



**Gmina Wielichowo**  
**ul. Rynek 10, 64-050 Wielichowo**  
**tel. 61 44- 33 -001**  
**E-mail: [urząd@wielichowo.pl](mailto:urząd@wielichowo.pl)**  
**NIP 995-01-49-371, Regon 631259301**

---

**Wielichowo, dnia 30.01.2023 r.**

**Oznaczenie sprawy GP.271.1.2023**

**Uczestnicy postępowania  
o udzielenie zamówienia  
publicznego**

**Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków”**

**Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:**

**Pytanie 1**

1. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy polisa odpowiedzialności cywilnej ma opiewać na wartość kontraktu również przez cały okres rękojmi?

Czy po zakończeniu kontraktu na czas rękojmi, Wykonawca może przedłożyć polisę odpowiedzialności cywilnej na wartość 10.000.000,00zł, jaką posiada w Spółce?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z § 20 ust. 2 Projektowanych Postanowień Umowy (zał. Nr 7 do SWZ) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy przez cały okres obowiązywania umowy oraz przez okres trwania gwarancji. Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi.

**Pytanie 2**

2. W związku z koniecznością finansowania inwestycji przez Wykonawcę. Wykonawca zwraca się o zajęcie stanowiska przez Zamawiającego czy wyrazi zgodę na cesję na rzecz banku, który udzieli kredytu na sfinansowanie inwestycji.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyrazi zgodę na cesję na rzecz banku, o ile warunki cesji nie będą naruszać zapisów Umowy, w szczególności ograniczać prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń kwot roszczeń względem Wykonawcy.

### **Pytanie 3**

3. Czy Zamawiający dopuszcza potwierdzenie realizacji prac w okresach miesięcznych? Z uwagi na konieczność finansowania inwestycji poprzez kredyt, bank udzielający kredytu jest zainteresowany co miesięczną weryfikacją postępu prac, potwierdzoną przez Zamawiającego.

### **Odpowiedź:**

Potwierdzenie realizacji prac jest możliwe w przypadku odbiorów częściowych, dokonywanych zgodnie z § 12 ust. 2 – 4 Projektowanych Postanowień Umowy, o ile zostaną spełnione przesłanki wskazane w PPU. Odbiory częściowe nie są równoznaczne z comiesięcznym rozliczeniem płatności, które będą następowały zgodnie z § 14 ust. 4 (§ 19 ust. 14 PPU).

### **Pytanie 4**

4. Czy Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej lub kilku następujących formach:

- a. pieniądzu,
- b. poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- c. gwarancjach bankowych,
- d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

### **Odpowiedź:**

Tak, zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

### **Pytanie 5**

5. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów w formie \*ath bez rozszerzenia \*prd

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępni przedmiarów w wersji ath. Przedmiar należy traktować jako narzędzie pomocowe. oferent w cenie ofertowej ma uwzględnić zakres inwestycji wskazany w SWZ, dokumentacji projektowej i STWiORB.

### **Pytanie 6**

6. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie decyzji pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępniła decyzję pozwolenie na budowę.

**Pytanie 7**

7. Zwracamy się o udostępnienie decyzji pozwolenia wodnoprawnego dla oczyszczalni po przebudowie.

**Odpowiedź:**

Na tym etapie nie ma obowiązku posiadania wnioskowanej decyzji.

**Pytanie 8**

8. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie kompletnej dokumentacji badań podłoża gruntowego opracowanie z maja 2019 przez GEOLIT z Torunia na podstawie, której była wykonywana dokumentacja projektowa.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił dokumentację geotechniczną w dniu 25 stycznia 2023 r. (Odpowiedzi na pytania 3)

**Pytanie 9**

9. Zwracamy się z prośbą o informację do kogo należy droga dojazdowa do oczyszczalni i czy są na niej ograniczenia tonażowe?

**Odpowiedź:**

Droga dojazdowa do oczyszczalni jest własnością Gminy Wielichowo. Na drodze nie obowiązują ograniczenia tonażowe.

**Pytanie 10**

10. Wzór umowy §3 pkt 9

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku zażądania przez Zamawiającego lub Inspektora dodatkowych badań lub sprawdzeń, w wyniku których potwierdzone zostanie, że Wykonawca zastosował materiał zgodny z dokumentacją projektową, koszty takich badań poniesie Zamawiający

**Odpowiedź:**

Koszty badań lub sprawdzeń, o których mowa w § 3 ust. 9 wzoru Umowy, ponosi Wykonawca.

### **Pytanie 11**

11. Wzór umowy §9 pkt 5

W związku z tym, że kontrakt jest realizowany z dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności z tytułu jej wad. Ponieważ zgodnie z Prawem Budowlanym zmiany istotne wiążą się ze zmianą pozwolenia na budowę zwracamy się z prośbą o wykreślenie z ww. punktu: „oraz w razie potrzeby podjęcie niezbędne działania” oraz potwierdzenie, że roboty wynikające ze zmian wprowadzonych do kontaktu zostaną rozliczone w ramach robót dodatkowych.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu. W przypadku wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej, dopuszczalne zmiany Umowy wynikające z tej przyczyny reguluje § 11.I.2 w związku z § 11.I.1 ppkt 5 wzoru Umowy.

### **Pytanie 12**

12. Wzór umowy §11 pkt I ppkt 5 ustęp 8)

Zwracamy się z prośbą o wskazanie zakresu prac jakie Zamawiający planuje realizować na terenie oczyszczalni w trakcie trwania umowy, które mogą wpłynąć na realizację przedmiotowego zadania.

### **Odpowiedź:**

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje prowadzenia inwestycji jednakże nie można wykluczyć konieczności wykonania takich prac.

### **Pytanie 13**

13. Wzór umowy §11 pkt I ppkt 14

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że opisane badania zostaną opłacone w ramach robót dodatkowych

### **Odpowiedź:**

Tak, o ile spełnione zostaną przesłanki zmiany Ceny, o których mowa w § 11.I.1 ppkt 3 w związku z § 11.I.2 Umowy.

### **Pytanie 14**

14. Wzór umowy §12 pkt 2

Zwracamy się z prośbą o skrócenie terminu odbioru robót ulegających zakryciu z 7 do 3 ze względów bhp oraz technologii wykonania zasypki i obsypki rurociągów.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

### **Pytanie 15**

15. Wzór umowy §12 pkt 6

Zwracamy się z prośbą o zmianę „karty gwarancyjne” na „kopie kart gwarancyjnych” z uwagi, że to Wykonawca jako gwarant w okresie gwarancji na podstawie oryginałów kart będzie realizował zgłoszenia gwarancyjne.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

### **Pytanie 16**

16. Wzór umowy §16 pkt 4

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje harmonogram rzeczowo – finansowy, który będzie zakładał przerwy robocze dłuższe niż 14 dni np. przerwa zimowa i nie będzie to podstawa do odstąpienia od umowy czy naliczenia kar.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający zaakceptuje harmonogram, o ile planowane przerwy będą zgodne ze sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia przerw przewidzianych w harmonogramie, nie będą one podstawą do wyciągania negatywnych konsekwencji wobec wykonawcy.

### **Pytanie 17**

17. Wzór umowy §17 pkt 2

Zwracamy się z prośbą o obniżenie procentowej wysokości 0,2% wynagrodzenia wskazanego w punktach od 1 do 9 z uwagi na wartość rażąco wysoką.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

### **Pytanie 18**

18. Zwracamy się z prośbą o zmianę wymaganego okresu gwarancyjnego minimalnego na 24 miesiące a maksymalnego na 36 miesięcy z uwagi na konieczność doliczenia kosztów wydłużenia gwarancji, które w ocenie Wykonawcy w niepotrzebny sposób podniosą wartość składanych ofert.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymaganego okresu gwarancyjnego.

### **Pytanie 19**

W związku z koniecznością prowadzenia prac na czynnym obiekcie oraz wykonaniem nowych obiektów w miejscu istniejących zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert

o tydzień czasu celem przeprowadzenia dokładnej analizy do wyceny, pozwalających przygotować bardziej optymalną ofertę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

BURMISTRZ WIELICHOWA

/-/ Honorata Kozłowska