

Modernizacja i doposażenie placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza w Jeleniej Górze

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu nawierzchni placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza w Jeleniej Górze przy ul. Sudeckiej 53 wraz z dostawą i montażem urządzeń zabawowych, a także zagospodarowanie terenu (w tym mała architektura).
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn. „Modernizacja placów zabaw w jednostkach oświatowych – Fundusz Pomocy”, które dofinansowane jest z programu „Fundusz Pomocy dla Ukrainy”.
3. Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie Szkoły Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza w Jeleniej Górze przy ul. Sudeckiej 53, działka 247/4, obręb 0033, AM-6.

II. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

1. Demontaż urządzeń zabawowych, ławek i koszy na śmieci.
2. Demontaż (rozbiórkę), wywóz i utylizację istniejącej nawierzchni.
3. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej wylewanej poliuretanowej EPDM.

Nawierzchnia poliuretanowa wylewana EPDM przewidziana jako nawierzchnia bezpieczna pod urządzeniami zabawowymi, musi być bezspoinową powierzchnią, wykonaną w celu zminimalizowania ryzyka urazów, obtarć oraz amortyzacji upadków. Nawierzchnia musi charakteryzować się dużą elastycznością, trwałością oraz być przepuszczalna dla wody. Porowatość i konstrukcja nawierzchni winna ułatwiać odpływ wody, umożliwiając korzystanie z terenów wyposażonych w nawierzchnię wylewaną od razu po opadach deszczu. Nawierzchnia musi być antypoślizgowa i łatwa do wyczyszczenia (bez wykonywania czasochłonnych czynności i skomplikowanych zabiegów konserwacyjnych).

Grubość musi być dostosowana do wysokości upadku z urządzenia (HIC) według kart technicznych i instrukcji montażu urządzeń danego producenta.

4. Dostawę i montaż urządzeń:
 - 1) huśtawka metalowa podwójna – 1 szt.,
 - 2) zestaw zabawowy z dwoma wieżami zadaszonymi z długim ślizgiem i mostkiem ruchomym – 1 szt.,
 - 3) obrotowa platforma – 1 szt.,
 - 4) huśtawka do bujania na stojąco – 1 szt.,
 - 5) huśtawka wagowa czteroosobowa – 1 szt.,
 - 6) bujaki wieloosobowy – 1 szt.,
 - 7) bujaki kogut – 1 szt.,
 - 8) bujaki hulajnoga – 1 szt.

5. Zagospodarowanie terenu, w tym mała architektura:

- 1) renowacja trawnika,
- 2) ławka parkowa bez oparcia – 4 szt.,
- 3) kosz na śmieci – 3 szt.,
- 4) tablica z regulaminem – 1 szt.

Tablica regulaminowa o wymiarach ok. 40 x 60 cm, montowana na słupie stalowym w sposób trwale związany z gruntem zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych.

Treść regulaminu oraz miejsce posadowienia tablicy Zamawiający ustali z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia.

Do każdego urządzenia należy zachować strefy bezpieczeństwa podawane przez producenta oraz przestrzegać zalecanej instrukcji montażu na placu zabaw.

Wszystkie urządzenia placu zabaw muszą być zgodne z normą PN-EN 1176, a nawierzchnie bezpieczne z normą PN-EN 1177.

III. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający informuje, iż dokonał zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
2. Zamawiający wymaga, aby wszystkie zamontowane urządzenia były fabrycznie nowe i posiadały co najmniej 24 miesięczny okres gwarancji producenta.

3. Ze względu na charakter miejsca i dużą ilość osób poruszających się lub przebywających na terenie Szkoły Podstawowej nr 7 w Jeleniej Górze (głównie młodzieży szkolnej), w obrębie której prowadzona będzie realizacja zamówienia, Wykonawca powinien zachować szczególną ostrożność w trakcie transportu, rozładunku/załadunku materiałów, sprzętu i urządzeń, a także odpadów montażu. Wykonawca winien ze szczególną starannością zabezpieczyć teren prowadzenia prac tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich i ich mienia.
4. Prace w ramach planowanej inwestycji wykonywane będą na terenie Szkoły, wobec czego Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia w taki sposób, aby zminimalizować poziom hałasu w godzinach zajęć szkolnych.
5. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w pkt IV.4 ppkt 9) wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.

