

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

<b>INWESTOR:</b>	Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna
<b>LOKALIZACJA:</b>	Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	VIII, XXIV

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

### BIURO PROJEKTOWE STANISŁAW FRANCAK

SZCZAWNIAK 38, 33-370 MUSZYNA

REGON 122572259 NIP 7343141353

tel: 604 821 427 e-mail: staszekfranczak@op.pl

STANISŁAW FRANCAK

**ZATWIERDZAM PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### PROJEKTOWAŁ:

#### ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011

decyzja znak: **BUD 6140.2475.604**  
z dnia **2022-03-14**

#### INSTALACJE SANITARNE:

mgr inż. Jarosław Karpień  
upr. proj. MAP/0290/PWBS/16  
w specjalności IS

#### INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

mgr inż. Artur Zwoliński  
upr. proj. nr MAP/0391/PWBE/16  
w specjalności instalacje elektryczne

**Z up. STAROSTY**

**mgr inż. Jacek Janusz**  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

ZAKRES OPRACOWANIA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nowy Sącz, listopad 2021

egzemplarz nr 2

Stanisław Franczak Biuro Projektowe, Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel. 604 821 427, staszekfranczak@op.pl

## SPIS TREŚCI

### CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego **str.** 3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu **str.** 5
3. Projektowane zagospodarowanie terenu **str.** 6
  - a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi **str.** 8
  - b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków **str.** 8
  - c) układ komunikacyjny **str.** 8
  - d) sposób dostępu do drogi publicznej **str.** 8
  - e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu **str.** 8
  - f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu **str.** 8
4. Zestawienie powierzchni **str.** 10
5. Informacje i dane: 10
  - a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu **str.** 10
  - b) Informacja o wpisie terenu lub działki do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską **str.** 11
  - c) Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego **str.** 11
  - d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi **str.** 11
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę **str.** 22
7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych **str.** 22
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu **str.** 23
9. Uwagi końcowe **str.** 24

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA /SPIS RYSUNKÓW/

rys. nr 01 Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 **str.** 25

### CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

- oświadczenie projektantów **str.** 26
- kopie zaświadczeń z izb oraz kopie uprawnień **str.** -
- decyzja i zaświadczenie - Stanisław Franczak **str.** 27
- decyzja i zaświadczenie – Jarosław Karpiel **str.** 28
- decyzja i zaświadczenie – Artur Zwoliński **str.** 29



## 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia inwestycyjnego pn:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie.

Projekt budowlany wykonano na podstawie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Muszyna zatwierdzonego uchwałą nr XIX.258.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 23 lutego 2012r.

Zgodnie z powołanym wyżej wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren objęty inwestycją leży w obszarach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:

- działka nr 242/1, 1150/4 – teren Wpp/zz, 3KDW/zz
- działka nr 222/1, 221/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 217, 218 – teren 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 216/1, 215/1 – teren 2UTW
- działka nr 208, 207, 206, 205 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz
- działka nr 201/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 226/7 – teren Wpp/zz, 1US/zz
- działka nr 226/6 – teren 1US/zz

Symbol „zz”, przy wskazanych wyżej opisach terenów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, oznacza położenie tego terenu w obszarach narażonych na zalewanie wodami powodziowymi.

Teren **Wpp/zz** to teren istniejącego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 1Wpp – pow. ok. 1,17ha oraz teren projektowanego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 2Wpp z usytuowaną na nim drogą 3KDW/zz – pow. ok. 1,12ha.

Ustala się:

- 1) utrzymuje się istniejący wał przeciwpowodziowy 1Wpp z istniejącym ciągiem pieszym wyposażonym w oświetlenie oraz elementy małej architektury oraz istniejącymi schodami terenowymi z dopuszczeniem przebudowy i odbudowy;
- 2) dopuszcza się przebudowę wału, przebudowę i rozbudowę ciągu pieszego, schodów terenowych, zewnętrznego oświetlenia, elementów małej architektury na warunkach wynikających z przepisów odrębnych;
- 3) zakaz lokalizowania reklam;

4) wszelkie roboty budowlane w obrębie wału podlegają nakazom, zakazom, ograniczeniom i dopuszczeniom wynikającym z przepisów szczególnych dotyczących ochrony przed powodzią.

Teren **3KDW/zz** to tereny komunikacji

Ustala się:

- 1) funkcję pieszo-jezdną drogi 3KDW/Wpp/zz po trasie projektowanego wału przeciwpowodziowego w osi istniejącej drogi wewnętrznej z możliwością realizacji promenady, tras rowerowych, ścieżki spacerowej, ciągu pieszo-jezdnego oraz zjazdów z drogi publicznej „KD/D” z zachowaniem przepisów szczególnych dotyczących ochrony przed powodzią;
- 2) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni minimum 20,00 m dla drogi 1KDW; 8,00 m dla drogi 2KDW z zastrzeżeniem wynikającym z § 14. ust. 2 pkt 7 niniejszej uchwały oraz 6,00 m dla drogi 4÷6KDW; odległości te nie dotyczą obiektów małej architektury oraz ciągów komunikacyjnych,
- 3) dopuszcza się chodniki jedno- lub dwustronne oraz zatoki parkingowe,
- 4) obowiązek realizacji placów do zawracania o wymiarach wynikających z przepisów odrębnych z wyłączeniem drogi 2KDW i 3KDW/Wpp/zz,
- 5) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych, spacerowych; dopuszcza się w liniach rozgraniczających dróg oraz na urządzonych promenadach usytuowanie obiektów małej architektury w tym: ławek i koszy na śmieci, stojaków rowerowych, donic z barwnymi kompozycjami z roślin; dopuszcza się zagospodarowanie części terenu niewykorzystanych pod nawierzchnie komunikacyjne, zielenią niską i izolacyjną a także wprowadzając ciągi drzew, jeżeli nie koliduje to z przebiegiem sieci infrastruktury technicznej i nie pogarsza warunków bezpieczeństwa i widoczności na drodze oraz na pozostałych ciągach komunikacyjnych;

Teren **2UTW/zz** to tereny wypoczynku, rekreacji, sportu, kultury i obiekty użyteczności publicznej oraz usługi handlowe i gastronomiczne

Ustala się:

- 1) Zagospodarowanie terenu wspomagające obsługę pacjenta i turysty i nie mające negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska i obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwe w procesie leczenia takie jak: usługi uzdrowiskowe, kultury, zdrowia (lecznicze i terapeutyczne) i sportu, służące użyteczności publicznej, usługi handlowe ukierunkowane na potrzeby kuracjuszy i turystów takie jak sprzedaż wód mineralnych i stołowych, punkty apteczne i specjalistyczne przychodnie lekarskie związane z chorobami leczonymi w uzdrowisku, sprzedaż podręcznych artykułów leczniczych i turystycznych z wyłączeniem sprzedaży farb i lakierów, sprzętu wielkogabarytowego, części samochodowych itp.;
- 2) utrzymuje się istniejące obiekty sportowe i rekreacyjne w tym kompleks obiektów basenów kąpielowych, obiekty kultury, obiekty użyteczności publicznej, istniejącą pijalnię wody mineralnej „Antoni” i „Wanda”, obiekty i urządzenia wodno-terenowe oraz obiekty i urządzenia zaplecza techniczno – biurowo-socjalnego i zaplecza sanitarnego dopuszczając ich przebudowę, rozbudowę i nadbudowę;
- 3) dopuszcza się budowę nowych obiektów o funkcjach wymienionych w pkt. 1 w tym hali sportowowidowiskowej z częścią rehabilitacyjną oraz pól do gier sportowych oraz niezbędnych urządzeń; wyklucza się możliwość wykorzystania boisk do rozgrywania spotkań ligowych;



- 4) w zagospodarowaniu terenów dla obiektów wymienionych wyżej należy uwzględnić obiekty małej architektury i elementów architektury ogrodowej, zadaszonych tarasów, altan, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania itp.;
- 5) dopuszcza się realizację parkingów i miejsc postojowych o maksymalnej ilości miejsc postojowych 50 dla poszczególnych obiektów realizowanych na działkach o wielkości przewidzianych w § 9 ust. 4. pkt 2 lit. a i b niniejszej uchwały, ciągów pieszych, ścieżek i alejek spacerowych, elementów oświetlenia zewnętrznego oraz sieci i urządzeń uzbrojenia terenu;

### **Teren 1US/zz**

Ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu wspomagające obsługę pacjenta i turysty i nie mające negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska i obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwe w procesie leczenia w sposób nie utrudniający ochrony przed powodzią;
- 2) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 1US:
  - a) urządzonych terenów plażowych i rekreacyjnych oraz pól do gier sportowych,
  - b) urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz związanych z rekreacją przywodną,
  - c) stawów wodnych rekreacyjnych oraz stawów z możliwością ich zarybiania,
  - d) widokowej platformy obserwacyjno-rekreacyjnej,
  - e) ścieżek spacerowych w tym w formie pomostów dydaktyczno-naukowych przebiegających również nad stawami z możliwością wykorzystania ścieżek spacerowych jako tras rowerowych,
  - f) promenady spacerowe w tym wyniesione nad terenem z możliwością usytuowania na nich miejsc do wypoczynku oraz z możliwością wykorzystania ich jako ścieżki rowerowe
  - g) obiektów małej architektury, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania, schronów przeciwdeszczowych oraz małych oczek wodnych z przeznaczeniem ich dla edukacji przyrodniczoekologicznej kuracjuszy i turystów oraz dla czynnej ochrony plażów,
  - h) tymczasowych, rozbieralnych, nie połączonych na stałe z gruntem punktów handlowych i gastronomicznych,
  - i) budynku gospodarczego związanego z obsługą terenów zielonych i zwierząt o wysokości do 11 m. zawierającego boksy dla zwierząt i na paszę, pomieszczenia gospodarcze itp.,
  - j) wolier na ptaki,
  - k) zieleni urządzonej i nieurządzonej,
  - l) sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
  - m) ciągów komunikacyjnych.

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren inwestycji składający się z działek nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie, wchodzi w skład istniejącego kompleksu rekreacyjno-ogrodowego rozciągającego się pomiędzy aleją spacerową – Aleją Zdrojową a rzeką Poprad w Muszynie.

Kompleks rekreacyjno-ogrodowy zagospodarowany jest istniejącym układem ścieżek i alejek spacerowych wraz z obiektami małej architektury takimi jak ławki, pergole, altany. Znajdują się tam również pawilony ogrodowe, pijalnia wody mineralnej oraz wolier przeznaczonych dla ptaków. W centralnej części założenia znajduje się zbiornik

wodny. Teren uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną i teletechniczną. Całość zagospodarowana jest różnymi formami zieleni.

Przedmiotowy teren inwestycji znajduje się w sąsiedztwie istniejącego wału przeciwpowodziowego oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem Wpp. Część projektowanego zagospodarowania terenu znajdować się będzie w strefie 50m od stopy wału przeciwpowodziowego. Będą to obiekty małej architektury wraz z zagospodarowaniem.

Na rysunku nr 1 – Plansza podstawowa, kolorem niebieskim oznaczono stopę obwałowania przeciwpowodziowego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu wzbogacenie całego założenia o dodatkowe strefy rekreacyjno wypoczynkowe. Celem przedmiotowego założenia jest wprowadzenie następujących elementów zagospodarowania terenu:

**a** - wprowadzenie dodatkowej strefy rekreacyjno wypoczynkowej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego zbiornika wodnego. Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Wzdłuż istniejącej alejki spacerowej biegnącej dookoła zbiornika wodnego, częściowo zaprojektowano nawierzchnię żwirową wraz ze stałymi leżakami terenowymi i parasolami przeciwsłonecznymi. Projektowane alejki o nieregularnym kształcie, przenikać się będą wzajemnie i łączyć z istniejącymi ścieżkami. W ciągu alejek zaprojektowano tężnię solankową oraz altanę wypoczynkową. Całość wzbogacona zostanie ławkami, koszami na śmieci, tablicami informacyjnymi. Alejki, tężnia solankowa i altana oświetlone będą latarniami ogrodowymi. Do tężni solankowej poprowadzona będzie instalacja elektryczna. W strefie tej zaprojektowano również instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej. Strefa rekreacyjno wypoczynkowa zaprojektowana została na działkach nr 208, 207, 205, 201/1.

**b** - wprowadzenie strefy rekreacyjno wypoczynkowej o charakterze ogrodu greckiego. Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i będzie łączyć się z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne i donice. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu greckiego. Strefa ta zaprojektowana została na działkach nr 221/1, 216/1, 215/1.

**c** - wprowadzenie strefy rekreacyjno wypoczynkowej o charakterze ogrodu chińskiego. Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych połączonych z istniejącym układem komunikacyjnym. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i będzie



łączyć się z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Wzdłuż ścieżek zaprojektowano zbiornik wodny przypominający rzekę, o nieregularnym kształcie, przenikający się z w/w ścieżkami. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne i donice. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Komora techniczna zbiornika wodnego posiadać będzie instalację elektryczną. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu chińskiego. Strefa ta zaprojektowana została na działkach nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1

**d** - wprowadzenie strefy rekreacyjno wypoczynkowej o charakterze ogrodu wiklinowego. Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych połączonych z istniejącym układem komunikacyjnym. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia rekreacyjnego, w bliskim sąsiedztwie znajdują się woliery dla ptaków. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym wykonanych z gałęzi wierzbowych. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter ogrodu wiklinowego. Strefa ta zaprojektowana została na działkach nr 226/7, 226/6.

Wzdłuż istniejącego ciągu pieszo jezdnego urządzonego na działce nr 1151 i 1150/4 zaprojektowano parking dla samochodów osobowych. Obecnie wzdłuż w/w ciągu pieszo jezdnego znajduje się istniejący parking dla samochodów osobowych, zlokalizowany jest na działce nr 215/1. Zostanie on rozbudowany o dodatkowe 3 miejsca parkingowe, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych. Wzdłuż ciągu pieszo jezdnego na działce nr 1150/4 zaprojektowano 4 miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Łącznie zaprojektowano 10 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Całe założenie ogrodowe posiada inne parkingi dla samochodów osobowych, zlokalizowane w różnych miejscach.

**Elementy projektowanego zagospodarowania terenu znajdujące się w strefie 50m od stopy wału przeciwpowodziowego oraz w terenie zalewowym to:**

- projektowane sztuczne skały z głazów kamiennych – 6 szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 1)
- projektowana nawierzchnia utwardzona – 2020m<sup>2</sup> (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 2)
- projektowana instalacja elektryczna wraz z oświetleniem – 510 mb (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 3)
- projektowana instalacja wodociągowa wraz z nawadnianiem – 460 mb (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 4)
- projektowane ławki – 38szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 5)
- projektowana komora techniczna oczka wodnego – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 6)
- projektowane tablice informacyjne – 4szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 7)

- projektowane kosze na śmieci – 22szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 8)
- projektowana kładka nad oczkiem wodnym – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 9)
- projektowana altana – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 10)
- projektowane oczko wodne – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 11)
- projektowana kładka – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 12)
- projektowana pergola – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 16)
- projektowana tężnia solankowa – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 17)
- projektowana komora techniczna tężni – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 18)
- projektowany zbiornik na solankę – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 19)
- projektowane parasole przeciwsłoneczne stałe – 5szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 20)
- projektowane leżaki stałe – 10szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 21)
- projektowane schody faszynowe – 2szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 22)
- projektowana brama wiklinowa – 2szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 23)
- projektowane rzeźby - formy wiklinowe – 7szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 24)
- projektowana altanka - igło wiklinowe – 5szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 25)
- projektowany tunel wiklinowy – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 26)
- projektowany pawilon wiklinowy – 1szt. (oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu nr 27)

### **Projektowana nawierzchnia utwardzona**

Na terenie inwestycji zaprojektowano układ ścieżek i alejek spacerowych o nawierzchni utwardzonej wykonanej z różnych materiałów, głównie z kamienia naturalnego – piaskowca. Ścieżki wzbogacone zostaną miejscowo nawierzchnią żwirową. Woda opadowa z powierzchni utwardzonej odprowadzona zostanie na teren nieutwardzony działki inwestora zachowując naturalny kierunek spływu, nie powodując zalewania działek sąsiednich. Na rysunku poniżej pokazano fragment przekroju przez projektowany teren utwardzony.

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – na terenie inwestycji, w sąsiedztwie projektowanej tężni solankowej, przewidziano zbiornik na solankę oraz komorę techniczną, w strefie ogrodu chińskiego przewidziano komorę techniczną służącą do obsługi zbiornika wodnego. Na działce nr 216/1 zaprojektowano komorę techniczną do obsługi fontanny



znajdującej się w ogrodzie greckim. Na działce nr 215/1 zaprojektowano parking dla samochodów osobowych.

- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nieczystości ciekłe generowane w trakcie eksploatacji tężni, powstające głównie podczas czyszczenia niecki, wywożone będą przez odpowiednie służby zajmujące się konserwacją tężni
- c) układ komunikacyjny – cały teren inwestycji składa się ze ścieżek, alejek i ciągów pieszo jezdnych, które połączone są z istniejącym układem komunikacyjnym.

Na terenie inwestycji zaprojektowano układ ścieżek i alejek spacerowych o nawierzchni utwardzonej wykonanej z różnych materiałów, głównie z kamienia naturalnego – piaskowca. Ścieżki wzbogacone zostaną miejscowo nawierzchnią żwirową. Woda opadowa z powierzchni utwardzonej odprowadzona zostanie na teren nieutwardzony działki inwestora zachowując naturalny kierunek spływu, nie powodując zalewania działek sąsiednich. Na rysunku poniżej pokazano fragment przekroju przez projektowany teren utwardzony.

- d) sposób dostępu do drogi publicznej - cały teren inwestycji połączony jest z drogą gminną – Aleja Zdrojowa (droga publiczna nr 292946K), poprzez istniejący układ komunikacyjny oraz istniejące zjazdy.

- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Instalacja elektryczna – na terenie inwestycji zaprojektowano instalację elektryczną służącą do oświetlenia terenu oraz do zasilania urządzeń technicznych.

Instalacja deszczowa - wody opadowe z terenu utwardzonego odprowadzane będą częściowo na teren inwestycji, zachowując naturalny kierunek spływu, nie powodując zalewania terenów sąsiednich. Woda z oczka wodnego służyć będzie do nawadniania terenów zielonych. Przedmiotowy teren inwestycji to w większości teren zielony pokryty różnymi formami zieleni, który swobodnie może przejąć wody opadowe.

Instalacja kanalizacyjna – nie dotyczy

Instalacja wodociągowa – na terenie inwestycji zaprojektowano instalację wodociągową wraz z punktami do nawadniania terenu.

- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki - teren inwestycji zostanie zniwelowany i dostosowany do projektowanego układu ścieżek i alejek spacerowych. Utrzymane zostanie istniejące, naturalne ukształtowanie terenu. W ogrodzie chińskim teren wokół projektowanego oczka wodnego zostanie zniwelowany i ukształtowany w sposób zapewniający grawitacyjny przepływ wody pomiędzy przeciwległymi elementami przedmiotowego oczka wodnego. W ogrodzie greckim, taras wzdłuż projektowanej alejki, wyniesiony zostanie ponad poziom istniejącego terenu na wysokość 60cm. W strefie rekreacyjno wypoczynkowej, teren wokół projektowanej nawierzchni żwirowej oraz wokół projektowanej tężni zostanie zniwelowany. Pozostała część terenu objętego opracowaniem pozostaje w naturalnym ukształtowaniu.

#### 4. Zestawienie powierzchni

**BILANS TERENU DLA POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW WYZNACZONYCH  
LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY MUSZYNA**

BILANS TERENU - obszar 3KDW/Wpp/zz	SUMA	
- projektowana nawierzchnia utwardzona z piaskowca nieregularnego	280.0m <sup>2</sup>	23.00%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna /	920.0m <sup>2</sup>	77.00%

powierzchnia terenu objętego opracowaniem w obszarze 3KDW/Wpp/zz działki nr 242/1, 1150/4, 222/1	1200.0m <sup>2</sup>	100.00%
--	----------------------	---------

BILANS TERENU - obszar 2UTW	SUMA	
- projektowana nawierzchnia utwardzona z piaskowca nieregularnego	1400.0m <sup>2</sup>	13.00%
- projektowana nawierzchnia żwirowa	450.0m <sup>2</sup>	4.00%
- projektowana powierzchnia oczka wodnego	160.0m <sup>2</sup>	1.50%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna /	8190.0m <sup>2</sup>	81.50%

powierzchnia terenu objętego opracowaniem w obszarze 2UTW działki nr 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1	10200.0m <sup>2</sup>	100.00%
---	-----------------------	---------

BILANS TERENU - obszar 1US	SUMA	
- projektowana nawierzchnia utwardzona z piaskowca nieregularnego	112.0m <sup>2</sup>	4.00%
- projektowana nawierzchnia żwirowa	220.0m <sup>2</sup>	8.00%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna /	2268.0m <sup>2</sup>	88.00%

powierzchnia terenu objętego opracowaniem w obszarze 1US działki nr 226/7, 226/6	2600.0m <sup>2</sup>	100.00%
--	----------------------	---------

#### 5. Informacje i dane

**a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu  
wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach  
zabudowy i zagospodarowania terenu**

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego teren objęty inwestycją leży w obszarach oznaczonych w  
miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:

- działka nr 242/1, 1150/4 – teren Wpp/zz, 3KDW/zz
- działka nr 222/1, 221/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 218, 217 – teren 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 216/1, 215/1 – teren 2UTW
- działka nr 208, 207, 206, 205 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz
- działka nr 201/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 226/7 – teren Wpp/zz, 1US/zz
- działka nr 226/6 – teren 1US/zz

Ilość miejsc postojowych w granicach działki lub terenu objętego wnioskiem  
o zatwierdzenie projektu budowlanego winna wynikać z faktycznych potrzeb  
i powinna wynosić nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 15 użytkowników  
terenów i obiektów sportowych, widowiskowych i rekreacyjnych - na terenie  
inwestycji rozbudowano parking o 7 miejsc postojowych. Łącznie w/w



parking składał się będzie z 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym dwa miejsca dla osoby niepełnosprawnej. Na terenie inwestycji oprócz wspomnianego wyżej parkingu, znajdują się jeszcze dodatkowe parkingi dla samochodów osobowych ogólnodostępne z których mogą korzystać osoby przebywające na terenie założenia ogrodowego.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustala się obowiązek utrzymania wskaźników terenów zieleni w strefie „B-M” ochrony uzdrowiskowej minimum 50% powierzchni strefy. Przedmiotowy teren inwestycji zlokalizowany jest w strefie ochrony uzdrowiskowej B-M. Poniżej przedstawiono bilans terenu dla całego zamierzenia inwestycyjnego w strefie ochrony uzdrowiskowej B-M.

**BILANS TERENU DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO  
ZLOKALIZOWANEGO W STREFIE "B-M" OCHRONY UZDROWISKOWEJ:**

<b>BILANS TERENU - strefa ochrony uzdrowiskowej B-M</b>		<b>SUMA</b>	
- projektowana nawierzchnia utwardzona		2462.0m <sup>2</sup>	18.00%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna/		11538.0m <sup>2</sup>	82.00%
<hr/>			
powierzchnia terenu objętego opracowaniem działki nr 242/1, 1150/4, 222/1, 222/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6		14 000.0m <sup>2</sup>	100.00%

**b) Informacja o wpisie terenu lub działki do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609**

Na terenie, na którym znajduje się przedmiotowa działka, nie występują przedmioty, które należy chronić z racji przynależności do dziedzictwa kulturowego, wpisane do rejestru zabytków czy objęte inną ochroną z racji przynależności do dóbr kultury.

**c) Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Teren inwestycji znajduje się w obrębie terenu i obszaru górniczego złóż wód mineralnych „Muszyna II” oraz obszaru górniczego „Muszynianka II”.

**d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Teren inwestycji znajduje się w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w obszarze Natura 2000 jako obszar ochronny siedlisk Ostoja Popradzka PLH120019, częściowo w zasięgu obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz częściowo w strefie 50m od stopy wału przeciwpowodziowego.

Projektowana inwestycja powoduje w niewielkim stopniu zwiększenie obszaru zainwestowania w Popradzkim Parku Krajobrazowym oraz w Obszarze Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka. Jednakże należy stwierdzić iż przedsięwzięcie jest w pełni zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Istniejące zagospodarowanie jak i obecne przedsięwzięcie ma na celu stworzenie ogólnodostępnego obszaru dla rekreacji mieszkańców i turystów. Zagospodarowanie które powstanie nie jest przewidziane do prowadzenia działalności gospodarczej.

Analiza przedsięwzięcia pozwala stwierdzić iż jego zakres nie pozwala zaliczyć go do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Skala i usytuowanie przedmiotowego przedsięwzięcia pozwala wysunąć wniosek, że nie będzie ono miało znaczącego oddziaływania na środowisko oraz na stabilność form ochrony przyrody na której przedsięwzięcie jest zlokalizowane – teren Obszaru Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH120019 oraz teren Popradzkiego Parku Krajobrazowego.

- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Teren inwestycji wchodzi w skład istniejącego kompleksu rekreacyjno-ogrodowego rozciągającego się pomiędzy aleją spacerową – Aleją Zdrojową, a rzeką Poprad w Muszynie.

Kompleks rekreacyjno-ogrodowy zagospodarowany jest istniejącym układem ścieżek i alejek spacerowych wraz z obiektami małej architektury takimi jak ławki, pergole, altany. Znajdują się tam również pawilony ogrodowe, pijalnia wody mineralnej oraz woliery przeznaczone dla ptaków. W centralnej części założenia znajduje się zbiornik wodny. Teren uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną i teletechniczną. Całość zagospodarowana jest różnymi formami zieleni.

- wykorzystywanie zasobów naturalnych,

W trakcie realizacji inwestycji i późniejszej eksploatacji nie przewiduje się wykorzystania zasobów naturalnych.

- emisja i występowanie innych uciążliwości,

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodować dodatkowych emisji. Jedynie na etapie realizacji może być konieczne użycie sprzętu budowlanego, które będzie emitować hałas i spaliny. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się występowania emisji i uciążliwości.

- usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego/wymienić jeżeli występują w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określić ich odległość od przedsięwzięcia

- **obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych;**

Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

- **obszary wybrzeży;**

Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują obszary wybrzeży.

- **obszary górskie, leśne lub zadrzewione;**

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w terenie płaskim, poza terenami zalesionymi. Pojedyncze drzewa wkomponowane są w istniejące zagospodarowanie rekreacyjno – wypoczynkowe. Nie przewiduje się prac, które ingerowałyby w systemy korzeniowe rosnących na obszarze drzew.

- **obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;**

Na obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz strefy ochrony ujęć wód.

- **obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody;**

Przedsięwzięcie realizowane będzie terenie Obszaru Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH120019 oraz Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Nie stwierdzono występowania w pobliżu prowadzonych prac siedlisk przyrodniczych podlegających



ochronie. Nie stwierdzono także występowania stanowisk gatunków chronionych. Na obszarze ogrodów zmysłów posadzono odmiany ogrodowe krokusów.

- **obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;**

W związku z projektowanym przedsięwzięciem nie występują przekroczenia standardów jakości środowiska w stosunku do stanu istniejącego.

- **obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;**

Na obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub architektoniczne.

- **gęstość zaludnienia;**

Gęstość zaludnienia dla gminy Muszyna wynosi - 82,4 os./km<sup>2</sup>.

Inwestycja nie wpłynie na gęstość zaludnienia na terenie gminy Muszyna.

