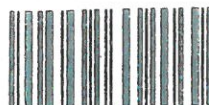


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW



52597659

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wrocław, 11.08.2023 r.

WZA.5161.956.2023.MP
rkp-30814-2023

DECYZJA NR 2077/2023 POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.07.2023 r. – data wpływu pisma: 12.07.2023 r., zgłoszonego przez Panią Aleksandrę Borkowską-Kowalczyk, ul. Wrocławska 7, 55-114 Szewce, będącą pełnomocnikiem inwestora: Gminy Sobótka, Rynek 1, 55-050 Sobótka o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w związku z inwestycją: budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 237 AM-1 obręb Stary Zamek, gm. Sobótka oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Gminie Sobótka

na prowadzenie badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, w obszarze reliktyw pradziejowego i historycznego osadnictwa – wieś o metryce średniowiecznej, po raz pierwszy wymieniana w źródłach historycznych w roku 1255 jako *Altenborg*, objęta strefą „OW” obserwacji archeologicznej oraz w zasięgu oddziaływania stanowiska archeologicznego nr 21/75/83-26 AZP, w związku z inwestycją: budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 237 AM-1 obręb Stary Zamek, gm. Sobótka, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez dr. Roberta Szweada, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Alina Zelek

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2028 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań.

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w obszarze reliktyw pradziejowego i historycznego osadnictwa – wieś o metryce średniowiecznej, po raz pierwszy wymieniana w źródłach historycznych w roku 1255 jako *Altenborgi*, objęta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka (Uchwała Nr XLIV/305/06 ze zm. Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.) strefą „OW” obserwacji archeologicznej oraz w zasięgu oddziaływania stanowiska archeologicznego nr 21/75/83-26 AZP. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz. 840). Stwierdzona na tym terenie zawartość reliktyw archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktyw dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, reliktyw architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d. ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Borkowska-Kowalczyk, ul. Wrocławska 7, 55-114 Szewce

Do wiadomości:

1. Żarowska Izba Historyczna. Gminne Centrum Kultury i Sportu, ul. Piastowska 10a, 58-130 Żarów
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. a/a t-ka Stary Zamek, gm. Sobótka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Alina Żelek

Zwolniono z opłaty skarbowej.



DELFA
Robert Szwed

ul. Piłsudskiego 24 50-216 Wrocław III Rynek ul. Koszubska 9B 50-215 Wrocław NIP: 899 136 11 62 e-mail: delfa@delfa.pl

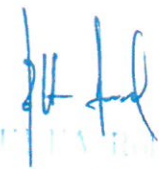
Wrocław, 12.07.2023 r.
WOJEWÓDZKI OŚRODEK OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

PROGRAM BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

ZAL. NR do pisma, postanowienia, decyzji
NR 2077/2023 z dnia 11.08.2023

Program badań archeologicznych związanych z budową świetlicy wiejskiej w miejscowości Stary Zamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą, dz. nr 237 AM-1, obręb Stary Zamek.

1. Kwerenda naukowa terenu przeznaczonego pod inwestycję znajdującego się w strefie "OW" ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz w sąsiedztwie stanowiska archeologicznego nr 21/75/83-26 AZP (śląd osadnictwa pradziejowego).
2. Zapoznanie się z obecną sytuacją terenową miejsca gdzie planowane są prace archeologiczne. Obszar badań zostanie zniwelowany i naniesiony na plan w skali 1:10000 i 1:1000 lub 1:500.
3. Przeprowadzenie nadzoru archeologicznego prac ziemnych prowadzonych sprzętem mechanicznym. Ręczne doczyszczanie odsłoniętych obiektów archeologicznych i zabytkowych nawarstwień kulturowych. Przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych.
4. Prowadzenie dziennika badań archeologicznych.
5. Eksploracja odkrywanych obiektów oraz nawarstwień kulturowych, z wykonaniem pełnej dokumentacji fotograficznej, opisowej oraz rysunkowej w skali 1:20. Naniesienie przebadanych obiektów na plan w skali 1:100.
6. Oczyszczanie oraz mycie, pakowanie, metrykowanie i polowa inwentaryzacja pozyskanych zabytków archeologicznych. Zabezpieczenie oraz konserwacja pozyskanych zabytków ruchomych. Wykonanie inwentarza i kart katalogowych zabytków archeologicznych. Przekazanie zabytków do muzeum.
7. Naukowe opracowanie ruchomych zabytków archeologicznych oraz nawarstwień kulturowych i obiektów nieruchomych.
8. Sporządzenie sprawozdania zawierającego rezultaty prac archeologicznych i przekazanie do WUOZ.
9. Publikacja wyników badań w czasopiśmie archeologicznym.
10. Po zakończeniu badań archeologicznych teren zostanie uporządkowany zgodnie z projektem budowlanym przez wykonawcę robót ziemnych.


DELFA Robert Szwed
ul. Piłsudskiego 24 50-216 Wrocław III Rynek ul. Koszubska 9B 50-215 Wrocław NIP: 899 136 11 62 e-mail: delfa@delfa.pl
tel. 71 329 03 30 fax. 71 329 03 32 tel. 899 561162

