


PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE <small>Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następnymi Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 roku (DU nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994 r.)</small>	STAROSTWO POWIATOWE w Łobzie WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA ul. Konopnickiej 11, 73-160 Łobez
 PROJEKT 71-311 SZCZECIN UL. SIENKIEWICZA 12/3 TEL. 0 691 961 181	Załącznik Nr <u>1-</u> do zaświadczenia Znak <u>NAB. 643 102.2022.KP</u> z dnia <u>20.04.2022</u>

temat / obiekt:

Budowa miejsca rekreacji w Starej Dobrzycy Gmina Resko

adres :

Dz. nr ewid. 88/4, obręb Stara Dobrzyca
Stara Dobrzyca, gm. Resko
powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie

Inwestor :

Stowarzyszenie "Nasz Zakątek"
Stara Dobrzyca 67
72-315 Resko

branża :

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ARCHITEKTURA

faza :

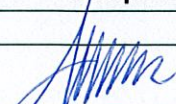
PROJEKT BUDOWLANY

miejsce / data :

Szczecin
03.2022

EGZEMPLARZ NR				
1.	2.	3.	4.	5.

Skład zespołu projektowego:

Projektant / Sprawdzający	Nr upr. Proj.	Podpis
BRANŻA: ARCHITEKTURA		
Autor: mgr inż. arch. Anna Majcher-Rutkowska	18/ZPOIA/2005	

I. OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	2
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
3.	INWESTOR.....	2
4.	LOKALIZACJA TERENU.....	2
5.	OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA.....	2
6.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	2
7.	ZAKRES PLANOWANEJ INWESTYCJI.....	2
8.	OPIS PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.....	2
8.1.	Ogrodzenie.....	2
8.2.	Nawierzchnie.....	2
8.3.	Urządzenia placu zabaw oraz fitness.....	3
8.4.	Ogrodzenie.....	16
8.5.	Dane liczbowe.....	16
8.6.	Uwagi.....	16
9.	OCHRONA ŚRODOWISKA.....	16
10.	ZAKRES ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	16
11.	UWAGI KOŃCOWE.....	16

RYSUNKI

1.	Plan sytuacyjny.....	1: 1000
2.	Plan sytuacyjny.....	1: 500

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania projekt miejsca rekreacji w Starej Dobrzycy Gmina Resko dz. nr 88/4, obręb Stara Dobrzyca, gm. Resko, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Aktualny wtórnik (mapa do celów projektowych)
2. Wytyczne Inwestora
3. Wizja lokalna i dokumentacja zdjęciowa
4. Umowa z Inwestorem

3. INWESTOR

Stowarzyszenie "Nasz Zakątek"
Stara Dobrzyca 67
72-315 Resko

4. LOKALIZACJA TERENU

Teren zlokalizowany jest w miejscowości Stara Dobrzyca.
Działka nr 88/4 obręb Stara Dobrzyca, gmina Resko. Lokalizacja zgodnie z dokumentacją rysunkową.

5. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt miejsca rekreacji w skład którego wchodzi elementy placu zabaw, urządzenia fitness, ławki oraz tablica z regulaminem. Nawierzchnia projektowanego terenu - trawnik (darń) oraz piasek.

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy teren (lokalizacja miejsca rekreacji) jest obecnie zagospodarowany zielenią niską.

7. ZAKRES PLANOWANEJ INWESTYCJI

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

- Wykonanie nawierzchni - trawnik, piasek;
- Montaż urządzeń placu zabaw wraz z urządzeniami fitness oraz tablicy informacyjnej z regulaminem;
- Ogrodzenie terenu.

8. OPIS PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Planowana inwestycja polega na stworzeniu miejsca rekreacji zawierającego w sobie elementu placu zabaw oraz urządzenia fitness. W dalszej części opracowania przedstawiono ogólną wizualizację zaprojektowanych urządzeń placu zabaw oraz fitness przeznaczone do montażu na przedmiotowym terenie.

8.1. Ogrodzenie

Przedmiotowy teren nie jest obecnie ogrodzony, projektuje się ogrodzenie projektowanego terenu rekreacji.

8.2. Nawierzchnie

Jako nawierzchnię zaprojektowano trawnik (darń) oraz piasek. Miejsce zastosowania piasku

zgodnie z wymaganiami poszczególnych urządzeń dotyczących amortyzacji ewentualnych upadków z urządzeń.

