

**Odpowiedzi na pytania do treści SWZ_zestaw 2
oraz modyfikacja treści SWZ**

tryb podstawowy do zamówienia publicznego pn.

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Wejherowo”

nr postępowania: **RZPiFZ.271.21.2024.MW**

Wejherowo, dnia 18.06.2024 r.

Zamawiający Gmina Wejherowo zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

Pytanie 1:

Czy Wykonawca podczas prowadzenia robót objętych przedmiotem zamówienia będzie zwolniony z opłat za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że Wykonawca podczas prowadzenia robót objętych przedmiotem zamówienia nie będzie zwolniony z opłaty za zajęcie pasa drogowego. Opłata wyniesie 1zł za 1m².

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający informuje, że dysponuje wszelkimi, wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający potwierdza, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 4:

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach, gdyż zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym w punkcie 5.6 należy odtworzyć nawierzchnię i w danym przypadku podbudowę zgodnie ze stanem istniejącym i nie gorszym niż zastany. Należy odtworzyć spadki, które odpowiednio umożliwią prawidłowe odwodnienie terenu. Odtworzenie nawierzchni zostało ujęte w kosztach budowy sieci. Grunty pod terenami zielonymi, nawierzchniami gruntowymi oraz pod płyty yomb i chodnikowych zagęści warstwami do wskaźnika $I_s \geq 0,97$, w drogach asfaltowych do wskaźnika $I_s \geq 1,0$. Czy w ofercie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni dróg jedynie w „śladzie” wykonanych robót, czy też na całej szerokości jezdni na długości prowadzonych robót.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni wykonać należy w zakresie niezbędnym dla prowadzonych robót objętych przedmiotem zamówienia i wynikającym z technologii prowadzonych robót.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z płyt betonowych – ul. Krucza i ul. Żurawia :

- płyty betonowe,
- podsypka piaskowa,
- mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{50/30} gr. 15cm.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z płyt ażurowych – ul. Okrężna:

- płyty ażurowe typu MEBA gr. 12cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z kostki betonowej – ul. Okrężna:

- kostka betonowa 10x20cm, kolor szary gr. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

Konstrukcja nawierzchni chodnika – ul. Leśna:

- kostka betonowa 10x20cm gr. 6cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- grunt stab. cementem $R_m=1,5\text{MPa}$ gr. 15cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów – ul. Leśna:

- kostka betonowa 10x20cm gr. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm,
- grunt stab. cementem $R_m=1,5\text{MPa}$ gr. 15cm.

Do odtworzenia nawierzchni bitumicznej należy przyjąć warstwy konstrukcyjne jak dla dróg dojazdowych o kategorii ruchu KR3. W przypadku prowadzenia prac w obrębie do 50% szerokości jezdni, jezdnię odtworzyć należy w zakresie 50% szerokości. W przypadku prowadzenia prac w obrębie powyżej 50 % szerokości jezdni, jezdnię odtworzyć należy na całej szerokości.

Pytanie 5:

Proszę o informacje czy odtworzenia nawierzchni należy wykonać z materiałów z rozbiórki czy z nowego, zakupionego materiału.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający informuje, że do odtworzenia nawierzchni z prefabrykatów betonowych można użyć materiałów rozbiórkowych. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia elementów rozbiórkowych lub występowania elementów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wbudowania do odtworzenia nawierzchni należy użyć nowych materiałów.

Pytanie 6:

Czy teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru oraz ewentualnych badań?

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że teren Inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający informuje, że powyższe kwestie reguluje załącznik nr 4 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy).

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że nie mają być stosowane stopnie złazowe powlekane otuliną z tworzyw sztucznych.

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik do SWZ oraz przyjętymi zasadami eksploatacji.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zabezpieczone pełne środki zapłaty należytego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku nie otrzymania środków z promesy.

Odpowiedź na pytanie 9:

Zamawiający potwierdza, że posiada zabezpieczone pełne środki zapłaty należytego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku nie otrzymania środków z promesy.

Pytanie 10:

W związku z chęcią przygotowania jak najrzetelniejszej oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 14 dni (t.j. na dzień **27-06-2024r.**). Prosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na dzień 24.06.2024 r. godz. 11:55.

Pytanie 11:

W związku z zamiarem udziału powyższym postępowaniu proszę o wyjaśnienie: Istnieje rozbieżność między opisem do projektu wykonawczego w zestawieniu materiałów kanalizacji sanitarnej a profilami.

