

# PROJEKT BUDOWLANY

KAT. OBIEKTU XII

## PROJEKT WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W JAROSŁAWIU

WRAZ Z INSTALACJĄ ODGROMOWĄ ORAZ PRZECIWOBLODZIENIOWĄ

Załącznik niniejszy stanowi  
integralną część decyzji

Nr ..... 1.67/2021 .....

z dnia 07.07.2021 .....

AB-ARB. 640.473.2021

Adres obiektu:	Dz. nr ewid. 1104 obręb 5 w Jarosławiu ul. Słowackiego 2	
Inwestor:	Starostwo Powiatowe w Jarosławiu Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław	
Projektant branża budowlana:	Henryk Łoziński Upr. Bud. UAN/III/7342/33/93	Henryk Łoziński ul. Farmerów 3, 37-522 Szówsko Upr. Nr UAN/III/7342/33/93 w zakresie prac projektowo-budowlanej PIIB PDK/RO/1758/01
Branża elektryczna	Inz. Lesław Noga Upr. Bud. UAN-VII/8386/62/87	mgr inż. Lesław Noga upr. bud. do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności: sieci, instalacje i urządzenia energetyczne nr upr. UAN-VII/8386/62/87, AB. III-7342/95/99 IPN II/5142-104.2021.PG

WOJEWÓDZKI  
URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
z/s w Przemyslu  
UZGODNIONO  
DNIA 14.05.2021r.

Jarosław 04.2021

Podkarpacki Wojewódzki  
Konservator Zabytków

Beata Kot

IRN-II.5142.101.2021.PG

9031/ST/2021/P  
Przemysł, dnia 14.05.2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. 2021 poz. 81), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735), po zapoznaniu się z Powiatowego Urzędu Pracy, ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław, złożonego w dniu 14.04.2021 r., w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac w budynku przy ul. Słowackiego 2 w Jarosławiu

## p o z w a l a m

Powiatowemu Urzędowi Pracy, ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław, na prowadzenie prac w budynku przy ul. Słowackiego 2 w Jarosławiu w zakresie obejmującym między innymi:

- wykonanie nowego pokrycia dwuwarstwowego z pap termozgrzewalnych,
- wykonanie renowacji tynków kominów z obsadzeniem kratki wentylacyjnych otwieranych,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- założenie nowych rynien z systemem podgrzewania gzymsu z rynną od strony frontowej,
- wymianę instalacji odgromowej na budynku,

zgodnie z „Projektem wymiany pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu,„ opracowanym przez Henryka Łozińskiego w kwietniu 2021 r., stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Informuję ponadto, że pozwolenie może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

*Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do 31 grudnia 2022 roku.*

## UZASADNIENIE

Budynek Powiatowego Urzędu Pracy przy ul. Słowackiego 2 w Jarosławiu wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków pod nr A-58 decyzją z dnia 29 lipca 2002 r. w związku z czym wszelkie czynności faktyczne mogące mieć wpływ na jego stan zachowania i wygląd wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Planowany zakres prac polegający na wykonaniu remontu dachu wraz z robotami towarzyszącymi jest uzasadniony do realizacji ze względu na stan zachowania istniejącego pokrycia dachowego. Realizacja inwestycji zgodnie z przedłożoną dokumentacją poprawi stan



techniczny budynku, i jednocześnie pozostaje bez wpływu na jego wygląd oraz zachowanie zabytkowej substancji.

Mając na uwadze powyższe Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie widzi przeciwwskazań do uzgodnienia przedłożonej dokumentacji i wydania decyzji pozytywnej.

Powołanie przepisów art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Artykuł 36 tejsze ustawy powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru. Powołanie przepisów artykułu 89 oraz art. 93 tejsze ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy. Przywołanie przepisów § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, uzasadnia wydanie pozwolenia na prowadzenia prac. Artykuł 104 Kpa zastosowano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.



Podkarpacki Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*Beata Kot*

Otrzymują:

1. Powiatowy Urząd Pracy, ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław

Do wiadomości:

1. Gmina Miejska Jarosław
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu
3. Teczka obiektu
4. A/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu  
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl

**BRANŻA BUDOWLANA**  
**REMONT POKRYCIA DACHOWEGO**

Spis zawartości

1.	Opis techniczny do proj. zagospodarowania	1-2
2.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	3-4
3.	Opis techniczny do projektu	5-8
4.	Rys. nr 1. Plan sytuacyjny	9
5.	Rys. nr 2. Rzut dachu	10
6.	Rys. nr 3. Przekrój A-A	11
7.	Rys. nr 4. Szczegół gzymsu	12
8.	Rys. nr 5. Szczegół gzymsu	13
9.	Rys. nr 6. Detal obróbki attyki	14
10.	Rys. nr 7. Kratka kominowa otwierana	15
11.	Rys. nr 8. Widok dachu po remoncie	16
12.	Informacja BIOZ	17-18

## OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 1104 W JAROSŁAWIU

### 1.0. Dane ogólne

1. Przedmiot opracowania: projekt zagospodarowania działki.
2. Obiekt: Budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu
3. Adres: ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław, dz. nr ewid. 1104 obręb 5.
4. Inwestor: Starostwo Powiatowe w Jarosławiu Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu  
Ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław
5. Podstawa opracowania: Zlecenie Inwestora.  
Mapa do celów projektowych.

### 2.0. Lokalizacja

#### 2.1. Stan istniejący terenu

Teren inwestycji obejmujący działkę nr ewid. 1104 położony jest w Jarosławiu przy ul. Słowackiego 2. Budynek będący przedmiotem opracowania podlega ochronie Konserwatora Zabytków.

Zakres robót nie powoduje zmian w zakresie zagospodarowania działki.

Projektowana inwestycja nie narusza wymagań dotyczących interesów osób trzecich.

Inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Działka nie jest objęta ochroną konserwatorską.

Działka nie leży na terenach szkód górniczych oraz nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi i osuwaniem się mas ziemnych.

#### 2.2. Warunki geotechniczne

Nie dotyczy.

### 3.0. Zakres projektowanej inwestycji

Zakres inwestycji zlokalizowanej na powyższym terenie obejmuje wymianę pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi.

#### 3.1. Opis inwestycji

Wymiana pokrycia papowego dachu na papę termozgrzewalną, wymiana obróbek blacharskich i rynien bez rur spustowych, remont kominów i wymianę instalacji odgromowej.

### 4.0. Bilans terenu

Nie dotyczy.

#### 4.1. Parametry techniczne

- szerokość – 15,00 m
- długość – 20,80 m
- kategoria obiektu – XII

### 5.0. Infrastruktura



**5.1. Zaopatrzenie w wodę**

Nie dotyczy.

**5.2. Kanalizacja sanitarna**

Nie dotyczy.

**5.3. Energia elektryczna**

Nie dotyczy.

**5.4. Miejsca postojowe**

- istniejące

**6.0. Zagadnienia ochrony środowiska**

- teren pod budowę nie posiada nasadzenia zieleni wysokiej kolidującej z projektowaną inwestycją.

- projektowany obiekt nie stwarza zagrożenia dla ludzi ani dla środowiska,

Analiza dotycząca wykonania dokumentacji technicznej zgodnie z przepisami o ochronie gatunkowej i przepisami prawa ochrony środowiska.

Oświadczam, że przy przygotowaniu i realizacji projektu nie zostały naruszone przepisy dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, których wykaz zawierają następujące krajowe akty prawne:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014r. poz. 1348) /Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237);

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r. poz. 1409) /Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1764);

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybow objętych ochroną (Dz. U. z 2014r. poz. 1408).

Realizacja projektu nie wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną. W związku z tym, nie występuje konieczność uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych, na podstawie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

Projektant

*Henryk Łoziński*  
Henryk Łoziński  
ul. Farmerów 3, 37-522 Szówsko  
Upr. Nr. UAN/II/7342/32/93 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PHB PDK/RD/1758/01

## INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

### 1. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

#### 1.1. Podstawa prawna sporządzenia

Art. 20 ust. 1 pkt 1c) i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.).

#### 1.2. Projektowany obiekt

Remont pokrycia dachu Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu.

#### 1.3. Istniejąca zabudowa działki inwestora

Działka Inwestora zabudowana budynkiem administracyjnym.

#### 1.4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich

Działki sąsiednie zabudowane budynkiem mieszkalnym, ulicą i placem wewnętrznym.

#### 1.5. Projektowane zagospodarowanie działki

Bez zmian.

#### 1.6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji

Na działce inwestora znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna.

#### 1.7. Lokalizacja projektowanych obiektów

Bez zmian.

#### 1.8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego

Bez zmian.

#### 1.9. Przewidywany wpływ projektowanej budowy na tereny sąsiednie

Bez zmian. Spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy - Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

#### 1.10. Określenie obszaru oddziaływania

Bez zmian

#### 1.11. Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” - należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Przepisy odrębne, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy - Prawo budowlane: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z p. zm.).

Projektowana wymiana pokrycia dachowego, zgodna jest z przepisami § 12 ust. 3 pkt 1 i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690

z p. zm.).

## 2. Analiza nasłonecznienia

### 2.1. Analiza naturalnego oświetlenia pomieszczeń

Zgodnie z §13 oraz §57 i §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75. poz. 690 z p. zm.) dokonano analizy naturalnego oświetlenia:

- Bez zmian.

### 2.2. Podsumowanie

W wyniku przeprowadzenia analiza dla w/w budynku stwierdza się, że wszystkie zapisy warunków technicznych są spełnione.

*Projektant*

*Henryk Łoziński*  
ul. Farmerów 3, 37-522 Szówsko  
Upr. Nr. U.A.N./111/7342/33/33 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PIB PDK/RD/1758/01



**OPIS TECHNICZNY**  
do projektu wymiany pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi  
na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu

1. Inwestor: Starostwo Powiatowe w Jarosławiu  
Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu, ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław

2. Adres obiektu: Jarosław, ul. Słowackiego 2

3. Podstawa opracowania:

- umowa z investorem,
- mapa do celów opiniodawczych,
- pomiary inwentaryzacyjne,
- przepisy prawa, normy i instrukcje.