- **obszary przylegające do jezior;**

Inwestycja zlokalizowana poza obszarami jezior.

- **uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;**

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w strefie „B-M” Uzdrowiska Muszyna. Strefa „B-M”, o powierzchni 750,87 ha, dla której procentowy udział terenów (biologicznie czynnych) wynosi 85%, obejmuje obszar przyległy do strefy „A-M” i stanowiący jej otoczenie, który jest przeznaczony dla nie mających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych w procesie leczenia obiektów usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego oraz innych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na tym obszarze lub objęty granicami parku narodowego lub rezerwatu przyrody albo jest lasem, morzem lub jeziorem. Obszar „B-M” ochrony uzdrowiskowej jest otuliną dla obszaru „A-M” stanowiąc jednocześnie teren zabudowy usługowej, turystycznej i mieszkaniowej. Projektowane przedsięwzięcie nie łamie zakazów wynikających z

Uchwały Nr XLII /617/ 2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 31 marca 2010r. w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowskiej Muszyna.

- Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na środowisko:
- **zasięg oddziaływania - obszaru geograficznego i liczba ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,**

Projektowana inwestycja nie będzie miała zasięgu oddziaływania, który by miał wpływ na obszar geograficzny i liczbę ludności. Pozostanie również bez wpływu na kryterium wykorzystania przylegających terenów. Projektowana inwestycja jest zgodna z zagospodarowaniem wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Muszyna.

- **wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej,**

Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zwiększenie i złożoność oddziaływania na istniejącą infrastrukturę techniczną.

- **prawdopodobieństwo oddziaływania,**

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w sposób niekorzystny na środowisko, otoczenie.

- **czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania.**

Czas trwania oddziaływania odnosi się do czasu realizacji inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze, który został wyszczególniony w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły, pod europejskim kodem JCWP - PLRW200015214239 – Poprad od Smereczka do Łomniczanki z określonym celem środowiskowym jako obszar z dobrym potencjałem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym oraz niezagrożony nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Inwestycja zlokalizowana jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych pod numerem PLGW2000167. Powierzchnia zlewni wynosi 482,3 km<sup>2</sup>, w Regionie Górnej Wisły w

pasie zewnętrznych Karpat Zachodnich. Obszar charakteryzuje się jakościowo stanem dobrym.

Po przeanalizowaniu zakresu, charakteru i lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w związku z ustaleniami wynikającymi z warunków korzystania z wód regionu wodnego stwierdzono, że :

- prace budowlane prowadzone będą poza korytem rzeki
- nie wystąpi negatywna oddziaływanie na Obszary JCWP - PLRW200015214239 oraz JCWPd PLGW2000167
- prowadzone prace nie spowodują dla JCWP pogorszenia się stanu wód,
- dla jednolitych części wód, będących obecnie w dobrym stanie, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu /potencjału.

Należy stwierdzić że prawidłowo wykonana planowana inwestycja nie będzie miał wpływu na jednolite części wód podziemnych i jednolite części wód płynących oraz założonych dla nich celów środowiskowych

- **Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii**

Etap realizacji inwestycji.

Woda, inne surowce i materiały oraz paliwa wykorzystywane będą jedynie w okresie realizacji opisywanego przedsięwzięcia w niezbędnych ilościach na potrzeby firmy realizującej niniejszą budowę. Prowadzenie prac będzie wiązało się z zużyciem urządzeń wykorzystujących sprężone powietrze bądź prąd elektryczny, do których wytworzenia zostaną napędzane także olejem napędowym. Olej napędowy będzie również wykorzystany do maszyn budowlanych wykorzystywanych podczas prac budowlanych. Przeciętne zużycie oleju napędowego napędzającą jedną maszynę budowlaną wynosi około 40dm<sup>3</sup> na godzinę pracy. Określenie całkowitej ilości oleju napędowego wykorzystywanego do realizacji przedmiotowej budowy na obecnym etapie nie jest możliwe. W czasie budowy woda używana będzie w procesach technologicznych pielęgnacji betonu, czyszczenia sprzętu budowlanego oraz

w celach socjalnych. Przewidywane zużycie wody wynosi 0.5m<sup>3</sup>/dobę. Wielkość i rodzaj wykorzystanego sprzętu zależne jest od sposobu organizacji pracy wykonawcy.



Nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę, surowce, materiały, paliwa i energię po zakończeniu robót budowlanych.

Powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie i systematycznie usuwane z terenu budowy. Odpady z budowy przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie gospodarki tymi odpadami.

W czasie prac budowlanych emitowany będzie hałas oraz spaliny z pracujących maszyn i pojazdów transportujących materiały.

Korzystanie ze środowiska naturalnego związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczone do niezbędnego minimum.

Etap eksploatacji.

Na etapie eksploatacji nie będzie występowała potrzeba wykorzystania surowców, wody, paliw oraz materiałów. Wyjątkiem mogą być ewentualne prace konserwatorskie

i utrzymaniowe. Wykorzystane w ramach tych prac surowce i energia będą zależne od rodzaju koniecznych do wykonania prac. Obecnie nie ma możliwości określenia rozmiaru tych prac, jak również koniecznych do nich surowców i energii.

- **Rozwiązania chroniące środowisko**

W celu ochrony środowiska inwestor zobowiązuje się do:

- w fazie realizacji inwestycji zwrócić szczególną uwagę na istniejącą szatę roślinności w obrębie terenu inwestycji, w tym utrzymać istniejące zadrzewienia i zakrzewienia.
- uwzględnienia w trakcie realizacji inwestycji, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- przy prowadzeniu prac budowlanych przekształcenie i wykorzystanie elementów przyrodniczych będzie odbywać się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- przestrzegać, aby uciążliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji robót nie wykraczało poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny,

- ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej.
  - silniki maszyn i pojazdów obsługujących budowę będą sprawne technicznie wyregulowane
  - prace prowadzone będą w sposób eliminujący zanieczyszczenia wód gruntowych np. z powodu wycieku paliwa, olejów używanych do robót maszyn i urządzeń.
  - Inwestor proponuje zorganizowanie zaplecza budowy na działce 226/1. Zaplecze budowy będzie wyposażone w pomieszczenia socjalne dla pracowników, toalety, wydzielone miejsca do chwilowego przechowywania przesegregowanych odpadów przygotowanych do dalszego transportu. Na terenie zaplecza powinny znajdować się substancje typu sorbet mające na celu neutralizację zanieczyszczeń ropopochodnych, które mogą powstać w trakcie eksploatacji maszyn i urządzeń,
  - odsłonięcia powierzchni gruntu zostaną obsiane roślinnością oraz zielenią urządzoną  
w możliwie jak najszybszym czasie, poprzez zastosowanie materiału siewnego gatunków charakterystycznych dla rejonu prowadzonych prac – po przeprowadzeniu prac ziemnych i budowlanych zniszczona pokrywa glebowa zostanie przywrócona do stanu poprzedniego.
- **Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.**

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała znaczącego oddziaływania na stan środowiska naturalnego. W analizie wpływu robót budowlanych w trakcie realizacji projektu na środowisko należy uwzględnić m. in.:

- wpływ hałasu – w trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz

ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości. W trakcie eksploatacji hałas nie będzie przekraczał norm dla terenów na których inwestycja jest zlokalizowana. Ocenia się iż krótkotrwałe oddziaływanie hałasu od pracujących maszyn nie powinno przekraczać strefy 10 metrów od granicy działek na której prowadzone będą prace.

- wpływ emisji spalin – w trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm poziomu emisji spalin. Wpływ ten po zakończeniu prac budowlanych nie będzie przekraczał emisji dopuszczalnych norm. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzętu zgodnie z wymogami BHP. W trakcie eksploatacji nie wystąpią zwiększenie emisja zanieczyszczeń do powietrza, w stosunku do norm obowiązujących dla terenów przemysłowych,
- naruszenie powierzchni terenu i szaty roślinnej – realizacja projektu i prowadzone roboty budowlane nie wpłyną na istniejącą na terenie przewidzianym pod inwestycję szatę roślinną.

- **Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

Zasięg przedsięwzięcia jest ograniczony tylko do terenu działek, dla których inwestor ma prawo do prowadzenia prac. W trakcie prowadzonych prac nie będą powstawały żadne szkodliwe substancje. Przedsięwzięcie nie będzie też generować szkodliwego promieniowania.

Usytuowanie terenu prowadzonych prac (w odległości 754 m w linii prostej od granicy ze Słowacją, przy czym ukształtowanie terenu będzie odprowadzać wody opadowe w kierunku północnym czyli na terytorium Polski), a także rodzaj prowadzonych na tej działce prac oraz charakter oferowanych usług **wyklucza potencjalne transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia.**

- **Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzach ekologicznych znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.**

Lokalizacja najbliższych form przyrody w stosunku do projektowanego przedsięwzięcia:



Nazwa formy ochrony przyrody	Odległość
Obszar Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka	W obszarze
Popradzki Park Krajobrazowy	W obszarze
Rezerwat przyrody Obrozyska	290 m

Na terenie objętym pracami nie stwierdzono występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Popradzkiego Parku Krajobrazowego chronionego na mocy uchwały nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017r w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w granicach Obszaru Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH 120019, zatwierdzony Decyzją Komisji Europejskiej z dnia 25 stycznia 2008r

Planowana inwestycja nie jest ekspozowana w krajobrazie i nie koliduje z punktami widokowymi. Nie stwierdzono negatywnego wpływu na krajobraz.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na gatunki i siedliska dla których został utworzony Obszar Natura 2000.

Zgodnie z danymi dostępnymi na stronach RDOŚ Kraków przez obszar na którym planowana jest inwestycja nie przebiega żaden korytarz ekologiczny. W odległości 100 metrów w kierunku południowo wschodnim i 170 metrów w kierunku północno zachodnim zlokalizowany jest korytarz ekologiczny BESKID SADECKI. Jednak zakres nie będzie mieć wpływu na zachowanie i drożność korytarzy ekologicznych w pobliżu obszaru Inwestycji. Jednakże dla zapewnienia możliwości poruszania się zwierząt w obszarze Inwestycji okres prowadzenia prac należy skrócić do minimum, a prace należy prowadzić w okresie letnim w godzinach 8-16. Dodatkowo w trakcie prowadzenia prac stały nadzór przyrodniczy będzie miał za zadanie stałą kontrolę wykopów i miejsc prowadzenia prac i w razie zauważenia zwierząt lub ich uwięzienia w wykopie przenieść zwierzęta poza teren wykonywania prac.

- **Informacja o przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Planowana inwestycja nie ma powiązania z innymi przedsięwzięciami. Zakres inwestycji i jej charakterystyka wyklucza oddziaływanie poza obszar na którym będzie zlokalizowana.

Mając powyższe na uwadze można stwierdzić o braku skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Wykonanie inwestycji nie spowoduje jakichkolwiek zmian w istniejącym już krajobrazie. W obszarze przewidzianym pod inwestycję nie stwierdzono występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów chronionych.

- **Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.**

Istnieje zawsze ryzyko wystąpienia awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej dlatego w trakcie realizacji przedsięwzięcia ważne jest utrzymanie reżimów technologicznych, kontroli maszyn, sprzętu, kontroli robót, kontroli w zakresie BHP.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia t.j. rozbudowy drogi powiatowej - roboty związane z realizacją jak i późniejsze użytkowanie, eksploatacja powoduje, że wystąpienie ryzyka poważnej awarii jest znikome.

- **Przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko.**

W zakresie gospodarki odpadami w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji prognozuje się powstawanie odpadów, które zakwalifikowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 poz. 10) do następującej kategorii:

Tabela nr 1. Odpady wytworzone w czasie realizacji planowanej inwestycji

Rodzaj odpadu		Opis odpadu	Sposób postępowania	Odbiorca, miejsce przeznaczenia odpadów	Orientacyjna masa w Mg
Kod	Nazwa				
17 05	Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania)				10
17 05	Gleba i ziemia, w tym kamienie.	Gleba, ziemia	Odzysk	We własnym zakresie	

04	inne niż wymienione w 17 05 03				
20 03	Inne odpady komunalne				0,5
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Zmieszane odpady komunalne	Odzysk/ Unieszkodliwiani	Sortownia odpadów/ Składowisko odpadów	

Ilość powstających odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie niewielka ze względu na fakt maksymalnego wykorzystywania istniejących surowców i niewielkiej ilości pracowników budowlanych.

Na etapie eksploatacji będą powstawać odpady z grupy 2003 – Inne odpady komunalne – głównie odpady gromadzone w koszach na śmieci. Będą one wywożone zgodnie z umową i harmonogramem przez uprawnione podmioty.

- **Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nie planuje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

- 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę**  
Nie dotyczy.

- 7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane zapewnienie szczególnych warunków ochrony przeciwpożarowej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) § 6 ust. 8 dla projektowanej inwestycji nie jest wymagana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Na podstawie § 3.4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. projektowane obiekty budowlane nie posiadają stref pożarowych zgodnie z § 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, i nie podlegają uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej



#### 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Dla inwestycji przeprowadza się analizę oddziaływania projektowanych obiektów. Podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)

#### INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Przeprowadza się analizę oddziaływania projektowanego obiektu

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU			
	PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA		NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI UWAGI
Oddziaływa nie obiektu kubaturowe go w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowani em obiektu	Dział II. Zabudowa i zagospodarowani e działki	Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
	Dział III. Budynki i pomieszczenia	Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
Oddziaływa nie obiektu kubaturowe go w zakresie	Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe	Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.	Wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
	Przesłanianie	§13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich

bryły (formy):	Zacienianie	§60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
-------------------	-------------	--	---

Obszar oddziaływania obejmuje działkę nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie.

## 9. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Stosować materiały i technologie posiadające niezbędne atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Dopuszczalne rozwiązania i materiały zamienne o nie gorszych parametrach niż zastosowane w projekcie.

Wszelkie niejasności uzgodnić z projektantem.

Niniejszy projekt stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę i nie jest projektem wykonawczym.

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń nr upr. MP91A/199/2011







## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### Dotyczy:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna

### Inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

Niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE SA ZGODNE Z ORYGINAŁAMI.

Projektant:  Nowy Sącz, listopad 2021	mgr inż. arch. Stanisław Franczak uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MP/01A/183/2011
Projektant:  Nowy Sącz, listopad 2021	mgr inż. Jarosław Karpiel upr. proj. MAP/0290/PWBS/16 w specjalności IS
Projektant:  Nowy Sącz, listopad 2021	mgr inż. Artur Zwoliński upr. proj. nr MAP/0391/PWBE/16 w specjalności instalacje elektryczne





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. STANISŁAW JERZY FRANCAZAK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/133/2011**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1798**.

Członek czynny od: 22-02-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-12-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1798-Y9Y5-213D-6AD2-YE4B**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKKUpb1111/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2011 r.

DECYZJA nr MPOIA / 133 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2008 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Stanisław Jerzy Franczak  
syn Józefa, urodzony dnia 09 lutego 1981 r., w Krynicy-Zdroju  
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.  
Od decyzji przysługuje Płnu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosić się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Jerzy Godkiewicz, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Witold Jurek, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Godkiewicz, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Gajdański, Członek OKK

mgr inż. arch. Ryszard Piotr Szymalski, Członek OKK

mgr inż. arch. Marek Tadeusz Cholewa, Członek OKK

mgr inż. arch. Adam Tomasz Cholewa, Członek OKK

mgr inż. arch. Janusz Wętek, Członek OKK

Ogromnie:

1. Pan Stanisław Franczak, zam. 33-370 Muszyna, Szczawnik 38

Gdy decyzję stanie się ostateczną:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/a

30-110 Kraków, ul. Krzywosklego 36, Tel./fax: (0-12) 427 26 47, E-mail: [malopolska@izbaarchitektow.pl](mailto:malopolska@izbaarchitektow.pl) <http://www.malopolska.izba.pl>  
NIP: 677-21-89-343 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP II O/Kraków Nr 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



MAP OIPB/KK/0054-0353/16

Kraków, dnia 22 czerwca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Jarosław Krzysztof Karpiel**  
*magister inżynier*  
*kierunek: Inżynieria Środowiska*  
ur. dnia 21.01.1986 r. w Nowym Sączu  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0290/PWBS/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Powzenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

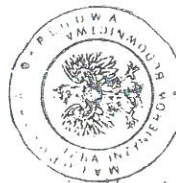
dr inż. Zygmunt Rawnicki

2. Członek Składu Orzekającego

inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Maria Dams



Za zgodność  
z oryginałem



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-988-3EE-IAS \*

Pan Jarosław Krzysztof Karpiel o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0396/16

adres zamieszkania ul. Piękna 13, 33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-27 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





MAP OIIB/KK/0054-0475/16

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Artur Krzysztof Zwoliński**

*magister inżynier*

*kierunek: Elektrotechnika*

ur. dnia 10.11.1990 r. w Nowym Sączu

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0391/PWBE/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



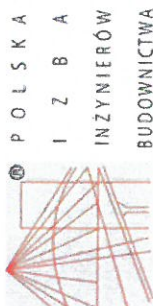
Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Małopolskiej OIIB

mgr inż. Ryszard Damijan

mgr inż. Krzysztof Gajewski

inż. Zygmunt Salwiński

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-4PR-AGZ-SP9 \*

Pan Artur Krzysztof Zwoliński o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0075/17

adres zamieszkania Frycowa 154, 33-335 Nawojowa

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-15 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

<b>INWESTOR:</b>	Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna
<b>LOKALIZACJA:</b>	Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	VIII, XXIV

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

### BIURO PROJEKTOWE STANISŁAW FRANCAK

SZCZAWNIAK 38, 33-370 MUSZYNA

REGON 122572259 NIP 7343141353

tel: 604 821 427 e-mail:staszekfranczak@op.pl

STAROSTA NOWOSĄDECKI

ZATWIERDZAM PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### PROJEKTOWAŁ:

decyzja znak: BUD.6740.2475.2021  
z dnia 2022-03-14

### ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011

Z up. STAROSTY

### SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

### ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Renata Oruba  
upr. proj. nr MPOIA/014/2011  
w specjalności architektura

ZAKRES OPRACOWANIA – BRANŻA ARCHITEKTURA

Nowy Sącz, listopad 2021

Stanisław Franczak Biuro Projektowe, Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel. 604 821 427, staszekfranczak@op.pl



## SPIS TREŚCI

### CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego **str. 4**
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego **str. 4**
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego **str. 4**
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego **str. 8**
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego **str. 11**
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych **str. 12**
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym **str. 12**
8. Opis warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne **str. 12**
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: **str. 12**
  - a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych **str. 12**
  - b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy **str. 12**
  - c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - odpady gromadzone selektywnie w specjalnie przeznaczonych pojemnikach i miejscu, wywożone zgodnie z umową i harmonogramem przez uprawnione podmioty **str. 12**
  - d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się **str. 12**
  - e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne **str.**
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło **str. 13**

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej **str.**
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem **str. 13**
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej **str. 16**
13. Uwagi końcowe **str. 17**
14. Oświadczenie projektantów **str. 18**



## CZĘŚĆ RYSUNKOWA /SPIS RYSUNKÓW/

rys. nr 1 – Głazy kamienne	skala 1:50 str. 21
rys. nr 2 – Ławka, kosz na śmieci	skala - str. 22
rys. nr 3 – Lampa ogrodowa	skala - str. 23
rys. nr 4 – Oczko wodne	skala 1:100 str. 24
rys. nr 4A – Komora techniczna oczka wodnego	skala 1:50 str. 25
rys. nr 5 – Pergola 13a	skala 1:50 str. 26
rys. nr 6 – Pergola 13b	skala 1:50 str. 27
rys. nr 7 – Pergola 13c	skala 1:50 str. 28
rys. nr 8 – Pergola 13d	skala 1:50 str. 29
rys. nr 9 – Pergola 13e	skala 1:50 str. 30
rys. nr 10 – Pergola 13f	skala 1:50 str. 31
rys. nr 10A – Komora techniczna fontanny	skala 1:50 str. 32
rys. nr 11 – Parasol stały	skala 1:50 str. 33
rys. nr 12 – Pergola	skala 1:50 str. 34
rys. nr 13 – Tężnia – rzut podstawowy	skala 1:50 str. 35
rys. nr 14 – Tężnia – rzut dachu	skala 1:50 str. 36
rys. nr 15 – Tężnia – przekrój A-A	skala 1:50 str. 37
rys. nr 16 – Tężnia – elewacje	skala 1:50 str. 38
rys. nr 17 – Tężnia – zbiornik i komora techniczna	skala 1:50 str. 39
rys. nr 18 – Rzeźby wiklinowe	skala 1:50 str. 40
rys. nr 19 – Obiekty wiklinowe	skala 1:50 str. 41
rys. nr 20 – Pergola wiklinowa	skala 1:50 str. 42
rys. nr 21 – Altana wiklinowa	skala 1:50 str. 43

## CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: Obiekty małej architektury, inne budowle

Kategoria obiektu budowlanego: VIII, XXIV

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu wzbogacenie całego założenia o dodatkowe strefy rekreacyjno wypoczynkowe. Celem przedmiotowego założenia jest wprowadzenie dodatkowych trzech ogrodów tematycznych: greckiego, chińskiego i wiklinowego oraz wzbogacenie istniejącej strefy rekreacyjno wypoczynkowej o nowe obiekty małej architektury wraz z zagospodarowaniem.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Celem przedmiotowego założenia jest wprowadzenie dodatkowych trzech ogrodów tematycznych: greckiego, chińskiego i wiklinowego oraz wzbogacenie istniejącej strefy rekreacyjno wypoczynkowej o nowe obiekty małej architektury wraz z zagospodarowaniem.

### STREFA REKREACYJNO WYPOCZYNKOWA

Strefa rekreacyjno wypoczynkowa zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego zbiornika wodnego. Stanowi ona kontynuację istniejącego zagospodarowania terenu. Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Wzdłuż istniejącej alejki spacerowej biegnącej dookoła zbiornika wodnego, częściowo zaprojektowano nawierzchnię żwirową wraz ze stałymi leżakami terenowymi i parasolami przeciwsłonecznymi. Projektowane alejki o nieregularnym kształcie, przenikać się będą wzajemnie i łączyć z istniejącymi ścieżkami. W ciągu alejek zaprojektowano tężnię solankową oraz altanę wypoczynkową. Całość wzbogacona zostanie ławkami, koszami na śmieci, tablicami informacyjnymi. Alejki, tężnia solankowa i altana oświetlone będą latarniami ogrodowymi. Do tężni solankowej poprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa. W strefie tej zaprojektowano również instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej.

### STREFA REKREACYJNO WYPOCZYNKOWA O CHARAKTERZE OGRODU GRECKIEGO

Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i będzie łączyć się z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne i donice. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu greckiego.

### STREFA REKREACYJNO WYPOCZYNKOWA O CHARAKTERZE OGRODU CHIŃSKIEGO

Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych połączonych z istniejącym układem komunikacyjnym. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i będzie łączyć się z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Wzdłuż ścieżek zaprojektowano zbiornik wodny przypominający rzekę, o nieregularnym kształcie, przenikający się z w/w ścieżkami. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne i donice. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Komora techniczna zbiornika wodnego posiadać będzie instalację elektryczną. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu chińskiego.

### STREFA REKREACYJNO WYPOCZYNKOWA O CHARAKTERZE OGRODU WIKLINOWEGO

Strefę tą stanowić będzie układ ścieżek spacerowych połączonych z istniejącym układem komunikacyjnym. Strefa ta zaprojektowana została w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia rekreacyjnego, w bliskim sąsiedztwie znajdują się woliery dla ptaków. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami i pergolami o charakterze dekoracyjnym wykonanych z gałęzi wierzbowych. Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi obiektami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter ogrodu wiklinowego.

Zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:

Zgodnie z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren objęty inwestycją leży w obszarach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:

- działka nr 242/1, 1150/4 – teren Wpp/zz, 3KDW/zz
- działka nr 222/1, 221/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 218, 217 – teren 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 216/1, 215/1 – teren 2UTW
- działka nr 208, 207, 206, 205 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz
- działka nr 201/1 – teren Wpp/zz, 2UTW/zz, 2UTW
- działka nr 226/7 – teren Wpp/zz, 1US/zz
- działka nr 226/6 – teren 1US/zz

Teren **Wpp/zz** to teren istniejącego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 1Wpp – pow. ok. 1,17ha oraz teren projektowanego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 2Wpp z usytuowaną na nim drogą 3KDW/zz – pow. ok. 1,12ha.

Ustala się:

- 1) utrzymuje się istniejący wał przeciwpowodziowy 1Wpp z istniejącym ciągiem pieszym wyposażonym w oświetlenie oraz elementy małej architektury oraz istniejącymi schodami terenowymi z dopuszczeniem przebudowy i odbudowy;
- 2) dopuszcza się przebudowę wału, przebudowę i rozbudowę ciągu pieszego, schodów terenowych, zewnętrznego oświetlenia, elementów małej architektury na warunkach wynikających z przepisów odrębnych;

W terenie tym zaprojektowana została część ogrodu chińskiego polegająca na budowie ścieżek spacerowych wraz z obiektami małej architektury.

Teren **3KDW/zz** to tereny komunikacji

W liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych, spacerowych; dopuszcza się w liniach rozgraniczających dróg oraz na urządzonych promenadach usytuowanie obiektów małej architektury w tym: ławek i koszy na śmieci, stojaków rowerowych, donic z barwnymi kompozycjami z roślin; dopuszcza się zagospodarowanie części terenu niewykorzystanych pod nawierzchnie komunikacyjne, zielenią niską i izolacyjną a także wprowadzając ciągi drzew, jeżeli nie koliduje to z przebiegiem sieci infrastruktury technicznej i nie pogarsza warunków bezpieczeństwa i widoczności na drodze oraz na pozostałych ciągach komunikacyjnych;

W terenie tym zaprojektowana została część ogrodu chińskiego polegająca na budowie ścieżek spacerowych wraz z obiektami małej architektury.

Teren **2UTW/zz** to tereny wypoczynku, rekreacji, sportu, kultury i obiekty użyteczności publicznej oraz usługi handlowe i gastronomiczne

Ustala się:

W zagospodarowaniu terenów dla obiektów wymienionych wyżej należy uwzględnić obiekty małej architektury i elementów architektury ogrodowej, zadaszonych tarasów, altan, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania itp.; dopuszcza się realizację parkingów i miejsc postojowych o maksymalnej ilości miejsc postojowych 50 dla poszczególnych obiektów realizowanych na działkach o wielkości przewidzianych w § 9 ust. 4. pkt 2 lit. a i b niniejszej uchwały, ciągów pieszych, ścieżek i alejek

spacerowych, elementów oświetlenia zewnętrznego oraz sieci i urządzeń uzbrojenia terenu;

W terenie tym zaprojektowana została część ogrodu chińskiego polegająca na budowie ścieżek spacerowych wraz z obiektami małej architektury, ogród chiński wraz z alejkami spacerowymi i obiektami małej architektury, ogród wiklinowy wraz z alejkami spacerowymi i obiektami małej architektury oraz strefa rekreacyjno wypoczynkowa polegająca na rozbudowie istniejącej infrastruktury rekreacyjno wypoczynkowej. W terenie tym zaprojektowano również parking dla samochodów osobowych na 11 miejsc postojowych.

