

## UMOWA Nr SPZ.273.9./nr części/.2023

Niniejsza umowa o roboty budowlane („umowa”) została zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Miastem Zamość** ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, NIP **922-269-74-72**, reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu**, ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość, reprezentowanym przez:

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| (1) Dyrektora           | - <b>Marcina Nowaka</b> , |
| (2) Głównego Księgowego | - <b>Monikę Gancarz</b> , |

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

Nazwa: .....

Adres siedziby: .....

NIP ....., REGON: .....

Reprezentacja: .....

Zwanym/ą dalej: Wykonawcą

### § 1

- Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zamówienia klasycznego realizowanego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.). Wykonawca został wybrany w zorganizowanym przez Zamawiającego postępowaniu, którego przedmiotem jest wykonanie przez Wykonawcę zamówienia publicznego na roboty budowlane dot. zadania inwestycyjnego pn.

#### *„Realizacja Budżetów Obywatelskich 2023 – ETAP V” w części Nr*

- Przedmiot umowy wykonany będzie zgodnie z dokumentami zamówienia publicznego nr **SPZ.272.9.2023** (dalej: dokumenty zamówienia), w tym: dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB), Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), zapytaniami i wyjaśnieniami do SWZ, zmianami SWZ.
- Dokumenty zamówienia oraz oferta Wykonawcy i oświadczenie Zamawiającego o jej wyborze stanowią integralne elementy niniejszej umowy.

### § 2

- Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe tj. kosztorysowe wynikające z rzeczywiście wykonanych ilości robót oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
- Wynagrodzenie ustala się wstępnie podstawowym na kwotę ..... zł netto i ..... zł brutto uwzględniającą podatek VAT wg. stawki .....%.
- Ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym Wykonawcy nie ulegną zmianie.
- Wynagrodzenie ustalone wstępnie zgodnie z ust. 2 może ulec zmianie w przypadkach:
  - gdy wynika to z innej niż określona w ofercie wykonawcy ilości robót rzeczywiście wykonanych,
  - zmiany stawki podatku od towarów i usług (vat).
- Podstawą zmiany wynagrodzenia jest aneks do niniejszej umowy. Odmowa podpisania aneksu przez Wykonawcę nie stanowi podstawy do żądania zapłaty kwoty innej niż odpowiadająca cenom jednostkowym podanym w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i ilości robót rzeczywiście wykonanych.

6. Wynagrodzenie będzie płatne wyłącznie za roboty faktycznie zrealizowane na podstawie faktur przejściowych i faktury końcowej. Fakturę należy wystawić zgodnie z następującymi danymi dot. Zamawiającego:  
**Nabywca:** Miasto Zamość Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość NIP 922-269-74-72  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Jana Kilińskiego 86, 22-400 Zamość
7. Faktury należy dostarczyć w formie tradycyjnej lub elektronicznej przez pocztę elektroniczną na adres: [sekretariat@zdg.zamosc.pl](mailto:sekretariat@zdg.zamosc.pl).
8. Faktury przejściowe mogą być wystawione nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym, chyba że wartość wynagrodzenia za roboty faktycznie wykonane i nie objęte wcześniejszymi fakturami przekroczy 10% kwoty brutto określonej w ust. 2 niniejszej umowy dla poszczególnych zakresów. Suma faktur przejściowych nie może przekroczyć 80% kwoty brutto określonej w ust. 2.
9. Podstawą do wystawienia faktur jest faktyczna realizacja przedmiotu umowy lub jego części, a w odniesieniu do faktury końcowej lub przejściowej obejmującej opisane w ust. 8 części przedmiotu umowy – odbiór opisany w zapisach § 3. Wraz z złożeniem każdej faktury należy złożyć w formie pisemnej dokumenty potwierdzające zakres zrealizowanych robót, ich wartość w odniesieniu do wartości z kosztorysu ofertowego (obmiar wraz z tabelą elementów rozliczeniowych) oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w postaci oświadczenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, że należności za roboty/dostawy objęte podwykonawstwem/dalszym podwykonawstwem a ujęte w danej fakturze wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu zostały zapłacone w całości. Wraz z fakturą końcową należy dodatkowo złożyć w formie pisemnej dokumentację kołaudacyjną zgodną z SWZ, w tym z STWIORB.
10. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który dodatkowo musi być ujawniony na tzw. białej liście podatników VAT. Jeżeli rachunek nie będzie ujawniony na tej liście, termin zapłaty nie biegnie do czasu uzgodnienia korekty faktury VAT co do właściwego rachunku bankowego lub ujawnienia wskazanego rachunku na białej liście.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynosi 30 dni od dnia złożenia faktury z rachunkiem bankowym Wykonawcy ujawnionym na białej liście podatników VAT wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami.