Przed rozpoczęciem użytkowania trawnik powinien spełniać rolę amortyzacji ewentualnych upadków z urządzeń.

Podbudowę pod nawierzchnię będzie stanowić materiał rodzimy (po usunięciu górnej warstwy i wykonaniu warstwy bazowej trawnika oraz minimalnej grubości warstwy piasku - 300 mm). Piasek płukany o wielkości ziaren od 0,2 do 2 mm. Gatunek trawy - trawa szybkiego wzrostu tworzący zwartą darni amortyzującą upadki lub gotowa darni układana na terenie.

Nawierzchnie z piasku należy ograniczyć obrzeżami elastycznymi zapobiegającymi mieszaniu się piasku z trawą (darnią).

8.3. Urządzenia placu zabaw oraz fitness

Na terenie zaprojektowano następujące urządzenia:

Plac Zabaw:

1. Zestaw zabawowy - 1 szt.
2. Huśtawka wahadłowa podwójna - 1 szt.,
3. Karuzela tarczowa - 1 szt.,
4. Skuter sprężynowy - 1 szt.,
5. Huśtawka ważkowa - 1 szt.
6. Piramida linowa - 1 szt.

Siłownia:

7. Biegacz - 1 szt.
8. Twister - 1 szt.
9. Rower - 1 szt.
10. Orbitrek - 1 szt.
11. Ławki z oparciem - 2 szt.
12. Kosz na śmieci - 2 szt.
13. Regulamin - 1 szt.

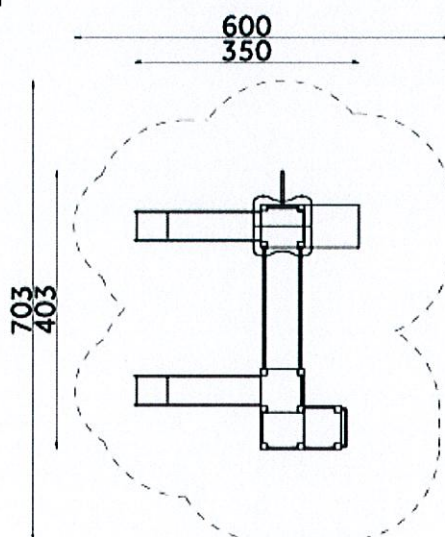
Zachowano wymagane strefy podczas projektowania rozmieszczenia poszczególnych urządzeń.

8.3.1. Opis urządzeń placu zabaw

- **Zestaw zabawowy**



PODSTAWOWE WYMIARY



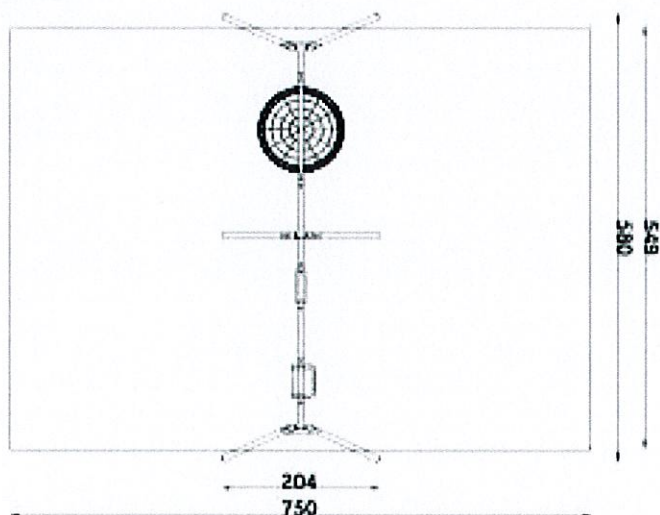
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	300 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	200 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	693 x 597 cm
KONSTRUKCJA:	Rura Ø 76,1 mm, rury i profile o różnej średnicy
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE, HDPE anty-skid, blacha nierdzewna
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

- Huśtawka wahadłowa podwójna



PODSTAWOWE WYMIARY



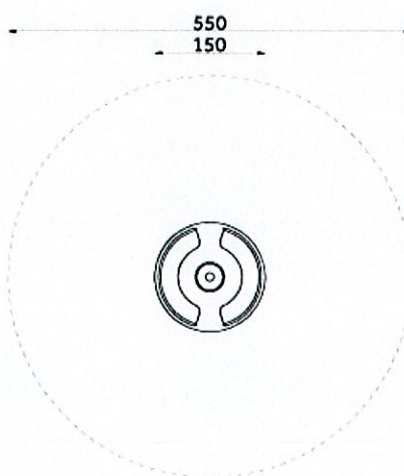
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	239 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	136 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	750 x 549 cm
KONSTRUKCJA:	Rury stalowe Ø 76,1 cm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