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Alina Zelek

TZ.430.7779.2022

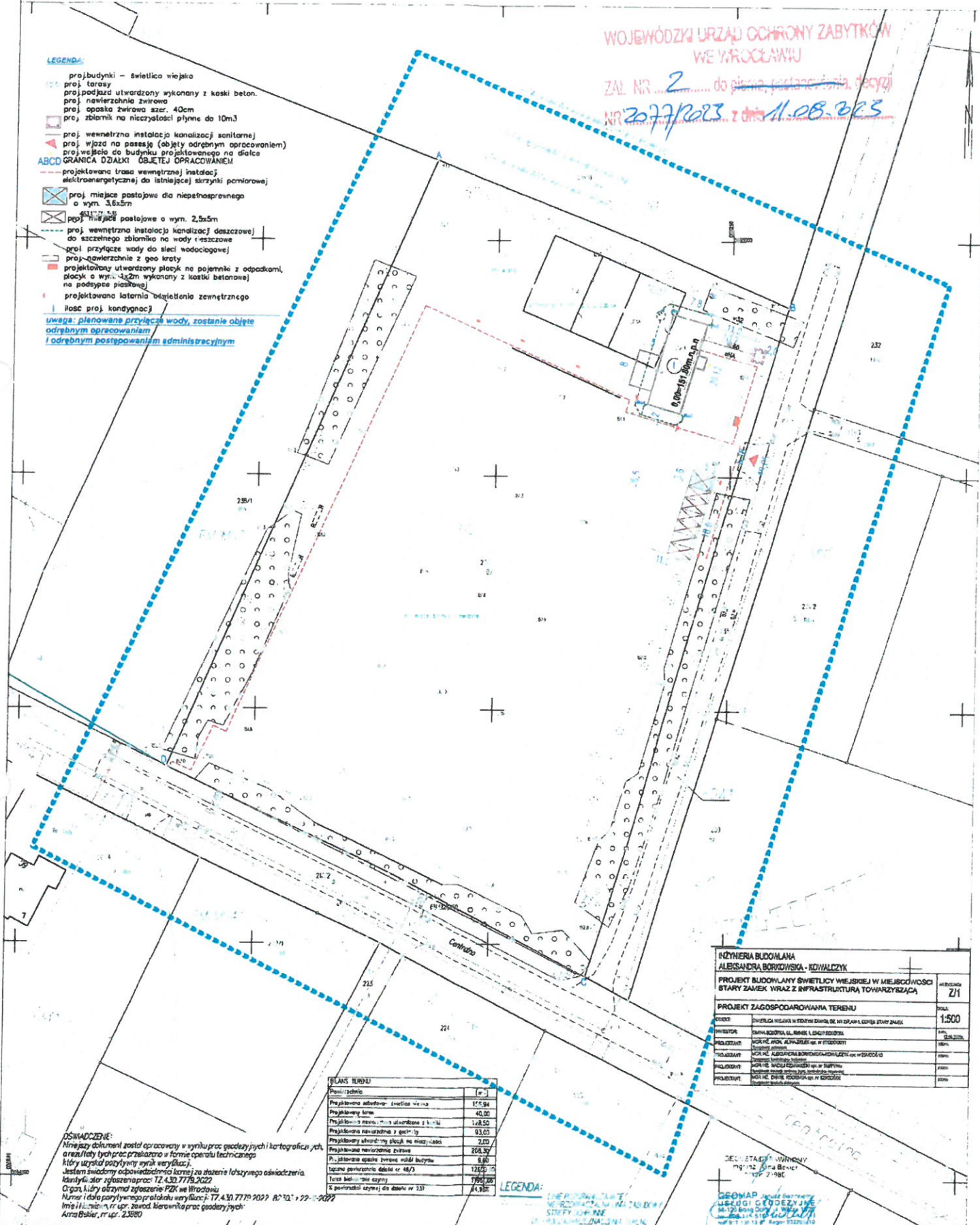
MIASTO WROCŁAW, PRACOWNIA CI...
S-13-01-06.14.00312020.00134

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

ZAL. NR...2... do pisma postępowania, decyzji
NR 2077/P.2023 z dnia 11.08.2023

LEGENDA:

- proj.budynki - świetlica wiejaco
 - proj. tarasy
 - proj. podjazd utwardzony wykonany z kostki beton.
 - proj. nawierzchnia żwirowa
 - proj. opaska żwirowa szer. 40cm
 - proj. zbiornik na nieczystości płynne do 10m3
 - proj. wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
 - proj. wjazd na posesję (objęty odrębnym opracowaniem)
 - proj. wejście do budynku projektowanego na działce
 - GRANICA DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM
 - proj. projektowana trasa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej do istniejącej szklarni pomiarowej
 - proj. miejsce postojowe dla niepełnosprawnego o wym. 3,6x5m
 - proj. miejsce postojowe o wym. 2,5x5m
 - proj. wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej do szczelnego zbiornika na wody (czyszczawę)
 - proj. przyłącze wody do sieci wodociągowej
 - proj. nawierzchnie z geo kraty
 - projektowany utwardzony placik na pojemniki z odpadkami, placiki o wym. 1,2m wykonany z kostki betonowej na podłożu piaskowym
 - projektowana latarnia oświetlenia zewnętrznego
 - ilość proj. kondygnacji
- uwaga: planowane przyłącze wody, zostanie objęte odrębnym opracowaniem i odrębnym postępowaniem administracyjnym



INŻYNIER BUDOWLANA ALEXANDRA BOROŃSKA - KOŃALCZYK		WYKONANIE Z11
PROJEKT BUDOWLANY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI STARY ZAMEK WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		STADIUM 1:500
AUTOR INŻYNIERKA BUDOWLANA W STANIE DOKŁAD. BEZ WYKŁAD. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	STADIUM 1:500
PROJEKTANT INŻYNIERKA BUDOWLANA W STANIE DOKŁAD. BEZ WYKŁAD. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	STADIUM 1:500
WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	STADIUM 1:500
WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	STADIUM 1:500
WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	WYKONANIE DOKŁAD. BUDOWLANA UL. WARSZ. I GŁOSN. STANU DOKŁ.	STADIUM 1:500

BILANS BUDOWLI	
Przebieg budowy	[m ²]
Przebieg budowy	115,94
Przebieg budowy	40,00
Przebieg budowy	148,50
Przebieg budowy	93,00
Przebieg budowy	210,00
Przebieg budowy	204,30
Przebieg budowy	9,00
Przebieg budowy	120,00
Przebieg budowy	199,00
Przebieg budowy	44,90

OSWIADCZENIE:
 Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wyrok weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Identyfikacja i zgłoszenie: TZ.430.7779.2022. Organ, który otrzymał zgłoszenie: PKZ we Wrocławiu. Numer i data parafianego protokołu weryfikacji: TZ.430.7779.2022. R.02.01.22.2022. Imię i nazwisko: Alina Zelek. Zawód: kierowniczka prac geodezyjnych. Adres: Białostok, nr. 23/80.

DEKRETACJA WYKONANIE
 15.12.2023 Alina Zelek
 15.12.2023 Alina Zelek

GEODAN
 Alina Zelek
 16-120 Białostok, nr. 23/80
 50-100 Wrocław, nr. 23/80
 50-100 Wrocław, nr. 23/80

Wrocław, 15.11.2023
 Linia przerywana - oznaczona zakres aktualizacji mapy.
 Niezgodności w granicach mapy - oznaczone w kolorze czerwonym.

**ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM**
 arch. Alina Zelek

GEODAN Alina Zelek
 16-120 Białostok, nr. 23/80
 50-100 Wrocław, nr. 23/80

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: dwkz@dwkz.pl

D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk, adres e-mail: iod@dwkz.pl

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy, ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000.



