*ZAŁĄCZNIK 1 DO OGŁOSZENIA*

 *O ZAPYTANIU OFERTOWYM*

 *nr WIM.271.2.49.2024*

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
dla zadania inwestycyjnego, dot. kompleksowego zagospodarowania terenu do nowej funkcji rekreacyjnej w formie parku wraz z budową toru rowerowego typu „pumptrack” przy ul. B. Głowackiego w okolicy Zespołu Szkół Handlowych w Bydgoszczy, na działkach
o nr ew. 2/2, 8, 5/3, 4, 1/2, 3, 115, 116 w obrębie 0197 oraz 97 w obrębie 0485
w Bydgoszczy, obejmującej swym zakresem m.in:
2. zaprojektowanie kompleksowego zagospodarowania terenu, która zakłada m.in.:
3. zaprojektowanie toru rowerowego typu „pumptrack” dla użytkowników różnych grup wiekowych oraz dyscyplin sportowych tj.: rowerzystów, miłośników jazdy na BMX, skaterów, rolkarzy, osób na hulajnogach, longboarderów, itp.;

Obiekt planuje się zlokalizować na działce o nr. ew. 8 w obrębie 0197, obecnie teren ten jest nieuporządkowany, zdominowany przez zieleń (drzewa, krzewy, samosiejki);

1. zaprojektowanie nowych ciągów pieszych oraz ciągów pieszo – rowerowych, których przebieg umożliwi dojście użytkownikom oraz rowerzystom do planowanego toru rowerowego od strony ul. B. Głowackiego oraz od strony ul. Gajowej;
2. zaprojektowanie wzdłuż planowanego toru rowerowego oraz ścieżek pieszo-rowerowych nowych elementów małej architektury takich jak m.in. ławki, kosze na odpady, stojaki na rowery, ogrodzenie;
3. zaprojektowanie utwardzonego miejsca (strefy) wypoczynku i przygotowania do jazdy, które powinno być wyposażone w elementy małej architektury, tj. np. ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery oraz tablicę regulaminową informującą
o realizacji inwestycji z programu BBO, według wzorca przekazanego przez zamawiającego; Treść regulaminu wykonawca winien uzgodnić z WGK;
4. zaprojektowanie doświetlenia terenu objętego inwestycją;
5. zaprojektowanie niezbędnej wycinki pozostającej w kolizji z przedmiotowym zadaniem oraz zaprojektowanie nowych nasadzeń drzew i krzewów,
ze szczególnym uwzględnieniem wytycznych i uwag Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB;
6. aktualizacja inwentaryzacji przyrodniczej udostępnionej przez Zamawiającego oraz jej rozszerzenie na pozostały teren objęty przedmiotowym zadaniem;
7. zaprojektowanie nowego zjazdu publicznego z ul. Gajowej stanowiący dostęp do „pumptracka” mieszkańcom Bydgoszczy;
8. zaplanować uporządkowanie terenu przeznaczonego pod inwestycję wraz
z niezbędną rozbiórką, tj. m.in. rozbiórką pozostałości ogrodzenia znajdującego się na zachodniej granicy działki ew. nr 8 w obrębie 0197 będącego własnością Miasta Bydgoszczy w zarządzaniu/ewidencji Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB.

**Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania mapy do celów projektowych niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia oraz do uzyskania niezbędnych uzgodnień**.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ew.: 2/2, 8, 5/3, 4, 1/2, 3, 115, 116
w obrębie 0197 oraz 97 w obrębie 0485 w Bydgoszczy, gdzie obecnie dla terenu inwestycji **nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.**

