



UMOWA nr RZP.244.8.2025.C...

Politechniką Bydgoską im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy, z siedzibą przy Al. prof. S. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz, NIP 5540313107, zwanym dalej „Zamawiającym”,
w imieniu którego działa:

Rektor prof. dr hab. inż. Marek Adamski,
przy kontrasygnacie Kwestora

a

..... zwanym „Wykonawcą”, reprezentowanym przez

.....,

Podstawa umowy

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w trybie podstawowym - na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Sukcesywne dostawy środków czystości oraz sprzętu do utrzymania czystości dla Jednostek Organizacyjnych PBS w Bydgoszczy – Część nr** - (nazywanych w dalszej części umowy także „Środkami czystości” lub „Środkami”), Zamawiający wybrał ofertę złożoną przez Wykonawcę.
2. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie sprzedawać (dostarczać i przenosić ich własność) Zamawiającemu Środki czystości wyspecyfikowane w szczegółowym formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przeprowadzenie w siedzibie Zamawiającego w terminach wskazanych przez Zamawiającego co najmniej czterech instruktaży stanowiskowych w ciągu roku dla pracowników w liczbie od 60 do 80 osób, w zakresie zaoferowanych Środków, oraz z technik sprzątania. Każda osoba biorąca udział w instruktażu stanowiskowym musi otrzymać dokument w postaci zaświadczenia potwierdzającego jego uczestnictwo.
 - 2) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu planów higieny dla poszczególnych Jednostek w uzgodnieniu z Zamawiającym. Plany higieny zostaną dostarczone Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
 - 3) w terminie 14 dni od podpisania umowy dostarczenie Zamawiającemu pustych butelek ze spryskiwaczem o pojemności, co najmniej 1 L i posiadających oryginalne etykiety Środków (w ilości 150 szt.), które są przeznaczone do wiania gotowego roztworu roboczego z dozownika.

Zamawiający informuje, iż wybór poszczególnych etykiet ustali z Wykonawcą w ciągu 7 dni od podpisania umowy.

- 4) dostarczenie Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy naściennych systemów dozujących podłączonych bezpośrednio do ujęcia wody automatycznie mieszający środek chemiczny z wodą przeznaczonych do przygotowywania roztworów roboczych o właściwych stężeniach, w ilości 19 szt. oraz udzielenie na nie gwarancji jakości okres 12 miesięcy liczony od daty podpisania umowy na zasadach określonych w umowie. Dozowników kompatybilnych z ręcznikami typu z-z w ilości 130 sztuk, oraz udzielenie na nie gwarancji jakości okres 12 miesięcy liczony od daty podpisania umowy na zasadach określonych w umowie. Dozowników kompatybilnych z papierem toaletowym w ilości 259 sztuk, oraz udzielenie na nie gwarancji jakości okres 12 miesięcy liczony od daty podpisania umowy na zasadach określonych w umowie. Dozownik kompatybilny z mydłem dostosowany do wkładów mydła w pianie w ilości 135 sztuk, oraz udzielenie na nie gwarancji jakości okres 12 miesięcy liczony od daty zawarcia umowy na zasadach określonych w umowie.