SOBÓTKA dn.: 2023-09-14

OSOBA UBIEGAJĄCA SIĘ O PRZYŁĄCZENIE:

IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA GMINA SOBÓTKA ŚWIETLICA WIEJSKA
STARY ZAMEK
ADRES: 55-050 SOBÓTKA UL. RYNEK 1
TEL. KONTAKTOWY

TERMIN WAŻNOŚCI: 2 LATA

DATA WYDANIA: 2023-09-14

DOTYCZY: ZAPEWNIENIA DOSTAWY WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

KOD: 000-000-14 ZNAK i Nr: DW/4010/B25/TWP 2023/W/Ś/000128-864-080-00

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

do sieci wodociągowej z uwzględnieniem budowy odcinka sieci wodociągowej dla nieruchomości położonej:

NAZWA MIEJSCOWOŚCI	STARY ZAMEK	ULICA	UL. NIEDŹWIEDZIA	NR	237DZ.
NUMER ARKUSZA MAPY		OBRĘB STARY ZAMEK		NR DZIAŁKI	237
Na podstawie § 31.1-2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. tj z 2022 r. poz. 1549); Umowy przedwstępnej i Gminą Sobótka oraz w związku z wnioskiem nr / z dnia 10.07.2023 Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „ŚLĘŻA” w Sobótce informuje, że dostawę wody oraz odprowadzanie ścieków dla nieruchomości adres UL. NIEDŹWIEDZIA NR 237DZ. MIEJSCOWOŚĆ STARY ZAMEK (działka geodezyjna nr 237 obręb STARY ZAMEK należy projektować wg następujących zasad:					
I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:					
A. POBÓR WODY Z SIECI WODOCIĄGOWEJ					
L.p.					
1.	Celem umożliwienia dostawy wody niezbędne jest wybudowanie odcinka sieci wodociągowej Ø 110 mm długości około 300 m w działkach: nr 226 ul. Okrężna; nr 223 dr; nr 217/2 ul. Centralna; i/ lub nr 237; nr 235 ul. Niedźwiedzia w obrębie Stary Zamek i wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej Ø 160 mm (oznaczonej na mapie jako w160) zlokalizowanej w działce nr 226 wraz z przyłączem wodociągowym wpiętym do planowanego odcinka sieci wodociągowej na działce nr 235				
2.	Zapewniana ilość dostarczanej wody na cele socjalno-bytowe: Q_{\max} godz. = 1,5 m ³ ; do celów ppoż. 5 dm/s - i ciśnieniem min. 0,2 MPa po zastosowaniu hydrantów o średnicy nominalnej Dn 80 mm w odległości ok. 1 m od zasady.				
3.	Miejsce włączenia wody - istniejący wodociąg PCV Ø 160 mm w działce nr dz. 226 oznaczony kolorem niebieskim na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszych warunków;				
4.	Przewidywane ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia do istniejącego wodociągu PCV 160 DN 150 mm wynosi aktualnie około 0,35 MPa na rzędnej 152 m n.p.m. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sobótka, zapewnienie dostawy wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05 MPa.				
B. ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW oraz WÓD OPADOWYCH					
5.	Brak sieci kanalizacji sanitarnej. Celem umożliwienia odprowadzania ścieków niezbędne jest wybudowanie zbiornika bezodpływowego w działce .237; obręb Stary Zamek;				
6.	Ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych: Q_{\max} godz. = 1,5 m ³ , zapewniamy odbiór.				
7.	Odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego				
8.	Odprowadzenie wód opadowych: brak możliwości odprowadzania wód opadowych. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej				
II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO Z UWZGLĘDNIENIEM BUDOWY ODCINKA SIECI					
9.	Do budowy odcinka sieci wodociągowej zaleca się stosowanie rur PEHD Ø 110 mm. Przyłącze wodociągowe				
10.	Do budowy przyłącza należy stosować rur PE Ø minimum 32 mm (średnicę należy dobrać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu) odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną oraz zasuw klinowych z miękkim uszczelnieniem.				
11.	Zestaw wodomierza głównego projektować na konsoli. Lokalizować go za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2003 /zawór				

GMINA SOBÓTKA
55-050 Sobótka, Rynek 1
NIP 896-10-00-784
Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej "Ślęza"
55-050 Sobótka, ul. Czysta 7

