

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
„STACJA”  
UL. IRENY 41  
05-806 KOMORÓW

Starosta Warszawski Zachodni  
nie wnosi sprzeciw w terminie ustawowym  
do zgłoszenia nr 16.643.702, 2023, MN  
Termin wniesienia sprzeciwu upłynął  
dnia 14.09.2023

NIP: 534-205-26-69

REGON: 140800629

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Branża:** Elektryczna

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci elektroenergetyczne			
<b>Inwestor:</b>	Gmina Stare Babice ul. Rynek 32 05-082 Stare Babice		
<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinowska i Bajkowa, gm. Stare Babice		
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207_2 Stare Babice		
	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b>Opracował:</b>	mgr inż. Tomasz Paczuski		
<b>Projektowała:</b>	mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LOD/4660/PWB5/21	
<b>Data:</b>	<<Komorów – 07.08.2023 r.>>		

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu znajduje się na stronie nr 2

### egzemplarz nr 1

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w Ożarowie Mazowieckim

UZGODNIENIE / OPINIA

Znak 54N.4074.28.1.3.2023.MZ

z dnia 23.08.2023 bez uwag i z uwagami

N.O.

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Pruszków  
05-600 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

06-09-2023

L. dz. 1225/2023/D

Z.T.

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Ożarowie Mazowieckim  
mgr Mieczysław Wójcik

BIUROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	3-5
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5-7
3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	8
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	9
5. DECYZJA O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH .....	10
6. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO ŁOIIB .....	12

# **1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinowska i Bajkowa, gm. Stare Babice

Obszar inwestycji zamyka się w granicy działek nr:

dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207\_2 Stare Babice

## **2. Istniejący stan zagospodarowania obszaru objętego niniejszą inwestycją.**

W obszarze objętym inwestycją znajdują się:

- droga powiatowa – DP nr 4128W - ul. Izabelińska
- drogi gminne – ul. Kampinowska, ul. Bajkowa;
- napowietrzne i kablowe linie SN-15kV i nN-0,4kV oraz telekomunikacyjne;
- podziemne urządzenia infrastruktury technicznej: sieci telekomunikacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ropociąg naftowy ze światłowodem.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

wg załączników do Protokołu z Narady Koordynacyjnej wybudowane zostaną:

- sieć elektroenergetyczna kablowa nN oświetlenia ulicznego;
- słupy sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego
- szafka oświetlenia.

## **4. Zestawienie charakterystycznych parametrów proj. zagospodarowania terenu**

- proj. sieć elektroenergetyczna kablowa nN oświetlenia ulicznego na odc.: 1 ÷ 24:
  - łączna długość L=596m
- proj. słupy sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego o wys. h=6m w pkt.: 2, 4
- proj. słupy sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego o wys. h=7m w pkt.: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24
- proj. szafka oświetlenia w pkt: 13

## **5. Projektowana sieć elektroenergetyczna oświetlenia ulicznego**

W ramach niniejszego opracowania projektuje się budowę sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w celu oświetlenia ul. Kampinowskiej i Bajkowej w Starych Babicach. Sieć wykonana będzie kablami typu YAKXS, zasilającymi oprawy oświetleniowe LED zamocowane na wysięgnikach proj. aluminiowych słupów oświetleniowych o wysokości h=6m (dla oświetlenia przejścia dla pieszych w ciągu ul. Kampinowskiej) oraz o wysokości h=7m (oświetlenie jezdni ul. Kampinowskiej i Bajkowej). Słupy posadowione będą na fundamentach i wyposażone w tabliczki przyłączeniowe.

Sieć zasilana będzie z proj. szafki oświetlenia posadowionej obok istn. złącza kablowego nN przy dz. nr 1108/11, zasilanej z ww. złącza.

Kabel linii oświetleniowej należy układać w rowie kablowym, linią falistą na głębokości h ≈ 0,7m (1,2m w pasie drogi powiatowej DP 4128W) na podsypce z piasku o grubości 10cm, a następnie przysypać taką samą warstwą piasku. Całość przykryć folią oznaczeniową do kabli koloru niebieskiego. Na skrzyżowaniach kabla z podziemną infrastrukturą techniczną kabel układać w rurze

ochronnej DVK75. Przejście pod ścieżką pieszo – rowerową w pasie DP, pod jezdnią ulicy Kampinoskiej, a także pod wjazdami na posesję, należy wykonać metodą bezwykopową w rurach ochronnych typu SRS 75. Końce rur uszczelnić. Na kablu umieścić oznaczenia: typ kabla, trasa kabla, rok budowy, napięcie, dane użytkownika.

Całość robót powinna odpowiadać wymaganiom normy:

**N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.**

**Projektowanie i budowa.”**

Przy słupach oświetleniowych należy pozostawić zapas kabla ok. 1m. Całość prac kablowych wykonać stosując osprzęt typowy dla kablowych linii wykonanych kablem YAKXS.

**Całość prac w pasie DP nr 4128W należy wykonać zgodnie z zapisami Pisma ZDP w Ożarowie Mazowieckim nr SZN.4021.29.1.2.2023.KS z dn. 11.07.2023 r.**

**Całość prac w rejonie skrzyżowania proj. sieci oświetleniowej z rurociągiem naftowym i siecią telekomunikacyjną PERN S.A. należy wykonywać zgodnie z warunkami zawartymi w uzgodnieniu PERN S.A.**

6. Projektowana budowa nie stwarza kolizji z istn. wartościowym drzewostanem.
7. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.
8. Dla projektowanych obiektów budowlanych nie ma informacji o zagrożeniach dla środowiska a także higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane obiekty budowlane nie posiadają i nie będą posiadały w przyszłości cech zagrożenia dla środowiska a także higieny i zdrowia użytkowników.
9. Działki, przez które przebiega projektowany obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podstawa planistyczna MPZP - Uchwała VIII/55/11 z dnia 2011-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice, publikacja: Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 29.08.2011 r., poz. 4944
10. Teren, przez który przebiega proj. inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków i archeologiczną.
11. Projektowana inwestycja znajduje się poza granicami terenu górniczego, zatem wpływ eksploatacji górniczej dla projektowanej sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego nie występuje.
12. Okres eksploatacji sieci elektroenergetycznej — 60 lat.
13. Obszar oddziaływania proj. inwestycji
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §13 (przesłanianie) — obszar oddziaływania projektowanej inwestycji wg przepisów ww. rozporządzenia zamyka się w **dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207\_2 Stare Babice**

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719) - obszar oddziaływania proj. inwestycji wg przepisów ww. rozporządzenia zamyka się w **dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207\_2 Stare Babice**
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 30 października w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania ich poziomów (Dz.U.2003.192.1883) - obszar oddziaływania proj. inwestycji wg przepisów ww. rozporządzenia zamyka się w **dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207\_2 Stare Babice**

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek

LOD/4660/PWBE/21

.....  
Komorów, 07.08.2023r.

