

EGZ. NR 4

<i>nazwa elementu projektu budowlanego</i>	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
<i>nazwa zamierzenia budowlanego</i>	REMONT BOISKA O NAWIERZCHNI POLIURETANOWEJ PRZY ZESPOLE SZKÓŁ TECHNICZNYCH IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI W RADOMIU
<i>kategoria obiektu budowlanego</i>	V
<i>adres obiektu budowlanego</i>	<i>Zespół Szkół Technicznych im. T. Kościuszki 26-600 Radom, ul. Limanowskiego 26/30</i>
<i>nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewid. numer działki</i>	<i>Jednostka ewidencyjna – M. Radom obręb ewidencyjny – 0050 – Stare Miasto, ark. 60 działka nr ewid. 151/5; 151/6; 152/2</i>
<i>nazwa inwestora adres inwestora</i>	<i>Gmina Miasta Radomia 26-600 Radom, ul. J. Kilińskiego 30</i>

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
zagospodarowanie	PROJEKTANT nr uprawnień	mgr inż. Dariusz Cukrowski KI – 170/94	grudzień 2024	

grudzień 2024

OPRACOWANIE ZAWIERA:

strona tytułowa	1
spis zawartości	2
OPIS TECHNICZNY	3-4
CZĘŚĆ GRAFICZNA	5
Projekt zagospodarowania terenu	Rys. Nr 1
Oświadczenie i ksera uprawnień	6-8

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Teren inwestycji obejmuje część działek nr 151/5; 151/6; 152/2 położonych w Radomiu przy ul. Limanowskiego 26/30. Remontowane boisko znajduje się na terenie Zespół Szkół Technicznych i jest jednym z elementów kompleksu sportowego stadionu lekkoatletycznego.

W pobliżu terenu inwestycji znajduje się budynek szkolny.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej ul. Limanowskiego oraz ul. Asnyka, istniejącymi zjazdami.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Roboty polegają na remoncie lub wymianie istniejących elementów boiska.

Zakres prac nie wykracza poza istniejące nawierzchnie syntetyczne i nie ma wpływu na istniejące zagospodarowanie terenu.

4. Zestawienie powierzchni

remontowane boisko wielofunkcyjne

wymiary boiska	-	47,50 x 35,17 m
powierzchnia boiska	-	1670,6 m ²

5. Informacje o ograniczeniach i zakazach w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego i przepisów odrębnych

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego:

Teren inwestycji jest objęty planem miejscowym: „Stare Miasto”.

Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Na terenie inwestycji nie występują czynniki zagrażające środowisku. Remontowane boisko nie będzie oddziaływało negatywnie na środowisko i nie będzie zagrażało higienie i zdrowiu jego użytkowników oraz użytkowników otoczenia boiska. Na terenie inwestycji nie występują obszary ograniczonego użytkowania ani strefy uciążliwości.

Teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony przyrody.

Projektowana budowa nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Planowana inwestycja nie podlega przepisom dotyczącym ochrony przeciwpożarowej.

Inwestycja nie wpłynie na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej terenu szkoły oraz terenów sąsiednich.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Inwestycja o niskim stopniu skomplikowania, bez szczególnych uwarunkowań.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Planowane roboty (remont) nie mają wpływu na obszar oddziaływania obiektu.