

Szczecin, dnia 13 sierpnia 2021 r.

ZN.5146.43.2021.MA

Gmina Miasto Świnoujście  
ul. Wojska Polskiego 1/5  
72-600 Świnoujście  
za pośrednictwem:  
**Biuro Projektów Drogowych**  
**Dominik Liakos**  
**ul. Niemierzyńska 24/1**  
**71-436 Szczecin**

### **DECYZJA nr 1500/2021**

Na podstawie art.83a ust.1, art.83c ust.3, art.83d ust.1 i ust.2, art.84 ust.1, ust.2 i ust.3, art.85 ust.1, art.87 ust.3 ustawy z dn.16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1098) oraz art.6 ust.1 pkt 1 lit.b, art.7 pkt 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.710), art.402 ust.5 ustawy z dn.27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.1219) oraz art.104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.735) oraz §1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn.3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017r. poz.1330), po rozpatrzeniu wniosku z dn. 01.03.2021r., uzupełnionego dn. 01.04.2021r. oraz dn. 02.08.2021r. Pana Dominika Liakos, Biuro Projektów Drogowych, działającego na podstawie pełnomocnictwa

### **Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala**

na usunięcie 23 szt. drzew oraz 107 m<sup>2</sup> krzewów (zgodnie z wykazami) rosnących na terenie działek nr 122/35, 122/36, 145/31, 145/35, 151/1 obr. 7 w m. Świnoujście przy ul. Jachtowej. Ustala się termin usunięcia drzewa do dnia 31.12.2022r.

Nalicza się opłaty za usuwane drzewa, w kwocie: 51.078,00 zł, zgodnie z załączoną tabelą. Nalicza się opłaty za usuwane krzewy, w kwocie: 5.350,00 zł, zgodnie z załączoną tabelą. Kwoty należy wpłacić na konto budżetu Gminy Miasta Świnoujście, w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsze pozwolenie stało się ostateczne - odroczonym na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.

Zobowiązuje się do zastąpienia usuniętych drzew, nasadzeniami 23 szt. drzew, gatunku lipa drobnolistna 'Greenspire, o min. obw. pni sadzonych drzew 20 cm na wysokości 100 cm, wykonanych na terenie działek wskazanych zgodnie z planem zagospodarowania pn. „Przebudowa i rozbudowa ulicy Jachtowej w Świnoujściu” oraz „Budowa parkingu w rejonie Fortu Anioła wraz z dojazdem do ulicy Uzdrowskiej w Świnoujściu” autorstwa mgr. inż. Dominika Liakos.

Zobowiązuje się do zastąpienia usuniętych krzewów, nasadzeniami o powierzchni 107 m<sup>2</sup>, gatunku rodzimego, w wieku min. 3 lat, na terenie Parku Zdrojowego tj. działek nr 145/31 oraz 145/35, wzdłuż projektowanej jezdni i chodnika.

Ustala się termin wykonania nasadzeń drzew i krzewów do dnia 31.05.2023r.

Ustala się termin złożenia wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków informacji o wykonaniu nasadzeń drzew do dnia 15.06.2023r.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dn. 01.03.2021r., uzupełnionym dn. 01.04.2021r. oraz dn. 02.08.2021r. Pan Dominik Liakos, Biuro Projektów Drogowych, działający na podstawie pełnomocnictwa, zwrócił się z prośbą do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia na usunięcie ww. 23 szt. drzew oraz 107 m<sup>2</sup> krzewów rosnących na terenie działek nr 122/35, 122/36, 145/31, 145/35, 151/1 obr. 7 w m. Świnoujście przy ul. Jachtowej, w granicach zabytków – zespołu zabudowy dawnej stoczni wraz z nabrzeżem Basenu Północnego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-108, dec. DZ-4200/7/O/99/2001 z dn. 20.07.2001 r.; parku zdrojowego w m. Świnoujście wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1093, dec. KL.3.5340/19/88 z dn. 05.10.1988 oraz fortu nr III wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 562, dec. KL.6801/3/68 z dn. 02.08.1968.

Zgodnie z art.83a ust.1, art.83c ust.3 i art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków oraz, że wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu oraz posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

W toku postępowania ustalono, że przyczyną usunięcia drzew i krzewów jest kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji drogowej realizowanej na podstawie ustawy z dn. 10 kwietnia 2003r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID).