- Karuzela tarczowa



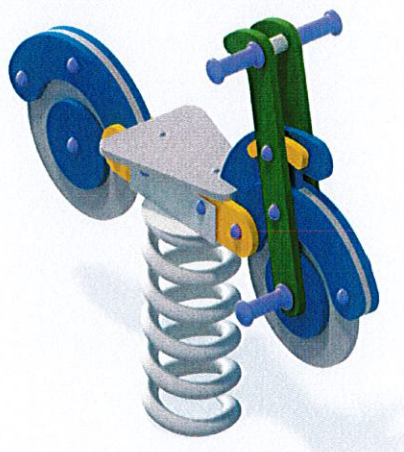
PODSTAWOWE WYMIARY



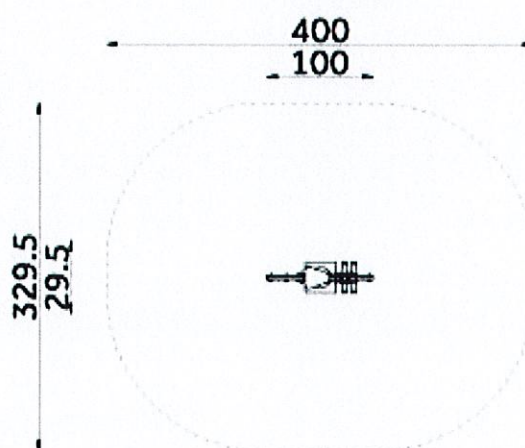
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	85,5 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	45 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	550 x 550 cm
KONSTRUKCJA:	Rury stalowe Ø 108 cm, Ø 33,7 cm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, blacha ryflowana
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

- Skuter sprężynowy



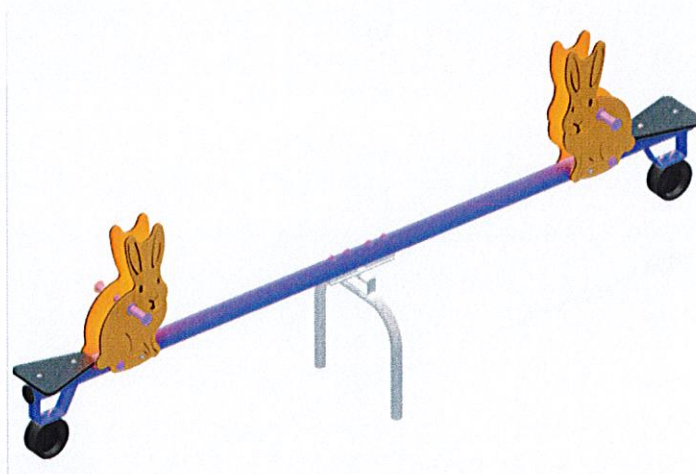
PODSTAWOWE WYMIARY



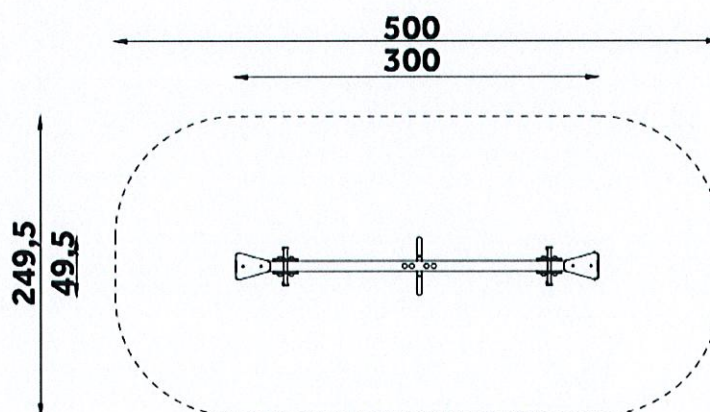
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	82 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	45 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	329,5 x 400 cm
KONSTRUKCJA:	Płyta HDPE, sprężyna stalowa z podstawą
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy, lakier proszkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE
FUNDAMENT:	Bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym

- Huśtawka ważkowa



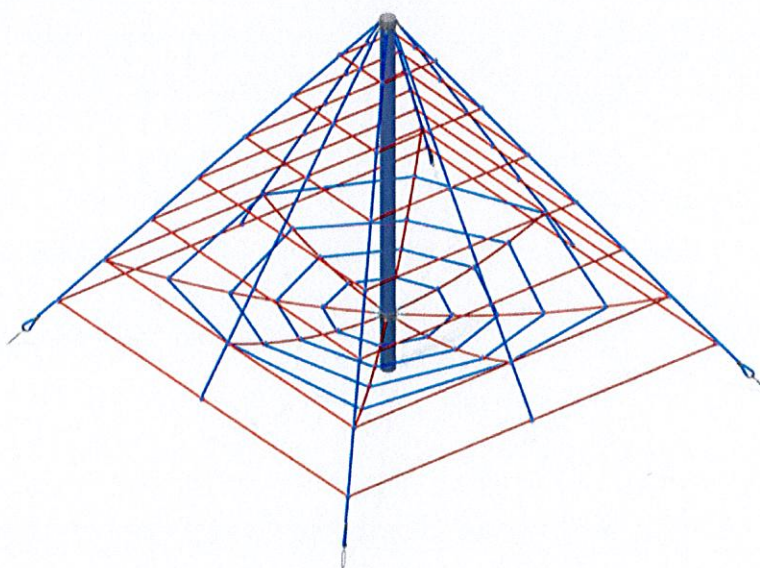
PODSTAWOWE WYMIARY



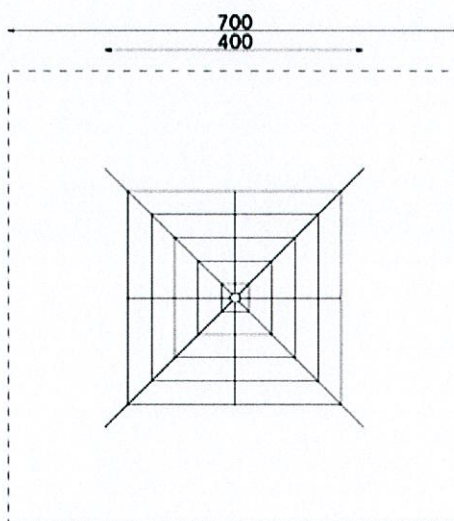
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	133,5 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	99 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	249,5 x 500 cm
KONSTRUKCJA:	Rura stalowa Ø 76,1 mm, Ø 48,3 mm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, płyta HDPE
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

- Piramida liniowa



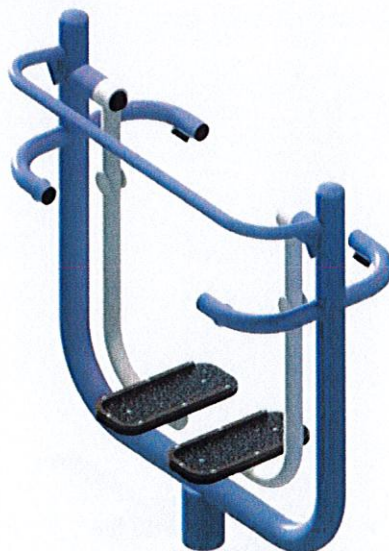
PODSTAWOWE WYMIARY



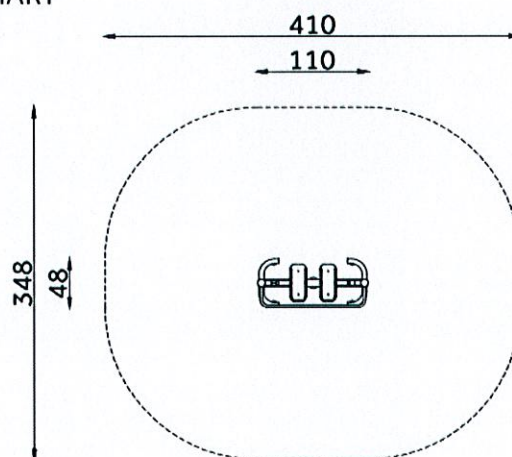
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	300 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	122 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	700 x 700 cm
KONSTRUKCJA:	Rura stalowa Ø 159 mm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, lina zbrojona Ø 16 mm
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