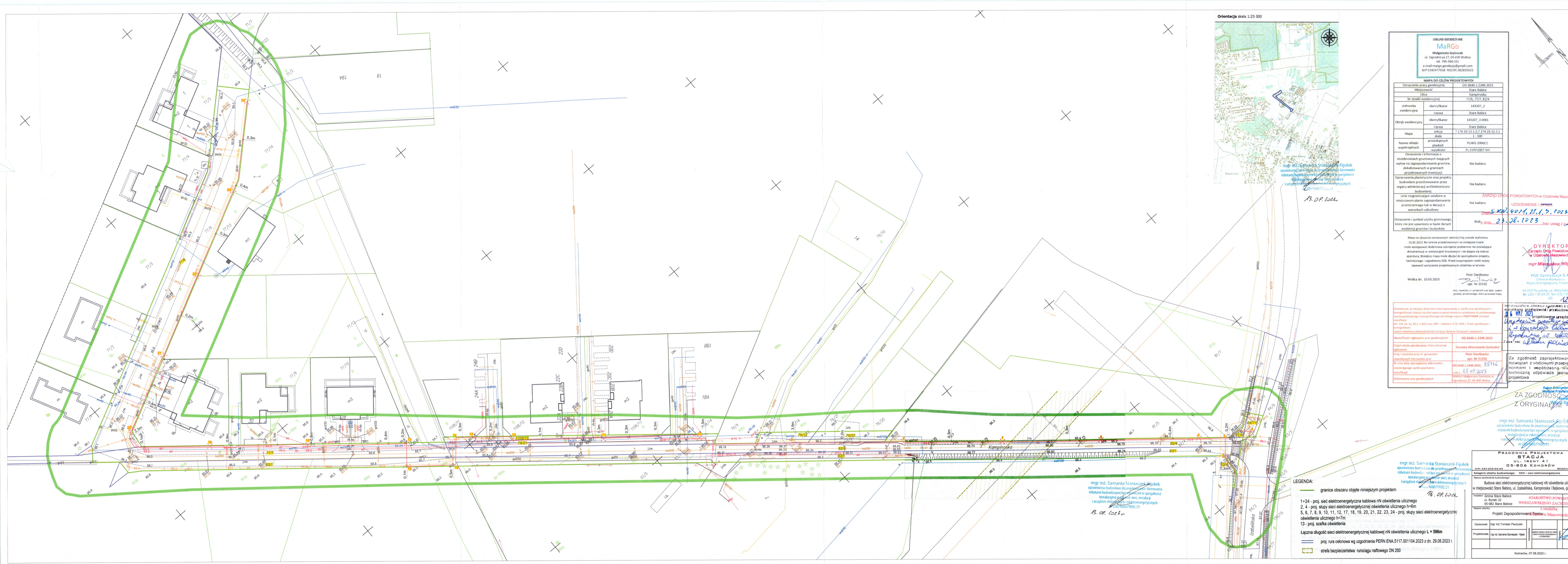
## 2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

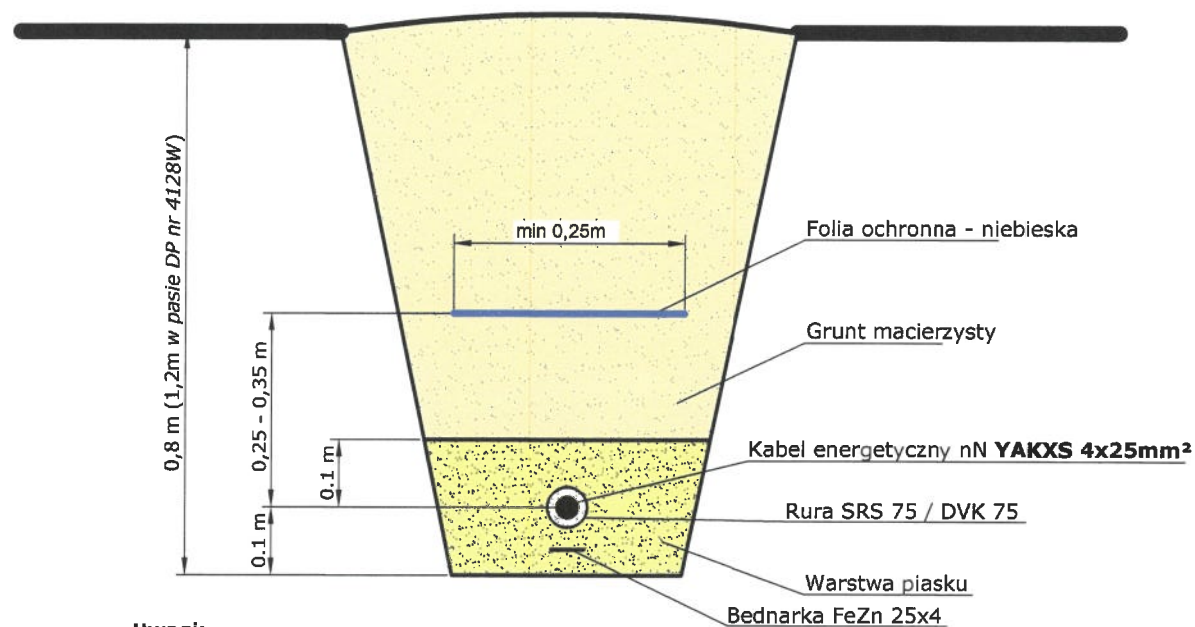
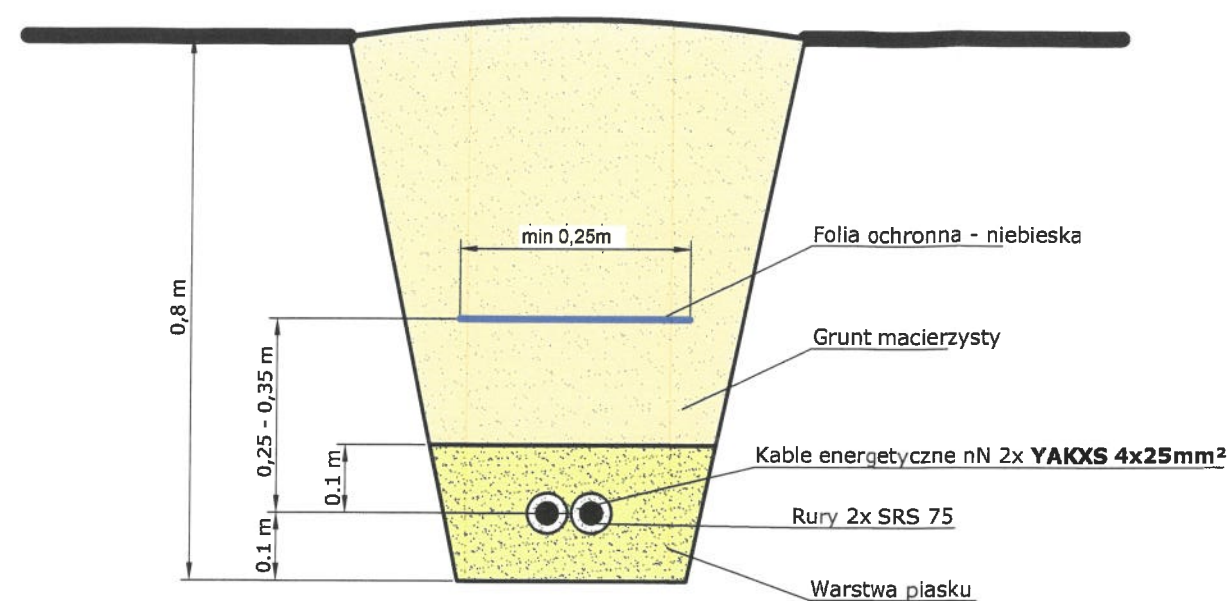
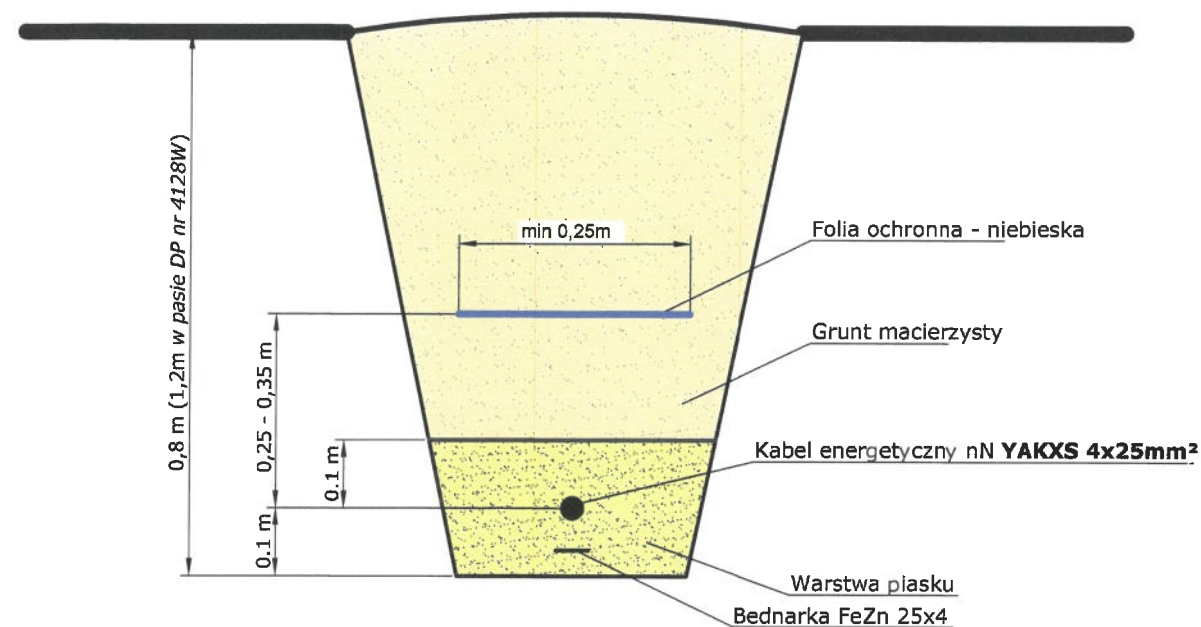
Rys. 1 Projekt Zagospodarowania Terenu