4. Stan istniejący.

Stropodach wentylowany z płyt dachowych prefabrykowanych na ściankach ażurowych. Strop nad ostatnią kondygnacją ocieplony. Nie zachodzi konieczność stosowania papy podkładowej perforowanej i kominków wentylacyjnych.

Stropodach pokryty papa na lepiku na gorąco. Spadki pokrycia w granicach 4%. Pokrycie w złym stanie technicznym, z licznymi oznakami doraźnego uszczelniania.

Obróbki blacharskie różnorodne, skorodowane. Rynny od strony północnej i wschodniej o przekroju kwadratowym 12x12 cm, osłonięte maskownicami z blachy stalowej od poziomu gzymsu do szczytu rynny. W pozostałej części rynny półokrągłe 15 cm, wiszące ponad gzymsem. Obróbki gzymsów z blachy stalowej ocynkowanej.

Na dachu znajduje się 8 kominów o różnych wymiarach o wysokości 66 cm – 140 cm. Kominy z nakrywami betonowymi obrobionymi powierzchniowo blachą stalową ocynkowaną. Tynki kominów spękane z ubytkami. Kominy na poziomie pokrycia obrobione blachą stalową ocynkowaną. Otwory wentylacyjne zasłonięte wspólnymi ramami z pręta stalowego obciążonymi siatką stalową o oczkach 1 cm. Na niektórych kominach brak osłon otworów wentylacyjnych.

Na dachu znajduje się wyłaz dachowy 60x60 cm, kłapa oddymiająca o wymiarach 116x227 cm, 2 nowe wywietrzaki dachowe średnicy 15 cm z podstawami dachowymi. Ponadto zamontowane są 4 urządzenia klimatyzacyjne z przewodami prowadzonymi częściowo w korytkach po połaci i 2 fabrycznymi wpustami przewodów przez płyty dachowe.

Instalacja odgromowa z drutu stalowego 8 mm na wspornikach stalowych obsadzonych w peckach betonowych stożkowych (trapezowych) 10x10x10 cm, na kominach na wspornikach stalowych mocowanych do obróbki blacharskiej. Przewody mocno skorodowane i powyginane.

5. Zakres robót objętych opracowaniem.

Opracowanie obejmuje rozbiórkę istniejącego pokrycia papowego, obróbek blacharskich i rynien, wykonanie nowego pokrycia dwuwarstwowego z pap termozgrzewalnych, wykonanie renowacji tynków kominów z obsadzeniem krater wentylacyjnych otwieranych, wykonanie nowych obróbek blacharskich i założenie nowych rynien, wykonanie systemu podgrzewania gzymsu z rynną od strony frontowej oraz wymianę instalacji odgromowej na budynku.

## 6. Opis remontu pokrycia dachu krytego papą.

Ze względu na stan techniczny pokrycia oraz ewentualne przekroczenie dopuszczalnego obciążenia dachu zdecydowano o całkowitym demontażu warstw istniejących oraz demontażu wszystkich obróbek blacharskich.

Po rozbiórce pokrycia papowego podłoże z warstwy cementowej należy oczyścić z resztek papy i zagruntować środkiem głębokopenetrującym, wzmacniającym podłoże.

Następnie należy uzupełnić ewentualne ubytki w podłożu i wyrównać krawędzie okapowe zaprawą cementową.

Podłoże betonowe powinno mieć odpowiednią sztywność i wytrzymałość. Maksymalna wilgotność podłoża betonowego zapewniająca odpowiednią przyczepność zgrzanej papy nie może być większa niż 6%. Podłoże należy oczyścić (musi być suche, czyste, równe, wolne od piasku, tłustych plam i innych zanieczyszczeń).

Do wykonania pokrycia przyjęto papy Szybki Profil SBS.

Istniejące pochylenia połaci dachowej ~4% jest zgodne z minimalnymi wartościami spadków dachowych dla dachów krytych papami termozgrzewalnymi określonymi w instrukcjach producentów pap.

Roboty dekarские rozpoczyna się od osadzenia dybli drewnianych, belek okapowych, rynhaków, podpór pod urządzenia dachowe i innego oprzyrządowania dodatkowego oraz od wstępnego przygotowania dylatacji dachowych. Istniejące podłoże należy doprowadzić do stanu suchości, Należy również zagruntować podłoże preparatem gruntującym Siplast Primer Szybki Grunt SBS lub innym gruntem przeznaczonym do tego typu zastosowania.

Obróbki papowe elementów wystających z dachu jak np. anteny, świetliki dachowe, klapy dymowe, osadzanie izoklinów, montaż wzmocnień narożnych narożników wklęsłych i wypukłych należy zamontować po zgrzaniu na połaci warstwy podkładowej papy.

Nie używać do obróbek pap na welonie szklanym.

Jako warstwę podkładową należy zastosować papę podkładową na welonie szklanym (ICOPAL HYDROBIT V60 S24 Szybki Profil SBS) gr. 2,4mm.

Przy małych pochyleniach dachu do 10%, papy można układać pasami równoległymi lub prostopadłymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu (z uwagi na spowodowaną dużą masą papy, możliwość osuwania się układanych pasów podczas zgrzewania i tworzeniu się tak zwanego „efektu banana”).

Na połaci dachu należy zgrzać papę podkładową do krawędzi ścian, a następnie wzdłuż linii styku ściany z płaszczyzną połaci dachu ułożyć izokliny styropianowe laminowane papą podkładową, o przekroju trójkątnym i boku 10 cm. Listwy izoklinów należy montażowo zamocować używając kleju bitumicznego (np. Siplast Klej Szybki Styk SBS, bądź klejąc je niskoprężnym klejem TEROKAL TK 395). Zadaniem izoklinów jest łagodniejsze wyprofilowanie kąta prostego i niedopuszczenie do tworzenia się przestrzeni wypełnionych powietrzem. Następnie wykonać na klinach obróbkę z papy podkładowej.

Jako warstwę wierzchnią pokrycia dachowego projektuje się papę modyfikowaną wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej Icopal Polbit Top 5,2 Szybki Profil SBS.

Papy na połaci dachowej należy przechowywać w rolkach w pozycji stojącej. Układanie poziome papy na dachu spowoduje ich spłaszczenie i późniejsze trudności w ich zgrzaniu do podłoża.

Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a następnie po przymiarce i ewentualnym koniecznym przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Szerokość przyszłego zakładu poprzecznego na ułożonym wcześniej pasie papy (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy wytrasować, podgrzać palnikiem gazowym i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki w bitum na całej szerokości zakładu. Szerokość zakładu poprzecznego powinna wynosić 12-15 cm. Przyjmuje się, że należy wtopić 50-60% powierzchni posypki w strefie zakładu poprzecznego aby odpowiednio go przygotować.

Zasadnicza operacja zgrzewania pap typu płaskiego lub Szybki Profl SBS polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy, aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu i utworzeniu się fali zalewowej z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki, tak aby uzyskać stały, jednorodny wypływ masy asfaltowej wzdłuż zakładu podłużnego papy. Wypływ ten o szerokości ok. 5 mm świadczy o fachowości wykonania zakładu podłużnego.

W poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady (zarówno podłużne, jak i poprzeczne) nie pokrywały się ze sobą. Zakłady podłużne pap podkładowej i wierzchniego krycia powinny być przesunięte względem siebie o około połowę szerokości rolki. Podobnie zakłady poprzeczne w warstwie papy podkładowej i wierzchniego krycia powinny być przesunięte względem siebie np. o połowę długości rolki. Warstwa podkładowa papy na połąci dachowej powinna być wykonana z najwyższą starannością ze szczególnym zwróceniem uwagi na szczelności zgrzewów na zakładach podłużnych i poprzecznych oraz na zgrzanie papy na 100% jej powierzchni do podłoża i sama w sobie powinna stanowić szczelną warstwę zabezpieczającą połąc dachową, niezależnie od istnienia warstwy wierzchniego krycia.

Papę wierzchniego krycia w układach dwuwarstwowych należy zgrzać do papy podkładowej (bez konieczności jej gruntowania, o ile od ułożenia papy podkładowej nie upłynął zbyt długi okres czasu) również na 100% jej powierzchni. Układ papa podkładowa – papa nawierzchniowa na całej powierzchni dachu powinien być ze sobą zgrzany i stanowić homogeniczną całość. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach, zaleca się przycięcie narożników układanych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 45°.

W połąci dachu projektuje się wykonanie przepustu instalacyjnego o średnicy 75 mm. W tym celu należy wywiercić otwornica do betonu otwór, w który należy osadzić rurę PCV 75 mm na wysokość 20 cm ponad powierzchnię dachu z dokładnym uszczelnieniem. Rurę zamknąć korkiem PCV i wykonać obróbkę dekarską.

## 7. Opis remontu kominów.

Na kominach należy zdemontować wszystkie obróbki blacharskich i siatki osłonowe otworów wentylacyjnych.

Powierzchnie tynków kominów należy oczyścić z farby i wykonać uzupełnienia ubytków tynków i nakryw kominów. Tak przygotowane powierzchnie zagruntować środkiem wzmacniającym i wyrównującym chłonność. Następnie przykleić do kominów siatkę podtynkową z włókna szklanego klejem do zatapiania siatki. Następnie nałożyć tynk cienkowarstwowy zatarty na gładko i pomalować farbą akrylową elewacyjną w kolorze matowym RAL 7035.

Obróbkę papową kominów papą wierzchniego krycia należy zabezpieczyć stosując specjalnie wyprofilowane aluminiowe listwy dociskowe standardowe (np. produkcji ICOPAL Sp. z o.o.) i uszczelniacza polimerowego (np. Icopal MS/112M)

Nakrywy betonowe kominów należy obrobić blachą grubości 0,7 mm powlekaną w kolorze RAL 7039.

Na otworach wentylacyjnych zamontować kratki otwierane do dołu. Przed otynkowaniem kominów znormalizować otwory wentylacyjne do wymiarów kratki poprzez przemurowania lub wykucia.