### § 3

1. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy w ciągu **3 dni** od przekazania terenu budowy. Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu **10 dni** od jej zawarcia w dniu wskazanym przez Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 5 dniowym.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w ciągu **60 dni** od przekazania terenu budowy.

### § 4

1. Odbiór przedmiotu umowy dokonuje się zgodnie z zasadami opisanymi w STWIORB i poniższymi podpunktami.
2. Wykonawca winien jest zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu umowy nie później niż na 1 dzień roboczy przed terminem jego realizacji.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru na dzień roboczy przypadający w ciągu 14 dni od wpływu zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbiór zostanie potwierdzony sporządzonym przez Zamawiającego protokołem w formie pisemnej. Protokół zostanie przedstawiony Wykonawcy do podpisu i zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

### § 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancji lub rękojmi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu umowy powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi na własny koszt.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w ciągu miesiąca od dowiedzenia się o wadzie. Momentem dowiedzenia się o wadzie jest chwila, kiedy informacja o wadzie wpłynęła do Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu lub kiedy służby Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu ujawniły wadę we własnym zakresie.
4. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin wyznaczony przez Zamawiającego powinien być odpowiedni, przy uwzględnieniu charakteru wady, rozmiaru wady, technicznych i organizacyjnych możliwości jej usunięcia ocenionych obiektywnie przy założeniu podwyższonej miary staranności wobec Wykonawcy.
5. W przypadkach nagłych, uzasadnionych koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa, kiedy zachodzi potrzeba natychmiastowej naprawy wady, Zamawiający jest uprawniony do jej usunięcia we własnym zakresie bez wyznaczania terminu Wykonawcy.
6. Jeżeli opóźnienie w usunięciu wady trwa dłużej niż 14 dni, Zamawiający uprawniony jest do jej usunięcia we własnym zakresie.
7. W przypadkach opisanych w ust. 5 i 6 Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu kosztów usunięcia wady w terminie 7 dni od wezwania do zapłaty.
8. Koszty usunięcia wady na zlecenie Zamawiającego określone będą według poniesionych wydatków na wynagrodzenie podmiotu usuwającego wadę.
9. Jeżeli wada usunięta będzie siłami i środkami własnymi Zamawiającego koszty usunięcia wady określa się według kosztorysu sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz stawkami określonymi w informatorach cenowych wydawnictwa „Sekocenbud”, za kwartał kalendarzowy poprzedzający kwartał, w którym usunięto wadę, powiększonymi o obowiązujący podatek VAT dla materiałów, bez zysku.
10. Zamawiający uprawniony jest do korzystania z roszczeń i uprawnień wynikających z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi za wady.
11. Przed upływem okresu gwarancji oraz przed upływem okresu rękojmi Strony dokonają przeglądu stanu technicznego przedmiot umowy. Przegląd zostanie dokonany w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w dniu roboczym przypadającym nie wcześniej niż na 30 dni przed upływem rękojmi lub gwarancji i nie później niż w ostatnim dniu gwarancji lub rękojmi. Niestawiennictwo Wykonawcy nie stanowi przeszkody do dokonania przeglądu. Przegląd będzie zaprotokołowany przez Zamawiającego. Protokół będzie przedstawiony Wykonawcy, który może zgłosić swoje uwagi lub zastrzeżenia. Wady ujawnione w czasie przeglądu będą usunięte w terminie uzgodnionym przez strony, a w razie braku takiego uzgodnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do ust. 4. Pozostałe postanowienia niniejszego ustępu stosuje się również do tych wad.