Ogłędziny wykazały, że drzewa pochodzą z siewu samoistnego oraz nie stanowią historycznych oraz współczesnych kompozycji. Część nasadzeń zlokalizowana jest wzdłuż ulicy Jachtowej, a większość drzew rośnie na skraju wałów ziemnych fortów. Teren jest silnie zadrzewiony głównie w wyniku braku systematycznego wykaszania samosiewów. Stan zdrowotny drzew i krzewów nie budzi zastrzeżeń.

Pismem z dn. 31.05.2021r. Strona została zawiadomiona o możliwości zapoznania się z dowodami i materiałami dotyczącymi sprawy, oraz możliwości wniesienia ewentualnych swoich uwag i wyjaśnień w sprawie, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, jak również przedstawienia dodatkowych dowodów zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.735).

W odpowiedzi na pismo znak: ZN.5146.43.2021.MA z dn. 31.05.2021r. wniesiono o uwzględnienie nasadzeń zastępczych jako rekompensatę za usunięcie 23 sztuk drzew. Załączono plan sytuacyjny z proponowanymi nasadzeniami zastępczymi.

Mając powyższe na uwadze uznano, że brak jest zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do usunięcia drzew i krzewów w związku z planowaną inwestycją drogową oraz biorąc pod uwagę art.2 i art.4 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody, że usunięcie drzew i krzewów wymaga rekompensaty poprzez wykonanie nowych nasadzeń, które uzupełnią powstały ubytek w zieleni miejskiej.

Zgodnie z art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody naliczono opłaty za usuwane drzewa i krzewy. Kwotę opłat wyliczono na podstawie art.85 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody oraz §1 pkt 1 ww. Rozporządzenia Ministra Środowiska. Termin uiszczenia opłat za usuwane

drzewa i krzewy, zgodnie z art.84 ust.3 i art.87 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody jest odroczony, ze względu na zobowiązanie zastąpienia usuniętych drzew nowymi nasadzeniami. Terminy usunięcia drzew i krzewów oraz nasadzeń zastępczych ustalono z zastrzeżeniem jak w pouczeniu decyzji.

W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku przestrzegania innych przepisów prawa, w tym uwzględnienia art.51, art.52 i art.83d ust.5 ww. ustawy o ochronie przyrody.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłaty naliczone w niniejszym pozwoleniu będą mogły być umorzone lub przeliczone po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, na zasadach określonych w art.84 ust.4, ust.5 i ust.6 ww. ustawy o ochronie przyrody.



*Anna Musiał-Gąsiorowska*  
Z up. Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków  
mgr Anna Musiał-Gąsiorowska  
Kierownik Wydziału  
ds. inspekcji zabytków nieruchomych

Otrzymują:

1. adresat  
za pośrednictwem: Biuro Projektów Drogowych Dominik Liakos,  
ul. Niemierzyńska 24/1, 71-436 Szczecin;

2. aa

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Świnoujście  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście;

zwolnione z opłaty skarbowej za zezwolenia na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020r. poz.1546) część III, poz.44, zwolnienia poz.6;



Załącznik nr 1 do Dec nr 1500/2021

WOJEWÓDZKI URZĄD  
CHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE  
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4  
tel./fax 91 433-70-66, tel. 91 488-18-04  
NIP 851-20-22-807

znak: 28.5146.43.2021.MA

z dnia: 13.08.2021r.

ZN.5146.43.2021.MA

Tabela z wyliczeniem kwoty opłaty za usunięcie 23 szt. drzew oraz 107 m<sup>2</sup> krzewów rosnących na terenie działek nr122/35, 122/36, 145/31, 145/35, 151/1 obr. 7 w m. Świnoujście przy ul. Jachtowej