#### **Teren 1US/zz**

Ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu wspomagające obsługę pacjenta i turysty i nie mające negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska i obszaru ochrony uzdrowskiej oraz nieuciążliwe w procesie leczenia w sposób nie utrudniający ochrony przed powodzią;
- 2) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 1US:
  - a) urządzonych terenów plażowych i rekreacyjnych oraz pól do gier sportowych,
  - b) urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz związanych z rekreacją przywodną,
  - c) stawów wodnych rekreacyjnych oraz stawów z możliwością ich zarybiania,
  - d) widokowej platformy obserwacyjno-rekreacyjnej,
  - e) ścieżek spacerowych w tym w formie pomostów dydaktyczno-naukowych przebiegających również nad stawami z możliwością wykorzystania ścieżek spacerowych jako tras rowerowych,
  - f) promenady spacerowe w tym wyniesione nad terenem z możliwością usytuowania na nich miejsc do wypoczynku oraz z możliwością wykorzystania ich jako ścieżki rowerowe
  - g) obiektów małej architektury, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania, schronów przeciwdeszczowych oraz małych oczek wodnych z przeznaczeniem ich dla edukacji przyrodniczoekologicznej kuracjuszy i turystów oraz dla czynnej ochrony płązów

W terenie tym zaprojektowany został ogród wiklinowy wraz z obiektami małej architektury oraz ścieżkami spacerowymi.

Na całym obszarze obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej i nawiązującej do architektury tradycyjnej. Forma architektoniczna wszystkich budynków powinna twórczo nawiązywać do lokalnych tradycji budowlanych uzdrowisk krynicko popradzkich, uwzględniających stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i charakterystycznych dla regionu detali.

Na terenie inwestycji objętym przedmiotowym wnioskiem, wszystkie projektowane obiekty małej architektury tj. pergole, altany, ławki, pomosty, skalą i formą nawiązują do istniejących obiektów zlokalizowanych na terenie całego założenia ogrodowego.



#### 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

##### **Projektowane obiekty małej architektury ogrodu chińskiego:**

- projektowane altany – zadaszenie oczka wodnego (1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 10):

Powierzchnia zabudowy	16,00m <sup>2</sup>
Szerokość	4,30m
Wysokość	7,65m

- projektowane kładki (2 sztuki – oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 9 i 12):

Kładka 1:

Szerokość	1,50m
Długość	5,50m
Wysokość	1,5m (+balustrada)

Kładka 2:

Szerokość	1,50m
Długość	3,30m
Wysokość	1,0m (+balustrada)

- projektowane oczko wodne (1szt. – oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 11):

powierzchnia	170,0m <sup>2</sup>
szerokość	Zmienna od 1,0m do 14,0m

##### **Projektowane obiekty małej architektury ogrodu greckiego:**

- projektowane pergole (6 sztuk):

Pergola 1 (1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13a):

Szerokość	2,53m
Długość	8,91m
Wysokość	2,88m

Pergola 2(1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13b):

Szerokość	5,0m
Długość	7,27m
Wysokość	2,66m

Pergola 3(1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13c):

Szerokość	2,68m
Długość	4,22m
Wysokość	2,72m

Pergola 4(1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13d):

Szerokość	-
Długość	-
Wysokość	2,58m

Pergola 5(1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13e):

Szerokość	5,26m
-----------	-------

Długość	8,68m
Wysokość	3,1m
Pergola 6(1 sztuka – oznaczona na projekcie zagospodarowania terenu nr 13f):	
Szerokość	2,68m
Długość	7,07m
Wysokość	2,62m

#### **Projektowane obiekty małej architektury ogrodu wiklinowego:**

- projektowane bramy wiklinowe (2 sztuki – oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 23):

Szerokość	2,53m
Długość	4,15m
Wysokość	2,5m

- projektowane rzeźby wiklinowe (7 sztuk– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 24):

Wysokość	od 2,0m do 4,2m
----------	-----------------

- projektowane igło wiklinowe (5 sztuk – oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 25):

Średnica	Ø2,6m
Wysokość	2,3m

- projektowany tunel wiklinowy (1sztuka– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 26):

Szerokość	3,0m
Długość	16,0m
Wysokość	2,4m

- projektowana altana wiklinowa (1sztuka– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 27):

Szerokość	7,5m
Wysokość	3,0m

#### **Projektowane obiekty małej architektury projektowanej strefy rekreacyjno wypoczynkowej:**

- projektowana pergola (1 sztuka– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 16):

Średnica	Ø8,0m
Wysokość	2,72m

- projektowana tężnia solankowa (1sztuka– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 17):

Średnica	Ø12,0m
Wysokość	7,31m

Tężnia będzie wykonana w konstrukcji drewnianej z drewna sosnowego. Drewno należy zaimpregnować. Szkielet drewniany należy zamocować do betonu za pośrednictwem kotew. Wszystkie połączenia konstrukcji drewnianej wykonać w technologii ciesielskiej i dodatkowo skręcać śrubami ze stali nierdzewnej. Przestrzeń konstrukcji będzie wypełniona tarniną, wystrzyżoną obustronnie na równą powierzchnię. Konstrukcja będzie ustawiona na płycie żelbetowej wodoszczelnej betonowej. Płyta będzie stanowić jednocześnie nieckę ściekową, jej powierzchnia powinna być ryflowana w poprzek płyty. Jako konstrukcję wypełniającą tężnię należy zastosować tarninę ułożoną poziomo pod małym kątem w dół od środka na zewnątrz tak aby spływająca z góry solanka po zewnętrznej stronie ściany uległa rozbijaniu o poszczególne gałęzie w sposób umożliwiający powstanie tzw. mgiełki solankowej. Tarninę należy układać warstwowo.

Centralną częścią tężni będzie ruszt drewniany wypełniony tarniną. Jego drewniana konstrukcja będzie związana z konstrukcją tężni usztywniając cały układ.

Opis technologii tężni

Podstawowymi elementami technologii tężni będą:

- tarnina
- zbiornik solanki, z włazem typu ciężkiego z zamkiem bezpieczeństwa – o pojemności 4000 l
- komora techniczna
- mieszadło zatapialne
- konduktometr
- złącze ZT wyposażone w: zabezpieczenie prądowe, wyłącznik mechaniczny, wyłącznik czasowy i czujnik zmierzchowy, moduł sterowania pompą i solanką wraz z zasilaczem;
- pompa zatapialna z wyłącznikiem pływakowym
- przewód wraz z zaworem odcinającym w zbiorniku tężni (dostawa solanki do koryta ciekowego)
  - koryta ciekowe
  - rury ściekowe
- wszystkie kable i przewody wchodzące w skład technologii i zasilania należy ułożyć w rurach ochronnych. Solanka będzie dostarczana ze zbiornika solanki do koryt opadowych wykonanych z drewna zamontowanych pod daszkiem tężni skąd będzie skapywać na tarninę. Dalej poprzez spadki betonowej niecki i zamontowane w niej kratki ściekowe będzie odprowadzana do zbiornika. Uzupełnianie wody odbywać będzie się częściowo poprzez wody opadowe lub przy pomocy beczkowozu. W celach serwisowych tężni solanka usuwana będzie poprzez odpowiednie służby.

Solanka dostarczana będzie do zbiornika okresowo w zależności od zapotrzebowania.

Konstrukcja jest ustawiana i mocowana na podwalinach drewnianych do niecki betonowej. Podwaliny wraz z przesłami konstrukcji są montowane do niecki ściekowej na kotwy chemiczne. Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej są skręcane śrubami ze stali nierdzewnej i kołkowane kołkami drewnianymi z klejem.

Tarnina śliwy ułożona jest w poziomie pod kątem w dół do przodu wypełniając szkielet konstrukcji drewnianej po której spływa solanka w obiegu zamkniętym. Tarnina po wypełnieniu konstrukcji jest wystrzyżona na równą

powierzchnię maszyną specjalistyczną nadając jej równą płaszczyznę z jednej i drugiej strony tężni solankowej, co gwarantuje ściekanie solanki po tarninie a nie wychłapywanie z wysokości poza ścianę tarniny.

Na górnej części konstrukcji nad tarniną na środku zamontowane zostanie koryto główne. Z koryta solanka przelewa się do koryta opadowego. Koryta opadowe wykonane są z litego drewna, po środku jest wyfrezowany kanał. W bocznych ścianach koryta wykonane są kanaliki o średnicy przez które przelewa się solanka na tarninę i po tarninie spływa w dół do zbiornika.

- projektowane parasole przeciwsłoneczne stałe (5sztuk– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 20):

Średnica	Ø3,95m
Wysokość	4,04m

- projektowane leżaki stałe (10 sztuk– oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu nr 21):

Szerokość	0,9m
Długość	2,0m
Wysokość	1,2m

Zgodnie z §4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (DZ. U. Nr 121, poz. 1137) niniejszy projekt budowlany nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

#### 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Kierownik budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego, każdorazowo po wykonaniu wykopu, powinien sprawdzić nośność i opór podłoża gruntowego.

Uwaga:

Fundamenty posadzić na gruncie rodzimym ( nie nasypowym)

Wykopy prowadzić tylko w okresie suchym. Nie dopuszczać do zawodnienia dna wykopów wodami opadowymi, gdyż mogą one spowodować uplastycznienie gruntów spoistych w dnie wykopu co spowoduje obniżenie nośności podłoża w strefie posadowienia.

Strefa przemarzania gruntu wynosi 1,2m.

Teren przy fundamentach należy zabezpieczyć materiałami nieprzepuszczalnymi dla wody, aby nie dopuszczać do przedostania się wód opadowych pod fundamenty

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych – nie dotyczy

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym – nie dotyczy

8. Opis warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne .

Cały teren w pełni dostępny jest dla osób niepełnosprawnych. Układ ścieżek istniejących i projektowanych pozwala na swobodne poruszanie się osobom niepełnosprawnym po całym założeniu ogrodowym.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Wody opadowe z projektowanej nawierzchni utwardzonej odprowadzone będą na teren zielony inwestycji. przedmiotowy teren inwestycji to w większości teren zielony pokryty różnymi formami roślinności który swobodnie może przejąć wody opadowe nie powodując szkód dla terenów sąsiednich. Dodatkowo część nawierzchni utwardzonej zaprojektowana została jako przepuszczalna tj. żwirowa i mineralno żywiczna (kamienny dywan)

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - odpady gromadzone w koszach na śmieci, wywożone zgodnie z umową i harmonogramem przez uprawnione podmioty

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – nie dotyczy

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Teren zielony działki jest pokryty niską roślinnością trawiastą i krzewiastą. Inwestycja nie powoduje konieczności wycięcia drzew.

Zagospodarowanie mas ziemnych - masy ziemne pochodzące z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie działki, wykorzystane do ukształtowania terenu inwestycji lub wywiezione w miejsce składowania.

Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.



10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej – nie dotyczy
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Całe założenie ogrodowe uzbrojone jest w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej i elektryczną. Wszystkie instalacje obsługujące istniejące obiekty małej architektury (altany, fontanny, zbiorniki wodne) rozbudowane zostaną dla potrzeb nowych projektowanych obiektów. Rozbudowana zostanie instalacja elektryczna i wodociągowa.

### **Instalacja elektryczna**

Źródłem energii elektrycznej będzie istniejąca sieć elektroenergetyczna znajdująca się na terenie inwestycji.

Projektowany kabel należy układać zgodnie z pokazaną w projekcie zagospodarowania działki trasą, w ziemi na głębokości 0,7 m licząc od górnej krawędzi kabla, na podsypce z piasku 10 cm. Kabel należy zasypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25 cm. wszelkie skrzyżowania kabla z innymi instalacjami należy zabezpieczyć rurą osłonową HDPE Ø70.

Całość prac wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom Instalacje elektryczne.

Po wykonaniu instalacji elektrycznych należy wykonać badania i pomiary końcowe: rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia oraz skuteczność ochrony przeciwporażeniowej. Protokoły badań i pomiarów przedłożyć do dokumentacji odbioru budowy.

### **Instalacja wodociągowa wraz z punktami do nawadniania terenu**

Źródłem wody na potrzeby podlewania zieleni będzie istniejąca miejska sieć wodociągowa zlokalizowana na dz. nr 221/1. Zaprojektowano instalację wodociągową Ø40PE zasilającą zewnętrzne, podziemne punkty poboru wody oznaczone na rysunku PZT symbolem "WN". Punkt poboru wody wykonany zostanie w formie podziemnej skrzynki wykonanej z tworzywa sztucznego, wyposażonej w zawór odcinający ze złączką. Zaprojektowano 3 punkty poboru wody. Ponadto projektowana instalacja wodociągowa doprowadzona zostanie do komory technicznej dla obsługi wodotrysku skalnego. Komora wodotrysku skalnego oraz 3 podziemne punkty poboru wody "WN" zlokalizowane są w strefie o szerokości 50m od stopy wału przeciwpowodziowego.

Instalacja wodociągowa wykonana zostanie z rur polietylenowych PE 100 SDR 11 (PN16) o średnicach Ø25PE, Ø32PE i Ø40PE. Średnia głębokość ułożenia rurociągu ~ 1,60 m p.p.t.. Instalacje wodociągowe przy przejściu przez przegrodę należy

zabezpieczyć rurą ochronną DN65 stal. Po wejściu do komór za ścianą zewnętrzną zaprojektowano zawór odcinający.

Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym

Projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa krzyżuje się z projektowaną instalacją elektryczną - każde skrzyżowanie należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie rury ochronnej dwudzielnej typu Arot o długości  $L=3,0\text{m}$  na przewodzie elektrycznym.

Roboty ziemne.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Sposób wykonania – wykop o ścianach pionowych z deskowaniem ażurowym. Szerokość dna dla wykopów liniowych –  $0,90\text{ m}$ ; w miejscach łączenia rur wykonać poszerzenie wykopu o dalsze  $0,30\text{ m}$  na długości  $1,0\text{ m}$ . Przyjęto wykopy w 80% wykonywane mechanicznie, w 20% ręcznie. Dno wykopów należy oczyścić z wszelkich kamieni oraz innych zanieczyszczeń mechanicznych oraz podsypać warstwą piasku o grubości min.  $0,20\text{ m}$ . Na głębokości do  $0,80\text{ m}$  należy umieścić taśmę ostrzegawczą z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim z wtopionym przewodem metalowym (przewód Cu DY1,5 mm<sup>2</sup> w izolacji DY) w celu zlokalizowania wodociągu w późniejszym czasie. W dalszej kolejności należy wykonać zasyp wykopu warstwami  $30\text{ cm}$ , starannie zagęszczanymi.

UWAGA: Dla sprawdzenia wytrzymałości rur i szczelności złącz przed zasypaniem przewodu przeprowadzić próbę ciśnieniową – hydrauliczną. Ciśnienie próbne przy badaniach przewodu na szczelność powinno wynosić 1,5 razy w stosunku do ciśnienia roboczego (nie mniej niż  $1,0\text{ MPa}$ ). Wykonanie wg PN-B-10725 z 1997 r. Po zakończeniu robót cały teren zajęty pod budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Prace ziemne wykonać należy zgodnie z postanowieniami BN-83/8836-02 „Roboty ziemne”- wymagania i badania przy odbiorze, informacją techniczną dotyczącą przyłączy wodociągowych.

### **Instalacja kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami**

Zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej z rur i kształtek PCV-U wyposażonych w uszczelki.

Trasa kanału przebiegać będzie w terenie utwardzonym oraz zielonym. Dla kanału deszczowego przyjęto spadek min.  $0,5\%$  w kierunku odbiornika (w zależności od średnicy kolektora głównego). Przewody główne obliczono na maksymalny docelowy przepływ ścieków. Doboru średnic dokonano na podstawie PN-92/B-01707 Tab. 8 - wymiarowanie zewnętrznych sieci kanalizacyjnych.

Materiały i armatura.

Kanały zaprojektowano z rur PVC-U kielichowych  $\varnothing 160\text{-}250\text{ mm}$  o wytrzymałości SN8 wyposażonych w uszczelki.

Studnie rewizyjne

Na trasie sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano studzienki włazowe w wykonaniu z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych łączonych na uszczelki gumowe, zapewniające całkowitą szczelność (rodzaj gumy dostosowany do przewidywanej agresji chemicznej). Studzienki wykonane są z betonu o odpowiedniej wytrzymałości min. klasy C 40/50, wodoszczelności W-8, nasiąkliwości poniżej 5% i mrozoodporności F150, z zamontowanymi przejściami szczelnymi i stopniami. Studzienki przykryć płytą nastudzienną PP-144/60 z otworem  $\varnothing 600\text{ mm}$

M

na właz żeliwny typu B125 w terenach zielonych oraz D400 w drogach wg PN-H-74051-2. Właz musi posiadać certyfikat zgodności z PN-EN 124:2000.

Prace ziemne należy wykonać zgodnie z postanowieniami w normie PN-B-10736: 1999. Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

Sposób wykonania – wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych. Ze względu na głębokość większą od 1,0 m. p.p.t. należy wykonać ażurowe odeskowanie ścian wykopu.

Szerokość dna wykopu dla wykopów liniowych :

rurociąg f200 -1,0 m;

rurociąg f250 -1,0 m;

W miejscach łączenia rur wykonać poszerzenie wykopu o dalsze 0,30 m na długości 1,0m.

Dno wykopów należy oczyścić z wszelkich kamieni oraz innych zanieczyszczeń mechanicznych oraz podsypać warstwą piasku o grubości min. 0,20 m. W miejscach gdzie przykrycie jest mniejsze niż 1,0 m przewód kanalizacji sanitarnej należy ocieplić poprzez zastosowanie obsypki keramzytowej o grubości min. 20cm.

Obsypkę przewodu należy wykonać natychmiast po zatwierdzeniu zakończonego posadowienia rurociągu. Grubość warstwy obsypki powinna wynosić przynajmniej 0,30 m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury. Po zakończeniu robót cały teren zajęty pod budowę odprowadzenia kanalizacji sanitarnej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Badania szczelności rurociągu kanalizacyjnego wykonać zgodnie z PN-92/B-10735. Roboty ziemne wykonywać zgodnie warunkami przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej. Prace ziemne wykonać należy zgodnie z postanowieniami BN-83/8836-02 „Roboty ziemne”- wymagania i badania przy odbiorze

### **Projektowana tężnia solankowa**

Projektowana tężnia wyposażona zostanie w instalację elektryczną.

Do zasilania tężni projektuje się linię kablową YKXS 5x25 zakończoną złączem technicznym . Linie kablową należy układać w jednym wykopie razem z kablami oświetleniowymi.

Kablowa linia zasilająca - projektuje się kablową linię zasilającą typu YKXS 5x25 mm<sup>2</sup> układaną na całej długości w rurze osłonowej HDPE fi 110. Projektowane kable układać w rowie kablowym na głębokości 70 cm na 10 cm warstwie piasku. Kabel po oznakowaniu zasypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej. Następnie ułożyć folię w kolorze niebieskim i resztę zasypać pozostałą ziemią z wykopu. Na kable założyć opaski informacyjne, treść których należy uzgodnić z Inwestorem. W miejscach skrzyżowań projektowanego kabla z ciągami komunikacyjnymi kabel układać w rurach osłonowych. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanego kabla z instalacjami podziemnymi kabel układać w rurze osłonowej HDPE fi 110 przystosowanych do prowadzenia linii kablowych. Istniejącą infrastrukturę podziemną w miejscach skrzyżowania z projektowaną siecią kablową oświetlenia zabezpieczyć przed uszkodzeniami, rurami ochronnymi dwudzielnymi typu HDPE fi 110mm. Projektowane kable oświetleniowe zlokalizować minimum 0,5 m od istniejących sieci podziemnych. W miejscach kolizji z istniejącymi sieciami prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Ewentualne zmiany zaistniałe w trakcie realizacji projektu należy uzgodnić z Inwestorem. Przed

25

zakończeniu prac wykonać dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do stałych punktów w terenie, dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę i pomiarów oporności izolacji kabli oraz rezystancji uziemienia. Teren budowy w porozumieniu z Inwestorem oraz jego przedstawicielem należy przywrócić do stanu pierwotnego z naciskiem na odbudowę chodników, podjazdów, zieleni (trawniki, krzewy, nasadzenia).

Projektowana tężnia będzie oświetlona trzema sztukami lamp.

Projektowane złącze pomiarowe należy zasilić z istniejącego słupa oświetleniowego linią kablową typu YAKX min. 4x25. Miejsce przyłączenia: zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafie pomiarowej na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy.

Sterowanie oświetleniem będzie odbywało się za pomocą zegara umieszczonego w projektowanej szafie.

Projektuje się kablówką linię oświetleniową typu YKXSY 5x25 mm<sup>2</sup> układaną na całej długości w rurze osłonowej HDPE fi 110. Projektowane kable układać w rowie kablowym na głębokości 70 cm na 10 cm warstwie piasku. Kabel po oznakowaniu zasypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej. Następnie ułożyć folię w kolorze niebieskim i resztę zasypać pozostałą ziemią z wykopu. Na kable założyć opaski informacyjne, treść których należy uzgodnić z Inwestorem. W miejscach skrzyżowań projektowanego kabla z ciągami komunikacyjnymi kabel układać w rurach osłonowych przystosowanych do obciążeń transportowych, wejście i wyjście z przepustu piankować. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanego kabla z instalacjami podziemnymi kabel układać w rurze osłonowej HDPE fi 110 przystosowanych do prowadzenia linii kablowych. Istniejącą infrastrukturę podziemną w miejscach skrzyżowania z projektowaną siecią kablówką oświetlenia zabezpieczyć przed uszkodzeniami, rurami ochronnymi dwudzielnymi typu HDPE fi 110mm.

Wejście w teren należy uzgodnić z właścicielem i zarządcą terenu. Całość robót oraz etapowe odbiory kabli wykonywa pod nadzorem Inwestora (lub osoby przez niego wyznaczonej). Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przed zakończeniem prac wykonać dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do stałych punktów w terenie, dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę i pomiarów oporności izolacji kabli oraz rezystancji uziemienia.

#### Uwaga

Całość prac wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom Instalacje elektryczne.

Po wykonaniu instalacji elektrycznych należy wykonać badania i pomiary końcowe: rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia oraz skuteczność ochrony przeciwporażeniowej. Protokoły badań i pomiarów przedłożyć do dokumentacji odbioru budowy budynku.

#### 12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane zapewnienie szczególnych warunków ochrony przeciwpożarowej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony



przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) § 6 ust. 8 dla projektowanej inwestycji nie jest wymagana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Na podstawie § 3.4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. projektowane obiekty budowlane nie posiadają stref pożarowych zgodnie z § 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, i nie podlegają uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

### 13. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Stosować materiały i technologie posiadające niezbędne atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Dopuszczalne rozwiązania i materiały zamienne o nie gorszych parametrach niż zastosowane w projekcie.

Wszelkie niejasności uzgodnić z projektantem.

Niniejszy projekt stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę i nie jest projektem wykonawczym.

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011

27



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### Dotyczy:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

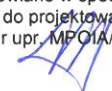

Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna

### Inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

Niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE SA ZGODNE Z ORYGINAŁAMI.

Projektant:  Nowy Sącz, listopad 2021	mgr inż. arch. Stanisław Franczak uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011 
Projektant:  Nowy Sącz, listopad 2021	mgr inż. arch. Renata Oruba uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/014/2011 



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. STANISŁAW JERZY FRANCAZAK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MP-1798**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1798**.

Czynny od: 22-02-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-12-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1798-Y9Y5-213D-6AD2-YE4B**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKKUpb1111/1MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2011 r.

DECYZJA nr MPOIA / 133 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tłust. jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2008 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tłust. jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Stanisław Jerzy Franczak

syn Józefa, urodzony dnia 09 lutego 1981 r. w Krynicy-Zaręcu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

Instaluje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jest uwzględniona w całości zgodnie z treścią zażądania.

Od decyzji przysługuje Płnu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Stanisław Jerzy Franczak, Prezes Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. arch. Mariola Kowalczyk, Wiceprezes Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. arch. Jerzy Głodnicki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Gajda, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Jędrzejak, Członek OKK



mgr inż. arch. Ryszard Piotr Szymalski, Członek OKK

mgr inż. arch. Marek Witek, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Kozłowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Jędrzejak, Członek OKK

Oświadczam:

1. Pan Stanisław Franczak, zam. 33-370 Muszyna, Szczawnik 38

Gdy decyzję sennie się oświadcza:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/b

30-110 Kraków, ul. Krzywosklego 36, Tel./fax: (0-12) 427 26 47, E-mail: [malopolska@izbaarchitektow.pl](mailto:malopolska@izbaarchitektow.pl) <http://www.malopolska.izba.pl>  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017465395-00160 Kmita: PKO BP II O/Kraków Nr 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

Za zgodność  
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **RENATA STANISŁAWA ORUBA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/014/2011**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1751**.

Członek czynny od: 06-09-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1751-FFD6-46DC-BB6D-27B8**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt OKKUB02811/NP

Kraków, dnia 21 czerwca 2011 r.