## **§ 6**

1. Strony mają prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (PZP), w Kodeksie cywilnym oraz w przypadkach i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 14 dni,
  - b) przerwania realizacji przedmiotu umowy z winy Wykonawcy na okres dłuższy niż 7 dni,

- c) zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 14 dni,
  - d) realizacji przedmiot umowy w istotny sposób niezgodnie z dokumentacją projektową i nie zaprzestanie tego lub nie usunięcia uchybień mimo wezwania Zamawiającego zawierającego rygor odstąpienia,
  - e) w przypadku, gdy niespełniania przez Wykonawcę wymogu określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy i nieusunięcia tego uchybienia mimo wezwania Zamawiającego zawierającego rygor odstąpienia,
  - f) gdy Wykonawca narusza warunki umowne w zakresie podwykonawstwa lub dalszego podwykonawstwa robót budowlanych lub podwykonawstwa dostaw lub usług, i pomimo żądania Zamawiającego nie usuwa uchybień w tym zakresie chyba, że z uwagi na charakter uchybień nie da się ich usunąć, tj:
    - gdy nie powierza podwykonawstwa podmiotom, na których zasoby się powoływał na podstawie art. 118 i następnego PZP z zastrzeżeniem przepisu art. 462 ust. 7 PZP,
    - gdy powierza podwykonawstwo robót budowlanych bez akceptacji Zamawiającego wyrażonej zgodnie z PZP,
    - gdy powierza podwykonawstwo usług lub dostaw bez przedłożenia Zamawiającemu w terminie umowy poświadczonych za zgodność z oryginałem,
    - gdy co najmniej dwukrotnie nie realizuje terminowo zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
    - gdy Zamawiający co najmniej dwukrotnie dokonuje bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, lub kwota bezpośredniej zapłaty przekroczy wartość 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Odstąpienie od umowy może dotyczyć niezrealizowanego zakresu przedmiotu umowy.
  4. Jeżeli zachowanie zrealizowanego zakresu przedmiotu umowy lub części takiego zakresu będzie nieuzasadnione z uwagi na:
    - wadliwość wykonania tego zakresu lub jego części,
    - fakt, że zrealizowany zakres lub jego część nie wykazują się cechami uzasadniającymi ich wykorzystanie przy kontynuacji realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem czasu niezbędnego dla rozliczenia niniejszej Umowy oraz powierzenia kontynuowania jej przedmiotu nowemu wykonawcy, Odstąpienie, według wyboru Zamawiającego, może mieć skutek wsteczny i obejmować zrealizowany zakres przedmiotu umowy lub część tego zakresu.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia jej przedmiotu oraz terenu budowy do czasu zakończenia inwentaryzacji przez Zamawiającego nie dłużej niż przez 21 dni.
  6. W terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Zamawiający przystąpi do inwentaryzacji robót. Wykonawca ma prawo uczestnictwa w inwentaryzacji. Zamawiający sporządzi protokół z inwentaryzacji, przedstawiając go Wykonawcy, który jest uprawniony do zgłoszenia w nim swoich uwag i zastrzeżeń. Inwentaryzacja określi zakres zrealizowanych robót, zakres robót zatrzymanych przez Zamawiającego z uwagi na określone w ust. 4 uwarunkowania, wartość robót zatrzymanych przez Zamawiającego.
  7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za zatrzymane przez Zamawiającego zakres przedmiotu umowy, przy czym wynagrodzenie to ulega obniżeniu o koszty usunięcia zakresu tego przedmiotu, który został wykonany, ale z przyczyn opisanych w ust. 4 nie został zatrzymany przez Zamawiającego. Koszty usunięcia określone zostaną wg. kosztorysu sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz stawkami określonymi w informatorach cenowych

wydawnictwa „Sekocenbud”, za kwartał kalendarzowy poprzedzający kwartał, w którym zakończono inwentaryzację.

8. Termin rozliczenia należności wynikających z odstąpienia od umowy i związanych z zasadami z ust. 6 wynosi 30 dni od zakończenia inwentaryzacji. W tym terminie Zamawiający ureguluje brakującą część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, względnie Wykonawca skoryguje faktury do tej pory wystawione i zwróci Zamawiającemu koszty opisane w ust. 7.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, niezależnie od przyczyn pozostają w mocy i będą stosowane odpowiednio postanowienia umowy dotyczące:
  - a) gwarancji i rękojmi wykonanych do odstąpienia robót i zatrzymanych przez Zamawiającego,
  - b) kar umownych należnych z tytułu odstąpienia od umowy jak również z tytułu zdarzeń, które miały miejsce przed odstąpieniem od umowy, oraz kar umownych sankcjonujących niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków z rękojmi lub gwarancji,
  - c) podwykonawstwa realizowanego do odstąpienia od umowy,
  - d) zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - e) właściwości sądu.