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Alina Zelek

	antyskażeniowy/.
12.	Zaleca się umieszczenie zestawu wodomierza głównego, o którym mowa w ust. 13 w studziencie poza budynkiem, jeżeli jest on niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca.
13.	Umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studziencie poza budynkiem w odległości max. 2 m od granicy działki, jeżeli długość przyłącza jest większa niż 15 m.
14.	Na przyłączy wodociągowym należy zaprojektować wodomierz zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi wykonania przyłącza wodociągowego (min. klasa C - R160 wg MID). Przed i za wodomierzem powinny znajdować się zawory odcinające. Bezpośrednio za zestawem wodomierzowym (na instalacji wewnętrznej) należy projektować zawór antyskażeniowy zgodnie z Rozporządzeniem, normą oraz opracowaniem (nie dopuszcza się zaworów antyskażeniowych zintegrowanych z zaworem odcinającym). Zestaw wodomierzowy należy zaprojektować zgodnie z normami: PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu; PN-EN-14154-1:2007 - Wodomierze. Wymagania ogólne; PN-EN-14154-2:2007 - Wodomierze. Instalacja i warunki użytkowania; PN-B-10720:1998-Wodociągi. Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych. Wymagania i badania przy odbiorze, przede wszystkim na wysokości 0,4-0,8m nad posadzką właściwą, w pomieszczeniu na poziomie piwnic budynku lub na parterze w miejscu wydzielonym, przy czym zestaw wodomierzowy powinien zaczynać się nie dalej niż w odległości 1,0 m od ściany zewnętrznej budynku (frontowej lub bocznej). Wodomierz główny dostarcza ZGKiM „Śleza”
15.	Przy wykonaniu przyłączy wodociągowych należy przyjmować zasadę, że każdy budynek powinien posiadać odrębne opomiarowane przyłącze.
16.	Minimalne przykrycie w gruncie przyłączy wodociągowych - 1,3 m
17.	Przyłącze należy wykonywać prostopadle do przewodu wodociągowego, przy jak najmniejszej ilości załamań (dopuszcza się załamanie 1,5 m przed budynkiem lub też za zasuwą na działce inwestora oraz przy wejściu do budynku od strony bocznej).
18.	Przy przejściu przyłącza wodociągowego przez ścianę budynku należy użyć jednolitą rurę osłonową o średnicy min. 2 razy większą od średnicy przyłącza, prowadzoną w odległości 2,0 m przed ławą fundamentową oraz wyprowadzoną ok. 30 cm nad posadzkę właściwą w pomieszczeniu, w którym znajduje się zestaw wodomierzowy. Rury osłonowej nie należy projektować przy zastosowaniu jednego kolana 90st. Zaleca się stosowanie kombinacji kolan 2x45st. lub 3x30st
19.	Przy przejściu przyłącza pod ławą fundamentową zaleca się zachować odległość min 1,5m od narożnika budynku.
20.	Nie należy wykonywać przyłączy wodociągowych pod wjazdami, bramami, wzdłuż plotów, słupami ogrodzeniowymi, oświetleniowymi, istniejącymi budynkami gospodarczymi, garażowymi itp.
21.	Włączenie przyłącza do istniejącego wodociągu wykonanego z rur PE wykonać na obejmę do nawiercania ze zgrzewalnym, obrotowym (360 st.) odejściem PE100 SDR11 z dolną częścią montażową i zintegrowanym frezem do nawiercania pod ciśnieniem. W przypadku przyłącza dla budynku o większym przepływie obliczeniowym niż dla budynku jednorodzinne (hali produkcyjnej, magazynowej itp.) włączenie do wodociągu należy wykonać na trójniki PEHD. W razie niejasności należy każdorazowo zwrócić się do działu technicznego w celu ustalenia przyjętego rozwiązania.
22.	Zaprojektowanie włączenia przyłącza do istniejącego wodociągu wykonanego z innych materiałów (np. stal, żeliwo) każdorazowo wymaga uzgodnienia w dziale technicznym Zakładu.
23.	Na przyłączy należy zakładać zasuwy odcinające o średnicy min. DN32 z miękkim uszczelnieniem, żeliwne (sferoidalne), gwintowane. Należy stosować zasuwy o takiej samej średnicy jak średnica przyłącza. Połączenie zasuwy oraz nawiertki samo nawiercającej z przewodem przyłącza należy wykonać na elektromufy - złącze PE/mosiądz z gwintem zewnętrznym zgrzewane elektrooporowo.
24.	Włączenie przyłącza do istniejącego wodociągu wykonanego z rur PCV wykonać na nawiertkę samo nawiercającą PCV/PE z częścią obejmującą rurę, w całości pokrytą gumowym uszczelnieniem. Na mocowaniu nawiertki do wodociągu należy stosować śruby, nakrętki, podkładki, min. ze stali kwasowej A4. W przypadku przyłącza dla budynku o większym przepływie obliczeniowym niż dla budynku jednorodzinne (hali produkcyjnej, magazynowej itp.) włączenie do wodociągu należy projektować na trójniki PEHD. W razie niejasności należy każdorazowo zwrócić się do działu technicznego w celu ustalenia przyjętego rozwiązania.
25.	Włączenie przyłącza do istniejącego wodociągu wykonanego z rur żeliwnych wykonać na nawiertkę NWZ z częścią obejmującą rurę w całości pokrytą gumowym uszczelnieniem. Na mocowaniu nawiertki do wodociągu należy stosować śruby, nakrętki, podkładki, min. ze stali kwasowej A4. W przypadku przyłącza dla budynku o większym przepływie obliczeniowym niż dla budynku jednorodzinne (hali produkcyjnej, magazynowej itp.) włączenie do wodociągu należy projektować na trójniki wykonane z PEHD. W razie niejasności należy każdorazowo zwrócić się do działu technicznego w celu ustalenia przyjętego rozwiązania.
26.	W przypadku gdy istniejący wodociąg znajduje się po drugiej stronie pasa jezdni w stosunku do działki inwestora, na odcinku trasy przyłącza wodociągowego w pasie drogowym, od miejsca wpięcia do granicy z działką inwestora należy zastosować rurę osłonową o średnicy min. 2 razy większej od średnicy przyłącza.
27.	Do lokalizacji zasuw odcinających przyłącza pod powierzchnią terenu należy wykonać obudowy teleskopowe do zasuw zwieńczone skrzynką do zasuw. Końcówka trzpienia do klucza winna znajdować się 15÷20 cm pod pokrywą skrzynki do zasuw. Skrzynki do zasuw muszą być zabezpieczone przed osiadaniami krążkami żelbetowymi. Połączenie obudowy do zasuw z trzpieniem zasuwy musi być zabezpieczone przed wysunięciem za pomocą zawleczonej mosiężnej.
28.	Minimalne odległości przyłączy wodociągowych od innej infrastruktury: 2,0 m od: słupów elektroenergetycznych;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

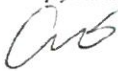
arch. Alina Zelek

GMINA SOBÓTKA
55-050 Sobótka, Rynek
NIP 896-10-00-784
Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej "Śleza"
55-050 Sobótka, ul. Czysła 7