str. nr 6

Rys. 2 Widok ułożenia kabla w wykopie

str. nr 7





#### Uwagi:

- Kabel w wykopie należy układać linią falistą.
- Opaski informacyjne powinny zawierać następujące dane:
  - oznaczenie typu i przekroju kabla,
  - znak użytkownika (właściciela) kabla,
  - rok ułożenia kabla,
  - napięcie pracy kabla,
  - opis trasy kabla (skąd dokąd).
- Opaski informacyjne zakładać co 10 m w trasie kabla, oraz dodatkowo przy:
  - zmianie kierunku prowadzenia,
  - przy wprowadzeniu kabla do rury ochronnej, wprowadzeniu na słup
- Trasę kabla uporządkować przywracając nawierzchnię do stanu sprzed inwestycji.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim


PRACOWNIA PROJEKTOWA <b>STACJA</b> UL. IRENY 41 05-806 KOMORÓW			
NIP: 534-205-26-69		REGON: 140800628	
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci elektroenergetyczne			
Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinoska i Bajkowa, gm. Stare Babice			
Inwestor: Gmina Stare Babice ul. Rynek 32 05-082 Stare Babice			Rys. nr <b>2</b>
Nazwa rysunku: Widok ułożenia kabla w wykopie			Skala: <b>1</b>
Opracował:	mgr inż. Tomasz Paczuski	Upewnienie: Opieczętowanie i podpisanie w obecności Urzędnika właściwego do nadzoru nad przebiegiem budowy (nr 00049994682)	
Projektowała:	mgr inż. Samanta Staniszek - Fijolek		
Komorów, 07.08.2023 r.			

### 3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego – sieć elektroenergetyczna kablowa nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, ul. Kampinowska i ul. Bajkowska, gm. Stare Babice - obszar oddziaływania nie będzie wykraczał poza teren działek, na których inwestycja będzie realizowana, i na który inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ponadto projektowana inwestycja nie wpłynie ujemnie na obiekty i działki sąsiedni i nie spowoduje zmiany ukształtowania terenu. Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne.

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek

LOD/4660/PWBE/21



Komorów, 07.08.2023r.

#### 4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, zgodnie z zapisami Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący:

**„Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinoska i Bajkowa, gm. Stare Babice”**

lokalizacja inwestycji:

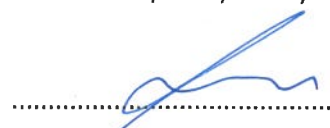
dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207\_2 Stare Babice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Zastosowane rozwiązania techniczne w niniejszym opracowaniu są proste konstrukcyjnie, powszechnie stosowane w budownictwie branżowym, w związku z czym nie zachodzi konieczność weryfikacji opracowania przez dodatkowego sprawdzającego legitymującego się uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek

LOD/4660/PWBE/21



Komorów, 07.08.2023 r.

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
LOD/4660/PWBE/21

13.08.2023

## 5. DECYZJA O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH

Lódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-426 Łódź, ul. Północna 39  
tel. 42 632 97 89, fax 42 630 56 39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 16 grudnia 2021 r.

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/1342/4467/21  
sygn. akt. KK/D/7131-2/4660/21

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pani Samanta Karolina Staniaszek-Fijołek**

magister inżynier  
kierunek elektrotechnika

urodzona dnia 18 listopada 1992 r. w Gostyninie

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny LOD/4660/PWBE/21**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Pani Samanta Staniaszek-Fijołek jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych, sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

1 z 2

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr LOD/4660/PWBE/21

**STAROSTWO POWIATU 10  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

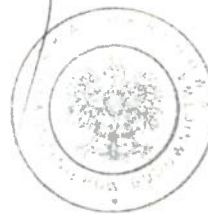
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijolek  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr 1811/4660/PWB/21

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

## 6. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO ŁOIIB



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-P29-RTY-1B3 \*

Pani Samanta Karolina STANIASZEK-FIJOŁEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0038/22  
adres zamieszkania Wola Stępowska 25, 99-412 Kiernozia  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-03 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.



§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



12

# ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

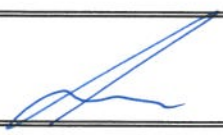
<b><u>Branża:</u></b>	Elektryczna		
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci elektroenergetyczne			
<b><u>Inwestor:</u></b>	Gmina Stare Babice ul. Rynek 32 05-082 Stare Babice		
<b><u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u></b>	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinoska i Bajkowa, gm. Stare Babice		
<b><u>Adres obiektu budowlanego:</u></b>	dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207_2 Stare Babice		
	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b><u>Opracował:</u></b>	mgr inż. Tomasz Paczusi		
<b><u>Projektowała:</u></b>	mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LOD/4660/PWB/E/21	
<b><u>Data:</u></b>	<<Komorów – 07.08.2023 r.>>		

Spis załączników projektu budowlanego znajduje się na stronie nr 14

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	15
- Techniczne warunki przyłączenia do sieci PGE Dystrybucja S.A. nr 23-G1/WP/02467 z dn. 29.05.2023 r. ....	18
- Protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem graficznym .....	20
- Pismo ZDP w Ożarowie Mazowieckim nr SZN.4021.29.1.2.2023.KS z dn. 11.07.2023 r. ....	23
- Opinia PGWWP .....	27
- Uzgodnienie z PERN S.A. ....	29

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
(DZ. U. NR 120, POZ. 1126)**

<b><u>Branża:</u></b>	<b>Elektryczna</b>		
<b><u>Kategoria:</u></b>	XXVI – sieci elektroenergetyczne		
<b><u>Inwestor:</u></b>	Gmina Stare Babice ul. Rynek 32 05-082 Stare Babice		
<b><u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u></b>	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Babice, ul. Izabelińska, Kampinoska i Bajkowa, gm. Stare Babice		
<b><u>Adres obiektu budowlanego:</u></b>	dz. nr ew.: 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 obr. 0001 Stare Babice, j. ew. 143207_2 Stare Babice		
	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b><u>Projektowała:</u></b>	mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek Wola Stębowska 25, 99-412 Kiernozia	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LOD/4660/PWBE/21	
<b><u>Data:</u></b>	<<Komorów – 07.08.2023r.>>		