## 8. Obróbki blacharskie.

Wszystkie obróbki blacharskie takie jak pasy podrynnowe i nadrynnowe, , gzymsy, nakrywy murów ogniowych i kominów, osłon rynien na gzymsie wschodnim i północnym, rynny kwadratowe i półokrągłe wykonać z blachy powlekanej powłokami poliestrowymi na stronie licowej oraz powłoką epoksydową na stronie spodniej w kolorze RAL 7039, grubości nie mniej niż 0,5 mm. Mocowania za pomocą uchwyty mocujących (hafterki).



## 9. Zakres robót remontowych pokrycia stropodachu papa.

9.1. Usunięcie starego pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, rynien i instalacji odgromowej.

Powierzchnia pokrycia dachowego: 300,23 m<sup>2</sup>.

Długość rynien kwadratowych: 34,50 m.

Długość rynien półokrągłych: 30,00 m.

Powierzchnia obróbek blacharskich:

Długość instalacji odgromowej: 133,00 m.

9.2. Oczyszczenie podłoża gzymsów i połaci dachowej, uzupełnienie ubytków warstwy wyrównawczej na płytach dachowych.

Powierzchnia gzymsów: 26,28 m<sup>2</sup>

9.3. Oczyszczenie i zmycie starej farby z tynków kominów, uzupełnienia ubytków tynków, oczyszczenie nakryw betonowych kominów. Znormalizowanie otworów wentylacyjnych kominów, dostosowując je poprzez zamurowania lub przekucia do rozmiaru kratki wentylacyjnych.

Powierzchnia nakryw kominów: 9,31 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia tynków kominów: 38,57 m<sup>2</sup>.

9.4. Wykonanie uzupełnień tynków kominów i wtopienie siatki podtynkowej, i wykonanie tynku cienkowarstwowego, pomalowanie, wykonanie obróbek blacharskich na nakrywach kominów, montaż kratki otwieranych.

9.4. Wykonanie przepustu kablowego w dachu z uszczelnieniem.

9.5. Zagruntowanie powierzchni dachu i ścian ogniowych bitumicznym roztworem gruntującym (np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS).

9.6. Przyklejenie papy bitumicznej P/64/1200 w strefie podrynnowej.

Powierzchnia papy bitumicznej: 32,85 m<sup>2</sup>.

9.7. Montaż haków rynnowych.

9.8. Ułożenie papy podkładowej.

9.9. Ułożenie izoklinów styropianowych.

9.9. Wykonanie pasów okapowych (nadrynnowych) i podrynnowych.

9.10. Wykonanie systemu podgrzewania rynny gzymsu wschodniego.

9.11. Wykonanie obróbek blacharskich gzymsów.

9.12. Montaż rynien dachowych.

9.13. Przyklejenie papy wierzchniego krycia z wykonaniem obróbek murów ogniowych, kominów, klapy oddymiającej i wywietrzaków.

9.14. Montaż instalacji odgromowej.

# PLAN SYTUACYJNY

SKALA 1:500

## Objasnienia

A-B-C-D - zakres opracowania

1. - budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu

remont pokrycia papaowego dachu z wymianą instalacji odgromowej

## WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU

Inwestor: Powiat Jarosławski  
Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu  
ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław

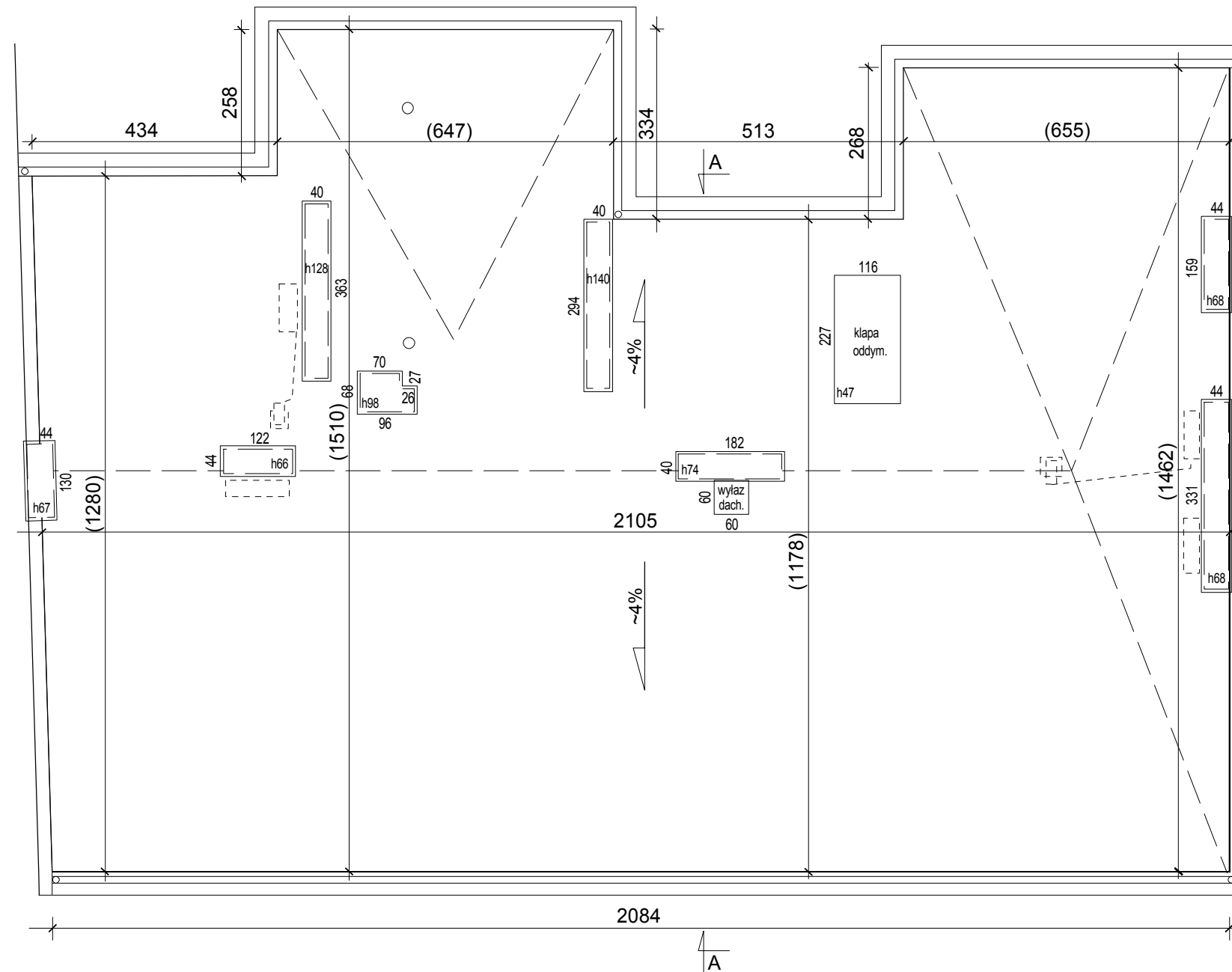
Branża	Budowlana	Nr rys.	1	
Nazwa rys.	PLAN SYTUACYJNY		Skala	1:500
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93		Data	03.2021

**KOPIA**  
z mapy zasadniczej  
Jarosław  
1:500

STANOWISKO JAROSŁAWSKI  
mapa zasadnicza  
1:500  
16-512.442.169.102  
771-02-13  
1:500  
16-800/600  
16-800/600  
16-800/600  
16-800/600

# RZUT DACHU

INWENTARYZACJA



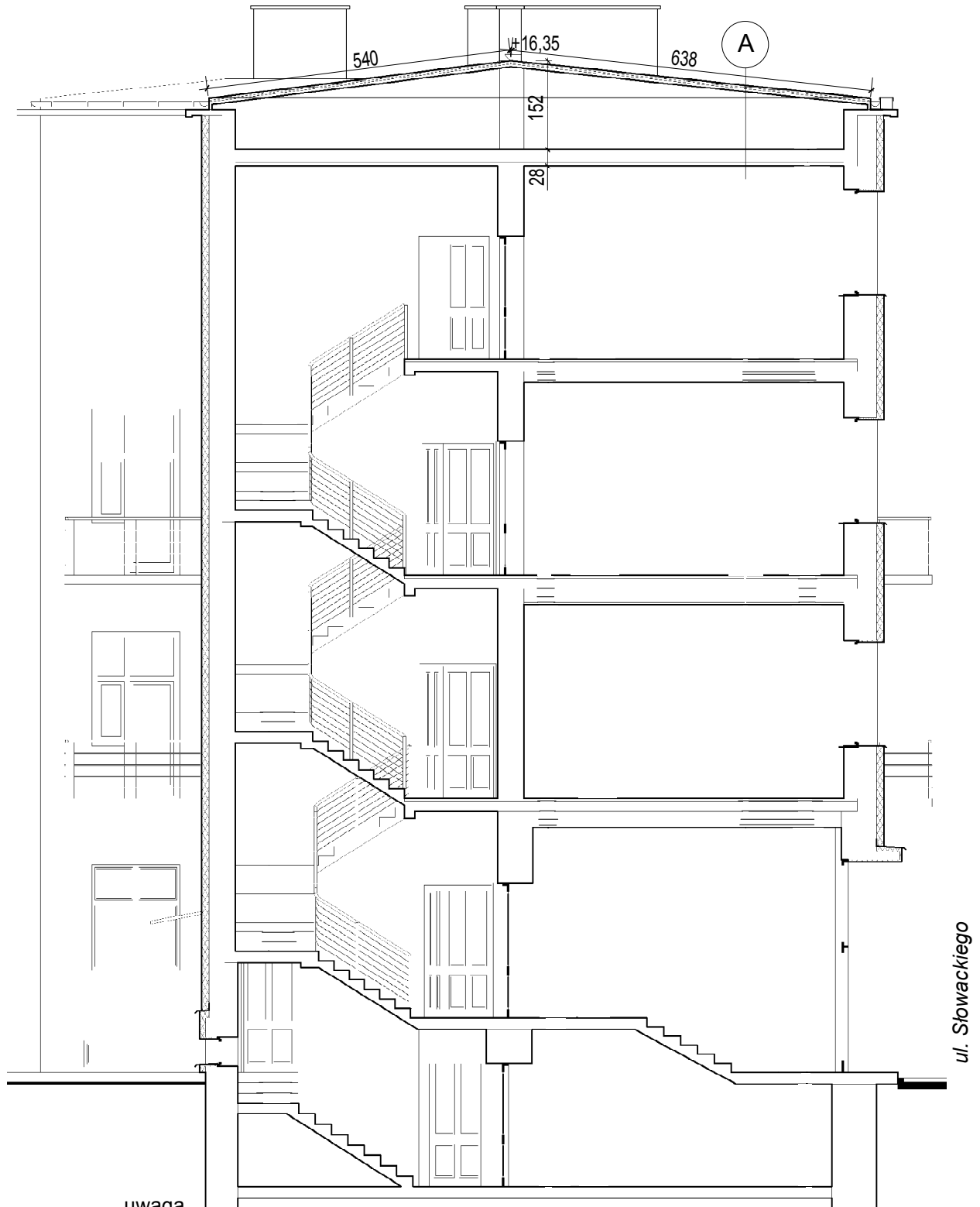
uwaga: wymiary w nawiasach określają miary uwzględniające spadek połaci