## § 7

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1) PZP określa się zmiany umowy nie wymagające przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie przedmiotu zamówienia w przypadkach:
  - a) Określonych w § 2 ust. 4 przy czym zakres zmian w tych wypadkach wynikać będzie z ilości robót rzeczywiście wykonanych i przyjętych przez Zamawiającego względnie z różnicy między wysokością podatku VAT dotychczas obowiązującego i zmienionego w trakcie obowiązywania umowy.
  - b) zmiany podwykonawców lub powierzenia części zamówienia podwykonawcom w trakcie jego realizacji zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie i PZP
  - c) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku ujawnienia podziemnych sieci, instalacji lub urządzeń, które nie były brane pod uwagę przy projektowaniu robót stanowiących przedmiot umowy i co do których nie były na etapie projektowym realizowane uzgodnienia branżowe, względnie takich, których przebieg jest odmienny od ujawnionego na etapie projektowym. Zmiana terminu w tym przypadku jest możliwa w sytuacji, gdy sieci, instalacje czy urządzenia kolidują z wykonaniem przedmiotu umowy, przez co należy rozumieć potrzebę:
    - dokonania uzgodnień branżowych lub
    - wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem lub
    - wykonaniem robót polegających na usunięciu kolizji lub
    - zmiany technologii, zakresu prowadzenia prac w ramach przedmiotu umowy.Zmiana terminu jest możliwa, gdy kolizja opisana wyżej ma wpływ na czas wykonania przedmiotu umowy. Zmiana polegać może na przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny dla zrealizowania powyższych czynności związanych z wystąpieniem kolizji. Podpisanie aneksu w tym zakresie może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający uzasadnienie, w którym wskazane zostaną ujawnione sieci instalacje czy urządzenia ich posadowienie, wyjaśnienie kolizji z przedmiotem umowy, wpływ kolizji na czas wykonania przedmiotu umowy.
  - d) zmiany terminów przekazania terenu budowy lub terminów wykonania przedmiotu umowy lub jego części w przypadku, gdy na terenie robót, które ma prowadzić

Wykonawca lub w obszarze bezpośredniego oddziaływania tych robót przed upływem terminu przekazania terenu budowy nie zostaną zakończone prace prowadzone przez inne podmioty trzecie lub inne jednostki publiczne uniemożliwiające lub utrudniające realizację przedmiotu niniejszej umowy. Dotyczy to takich prac podmiotów trzecich i innych jednostek publicznych, które zgodnie z uzgodnieniami uzyskanymi na etapie przygotowania przetargu miały zakończyć się przed terminem przekazania terenu budowy. Zmiana polegać może na przedłużeniu terminu przekazania terenu budowy lub wykonania przedmiotu umowy o czas wynikający z przedłużenia prac realizowanych przez podmioty trzecie lub inne jednostki publiczne. Podpisanie aneksu w tym zakresie może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy.

#### § 8

1. W wypadkach opisanych w art. 95 PZP i SWZ, Wykonawca wskazuje osoby zatrudnione na umowie o pracę u siebie lub u podwykonawcy na liście stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Lista określa imię i nazwisko pracowników, stanowisko, na którym jest dany pracownik zatrudniony, datę zatrudnienia oraz rodzaj umowy o pracę. Lista zawiera oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zgodności danych na liście z prawdą.
2. W czasie realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o każdej zmianie w zakresie informacji wskazanych na liście o której mowa w ust.1, przesyłając zaktualizowaną listę w ciągu 7 dni od zaistnienia zmiany.
3. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z osobą wskazaną na liście opisanej w ust. 1, o ile jest to uzasadnione pozostałym do realizacji zakresem przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuowania tej realizacji przy zaangażowaniu nowej osoby, zatrudnionej w ramach stosunku pracy. Zapisy ust. 2 stosuje się również w takim wypadku.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do wykazania zatrudnienia w ramach stosunku pracy osób zaangażowania do realizacji przedmiotu umowy poprzez:
  - złożenie przez pracownika oświadczenia w obecności osoby delegowanej przez Zamawiającego, lub
  - przedłożenie kopii umowy o pracę poświadczonej za zgodność z oryginałem przez radcę prawnego lub adwokata reprezentującego Wykonawcę umowy o pracę, względnie notariusza, lub,
  - zgłoszenie pracownika do ubezpieczenia społecznego (dokument ZUA z kodem 0110)
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania zatrudnienia, stosownie do żądania Zamawiającego zgodnego z ust. 4 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni.