Projekt opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie wykopów pod proj. kablową linię oświetleniową oraz prefabrykowane fundamenty pod słupy oświetleniowe i szafkę oświetlenia;
- wykonanie przecisków;
- montaż i stawianie słupów oświetleniowych i szafki oświetlenia;
- układanie kabla oświetleniowego i bednarki uziemiającej w wykopie, zasypanie wykopu;
- montaż nowych wysięgników i opraw oświetleniowych;
- podłączenie kabli;
- podłączenie przebudowanych urządzeń pod napięciem;
- przywrócenie terenu do stanu sprzed inwestycji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- droga powiatowa – DP nr 4128W - ul. Izabelińska
- drogi gminne – ul. Kampinoska, ul. Bajkowa;
- napowietrzne i kablowe linie SN-15kV i nN-0,4kV oraz telekomunikacyjne;
- podziemne urządzenia infrastruktury technicznej: sieci telekomunikacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ropociąg naftowy ze światłowodem.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- droga powiatowa – DP nr 4128W - ul. Izabelińska
- drogi gminne – ul. Kampinoska, ul. Bajkowa;
- napowietrzne i kablowe linie SN-15kV i nN-0,4kV oraz telekomunikacyjne;
- podziemne urządzenia infrastruktury technicznej: sieci telekomunikacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ropociąg naftowy ze światłowodem..

4. Na terenie objętym budową i w jego bezpośrednim sąsiedztwie mogą wystąpić następujące zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi:

- ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m;
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu linii elektroenergetycznych (do 1kV);
- kolizja drogowa;
- przygniecenie zwalami ziemi - wykonanie wykopów dla kabli.

5. Należy przeprowadzić instruktaż ustny przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych.

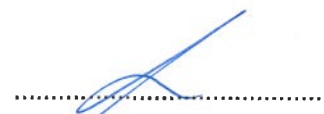
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- Prace budowlano-montażowe wykonać zgodnie z PBUE, obowiązującymi normami i współczesną wiedzą techniczną;
- Prace budowlano-montażowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej;
- Wykopy zabezpieczyć przed obsunięciem, wygrodzić i oznakować;
- Prace w pasie drogowym prowadzić zgodnie z opracowanym projektem organizacji ruchu;
- Podłączenie linii na słupach wykonać z zabezpieczonego podnośnika kosowego;

- Podłączenie nowo wybudowanych urządzeń do istniejącej sieci napowietrznej nN należy wykonać po wcześniejszym wyłączeniu urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia – prace prowadzić zgodnie z Instrukcją Bezpiecznej Pracy w Energetyce;
- Podłączenie nowo wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych pod napięcie wykonać po wcześniejszym odbiorze technicznym;
- Po wykonaniu budowy należy zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej uprawnionemu geodecie;
- Operatorzy obsługujący podczas budowy świder, dźwig, podnośnik i inny sprzęt zmechanizowany muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne upoważniające ich do pracy na tych urządzeniach;
- Pracowników należy wyposażyć w kamizelki ochronne i sprzęt ochrony osobistej stosownie do zastosowanej metody prowadzenia robót montażowych;
- Zaleca się wykonywanie połączenia kabli przyłączy z istniejącą linią napowietrzną przy użyciu specjalistycznych narzędzi izolowanych.

mgr inż. Samanta Staniaszek-Fijołek

LOD/4660/PWBE/21



Komorów, 07.08.2023r.

Pruszków, 29-05-2023 r.  
23-G1/S/02467.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-G1/UP/02467 o przyłączenie do sieci.

Gmina Stare Babice  
Stare Babice  
ul. Rynek 32  
05-082 Stare Babice

**Warunki przyłączenia nr 23-G1/WP/02467 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci:** Sieć oświetlenia ulicznego

**Lokalizacja:** gmina Stare Babice, miejscowość Stare Babice, ul. Kampinowska, nr dz. 83/1, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 10-05-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: istn. złącze kablowe. Stacja zasilająca 01-1849 Babice Kampinowska.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na wyjściu przewodów z szyn w istn. złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 5,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 z proj. skrzynki SOK należy wybudować oświetlenie uliczne kablem YAKXS 4x25 mm<sup>2</sup>; proj. skrzynkę SOK zasilili z istn. złącza kablowego i zainstalować przy istn. złączu kablowym.
  - 6.2 Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: skrzynka SOK przy istn. złączu kablowym.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 wkładki bezpiecznikowe topikowe o wartości prądu znamionowego 40 [A] proj. skrzynka SOK,
  - 9.2 wyłącznik nadmiarowo-prądowy (przedlicznikowy) o wartości prądu znamionowego 25 [A] proj. skrzynka SOK,
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienność parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
  - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

**15 Uwagi dodatkowe:**

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.


15.3 Projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Grzegorz Ryścik**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**

PGE Dystrybucja  
Pruszków  
14.12.2014 r.



Ożarów Mazowiecki, dn. 28.07.2023 r.

Starosta Warszawski Zachodni

Znak sprawy: OD.6630.391.2023

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 28.07.2023 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	sieć energetyczna
Lokalizacja:	Stare Babice , dz.: 64/11, 77/6, 77/7, 78/21, 79/12, 79/22, 81/4, 82/4, 83/1, 83/4, 1108/15
Wnioskodawca:	PRACOWNIA PROJEKTOWA STACJA TOMASZ PACZUSKI ul. IRENY 41, 05-806 Komorów
Inwestor:	GMINA STARE BABICE ul. RYNEK 32, 05-082 Stare Babice
Przewodniczący:	Marcin Rąbek
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	14.07.2023 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący Narady elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Rąbek
2	EKO Babice elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej prace prowadzić z zachowaniem ostrożności w porozumieniu z Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym "EKO-BABICE" sp. z o.o. z siedzibą w Starych Babicach przy ul. Gen. T. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice	Paweł Adamczyk
3	NETFAŁA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	PERN elektroniczny	Stanowisko pozytywne Lokalizację projektowanej sieci opiniujemy pozytywnie. Rozwiązanie techniczne skrzyżowania ww. sieci z rurociągiem naftowym oraz linią światłowodową należy uzgodnić z PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock. Szczegółowy opis jak uzgodnić dokumentację znajduje się pod adresem: <a href="https://www.pern.pl/uslugi/uzgodnienia-branzowe">https://www.pern.pl/uslugi/uzgodnienia-branzowe</a> .	Paweł Purc

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

Dokument wygenerował(a): Łukasz Szatanek, dn. 31-07-2023 08:41:47

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

5	PGE Dystrybucja S.A. RE Pruszków elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	Przedstawiciel Gminy Stare Babice elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	PSG Sp. z o.o. elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> W miejscu skrzyżowań z siecią gazową i w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem Polska Spółka Gazownictwa oddz. w Warszawie; 02-235 Warszawa ul. Równoległa 4a.  Kable energetyczne krzyżujące się z przewodami gazowymi układać w rurach ochronnych zgodnie z PN-91/M-34501 .	Mateusz Lamentowicz
8	Regionalne Centrum Informatyki Warszawa elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Bez uwag	Krzysztof Rojek
9	Wydz. Arch. i Bud. elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Proszę uzyskać zgody właścicieli działek na lokalizację proj. sieci.	Grażyna Mąkosa
10	ZDP elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia**  
**Marcin Rąbek**