	1,5 m od: budynki mieszkalne; linia rozgraniczając lub ogrodzenie trwałe 1,0 m od: gazociąg / przyłącze gazowe; wodociąg do 300 mm / przyłącze wodociągowe; przewody kanalizacyjne; kabel telekomunikacyjny; kanalizacja kablowa w blokach; kabel elektroenergetyczny n/n; kabel elektroenergetyczny ś/n, w/n;
29.	Układanie rur w wykopie, należy się układać przewody na podsypce z piasku o grubości minimum 10 cm, obsypka również z piasku o grubości 30 cm. Na obsypce należy ułożyć niebieską taśmę ostrzegawczą z wstawką metalową.
30.	Inne zalecenia: zaleca się (w razie potrzeby) zainstalowanie urządzeń zapewniających odpowiednie ciśnienie wody w budynku, o których mowa w § 114.2. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.	
31.	W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, ZGKiM informuje, że należy złożyć do Starosty Wrocławskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
32.	W przypadku, gdy po wydaniu niniejszych warunków zaistnieje ryzyko kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, ZGKiM informuje, że należy złożyć do Starosty Wrocławskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
33.	Budowa sieci wymaga sporządzenia dokumentacji zgodnie z ustawą Prawo budowlane, budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego; dokumentację należy uzgodnić w ZGKiM (2 egz. + wersja PDF);
34.	Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z ZGKiM dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac oraz warunków i sposobów dokonania przez ZGKiM kontroli robót. Zgłoszenia zamiaru budowy przyłącza musi nastąpić co najmniej 3 dni przed jego rozpoczęciem
35.	Wybudowane przyłącze wodociągowe pozostanie własnością Odbiorcy.
36.	Gmina Sobótka nie jest właścicielem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
37.	Zgodnie z § 16 ust. 1 Regulaminu (jw.) przyłączenie do sieci wodociągowej nastąpi na podstawie umowy o przyłączeniu i po spełnieniu niniejszych technicznych warunków przyłączenia;
38.	W przypadku, gdy sieci wodociągowe i/ lub kanalizacyjne są projektowane lub budowane, włączenie przyłączy do w/w sieci może nastąpić po odbiorach końcowych budowanych sieci i oddaniu ich do użytkowania.
39.	Do odbioru końcowego należy dostarczyć do ZGKiM mapę geodezyjną powykonawczą wraz z wykazem współrzędnych oraz (w przypadku budowy sieci wodociągowej) pozytywny wynik badania wody pod względem zawartości mikroorganizmów - bakteriologia oraz badanie wydajności hydrantów.
40.	Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy z uwzględnieniem wybudowanych odcinków sieci. Odbiór sieci i przyłączy odbywa się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach pracy ZGKiM.
41.	Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy z uwzględnieniem wybudowanych odcinków sieci. Odbiór sieci i przyłączy odbywa się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach pracy ZGKiM.
42.	Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.
43.	Należy wykonać geodezyjne wyznaczenie w terenie oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wybudowanych sieci i przyłączy zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2; ust. 1a Prawa budowlanego (Dz. U. tj. 2021 r. poz. 2351)

Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

Wniosek sporządził: Ciepły Jarosław



GMINA SOBÓTKA
55-050 Sobótka, Rynek 1
NIP 896-10-00-784
Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej "Słęża"
55-050 Sobótka, ul. Czysła 7

DYREKTOR

mgr Grzegorz Białczak

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Alina Zelek



GEOCENTRUM
— USŁUGI GEOLOGICZNE —

geocentrum.geolog@gmail.com



+48 608 422 023



A.Fredry 57/1
55-120 Oborniki Śląskie

Geologia inżynierska

Geotechnika

Badania drogowe

Hydrogeologia

Ochrona Środowiska

ZLECENIODAWCA / INWESTOR:

Oborniki Śląskie, 23.11.2022 r.

Inżynieria Budowlana Aleksandra Borkowska-Kowalczyk

ul. Wrocławska 7

55-114 Szewce

OPINIA GEOTECHNICZNA

Z ROZPOZNANIA WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH DLA
POSADOWIENIA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ NA DZIAŁCE
NR 237 AM-1 ZLOKALIZOWANEJ W MIEJSCOWOŚCI STARY ZAMEK,
GMINA SOBÓTKA

OPRACOWAŁ

mgr inż. Rafał Ratajczak

upr. geol. VII-1748

mgr inż. Rafał Ratajczak

geolog-geotechnik

upr. geol. nr VII-1748

LISTOPAD 2022

I.	WSTĘP	3
II.	ZAKRES PRAC	3
	1. Pomiary geodezyjne	3
	2. Roboty geologiczne.....	3
	3. Prace kameralne	3
III.	POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU	3
IV.	BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE	4
V.	CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	4
	Warstwa geotechniczna Ib	4
	Warstwa geotechniczna Ia	4
	Warstwa geotechniczna C2.....	4
VI.	WNIOSKI GEOTECHNICZNE	5

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Zał. nr 1	Mapa sytuacyjno-wysokościowa, skala 1:500
Zał. nr 2	Objaśnienia symboli i znaków
Zał. nr 3.1 i 3.2	Karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych
Zał. nr 4	Przekrój geotechniczny
Zał. nr 5	Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów

I. WSTĘP

Opracowanie wykonano na zlecenie Firmy Inżyniera Budowlana Aleksandra Borkowska-Kowalczyk z siedzibą przy ulicy Wrocławskiej 7 w Szewcach.

Zawiera ono omówienie warunków gruntowo – wodnych w podłożu projektowanego budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 237 AM-1 zlokalizowanej w miejscowości Stary Zamek, gmina Sobótka, pow. wrocławski, woj. dolnośląskie.

Opinię wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 463).

Według § 4.1 pkt 3 w/w Rozporządzenia obiekt klasyfikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

II. ZAKRES PRAC

1. POMIARY GEODEZYJNE

Otwory badawcze wyznaczono w terenie na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 metodą domiarów prostokątnych dowiązanych do istniejącej sytuacji. Niwelację wysokościową wykonano przy użyciu systemu GPS.

2. ROBOTY GEOLOGICZNE

W ramach robót geologicznych wykonano 3 otwory nierurowane do głębokości 3,00 m p.p.t. o łącznym metrażu 9,00 mb. W czasie wierceń pobrano próby gruntów w celu przeprowadzenia terenowych badań makroskopowych. Po zakończeniu obserwacji otwory zlikwidowano.

Prace polowe wykonano zgodnie z normą PN- 81/B-04452 - „Badania polowe” pod stałym dozorem geologicznym autora opracowania w miesiącu listopadzie 2022 r.

3. PRACE KAMERALNE

W ramach prac kameralnych sporządzono niniejsze opracowanie wraz z załącznikami.

Profile geotechniczne otworów i sposób zalegania warstw gruntów przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych [Zał. nr 3.1 i 3.2]. Lokalizację otworów badawczych zaznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 [Zał. nr 1].

Całość prac oraz ich wyniki omówiono w części tekstowej opracowania.

III. POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU

Obszar badań położony jest w centralnej części miejscowości. Teren działki jest płaski i stanowi nieużytek rolny.

IV. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

W podłożu dokumentowanego terenu, do głębokości wykonanych otworów, występują plejstoceny utwory lessopodobne oraz głębiej wodnolodowcowe reprezentowane przez grunty mało spoiście i niespoiście wykształcone jako pyły oraz pospółki. Całość kompleksu gruntów rodzimych przykryta jest warstwą gleby o miąższości 0,30 m. Wody gruntowej do głębokości wierceń nie stwierdzono.