#### § 9

1. Wykonawca powierzy do wykonania Podwykonawcom, na których zasoby Wykonawca powoływał się na podstawie art. 118 i następnego PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, części robót w zakresie określonym w ofercie Wykonawca może dokonać zmiany tych Podwykonawców lub zrezygnować z ich udziału w realizacji zamówienia po wykazaniu, że inny podwykonawca lub Wykonawca spełniają warunki udziału w postępowaniu w równym stopniu jak pierwotny podwykonawca. Niewykazanie powyższego jest podstawą sprzeciwu lub zarzutów wobec zgłoszenia nowego podwykonawcy.
2. Innym Podwykonawcom Wykonawca może powierzyć do wykonania części robót o ile zakres ten nie koliduje z zastrzeżonymi w SWZ kluczowymi częściami zamówienia.
3. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części robót tylko po uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót zgodnie z poniższymi warunkami:

- a) Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, pisemnego zgłoszenia zamierzonego podwykonawstwa wraz z projektem umowy o podwykonawstwo oraz oświadczeniem lub dokumentami, że podwykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli dotyczy to podwykonawcy na zasoby, którego Wykonawca się powoływał zgodnie z art. 118 i następnymi PZP, lub przewidziano to w ogłoszeniu o zamówieniu,
  - b) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie do 4 dni roboczych od dnia doręczenia mu zgłoszenia zamierzonego podwykonawstwa wraz z projektem umowy o podwykonawstwo. Brak zastrzeżeń Zamawiającego w wyżej wskazanym terminie oznacza akceptację projektu umowy o podwykonawstwo,
  - c) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną urzędowo lub przez siebie za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie do 4 dni roboczych może zgłosić na piśmie sprzeciw do zawartej umowy. Brak sprzeciwu oznacza akceptację zawartej umowy o podwykonawstwo,
  - d) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa pod lit. a) lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym pod lit. c) będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio Umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo, w przypadkach opisanych w SWZ i niniejszej Umowie, gdy nie spełnia ona warunków określonych w SWZ, lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej,
  - e) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, chcąc powierzyć wykonanie robót podwykonawcy, zobowiązany jest ponownie przedstawić w powyższym trybie, projekt Umowy o podwykonawstwo lub Umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia zawarte pod lit. d) stosuje się odpowiednio.
  - f) Procedurę opisaną w ust. 1-3 powyżej stosuje się odpowiednio w przypadku:
    - powierzenia robót dalszym podwykonawcom, z tym, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca wraz z zgłoszeniem dalszego podwykonawstwa i projektu umowy zobowiązany jest przedstawić pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z przedstawionym projektem umowy,
    - zmian zaakceptowanych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo robót budowlanych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania

umowy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.

5. Zapisy powyższe stosuje się odpowiednio w przypadku dalszego podwykonawstwa robót, dostaw lub usług.

## **§ 10**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu następujące kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:
  - a) za każdy dzień zwłoki z winy Wykonawcy w oddaniu robót objętych umową 0,3 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, łącznie nie więcej niż 15 % tej kwoty,
  - b) za każdy dzień zwłoki z winy Wykonawcy w wykonaniu części przedmiotu umowy opisanych w pkt. 4 ( o ile zostały określone) – 0,1 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, łącznie nie więcej niż 10 % tej kwoty,
  - c) za każdy dzień zwłoki z winy Wykonawcy w terminie usunięcia wad i usterek 0,1 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, łącznie nie więcej niż 10 % tej kwoty,
  - d) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wys. 20 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy,
  - e) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy - stosownie do wymogów opisanych w § 9. - w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, za każdy taki przypadek przez który rozumie się brak lub nieterminową zapłatę należności wynikających zarówno z rozliczeń częściowych jak i rozliczenia końcowego,
  - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, - w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, za każdy taki przypadek,
  - g) za nieprzedłożenie w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, - w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, za każdy taki przypadek,
  - h) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy - w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy, za każdy taki przypadek,
  - i) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań związanych z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia osób zaangażowanych w jego realizację na podstawie stosunku pracy – kwotę w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy za każdy taki przypadek,
  - j) za niespełnienie warunku określonego w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2021.110 t.j.) - wysokości 3000 zł za każdy przypadek.
2. Łączna kwota kar umownych nie przekroczy równowartości 25% kwoty brutto określonej w § 2 ust.2 umowy.
3. Kary umowne płatne są w terminie do 5 dni od daty żądania zapłaty przez stronę.
4. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości żądania przez Zamawiającego naprawienia szkody przez Wykonawcę w wysokości przekraczającej wysokość kary.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy, przy czym zapłata przez Wykonawcę