<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO</b> WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU		
Inwestor: Powiat Jarosławski Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław		
Branża	Budowlana	Nr rys. 2
Nazwa rys.	RZUT DACHU	Skala 1:100
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data 03.2021



# PRZEKRÓJ A-A

## INWENTARYZACJA



uwaga

Na podstawie opracowania z 10.1987 r "Projekt Techniczny Modernizacji i Nadbudowy" oraz audytu energetycznego, stropodach nie wymaga dodatkowego ocieplenia.

A

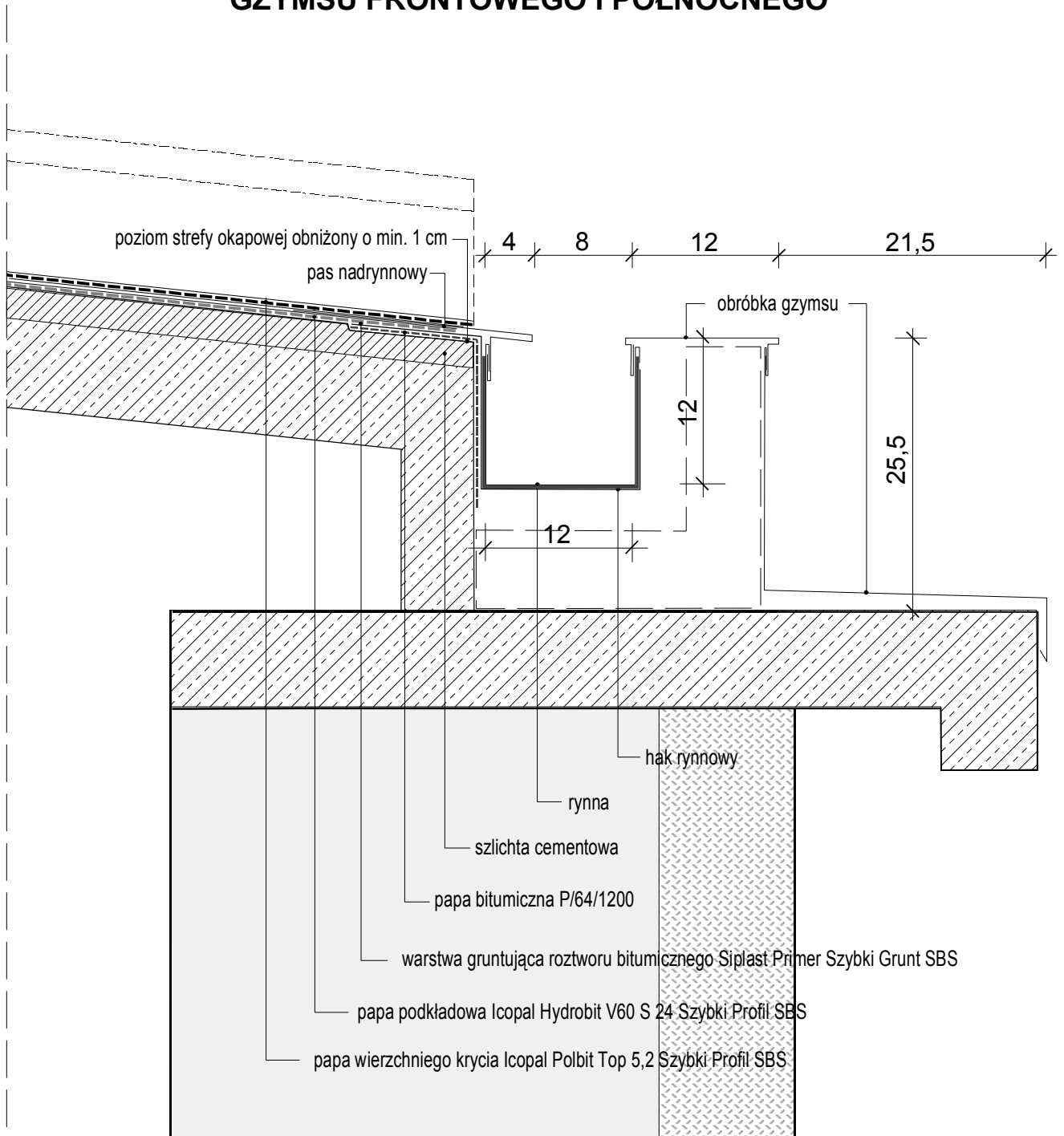
2 x papa na lepiku  
 płyty prefabrykowane 150/G0/5  
 przestrzeń strychowa  
 wylewka cementowa  
 wełna mineralna 12 cm  
 paroizolacja 1 x papa  
 strop z płyt WPS na belkach stalowych

### WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU

Investor: Powiat Jarosławski  
 Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu  
 ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław

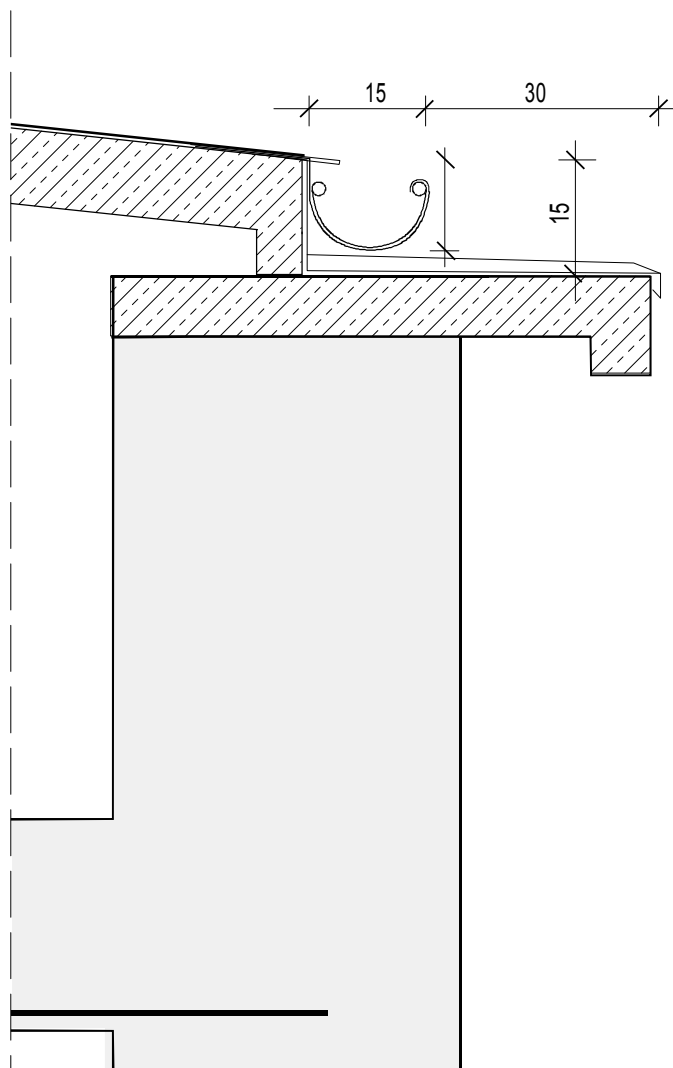
Branża	Budowlana	Nr rys.	3
Nazwa rys.	PRZEKRÓJ A-A	Skala	1:100
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data	03.2021

## SZCZEGÓŁ OBRÓBKI BLACHARSKIEJ GZYMSU FRONTOWEGO I PÓŁNOCNEGO



<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU</b>		
Inwestor: Powiat Jarosławski Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław		
Branża	Budowlana	Nr rys. 4
Nazwa rys.	SZCZEGÓŁ GZYMSU	Skala 1:10
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data 03.2021

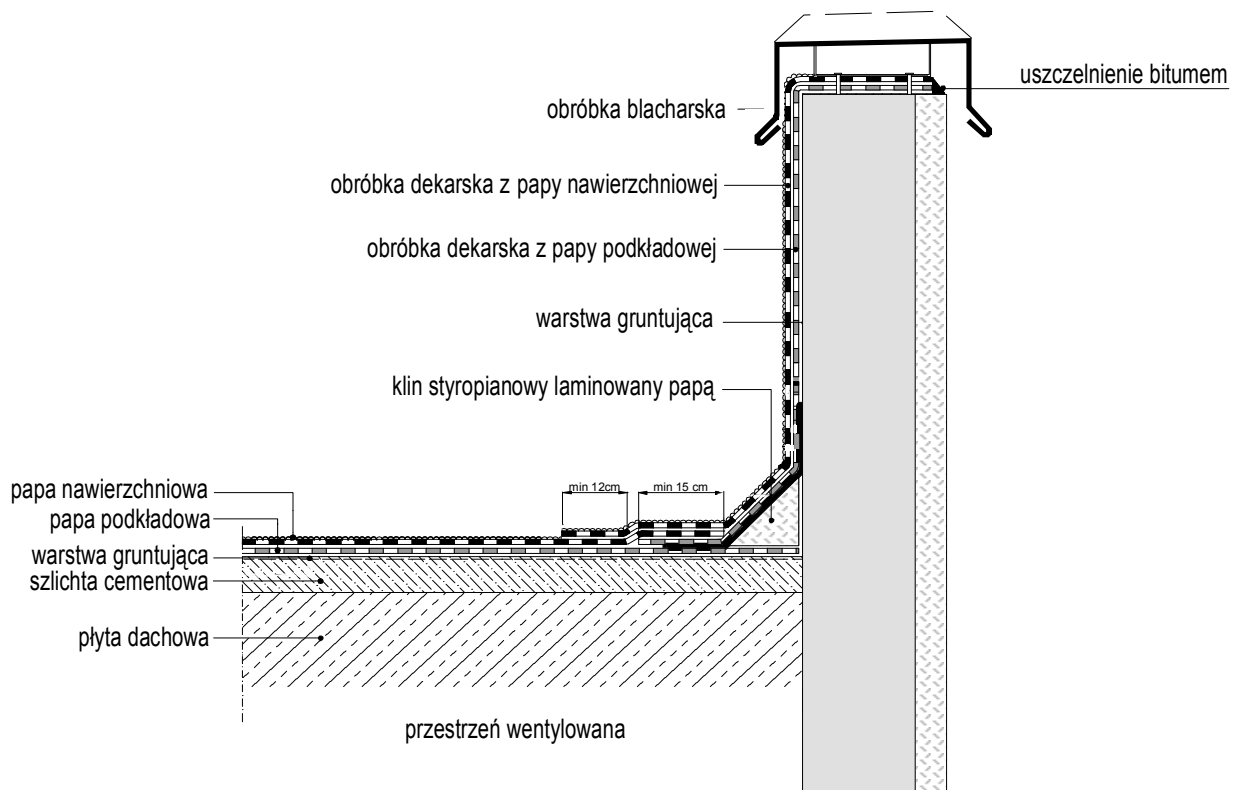
## SZCZEGÓŁ OBRÓBKI BLACHARSKIEJ GZYMSU ZACHODNIEGO



<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU</b>		
Inwestor: Powiat Jarosławski Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław		
Branża	Budowlana	Nr rys. 5
Nazwa rys.	SZCZEGÓŁ GZYMSU	Skala 1:10
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data 03.2021



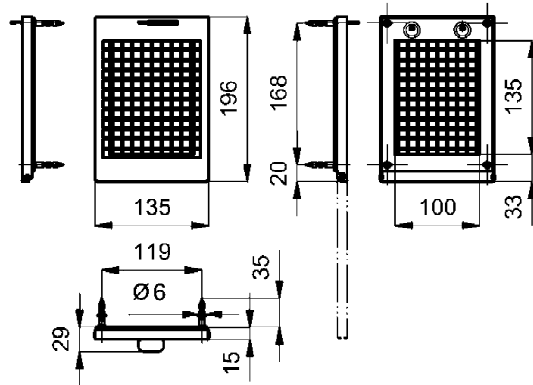
# DETAL OBRÓBKI ATTYKI



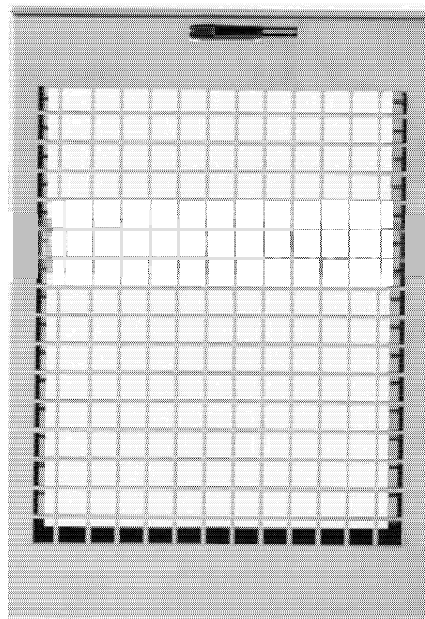
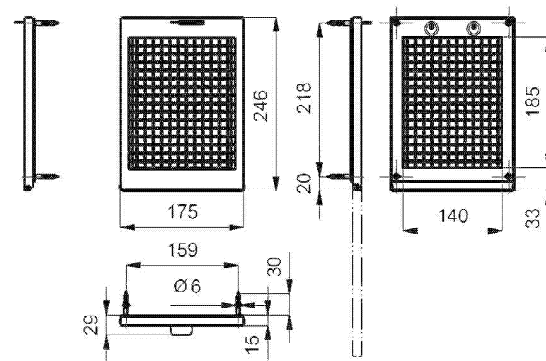
<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU</b>			
Inwestor: Powiat Jarosławski Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław			
Branża	Budowlana	Nr rys.	6
Nazwa rys.	DETAL OBRÓBKI ATTYKI	Skala	
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data	03.2021

# KRATKA KOMINOWA OTWIERANA

**KB 1kr**



**KB 3kr**

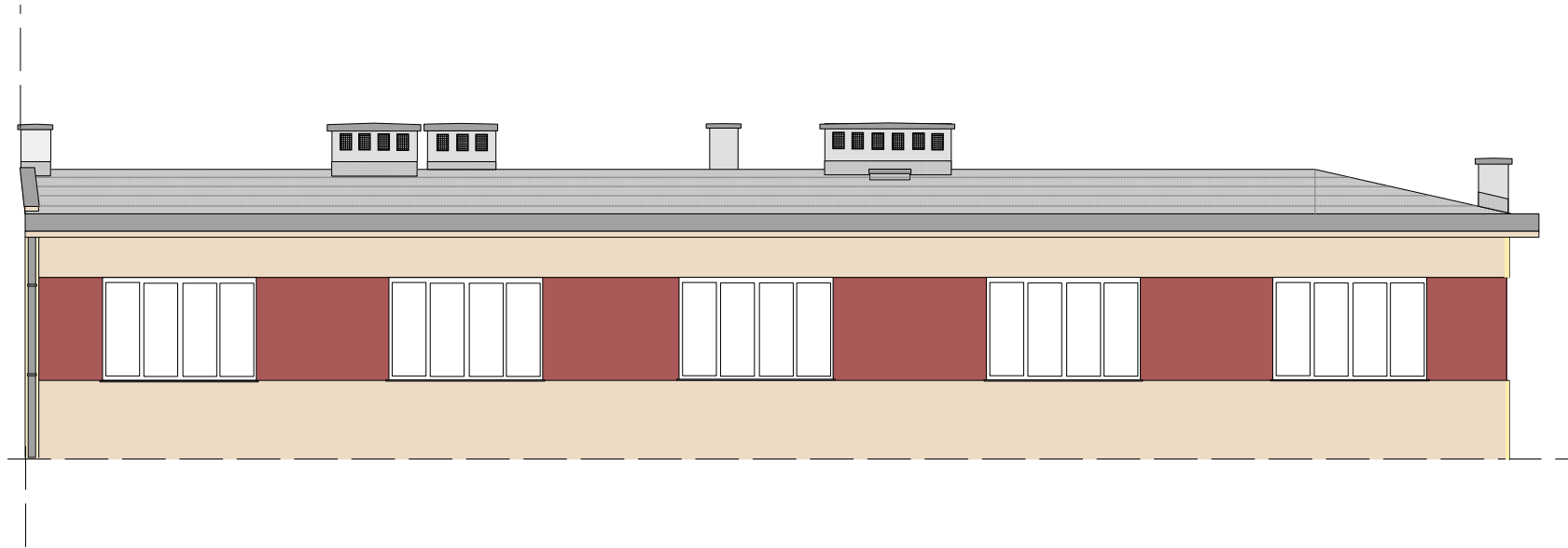


**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO  
WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU**

Investor: Powiat Jarosławski  
Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu  
ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław

Branża	Budowlana	Nr rys.	7
Nazwa rys.	KRATKA KOMINOWA OTWIERANA	Skala	
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data	03.2021

## WIDOK DACHU PO REMONCIE



<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO</b> <b>WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKU PUP W JAROSŁAWIU</b>		
Inwestor: Powiat Jarosławski Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2, 37-500 Jarosław		
Branża	Budowlana	Nr rys. 8
Nazwa rys.	WIDOK DACHU PO REMONCIE	Skala 1:100
Projektant	Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93	Data 03.2021



**INFORMACJA**  
**DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**1. Informacje ogólne**

Informacja bioz dotyczy robót związanych z remontem pokrycia dachowego na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu.

**2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji**

2.1. Przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy:

- a) protokolarne przejęcie od inwestora placu budowy oraz dokumentacji,
- b) ogrodzenie terenu wraz z oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi w tym zamontowanie tablicy informacyjnej,
- c) rozmieszczenie sprzętu budowlanego (ładowarki, samochody do wywozu gruzu).

2.2. Roboty rozbiórkowe:

- a) rozbiórka pokrycia z papy,
- b) rozbiórka rynien i obróbek blacharskich,
- c) wywiezienie gruzów z rozbiórki z utylizacją.

2.3. Roboty montażowe

- a) przygotowanie podłoża,
- b) wykonanie dwuwarstwowego pokrycia dachowego,
- c) montaż rynien dachowych i obróbek blacharskich,
- d) remont kominów,

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie działki nr 1104 znajduje się budynek PUP przylegający do ul. Słowackiego od strony wschodniej a od strony południowej do budynku wielorodzinnego. Od strony północnej budynek przylega do skweru ul. Jana Pawła II a od strony zachodniej znajduje się ciąg jezdny do zapleczy budynków.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Chodnik ul. Słowackiego

**4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

**4.1. Upadek z wysokości**

- a) ekspozycja zagrożenia duża - prawdopodobieństwo przy prawidłowej organizacji pracy niewielkie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia: dach, rusztowanie.

**4.2. Uderzenie i przygniecenie**

- a) ekspozycja zagrożenia średnie - prawdopodobieństwo przy prawidłowej organizacji pracy niewielkie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia: przy załadunku gruzu,
- c) zagrożenie wystąpi przy załadunku gruzu (1-2 dni),

**4.3. Spadające przedmioty**

- a) ekspozycja zagrożenia duża - prawdopodobieństwo przy prawidłowej organizacji pracy niewielkie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia: chodnik ul. Słowackiego,

**4.4. Poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy,

c) zagrożenie występuje codziennie.

#### **4.5. Skaleczenia**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: roboty demontażowe obróbek blacharskich,
- c) zagrożenie występuje kilkakrotnie w czasie całego cyklu robót,

#### **4.6. Urazy oczu**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: odpryski rozbieranych elementów, zapylenie przy czyszczeniu podłoga
- c) zagrożenie występuje przy konkretnej robocie,

### **5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP, natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy.

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- 6.1. Odpowiednia organizacja prac.
- 6.2. Odpowiednie przeszkolenie BHP pracowników.
- 6.3. Rozpoznanie lokalizacji już istniejących instalacji (elektrycznej, gazowej etc.).
- 6.4. Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony indywidualnej takich jak: kaski, szelki przy pracach na wysokości, odzież roboczą i ochronną, sprzęt ochrony osobistej ( okulary ochronne, nauszники, maski).
- 6.5. Używanie sprawnych i w pełni bezpiecznych narzędzi
- 6.6. Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę tych robót oraz majstra.
- 6.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów,
- 6.8. Odpowiednio wyposażony punkt ppoż. i punkt sanitarny,
- 6.9. Wyznaczone drogi ewakuacyjne.
- 6.10. Wszystkie roboty winny być wykonane ściśle z odpowiednimi normami i przepisami.

### **7. Uwagi**

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane art. 20, ust.1 pkt. 1b „..... sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”

i art. 21a, pkt. 2 oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia § 6, szczegółowy zakres robót budowlanych wymieniony w tym rozporządzeniu nie dotyczy specyfiki robót objętego niniejszym projektem, a zatem sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest wymagane.

*Sporządził:*

**BRANŻA ELEKTRYCZNA**  
**INSTALACJA ODGROMOWA I PRZECIWOBLODZENIOWA.**

**SPIS TREŚCI**

**I. OPIS TECHNICZNY**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Część ogólna
4. Instalacja odgromowa zewnętrzna (LPS)
5. Instalacja ogrzewania rynien i rur spustowych
6. Zabezpieczenie kabli i obwodów grzejnych
7. Instalacja przeciwporażeniowa
8. Uwagi końcowe
9. Rysunki:
10. BIOZ

Projektant:

mgr inż. Lesław Noga  
upr. Nr AB.III-7342/95/99

mgr inż. Lesław Noga  
upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bez ograniczeń w specjalności:  
sieci, instalacje i urządzenia energetyczne  
nr upr. UAM-VII/8386/62/87, AB. III-7342/95/99  
POK/IE/1372/03

Jarosław, 05.2021

## OPIS TECHNICZNY

### 1.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Katalogi wyrobów typowych
- Obowiązujące normy i przepisy  
PN-EN 62305 część 1-5 – Instalacja odgromowa

### 1.2 Zakres opracowania

Projekt swym zakresem obejmuje:

- Instalację odgromową zewnętrzną
- Instalację grzejną rur spustowych i rynien,
- Instalację ochrony przeciwporażeniowej

### 1.3 Część ogólna.

W ramach wymiany pokrycia dachowego na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu zachodzi konieczność wykonania nowej zewnętrznej instalacji odgromowej. W celu wyeliminowania powstawania na dachu sopli lodowych zagrażających życiu przechodniów, Inwestor zamierza wykonać, od strony ul. Słowackiego instalację przeciwoblodzeniową rynien i rur spustowych wraz z automatyką.

### 1.3 Instalacja odgromowa zewnętrzna (LPS).

Zgodnie z normą PN86/E 05003/01 w modernizowanym budynku wymagane jest wykonanie instalacji odgromowej zewnętrznej (LPS). Ze względu na konstrukcję dachu (papa bitumiczna), zwody poziome projektuje się jako nienapężane z zastosowaniem uchwytów dystansowych, klejonych wykonane drutem Fe Zn 8 mm<sup>2</sup>. Do tych zwodów należy podpiąć wszystkie metalowe części budynku nie wyposażone w urządzenia elektryczne, znajdujące się ponad dachem. Ochronę odgromowych tych elementów wykonać w postaci iglic kominowych niez izolowanych o wys. 2,5m (2,0 m od chronionego obiektu). W przypadku montażu na dachu urządzeń elektrycznych i anten należy je chronić iglicami izolowanymi. Projektuje się wykorzystanie istniejących zwodów pionowych do zacisków kontrolnych ZP nr 1, 2 i 3. Do projektowanego zacisku kontrolnego ZP-4 przewód odprowadzający projektuje się jako nienapężany na uchwytach rynnowych. Instalację odgromową nad i pod ziemną łączyć za pomocą złącza kontrolnego umieszczonego w puszkach odgromowych p/t (ZP nr 1, 2 i 3 istniejące, ZP-4 projektowane). Projektuje się częściowy uziom tokowy. Od ZP-1 do ZP-2, oraz ZP-3 do ZP-4 na gł. 0,8m, w odległości min. 1,0m od fundamentów ułożyć bednarkę FeZn 30x4mm. Na początku i końcu każdego odcinka wykonać uziom pionowy z pręta FeZn Ø 18mm. Bednarkę połączyć z istniejącym uziemieniem i instalacjami podziemnymi.

Uwaga:

W celu wykonania otoku zachodzi konieczność rozebrania odcinka płyty ażurowe JUMBO, oraz opaskę z płyt chodnikowych. Zasypywanie wykopu wykonać z warstwowym ubijaniem. Po zakończeniu robót ziemnych teren przywrócić do stanu pierwotnego.

### 1.5 Instalacja ogrzewania rynien i rur spustowych.

Projekt elektrycznej instalacji przeciwoblodzeniowej rynien i rur spustowych oparto na systemie firmy DEVI. Dopuszcza się zastosowanie innego systemu o nie gorszym standardzie. Kable grzejne układać w następujący sposób:

Na orygowanie od strony ulicy Słowackiego dobrano:

- trzy nitek kabla DTCE-20 w pasie przed rynną "pochyloną",
- pięć nitek za rynną na krawędzi dachu,
- dwie nitki w rurach spustowych i rynnie,

Przewody należy układać sinusoidalnie zgodnie z załączonym rysunkiem – układanie kabla na krawędzi dachu ) o szerokości 30cm na całej długości,

Dla automatyki zaprojektowano regulator DEVIreg 850 III. PL współpracujący z czujnikami wilgotności i temperatury, rynnowymi). W projektowanej instalacji przeciwoblodzeniowej

zastosowano kable grzejne typ DTCE-20 o długości długościach podanych na rysunku nr 1. Wartości mocy dla poszczególnych stref i zestawienie materiałów zostało podane w poniższej tabeli:

Lp.	Opis	P <sub>I</sub>	k <sub>j</sub>	P <sub>s</sub>	cosφ	I <sub>N</sub>	Zabezpieczenie
-	-	W	-	W	-	A	-
1	Obwód Nr 1	3875	1	3875	1	16,85	S301 C20
2	Obwód nr 2	3066	1	3066	1	13,33	S301 C16

Zaprojektowany system DEVIRreg automatycznie dostosowuje się do warunków atmosferycznych. Wyposażony on jest w elektroniczny sterownik „DEVlreg 850”, który należy zainstalować w w istniejącej rozdzielniczy bezpiecznikowej na III, oraz w czujniki wilgotności i temperatury, stopniu ochrony IP66. Ilość obwodów grzejnych, ich długość i moc podano na rysunkach projektu. Kabel grzejny w rynnach należy układać bezpośrednio na dnie rynny na przy pomocy uchwytów „UUR”. Kable w rurach spustowych należy zawiesić na metalowym łańcuchu o długości zgodnej z długością przewodu grzejnego (dopasować odcinki 10 m do potrzeb), W rurach, kabel grzejny mocowany będzie przy pomocy uchwytów do rur spustowych. Hak lub poprzeczka do zawieszenia łańcucha nie może leżeć na kablach grzejnych znajdujących się w rynnie. Kable w rynnach i rurach spustowych nie mogą się krzyżować. W każdej strefie grzewczej zastosowano zintegrowany czujnik rynnowy temperatury wilgotności DEVlreg 850. Czujnik ten umożliwia on stwierdzenie obecności śniegu, wody lub lodu. Czujnik podejmuje czynności zapobiegawcze defektując sygnał do termostatu, który załączy stycznik stanowiący organ wykonawczy dla systemu grzejnego. Połączenie sterownika z czujnikami rynnowymi należy wykonać kablami sygnalizacyjnymi YSLY 4x1,5 mm<sup>2</sup> na napięcie 500/750V. Kable sygnalizacyjne układać wraz z kablami zasilającymi w korytkach instalacyjnych PCV.

#### 1.6. Zabezpieczenie kabli i obwodów grzejnych.

W istniejącej rozdzielniczy bezpiecznikowej na III piętrze dobudować dwa obwody obejmujące:

- wyłącznik różnicowoprądowy P302 + wyłącznik nadprądowy S301 B16
- wyłącznik różnicowoprądowy P302 + wyłącznik nadprądowy S301 B20

Kable grzejne zasilane będą przewodami (kablami „zimnymi”) YDYżo 3x2,5 mm<sup>2</sup> z projektowanych obwodów. Do zabezpieczenia przewodów od przeciążeń i zwarć zastosowano nadmiarowe wyłączniki instalacyjne. Przewody zasilające „zimne” i kable sygnalizacyjne należy układać w korytkach instalacyjnych PCV

#### 1.7. Instalacja przeciwporażeniowa.

Zgodnie z informacją uzyskaną w RZE Jarosław, sieć zasilająca UP pracuje w układzie TN-C. Zacisk PE tablic bezpiecznikowych połączyć z głównym punktem PE budynku. Wartość rezystancji uziemienia poniżej 30 Ω. Niezależnie od powyższego w tablicach bezpiecznikowych zaprojektowano dodatkową ochronę przeciwporażeniową w postaci wyłącznika różnicowoprądowego np. typu P440 o prądzie różnicowym nie przekraczającym 30 mA. Dla zapewnienia ochrony należy wszystkie części przewodzące dostępne łączyć z przewodami ochronnymi PE. Wszystkie połączenia z szyną uziemiającą powinny być trwałe i zabezpieczone przed korozją. W wykonawstwie należy zwrócić uwagę na właściwą kolorystykę przewodów, zwłaszcza neutralnych N, które powinny mieć izolację barwy niebieskiej i ochronnych PE- barwy żółto-zielonej ( wg PN-90/90-01242 ).

#### 1.8 Uwagi końcowe

- Całość robót wykonać zgodnie z PN-92/E-5009, warunkami technicznymi wykonania instalacji elektrycznych oraz PBUE.
- po zakończeniu robót przeprowadzić pomiary kontrolne rezystancji uziemienia, rezystancji izolacji, ciągłości przewodów ochronnych i skuteczności ochrony zapewniającej bezpieczeństwo.

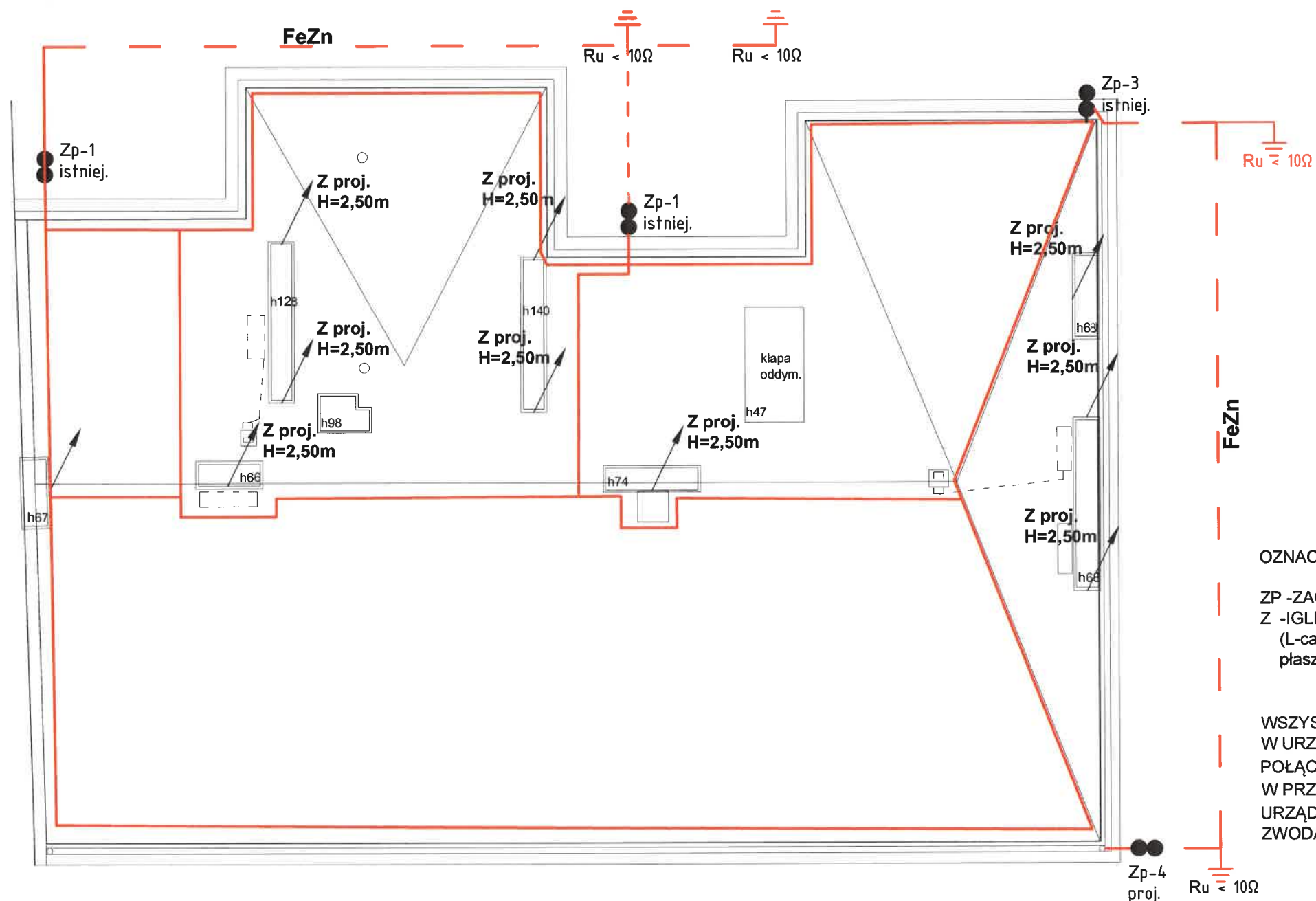


- przy realizacji niniejszego projektu wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów i materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie tj. posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polskimi Normami lub aprobatę techniczną - zgodnie z ustawą „Prawo budowlane” (Dz.U. nr 89 z 1994r poz.414, art.10) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 19.12.1994r w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 10 z 1995r p.oz.48).
- Ze względu na kształt dachu i wysokość budynku wszystkie prace wykonać przy użyciu podnośnika samochodowego, z zachowaniem przepisów BHP.
- **projekt ten nie podlega uzgodnieniu w PGE.**

mgr inż. Lesław Noga  
upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bez ograniczeń w specjalności:  
sieci, instalacje i urządzenia energetyczne  
nr upr. UAN-VII/8386/62/S, AB. III-7342/95/99  
PDK/TE/13/2/03

# RZUT DACHU

SKALA 1:100



OZNACZENIA:

ZP - ZACISK KONTROLNY POMIAROWY  
 Z - IGLICA KOMINOWA NIEIZOLOWANA L=2,5m, H=2,0m  
 (L-całkowita długość iglicy, H-pionowa odległość iglicy od płaszczyzny chronionej)

WSZYSTKIE METALOWE CZĘŚCI BUDYNKU, NIE WYPOSAŻONE W URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE, WYSTAJĄCE PONAD DACHEM POŁĄCZYĆ Z NAJBLIŻSZYM ZWODEM INSTALACJI ODGROMOWEJ. W PRZYPADKU MONTAŻU NA DACHU NOWOPROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH, ORAZ ANTEN, CHRONIĆ JE ZWODAMI IZOLOWANYM.

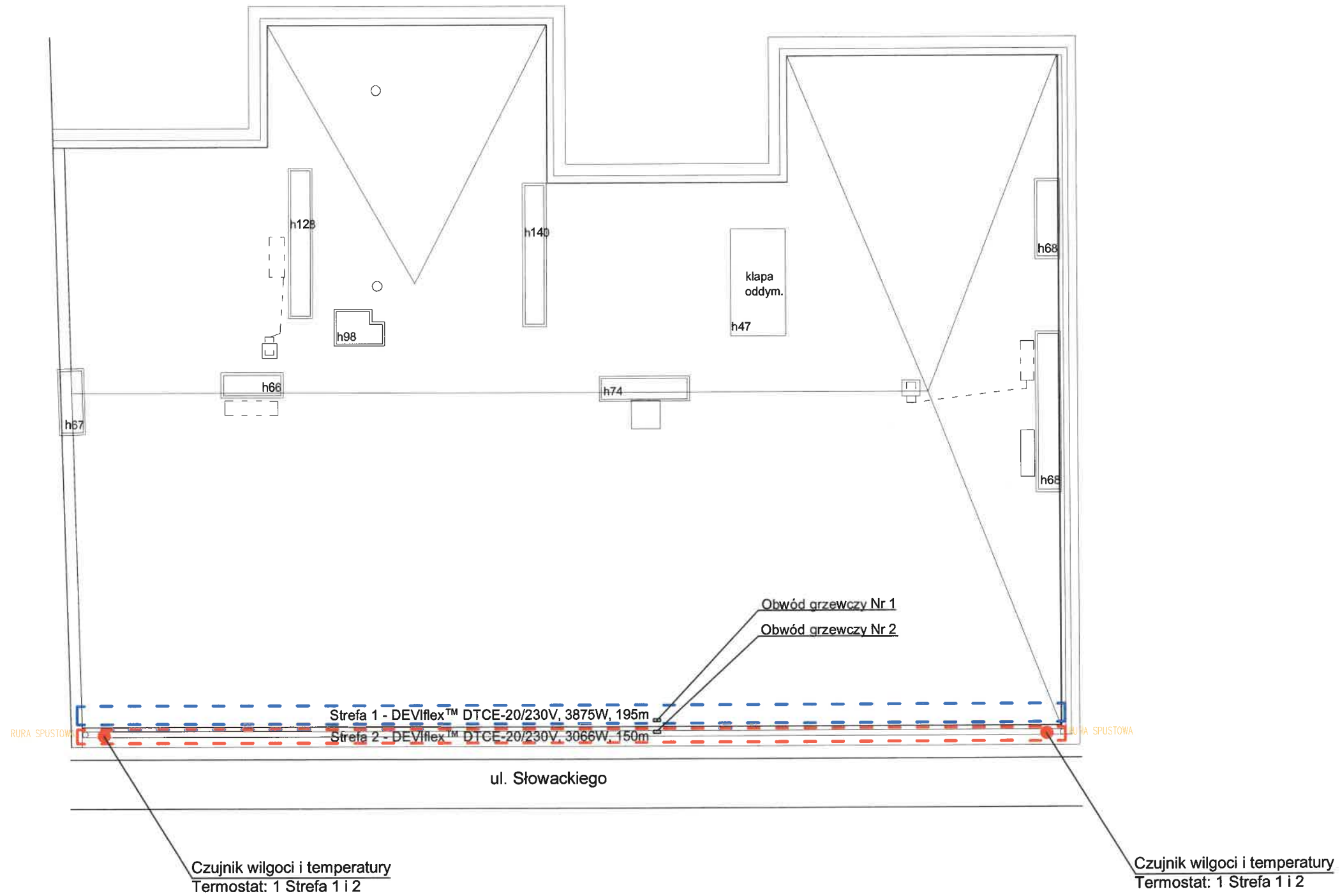
## INSTALACJA ODGROMOWA

- WYKORZYSTAĆ ISTNIEJĄCE ZWODY PIONIOWE NR 1, 2 i 3. WYKONAĆ DODATKOWY ZWOÓD PIONOWY nr 4. ZWÓD nr 4 WYKONAĆ Z DRUTU FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$  JAKO NIENAPRĘŻANY, STOSUJĄC UCHWYTY RYNNOWE.
- OD Zp-1 DO ZP-2 i Zp-3 DO Zp-4 NA GL. 0,8m W ODLEGŁOŚCI 1,0m OD FUNDAMENTÓW UŁOŻYĆ BEDNARKĘ FeZn 30x4. NA WYSOKOŚCI KAŻDEGO ZACISKU KONTROLNEGO WYKONAĆ UZIOM PIONOWY Z PRĘTA FeZn  $\varnothing 18\text{mm}$ . BEDNARKĘ TĄ POŁĄCZYĆ Z ISTNIEJĄCYM UZIEMIENIEM I INSTALACJAMI PODZIEMNYMI.
- WSZYSTKIE ZWODY ODPROWADZAJĄCE POŁĄCZYĆ Z WYKONANYM UZIEMIENIEM.
- DLA OCHRONY MASZTÓW ANETNOWYCH WYKONAĆ IGLICE IZOLOWANE  $h=3,7\text{m}$ , UMIESZCZONE W POŁOWIE ODLEGŁOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI KONSTRUKCJAMI. MASZTY ZEWNĘTRZNE UMIEŚCIĆ W ODLEGŁOŚCI 1,0m OD KONSTRUKCJI. MASZTY POŁĄCZYĆ Z ISTNIEJĄCYM ZWODEM POZIOMYM DRUTEM FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$ .

<b>OBIEKT</b>	BUDYNEK POWIATOWEGO URZĘDU PRACY w Jarosławiu 37-500 Jarosław, ul. Słowackiego 2 dz. nr 1104 dz. nr 5	
<b>Tytuł Rysunku</b>	<b>INSTALACJA ODGROMOWA ZEWNĘTRZNA</b>	<b>Skala</b> 1 : 100
		<b>Data :</b> VI.2021 r.
<b>Inwestor</b>	Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2 37-500 Jarosław	<b>Rys. nr</b> E-1
<b>Zespół projektowy</b>		
	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>
<b>Opracował:</b>	mgr inż. Lesław Noga	AB.III-7342/95/99
<b>Sprawdził:</b>		

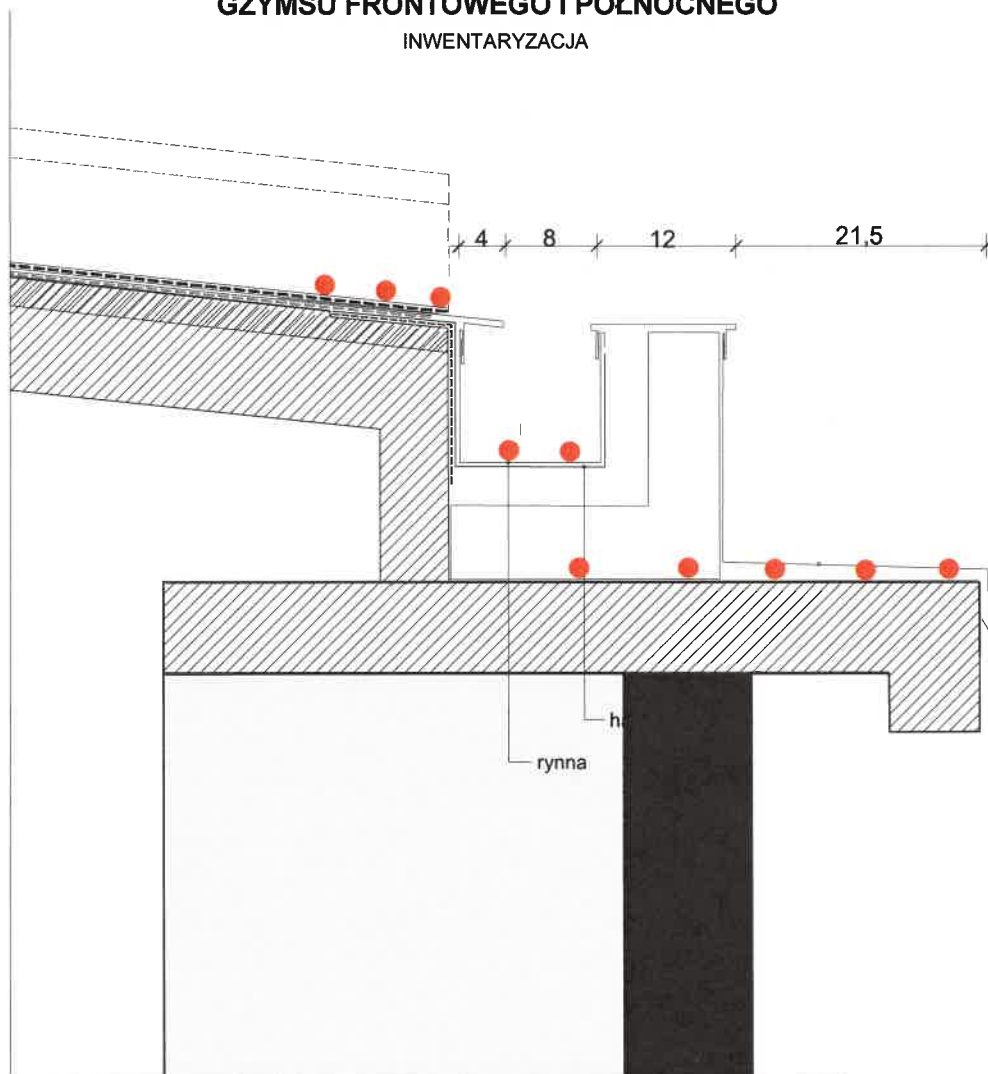
# RZUT DACHU

SKALA 1:100



<b>OBIEKT</b>	BUDYNEK POWIATOWEGO URZĘDU PRACY w Jarosławiu 37-500 Jarosław, ul. Słowackiego 2 dz. nr 1104 dz. nr 5		
<b>Tytuł Rysunku</b>	<b>RZUT DACHU INSTALACJA PRZECIWOBLODZENIOWA</b>	<b>Skala</b> 1 : 100	
		<b>Data :</b> VI.2021 r.	
<b>Inwestor</b>	Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2 37-500 Jarosław		<b>Rys. nr</b> E-2
<b>Zespół projektowy</b>			
	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
<b>Opracował:</b>	mgr inż. Lesław Noga	AB.III-7342/95/99	
<b>Sprawdził:</b>			

**SZCZEGÓŁ OBRÓBKI BLACHARSKIEJ  
GZYMSU FRONTOWEGO I PÓLNOCNEGO  
INWENTARYZACJA**



● PRZEWÓD GRZEWCZY DEVIflex™  
DTCE-20/230V, 3875W, 195m

<b>OBIEKT</b>	BUDYNEK POWIATOWEGO URZĘDU PRACY w Jarosławiu 37-500 Jarosław, ul. Słowackiego 2 dz. nr 1104 dz. nr 5		
<b>Tytuł Rysunku</b>	<b>RZUT DACHU INSTALACJA PRZECIWOBLODZENIOWA - SPOSÓB UŁOŻENIA PRZEWODU GRZEWCZEGO</b>	<b>Skala</b> 1 : 100	
		<b>Data :</b> VI.2021 r.	
<b>Inwestor</b>	Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu ul. Słowackiego 2 37-500 Jarosław		<b>Rys. nr</b> E-3
<b>Zespół projektowy</b>			
	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
<b>Opracował:</b>	mgr inż. Lesław Noga	AB.III-7342/95/99	
<b>Sprawdził:</b>			

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## 1.0 Informacje ogólne

1.1. Obiekt: Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu, 37-500 Jarosław ul. Słowackiego 2

## 2.0 Część opisowa

### 2.1. Zakres robot elektrycznych dla całego zamierzenia budowlanego:

- Dobudowa: wyłączników różnicowoprądowych P302 25/0,03A, oraz wyłączników nadprądowych S301 B16 i S301 B20 zabezpieczające obwody grzewcze nr 1 i 2
- Wykonanie i montaż instalacji odgromowej zewnętrznej,
- Montaż instalacji zasilania obwodów grzejnych,
- Montaż instalacji grzejnej rynien dachowych i rur na dachu budynku

### 2.2. Przewidywane zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas realizacji robot elektrycznych:

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1 m,
- Montaż instalacji z podnośnika samochodowego i drabin,
- Układanie przewodów, instalacji elektrycznej na dachu wykonanie przebić w stropach i dachu, montaż korytek kablowych i listew instalacyjnych,
- Ryzyko upadku z wysokości ponad 1m podczas prac montażowych przy budowie instalacji elektrycznych wewnętrznych i zewnętrznych budynku ,

### 2.2 Montaż instalacji elektrycznych w pobliżu czynnych urządzeń elektrycznych

- Ryzyko upadku z wysokości ponad 1m podczas prac montażowych elektroinstalacyjnych na wewnątrz budynku i z na dachu,
- Ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas nawiązaniu instalacji projektowanej do istniejącej. i uzupełnieniu instalacji elektrycznych,

### 2.3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robot szczególnie niebezpiecznych:

- Przy wykonywaniu robot demontażowych i rozbiórkowych : wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 18 - roboty rozbiórkowe:
- Przy wykonywaniu robot na wysokościach: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robot budowlanych: Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 7- Maszyny i inne urządzenia techniczne, rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, oraz w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robot ziemnych, budowlanych i drogowych:Dz.U.Nr.118.poz.1263z 15.10.2001 r. rozdział. 1 do 3
- Przy montażu i demontażu instalacji elektrycznych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robot budowlanych: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 7- Maszyny i inne urządzenia techniczne rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 6- Instalacje i urządzenia elektryczne i przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, Dz.U. nr 169 z 2003 r. poz. 1650
- Zaleca się organizowanie stanowiska pracy zgodnie z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, Dz.U. nr 169 z 2003 r. poz. 1650.