WZ

Z up. STAROSTY

inż. Łukasz Szatanek  
Stały Geodeta

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

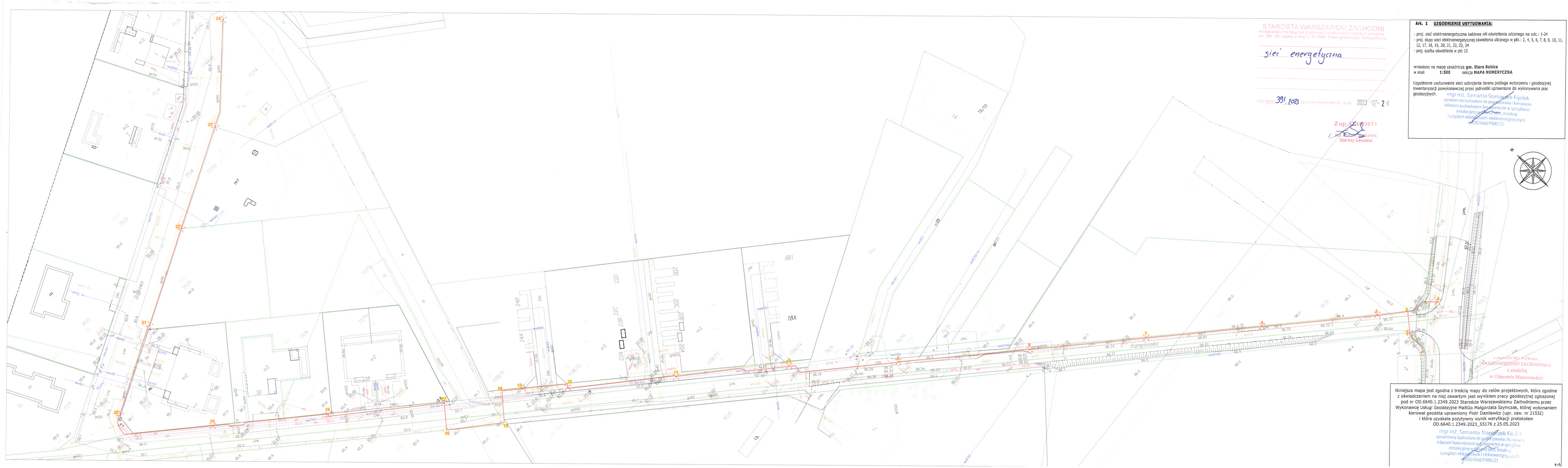
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990).

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

Dokument wygenerował(a): Łukasz Szatanek, dn. 31-07-2023 08:41:47

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem umowy oświadczenia o podstawie  
art. 28b i 28c ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodetyczne i kartograficzne

sieć energetyczna

OD 6630 391 1023 Opatów Mazowiecki dnia 2023-07-28

Z up. SŁAWOSTY  
mgr inż. Samanta Staniszek-Fiolek  
Starszy Geodeta

- Ark. 1 UZGODNIENIE USYTUOWANIA:**
- proj. sieć elektroenergetyczna kablowa nN oświetlenia ulicznego na odc.: 1-24
  - proj. słupy sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego w pkt.: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24
  - proj. szafka oświetlenia w pkt 13

wnieiono na mapę zasadniczą gm. Stare Babice  
w skali 1:500 sekcja MAPA NUMERYCZNA

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

mgr inż. Samanta Staniszek-Fiolek  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
100/4660/PWBE/21

Niniejsza mapa jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych, która zgodnie z oświadczeniem na niej zawartym jest wynikiem pracy geodezyjnej zgłoszonej pod nr OD.6640.1.2349.2023 Staroście Warszawskiemu Zachodniemu przez Wykonawcę Usługi Geodezyjne MaRGo Małgorzata Szymczak, której wykonaniem kierował geodeta uprawniony Piotr Danilewicz (upr. zaw. nr 21532) i która uzyskała pozytywny wynik weryfikacji protokołem OD.6640.1.2349.2023\_55176 z 25.05.2023

mgr inż. Samanta Staniszek-Fiolek  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
100/4660/PWBE/21

**Zarząd Dróg Powiatowych  
05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Poznańska 300**Tel./Fax (+22) 722-13-80  
Tel.. (+22) 722-11-81

REGON 014900974

NIP 118-14-20-774

54 1090 1056 0000 0001 4916 5867  
SANTANDER BANK**Gmina Stare Babice****ul. Rynek 32****05-082 Stare Babice**

Wasz znak:

Nasz znak:

Data:

SZN.4021. 29.1.2.2023.KS

11.07.2023 r.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) w związku z wnioskiem (L. dz.: 2030/2023) złożonym w dniu 21.06.2023 r. uzupełnionym w dniu 10.07.2023 r. przez Gminę Stare Babice ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice reprezentowaną przez Panią Samantę Staniaszek-Fijołek zatrudnioną w firmie Pracownia Projektowa „Stacja” Tomasz Paczusi z siedzibą ul. Ireny 41, 05-806 Komorów działającą na podstawie pełnomocnictwa SEK.077.20.2023 w sprawie uzgodnienia lokalizacji kablowej linii oświetlenia ulicznego nN wraz ze słupami oświetleniowymi w pasie drogi powiatowej 4128W- ul. Izabelińska (dz. nr ew. 83/4, 81/4, 64/11 w m. Stare Babice, gm. Stare Babice), Zarząd Dróg Powiatowych w Ożarowie Mazowieckim, wyraża zgodę na zaprojektowanie i wykonanie przedmiotowej sieci oświetlenia ulicznego, z następującymi uwagami:

1. Lokalizacja słupów oświetleniowych powinna być zgodna z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych (Dz. U. z 2022 r, poz. 1518). Projektowane słupy oświetleniowe należy zlokalizować zgodnie z załącznikiem graficznym, ponadto projektowany kabel zasilający słupy oświetlenia należy umieścić na głębokości co najmniej 1,2 m licząc od poziomu gruntu.
2. Słup P1.1 należy zlokalizować w odległości nie bliżej niż 0,5 m od krawędzi jezdni i nie bliżej niż 20 cm od krawędzi ciągu pieszo-rowerowego.
3. Warunki odtworzenia pasa drogowego:
  - 1.1. Zasyпка wykopu z gruntu rodzimego nadającego się do ponownego wbudowania (zagęszczanego, bez części organicznych, spełniającego warunek nośności dla podłoża budowlanego G1), lub jeżeli powyższy warunek nie może być spełniony z gruntu wymienionego.

Wykonane nasypy (zasyпка wykopu) powinny charakteryzować się następującymi wskaźnikami zagęszczenia:

- do głębokości 1,2 m od poziomu istniejącego terenu  $I_s \geq 0,97$ , poniżej 1,2 m  $I_s \geq 0,95$  (wykop w elementach pasa drogowego o powierzchniach nie utwardzonych),
  - do głębokości 1,2 m od poziomu istniejącego terenu  $I_s \geq 1,00$ , poniżej 1,2 m  $I_s \geq 0,97$  (wykop w elementach pasa drogowego o powierzchniach utwardzonych)
- O terminie badań należy wcześniej powiadomić zarządcę drogi.

1.2. Odtworzenie chodnika na poniższych warunkach:

- warstwa odsączająca z piasku o grubości 10cm,
- podsypka cementowo-piaskowa o wytrzymałości  $R_m=2,5$  MPa o grubości 10cm,
- betonowa kostka brukowa grubości 6cm (dopuszcza się wykorzystanie istniejącego materiału – kostki nadającej się do ponownego wbudowania),  
w przypadku uszkodzenia obrzeża należy wymienić na nowe, umieszczając na ławie z podsypki cementowo-piaskowej o wytrzymałości  $R_m=2,5$  MPa.

