

UMOWA NR WZK-II.272. .2022

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1, NIP 953-10-11-863 reprezentowanym przez: **Prezydenta Miasta Bydgoszczy Pana Rafała Bruskiego**, zwanym w dalszej części umowy **"Zamawiającym"**

a

..... z siedzibą w
przy ul., NIP reprezentowanym przez:,
zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

w rezultacie wyboru oferty na podstawie zarządzenia Nr 4/2021 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 4 stycznia 2021 r. w sprawie realizacji w Urzędzie Miasta Bydgoszczy zamówień o wartości szacunkowej niższej niż 130.000 zł, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy prace polegające na **utrzymywaniu w sprawności technicznej, konserwacji i naprawach 88 studni publicznych (tzw. „ręcznych” pomp stojakowych) zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy**. Ilość studni może ulec zwiększeniu w ciągu roku o 2 szt.
2. Zakres czynności o których mowa w ust. 1 został zawarty w załączniku nr 1 stanowiących integralną część niniejszej Umowy.
3. Wykonawca przedstawiać będzie Zamawiającemu, wykaz studni publicznych wymagających remontu, polegającego między innymi na wymianie uszkodzonych ssaków, kolumn, uchwytów pompujących wodę, itp. Czynności te nie są objęte niniejszą Umową, a ich wykonanie będzie rozliczane w oddzielnym trybie na podstawie kosztorysu powykonawczego. Ich wartość nie może przekroczyć 50% kwoty wynikającej z niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania likwidację niebezpiecznych związków chemicznych i organicznych poprzez dezynfekcję wody w studniach publicznych (tzw. „ręcznych” pompach stojakowych) zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy. Po wykonaniu dezynfekcji każdej studni należy pobrać próbkę wody i dostarczyć do laboratorium zatwierdzonego przez Państwową Inspekcję Sanitarną do wykonywania badań wody na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 t.j.). Ponadto laboratorium powinno posiadać do badań akredytację PCA. Po otrzymaniu wyników badań należy je przedstawić Zamawiającemu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z badaniem laboratoryjnym próbek wody.
5. Zakres czynności o których mowa w ust. 3 oraz zakres badań wody został zawarty w załącznikach nr 2 i 3 stanowiących integralną część niniejszej Umowy.
6. Wykaz studni został zawarty w załączniku nr 4 stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania czynności stanowiących przedmiot Umowy.
8. Każdorazowe przystąpienie do wykonywania prac/czynności objętych umową Wykonawca obowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym oraz dokonać wpisu w rejestr wykonywanych prac znajdujący się w siedzibie Zamawiającego w Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15, bud. „C”, pok. 200 **najpóźniej 1 godz.** przed rozpoczęciem a po zakończeniu powiadomić Zamawiającego telefonicznie (całodobowy numer telefonu 52-58-59-888-rozmowy rejestrowane).
9. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na 2022 r.,

§ 2

Umowa zostaje zawarta od daty jej podpisania do dnia **30 listopada 2022 roku**.
Dezynfekcji i badania próbek wody należy dokonać w **terminie, który wskaże zamawiający w trakcie trwania umowy**.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się w formie ryczałtu, którego wysokość niezależnie od nakładu prac nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: złotych brutto).
2. Wynagrodzenie wpłacane będzie przez Zamawiającego na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie w pięciu ratach:
 - a) I, II, III, IV rata kolejno po 15% kwoty zamówienia,
 - b) V rata 40% kwoty zamówienia (po wykonaniu dezynfekcji i badania próbek wody).
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru wykonanych prac, sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury Wykonawcy.

§ 5

1. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może, w razie konieczności, przewozić sprzęt, materiały, itp. w bezpośrednio sąsiedztwo studni.
2. Upoważnienie do realizacji czynności, o których mowa w ust. 1, dotyczy pojazdów mechanicznych własnych Wykonawcy lub działających na jego pisemne zlecenie.
3. Postanowienie, o którym mowa w ust. 2. nie upoważnia do łamania przepisów prawa o ruchu drogowym.

