niezbędnym do wykonania takich prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone prace profesjonalnie, zgodnie z załącznikiem, o którym mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami oraz z należytą starannością.
3. Wykonawca zapewnia bazę techniczną oraz materiały niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wszystkie urządzenia muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji i stosowania przy wykonywaniu prac objętych umową.
5. Certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji i stosowania itp. muszą być dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu w momencie rozpoczęcia prac.
6. W trakcie realizacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy, za organizację i zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac oraz w razie potrzeby tymczasową organizację ruchu odpowiedzialny jest Wykonawca.
7. Wykonawca będzie wykonywać prace w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa, oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniami lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej oraz będzie usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz zbędne urządzenia prowizoryczne.
8. Po wykonaniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce ich wykonywania.
9. W przypadku wyrządzenia szkody na skutek nienależytego wykonywania prac Wykonawca usunie powstałą szkodę/usterkę w terminie każdorazowo uzgodnionym z Zamawiającym, liczoną od momentu zgłoszenia za pomocą poczty elektronicznej przez Zamawiającego tego faktu.
10. Okres gwarancji i rękojmi zaczyna biec od dnia odbioru poszczególnych prac przez Zamawiającego.
11. Strony ustalają, że okres gwarancji i rękojmi dla wykonanego przedmiotu zamówienia wynosi **24 miesiące**, licząc każdorazowo od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
12. W razie stwierdzenia wad fizycznych nadających się do usunięcia w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający może żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy termin nie dłuższy niż **14 dni kalendarzowych**, liczonych od powiadomienia Wykonawcy o istnieniu wad. Nie uchybia to innym uprawnieniom Zamawiającego z rękojmi.
13. W sytuacji braku spełnienia zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zastępczego u dowolnie przez siebie wybranego Wykonawcy zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
14. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji/rękojmi za wady nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

### §4

1. Limit wynagrodzenia, jakie może przysługiwać Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, wynosi **netto** ..... (**słownie:** .....), plus należny podatek VAT.
2. Wykonawca będzie wystawiać faktury po wykonaniu prac wskazanych w dyspozycji. Podstawą do wystawienia faktury za prace zlecone w dyspozycji, o której mowa w §2 niniejszej umowy, będzie protokolarne potwierdzenie przez Zamawiającego ich wykonania na formularzu stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Druk ten będzie sporządzony w dniu wykonania prac. Wykonawca może wystawić fakturę za wykonany przedmiot umowy po podpisaniu protokołu przez Zamawiającego (w jego imieniu - **Pana Roberta Murawskiego** lub osobę przez niego wskazaną).
3. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w **terminie 30 dni kalendarzowych** od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do kancelarii Zamawiającego mieszczącej się w Łodzi, przy ul. Tramwajowej 6. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia wykonania prac, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty wówczas nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
5. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment), w sytuacji prawnie dopuszczalnej – zgodnie z art. 62a ust. 2 prawa bankowego, rachunek VAT prowadzony jest w walucie polskiej. Zatem w

- przypadku płatności w walucie EURO na rachunek EURO brak będzie możliwości wykonania płatności metodą split payment.
7. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
  8. W przypadku, gdy faktura będzie wystawiona w innej walucie, niż podana w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, przy przeliczaniu wynagrodzenia musi brać pod uwagę tabelę średnich kursów walut publikowaną przez NBP, na dzień sprzedaży przedmiotu umowy, rozumianym jako dzień wystawienia faktury.
  9. Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury/rachunki, faktury/rachunki korygujące oraz duplikaty faktur/rachunków, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1221, ze zm.). Faktury/rachunki elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysyłać na adres e-mail: [e-faktura@mpk.lodz.pl](mailto:e-faktura@mpk.lodz.pl). Do jednego maila można załączyć kilka plików z fakturami/rachunkami. Ewentualne załączniki do faktury/rachunku powinny być w jednym pliku z fakturą/rachunkiem. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.
  10. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie min. 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 9 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru towaru, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.

#### §5

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto umowy, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za zwłokę w realizacji prac, w stosunku do terminu wskazanego w §2 Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w dyspozycji.
3. W przypadku trzykrotnego powtórzenia się sytuacji opisanej w §2 ust. 4 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym. Prawo do odstąpienia na podstawie niniejszego ustępu przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia spełnienia się przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy wskazanej w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail**: ..... Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutków w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.

#### §6

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest Kierownik Sekcji Zaopatrzenia Działu Umów i Zamówień lub osoba przez niego wskazana.
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest: ..... Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysyłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie danych osób wskazanych powyżej.

**§7**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.

**§8**

Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

**§9**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §6 niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§11**

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

**§12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz opisowo – cenowy,

Załącznik nr 2 – Protokół wykonania usługi – wzór formularza.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**