Warunki gruntowo – wodne w podłożu przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych [Zał. nr 3.1 i 3.2] oraz na przekroju geotechnicznym [Zał. nr 4].

V. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

WARSTWY GEOTECHNICZNE

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 3 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych parametrach geotechnicznych. Podstawą podziału podłoża na warstwy geotechniczne jest określenie stopnia plastyczności gruntów spoiстых oraz stopnia zagęszczenia gruntów niespoiстых, zgodnie z normą PN - 81/B - 03020.

Z podziału na warstwy geotechniczne wyłączono warstwę gleby.

Warstwa geotechniczna Ib

Obejmuje pospółki, występujące w stanie średnio zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości:

$$I_D^{(n)} = 0,55$$

Warstwa geotechniczna Ia

Obejmuje pospółki, występujące w stanie zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości:

$$I_D^{(n)} = 0,70$$

Warstwa geotechniczna C2

Obejmuje pyły, występujące w stanie twardoplastycznym.

Wartość charakterystyczną stopnia plastyczności przyjęto w wysokości:

$$I_L^{(n)} = 0,20$$

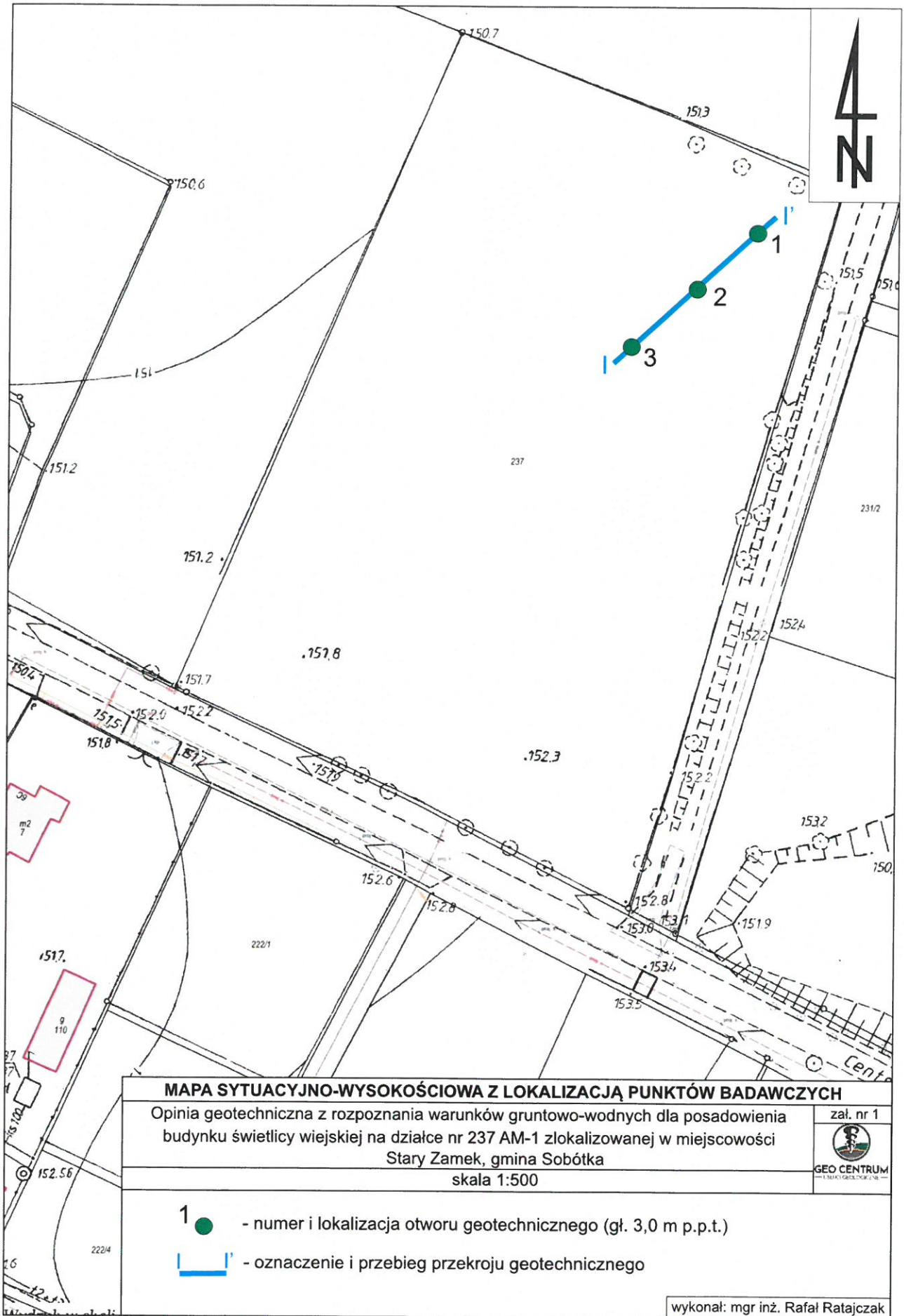
Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą „B”- wg normy PN-81/B-03020, na podstawie polowych badań makroskopowych, badań penetrometrem tłoczkowym oraz zależności korelacyjnych podanych w w/w normie.

Wartości te podano w tabeli [Zał. nr 5], załączonej w części graficznej opracowania.

VI. WNIOSKI GEOTECHNICZNE

1. Występujące w podłożu grunty rodzime są nośne i nadają się do bezpośredniego posadowienia. Wyjątek stanowi warstwa gleby nie nadająca się jako podłoże budowlane.
2. Podłoże charakteryzuje się nieznaczną zmiennością pod względem litologicznym i genetycznym.
3. Podczas prowadzenia robót geologicznych nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej. Należy zwrócić uwagę na punktowe rozpoznanie podłoża i możliwość występowania zwierciadeł lub sączeń wód gruntowych w miejscach nie rozpoznanych.
4. Podczas wykonywania niniejszej dokumentacji wykonano przekrój geotechniczny przedstawiający model geologiczny badanego terenu.
5. Osady rodzime scharakteryzowano pod względem geotechnicznym, wydzielając warstwy geotechniczne i nadając im odpowiednie parametry geotechniczne.
6. Warunki gruntowe w podłożu omawianej inwestycji należy uznać za korzystne. Zaleca się posadzić budynek na warstwie gruntów sypkich tzn. warstwie geotechnicznej Ia.
7. Należy mieć na uwadze, że po wykonaniu wykopu fundamentowego stopień zagęszczenia piasków w dnie wykopu może być niższy niż ten stwierdzony w niniejszej opinii geotechnicznej z powodu odprężenia gruntu po zdjęciu nadkładu.
8. Przedstawiony w niniejszym opracowaniu obraz warunków wodnych odnosi się do okresu wierceń tj. listopad 2022 r. Może on ulegać okresowym zmianom w zależności od nasilenia się opadów atmosferycznych i pór roku.
9. Głębokość przemarzania sięga w tym rejonie do głębokości 0,80 m p.p.t., zgodnie z normą PN-81/B-03020.
10. Warunki gruntowo wodne omawianego terenu należy uznać za proste.