kar lub potrącenie w żaden sposób nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy i wykonania innych jego zobowiązań wynikających z Umowy

6. Odstąpienie od umowy nie wpływa na ważność i skuteczność zapisów dotyczących kar umownych, na powstanie czy wymagalność tych kar.

## § 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile określono taki obowiązek w SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez cały czas jej obowiązywania umowy, również w wypadkach przedłużenia jej obowiązywania na podstawie aneksu lub w przypadku opóźnienia w jej realizacji.
3. Jeżeli co najmniej na 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia udzielonego w innej formie, niż pieniądź, nie zostanie ono przedłużone przez Wykonawca, Zamawiający zmieni jego formę na pieniężną dokonując wypłaty odpowiedniej kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Warunki tego zabezpieczenia muszą przewidywać uprawnienie Zamawiającego do dokonania takiej wypłaty.

## § 12

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (dalej: ustawa o elektromobilności), w szczególności z art. 68 ust. 3 ustawy, nakładającym na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek zlecenia zadań publicznych podmiotowi, którego udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania wynosi co najmniej 10%.
2. Wykonawca, począwszy od dnia 1 stycznia 2022 r., ma obowiązek wykonywać zadanie publiczne objęte niniejszą Umową zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania na poziomie wymaganym przez przepisy ustawy o elektromobilności, z uwzględnieniem ewentualnych zmian ustawy. W związku z tym, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu – w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, pisemnego oświadczenia o spełnianiu wymogów ustawy o elektromobilności wraz z dokumentami potwierdzającymi tytuł prawny do dysponowania określoną zgodnie z ofertą ilością pojazdów.
3. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa w ustępie powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów.
4. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu określonego w ustawie o elektromobilności i spowoduje wygaśnięcie niniejszej Umowy na podstawie art. 76 ust. 2 ustawy, a Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu. W przypadku wygaśnięcia umowy do rozliczeń stron zastosowanie znajdą odpowiednie postanowienia pkt. 8 umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w zakresie wymagań ustawy o elektromobilności, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - wejścia w życie zmian ustawy o elektromobilności, mających wpływ na wymagania określone w SWZ oraz w niniejszej Umowie;
  - wejścia w życie przepisów wykonawczych do ustawy o elektromobilności, mających wpływ na wymagania określone w SWZ oraz w niniejszej Umowie.

### § 13

1. Oświadczenia i informacje dot. niniejszej umowy będą przekazywane stosownie do danych kontaktowych wskazanych w komparycji niniejszej Umowy jak również drogą elektroniczną poprzez pocztę elektroniczną z i na adresy:

- Zamawiającego – [sekretariat@zdg.zamosc.pl](mailto:sekretariat@zdg.zamosc.pl)

- Wykonawcy - .....

Droga elektroniczna przekazywania informacji i oświadczeń nie dotyczy sytuacji, dla których Umowa przewiduje formę pisemną.

2. Każda ze Stron jest obowiązana o zmianie danych kontaktowych poinformować drugą Stroną na piśmie pod rygorem nieważności oraz uznaniem, iż doręczenia na dotychczas podane dane uważane będą za skuteczne.
3. Zmiana danych kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy.

### § 14

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Umowa została zawarta w formie pisemnej. Zmiana Umowy jej rozwiązanie lub odstąpienie wymaga również formy pisemnej.
3. W przypadku wystąpienia sporów w dotyczących Umowy lub jej przedmiotu, sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy dla siedziby Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**