1.3. Pobocze należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

4. **Właściciel projektowanego urządzenia (kablowej linii oświetlenia ulicznego nN wraz ze słupami oświetleniowymi) zobowiązany jest do uzgodnienia z Wykonawcą przebudowy drogi powiatowej nr 4128W w m. Stare Babice, gmina Stare Babice, zasady prowadzenia robót związanych z wybudowaniem przedmiotowego urządzenia, jak i technologii odtworzenia elementów pasa drogowego po budowie urządzenia. Droga powiatowa nr 4128W (ul. Izabelińska), w której planowana jest lokalizacja urządzenia, objęta jest gwarancją jakości i rękojmią za wady fizyczne do 7 listopada 2027 r. Gwarancja jakości i rękojmią za wady fizyczne jest udzielana przez firmę Drogomex z siedzibą ul. Bryły 4 05-804 Pruszków będącą Wykonawcą przebudowy drogi. Uzgodnienia powinny zostać zawarte pomiędzy Stronami w formie porozumienia lub innego dokumentu, z którego będzie wynikało, że Wykonawca przebudowy drogi wyraża zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym w okresie obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne. Uzgodnienie musi również zawierać oświadczenie Wykonawcy przebudowy drogi o utrzymaniu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne wynikające z zawartej umowy o roboty budowlane na przebudowę drogi.**
5. **W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w punkcie 4 Inwestor zobowiązuje się do udzielenia gwarancji jakości na zasadach jak dotychczas udzielonych przez Drogomex w zakresie odpowiednim do planowanej inwestycji na okres 2 lat od daty umieszczenia urządzenia lecz nie krócej niż czas obowiązywania pierwotnej gwarancji.**
6. Umieszczenie w pasie drogowym w/w drogi powiatowej przedmiotowego oświetlenia, będzie możliwe po podpisaniu umowy użyczenia zgodnie z art. 22 ust. 2 w/w ustawy o drogach publicznych, (projekt umowy w załączeniu) oraz po uzyskaniu zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Podpisaną umowę użyczenia gruntu należy dołączyć do wniosku o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
7. Przed złożeniem dokumentów do właściwego organu administracji architektoniczno- budowlanej w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub przed dokonaniem stosownego zgłoszenia robót, projekt budowlany należy uzgodnić w tut. Zarządzie.
8. **Przed rozpoczęciem prac związanych z budową linii oświetlenia ulicznego należy wystąpić do tut. Zarządu z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.**
9. Do wniosku o zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej w celu prowadzenia robót związanych z budową linii oświetlenia ulicznego, należy dołączyć zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy przedmiotowej linii oświetlenia ulicznego, podpisaną umowę użyczenia gruntu oraz uzgodniony w tut. Zarządzie projekt budowlany.

10. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia uzgodnionego niniejszą decyzją, koszty tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia.

**Załączniki:**

1. Załącznik graficzny z lokalizacją linii oświetlenia ulicznego.
2. Projekt umowy użyczenia gruntu.

**Otrzymują:**

1. Pani Samanta Staniaszek-Fijołek  
ul. Ireny 41  
05-806 Komorów
2. a/a

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Ożarowie Mazowieckim  
mgr Mieczysław Wójcik

**Legenda:**

**P1, P1.1**



proj. słupy oświetleniowe



proj. sieć elektroenergetyczna kablowa oświetlenia ulicznego nN



istn. sieć elektroenergetyczna kablowa oświetlenia ulicznego ze słupami oświetleniowymi



proj. sieć elektroenergetyczna kablowa oświetlenia ulicznego ze słupami oświetleniowymi poza pasem drogi powiatowej - nie objęta wnioskiem

**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH  
w Ożarowie Mazowieckim**

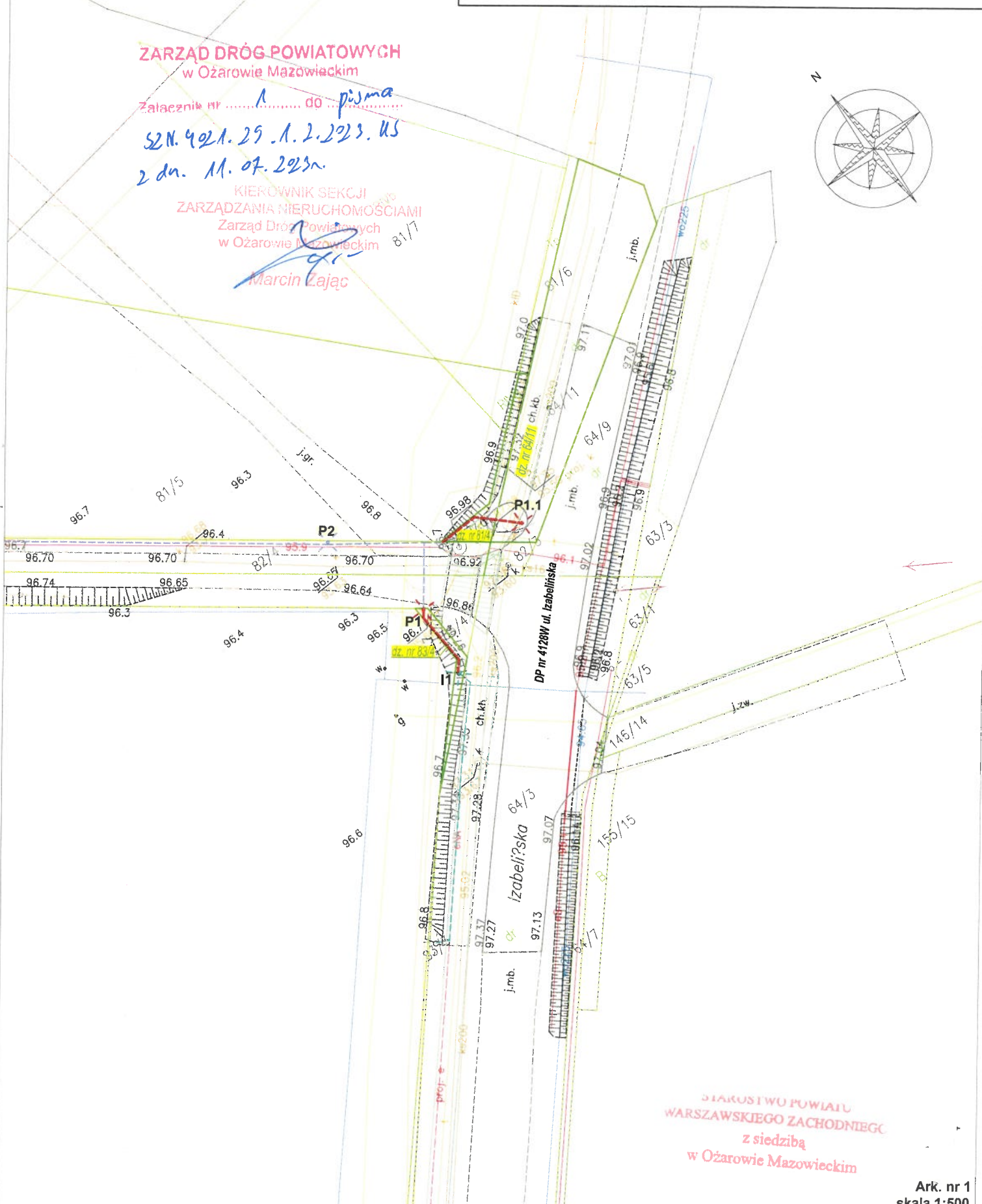
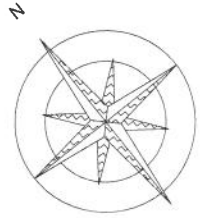
Załącznik nr 1 do pisma

SZ.N. 921.29.1.2.2023.45

z dn. 11.07.2023r.