§ 6

1. Wykonawca na czas wykonywania prac zabezpieczy teren, zapewni ochronę mienia oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników i osób trzecich a po wykonaniu prac uporządkuje i przekaze teren Zamawiającemu.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy siłami własnymi, w sposób spełniający wymagania Polskich Norm i Prawa Budowlanego, a w szczególności dotyczących zastosowanych materiałów, z zachowaniem należytej staranności oraz aktualnych zasad wiedzy technicznej.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy (za wyjątkiem badania próbek wody) innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy innej osobie Wykonawca pokryje koszty wynikające z różnicy wynagrodzenia ustalonego niniejszą umową a faktycznymi kosztami wykonania przedmiotu umowy.
4. W razie zwłoki w terminie wykonania prac związanych z dezynfekcją i badaniem próbek wody Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9

Zamawiający może odstąpić od umowy w wypadkach wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, jak również wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy.

§ 10

1. Pracami z ramienia Wykonawcy kierować będzie
2. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonania robót wynikających z Umowy jest przedstawiciel Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Bydgoszczy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie ewentualne spory na tle stosunku prawnego powstałego z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR WYDZIAŁU

Adam Dudziak

220522

**ZAKRES CZYNNOŚCI W ZAKRESIE UTRZYMANIA W SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ,
KONSERWACJI I NAPRAW STUDNI PUBLICZNYCH**

L.p.	Rodzaj czynności	Ilość studni
1	2	3
1.	Objazd studni w każdym miesiącu trwania umowy, w celu oceny ich stanu technicznego i określenia zakresu prac (środek transportu zapewnia wykonawca).	88
2.	<p>Konserwacja studni obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • oczyszczenie ręczne lub mechaniczne uszkodzonych powłok malarskich na części zewnętrznej całej pompy oraz z metalowych elementów komory studni, • wypompowanie wody, • zabezpieczenie farbą olejną antykorozyjną kolumny pompy wraz z wylewką oraz elementów metalowych komory studni, • dezynfekcja powierzchni wnętrza komory studni np. poprzez malowanie wapnem gaszonym (innym środkiem o podobnym działaniu), • oczyszczenie studzienki chłonnej pod wylewką kolumny pompy, • sprawdzenie i skręcenie luźnych elementów pompy, • uzupełnienie brakujących elementów stalowych (pokrywy, włazy, elementy drobne, stopnie wylazowe), • naprawa uszkodzeń po dewastacji, • wykonanie trzpieni metalowych dźwigni pompy, zabezpieczenie osi, • uzupełnienie drobnego kruszywa – w dnie studni, • uzupełnienie brakującej ziemi wokół studni, • uporządkowanie terenu wokół studni, • umieszczenie na kolumnie studni informacji o braku przydatności wody do spożycia (oklejki dostarcza Zamawiający), • dokonanie pomiarów poziomu wód gruntowych dwa razy w roku (pierwszy pomiar w lipcu, drugi w październiku) w sześciu studniach położonych przy ulicach: Chmurna (pawilon handlowy), Garbary 12, Graniczna-Śląska (plac targowy), Grunwaldzka 50, Okrzei 5 oraz Pszczelna-Miodowa w Bydgoszczy. Bazowym punktem pomiarowym studni będzie jej górna część włazu. Pomiary w ww. punktach (sześć studni) mogą ulec zmianie w przypadku braku możliwości ich dokonania. W takiej sytuacji zastępcze punkty zostaną wyznaczone przy udziale Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy. 	88
3.	Zamknięcie i otwarcie zaworu odwadniającego (odpowiednio na początku i końcu sezonu w którym można korzystać ze studni publicznych).	88
4.	Zabezpieczenie studni publicznych przed dostępem do nich osób trzecich w okresie wyłączenia ich z eksploatacji.	88

UWAGA ! Oczyszczeniu oraz zabezpieczeniu antykorozyjnemu nie podlegają elementy metalowe ocynkowane lub pokryte inną warstwą ochronną o podobnych parametrach.