- Biegacz



PODSTAWOWE WYMIARY



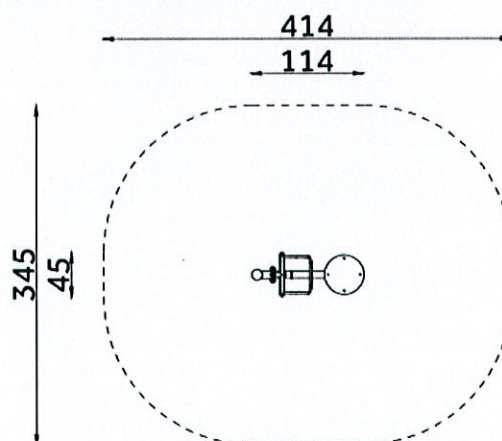
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	128 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	65 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	348 x 410 cm
KONSTRUKCJA:	Stal S235
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, HDPE anty-skid
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

- Twister



PODSTAWOWE WYMIARY



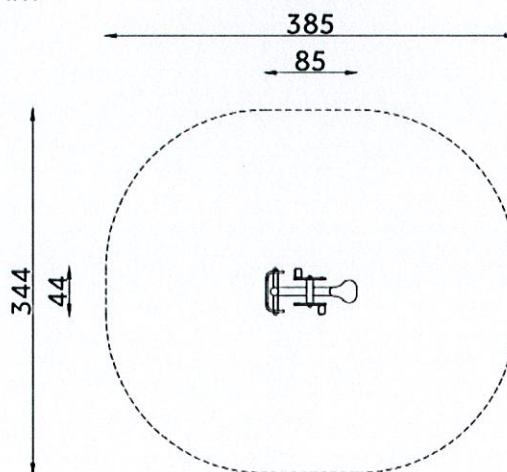
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	180 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	31 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	345 x 414 cm
KONSTRUKCJA:	Stal S235
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, HDPE anty-skid
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

- Rower



PODSTAWOWE WYMIARY



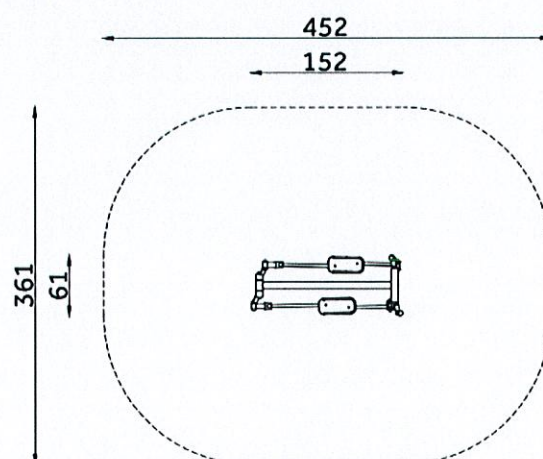
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	112 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	75 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	344 x 385 cm
KONSTRUKCJA:	Stal S235
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, HDPE anti-skid
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

- Orbitrek



PODSTAWOWE WYMIARY



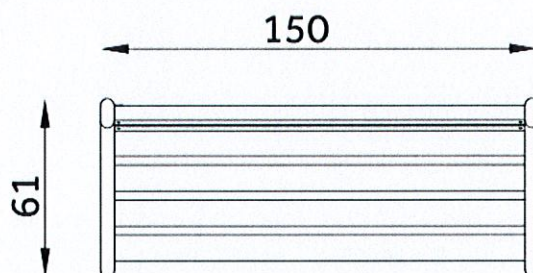
OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	180 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	31 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	361 x 452 cm
KONSTRUKCJA:	Stal S235
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliestrowy, HDPE anty-skid
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

- ławka z oparciem



PODSTAWOWE WYMIARY



OPIS URZĄDZENIA

WYSOKOŚĆ:	86 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Deski sosnowe, rury stalowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Impregnacja, podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier do zastosowań zewnątrznych, lakier poliestrowy
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

- Kosz na śmieci



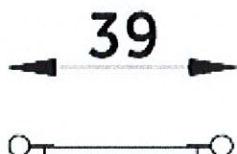
OPIS URZĄDZENIA

- elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo
- urządzenie montowane w stopie betonowej

- Tablica z regulaminem



PODSTAWOWE WYMIARY oraz OPIS URZĄDZENIA



WYSOKOŚĆ:	180 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Rura Ø 33,7 mm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta PVC
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

8.4. Ogrodzenie

Projektuje się ogrodzenie terenu rekreacji ogrodzeniem systemowym panelowym o wysokości 1,5-1,6 m. Na przedmiotowy teren będą prowadzić dwie bramki z możliwością zamykania na zamek. Ogrodzenie jako rozwiązanie systemowe.