Lp	Gatunek	obwód pnia mierz. na wys. 130 cm/m²	stawka w zł za 1cm obwodu pnia drzewa	kwota w zł (iloczyn obwodu pnia drzewa i stawki)
Drzewa				
1	Klon jawor	44	25,00	1 100,00
2	Wierzba iwa	111	15,00	1 665,00
3	Wiąz szypułkowy	78	25,00	1 950,00
		63	25,00	1 575,00
4	Wiąz szypułkowy	70	25,00	1 750,00
5	Wiąz szypułkowy	110	30,00	3 300,00
		88	25,00	2 200,00
6	Klon pospolity	45	25,00	1 125,00
7	Klon jawor	36	25,00	900,00
		34	25,00	850,00
		30	25,00	750,00
		27	25,00	675,00
		23	25,00	575,00
8	Klon jawor	30	25,00	750,00
		19	25,00	475,00
		18	25,00	450,00
		13	25,00	325,00
9	Klon jawor	27	25,00	675,00
		23	25,00	575,00
		20	25,00	500,00
10	Klon pospolity	111	30,00	3 330,00
11	Klon pospolity	46	25,00	1 150,00
12	Klon jawor	117	30,00	3 510,00
13	Klon pospolity	228	30,00	6 840,00
14	Klon jawor	76	25,00	1 900,00
15	Klon jawor	86	25,00	2 150,00
16	Klon jawor	95	25,00	2 375,00
17	Klon jawor	33	25,00	825,00
18	Klon jawor	44	25,00	1 100,00
19	Klon jawor	55	25,00	1 375,00
20	Klon jawor	50	25,00	1 250,00
21	Robinia biała	49	12,00	588,00
22	Robinia biała	64	12,00	768,00
		24	12,00	288,00
		21	12,00	252,00
		23	12,00	276,00
23	Robinia biała	38	12,00	456,00
		24	12,00	288,00
		16	12,00	192,00
			RAZEM:	51 078,00
Krzewy				
1	Śnieguliczka biała	107	50,00	5 350,00
			RAZEM:	5 350,00



z dnia: ..... 13.08.2017 .....

[illegible]

761.	Acer pseudoplatanus	76	-	1	-	6	16	jednostronna	U
763.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	86	-	1	-	6	20	bardzo mocno pochylony	U
769.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	95	-	1	-	6	16		U
774.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	33	56	1	-	3	8		U
775.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	44	-	1	-	3	8		U
776.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	55	-	1	-	3	8		U
777.	Klon jawor Acer pseudoplatanus	50	-	1	-	3	8		U
822.	Robinia biała Robinia pseudoacacia	49	69	1	-	2	5		U
823.	Robinia biała Robinia pseudoacacia	64							
		24							
		21	64						
		23	31	4	-	3	5		U
824.	Robinia biała Robinia pseudoacacia	38	50						
		24							
		16	34	3	-	3	5		U

**Załącznik nr 2 - wykaz krzewów wskazanych do usunięcia**

Zgodnie z art. 83 ust. pkt 1) ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614) Art. 83. 1. usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części niewpisanej do rejestru zabytków może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia, jednak zgodnie z art. 83f.1. przepisów art. 83 ust. 1 nie stosuje się do:

- krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m<sup>2</sup> ;
- drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
- b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;

Bez zgłoszenia możesz wyciąć drzewa lub krzewy owocowe, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni.

Drzewa do usunięcia, których obwód pnia na wysokości 5 cm przekracza/nie przekracza 50 cm, 65 cm lub 80 cm do usunięcia ze względu na kolizję z inwestycją.

Krzewy rosnące w skupiskach przekracza/nie przekraczających 25 m<sup>2</sup> do usunięcia ze względu na kolizję z inwestycją.

632.	- nr porządkowy drzew znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej - Park Zdrojowy
631.	- nr porządkowy drzew znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej - Fort nr III (Fort Anioła)
P.T. (poza zakresem ZRID)	- nr porządkowy drzew znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej - zespół zabudowy dawnej stoczni wraz z nabrzeżem Basenu Północnego

Nr rośliny na planie	Gatunek*	Obwód pnia drzewa mierzony na wys. 130 cm [cm]	Obwód pnia drzewa mierzony na wys. 5 cm [cm]	Liczba pni [szt.]	Pow. krzewów/ podrostów [m <sup>2</sup> ]	Średnica korony [m]	Wysokość [m]	Uwagi	Oznaczenie czy drzewo wymaga decyzji na usunięcie U czy decyzji na inne prace IP
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
627.	GK: śnieguliczka biała	-	-	-	107	-	2		U

Strefa konserwatorska	Łączna ilość drzew/krzewów przeznaczona do wycinki (szt.)
strefa ochrony konserwatorskiej - Park Zdrojowy	1 grupa krzewów
strefa ochrony konserwatorskiej - Fort nr III (Fort Anioła)	20 drzew
strefie ochrony konserwatorskiej - zespół zabudowy dawnej stoczni wraz z nabrzeżem Basenu Północnego	3 drzewa
strefa ochrony konserwatorskiej - Fort nr IV (Fort Zachodni)	0
strefa ochrony konserwatorskiej - Układ urbanistyczny dzielnicy uzdrowskiej	Poza zakresem