1. Przedmiot zamówienia – zakres i forma jego opracowania:
2. projekt budowlany (projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowalnego oraz projektu technicznego)*,* z kompletem decyzji, opinii, uzgodnień
i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych, wymaganych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i jego uzyskania przez Zamawiającego *(wersja papierowa: 3 egz. na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf),*
3. projekt wykonawczy /*w rozumieniu § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury
z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego/* w zakresie koniecznym do realizacji inwestycji (wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji pliki rysunków w formacie .dwg/dxf*),*
4. inwentaryzacja przyrodnicza *(wraz z zaleceniami)* pod kątem planowanej budowy,
w tym określenie niezbędnych wycinek/przesadzeń drzew i krzewów *(wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.),*
5. kosztorysy inwestorskie robót budowlanych wraz z przedmiarami *(wersja papierowa:
2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem PDF oraz w wersji współpracujących z programem RODOS 2010 – w rozszerzeniu ath),*
6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych *(STWOiR)* *(wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.),*
7. inne opracowania, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym przedmiarowo-kosztorysowej oraz do prawidłowego w oparciu o ww. dokumentację wykonania robót budowlanych, np. projekty dotyczące usunięcia ewentualnych kolizji uzbrojenia podziemnego, niezbędne wycinki drzew i krzewów wchodzących w kolizje z przedmiotową inwestycją, uzgodnione z Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB (WGK), projekty technologiczne wykonania robót, w tym ziemnych, itp. *(wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R:
2 egz.),*
8. przygotowanie dokumentów, wniosków oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego zgody na realizację inwestycji, w tym m.in. uzgodnienia ZUDP, decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego/warunków zabudowy, pozwolenia na wycinkę/przesadzenie drzew i krzewów, zaświadczenia/decyzji RDOŚ, ZDMiKP w Bydgoszczy i inne;
9. Dokumentacja jw. powinna być :
10. zaakceptowana przez Zamawiającego, Plastyka Miasta, Użytkownika (WGK), Zespół Szkół Handlowych oraz Wnioskodawcę;
11. zgodna z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:
* ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
* rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
* rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.
w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
* rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.
w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
* ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
* ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
* ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
* rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
* ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody
* innymi przepisami i normami budowlanymi związanymi z planowaną inwestycją.
1. zaopatrzona w oświadczenie o:
* sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji;
* kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć,
* możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazane w tej dokumentacji;
1. Informacje dla wykonawców dotyczące sposobu i formy przygotowania dokumentacji:
2. tworzenie plików PDF:
	1. dokumenty tekstowe: składające się z większej liczby stron (np. opisy do projektów, specyfikacje techniczne) powinny być przygotowane (zapisywane) w formie pojedynczych plików PDF, tzn. cały dokument to jeden plik PDF,
	2. niedopuszczalne jest przygotowanie plików PDF (według formuły 1 do 1) czyli utworzenie takiej ilości plików PDF z ilu stron składa się dokument tekstowy (np. strona tytułowa – 1 plik PDF, spis treści – 1 plik PDF),
	3. przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 50 MB,
3. opisywanie plików PDF i katalogów:
	1. wszystkie pliki PDF powinny być prawidłowo opisane zgodnie z wytycznymi w punktach poniżej, tj. w sposób umożliwiający ewentualne ich łączenie w celu zmniejszenia ich ilości,
	2. w przypadku załączników w postaci (np. rzutów, map, rysunków) nazwa tworzonego pliku PDF powinna odpowiadać nazwie oraz numerowi opisywanego załącznika, rysunku,
	3. utworzone pliki PDF powinny być zapisane w katalogach odpowiadającym poszczególnym branżom, stanowiąc tym samym komplet plików PDF dla danego zagadnienia,
	4. nazwa katalogu powinna wskazywać jednoznacznie na zakres tematyczny zawartych w nim plików PDF – jeżeli nie ma takiej potrzeby nie należy tworzyć podkatalogów,
	5. tworzone pliki PDF oraz katalogi nie powinny zawierać w swych nazwach polskich liter oraz znaków specjalnych np. ąężźć,
	6. nazwy plików, katalogów i podkatalogów – powinny być zapisywane jako nazwy skrócone np. br. sanit., br. elektr. (należy unikać rozbudowanych nazw, które utrudniają skopiowanie dokumentacji z płyty),
	7. nazwy katalogów i plików nie powinny zawierać w nazwie lokalizacji (płyta zawiera dokumentację dot. konkretnej inwestycji – nie ma więc potrzeby przywoływania jej nazwy w tworzonych katalogach czy plikach),
	8. uzgodnienia, oświadczenia projektantów, zaświadczenia oraz decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego należy zamieszczać w osobnym katalogu (z uwagi na zawarte w nich dane osobowe).

**Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na nośniku elektronicznym / płycie CD.**