Według załączonych do dokumentacji profili jest: - rura PVC fi 200 - 1836,5 m., - rura PVC fi 160 - 377 m., studnie betonowe fi 1200 - 62 szt.

Prosimy o wyjaśnienie różnic ilościowych.

Odpowiedź na pytanie 11:

Zamawiający informuje, że do wyceny oferty oraz realizacji przedmiotu zamówienia nie należy sugerować się zestawieniem materiałów wskazanym w projekcie wykonawczym. Wykonawca do wyceny winien uwzględnić wszystkie materiały niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z SWZ.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że załącznik nr 8 do SWZ, doprecyzowuje, które odcinki sieci kanalizacyjnej, objęte dokumentacją projektową, zostały wyłączone z niniejszego postępowania.

Pytanie 12:

Według zapisu w punkcie V specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający poinformował, że nie przewiduje wymogu odbycia wizji lokalnej.

W związku z powyższym prosimy o udzielenie informacji dotyczącej ilości odtworzenia nawierzchni betonowych na ulicy Kruczej oraz Żurawiej z podaniem przekrojów konstrukcyjnych dla poszczególnych ulic.

Odpowiedź na pytanie 12:

Zamawiający informuje, że Ulica Krucza i Żurawia posiadają nawierzchnię z płyt betonowych. Rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni wykonać należy w zakresie niezbędnym dla prowadzonych robót objętych przedmiotem zamówienia i wynikającym z technologii prowadzonych robót. Do odtworzenia nawierzchni można użyć materiałów rozbiórkowych. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia elementów rozbiórkowych lub występowania elementów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wbudowania do odtworzenia nawierzchni należy użyć nowych materiałów.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z płyt betonowych:

- płyty betonowe,
- podsypka piaskowa,
- mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{50/30} gr. 15cm.

Pytanie 13:

Na odcinku pomiędzy studniami S24.14 do S24 na ul. Okrężnej jest wykonana nawierzchnia drogi, która będzie wymagała odtworzenia. Prosimy o udzielenie informacji dotyczącej ilości odtworzenia nawierzchni betonowych z podaniem poszczególnych przekrojów konstrukcyjnych.

Odpowiedź na pytanie 13:

Zamawiający informuje, że ulica Okrężna posiada nawierzchnię z płyt ażurowych typu MEBA oraz kostki betonowej. Rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni wykonać należy w zakresie niezbędnym dla prowadzonych robót objętych przedmiotem zamówienia i wynikającym z technologii prowadzonych robót. Do odtworzenia nawierzchni można użyć materiałów rozbiórkowych. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia elementów rozbiórkowych lub występowania elementów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wbudowania do odtworzenia nawierzchni należy użyć nowych materiałów.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z płyt ażurowych:

- płyty ażurowe typu MEBA gr. 12cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

Przekrój konstrukcyjny dla odtwarzanej nawierzchni z kostki betonowej:

- kostka betonowa 10x20cm, kolor szary gr. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

Pytanie 14:

Według załączonej dokumentacji na odcinku od studni S24 do S26 wymagana jest wycinka drzew i krzewów gdyż prowadzenie prac sprzętem budowlanym w tym obszarze nie jest możliwe. Czy Zamawiający posiada odpowiednie decyzje i uzgodnienia na usunięcie istniejących drzew i krzewów.

Odpowiedź na pytanie 14:

Zamawiający informuje, że wycinka kolidujących drzew i krzewów na odcinku od studni S24 do S26, leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 15:

W obszarze działek 742/17, 724/7 występują przyzmy śmieci budowlanych, które należy uprzątnąć z pasa robót. Czy Zamawiający wykona na własny koszt uprzątnięcie terenu przed przekazaniem terenu budowy?

Odpowiedź na pytanie 15:

Zamawiający informuje, że działka o numerze ewidencyjnym 742/17 zostanie uprzątnięta do czasu przekazania placu budowy. Natomiast nieruchomości o nr 724/7 nie jest objęta przedmiotem zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 16:

Na ulicy Leśnej zaprojektowano rury ochronne dla rur przewodowych.

Z uwagi na brak miejsca na wykonanie prac metodą bezwykopową konieczne będzie wykonanie robót wykopem otwartym. Prosimy o podanie przekrojów konstrukcyjnych dla odtworzenia nawierzchni bitumicznych.