IV. Informacje ogólne:

1. Elementy wymienione w pkt II stanowią orientacyjny zakres prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Szczegółowy zakres prac określony został w dokumentacji projektowej, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres prac, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiegось czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania, podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót (prac) w danym systemie.
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), w tym Opis przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) i warunki zawarte w Projekcie umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty:
 - 1) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,
 - 2) urządzenia i utrzymania terenu budowy,
 - 3) wykonania wszystkich robót budowlanych/prac objętych przedmiotem zamówienia (w tym małej architektury),
 - 4) dostawy i montażu urządzeń,
 - 5) renowacji trawnika,
 - 6) uporządkowania terenu po wykonaniu prac,
 - 7) właściwego zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - 8) zużycia mediów (media nie są zapewnione przez Zamawiającego),
 - 9) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, pomiar geodezyjny, certyfikaty, atesty, karty gwarancyjne producenta dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów, oraz inne niewymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia zadania oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - 10) wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.1605 z późn. zm.), zwaną u.p.z.p. ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia - przedmiot zamówienia został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, wówczas wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz „lub równoważny”.
Zgodnie z art. 101 ust. 4 u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji projektowej - przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”.
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane/dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
7. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności.

8. Zgodnie z art. 95 ust. 1 u.p.z.p., Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeśli podwykonawcy powierzona zostanie realizacja części umowy) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.).
- 1) Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z:
 - a) wykonaniem robót budowlano-montażowych,
 - b) prac związanych z montażem urządzeń,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.).
 - 2) Wykonawca – w terminie 5 dni roboczych licząc od daty protokólnego przejęcia terenu prowadzenia prac (terenu budowy) – zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1), zawierające w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które są wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
 - 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności.
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego – wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu – przedłożyć Zamawiającemu dowody, o których mowa w pkt 5), potwierdzające wypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań w zakresie określonym w pkt 1).
 - 5) W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 - 6) Przekazywane dowody i oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy zobowiązany jest zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych – przy czym dane wskazane w pkt 5) nie podlegają anonimizacji.
 - 7) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
 - 8) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/oświadczeń, o których mowa odpowiednio w pkt 2) i pkt 5), dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
 - 9) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie bezwzględneho bezpieczeństwa pracownikom zatrudnionym przy realizacji przedmiotowego zamówienia.
10. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru końcowego oświadczenia potwierdzającego prawidłowe zagospodarowanie powstałych podczas realizacji inwestycji odpadów, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

11. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, **w terminie nie dłuższym niż do siedmiu (7) dni od daty zawarcia umowy**, harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania.

Harmonogram, o którym mowa powyżej będzie podlegał aktualizacji w trakcie prowadzenia procesu inwestycyjnego.

Wszelkie zmiany w zakresie Harmonogramu Wykonawca obowiązany jest zgłaszać niezwłocznie do Zamawiającego w formie pisemnej, nie później niż do 5 dni od daty zaistnienia okoliczności będącej podstawą zgłaszanej zmiany.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa, w tym:

a) Projekt Architektoniczno-Budowlany,

b) STWiORB,

c) Mapy:

- rys. 1 – Projekt zagospodarowania terenu,
- rys. 2 – Plansza podstawowa,
- rys. 3 – Urządzenia placu zabaw – wymiarowanie,
- rys. 4 – Strefy bezpieczeństwa – wymiarowanie,
- rys. 5 – Nawierzchnia syntetyczna – kolorystyka,
- rys. 6 – Nawierzchnia syntetyczna – wymiarowanie.