DECYZJA nr MPOIA/014/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 523 z późn. zm.) art. 11 i 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 81, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 89, poz. 1071 z późn. zm.)

studenci są, że

Pani mgr inż. arch. Renata Stanisława Oruba

urodzona dnia 13 kwietnia 1983 r., w Gorlicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja emitowana jako uzupełniająca w całości zgłoszenia strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wiesław Świąć, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Marek Kowalczyk, V m. Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Jagiś, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jacek Gąbka, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Słomka, Członek OKK

Orzeczono:

1. Pani Renata Oruba, zam. 38-300 Gólicze, ul. Stróżowska 97

2. Guy decyzja strona się cofa.

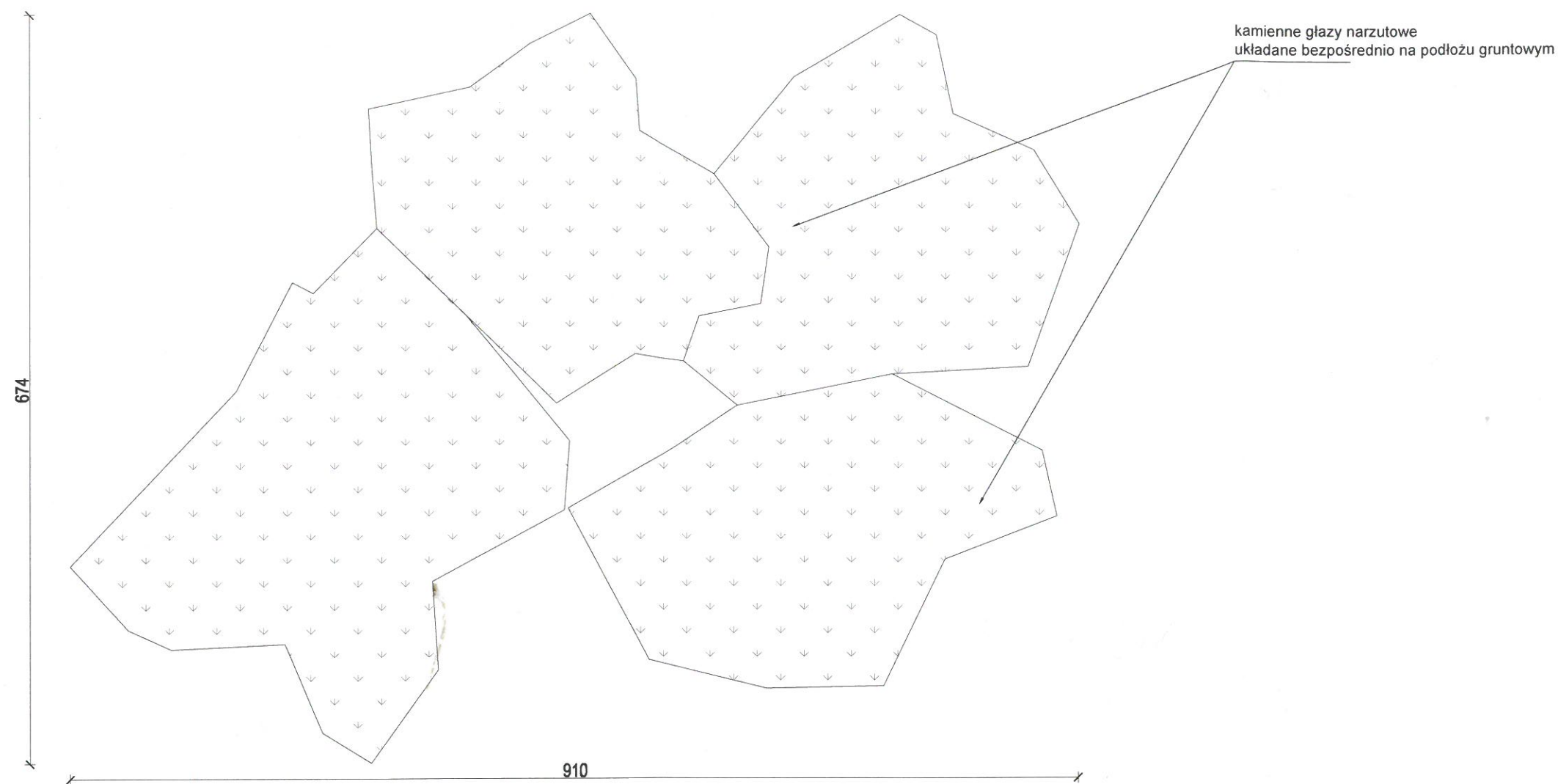
3. Określenie Inspektor Miarozoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

4. za

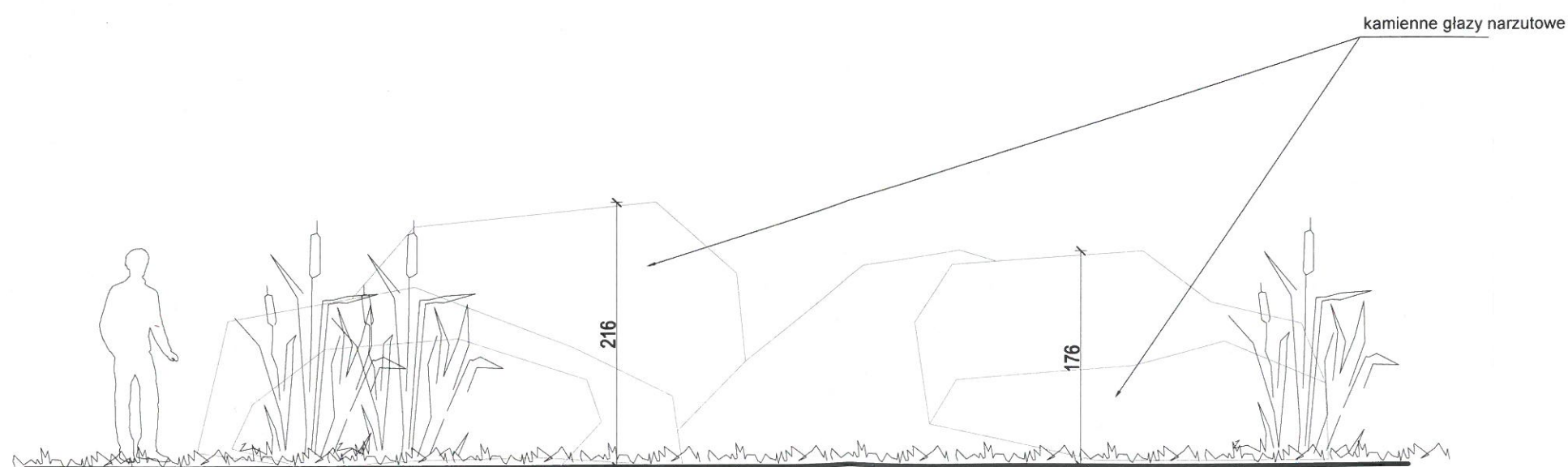
Za zgodność  
z oryginałem

01-110 Kraków, ul. Krakowskiego 36, tel./fax 011 23 123 36 47, e-mail: [malopolska@izbaarchitektow.pl](mailto:malopolska@izbaarchitektow.pl) lub <http://www.malopolska.izbaarchitektow.pl>  
NIP: 672-21-80-363 Regon: 011466395-00160 Kmita, PKD 00 11 02-0000, Nr 0 1020 2006 1205 0014 2007





**rzut podstawowy**



**widok**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**branża architektura**

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**GLĄZY KAMIENNE**

*skala rysunku:*

**1:50**

*projektował / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Stanisław Franczak architektoniczna

*sprawił / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Renata Oruba architektoniczna

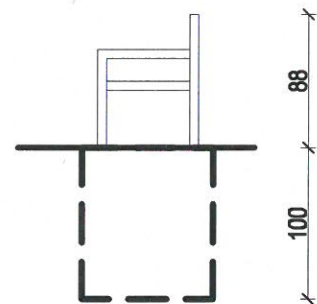
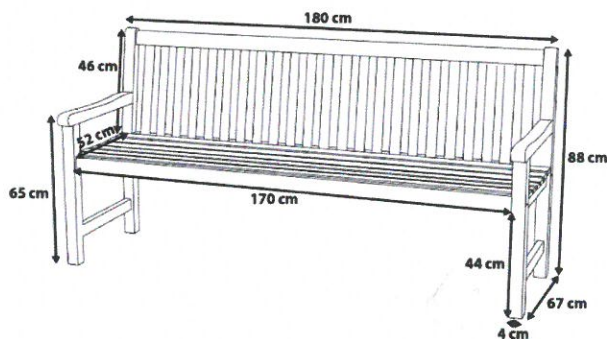
*data / nr rysunku*

listopad 2021

01

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427

Ławka - wymiary: wysokość 88cm, szerokość 180cm, głębokość 67cm.  
 Ławka całkowicie wykonana z drewna przeznaczonego do użytkowania niezależnie od warunków atmosferycznych,



Kosz na śmieci - wymiary: wysokość 100cm, średnica zewnętrzna 41cm. Kosz drewniany malowany w kolorze tężni impregnatem ochronno-dekoracyjnym.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
<b>ŁAWKA, KOSZ NA ŚMIECI</b>		
skala rysunku:		
<b>1:50</b>		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		02
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		

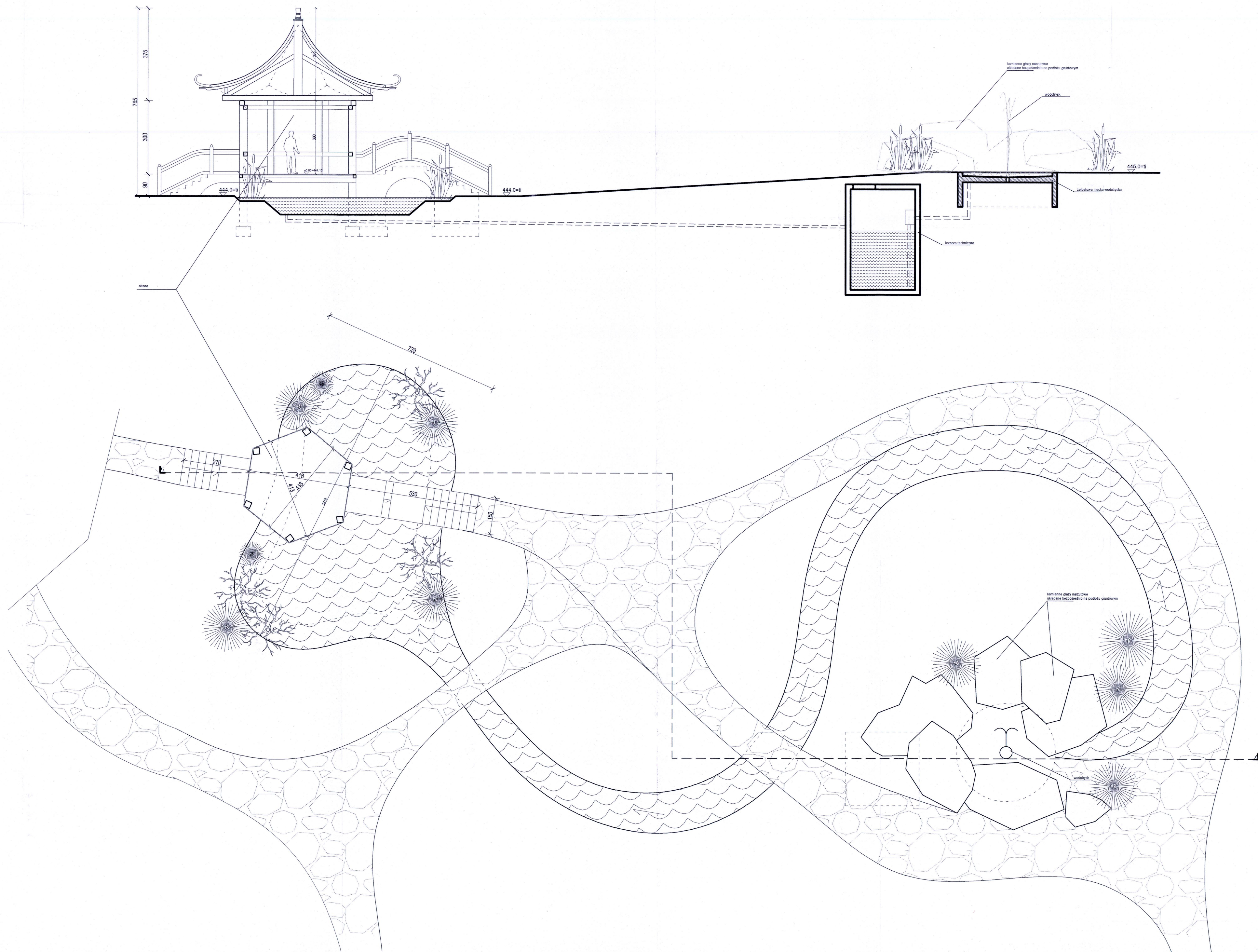




lampa ogrodowa, wysokość 2.3m, mocowana do fundamentu żelbetowego wylewanego w gruncie

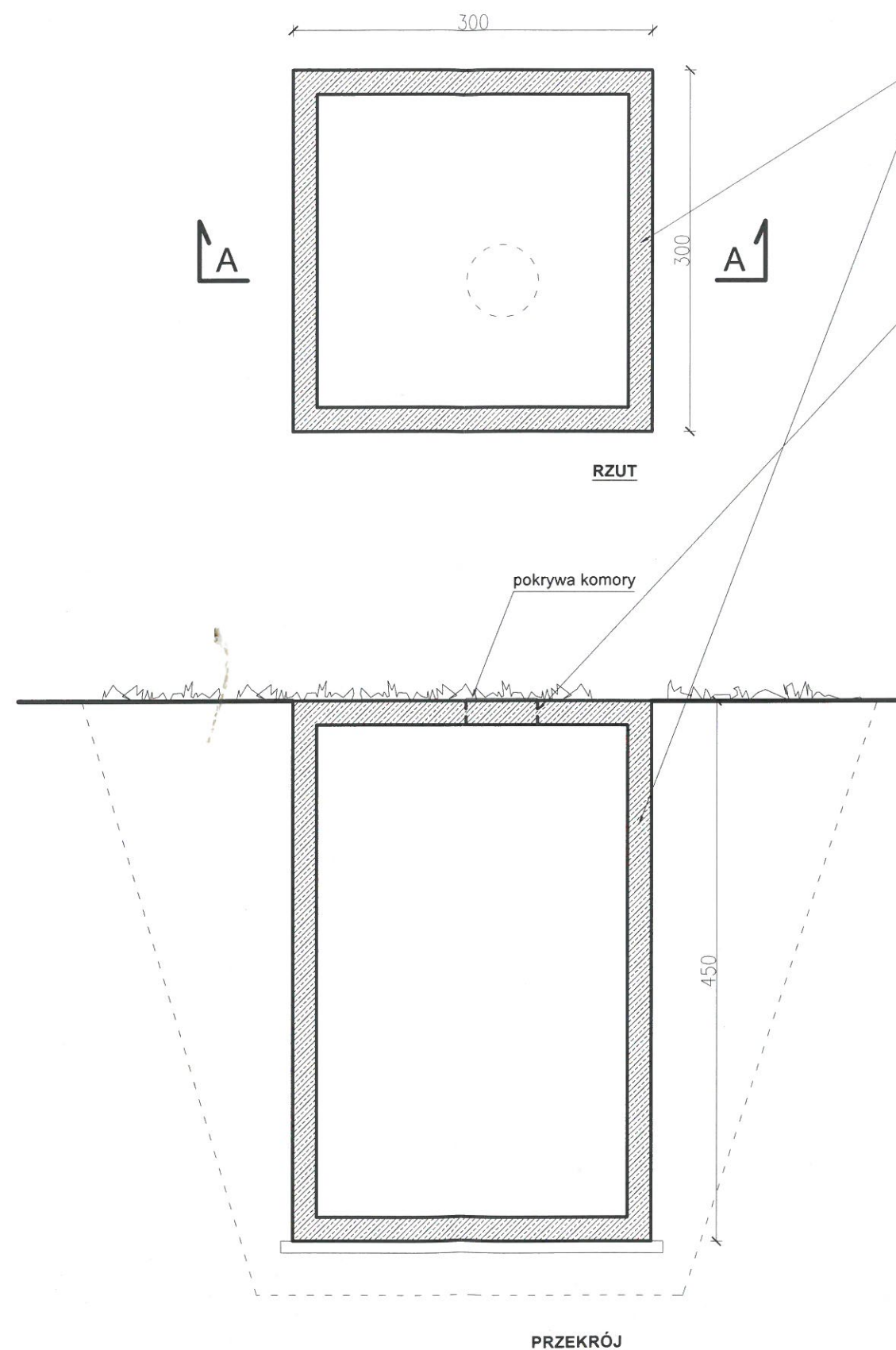
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		
<b>branża architektura</b>		
<i>nazwa i adres obiektu budowlanego:</i>		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
<i>inwestor:</i>		
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
<i>przedmiot rysunku:</i>		
<b>LAMPA OGRODOWA</b>		
<i>skala rysunku:</i>		
<b>1:50</b>		
<i>projektował / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
<i>sprawił / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
<i>data / nr rysunku</i>		
listopad 2021		03
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		





PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
OCZKO WODNE		
skala rysunku:		
1:100		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawił / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		04
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		





#### ŻELBETOWA KOMORA TECHNICZNA:

Płytę denną wykonać jako żelbetonową monolityczną wylewaną z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem

Przyjęto zbrojenie płyty dennej komory w formie siatki #10 co 15cm góra i dołem płyty w obu kierunkach.

Ściany wykonać jako żelbetonowe monolityczne wylewane z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem

Przyjęto zbrojenie ściany- pionowe #10 co 20cm z obu stron, zbrojenie poziome ściany #10 co 15cm po obu stronach ściany.

Dodatkowe zbrojenie do połączenia siatek zastosować pręty w kształcie litery S F6 w liczbie 4 sztuki na jeden metr kwadratowy ściany. Zbrojenia pionowe zakotwić w płycie fundamentowej natomiast zbrojenia poziome w sąsiednich ścianach.

Ściany żelbetonowe komory gr. 20cm, jako płyty krzyżowo zbrojone utwierdzone na trzech krawędziach.

Płyta żelbetonowa zamykająca komorę od góry gr. 20cm (jako płyta krzyżowo zbrojona).

Przyjęto zbrojenie płyty zamykającej komorę w formie siatki #10 co 15cm góra i dołem płyty w obu kierunkach.

Płytę wylać z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem

Dodatkowo wolny koniec płyty przy otworze na wjazd zbroić po 3#12 dołem i góra.

#### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektura

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Budowa tężni solankowej na działce nr 205 w Muszynie w ramach zadania pn:

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**Komora techniczna oczka wodnego**

*skala rysunku:*

**1:50**

*projektował / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
MPOIA/133/2011 architektoniczna

*sprawił / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

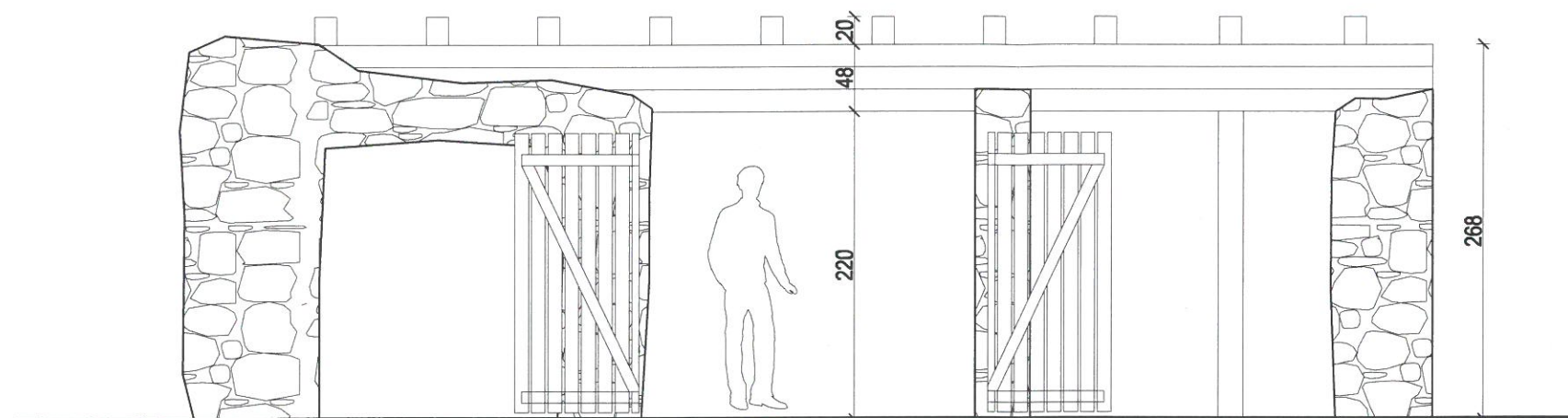
mgr inż. arch. Renata Oruba  
MPOIA/014/2011 architektoniczna

*data / nr rysunku*

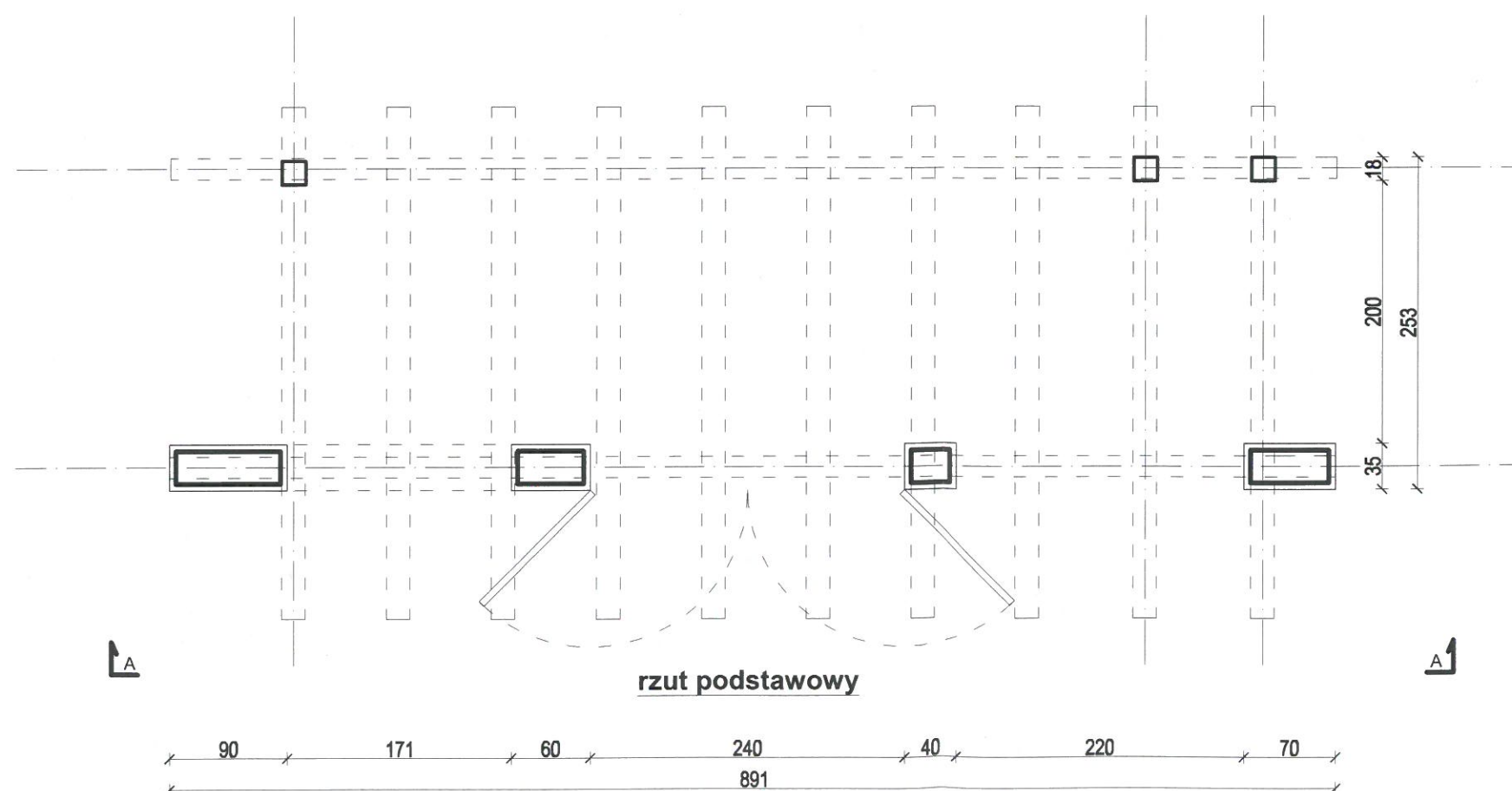
listopad 2021

04A

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



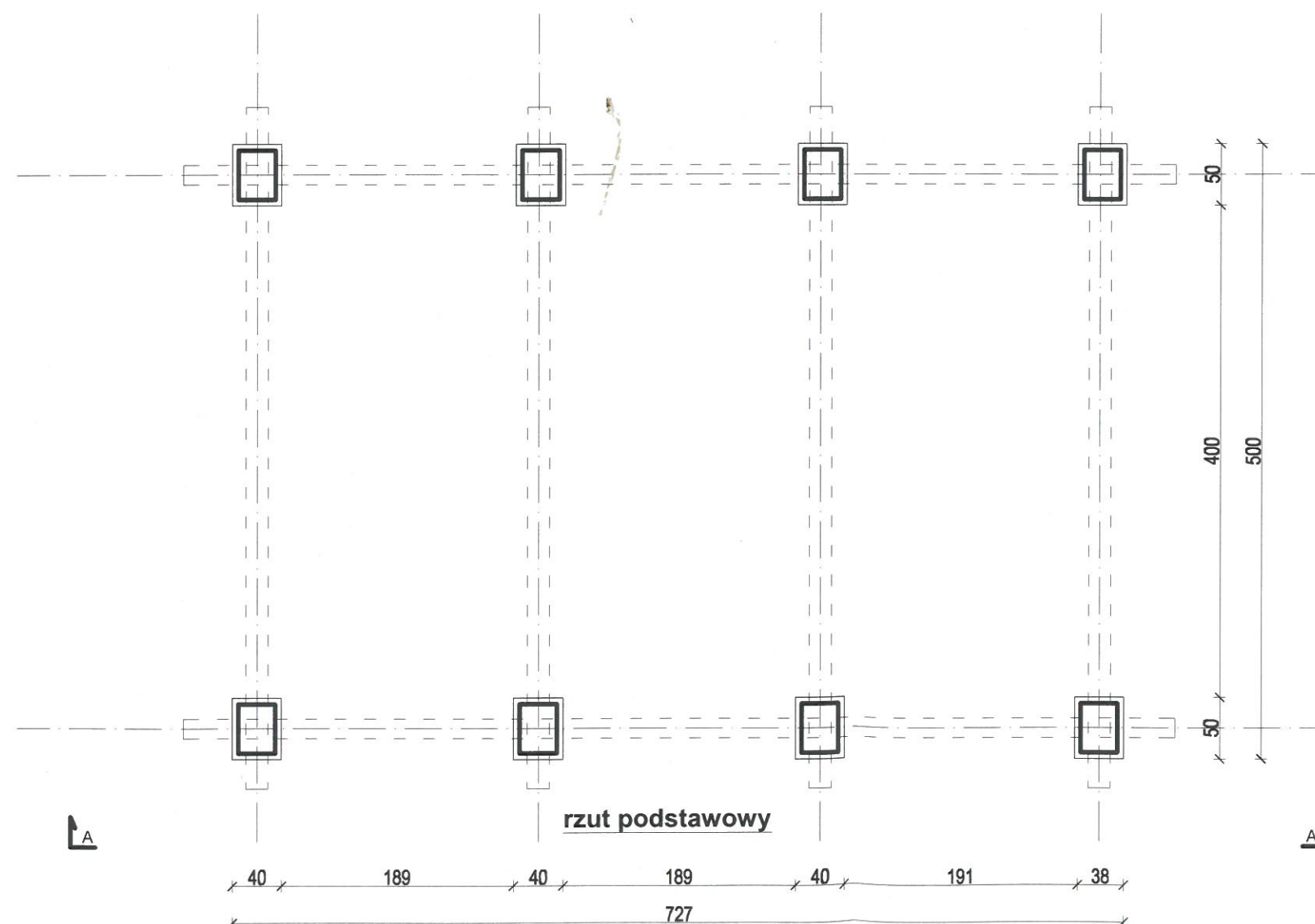
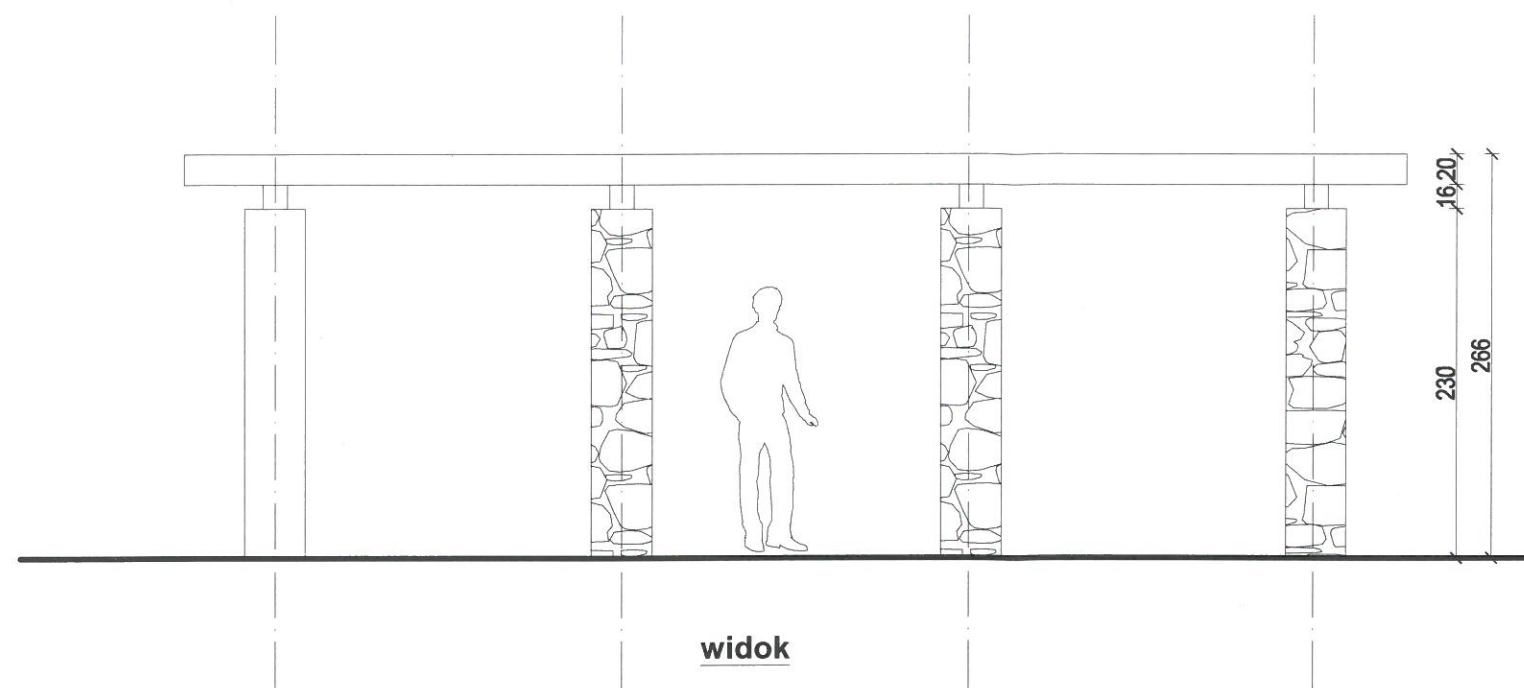
widok



rzut podstawowy

<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b> branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
<b>PERGOLA 13a</b>		
skala rysunku:		
<b>1:50</b>		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		05
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		