8.5. Dane liczbowe

Powierzchnia miejsce rekreacji - ok. 350 m².

8.6. Uwagi

- Teren należy wyposażyć w regulamin umieszczony w widocznym miejscu
- Odległości projektowanego placu zabaw od linii rozgraniczającej ulicę, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m, oraz spełnia wymagania paragrafu 19 ust. 1 oraz 3 Warunków Technicznych.
- Nasłonecznienie terenu z elementami placu zabaw wynosi co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00

9. OCHRONA ŚRODOWISKA

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na środowisko ani naruszała interesów osób trzecich.

10. ZAKRES ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Zakres oddziaływania inwestycji dotyczy działki, na których będzie ona prowadzona czyli działki 88/4 obręb Stara Dobrzyca, gm. Resko.

11. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie materiały użyte do realizacji projektowanej inwestycji muszą posiadać atesty Państwowego Zakładu Higieny i świadectwa dopuszczenia do stosowania Instytutu Techniki Budowlanej. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z zasadami BHP i sztuki budowlanej.

Opracowała:
mgr inż. arch. Anna Majcher, Rutkowska



II. RYSUNKI

1. Plan sytuacyjny	1: 500
2. Plan sytuacyjny	1: 1000



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygn. akt: 25/OKK/UpB/05

Szczecin, dnia 12.12.2005 r.

DECYZJA Nr 18/ZPOIA/2005

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. ANNA AGNIESZKA MAJCHER-RUTKOWSKA

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay

Maciej Furmańczyk

Marek Kosy

Grzegorz Majewski

Andrzej Popiel

Kazimierz Stachowiak
Przewodniczący

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Majcher-Rutkowska
ul. Sienkiewicza 12/3
71-311 Szczecin
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
4. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Agnieszka Majcher-Rutkowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/ZPOIA/2005**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0490**.

Członek czynny od: 15-03-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-03-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.


Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0490-329Y-A4D3-67A5-BCYB

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

KARTA REJESTRACYJNA INFORMATYCZNEJ KOPII MAPY (WTÓRNIKA)

<p>OBIEKT:</p> <p>Województwo Zachodniopomorskie Powiat Łobeski gmina Resko – 321804_5 Obręb: Stara Dobrzyca - 0011 dz. 161/2</p>	<p>GEODEZJA </p> <p><i>Usługi Geodezyjne Tomasz Niedźwiedź</i> <i>ul. Wojska Polskiego 70/2, 72-315 Resko</i> <i>NIP 253-013-04-09 REGON 320422319</i> <i>tel. 507774379 e-mail: georesko@o2.pl</i></p> <p>Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu wykonującego mapę</p>
<p>SKALA: 1:1000 Układ współrzędnych: 2000 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:</p>
<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące projekty sieci uzbrojenia terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> eN – 46/20 	<p><u>GKO.6640.807.2020</u></p> <p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne o numerach: <i>1003 – osnowa pozioma szczegółowa,</i> <i>1007 – osnowa wysokościowa szczegółowa</i></p>
<p>Informacje dodatkowe :</p> <ol style="list-style-type: none"> — — — — — zakres opracowania mapy Mapa do celów projektowych wykonana została bez określenia służebności gruntowych. Granice działek spełniają wymogi rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków. 	<p><i>Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji – protokół nr 1 z dn. 12.01.2021 r.</i></p> <p><i>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</i></p>
<p>Obiekty nieobjęte katalogiem znaków</p> <p><u>Legenda:</u></p>	<p>GEODETA UPRAWNIONY</p> <p><i>inż. Tomasz Niedźwiedź</i> <i>Nr świadectwa: 22956</i></p>
<p>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 23.12.2020 r.</p> <p>GEODETA UPRAWNIONY</p> <p><i>inż. Tomasz Niedźwiedź</i> <i>Nr świadectwa: 22956</i></p> <p>Mapę do celów projektowych sporządził dn. 23.12.2020 r.</p> <p>..... (imię, nazwisko, numer uprawnień)</p>	

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**