ZAŁĄCZNIKI



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA Z LOKALIZACJĄ PUNKTÓW BADAWCZYCH

Opinia geotechniczna z rozpoznania warunków gruntowo-wodnych dla posadowienia budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 237 AM-1 zlokalizowanej w miejscowości Stary Zamek, gmina Sobótka
 skala 1:500

zał. nr 1

 GEO CENTRUM
 PLANIMETRYCZNO-GEODEZYJNE

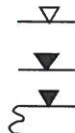
- 1 ● - numer i lokalizacja otworu geotechnicznego (gł. 3,0 m p.p.t.)
- |— - oznaczenie i przebieg przekroju geotechnicznego

wykonał: mgr inż. Rafał Ratajczak

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW

Symbole geotechniczne gruntów wg Normy PN-86/B-02480

<u>GRUNTY NASYPOWE</u>		<u>ZNAKI DODATKOWE DOT. OPISU GRUNTU</u>	
nB	nasyp budowlany	+	domieszki
nN	nasyp niekontrolowany	//	przewarstwienia
		/	wkładki
		()	dodatkowe określenia
		4	numer otworu
		112,70	rzędna otworu [m n.p.m.]
<u>GRUNTY ORGANICZNE RODZIME</u>			
XH	grunt próchniczny	$2\% < I_{om} < 5\%$	
Nm	namuł	$5\% < I_{om} < 30\%$	
T	torf	$30\% < I_{om}$	
<u>GRUNTY MINERALNE RODZIME</u>			
	<u>nieskaliste</u>		
KW	zwietrzelina	∞	In luźny
KWg	zwietrzelina gliniasta	⊙	szg średnio zagęszczony
KR	rumosz	⊗	zg zagęszczony
KRg	rumosz gliniasty		
KO	otoczaki		
Z	żwir		
Zg	żwir gliniasty		
Po	pospółka		
Pog	pospółka gliniasta		
Pr	piasek grubo		
Ps	piasek średni		
Pd	piasek drobny		
Pπ	piasek pylasty		
Pg	piasek gliniasty		
Π	pył		
Πp	pył piaszczysty		
Gp	glina piaszczysta		
G	glina		
Gπ	glina pylasta		
Gpz	glina piaszczysta zwięzła		
Gz	glina zwięzła		
Gπz	glina pylasta zwięzła		
Ip	il piaszczysty		
I	il		
Iπ	il pylasty		
	<u>skaliste</u>		
ST	skała twarda		
SM	skała miękka		
			<u>STAN GRUNTU</u>
			<u>KONSYSTENCJA GRUNTU</u>
			<u>OZNACZENIA STANU GRUNTU</u>
			<u>OZNACZENIA WODY GRUNTOWEJ</u>



▽ nawiercony poziom wody
 ▽ ustabilizowany poziom wody
 ~ sączenie
 mw grunty mało wilgotne
 w grunty wilgotne
 nw grunty nawodnione

<u>SYMBOLE GENETYCZNE</u>	
g	osady lodowcowe
gl	osady lodowcowo jeziorne (zastoiskowe)
fg	osady wodnolodowcowe (fluwioglacjalne)
pg	osady peryglacjalne
f	osady rzeczne
li	osady jeziorne (limniczne)
d	osady deluwialne (zboczowe)

np. fQh – holocenijskie osady rzeczne

III numer warstwy geotechnicznej
 — granica stratygraficzna

SYMBOLE STRATYGRAFICZNE

Q	Czwartorzęd	P	Perm
Qh	Holocen	C	Karbon
Qp	Plejstocen	D	Dewon
Ng	Neogen	S	Sylur
Cr	Kreda	O	Ordowik
J	Jura	Cm	Kambr
T	Trias		

ZAWARTOŚĆ WĘGLANU WAPNIA CaCO₃ [%] (reakcja gruntu na skropienie 20%-wym kwasem solnym)

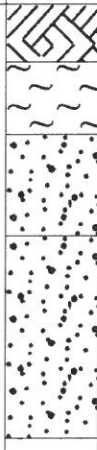
<1 burzy się bardzo słabo lub wcale
 1 – 3 burzy się słabo i krótko
 3 – 5 burzy się intensywnie, lecz krótko
 >5 burzy się intensywnie i długo