**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
branża architektura

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

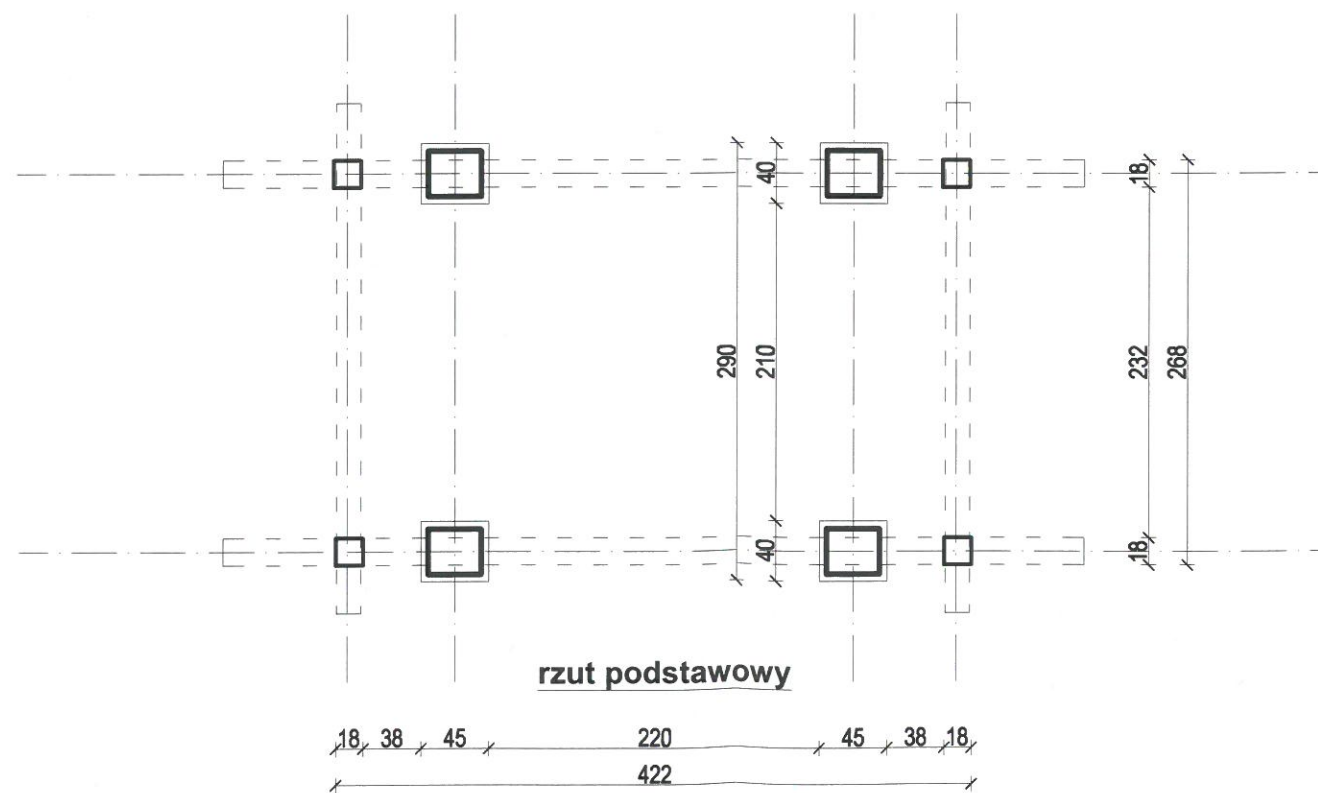
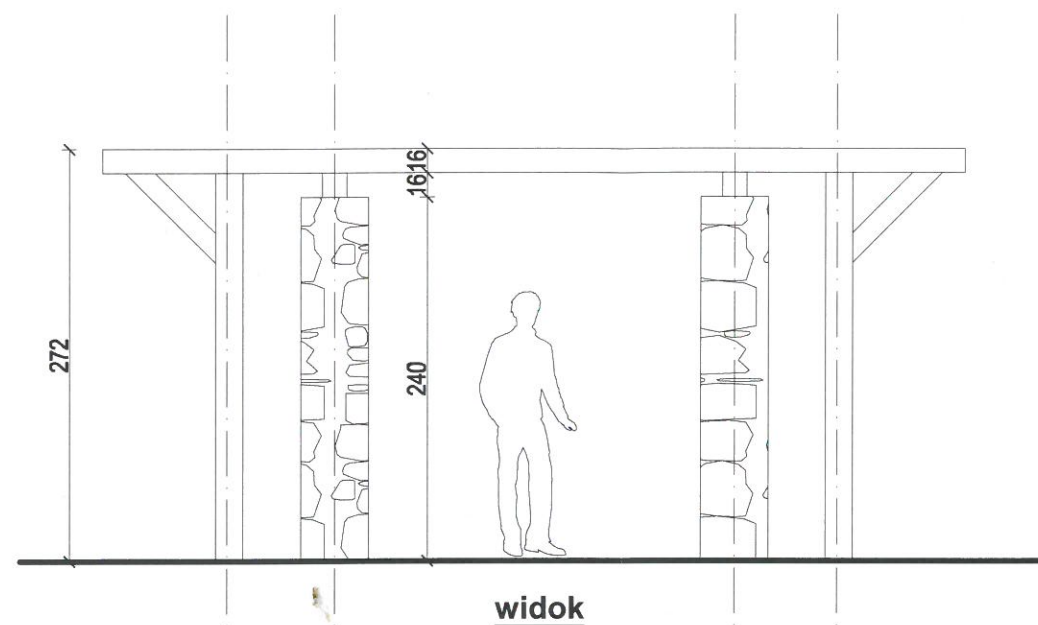
*przedmiot rysunku:*

**PERGOLA 13b**

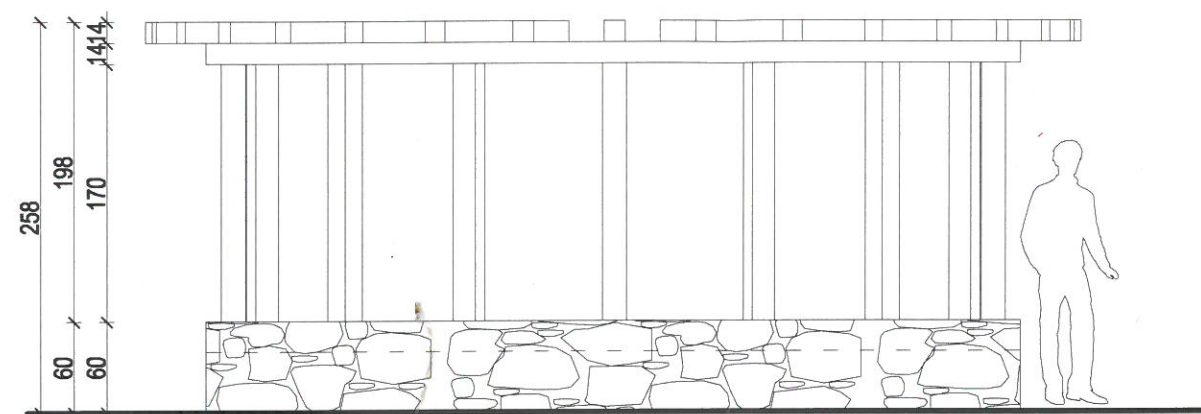
*skala rysunku:*

**1:50**

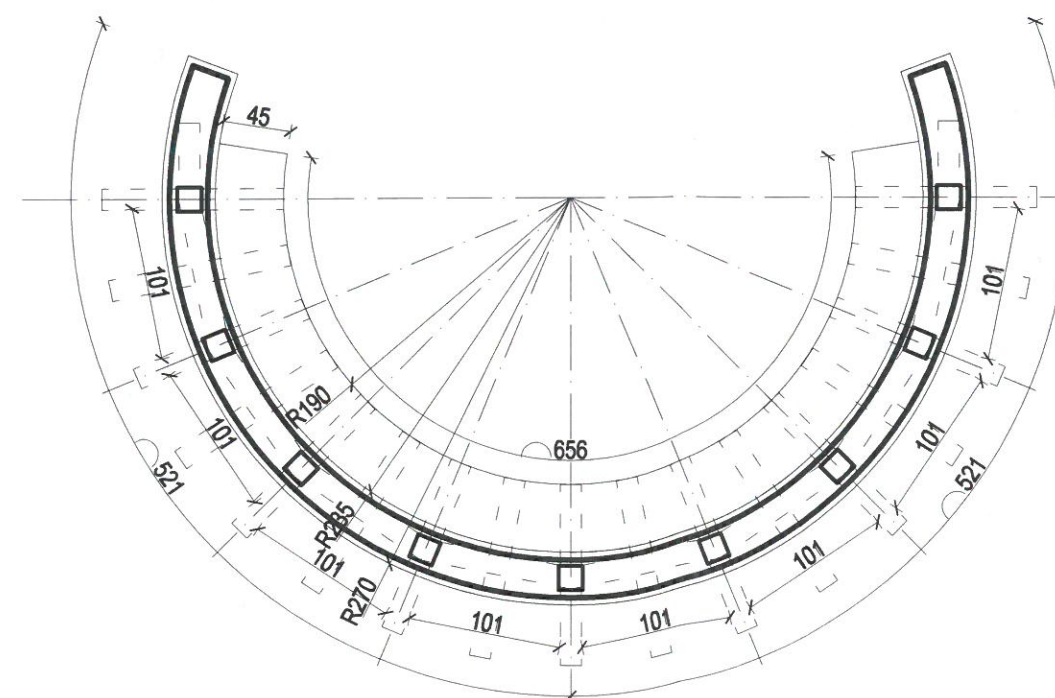
<i>projektował / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	<i>[Signature]</i>
<i>sprawił / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	<i>[Signature]</i>
<i>data / nr rysunku</i>		
listopad 2021		06
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
PERGOLA 13c		
skala rysunku:		
1:50		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawił / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		07.
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		



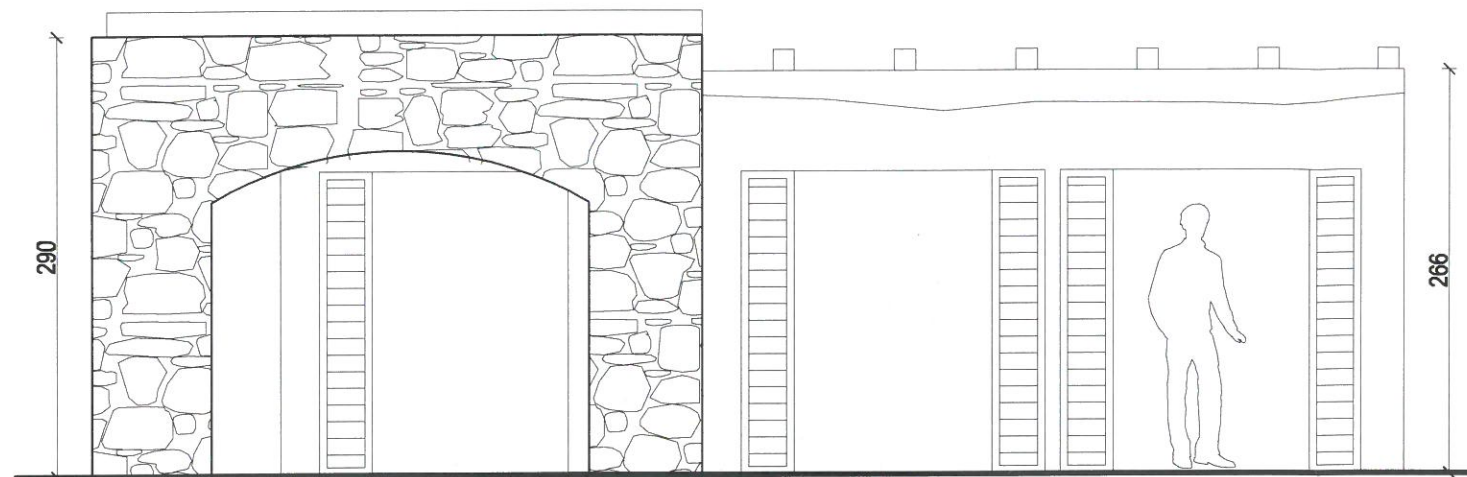
**widok**



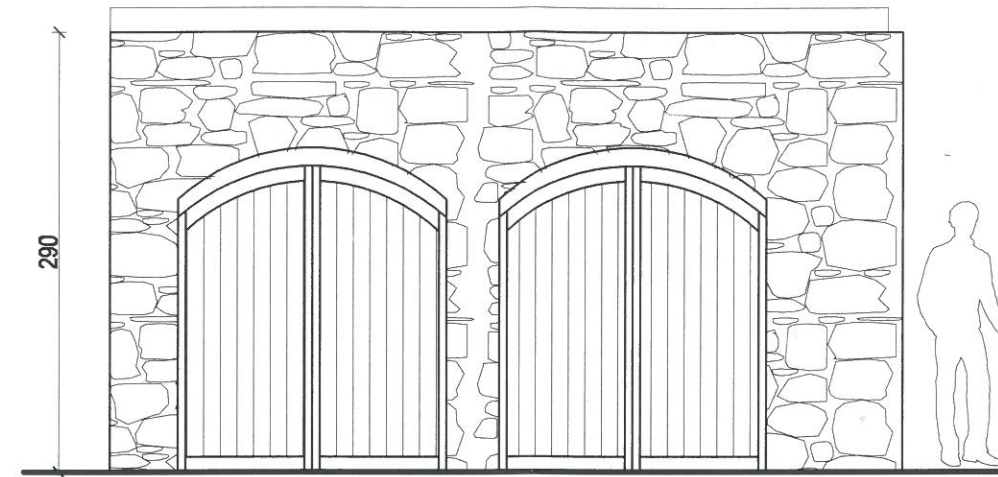
**rzut podstawowy**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
<b>PERGOLA 13d</b>		
skala rysunku:		
<b>1:50</b>		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		08
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		

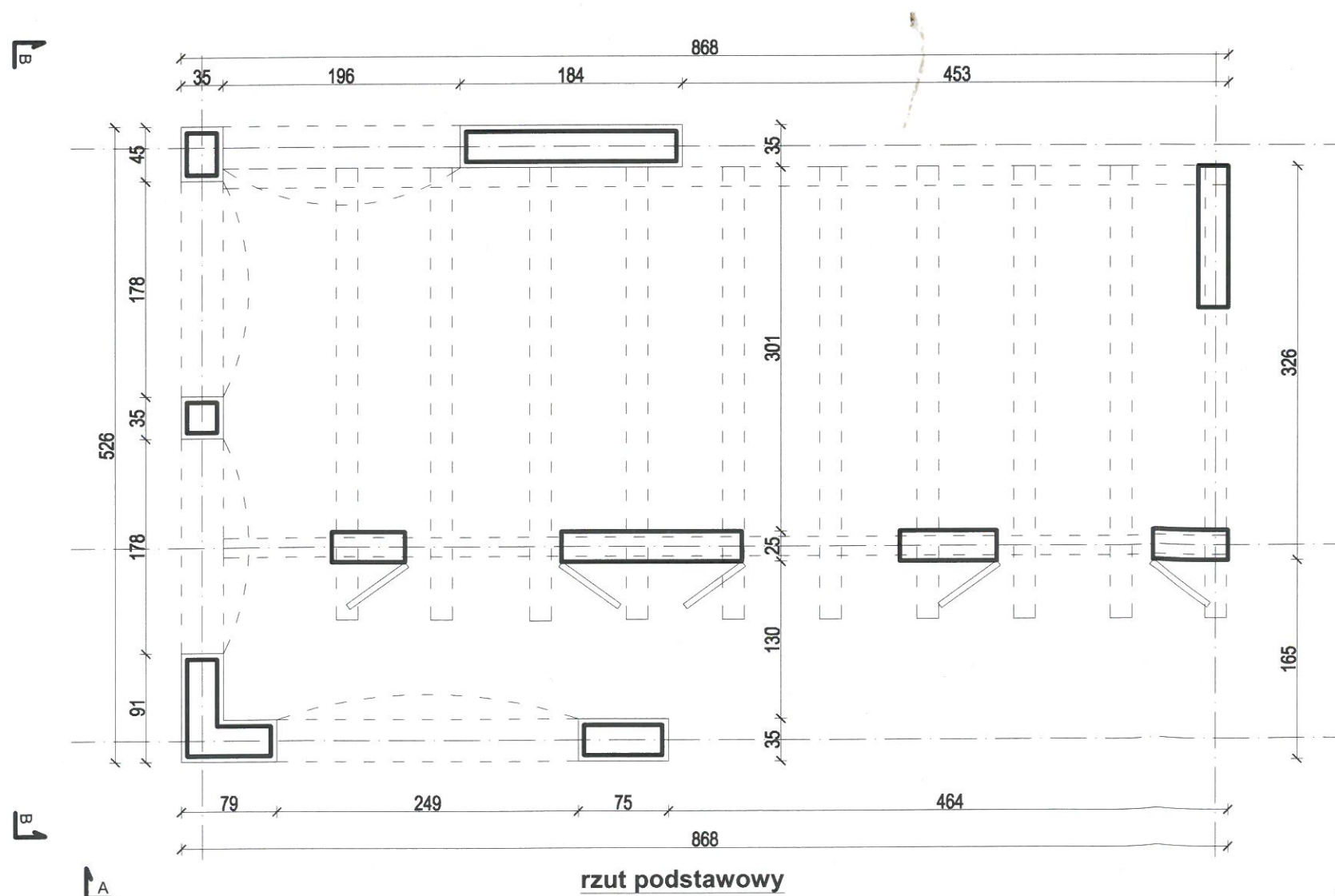




widok A-A



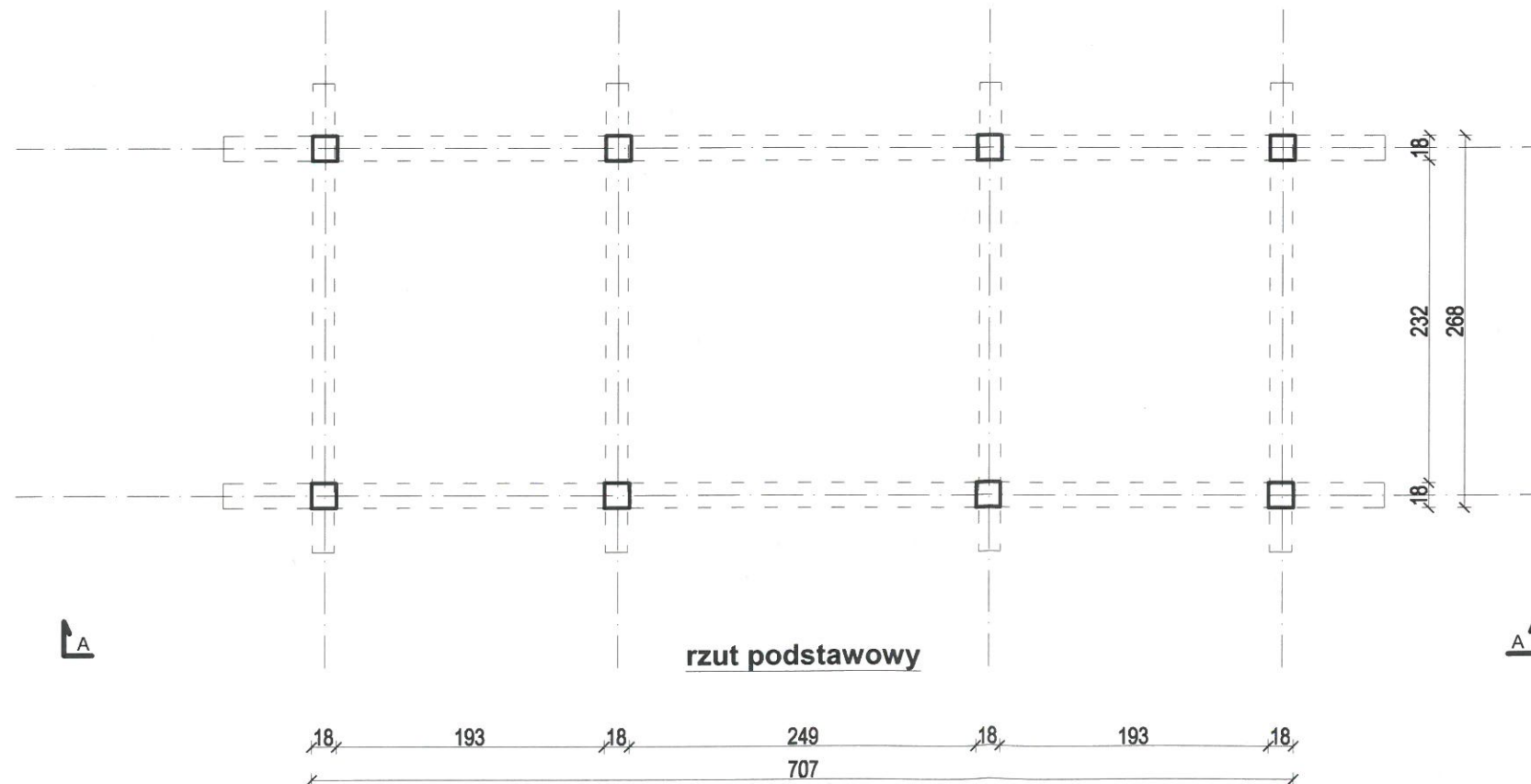
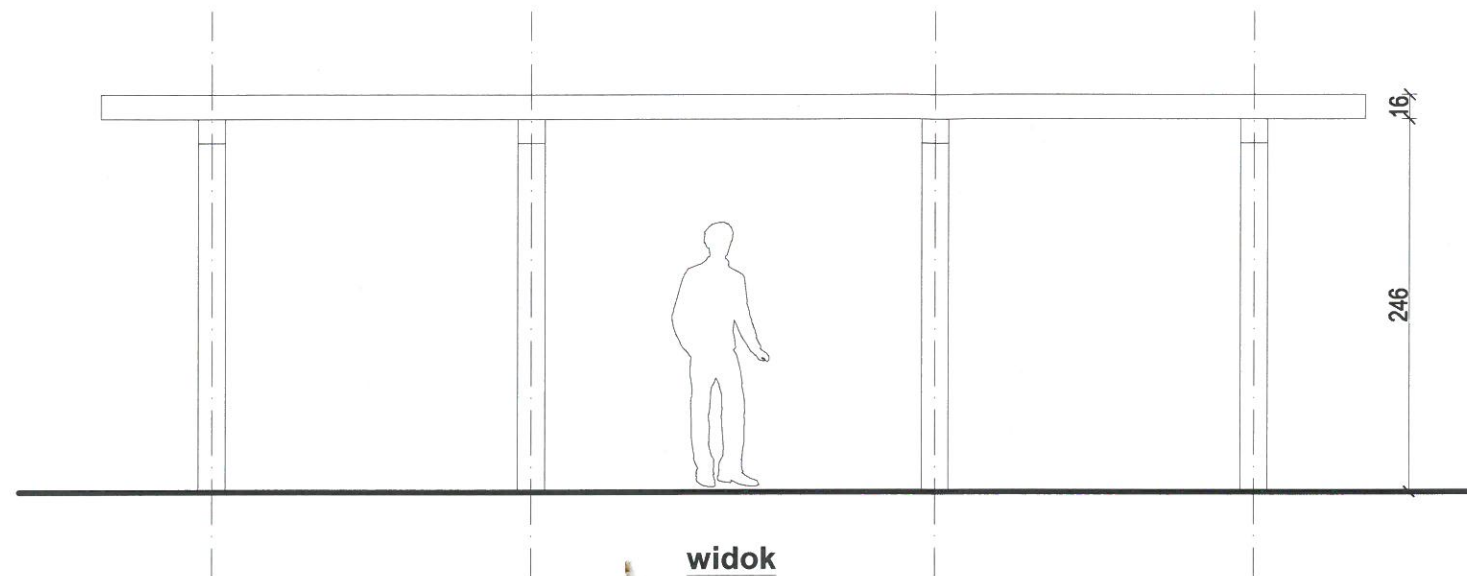
widok B-B



rzut podstawowy

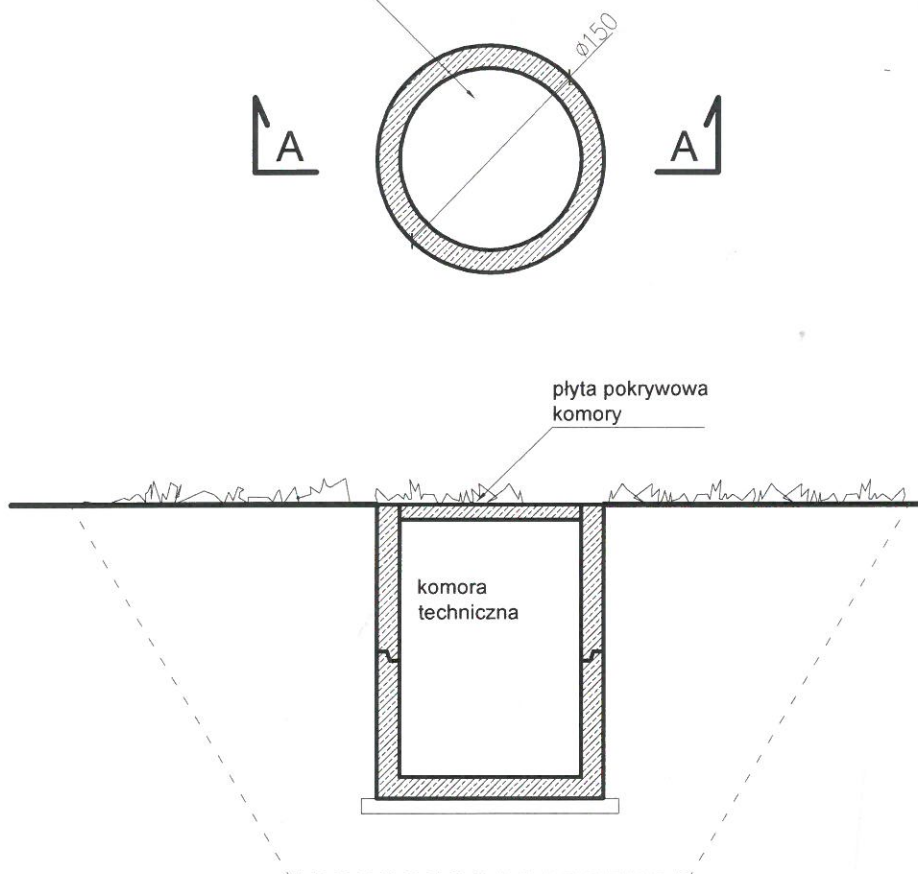
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b> branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
<b>PERGOLA 13e</b>		
skala rysunku:		
<b>1:50</b>		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		09
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		





<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		
<b>branża architektura</b>		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
<b>PERGOLA 13f</b>		
skala rysunku:		
<b>1:50</b>		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		10
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		

Komora techniczna wykonana z elementów prefabrykowanych - kręgów - elementów betonowych o średnicy 150cm w wersji typu P-W (łączenie na pióro - wpust). Wysokość kręgów 100cm. Kręgi wyposażone są w żeliwne stopnie złączowe mocowane mijankowo w odległości 25cm.



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**branża architektura**

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**KOMORA TECHNICZNA FONTANNY**

*skala rysunku:*

**1:50**

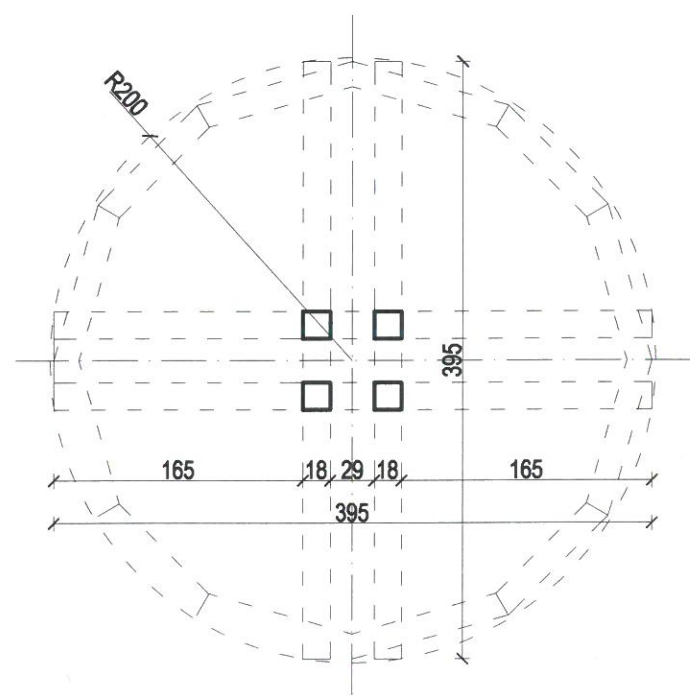
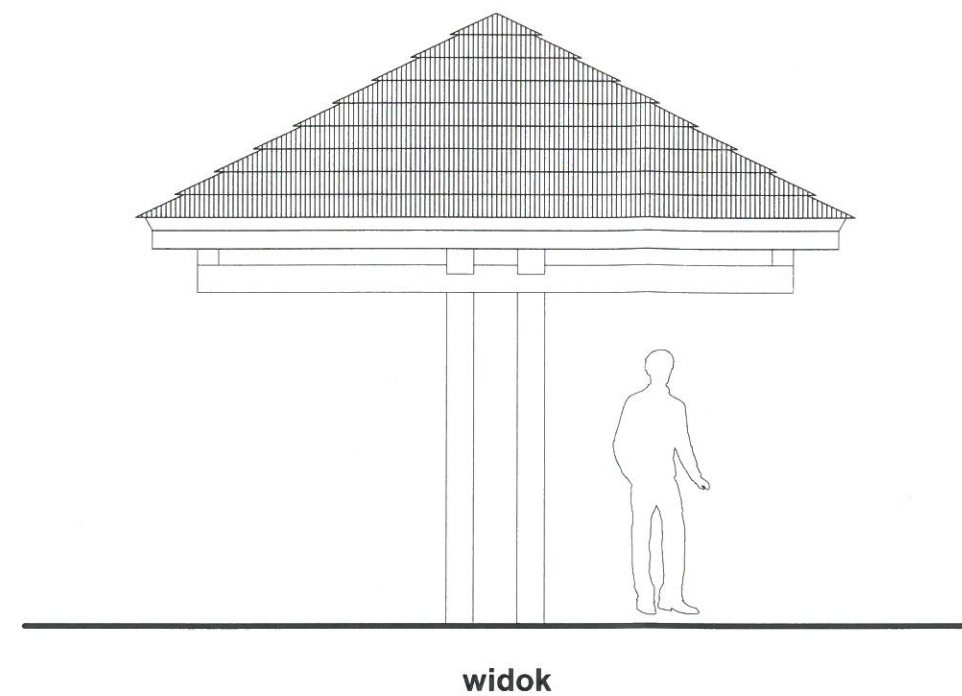
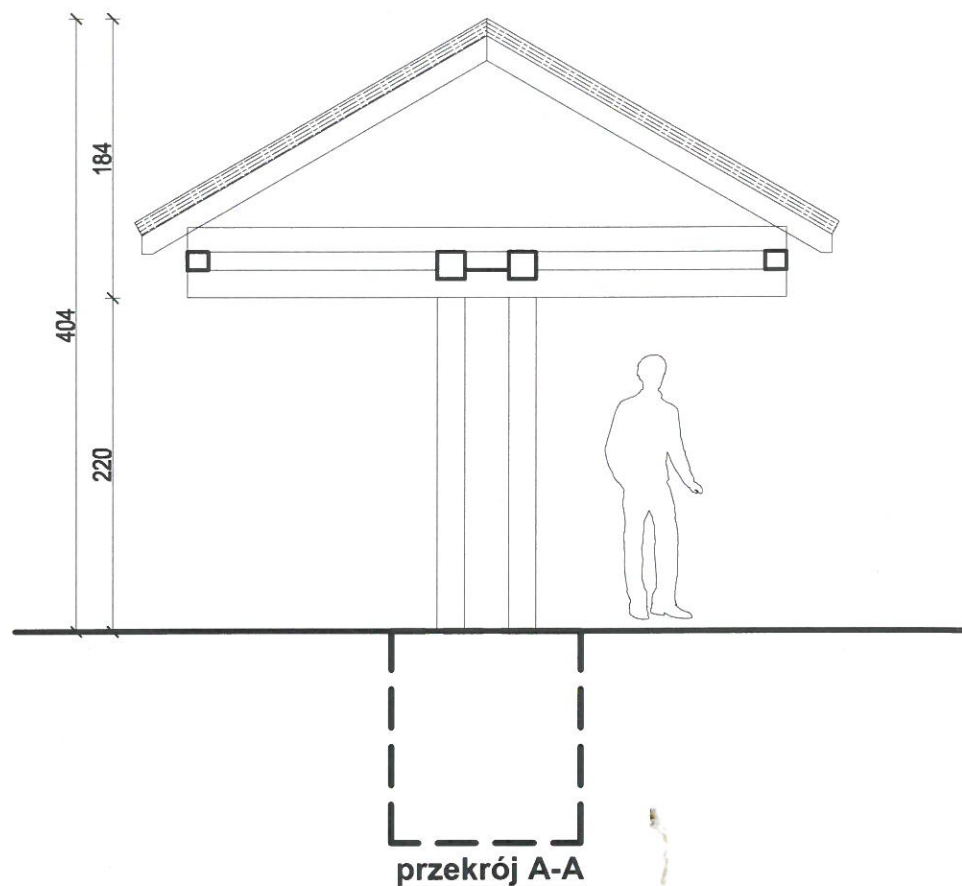
<i>projektował / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
<i>sprawdził / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	

*data / nr rysunku*

listopad 2021

10A

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



Parasol stały.  
Parasol zaprojektowany w konstrukcji drewnianej, posadowiony na fundamencie żelbetowym wylewanym, pokryty dachem wielospadowym krytym trzcina.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**branża architektura**

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**Parasol stały**

*skala rysunku:*

**1:50**

*projektował / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
MPOIA/133/2011

architektoniczna

*sprawdził / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Renata Oruba  
MPOIA/014/2011

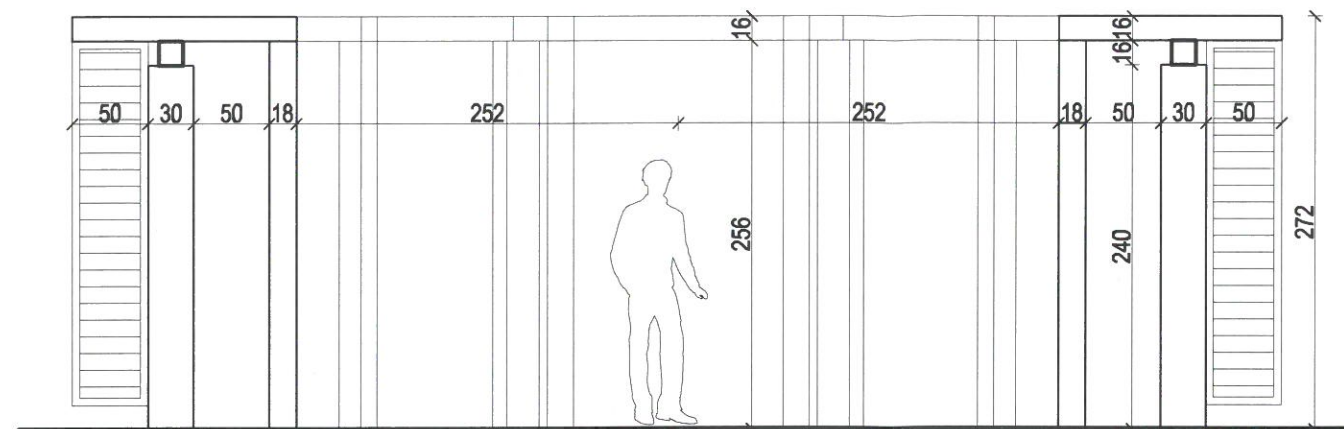
architektoniczna

*data / nr rysunku*

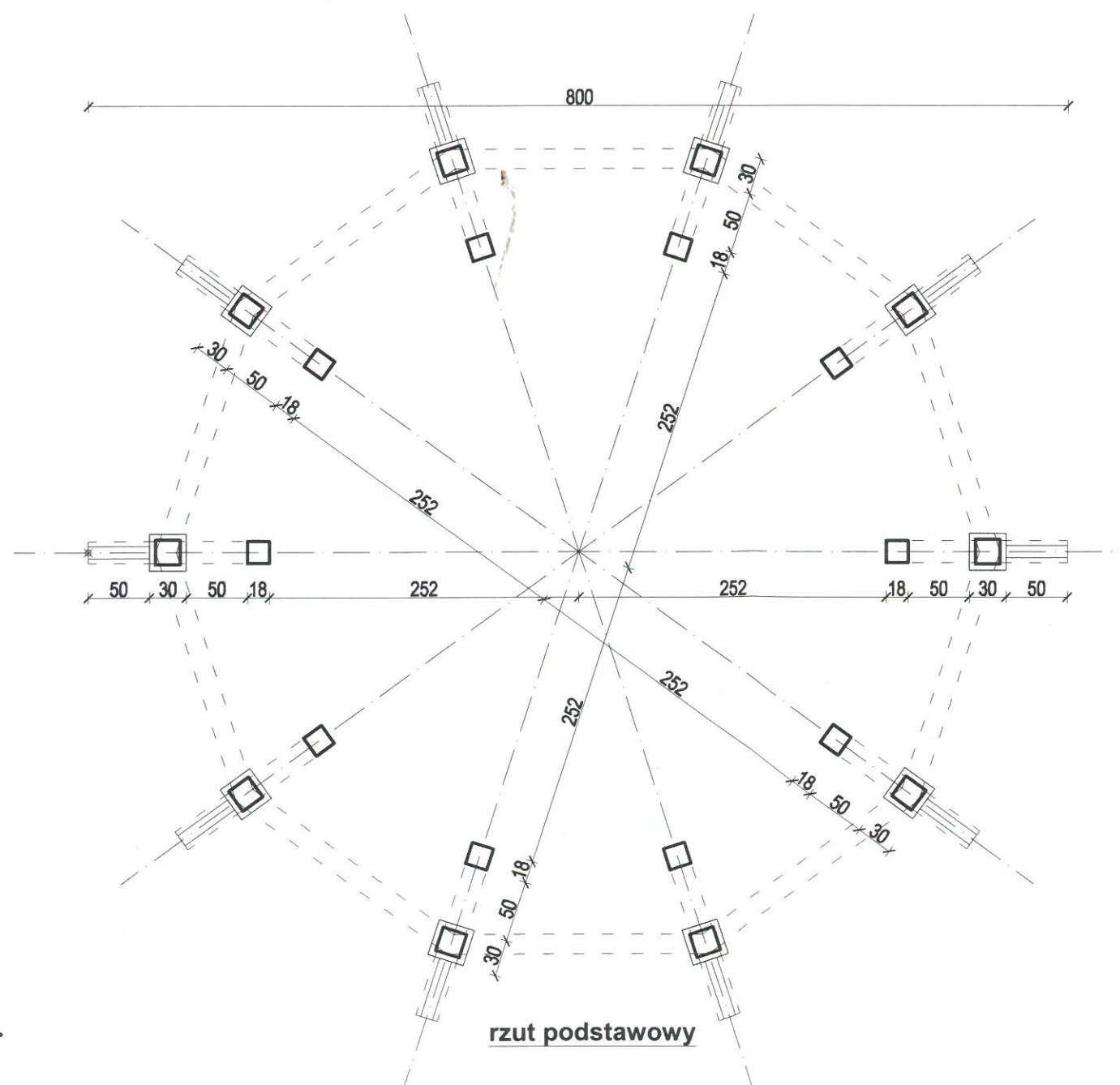
listopad 2021

11.

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



widok



rzut podstawowy

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
branża architektura

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**Pergola**

*skala rysunku:*

**1:50**

*projektował / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Stanisław Franczak architektoniczna

*sprawdził / nr upr. budowlanych* *specjalność* *podpis*

mgr inż. arch. Renata Oruba architektoniczna

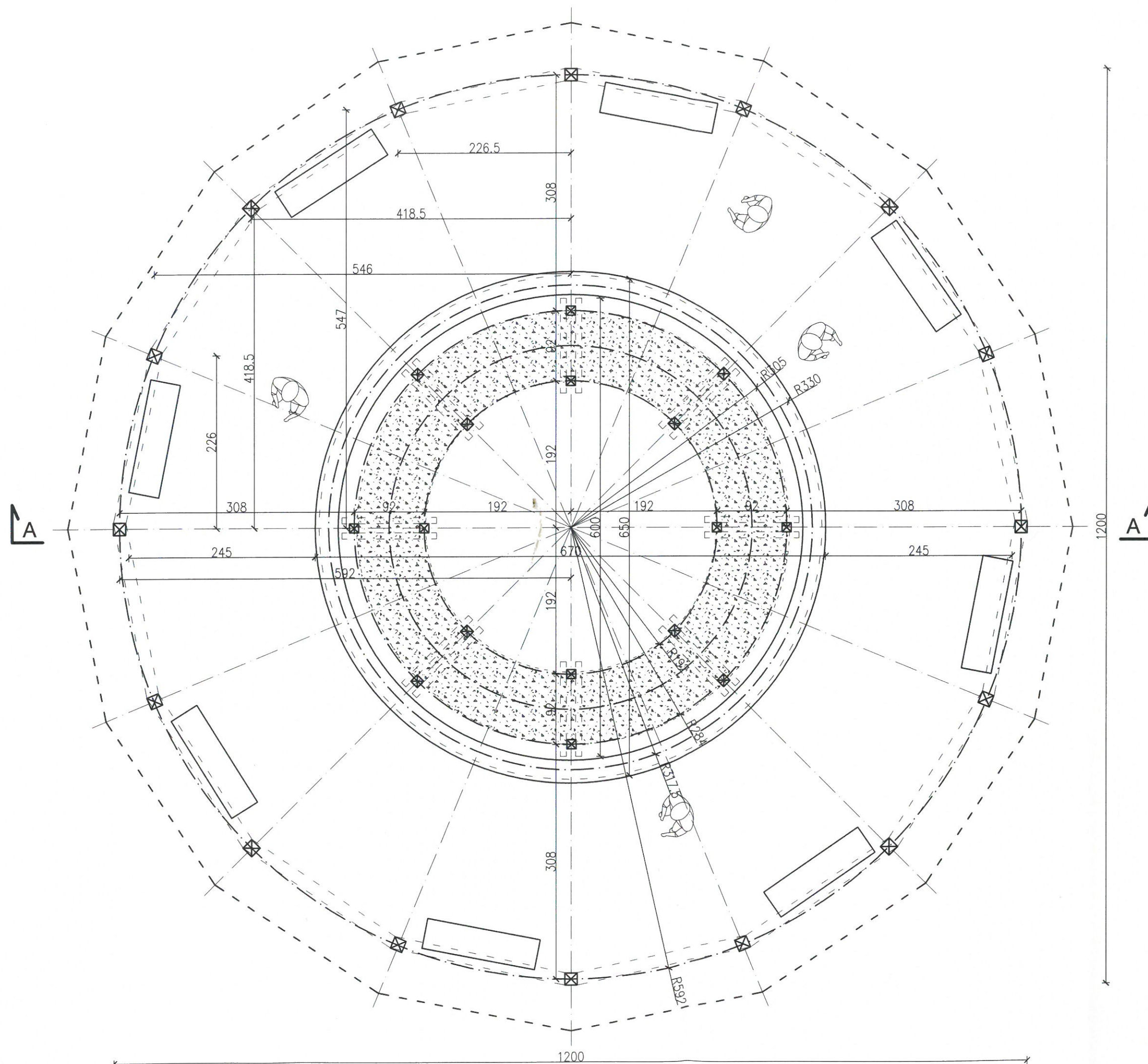
*data / nr rysunku*

listopad 2021

12

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427





Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

**RZECZOZNAWCA**  
mgr inż. Władysław Oruba  
Data: 15.12.2021  
Lp. opinii: 9/12/21  
33-370 Nowy Sącz, ul. Rynek 31, 33-370 Nowy Sącz, tel. 604 821 427

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY** **branża architektura**

nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

przedmiot rysunku:

**TEŻNIA - RZUT PODSTAWOWY**

skala rysunku:

**1:50**

projektował / nr upr. budowlanych specjalność podpis

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
MPOIA/133/2011 architektoniczna

sprawdził / nr upr. budowlanych specjalność podpis

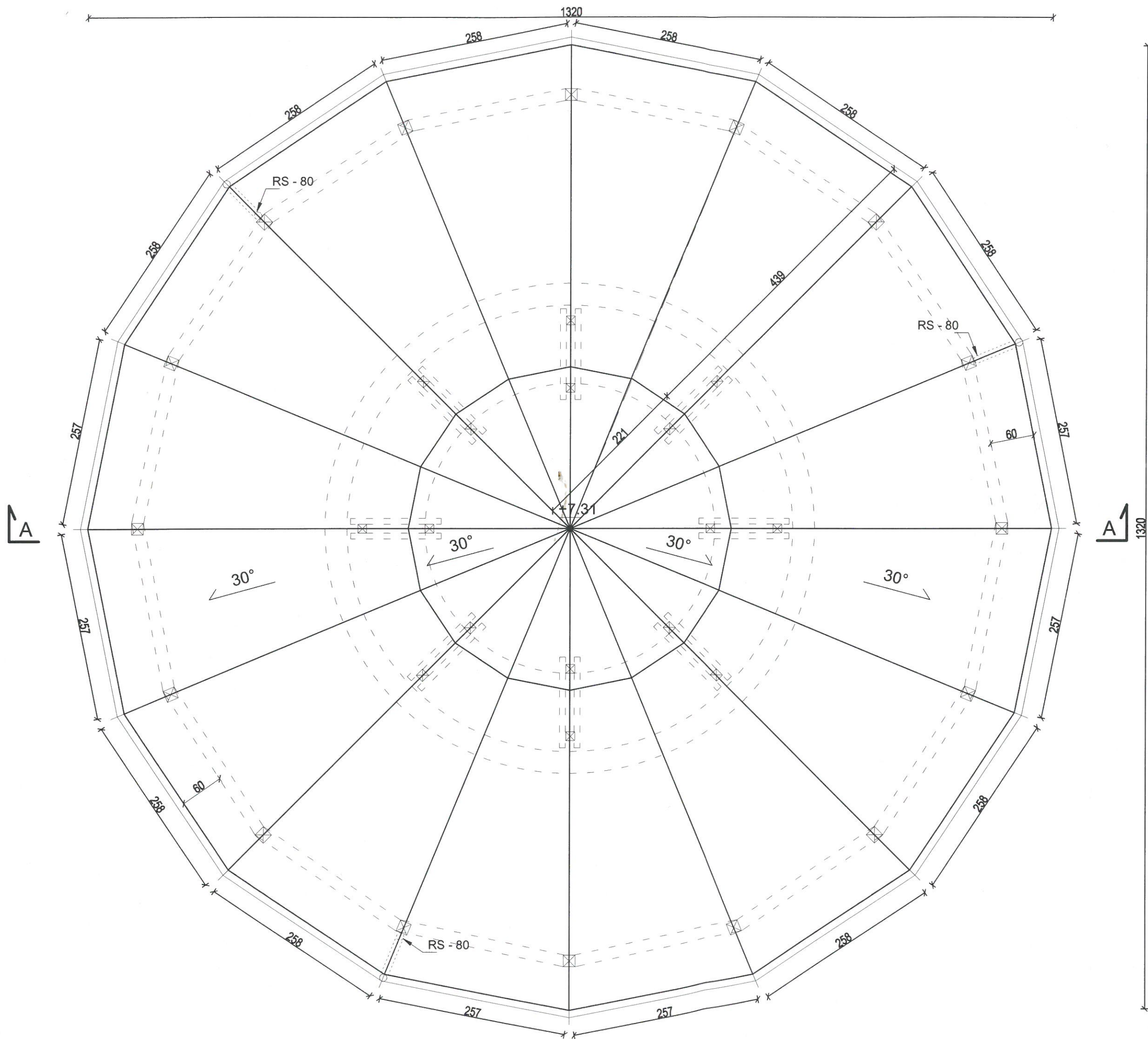
mgr inż. arch. Renata Oruba  
MPOIA/014/2011 architektoniczna

data / nr rysunku

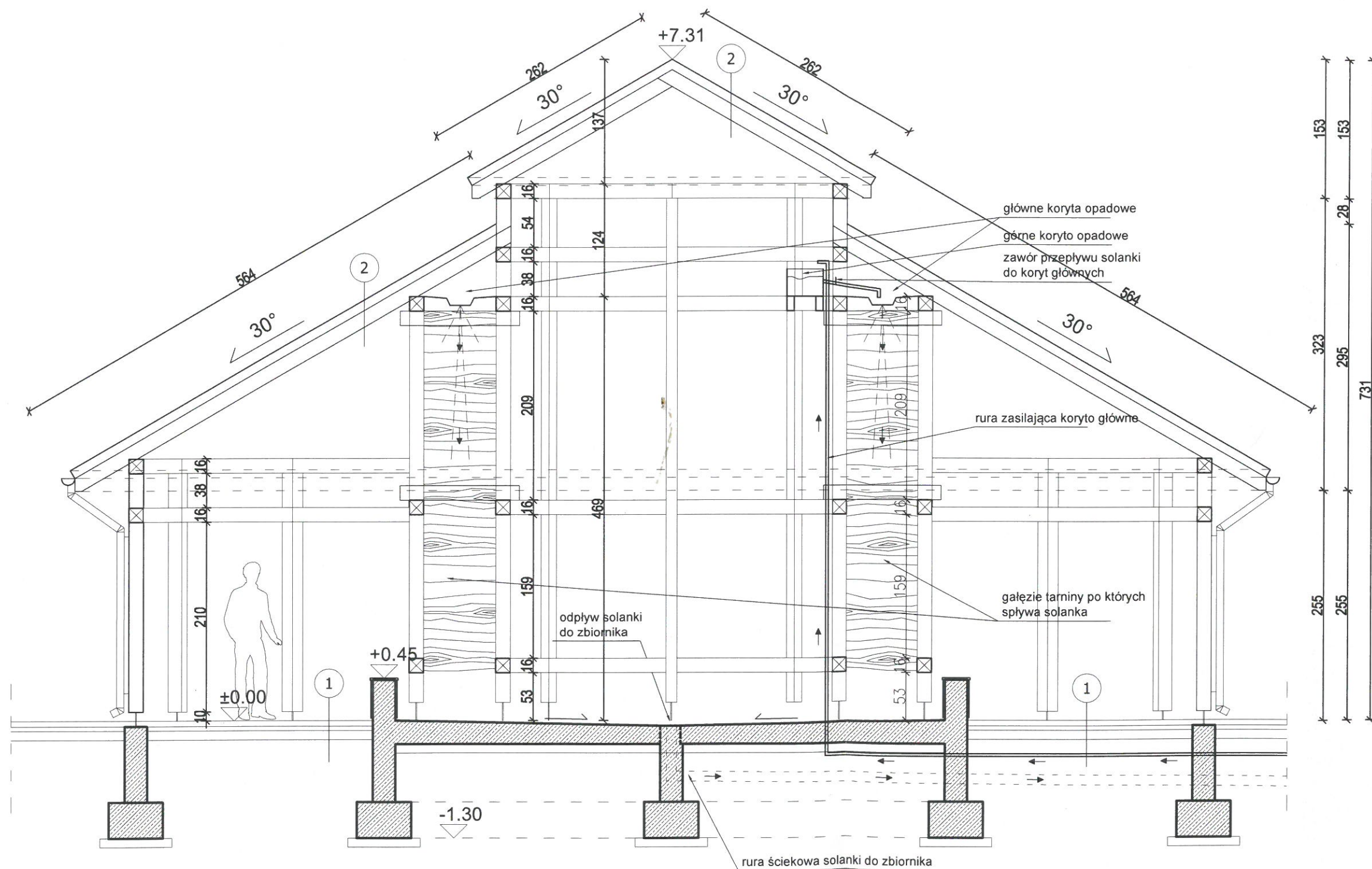
listopad 2021 13

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427





PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
TĘŻNIA - RZUT DACHU		
skala rysunku:		
1:50		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		14
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		



# WARSTWY PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

- kostka brukowa 6cm  
 podsypka piaskowa z cementem 5cm  
 żwir zagęszczony mechanicznie 25cm  
 płyta fundamentowa
- gont bitumiczny  
 papa podkładowa  
 deskowanie  
 kontrłaty  
 krokiew 8x16cm

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektura

nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
 pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
 na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
 226/7, 226/6 w Muszynie

inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
 Rynek 31  
 33-370 Muszyna

przedmiot rysunku:

**TEŻNIA - PRZEKRÓJ A-A**

skala rysunku:

**1:50**

projektował / nr upr. budowlanych specjalność podpis

mgr inż. arch. Stanisław Franczak architektoniczna

sprawdził / nr upr. budowlanych specjalność podpis

mgr inż. arch. Renata Oruba architektoniczna

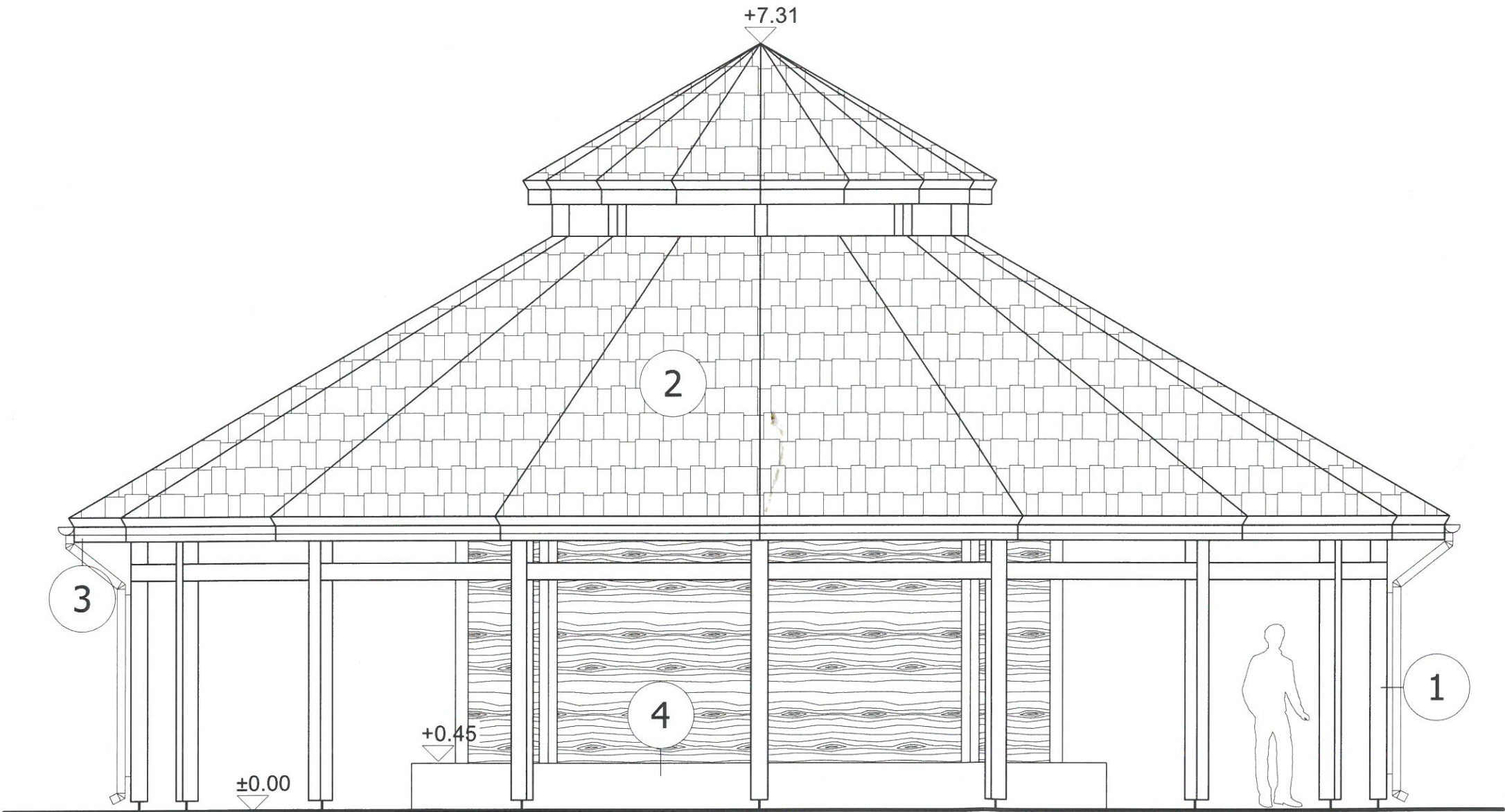
data / nr rysunku

listopad 2021 15

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
 Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



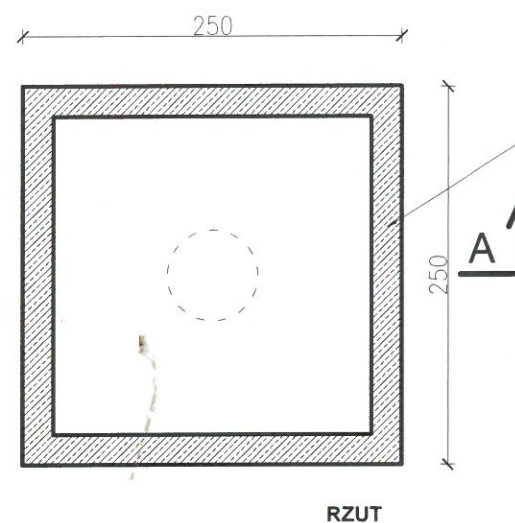
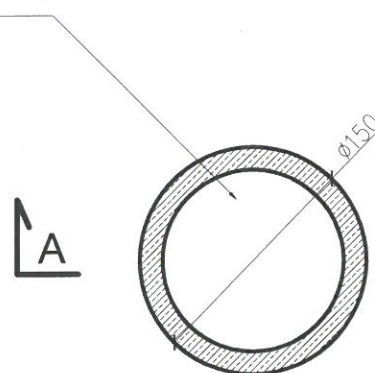
KOLORYSTYKA		
Lp	opis	materiał / kolor
1	konstrukcyjne elementy drewniane	drewno / ciemny brąz
2	dach	blacha / grafitowy
3	obróbka blacharska	blacha powlekana / grafitowy
4	okładzina kamienna	piaskowiec / szary



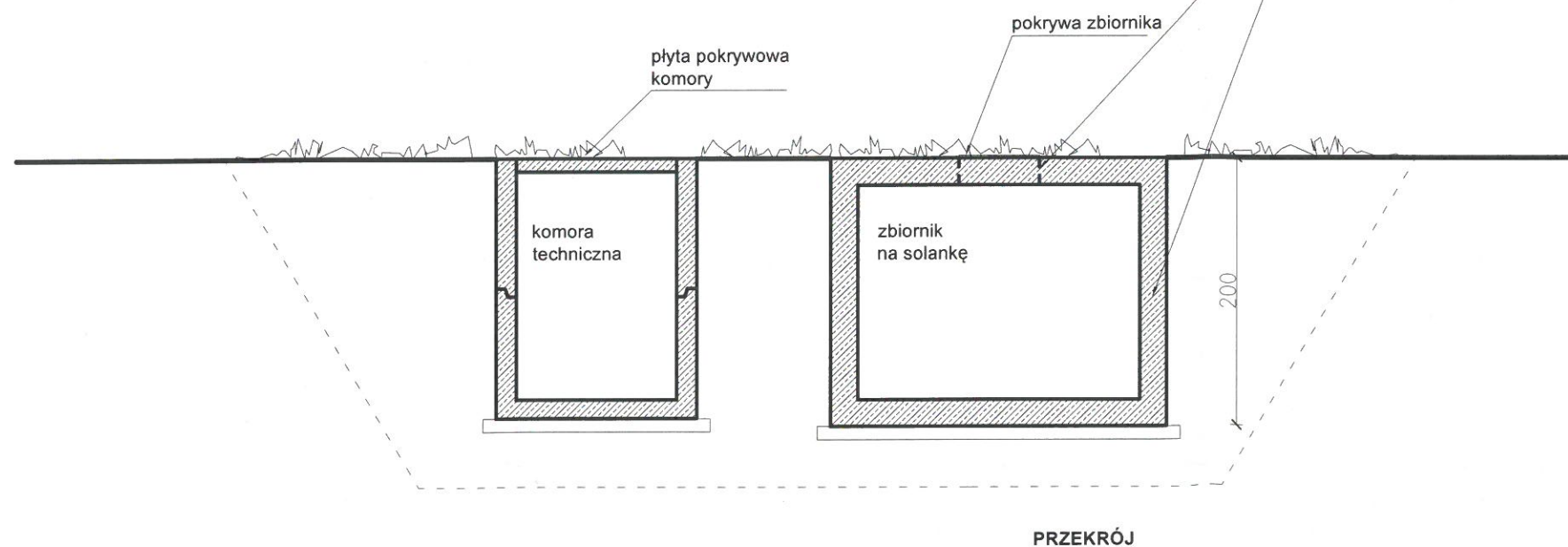
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektura			
nazwa i adres obiektu budowlanego:			
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie			
inwestor:			
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna			
przedmiot rysunku:			
TEŻNIA - ELEWACJA			
skala rysunku:			
1:50			
projektował / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011		architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011		architektoniczna	
data / nr rysunku			
listopad 2021			16
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427			



Komora techniczna wykonana z elementów prefabrykowanych - kręgów - elementów betonowych o średnicy 150cm w wersji typu P-W (łączenie na pióro - wpust). Wysokość kręgów 100cm. Kręgi wyposażone są w żeliwne stopnie złączowe mocowane mijankowo w odległości 25cm.



RZUT



PRZEKRÓJ

#### ŻELBETOWY ZBIORNIK NA SOLANKĘ:

Płytę denną wykonać jako żelbetową monolityczną wylewaną z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem [redacted]

Przyjęto zbrojenie płyty dennej zbiornika na solankę w formie siatki #10 co 15cm górą i dołem płyty w obu kierunkach.

Ściany wykonać jako żelbetowe monolityczne wylewane z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem [redacted]

Przyjęto zbrojenie ściany- pionowe #10 co 20cm z obu stron, zbrojenie poziome ściany #10 co 15cm po obu stronach ściany.

Dodatkowe zbrojenie do połączenia siatek zastosować pręty w kształcie litery S F6 w liczbie 4 sztuki na jeden metr kwadratowy ściany. Zbrojenia pionowe zakotwić w płycie fundamentowej natomiast zbrojenia poziome w sąsiednich ścianach.

Ściany żelbetowe zbiornika na solankę gr. 20cm, jako płyty krzyżowo zbrojone utwierdzone na trzech krawędziach.

Płyta żelbetowa zamykająca zbiornik na solankę od góry gr. 20cm (jako płyta krzyżowo zbrojona).

Przyjęto zbrojenie płyty zamykającej zbiornik na solankę w formie siatki #10 co 15cm górą i dołem płyty w obu kierunkach.

Płytę wylać z betonu C30/37 W-8 z dodatkiem [redacted]

Dodatkowo wolny koniec płyty przy otworze na właz zazbroić po 3#12 dołem i górą.

#### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektura

nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie

inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

przedmiot rysunku:

**TEŻNIA - ZBIORNIK I KOMORA TECH.**

skala rysunku:

**1:50**

projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	[signature]
sprawił / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	[signature]

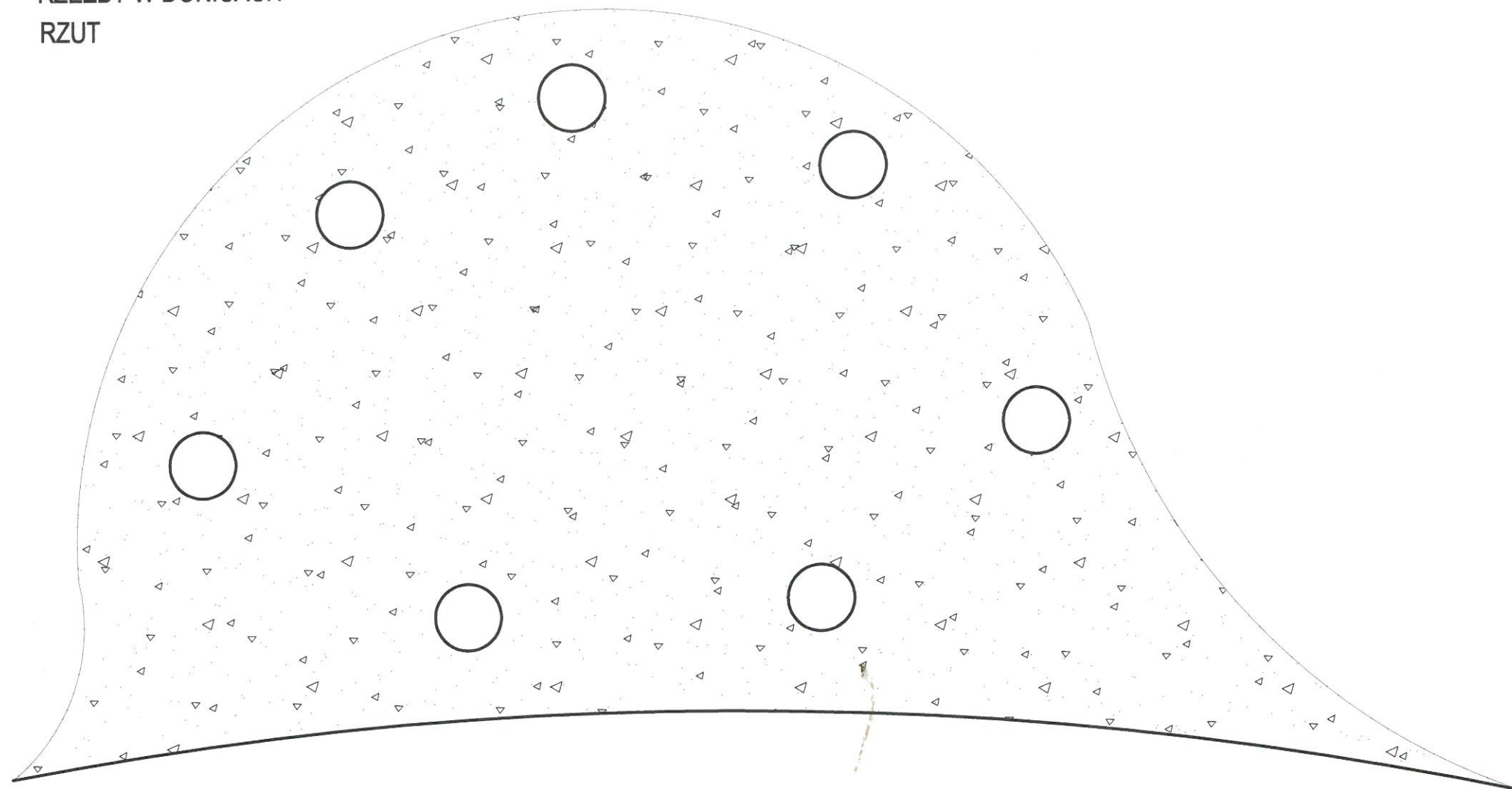
data / nr rysunku

listopad 2021

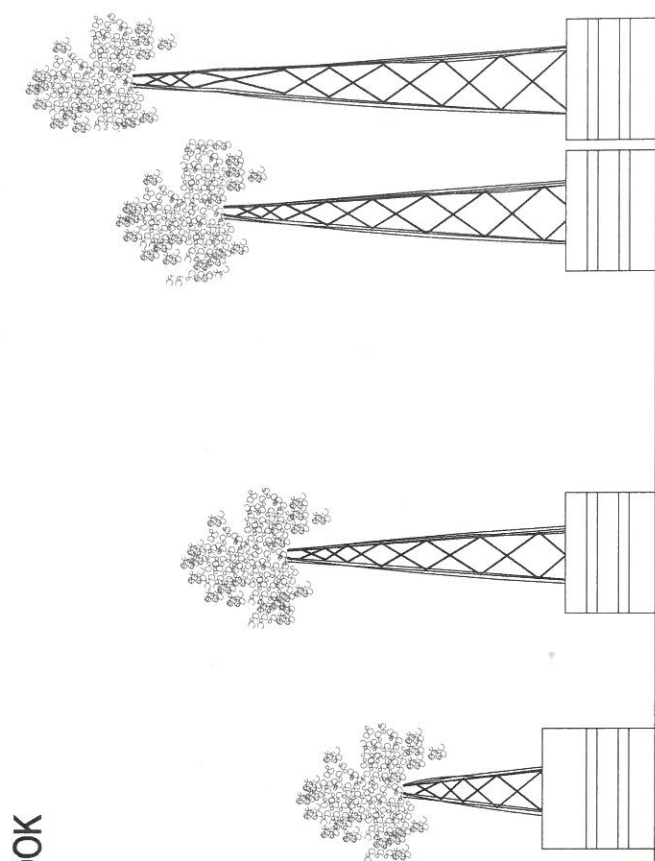
17.

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427

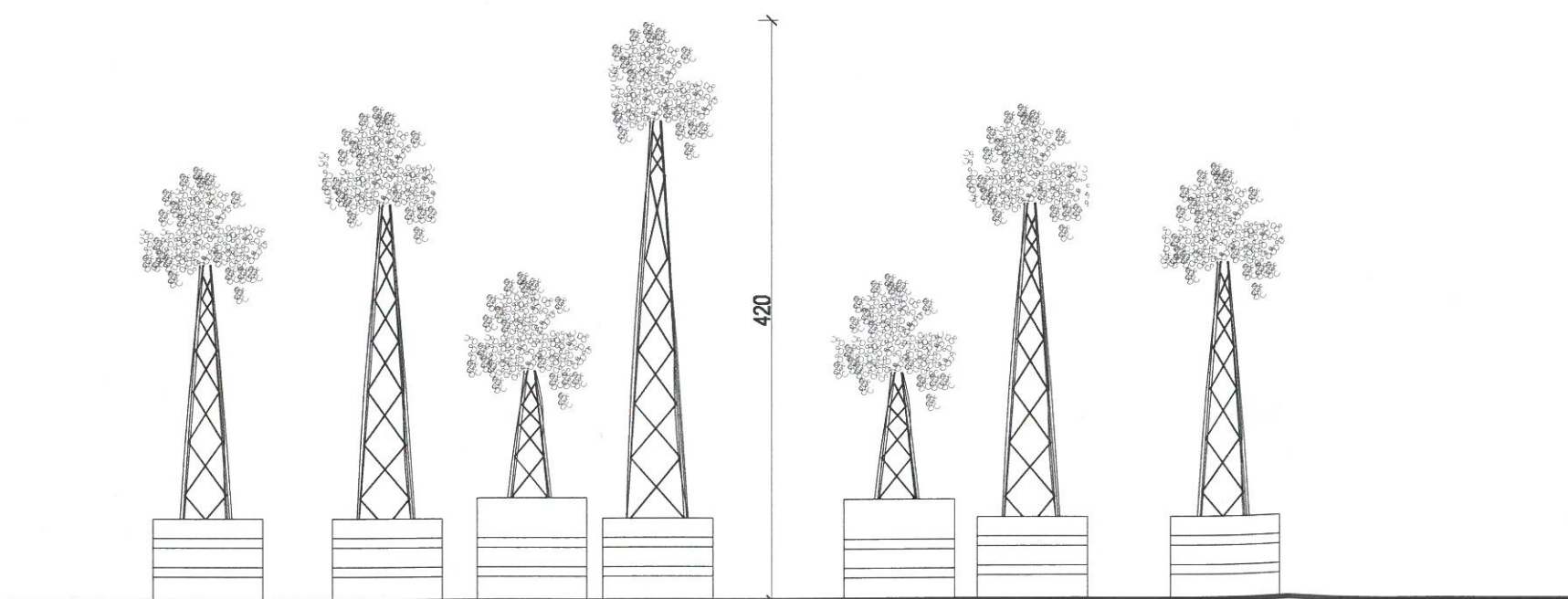
# RZEŻBY W DONICACH RZUT



WIDOK



WIDOK

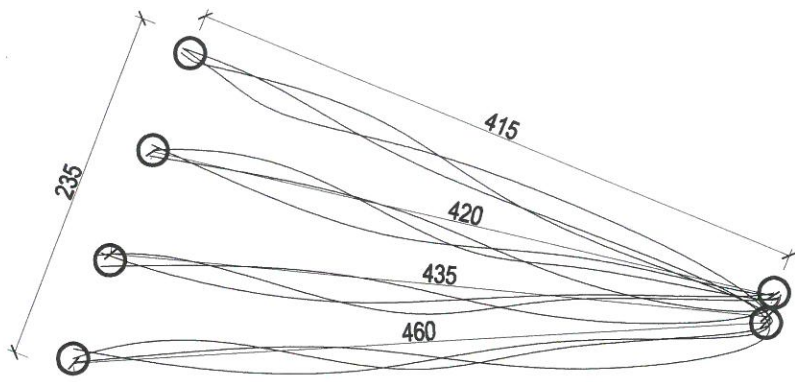


<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>			
<b>branża architektura</b>			
nazwa i adres obiektu budowlanego:			
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie			
inwestor:			
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna			
przedmiot rysunku:			
<b>Rzeźby wiklinowe</b>			
skala rysunku:			
<b>1:50</b>			
projektował / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011		architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011		architektoniczna	
data / nr rysunku			
listopad 2021			18
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427			

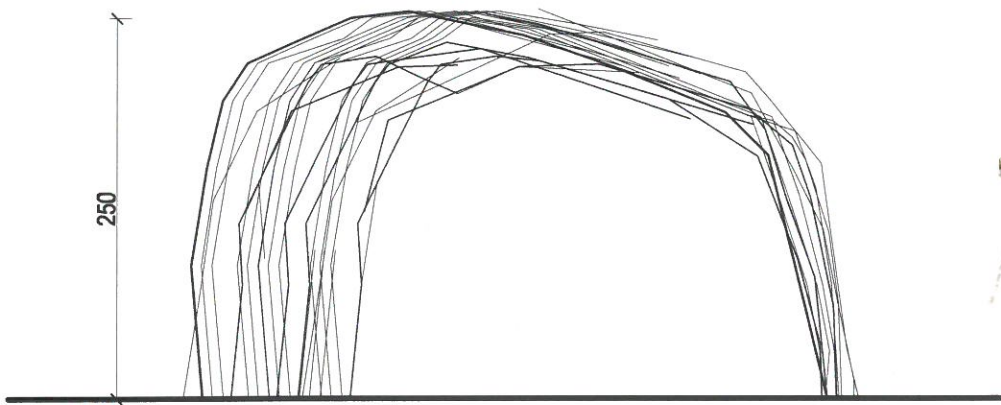


BRAMA WEJŚCIOWA

RZUT

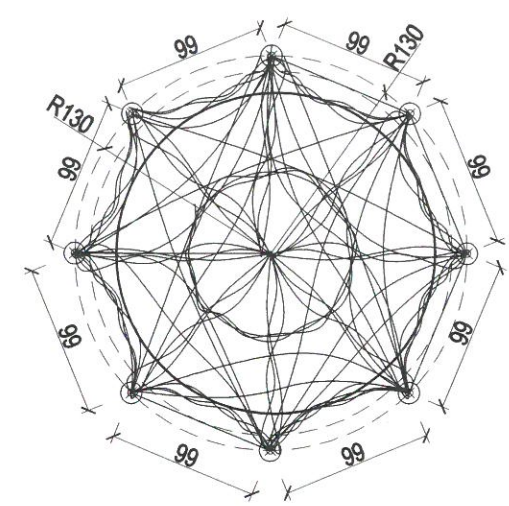


WIDOK

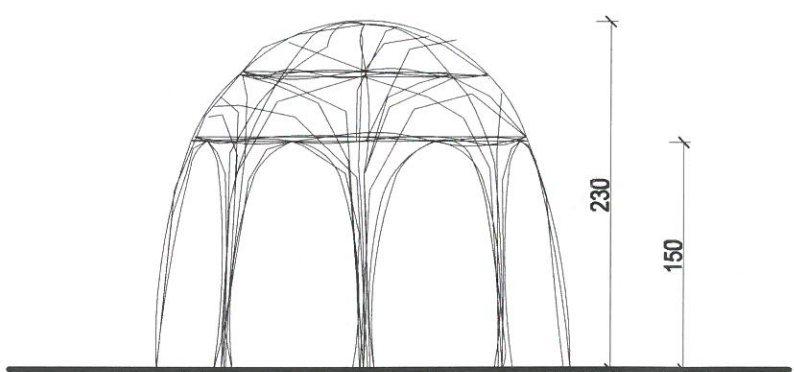


ALTANKA MAŁA

RZUT

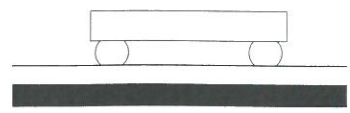


WIDOK

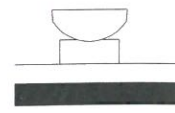


ŁAWKA

WIDOK



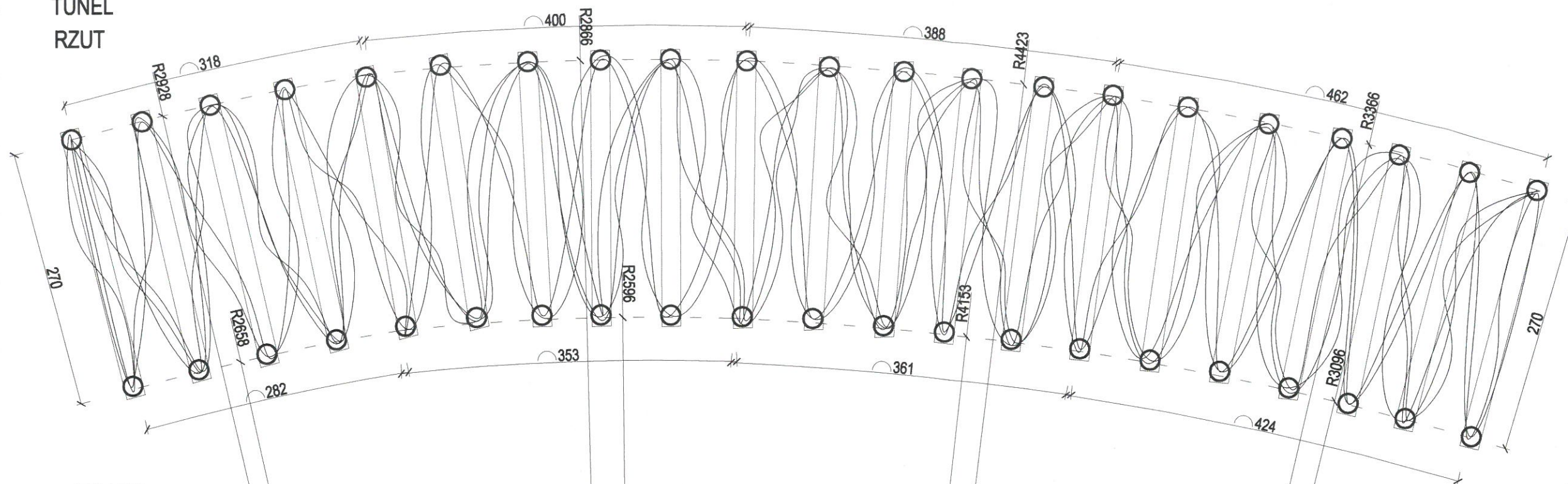
WIDOK



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
branża architektura		
nazwa i adres obiektu budowlanego:		
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
Obiekty wiklinowe		
skala rysunku:		
1:50		
projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
sprawił / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
listopad 2021		19.
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		



TUNEL  
RZUT



WIDOK



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**branża architektura**

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem"  
pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie  
na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217,  
216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1,  
226/7, 226/6 w Muszynie

*inwestor:*

Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna  
Rynek 31  
33-370 Muszyna

*przedmiot rysunku:*

**Pergola wiklinowa**

*skala rysunku:*

**1:50**

<i>projektował / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	

<i>sprawdził / nr upr. budowlanych</i>	<i>specjalność</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011	architektoniczna	

*data / nr rysunku*

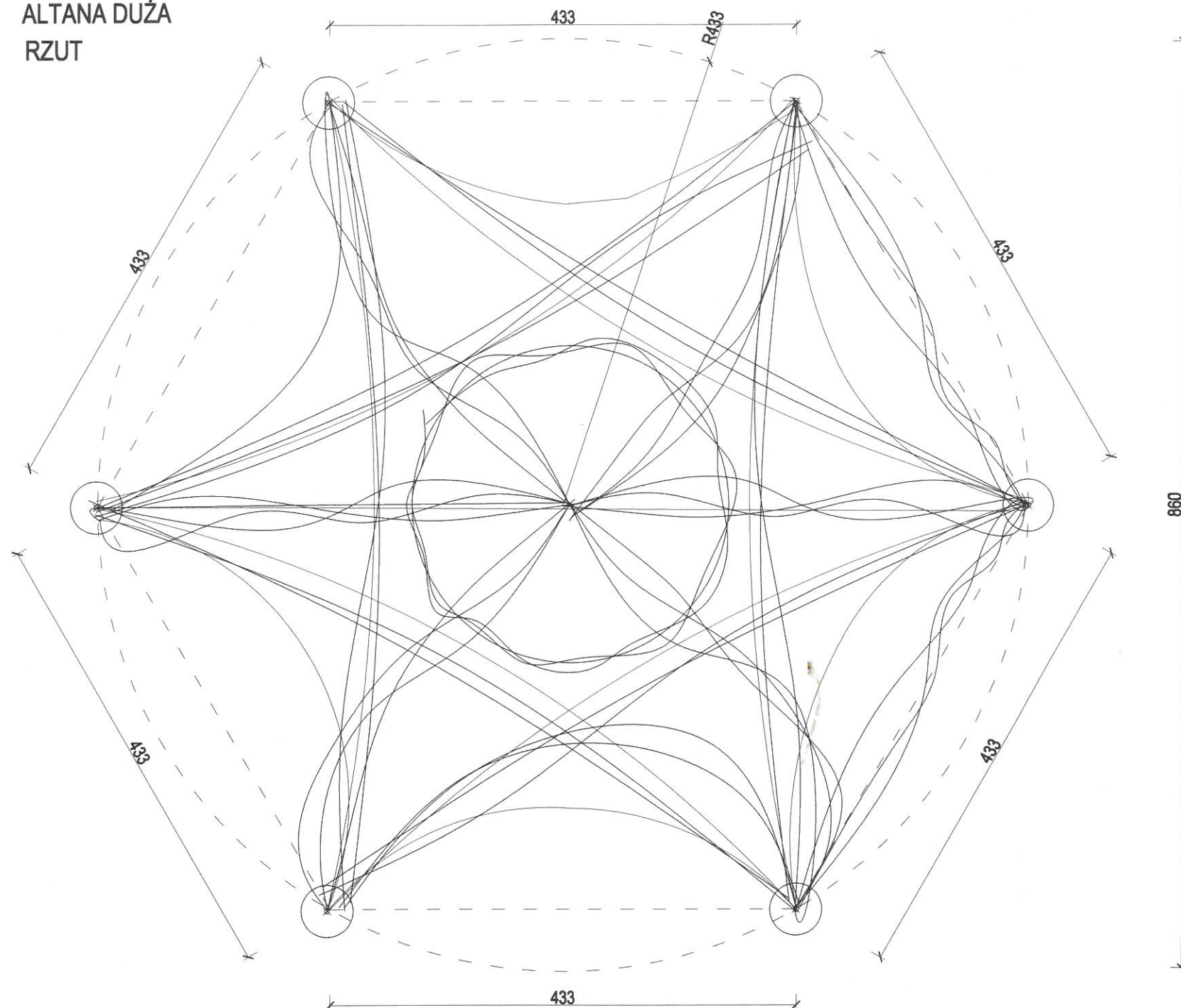
listopad 2021



20

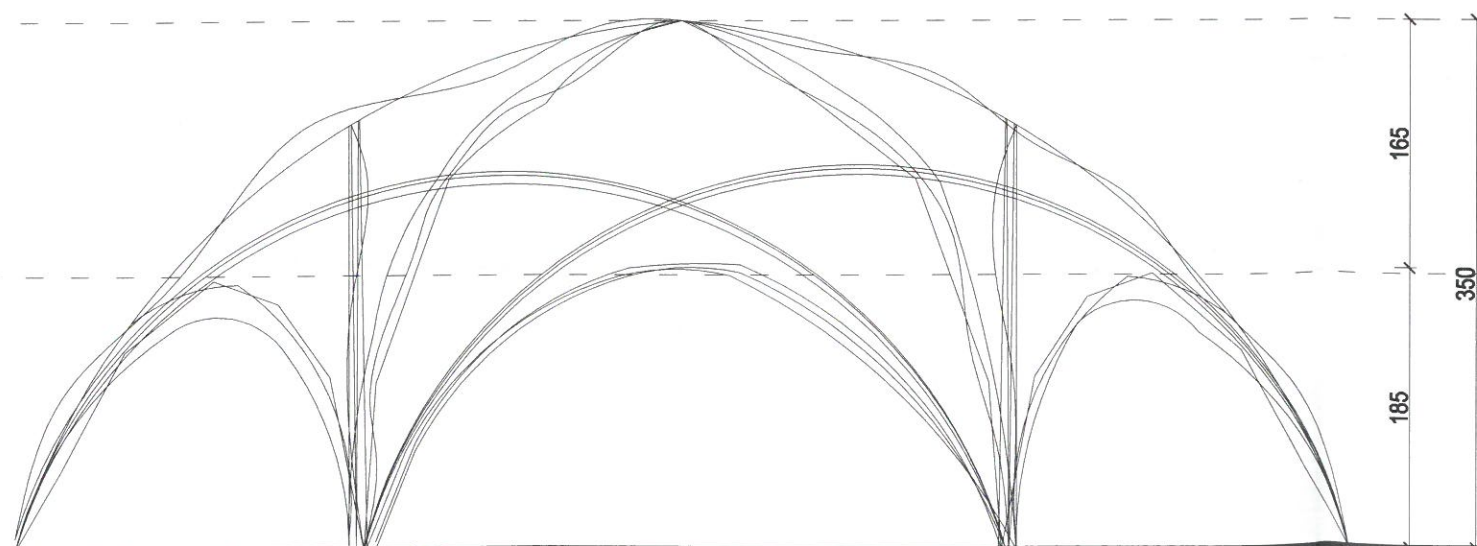
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak  
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



# ALTANA DUŻA RZUT



<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b> <b>branża architektura</b>			
nazwa i adres obiektu budowlanego:			
Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie na działkach nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie			
inwestor:			
Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna			
przedmiot rysunku:			
<b>Altana wiklinowa</b>			
skala rysunku:			
<b>1:50</b>			
projektował / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011		architektoniczna	
sprawdził / nr upr. budowlanych		specjalność	podpis
mgr inż. arch. Renata Oruba MPOIA/014/2011		architektoniczna	
data / nr rysunku			
listopad 2021			21.
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427			



## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

<b>INWESTOR:</b>	Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna
<b>LOKALIZACJA:</b>	Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	VIII, XXIV

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

**BIURO PROJEKTOWE STANISŁAW FRAN CZAK**  
SZCZAWN I K 38, 33-370 MUSZYNA  
REGON 122572259 NIP 7343141353  
tel: 604 821 427 e-mail: staszekfranczak@op.pl

<b>ARCHITEKTURA:</b>	mgr inż. arch. Stanisław Franczak uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011
----------------------	--

ZAKRES OPRACOWANIA – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Nowy Sącz, listopad 2021

Stanisław Franczak Biuro Projektowe, Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel. 604 821 427, staszekfranczak@op.pl




## SPIS TREŚCI

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia *str. 3*
- Decyzja wydana przez PGW Wody Polskie *str. 7*
- Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna *str. 8*

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Budowa utwardzenia terenu w postaci ścieżek i alejek spacerowych wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowa obiektów małej architektury w tym: sztuczne skały z głazów kamiennych (6szt.), ławki parkowe (38szt.), tablice informacyjne (4szt.), kosze na śmieci (22szt.), pergole (7szt.), parasole przeciwsłoneczne stałe (5szt.), leżaki terenowe stałe (10szt.), obiekty wiklinowe (brama – 2szt., rzeźby – 7szt., igło – 5szt., tunel – 1szt., pawilon – 1szt.), fontanny – 2szt., budowa oczka wodnego wraz z komorą techniczną oraz dwiema kładkami, budowa altany ogrodowej stanowiącej przekrycie oczka wodnego, budowa tężni solankowej wraz z komorą techniczną oraz zbiornikiem na solankę, budowa instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem terenu, budowa instalacji wodociągowej wraz z punktami do nawadniania terenu, budowa instalacji kanalizacji deszczowej w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu Nad Popradem pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”

INWESTOR:	Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna
LOKALIZACJA:	Działka nr: 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6, obręb ewid. Muszyna, jednostka ewid. Muszyna

Opracował:	mgr inż. arch. Stanisław Franczak 
Nowy Sącz, listopad 2021	



# **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad na działkach nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie.

## Roboty budowlano-montażowe

- Wykonanie fundamentów, elementów konstrukcyjnych obiektów małej architektury
- Montaż szalunków ław fundamentowych
- Montaż konstrukcji elementów drewnianych projektowanych obiektów małej architektury, impregnacja owadobójcza elementów drewnianych
- Wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i ciepłe
- Montaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane wg projektu)
- Roboty wykończeniowe projektowanych obiektów małej architektury
- Wykonanie wewnętrznych instalacji
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej

# **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Teren objęty opracowaniem to działki nr ewid. 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 217, 218, 216/1, 215/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7, 226/6 w Muszynie. Teren w rzucie posiada nieregularny kształt, jest to teren płaski.

# **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W rejonie projektowanych obiektów małej architektury i związanej z nimi infrastruktury występują elementy mogące stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia. Projektowaną nawierzchnię utwardzoną w rejonie istniejących i projektowanych instalacji należy wykonać z materiału rozbieralnego.

# **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.**

Roboty, jakie będą prowadzone na budowie mają charakter typowy i nie należą do szczególnie niebezpiecznych za wyjątkiem prac:

- roboty ziemne - osunięcie się skarp wykopu
- roboty budowlane – montażowe - możliwość upadku (prace na wysokościach) zabezpieczenie dróg komunikacyjnych
- roboty zbrojarskie - ręczne przenoszenie elementów zbrojenia
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową
- roboty ciesielskie - możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja owadobójcza elementów drewnianych),
- roboty instalatorskie - możliwość porażenia prądem
- przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu, występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

- przy wykonaniu wykopów, występuje ryzyko zasypania ziemią lub wpadnięcia do wykopu sprzętu (koparki)
- przy wykonywaniu prac związanych z instalacjami energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, wody

#### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Pracownicy wykonujący elementy budynku wymienione w pkt. 4, poza ogólnym przeszkoleniem z zakresu bhp, jaki obowiązuje wszystkich zatrudnionych na budowie, powinni otrzymać szczegółowy instruktaż dotyczący sposobów zabezpieczenia się przed upadkiem. Instruktaż powinien określić sposób wykonania elementów umożliwiających dostęp do miejsca prowadzenia robót, ustalić kolejność wykonywania robót budowlanych i zapoznać pracowników ze sprzętem służącym asekuracji.

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003r Nr 47, poz.401)

#### **6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji teren działki winien być w całości ogrodzony

i zabezpieczony przed dostępem z zewnątrz.

Przestrzegać używania przez pracowników ubiorów roboczych, w szczególności kasków

i rękawic ochronnych. Na placu budowy wydzielić miejsca na podręczny sprzęt do gaszenia pożaru. Zapoznać pracowników ze sposobem alarmowania stosownych służb ratunkowych w razie wypadku, pożaru lub katastrofy budowlanej.

Wykopy prowadzić w porze suchej, co ograniczy możliwość niekontrolowanego obsunięcia się ziemi, wykopy należy zabezpieczyć przed dopływem wód opadowych oraz przed możliwością osunięcia się ziemi, likwidować ewentualne naruszenia struktury gruntu/skarpy, sprawdzać stan wykopów po deszczu, mrozie, dłuższej przerwie w pracy

Wykopy wykonywać wyłącznie sprawdzonym sprzętem mechanicznym, dostosowanym do rodzaju i głębokości posadowienia projektowanych elementów

Prace ziemne w rejonie skrzyżowań, zbliżeń do istniejących sieci uzbrojenia terenu wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i bezpiecznych odległości od tych elementów

Przestrzegać wymaganych odległości składowania urobku, materiałów, ruchu środków transportowych obok wykopów

Wykopy po wykonaniu prac montażowych i sprawdzeniu jakości ich wykonania niezwłocznie zasypać

Przestrzegać używania przez pracowników ubiorów roboczych, w szczególności kasków

i rękawic ochronnych.

Na placu budowy wydzielić miejsca na podręczny sprzęt do gaszenia pożaru



Zapoznać pracowników ze sposobem alarmowania stosownych służb ratunkowych w razie wypadku, pożaru lub katastrofy budowlanej  
Roboty ziemne w rejonie występowania kabli elektroenergetycznych prowadzić ręcznie pod nadzorem pracownika Zakładu Energetycznego.

mgr inż. arch. Stanisław Franczak  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń nr upr. MPOIA/133/2011



Kraków, 12 października 2021 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor Regionalnego  
Zarządu Gospodarki  
Wodnej  
w Krakowie**  
KR.RPP.4272.142.2021.PT

**DECYZJA**

Na podstawie art. 176 ust. 4 oraz ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

**po rozpatrzeniu**

wniosku, pismo z dnia 05.07.2021r., Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z siedzibą Rynek 31, 33-370 Muszyna, działającej przez pełnomocnika Pana Stanisława Franczaka, o zwolnienie z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne

**orzeka**

- I. Zwolnić Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne w przedmiocie wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad, w celu realizacji inwestycji pn.: „Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie” na działkach nr 242/1 i 1150/4, obręb 121011\_4.0001 Muszyna, gmina Muszyna, dla:
1. Ułożenia na powierzchni terenu głazów kamiennych narzutowych w dwóch lokalizacjach w odległości minimalnej wynoszącej ok. 13,0 i 11,10 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.
  2. Wykonania punktowych fundamentów betonowych, w wykopach o wymiarach 1,2 m x 1,2 m i maksymalnej głębokości do 1,8 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 10,2 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej, wraz z montażem następujących obiektów małej architektury: lampa parkowa o wysokości 2,3 m (7 szt.), ławki (5 szt.), kosz na śmieci (3 szt.).
  3. Budowy instalacji elektrycznej polegającej na ułożeniu kabla o długości ok. 97,0 m w wykopie o głębokości do 0,8 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 6,8 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.
  4. Budowy instalacji wodociągowej z rur PE Ø25-40 mm (wraz z punktami do nawadniania terenu) o długości ok. 83,0 m układanych w wykopie o głębokości wynoszącej do 1,6 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 7,5 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.
  5. Budowy instalacji kanalizacji deszczowej z rur PCV-U Ø160-250 mm o długości ok. 30,0 m wraz ze studzienką Ø425 mm, układanych w wykopie o głębokości do 1,5 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 25,8 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.

*Za zgodność  
z oryginałem*



6. Wykonania, w odległości minimalnej wynoszącej ok. 8,7 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej, nawierzchni utwardzonych ścieżek i alejek pieszych, w postaci nawierzchni kamiennej układanej w wykopie o głębokości 0,5 m p.p.t.
7. Wykonania punktowych robót ziemnych o wymiarach 0,5 m x 0,5 m i głębokości od 0,4 m do 0,7 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 4,6 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej, w celu wykonania nasadzeń: drzew (liściastych, iglastych), krzewów i traw ozdobnych.

II. Umorzyć postępowanie w pozostałym zakresie ze względu na jego bezprzedmiotowość.

## **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna z siedzibą Rynek 31, 33-370 Muszyna, działająca przez pełnomocnika Pana Stanisława Franczaka wystąpiła w dniu 6 lipca 2021 roku (uzupełnienie dokumentacji w dniu 3 sierpnia 2021 roku i 6 września 2021 roku) do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o zwolnienie z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) w przedmiocie wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad, w celu realizacji inwestycji pn.: „Zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie” na działkach nr 242/1 i 1150/4, obręb 121011\_4.0001 Muszyna, gmina Muszyna.

Po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym niezbędnym do wydania decyzji Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ustalił co następuje.

Katalog stron w postępowaniu o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na wałach przeciwpowodziowych określają przepisy prawa materialnego zawarte w art. 176 ust. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne w myśl których, przymiot strony posiadają wnioskodawca – Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna i właściciel wału przeciwpowodziowego, tj. Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna. Przywołane powyżej przepisy prawa mają zastosowanie w przedmiotowym przypadku, albowiem prowadzone postępowanie administracyjne dotyczy wydania decyzji dla inwestycji realizowanej w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad.

Planowana inwestycja zlokalizowana została częściowo w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej, na działkach nr 242/1 i 1150/4, obręb 121011\_4.0001 Muszyna, gmina Muszyna i obejmowała będzie zagospodarowanie terenu "Nad Popradem" o dodatkowe strefy rekreacyjno wypoczynkowe.

Między rzeką Poprad a planowaną inwestycją istnieje nasyp o rzędnej korony zbliżonej do rzędnej korony wału, po którym poprowadzono trakt pieszy (chodnik z kostki).

W odległości minimalnej wynoszącej ok. 13,0 i 11,10 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej ułożone zostaną na powierzchni terenu nieregularne kompozycje z głazów (bloków) kamiennych.

W ramach planowanej inwestycji, w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej, wykonane zostaną następujące obiekty małej architektury: lampa parkowa o wysokości 2,3 m (7 szt.), ławki (5 szt.), kosz na śmieci (3 szt.). Wykopy związane z posadowieniem obiektów małej architektury nie przekroczą wymiarów 1,2 m x 1,2 m i maksymalnej głębokości do 1,8 m p.p.t. Roboty ziemne jw. prowadzone będą w odległości minimalnej wynoszącej ok. 10,2 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.

W odległości minimalnej wynoszącej ok. 6,8 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej wybudowana zostanie instalacja elektryczna. Kable o długości ok. 97,0 m układane będą w wykopie o głębokości do 0,8 m p.p.t.

W odległości minimalnej wynoszącej ok. 7,5 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej wybudowana zostanie instalacja wodociągowa z rur PE Ø25-40 mm wraz z punktami do nawadniania terenu. Rurociągi o długości ok. 83,0 m układane będą w wykopie o głębokości wynoszącej do 1,6 m p.p.t.

W odległości minimalnej wynoszącej ok. 25,8 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej wybudowana zostanie instalacja kanalizacji deszczowej z rur PCV-U Ø160-250 mm o długości ok. 30,0 m i studzienką Ø425 mm. Rurociągi układane będą w wykopie o głębokości do 1,5 m p.p.t.

Przez przedmiotowy teren przebiegać będą ciągi piesze i alejki spacerowe o projektowanej nawierzchni kamiennej lub żwirowej.

Wykopy związane z budową ww. nawierzchni nie przekroczą maksymalnej głębokości wynoszącej 0,5 m p.p.t. Roboty ziemne jw. prowadzone będą w odległości minimalnej wynoszącej ok. 8,7 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.

Ponadto zamierzenie inwestycyjne w strefie jw. obejmuje wykonanie nasadzeń: drzew (liściastych – 9 szt., iglastych - 12 szt.), krzewów (liściastych – 29 szt., iglastych – 38 szt.) i traw ozdobnych w odległości minimalnej wynoszącej ok. 4,6 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.

Roboty ziemne związane z nasadzeniami nie przekroczą wymiarów 0,5 m x 0,5 m i głębokości 0,7 m p.p.t.

Zasyp wszystkich wykopów wykonany zostanie warstwowo, do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $I_s > 0,98$ . Powierzchnia terenu odtworzona zostanie do stanu pierwotnego.

Do wniosku o zwolnienie z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą Prawo wodne”, dołączono charakterystykę planowanych działań, podstawowe dane techniczne, opis planowanej technologii robót, mapę sytuacyjno – wysokościową (skala 1:500) z naniesionym schematem planowanych robót wraz z przekrojami i rzutami obiektów.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja nie będzie realizowana w bezpośrednim sąsiedztwie wału a wykonywane prace nie będą naruszać struktury korpusu lub podłoża bezpośrednio pod korpusem wału przeciwpowodziowego, odstąpiono od wymogu przedłożenia badań hydrogeologicznych wraz z opinią dotyczącą wpływu robót objętych inwestycją na szczelność i stabilność wału.

Ustalenia te wynikają z faktu, że w ramach przedmiotowej inwestycji wykonane zostaną jedynie wykopy punktowe i liniowe o niewielkiej powierzchni realizowane po stronie odwodnej wału. Dodatkowo teren planowanej inwestycji odcięty jest od wód rzeki Poprad, w tym również od wód powodziowych, przez istniejący nasyp drogowy. W związku z tym nie ma niebezpieczeństwa zalania planowanych wykopów zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej i powstania niepożądanych zjawisk filtracyjnych mogących mieć negatywny wpływ na szczelność i stabilność wału rzeki Poprad.

Jednocześnie wykonanie właściwego zagęszczeniu gruntu zasypowego wszystkich wykopów (wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0,95$ ) eliminuje ryzyko powstania niepożądanych zjawisk na terenie zawala jakie mogą powstać podczas wezbrania wody w rzece Poprad.

W myśl brzmienia art. 176 ust. 4 ustawy Prawo wodne, jeżeli nie wpłynie to na szczelność i stabilność wałów przeciwpowodziowych, organ może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazów określonych w ust.1 pkt 1-5.

Analiza dołączonej do wniosku dokumentacji, tj. charakterystyki planowanych działań, podstawowych danych technicznych, opisu planowanej technologii robót, mapy sytuacyjno wysokościowej z naniesionym schematem planowanych robót wraz z przekrojami i rzutami obiektów, pozwoliła organowi wydającemu decyzję ustalić, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na szczelność i stabilność lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad.

W świetle zgromadzonych dokumentów organ wydający decyzję uznał, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na szczelność i stabilność lewego wału przeciwpowodziowego rzeki



Poprad, a tym samym została spełniona przesłanka z art. 176 ust. 4 ustawy Prawo wodne do zwolnienia z zakazów art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne.

Nie oznacza to jednak, że inwestycja nie jest narażona na działanie wód powodziowych od strony rzeki Poprad ze względu na jej lokalizację w międzywalu rzeki Poprad, tj. w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Ryzyko realizacji inwestycji w międzywalu rzeki Poprad ponosi Inwestor.

Wszystkie roboty objęte zwolnieniem, należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego – przy niskich stanach wód rzeki Poprad, zgodnie z przedłożonym projektem, istniejącymi w tym zakresie normami oraz przepisami BHP.

Część planowanej inwestycji na działce nr 1150/4, obręb 121011\_4.0001 Muszyna, gmina Muszyna (kanalizacja deszczowa, instalacja elektryczna z lampami, wodociąg, nasadzenia roślin i utwardzenie terenu) zlokalizowana została w odległości większej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Poprad po stronie odwodnej.

Zachodzi więc przesłanka obligatoryjnego umorzenia postępowania określona w art. 105 § 1 K.p.a, ze względu na bezprzedmiotowość postępowania ww. zakresie.

W trakcie postępowania administracyjnego strony zostały poinformowane o prowadzonym postępowaniu – zgodnie z przepisami prawa. Nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zastrzeżenia co do wnioskowanej inwestycji.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 176 ust. 4 oraz art. 176 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 14 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.), w oparciu o powyższe, **orzeczono jak w sentencji decyzji.**

Decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami.

Zgodnie z art. 176 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.), niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano wymaganego pozwolenia wodnoprawnego albo nie dokonano zgłoszenia wodnoprawnego lub nie rozpoczęto wykonywania robót lub czynności wskazanych w decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków, do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dniem 02.11.2021

Data 03.11.21 podpis T. Trąbko

P. Ciemny Trąbko

Otrzymują:

1. Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna  
Pełnomocnik: **P. Stanisław Franczak, Szczawnik 38, 33-370 Muszyna /z.p.o./**
2. Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna **/ePUAP/**
3. RPP a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Zlewni w Nowym Sączu



Z up. DYREKTORA  
ZASTĘPCA DYREKTORA

Radosław Radoń





## BURMISTRZ MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

RLiŚ.6220.5.2021

Muszyna, dn. 06 maja 2021 r.

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a oraz 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247),

#### postanawiam:

odmówić wszczęcia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Zagospodarowaniu terenu „Nad Popradem” pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie” na wniosek Pana Stanisława Franczak reprezentującego Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna.

#### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.04.2021 r. Pan Stanisław Franczak reprezentujący Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Zagospodarowanie terenu „Nad Popradem” pomiędzy aleją spacerową a rzeką Poprad w Muszynie”. Z dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wprowadzeniu:

- dodatkowej strefy rekreacyjno-wypoczynkowej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego zbiornika wodnego,
- strefy rekreacyjno - wypoczynkowej o charakterze ogrodu greckiego,
- strefy rekreacyjno - wypoczynkowej o charakterze ogrodu chińskiego,
- strefy rekreacyjno wypoczynkowej o charakterze ogrodu wiklinowego.

Strefy te stanowić będzie układ ścieżek spacerowych wzbogaconych obiektami małej architektury jak ławki, kosze, tablice informacyjne, donice, altany i pergole dekoracyjne. Tereny te zostaną zagospodarowane różnymi formami zieleni ogrodowej. Strefy posiadać będą oświetlenie ogrodowe oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Ponadto zaprojektowano tężnię solankową wraz ze zbiornikiem na solankę oraz komorą techniczną i altanę wypoczynkową. W ogrodzie chińskim planuje się zbiornik wodny przypominający rzekę o nieregularnym kształcie. Obecny parking dla 4 pojazdów osobowych zostanie rozbudowany o dodatkowych 7 miejsc parkingowych, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych.

Za zgodność  
z oryginałem



Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ewid. nr 242/1, 1150/4, 222/1, 221/1, 218, 217, 216/1, 215/1, 214/1, 208, 207, 206, 205, 201/1, 226/7 i 226/6 – obręb Muszyna. Po weryfikacji treści wniosku uznać należało, że zgodnie z obowiązującym prawem nie jest wymagane wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. O tym, czy określone przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem wymagającym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, rozstrzyga się biorąc pod uwagę szczegółowe uwarunkowania określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedstawione przedsięwzięcie nie występuje w § 2 jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani w § 3 powyższego rozporządzenia jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wyżej określone przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane na podstawie §3 ust.1 pkt 59 „parki rozrywki rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją, pola golfowe, stadiony i tory wyścigowe w rozumieniu art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 18 stycznia 2001 r. o wyścigach konnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 194 oraz z 2019 r. poz. 1495), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, inne niż wymienione w pkt 57 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Jednakże, jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia istniejące zagospodarowanie terenu jak i obecne przedsięwzięcie ma na celu stworzenie ogólnodostępnego obszaru dla rekreacji mieszkańców i turystów. Zagospodarowanie które powstanie nie jest przewidziane do prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021, poz. 247), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedstawiona przez Inwestora inwestycja nie pozwala kwalifikować jej do statusu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy ooś. Zatem wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest bezprzedmiotowe. Należy uznać, że zaistniały przesłanki do odmowy wszczęcia postępowania.

Zgodnie z art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) *gdy żądanie, o którym mowa w art. 61, zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.*

Mając na uwadze powyższe, brak jest podstaw do wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zatem należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, za pośrednictwem organu wydającego postanowienie w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
*[Signature]*  
mgr inż. Włodzimierz Tokarczyk

### **Otrzymuje:**

- Pan Stanisław Franczak, Szczawnik 38, 33-370 Muszyna
- a/a (D.Sz. 06.05.2021 r.)