§ 2

Termin i warunki dostawy

1. Wykonawca będzie dostarczał sukcesywnie Zamawiającemu Środki czystości na warunkach wynikających z umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz poszczególnych zamówień składanych na podstawie niniejszej umowy i przeniesie ich własność na Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa w odniesieniu do realizacji dostaw sukcesywnych zostaje zawarta na czas oznaczony na **okres 12 miesięcy** od dnia jej zawarcia lub do wyczerpania kwoty wskazanej w dalszej części niniejszej umowy jako maksymalna wartość umowy.
3. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązuje się dostarczać Środki czystości po cenach jednostkowych wymienionych w formularzu cenowym i zobowiązuje się, że ceny jednostkowe w czasie realizacji umowy nie ulegną zwiększeniu, z zastrzeżeniem par. 4 ust. 14 i 15.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że rodzaj i jakość sprzedawanych Środków czystości nie ulegną zmianie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastępowania Środków czystości w szczególności wycofanych z produkcji, trawle niedostępnych w dystrybucji, ich nowymi odpowiednikami, jeżeli będą to substytuty Środków wycofanych z produkcji lub niedostępnych odpowiadające jakością Środkom wskazanym pierwotnie w ofercie Wykonawcy.
6. Strony ustalają następujące szczegółowe warunki dostaw:
 - 1) dostawy sukcesywne Środków czystości odbywać będą się od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach 8:00 – 14:00, według zapotrzebowania zgłaszanego przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy, do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego. Miejsca dostawy szczegółowo określa rozdział III pkt. 4 SWZ;
 - 2) podstawą do realizacji konkretnych dostaw będą zamówienia złożone przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy: Zamówienia złożone danego dnia roboczego do godziny 10:00 uważa się za złożone w tym dniu. Zamówienia złożone danego dnia roboczego po godzinie 10:00 uważa się za złożone w następnym dniu roboczym;
 - 3) faktura Wykonawcy zawierać będzie:
 - a) numer umowy na dostawy sukcesywne;
 - b) datę zamówienia;

- c) rodzaj i ilość Środków czystości z numerem katalogowym;
- d) oferowaną cenę Środka niezmienną przez cały okres realizacji zamówienia;
- e) miejsce dostawy;
- 4) termin realizacji dostawy wynosi maksymalnie ... **dni roboczych** od daty złożenia zamówienia;
- 5) prawidłowa realizacja dostawy zostanie potwierdzona przez Zamawiającego protokołem odbioru. Wzór protokołu odbioru przygotowuje Wykonawca i udostępnia Zamawiającemu do podpisu;
- 6) ryzyko utraty lub uszkodzenia Środków czystości przed ich odbiorem bez zastrzeżeń przez Zamawiającego obciąża Wykonawcę, chyba że utrata lub uszkodzenie nastąpiły w wyłącznej winy Zamawiającego. Prawo własności Środków czystości przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń;
- 7) Wykonawca oświadcza, że dostarczane przez niego Środki czystości będą pełnowartościowe, będą spełniały wszelkie normy określone przez prawo polskie i prawo Unii Europejskiej oraz, że będą dopuszczone do obrotu i użycia zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku Środków czystości posiadających termin przydatności do użycia Środki te będą posiadały w widocznym miejscu termin przydatności do użycia liczony od daty dostawy, nie krótszy niż 12 miesięcy;
- 7. Jeżeli Wykonawca popada w zwłokę z dostawą o więcej niż 3 dni, Zamawiający ma prawo do dokonania zakupu u osoby trzeciej i obciążenia różnicą w kosztach Wykonawcy, który ma obowiązek uregulować należność w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej lub innego dokumentu wskazującego wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku z realizacją umownego wykonania zastępczego.