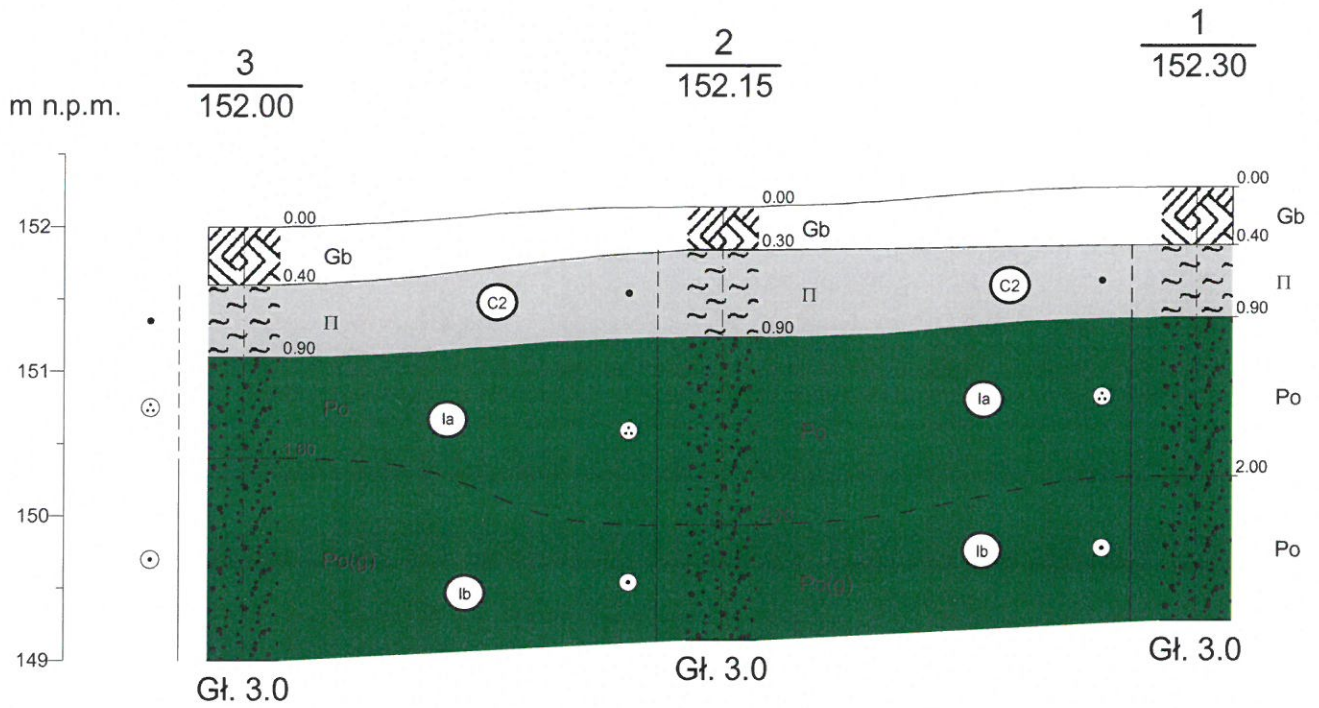
Miejsowość: Stary Zamek Gmina: Sobótka Powiat: wrocławski Województwo: dolnośląskie	Obiekt: Budowa budynku mieszkalnego Zleceniodawca: Inżynieria Budowlana Aleksandra Borkowska-Kowalc Wiercenie: GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak Dozór geol.: Rafał Ratajczak	System wiercenia: obrotowy Rzędna: 152.30 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2022-11-20
--	--	---

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	Ilość walczków
			[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Czwartorzęd Czwartorzęd				gleba brązowa	Gb				
					0.40	pył brązowo-żółty	II	C2	mw	tpl	0/1
					1.0	pospółka brązowa	Po	la	w	zg	
					2.0	pospółka brązowa	Po	lb	w	szg	
					3.0						

Profil numer 2 Rzędna: 152.15 m n.p.m. Data: 2022-11-20

		Czwartorzęd Czwartorzęd				gleba brązowa	Gb				
					0.30	pył brązowo-żółty	II	C2	mw	tpl	1/1
					1.0	pospółka brązowa	Po	la	w	zg	
					2.20	pospółka zagliniona brązowa	Po(g)	lb	w	szg	
					3.0						

GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 3				Zal.nr: 3.2 Wiertnica: mechaniczna				
Miejscowość: Stary Zamek Gmina: Sobótka Powiat: wrocławski Województwo: dolnośląskie			Objekt: Budowa budynku mieszkalnego Zleceńodawca: Inżynieria Budowlana Aleksandra Borkowska-Kowalczyk Wiercenie: GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: obrotowy Głębokość: 152.00 m n.p.m.					
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	Ilość walczków
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						gleba brązowa	Gb				
					0.40	pył brązowo-żółty	Π	C2	mw	tpl	0/1
			1.0		0.90	pospółka brązowa	Po	la	mw	zg	
			2.0		1.60	pospółka zagliniona brązowa	Po(g)	lb	w	szg	
			3.0		3.00						



GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak 55-120 Oborniki Śląskie, ul. A. Fredry 57/1				Zał.nr 4
				Stary Zamek, dz. nr 237
Przekrój geotechniczny I - I'				Skala 1: $\frac{300}{50}$
	Data	Nazwisko	Podpis	
Opracował	23.11.2022	mgr inż. Rafał Ratajczak		

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

TABELA PARAMETRÓW FIZYKO-MECHANICZNYCH GRUNTÓW

OPINIA GEOTECHNICZNA Z ROZPOZNANIA WARUNKÓW GRUNTOWO - WODNYCH DLA POSADOWIENIA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ NA DZIAŁCE NR 237 AM-1 ZLOKALIZOWANEJ W MIEJSCOWOŚCI STARY ZAMEK, GMINA SOBÓTKA													
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		wg PN-81/B-03020, PN-83/B-02482, PN-86/B-02480											
Lp.	Wiek	Nr warstwy geotechnicznej	Rodzaj gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol gruntu	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa gruntu	Spójność gruntu	Kąt tarcia wewnętrzznego	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej
						stopień zagęszczenia	stopień plastyczności						
						I_D	I_L	Wn %	ρ t*m ⁻³	Cu kPa	Φ_u °	E_0 MPa	M_0 MPa
GRUNTY NIESPOISTE													
1	CZWARTRZED	Ib	Pospółka	Po		0,55		4,00***	1,75***		38,8	146	163
								12,00**	1,90**				
								18,00**	2,05*				
2		Ia	Pospółka	Po		0,70		3,00***	1,85***		39,9	176	196
								10,00**	2,00**				
								14,00**	2,10*				
GRUNTY MAŁO SPOISTE													
3		C2	Pyły	π	C		0,20	22,00	2,05	16,96	14,8	20	29

*** grunty mało wilgotne

** grunty wilgotne

* grunty mokre

Za cechą wiodącą gruntów spoistych przyjęto stopień plastyczności I_L , zaś gruntów niespoistych stopień zagęszczenia I_D .

Parametry wiodące I_L i I_D określono w oparciu o badania laboratoryjne i polowe (metodą B oraz A).

Parametry mechaniczne gruntów podano na podstawie normy PN-81/B-03020 (metodą B).

Polska norma PN-81-B-03020 określa parametry wytrzymałościowe przyjęte w obliczeniach (parametry obliczeniowe) jako wynik przemnożenia parametrów geotechnicznych charakteryzujących ośrodek gruntowy przez γ_m -współczynnik materiałowy wynoszący: $\gamma_m=1,1$, $\gamma_m=0,90$, przy czym przyjmuje się wartość najbardziej niekorzystną: $\gamma_m=1,1$ dla ciężaru objętościowego, a $\gamma_m=0,9$ dla spójności i kąta tarcia.