Odpowiedź na pytanie 16:

Zamawiający informuje, że do odtworzenia nawierzchni bitumicznej należy przyjąć warstwy konstrukcyjne jak dla dróg dojazdowych o kategorii ruchu KR3. W przypadku prowadzenia prac w obrębie do 50% szerokości jezdni, jezdnię odtworzyć należy w zakresie 50% szerokości. W przypadku prowadzenia prac w obrębie powyżej 50 % szerokości jezdni, jezdnię odtworzyć należy na całej szerokości.

Pytanie 17:

Większość prac na ulicy Leśnej będzie prowadzona w obszarze chodnika. Zwracamy się z zapytaniem czy chodnik ma być odtworzony z materiałów z rozbiórki czy nowym. Prosimy o podanie przekrojów konstrukcyjnych odtworzenia nawierzchni chodnika na ulicy Leśnej.

Odpowiedź na pytanie 17:

Zamawiający informuje, że odtworzenie nawierzchni chodników i zjazdów z kostki betonowej na ul. Leśnej należy wykonać w obrębie miejsc prowadzonych robót objętych przedmiotem zamówienia, w zakresie niezbędnym i wynikającym z technologii prowadzonych robót. Do odtworzenia nawierzchni można użyć materiałów rozbiórkowych.

W przypadku uszkodzenia, zniszczenia elementów rozbiórkowych lub występowania elementów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wbudowania do odtworzenia nawierzchni należy użyć nowych materiałów.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- kostka betonowa 10x20cm gr. 6cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- grunt stab. cementem $R_m=1,5\text{MPa}$ gr. 15cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- kostka betonowa 10x20cm gr. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm,
- grunt stab. cementem $R_m=1,5\text{MPa}$ gr. 15cm.

Pytanie 18:

Czy Wykonawca ma ująć w ofercie koszty zajęcia pasa drogowego?

Odpowiedź na pytanie 18:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 19:

Proszę o udzieleni informacji czy studnie DN1200 mają być wykonane zgodnie z normą PN-EN 1917 – „Studnie włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe”

Odpowiedź na pytanie 19:

Zamawiający informuje, że podczas realizacji zadania należy zastosować studnie spełniające wymagania normy PN-EN 1917 (lub równoważna) wraz z poprawkami zawartymi w PN-EN 1917:2004/AC (lub równoważna). Włazy zgodne z PN-EN-12 (lub równoważna).

Pytanie 20:

Prosimy o wykreślenie z cz. XVI ust. 5 pkt 9 "(..) chyba, że wynika to z przepisów prawa."

Przepis ten zawiera się w normie prawa polskiego i stanowi powtórzenie, prosimy o wykreślenie.

W związku z powyższym zapisem towarzystwa ubezpieczeniowe odmawiają udzielenia gwarancji wadialnej.

Odpowiedź na pytanie 20:

Zamawiający informuje, że pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. – dalej: ustawa Pzp), Zamawiający modyfikuje treść SWZ w następującym zakresie:

1. W załączniku nr 4 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy) w § 4 dopisuje się ust. 7 o treści:

„Wykonawca zapewni finansowania Przedmiotu Umowy, w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (dalej:

„Promesa”) na zasadach określonych w § 9 ust. 2, z zastrzeżeniem że zapłata wynagrodzenia w całości nastąpi po wykonaniu Przedmiotu umowy po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Przedmiotowy zapis wynika z ustępu 5 pkt 5 Wstępnej Promesy nr Edycja8/2023/443/PolskiLad”

2. Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 3 wydłuża termin składania ofert, z uwagi na powyższe zmianie ulega ust. 1 rozdziału XVIII SWZ:

Przed zmianą:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo do dnia 20.06.2024 r do godziny 11:55.

Po zmianie:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **24.06.2024 r.** do godziny **11:55.**

3. Zmianie ulega ust. 1 rozdziału XVII SWZ – Termin związania ofertą:

Przed zmianą:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 19.07.2024 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Po zmianie:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 23.07.2024 r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

W związku z wprowadzonymi zmianami Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, dokonał zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00343093 z dnia 28.05.2024 r., zamieszczając w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2024/BZP 00371509/01 z dnia 18.06.2024 r.

UWAGA: Wszystkie wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

WÓJT
Przemysław Kiedrowski