§ 3

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Środki czystości oraz pozostałe towary dostarczone w ramach niemiejszej umowy.
2. Okres gwarancji jakości wynosi 12 miesięcy od daty dostarczenia Środków czystości oraz pozostałych towarów, oddzielnie dla każdej dostawy Środków czystości lub towaru, które okażą się wadliwe. Wykonawca w ramach udzielanej gwarancji jakości gwarantuje między innymi: dobrą jakość, wydajność i niezawodność, brak wad, sprawne i bezawaryjne działanie, przydatność do użytku.
3. W razie stwierdzenia wad jakościowych Środków lub innych dostarczonych w ramach niniejszej umowy towarów Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację na piśmie lub mailowo pod adresem: W szczególności jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż wydajność, jakość lub niezawodność dostarczonych Środków czystości lub innych towarów niekorzystnie odbiega od wymagań wynikających z umowy lub SWZ, Wykonawca zobowiązuje się do ich gwarancyjnej wymiany na nowe, wolne od wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonać wymiany w terminie 3 dni od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.
5. W przypadku wykrycia wad w okresie gwarancji Zamawiający ma także prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej Środków czystości lub innych towarów dostarczonych przez Wykonawcę posiadających wady i zażądać zwrotu ich ceny. W takim wypadku Wykonawca zwróci cenę w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia takiego żądania i w takim samym terminie odbierze wadliwe Środki czystości/towar z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu jej obowiązywania, jeżeli zgłosił reklamację przed upływem tego terminu.
7. Wszelkie koszty związane z gwarancją, w tym koszty wymiany i transportu Środków czystości oraz innych dostarczonych w ramach niniejszej umowy towarów, ponosi wyłącznie Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy urządzenia gdy jego uszkodzenie powstało w wyniku stosowania wadliwych Środków czystości. Za podstawę żądania przez Zamawiającego pokrycia kosztów naprawy urządzenia uważa się pisemną opinię autoryzowanego serwisu producenta urządzenia.
9. Określone w umowie warunki gwarancji dotyczą również Środków zamiennych lub innych towarów dostarczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu w wyniku zgłoszonych reklamacji.
10. Powyższe postanowienia nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonych w Kodeksie Cywilnym.
11. W przypadku niedostarczenia Środków czystości wolnych od wad w miejsce wadliwych zgodnie z warunkami gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ma prawo do dokonania zakupu u osoby trzeciej i obciążenia różnicą w cenie Wykonawcy, który ma obowiązek uregulować kwotę odpowiadającą różnicy w cenie w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej lub innego dokumentu wskazującego wysokość kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z realizacją umownego wykonania zastępczego.

§ 4

Warunki płatności

1. Maksymalna wartość umowy ustala się na kwotę: **zł brutto (słownie brutto: zł. 00/100).**
2. Zamawiający nie ma obowiązku złożenia zamówień o łącznej wartości odpowiadającej maksymalnej wartości umowy. Ostateczna ilość zamówionych i dostarczonych na podstawie niniejszej umowy Środków czystości w całym okresie jej obowiązywania będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający jest jednak zobowiązany zrealizować zamówienia odpowiadające wartości **co najmniej 50%** maksymalnej wartości umowy. Brak złożenia zamówień do pełnej maksymalnej wartości umowy nie powoduje powstania po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń. Wynagrodzenie z tytułu wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 3 jest uwzględnione (wkalkulowane) w wynagrodzeniu jakie Wykonawca otrzyma na podstawie § 4 ust. 1 i ust. 5, z uwzględnieniem § 4 ust. 2 zdanie pierwsze, drugie i trzecie.
3. Zamawiający w SWZ podał orientacyjną i prognozowaną ilość poszczególnych rodzajów/typów Środków czystości, Zamawiający zachowuje prawo do składania zamówień na dostawę Środków po cenach jednostkowych wskazanych w ofercie (Szczegółowym Formularzu Ofertowym) Wykonawcy przez cały okres trwania umowy oraz prawo do zwiększania lub zmniejszania ilości poszczególnych rodzajów/typów Środków czystości, z uwzględnieniem treści ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Ustalone w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe wyczerpują całość roszczeń z tytułu dostarczenia i przeniesienia własności Środków czystości poszczególnych rodzajów/typów oraz zrealizowania wszelkich innych obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie niniejszej umowy będzie wypłacane po zrealizowaniu każdego zamówienia składanego przez Zamawiającego. Wynagrodzenie za wykonanie każdego zamówienia będzie stanowiło iloczyn poszczególnych typów/rodzajów Środków dostarczonych

- na podstawie danego zamówienia oraz ich cen jednostkowych przewidzianych w ofercie (Szczegółowym Formularzu Ofertowym) Wykonawcy.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu dostawy bez zastrzeżeń.
 7. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia wynagrodzenia będzie spełniał wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek pomocniczy VAT a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące przedmiotem umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie
 9. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury, do których znajduje zastosowanie regulacja tzw. split payment, realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
 10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
 11. Wykonawca oświadcza, że rachunek jaki zostanie wskazany na fakturze będzie wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i będzie znajdował się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w wyżej pozwalających na stosowanie mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał takie warunki. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres opóźnienia w płatności wynikającego z tych okoliczności.
 13. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte powyżej okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Umowy w koszty uzyskania przychodu.
 14. Na podstawie art. 439 ustawy Pzp, Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia (cen jednostkowych poszczególnych Środków – pozycji cenowych z załącznika nr 1a do Umowy) należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, w przypadku zmiany ceny Środków lub kosztów związanych z realizacją umowy. Przez zmianę ceny Środków lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen jednostkowych lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen jednostkowych lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w szczegółowym formularzu ofertowym (załącznik nr 1a).

15. Strony ustalają następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia:

- 1) zmiana wynagrodzenia może zostać dokonana raz, nie szybciej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy;
- 2) warunki uprawniające Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia:
 - a) ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wg. ostatniego opublikowanego odczytu na dzień składania wniosku o zmianę wynagrodzenia, wzrost lub spadek co najmniej o 3% w stosunku do odczytu opublikowanego trzy kwartały wstecz (np. jeżeli wniosek zostanie złożony po opublikowaniu wskaźnika dla II kwartału 2025 roku, będzie on porównany z odczytem za III kwartał 2024 r.). W przypadku, gdyby powyższy wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS
 - b) zmiana cen Środków lub kosztów musi powodować wzrost lub zmniejszenie całkowitej wartości realizacji zamówienia w stosunku do tej obliczonej na bazie prognozowanej ilości poszczególnych rodzajów/typów Środków oraz stawek przyjętych w szczegółowej kalkulacji cenowej stanowiącej załącznik do oferty Wykonawcy (załącznik nr 1A, 1B, 1C do Umowy) o co najmniej 5%;
- 3) Wykonawca wnioskując o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie cen poszczególnych pozycji kosztowych (cen Środków) względem cen jednostkowych przyjętych **w załączniku nr 1A, 1B, 1C** do Umowy, w tym do:
 - a) przedstawienia szczegółowego zestawienia Środków lub kosztów związanych z realizacją umowy, których zmiana ceny uzasadnia żądanie zmiany wynagrodzenia,
 - b) podania wartości wskaźnika zmiany ceny Środków lub kosztów, o którym mowa w pkt. 2 lit. a) powyżej i dat odczytów na jakie się powołuje;
 - c) przedstawienia dowodów, że ceny Środków lub kosztów faktycznie wzrosły w sposób deklarowany przez Wykonawcę;
 - d) obliczenia i przedstawienia wpływu zmiany cen Środków lub kosztów na koszt wykonania zamówienia w formule opisanej w pkt 2 lit. b);
- 4) Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag lub żądania wyjaśnień i uzupełnień;
- 5) Sposób zmiany wynagrodzenia: wynagrodzenie Wykonawcy (ceny jednostkowe Środków), w przypadku spełnienia warunków zmiany wynagrodzenia, zostanie zmienione w oparciu o wartość wskaźnika, o którym mowa w pkt 2 lit. a) przy jego wartości zostanie pomniejszona o 3% (przykładowo: wskaźnik cen lub kosztu wzrost o 5% wówczas wynagrodzenie Wykonawcy (ceny jednostkowe Środków, których zmiana została wykazana) wzrost o 2%, analogiczne działanie zostanie zastosowane w przypadku spadku wartości wskaźnika;
- 6) Wszystkie zmiany nie mogą powodować wzrostu lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 10% wynagrodzenia wskazanego w pierwotnej ofercie, przy czym na potrzeby tego obliczenia przyjmowane będą prognozowane ilości zakupu poszczególnych Środków i ceny jednostkowe przyjęte w załączniku nr 1a do Umowy, porównawczo z przedłożoną przez Wykonawcę zaktualizowaną szczegółową kalkulacją cenową, pod warunkiem wykazania wzrostu cen na poszczególnych pozycjach;

- 7) w przypadku zastąpienia Środków ich nowymi odpowiednikami na zasadach określonych w § 7 ust. 7 pkt 5 Wykonawca nie może powoływać się na przesłanki zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 14;
- 8) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen Środków lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie pełnione zostały warunki, o których mowa w art. 439 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
- 9) Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert;
- 10) Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 15 pkt 6).

§ 5

Osoby wyznaczone do kontaktów

1. Osobami wyznaczonymi do kontaktów i składania zamówień ze strony Zamawiającego są:
....., tel., e-mail:
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów i przyjmowania zamówień ze strony Wykonawcy jest:
....., tel., e-mail:
3. Zmiany wyznaczonych osób będą zgłaszane na podany powyżej adres e-mail. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksu.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej Umowy deklaruje, że wykona siłami własnymi bez udziału podwykonawców całość zleconej Umową dostawy. Wykonawca nie ujawnił podwykonawców, którym miałby powierzyć wykonanie określonej części zleconej Umową dostawy. Wykonawca nie może zlecić wykonania podwykonawcom kluczowych części zamówienia, jeżeli obowiązek ich osobistego wykonania został zastrzeżony w SWZ.
2. Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat podwykonawców, którym chciałby powierzyć wykonanie części zleconej Umową dostawy.

albo

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące części Umowy: a podwykonawcom w osobach powierzy wykonanie następujących części Umowy:.....
2. Wykonawca podaje następujące nazwy (albo imiona i nazwiska) oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zleconej Umową dostawy:
– (),
– ().
Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację zleconej Umową dostawy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu aktualną wiedzę na temat podwykonawców i dalszych podwykonawców, przy pomocy których realizuje umowę. Realizowanie umowy przy wykorzystaniu podwykonawców bądź dalszych podwykonawców, o których Zamawiający nie został poinformowany, stanowi rażące naruszenie umowy.

§ 7

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian:
 - 1) zmiana cen jednostkowych wynagrodzenia, wyłącznie w sytuacji zmiany ceny Środków lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach i w sposób określonych w § 4 niniejszej umowy,
 - 2) zmiana podwykonawcy na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonych mu części zamówienia itp;
 - 3) zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonych mu części zamówienia itp.;
 - 4) zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku zajścia siły wyższej, w szczególności wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia, powstałych z przyczyn niezależnych od Stron umowy, które uniemożliwiają terminową realizację zamówienia – wydłużenie terminu realizacji zamówienia o ilość dni, w których nie było możliwe dostarczenie Środków czystości. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, zagrożenie epidemiologiczne. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy;
 - 5) zastępowania Środków ich nowymi odpowiednikami na zasadach określonych w § 2 ust. 5;
 - 6) zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp;
 - 7) zmiany na zasadach określonych w art. 455 ust 1 pkt 2-4 oraz ust 2 ustawy Pzp.
2. Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności, mogą być dokonywane na warunkach określonych przez przepisy prawa, wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej, z uwzględnieniem przepisu art. 455 ustawy Pzp.

§ 8

Odstąpienie od umowy

Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w części dotyczącej konkretnego zamówienia, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do spełnienia świadczenia, jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę w wykonaniu dostawy w terminie ściśle wyznaczonym.