KIEROWNIK SEKCJI  
ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
Zarząd Dróg Powiatowych  
w Ożarowie Mazowieckim

*Marcin Zajac*



STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

WA.ZZI.5.520.1419.2023

**Pracownia Projektowa Stacja**

**Tomasz Paczuski**

**ul. Emancypantek 4 lok. 17**

**05-804 Pruszków**

**Uzgodnienie projektu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego ulica Kampinoska i Bajkowa w kolizji z urządzeniami melioracyjnymi na dz. nr ew. 81/4, 64/11, 83/1, 83/4, 82/4, 79/22, 79/12, 78/21, 1108/15, 77/7, 77/6 w obrębie geodezyjnym Stare Babice, gmina Stare Babice.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu w odpowiedzi na wniosek informuje, iż wg ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną na podstawie art. 196 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r.poz.2625t.j.) **na trasie projektowanej inwestycji występuje rów o nazwie Z-8/3 oraz sieć drenarska wykonana w latach przedwojennych ubiegłego wieku.** W naszych zasobach brak jest dokumentacji powykonawczej dotyczącej wykonania ww. drenowania, na podstawie której możliwe byłoby wskazanie lokalizacji rurociągów drenarskich. Wobec powyższego konieczne jest weryfikowanie lokalizacji rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek na etapie wykonywania inwestycji i ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych.

Urządzenia melioracyjne są objęte ochroną zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz.2625t.j.). Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku uszkodzenia urządzeń melioracyjnych w stosunku do osób trzecich.

W przypadku pojawienia się konieczności przebudowy (po wykonaniu odkrywek w terenie) urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust.1 pkt 4 ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz.2625t.j.).

**Przejsie pod rowem:**

- 1) Zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt. 1) ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2022 poz.2625t.j.) urządzenia melioracji wodnych znajdują się pod ochroną, bowiem zakazuje się niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych.
- 2) Przejsie siecią elektroenergetyczną kablową oświetlenia ulicznego pod dnem rowu zaleca się przeprowadzać po ustaleniu warunków z Gminną Spółką Wodną lub właścicielem gruntu przez które przebiegają rowy.
- 3) W przypadku pojawienia się ewentualnej konieczności przebudowy/likwidacji rowów zgodnie z art. 389 pkt. 6 w nawiązaniu do art. 17 ust 1. pkt. 4 ww. ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2022r. poz.2625t.j.), należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu na przebudowę lub likwidację urządzeń wodnych.

- 4) Prace prowadzić najlepiej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w stosunku do osób trzecich.
- 5) W przypadku przebudowy urządzeń należy przedłożyć w ciągu 30 dni mapę inwentaryzacyjną do Zarządzie Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6 w celu dokonania zmian w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

Do wiadomości:

1. ZZI a/a (x2)

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jureczyk

Wykonał:

Młodszy specjalista Waldemar Domalski

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**  
Zarząd Zlewni w Łowiczu  
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz  
tel.: +48 46 811 50 60, e-mail: [zz-lowicz@wody.gov.pl](mailto:zz-lowicz@wody.gov.pl)

[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)

**PERN S.A.**

ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock

e-mail: pern@pern.pl

tel.: +48 (24) 266 23 00

tel.: +48 (24) 266 23 03

www.pern.pl

**PERN**

Płock, dnia 29 sierpnia 2023 roku

Nasz znak: **ENA.5117.001104.2023****Gmina Stare Babice****ul. Rynek 32****05-082 Stare Babice****Adres korespondencyjny:****Pracownia Projektowa „Stacja”****Tomasz Paczusi****ul. Ireny 41****05-806 Komorów**

**Dotyczy:** uzgodnienia projektowanej sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego ul. Kampinoskiej i Bajkowej w miejscu skrzyżowania z infrastrukturą PERN S.A. na działkach o nr ewidencyjnych 82/4 i 83/1, obręb i gmina Stare Babice.

W odpowiedzi na pismo z dnia 2 sierpnia 2023 roku informujemy, że uzgadniamy przedstawiony projekt przy zachowaniu następujących warunków:

1. Projektowana sieć elektroenergetyczna w miejscu skrzyżowania z infrastrukturą PERN S.A. winna być zabezpieczona w rurze ochronnej, której końce należy przedłużyć po min. 2 m poza rurociąg naftowy DN 250 (oznaczenie na mapie nA250) oraz po min. 1 m poza kabel światłowodowy „tiA”.
2. Odległość pionowa w świetle między rurą ochronną na projektowanej sieci elektroenergetycznej, a rurociągiem naftowym DN 250 nie może być mniejsza niż 0,80 m.
3. Odległość pionowa w świetle między rurą ochronną na projektowanej sieci elektroenergetycznej, a kablem światłowodowym „tiA” nie może być mniejsza niż 0,30 m.
4. Dla rurociągu naftowego DN 250 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szerokości min. 12 m (po min. 6 m na stronę od osi rurociągu).
5. W strefie bezpieczeństwa rurociągu naftowego oraz w odległości 1 m od kabla światłowodowego PERN S.A. zakazuje się lokalizacji słupów oświetleniowych oraz załamań projektowanej sieci.
6. Roboty w strefie bezpieczeństwa rurociągu naftowego oraz w sąsiedztwie kabla światłowodowego należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności w obecności służb eksploatacyjnych PERN S.A., wyznaczonych przez Koordynatora Zespołu Stacji Finalnej Płock - Pan Sławomir Jagodziński tel. 512 538 652.
7. Przed przystąpieniem do robót należy ustalić, w obecności przedstawiciela PERN S.A. (dane powyżej), rzeczywistą głębokość ułożenia infrastruktury PERN S.A. poprzez wykonanie przekopów kontrolnych.

verte

Zarząd Spółki

Miroslaw Skowron  
Prezes ZarząduSebastian Bojemski  
Wiceprezes ZarząduPawel Kolczyński  
Wiceprezes ZarząduZdzisław Koper  
Wiceprezes ZarząduWłodzimierz Maros  
Wiceprezes ZarząduDamian Wieczorek  
Wiceprezes Zarządu

Krajowy Rejestr Sądowy – Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi  
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000069559 NIP: 7740003097  
Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego 1.235.977.500,00 zł

**URZĄDZYSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim**

29

8. W przypadku prowadzenia prac metodą bezwykopową, komorę startową oraz komorę odbiorczą należy zlokalizować poza strefą bezpieczeństwa rurociągu naftowego oraz min. 2 m od kabla światłowodowego PERN S.A. Infrastrukturę należy odkopać ręcznie na głębokość minimum 50 cm poniżej jej posadowienia, na szerokość gwarantującą kontrolę prawidłowego przebiegu wykonywanego przewiertu lub przecisku. Sytuację w wykopie należy monitorować w sposób ciągły.
9. Termin rozpoczęcia prac oraz technologię wykonania należy uzgodnić telefonicznie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót (dane powyżej).
10. Poszczególne etapy realizacji robót, w tym wejście w teren oraz zakończenie robót (z potwierdzeniem zgodności ich wykonania z niniejszymi ustaleniami) należy udokumentować w notatkach służbowych.
11. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą dla miejsc kolizji należy dostarczyć do PERN S.A. (PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock lub na adres email: [pern@pern.pl](mailto:pern@pern.pl)).

**Na inwestorze spoczywa obowiązek zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót poprzez jego oznakowanie i ogrodzenie w sposób uniemożliwiający ingerencję osób postronnych w odkryty rurociąg naftowy, aż do zakończenia robót uwzględniających jego zakrycie. Możliwość dostępu powinny posiadać wyłącznie osoby upoważnione i odpowiednio poinstruowane.**

**Prowadzenie prac przy użyciu sprzętu ciężkiego w bezpośrednim sąsiedztwie rurociągu naftowego niezgodnie z ww. warunkami może być przyczyną awarii stwarzającej zagrożenie pożarowe, wybuchowe oraz skażenie środowiska.**

Warunki niniejszego uzgodnienia ważne są na okres 3 lat.

Przedmiotową sprawę prowadzi Zespół Administracji Nieruchomościami - tel. 602 261 267.