**ZAKRES CZYNNOŚCI, JAKIE NALEŻY WYKONAĆ
W CELU LIKWIDACJI NIEBEZPIECZNYCH ZWIĄZKÓW CHEMICZNYCH
I ORGANICZNYCH POPRZEC DEZYNFEKCJĘ WODY W STUDNIACH PUBLICZNYCH**

1. Przygotowanie roztworu: wody i np. podchlorynu sodu, chloraminy lub innego dopuszczonego atestem do powszechnego używania preparatu o stężeniu dostosowanym do objętości wody w studni.
2. Zalanie studni roztworem odkażającym i dokładne wymieszanie, np. przez nabieranie wody wiadrem i ponowne wlewanie jej do studni.
3. Po 24 godzinach po zakończeniu odkażenia wypompowanie wody ze studni (do momentu, kiedy nie będzie wykazywała zapachu preparatu odkażającego).
4. Przed przystąpieniem do czynności związanych z dezynfekcją studni należy dokonać wpisu w rejestr dyżurnego Bydgoskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15 bud. „C”, pok. 200, a po zakończeniu powiadomić Zamawiającego telefonicznie całodobowy numer telefonu 52-58-59-888, tel. komórkowy 606-685-637 (rozmowy rejestrowane).
5. Po wykonaniu dezynfekcji każdej studni należy pobrać próbkę wody do sterylnej pojemnika (wg udzielonego instruktażu) i przekazać do laboratorium zatwierdzonego przez Państwową Inspekcję Sanitarną do wykonywania badań wody na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 t.j.). Ponadto laboratorium powinno posiadać do badań akredytację PCA.

Uwaga: w trakcie przeprowadzania dezynfekcji na kolumnie pompy należy umieścić informację o następującej treści: „Dezynfekcja studni – woda nie nadaje się do picia”. Naklejki przygotuje Wykonawca.

ZAKRES BADAŃ PRÓBEK WODY PRZEZ LABORATORIUM

Podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. (Dz. U. 2017, poz. 2294) w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

1. *Escherichia coli* (*E. coli*)
2. Bakterie grupy coli
3. Ogólna liczba mikroorganizmów w temperaturze 22°C
4. Mętność
5. Stężenie jonów wodoru (pH)
6. Azotyny
7. Jon amonu
8. Żelazo

Wykonawca przedstawi wyniki badań próbek wody w formie zbiorczego sprawozdania zawierającego szczegółowe wyniki analiz oraz ich omówienie.

WYKAZ STUDNI PUBLICZNYCH NA TERENIE MIASTA BYDGOSZCZY

L.p.	Nr kat.	Lokalizacja	Głębokość studni w (m)	Objętość wody w studni w (m ³)	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	55	11 Listopada	9,30	0,09	
2	52	Baczyńskiego 13	89,00	3,90	
3	7	Baczyńskiego (Architektów)	68,00	1,32	
4	12	Bełzy 45	30,00	0,20	
5	44	Biwakowa (przy ogródkach działkowych)	27,00	0,36	
6	13	Bocianowo 26	53,00	1,76	
7	14	Bohaterów Kragujewca (apteka)	70,00	2,70	
8	17	Chmurna (pawilon handlowy)	12,50	0,18	
9	18	Czarna Droga (bloki nad kanałem)	35,00	1,88	
10	99	Czecha 1	60,70	1,65	
11	20	Czerwonego Krzyża (Husarska)	65,00	1,20	
12	23	Dzięciołowa (Jarząbkowa)	63,00	4,83	
13	27	Gajowa (przed mrówkowcem)	33,00	1,14	
14	28	Gajowa (przy Balatonie)	17,50	0,48	
15	30	Garbary 12	11,20	0,23	
16	2	Gdańska 202	15,50	0,09	
17	31	Glinki 147 (przy hydroforni)	32,00	0,79	
18	32	Glinki 147 (zbiornik p.poż.)	32,00	0,80	
19	33	Głowackiego (bloki)	33,00	0,96	
20	34	Graniczna (Śląska - plac targowy)	17,50	0,13	
21	35	Grunwaldzka 50	22,50	0,35	
22	36	Grunwaldzka 95	8,50	0,06	
23	74	Grzmota-Skotnickiego	69,50	0,90	
24	37	Harcerska (Weteranów)	25,50	0,13	
25	38	Horodelska (Bielicka)	66,20	0,34	
26	39	Inowrocławska 7	54,64	0,40	
27	40	Jackowskiego (Śląska)	8,75	0,05	
28	42	Jagiellońska 22 (garaże)	35,00	1,88	
29	43	Jarzębinowa 4-8	11,50	0,09	
30	19	Kaliska 13	45,80	0,31	
31	100	Karpacka 39b	80,00	2,81	
32	46	Kąkolowa (przedszkole)	84,00	3,88	
33	11	Kołobrzaska 14	41,00	1,40	
34	49	Kombatantów 8	13,00	0,20	
35	48	Konopnickiej (ZUS)	69,00	1,03	
36	50	Korczaka 4	10,00	0,05	
37	15	Koszarowa 24a	10,00	0,05	
38	73	Kościerska (Przedwiośnie)	16,20	0,12	
39	47	Kruczkowskiego (KPEC)	62,00	1,14	
40	53	Ku Wiatrakom 13	80,00	2,60	
41	3	Leśna (Gdańska)	8,50	0,38	

1	2	3	4	5	6
42	56	Łanowa (przy przychodni)	77,00	1,76	
43	69	Magdzińskiego (plac targowy)	20,00	0,06	
44	22	Matejki (Dworcowa)	68,80	1,30	
45	4	Mickiewicza (Gdańska)	28,85	0,45	
46	68	Mickiewicza (Paderewskiego)	26,50	0,40	
47	59	Modrzewiowa (przy banku)	60,00	2,76	
48	58	Morska 4	52,00	2,10	
49	60	Na Wzgórzu (Lubelska)	60,00	2,76	
50	16	Nakielska 121a	11,50	0,07	
51	61	Notecka (Nakielska)	74,50	4,27	
52	67	Nowy Rynek (przy prokuraturze)	13,50	0,18	
53	64	Okrzei 5-7	15,00	0,10	
54	63	Oksywska (tor kartingowy)	36,00	1,22	
55	65	Oplawiec 156 (przy elektrowni)	50,00	1,98	
56	1	Pestalozzkiego 8d	42,00	0,96	
57	70	Polanka 16	32,00	1,63	
58	51	Pomorska	10,00	0,05	
59	92	Powstania Listopadowego	11,50	0,06	
60	71	Powstańców Wielkopolskich 11	33,50	0,62	
61	72	Powstańców Wielkopolskich 55	32,00	0,70	
62	88	Poznańska (Świętej Trójcy)	17,30	0,09	
63	75	Pszczelna (Miodowa)	12,50	0,15	
64	76	Rolna (ogródki działkowe)	33,00	0,89	
65	25	Rybaki	38,00	2,12	
66	78	Sandomierska (przy pawilonie)	78,00	1,33	
67	24	Ks. Schulza	17,00	0,30	
68	54	Sienkiewicza (Kwiatowa)	7,00	0,09	
69	79	Skargi Piotra (park)	54,00	2,95	
70	81	Skłodowskiej-Curie 36a	33,00	0,73	
71	80	Skłodowskiej-Curie 37	52,00	0,76	
72	10	Skłodowskiej-Curie 66	52,00	0,76	
73	82	Skłodowskiej-Curie 92	50,00	2,20	
74	83	Słupskich 30	10,40	0,03	
75	84	Spadochroniarzy	75,50	4,57	
76	85	Spokojna 9/2	60,00	1,39	
77	86	Sportowa (stadion Polonii)	30,00	0,53	
78	26	Targowisko (plac targowy)	47,00	1,95	
79	21	Techników (Dekarzy)	183,00	7,57	
80	90	Toruńska 49	26,00	0,31	
81	5	Wojska Polskiego (Grzymały Siedleckiego)	80,00	2,49	
82	62	Wrocławska (Nakielska)	19,70	0,31	
83	95	Zakątek (Żeglarska)	51,00	1,10	
84	93	Zygmunta Augusta (Warszawska)	16,00	0,13	
85	94	Żeglarska	70,00	3,73	
86	97	Żmudzka (Huculska)	40,00	2,68	
87	98	Żółkiewskiego 9	45,00	1,07	
88	77	Żwirowa (Równa)	30,00	0,79	