§ 9

Wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym

1. W przypadku co najmniej dwukrotnego nienależytego (w szczególności nieterminowego) wykonania pojedynczego zamówienia, o którym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym jeżeli zwłoka w realizacji dostawy lub realizacji obowiązków Wykonawcy związanych z wymianą Środków czystości na podstawie gwarancji lub rękojmi przekroczy 7 (siedem) dni.
3. Zamawiający może skorzystać z uprawnień, o których mowa wyżej w ciągu 30 dni od daty stwierdzenia okoliczności uzasadniających wypowiedzenie.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostawie Środków czystości w wysokości 0,5% wartości brutto danej dostawy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w realizacji reklamacji zgłoszonych przez Zamawiającego na podstawie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,5% wartości brutto reklamowanego Środka za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w realizacji obowiązku przewidzianego w § 1 ust. 1 pkt 1 – 0,1 % maksymalnej wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w realizacji obowiązku przewidzianego w § 1 ust. 1 pkt 2 – 0,5 % maksymalnej wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za zwłokę w realizacji obowiązku przewidzianego w § 1 ust. 1 pkt 3 – 0,5 % maksymalnej wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 6) za zwłokę w realizacji obowiązku przewidzianego w § 1 ust. 1 pkt 4 – 0,5 % maksymalnej wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 7) za odstąpienie od umowy w całości lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 20% maksymalnej wartości umowy pomniejszonej o wartość prawidłowo zrealizowanych wcześniej dostaw;
 - 8) za odstąpienie od umowy w części dotyczącej konkretnej dostawy, z uwagi na zwłokę w jej realizacji bądź występowanie wad – w wysokości 20 % wartości brutto danej dostawy;
 - 9) łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % maksymalnej wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia - na zasadach ogólnych - odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli wyrządzona Zamawiającemu szkoda będzie przewyższała wartość nałożonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i innych wierzytelności Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia, choćby nie było ono jeszcze wymagalne.
4. W przypadku ziszczenia się przesłanek do nałożenia kary umownej, Zamawiający ustala jej wysokość oraz wzywa Wykonawcę na piśmie do jej zapłaty wyznaczając termin albo składa pisemne

oświadczenie o potrąceniu kary umownej ze służącą Wykonawcy względem Zamawiającego wierzytelnością.

§ 11

Dostępność

1. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot świadczenia Wykonawcy (zamówienie publiczne realizowane na podstawie niniejszej umowy) z uwagi na jego charakter nie nadaje się (nie jest zdalny i nie będzie służył) do pełnienia roli związanej z zapewnieniem dostępności architektonicznej, cyfrowej ani informacyjno-komunikacyjnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w związku z powyższym do niniejszej umowy nie znajduje zastosowania wymóg o jakim mowa w art. 4 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy.

§12

Postanowienia końcowe

1. Ilekroć w toku realizacji umowy Wykonawca popadnie w opóźnienie, jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni, przekazać Zamawiającemu szczegółowe wyjaśnienia co do przyczyn stanu opóźnienia, oraz przedstawić stosowne dowody celem wyjaśnienia, że opóźnienie wynika z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. W przypadku przedłożenia w terminie wyjaśnień, Zamawiający dokona klasyfikacji stanu opóźnienia z ich uwzględnieniem. W przypadku braku złożenia szczegółowych wyjaśnień wraz z właściwymi dowodami, Zamawiający ma prawo przyjąć, że opóźnienie jest stanem zawinionym przez Wykonawcę. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkodę spowodowaną niewywiązaniem się z wyżej opisanych obowiązków, w szczególności wynikającą z podjęcia przez Zamawiającego określonych decyzji (np. o odstąpieniu od umowy, o nałożeniu kar umownych, o wystąpieniu z powództwem przeciwko wykonawcy).
2. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
3. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, że *jest / nie jest* dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
4. Zmiany umowy są dopuszczalne wyłącznie na warunkach określonych przez przepisy prawa oraz postanowienia SWZ.
5. Ewentualne zmiany umowy pod rygorem ich nieważności wymagają formy pisemnej.
6. W sprawach nieokreślonych w umowie, mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz pozostałe przepisy materialnego i procesowego prawa polskiego.
7. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. *W przypadku sporządzenia przez Strony oświadczeń woli w formie pisemnej Umowa zostaje sporządzona w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.*
9. *W przypadku złożenia przez Strony oświadczeń woli w formie elektronicznej wymagającej kwalifikowanego podpisu elektronicznego, Umowa zostaje sporządzona w jednym (1) egzemplarzu udostępnionym elektronicznie.*
10. Przeniesienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

Załączniki:

1. Szczegółowy formularz cenowy.

Zamawiający

Wykonawca