Paweł Zajc;  
PERN S.A;  
DYREKTOR

Elektronicznie  
podpisany przez  
Paweł Zajc; PERN  
S.A; DYREKTOR  
Data: 2023.09.04  
14:13:40 +02'00'

#### **Załączniki:**

- plan sytuacyjny,
- przekrój w miejscu skrzyżowania.

#### **Otrzymują:**

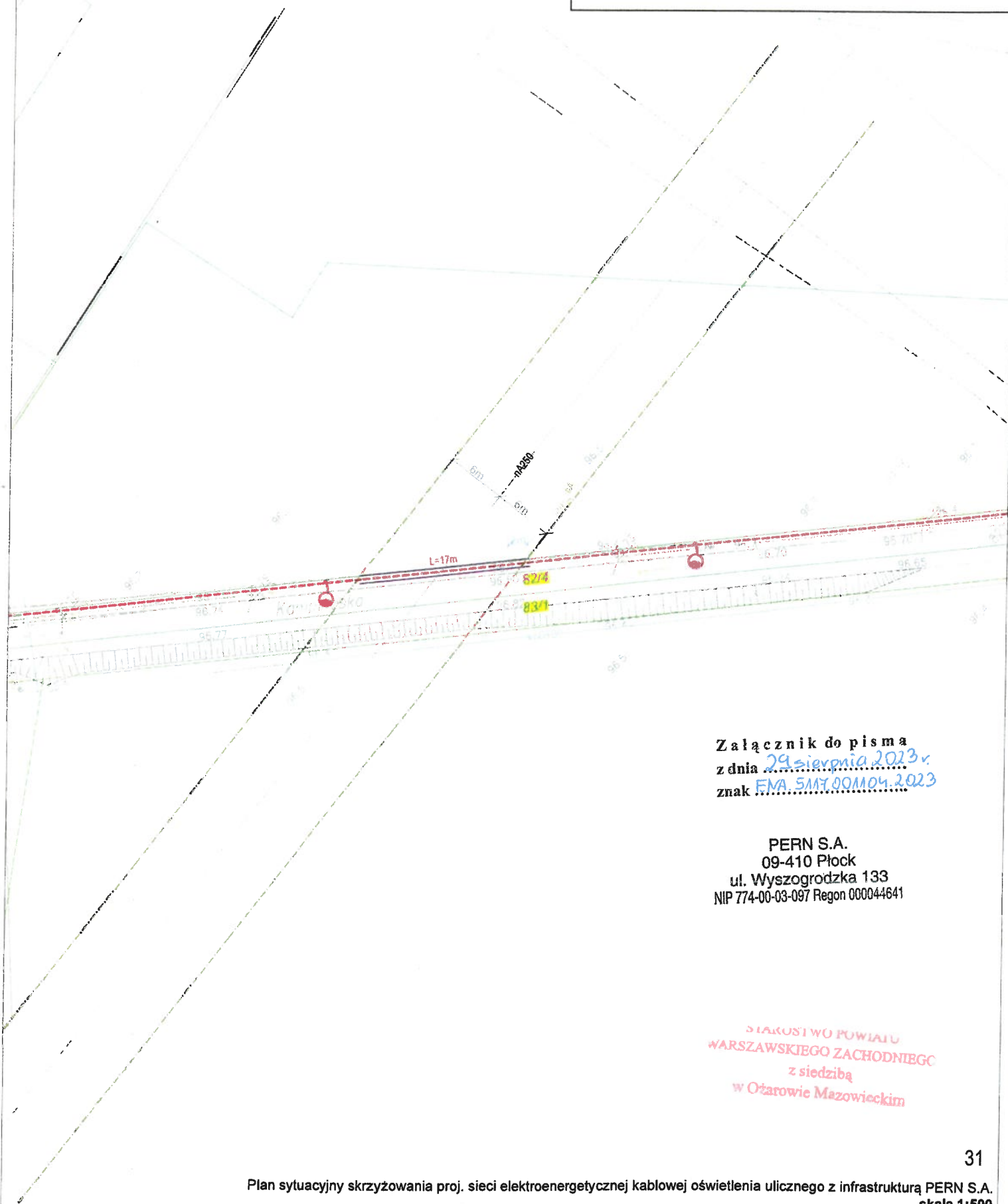
1. Adresat.
2. EDPL.
3. IUS.
4. ENA a/a DN.

9

proj. kablowa linia oświetlenia ulicznego

22

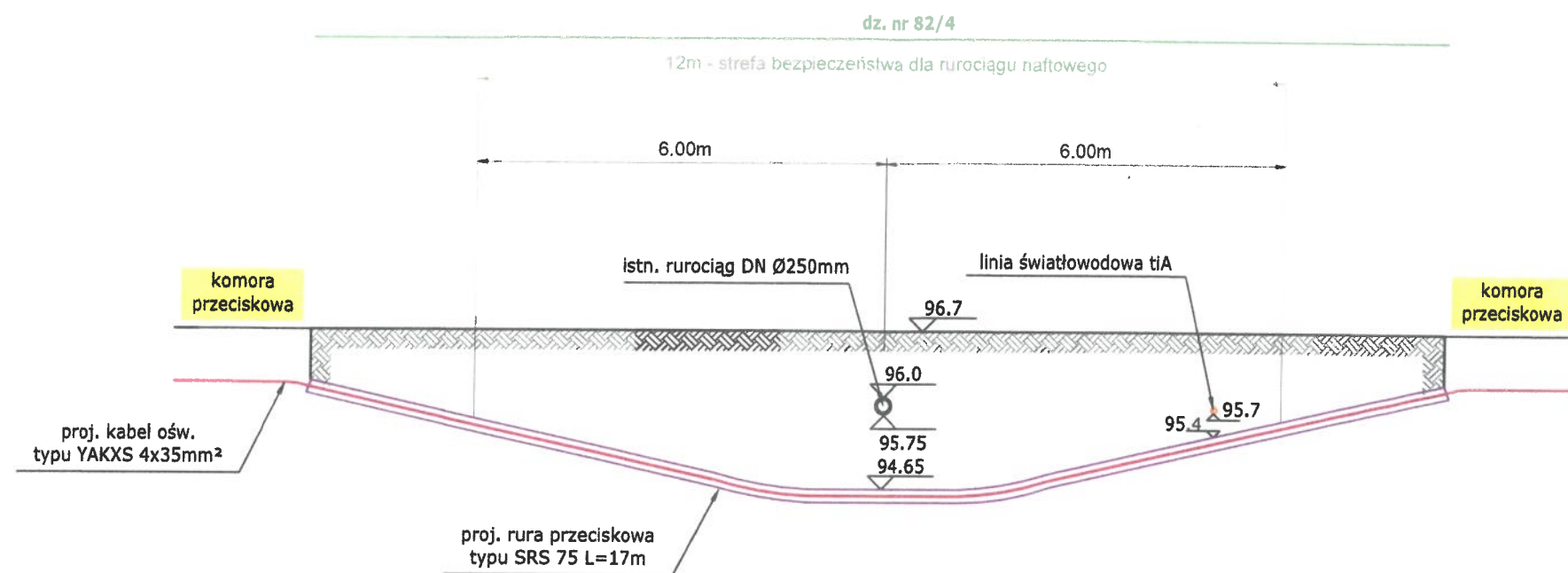
strefa bezpieczeństwa nurociagu naftowego DN 250



Załącznik do pisma  
z dnia 29 sierpnia 2023 r.  
znak FMA.5117.00M04.2023

**PERN S.A.**  
09-410 Płock  
ul. Wyszogrodzka 133  
NIP 774-00-03-097 Regon 000044641

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



Załącznik do pisma  
z dnia 29 sierpnia 2023r.  
znak FMA.5417.001104.2023

PERN S.A.  
09-410 Płock  
ul. Wyszogrodzka 133  
NIP 774-00-03-097 Regon 000044641

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim