

**Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego
z siedzibą we Wrocławiu, Pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej „SWZ”)

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026”

prowadzonego w **trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami** na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) i poniżej równowartości kwoty 221 000,00 EURO.

Znak postępowania: OZP.261.TP2.2025
Wrocław, 21.01.2025 r.



I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu
Pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław

II. STRONA INTERNETOWA POSTĘPOWANIA

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1045484>

Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-b7f2e35c-49e0-40cd-8691-17755f6a85d4

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie **podstawowym z możliwymi negocjacjami** zgodnie z art. 275 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej „ustawą Pzp” w procedurze jak dla wartości zamówienia poniżej równowartości kwoty 221 000,00 euro tj. poniżej kwoty 1 024 799 zł. SWZ składa się z zasadniczej części opisowej i wszystkich tworzących ją załączników.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026, w szczególności:
 - a) Przegląd Chillerów wody lodowej i szaf klimatyzacji precyzyjnej,
 Słownik CPV:
 50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących
 - b) Przegląd central wentylacyjnych, pomp obiegowych, nawilzaczy, klimakonwektorów,
 Słownik CPV:
 50710000-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych
 - c) Przegląd transformatorów, wyłącznika głównego, rozdzielnic SN i NN, oświetlenia awaryjnego wraz z podstacjami oraz instalacji odgromowej.
 Słownik CPV:
 50532200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji transformatorów
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.
3. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, gdyż wykonanie tych czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1465).
4. Zamówienia opcjonalne w trybie art. 441 ustawy PZP:
 - a) Dla części 1 Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu dodatkowej wymiany oleju w chillerach.
 - b) Dla części 2 Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu dodatkowej wymiany 10 kompl. łożysk silników wentylatorów nawiewnych lub wywiewnych w zależności od zużycia
 - c) Dla części 2 Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia dodatkowych przeglądów nawilzaczy, o których mowa w Części Nr 2 pkt 4.11 i 12 Załącznika nr 1 SWZ (OPZ). Zamawiający zgłosi zapotrzebowanie na dokonanie przeglądu nawilzaczy Wykonawcy na minimum 3 dni przed planowanym przeglądem. Z tytułu zamówienia opcjonalnego

Wykonawcy należec się będzie wynagrodzenie określone w ofercie (pkt. 14 tabelki cenowej dla części 2 zamówienia), która stanowić będzie załącznik do umowy.

5. Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na części i nie ogranicza liczby części, na które Wykonawca może złożyć ofertę:

Część 1 – Przegląd Chillerów wody lodowej i szaf klimatyzacji precyzyjnej,

Część 2 – Przegląd central wentylacyjnych, pomp obiegowych, nawilzaczy, klimakonwektorów,

Część 3 – Przegląd transformatorów, wyłącznika głównego, rozdzielnic SN i NN, oświetlenia awaryjnego wraz z podstacjami oraz instalacji odgromowej,

V. NEGOCJACJE

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

1. Jeśli Zamawiający, po przeprowadzonej ocenie ofert, zdecyduje się na przeprowadzenie negocjacji w celu ich ulepszenia, to zgodnie z art. 287 ust 3 Pzp, Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o wykonawcach:
 - a) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
 - b) których oferty zostały odrzucone,
 – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający w treści zaproszenia do negocjacji, zgodnie z art. 289 ust. 5 Pzp, wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
3. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich wykonawców. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami (art. 290 ust. 1 i 2 Pzp).
4. Zgodnie z art. 291 ust. 1 i 3 Pzp, prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
5. Zgodnie z art. 278 Pzp, negocjacje treści ofert nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ i mogą dotyczyć wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
6. Zgodnie z art. 293 ust. 1 Pzp, Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
7. Ofertę dodatkową składa się poprzez Platformę zakupową Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/> pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (art. 63 ust. 2 Pzp).
8. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
9. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Umowa zostanie zawarta na czas określony, i obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia zrealizowania i rozliczenia wynagrodzenia związanego z ostatnim przeglądem w roku 2026 r., nie później jednak niż do 31.12.2026r. Zamówienie należy wykonać w terminach:

Część 1

- pierwszy przegląd w okresie kwiecień - maj – 2025
- drugi przegląd w okresie listopad - grudzień – 2025
- trzeci przegląd w okresie kwiecień - maj – 2026
- czwarty przegląd w okresie listopad - grudzień – 2026

Część 2

1. Centrale wentylacyjne

- pierwszy przegląd czerwiec - wrzesień – 2025
- drugi przegląd czerwiec - wrzesień – 2026

2. Klimakonwektory

- pierwszy przegląd luty/marzec – 2025
- drugi przegląd lipiec/sierpień – 2025
- trzeci przegląd styczeń/luty – 2026
- czwarty przegląd lipiec/sierpień – 2026

3. Pompy obiegowe

Przegląd wraz z przeglądem central wentylacyjnych i/lub nawilżaczy nie rzadziej niż raz na rok.

- pierwszy przegląd w roku 2025
- drugi przegląd w roku 2026

4. Nawilżacze

Urządzenia będą podlegać serwisowi w sezonie jesienno-zimowym (październik – kwiecień) po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej potrzebie. Poniżej przewidywane ilości i czas serwisów w okresie trwania umowy daty mogą ulec zmianie:

1. pierwszy przegląd/serwis luty 2025
2. drugi przegląd/serwis marzec 2025
3. trzeci przegląd/serwis kwiecień 2025
4. czwarty przegląd/serwis listopad/grudzień 2025
5. piąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2025/2026
6. szósty przegląd /serwis styczeń/luty 2026
7. siódmy przegląd/serwis luty/marzec 2026
8. ósmy przegląd/serwis marzec/kwiecień 2026
9. dziewiąty przegląd/serwis listopad/grudzień 2026
10. dziesiąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2026

Część 3

- pierwszy przegląd czerwiec- sierpień – 2025
- drugi przegląd czerwiec - sierpień – 2026

VII. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zamawiający nie przewiduje przedmiotowych środków dowodowych.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu

z postępowania na podstawie przepisów j.n.

1. Zamawiający wyklucza Wykonawcę w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 - 10 ustawy Pzp.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się również:
 - a) wykonawcę wskazanego w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie
(Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.04.2022 r.), tj:
 - lit. a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
 - lit. b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego punktu; lub
 - lit. c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego punktu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
 - b) wykonawcę wskazanego w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).) tj:
 - pkt 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - pkt 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.).) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - pkt 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
- 3.1. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt 3.
- 3.2. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt. 3, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do

negocjacji,

a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 3.3. Kontrola udzielania zamówień publicznych w zakresie zgodności z pkt. 3 jest dokonywana zgodnie z art. 596 ustawy Pzp.
- 3.4. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt. 3, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podlegają karze pieniężnej.
- 3.5. Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.
- 3.6. Karę pieniężną, o której mowa w pkt 3.4. nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.
- 3.7. Zamawiający przeprowadzi weryfikację braku zaistnienia powyższej podstawy wykluczenia w stosunku do konkretnego podmiotu za pomocą wszelkich dostępnych środków w szczególności: ogólnodostępnych rejestrów takich jak Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej czy Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych.

IX. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W zakresie:

- 1.1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:** Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 1.2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 1.3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej:** Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż:
 - Część 1 – 100 000,00 zł
 - Część 2 – 100 000,00 zł
 - Część 3 – 100 000,00 zł
- 1.4. Zdolności technicznej lub zawodowej:** Wykonawca musi dysponować osobami uprawnionymi posiadającymi uprawnienia:

Część 1 – Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą z uprawnieniami i szkoleniami:

- Uprawnienia F-Gazy
- Uprawnienia SEP E1
- Certyfikat szkolenia wydany przez producenta/dystrybutora urządzeń firmę Climaveneta dotyczący Chillerów serii FOCS w zakresie napraw i serwisu urządzeń.

Część 2 –

Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą z uprawnieniami i szkoleniami:

- Uprawnienia SEP E1
- Uprawnienia Energetyczne CIEPLNE Grupa Druga G2
- Szkolenie z serwisu i konserwacji central wentylacyjnych z wymiennikiem rotacyjnym
- Szkolenie z zakresu obsługi i serwisu nawilżaczy parowych (elektrodowych lub innych)

Część 3 –

Wykonawca musi dysponować co najmniej dwoma osobami z uprawnieniami:



- Uprawnienia SEP D1 (minimum 2 osoby)
- Uprawnienia SEP E1 (wszystkie osoby biorące udział w przeglądzie min 2)

Wykonawca musi posiadać doświadczenie w realizacji podobnego zamówienia: Warunek spełni Wykonawca, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub aktualnie wykonuje z należytą starannością, **co najmniej dwie usługi w zakresie:**

- a) przeglądu transformatorów,
- b) przeglądu rozdzielnic SN i NN,
- c) przeglądu oświetlenia awaryjnego
- d) przeglądu instalacji odgromowej,
- e) kalibracji mierników.

IX. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania na dzień składania ofert, wykonawca składa wraz z ofertą:

- 1) **Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp** zawierające informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na dzień składania ofert – **w formie oryginału podpisane przez Wykonawcę** na wzorze stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

2. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego:

- 1) **Pełnomocnictwo**, jeżeli upoważnienie do złożenia oferty nie wynika bezpośrednio z aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - **w formie oryginału podpisane przez Wykonawcę**.

3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

3.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków oraz braku podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania na dzień składania ofert:

- 1) **Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp**, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - **w formie oryginału** na wzorze stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
- 2) **Aktualny Odpis** lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Odpis (zaświadczenie), o którym mowa w niniejszym punkcie, musi zawierać **aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy**.
- 3) **Wykaz osób- w formie oryginału** na wzorze stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ.
- 4) **Wykaz usług** (dla części III zamówienia), - **w formie oryginału** na wzorze stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
- 5) **Dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony** od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.



W przypadku podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w SWZ, które pozostają do dyspozycji Zamawiającego, w szczególności podmiotowych środków dowodowych przechowywanych przez Zamawiającego stosownie do dyspozycji art. 127 ust 2 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, skorzysta z posiadanych podmiotowych środków dowodowych, jeśli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności środków, o których mowa w Dziale IX SWZ, w formie elektronicznej koniecznym jest jednocześnie wskazanie przez Wykonawcę określonych, aktualnych i ogólnodostępnych adresów internetowych, na których Zamawiający będzie miał możliwość bezpłatnego pobrania dokumentów. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów w języku obcym. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2024 poz. 307).

WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej obowiązują przepisy określone w § 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2023 poz. 1824).

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Dziale X pkt 2 (dot. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub informacja z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej) SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
2. Dokument, o którym mowa w pkt 1 powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest złożyć samodzielnie – oświadczenie na wzorze stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
2. W Formularzu ofertowym (Załącznik nr 3 do SWZ) w części dotyczącej wskazania Wykonawcy i dotyczących go danych teleadresowych – należy wpisać wszystkich Wykonawców i wszystkie dotyczące ich dane teleadresowe.
3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stosowne pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.



W odniesieniu do warunków udziału dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca załącza do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

PODMIOTY, NA ZASOBACH KTÓRYCH POLEGA WYKONAWCA

1. Stosownie do art. 118 ustawy Pzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 2., potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

PODWYKONAWCY

1. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.
2. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach podwykonawców Zamawiający wymaga wypełnienia przez Wykonawców Oświadczenia na wzorze określonym w Załączniku nr 4 do SWZ w odniesieniu do podwykonawców.

X. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ

1. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformy zakupowej zamawiającego pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/nfm_wroclaw (dalej Platforma). Komunikacja w postępowaniu między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem Platformy.
2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
 - a) przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;

- b) przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- c) przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- d) przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- e) przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- f) przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- g) przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- h) przesyłania odwołania/inne

odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
 - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - c) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
 - d) włączona obsługa JavaScript,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.

- g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem:
<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view?pli=1>
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).
- Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. **Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.**
11. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
12. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip, .7Z.
13. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDOApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
14. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
15. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
16. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów z weryfikacją plików.
17. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
18. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.



19. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
20. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

XI. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ I MODYFIKACJA SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Wszelkie zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia zamieszczane będą na stronie prowadzonego postępowania.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia składana jest za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego platformazakupowa.pl.

1. Przygotowanie oferty.

- 1.1. Wykonawca przygotowuje ofertę posługując się wzorami dokumentów stanowiącymi załączniki do SWZ.
- 1.2. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być sporządzone w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
- 1.3. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będą odrzuceniu.
- 1.4. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
- 1.5. Na ofertę składają się:
 - a) Formularz oferty (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznika nr 3 do SWZ),
 - b) Oświadczenie Wykonawcy na podst. art. 125 ust. 1 Pzp. (Załącznik nr 4 do SWZ), który składa:
 - Wykonawca,
 - każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
 - c) Oświadczenie Podmiotu udostępniającego zasoby na podst. art. 125 ust. 5 (Załącznik nr 5 do SWZ), jeżeli dotyczy,
 - d) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli dotyczy,
 - e) Pełnomocnictwo, jeżeli upoważnienie do złożenia oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów rejestrowych Wykonawcy wymienionych w Formularzu ofertowym.

2. Instrukcja składania ofert:

- 2.1. Oferta powinna być:
 - a) sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
 - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
 - c) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 2.2. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.



- 2.3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
- 2.4. **Oferta lub wnioski składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.** W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przestanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecane stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 2.5. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 2.6. Zamawiający w przypadku podpisywania oferty podpisem kwalifikowanym zaleca stosowanie kwalifikowanych podpisów elektronicznych certyfikowanych przez Narodowe Centrum Certyfikacji.
- 2.7. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 2.8. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się **informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Część oferty stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa składa się na platformie zakupowej osobno w części 2 Formularza składania oferty: „Dokumenty niejawne np. Tajemnica przedsiębiorstwa”
- 2.9. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
- 2.10. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 2.11. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 2.12. Po wypełnieniu formularza ofertowego i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
- 2.13. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 2.14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę.
- 2.15. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej

oferty.

XIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia 31.01.2025 r. do godziny 11:00.
2. Po upływie terminu składania ofert jednak nie później niż przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia: 01-03-2025. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem powyższego terminu, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą podlega odrzuceniu.

XV. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.01.2025 r. o godzinie 11:15.
2. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie postępowania informację z otwarcia ofert.
3. Po upływie terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/> dokonuje czynności automatycznej deszyfracji ofert.
4. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
5. Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp, tj. informacji ujawnionych przez Zamawiającego podczas otwarcia ofert: nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, a także informacji dotyczących ceny lub kosztu wykonania zamówienia.

XVI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym.
2. Cena musi obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznikiem nr 1 do SWZ.
3. Kalkulacja ceny ofertowej musi opierać się o ceny jednostkowe wskazane w formularzu oferty.
4. Cena przedstawiona w Ofercie będzie podana w wymiarze netto oraz z podatkiem VAT, wyliczonym przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania ofert i zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym.
5. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

XVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

1. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:

Cena– waga 100 pkt

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone wg wzoru:

$C1 = (Cmin / Cb) \times 100$, gdzie:

C1 – wartość punktowa w kryterium „Cena”

Cmin – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych

Cb – cena oferty badanej

2. Końcowy wynik powyższych działań zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku. Jako najkorzystniejsza uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w podanych powyżej kryteriach oceny ofert.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, tj. uzyskała największą ilość punktów na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert (art. 242 ustawy Pzp).

XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH PO WYBORZE OFERTY

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w dziale XVIII SWZ.
2. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz informację o powyższym zamieści na stronie internetowej.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy. Termin ten **nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty** – z zastrzeżeniem art. 308 ust. 3 ustawy Pzp.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp.
5. W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XIX. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Treść projektowanych postanowień umowy (dalej również Projekt umowy) znajduje się w Załączniku nr 2 (od a do c) do SWZ. Przewidywane zmiany umowy zostały określone w treści § 11 (dot. Zał. a i c) oraz § 12 (dot. Zał. 2b) projektowanych postanowień umowy.

XX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY

1. Stosowanie do art. 513 ustawy Pzp odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminie wskazanym w art. 515 ustawy Pzp odpowiednio do sytuacji.

XXI. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH Z TYTUŁU ART. 214 UST. 1 PKT 7 USTAWY PZP

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7.

XXII. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Językiem postępowania jest język polski. Zamawiający dopuszcza dokumentację techniczną w zakresie przedmiotu zamówienia opisanego w Załączniku nr 1 SWZ była w języku angielskim bez konieczności tłumaczenia na język polski.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty przy pomocy aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie zastrzega zamówienia dla Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje dostarczania dokumentacji w postaci katalogów.
7. Zamawiający nie przewiduje umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje wadium.
9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą mogą być prowadzone tylko w PLN.

XXIII. WIZJA LOKALNA

Zamawiający informuje o możliwości odbycia (nieobowiązkowej) wizji lokalnej w siedzibie NFM w dniu 24.01.2025 r. w siedzibie NFM (wejście od ulicy Krupniczej), godzina: 11:00. Z czynności wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół zgodnie z wzorem określonym w treści Załącznika nr 9.

XXIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE NALEŻY DOPEŁNIĆ PRZED PODPISANIEM UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu:
 - 1) umowę regulującą współpracę wykonawców w przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
 - 2) informacje konieczne do uzupełnienia treści wzoru umowy, jak wskazanie osób kontaktowych, adresu do doręczeń, numeru konta bankowego.
 - 3) Informację o osobach dokonujących przeglądów wraz z kopiami uprawnień, certyfikatów szkoleń, o których mowa w Dziale IX pkt.1.4 SWZ.

XXV. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Narodowym Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, Pl. Wolności 1, we Wrocławiu;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Narodowym Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego jest Pan Piotr Schmidt, adres e-mail: iod@nfm.wroclaw.pl;



3. Pana/ Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” prowadzonym w trybie podstawowym;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres
4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania dotyczących Pani/Pan danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pani/Pan uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XXVI. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2a-c – Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
3. Załącznik nr 3 – Formularz oferty,
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy,
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Podmiotu udostępniającego zasoby,
6. Załącznik nr 6 – Informacja o przynależności do grupy kapitałowej,
7. Załącznik nr 7 – Wykaz osób,
8. Załącznik nr 8 – Wykaz usług,
9. Załącznik nr 9 - Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej.

Sporządził: Jędrzej Gajowiak

DYREKTOR

 Olga Humeńczuk

Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026”. OZP.261.TP2.2025

CZĘŚĆ NR 1 – Przegląd Chillerów wody lodowej i szaf klimatyzacji precyzyjnej.

Przegląd i konserwacja Chillerów i szaf klimatyzacji precyzyjnej zlokalizowanych w budynku Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu w ilościach jak poniżej w latach 2025-2026.

Słownik CPV:

50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

I. Zestawienie ilościowe:

1. Chiller wody lodowej – Climaveneta model FOCS 2/K 4822 – 2szt
2. Szafa klimatyzacji precyzyjnej Climaveneta
 - ACO BASIC 07 EC – 2szt
 - ACO BASIC 14 EC – 3szt
 - ACO BASIC 19 EC – 2szt

W cenie przeglądu należy ująć następujące materiały eksploatacyjne dostarczone i zamontowane podczas pierwszego i drugiego przeglądu:

- wymiana oleju BSE170 w agregacie s/n: 2046355, sprężarka N1,
- wymiana Głowicy zawora VALVE VXP 459.25-6.3 3V szafa ACO BASIC 014, SN: 32055053 – zawór regulacyjny wydajności,
- wentylator skraplacza EL-VENT FN080-SDA.6N.V7P5 400/3/50 – 3 szt,
- styczniki do sprężarek C8041056 3RT 1056-6AP30 185A (220-240V) 4 szt.
C8041065 3RT 1065-6AP36 265A (220-240V) 4 szt,
- wymiana Głowicy zawora VALVE VXP 459.25-6.3 3V szafa ACO BASIC 014, SN: 32055053 – zawór regulacyjny wydajności,

Wszystkie powyżej wymienione części należy wymienić w agregacie FOCS2/K 4822 s/n: 32046355

II. Wykaz czynności i obowiązki konserwującego:**1. Czynności wstępne, związane z działaniem urządzenia:**

- 1.1. Zapoznanie się z informacją o stanie urządzenia
- 1.2. Zapoznanie się z informacją o ewentualnych usterkach
- 1.3. Zapoznanie się z informacją o ewentualnych nieszczelnościach

2. Kontrola dokumentacji urządzenia:

- 2.1. Sprawdzenie zgodności elementów urządzenia ze schematem
- 2.2. Sprawdzenie rozmieszczenia elementów urządzenia zgodnie ze schematem
- 2.3. **Ogólne oględziny zewnętrzne urządzenia (ocena prawidłowości działania urządzenia)**
- 2.4. Sprawdzenie parametrów działania urządzenia odnoszących się do czynnika chłodniczego
- 2.5. *Sprawdzenie połączeń elektrycznych, uziemienia, stanu styczników, kolejności faz, grzałki karteru sprężarki, kierunku obrotów wentylatorów, stanu skraplaczy, pasków (wraz z regulacją), poziomu oleju*
- 2.6. Sprawdzenie stanu montażu aparatury
- 2.7. Sprawdzenie drgań i przemieszczeń powodowanych przez temperaturę i ciśnienie
- 2.8. Sprawdzenie stanu technicznego podpór i zamocowań
- 2.9. Sprawdzenie stanu technicznego spawów i innych połączeń



- 2.10. Sprawdzenie stanu technicznego izolacji termicznej
- 2.11. Sprawdzenie zabezpieczeń części ruchomych
- 2.12. Sprawdzenie zabezpieczeń przed uszkodzeniami mechanicznymi
- 2.13. Sprawdzenie zabezpieczeń przed oddziaływaniem ciepła
- 2.14. Sprawdzenie stanu technicznego i rozmieszczenie zaworów
- 2.15. Sprawdzenie stopnia zanieczyszczenia powierzchni wymiany ciepła
- 3. **Przegląd przyrządów zabezpieczających:**
 - 3.1. Sprawdzenie prawidłowego zamontowania przełączników zabezpieczających przed nadmiernym ciśnieniem
 - 3.2. Sprawdzenie prawidłowości działania przełączników zabezpieczających przed nadmiernym ciśnieniem
 - 3.3. Sprawdzenie szczelności zamknięcia zewnętrznych ciśnieniowych zaworów nadmiarowych
- 4. **Kontrola korozji poszczególnych elementów urządzeń:**
 - 4.1. Sprawdzenie stanu technicznego rurociągów
 - 4.2. Sprawdzenie stanu technicznego wymienników
 - 4.3. Sprawdzenie elastycznych elementów rurowych
 - 4.4. Sprawdzenie zabezpieczeń elementów elastycznych przed ich uszkodzeniem
- 5. **Wykrywanie nieszczelności**
 - 5.1. Sprawdzenie szczelności urządzenia:
 - Za pomocą substancji lub preparatów chemicznych lub
 - Za pomocą ręcznego wykrywacza nieszczelności
- 6. **Filtry:**
 - 6.1. Mycie, wymiana filtrów w razie potrzeby – w zależności od rodzaju filtra (filtry do szaf klimatyzacji precyzyjnej po stronie Zamawiającego wymiana co 6 miesięcy podczas przeglądu po stronie Wykonawcy)
 - 6.2. Mycie skraplaczy w chillerach – raz (dwa urządzenia dwa mycia) w czasie trwania umowy wliczane w koszt przeglądu

W ramach prawa opcji:

- wymiana oleju w chillerach.

III. Harmonogram przeglądów:

- pierwszy przegląd w okresie kwiecień - maj – 2025
- drugi przegląd w okresie listopad - grudzień – 2025
- trzeci przegląd w okresie kwiecień - maj – 2026
- czwarty przegląd w okresie listopad - grudzień – 2026

Wszystkie prace muszą zostać zakończone protokołem dla każdego urządzenia osobno.

Płatność odbywać się będzie po wykonanym przeglądzie na podstawie faktury z trzydziestodniowym terminem płatności. Wszelkie naprawy jak i elementy eksploatacyjne które będą podlegać wymianie a nie zostały ujęte w OPZ niniejszego zamówienia muszą być przedstawione Zamawiającemu w formie kosztorysu i zaakceptowane przez niego przed wykonaniem naprawy. Przeglądy odbywają się w godzinach 8-20 od poniedziałku do piątku lub w innych dniach i godzinach jeżeli będą kolidować z wydarzeniami odbywającymi się w budynku NFM.

IV. Wymagane uprawnienia:

- 1. Uprawnienia F-Gazy
- 2. Uprawnienia SEP E1
- 3. Certyfikat szkolenia wydany przez producenta/dystrybutora urządzeń firmę Climaveneta dotyczący Chillerów serii FOCS w zakresie napraw i serwisu urządzeń.



CZĘŚĆ NR 2 – Przegląd central wentylacyjnych, pomp obiegowych, nawilżaczy, klimakonwektorów.

Słownik CPV:

50710000-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

Przegląd i konserwacja systemu BMS(w tym wykonanie inwentaryzacji systemu, stworzenie kopii zapasowych), central wentylacyjnych, pomp obiegowych, nawilżaczy i klimakonwektorów zlokalizowanych w budynku Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu w ilościach jak poniżej w latach 2025-2026.

I. Zestawienie ilościowe:

1. Centrale Wentylacyjne firmy WOLF Geisenfeld serii WK-com w ilości - 25 sztuk
2. Klimakonwektory firmy CIAT z funkcją grzania z serii COMFORT LINE w ilości - 179 sztuk
3. Pompy obiegowe na firmy WILO na instalacjach chłodu, ciepła w ilości - 52 sztuki
4. Nawilżacze elektrodowe firmy Devatec w ilości – 19 sztuk

II. Wykaz czynności i obowiązki konserwującego:

1. Centrale wentylacyjne:

Przegląd pod kątem widocznych uszkodzeń

Kontrola filtrów stanu zabrudzenia, wskazań urządzeń pomiarowych

Kontrola temperatur powietrza wlotowego i wylotowego z centrali

Wymiana filtrów

Czyszczenie ręczne lub mechaniczne wymiennika wraz z odkazaniem

Czyszczenie ręczne lub mechaniczne central

Kontrola obwodów elektrycznych zasilanych urządzeń.

Czyszczenie filtrów siatkowych na WL i CT

Sprawdzenie podłączenia wszystkich peryferyjnych elementów automatyki wchodzących w skład całej instalacji sterowania centrali wentylacyjnej

Sprawdzenie poprawności działania i zamontowania siłowników przepustnic

Sprawdzenie poprawności działania i zamontowania siłowników zaworów regulacyjnych oraz pracę pomp obiegowych

Sprawdzenie poprawności działania i zamontowania termostatu przeciwwymroziowego

Sprawdzenie poprawności działania i zamontowania presostatów filtrów i zespołów wentylatorów

Kontrola poprawności pracy silników, kierunku obrotów

Kontrola pracy centrali

Kontrola elementów dodatkowych współpracujących z automatyką (nawilżacze, wentylatory, chłodnice, nagrzewnice itp.) - wysterowania

Kontrola elementów i połączeń w szafie automatyki dokręcenie zacisków złącz aparatów, czyszczenie szafy w razie potrzeby

Protokół z wykonanych czynności serwisowych – dla każdej centrali osobno.

W ramach prawa opcji:

Wymiana 10 kompl. łożysk silników wentylatorów nawiewnych lub wywiewnych w zależności od zużycia.

2. Klimakonwektory:

Oględziny zewnętrzne

Sprawdzenie połączeń elektrycznych

Sprawdzenie zadziałania urządzenia wysterowanie a BMS-u

Sprawdzenie urządzenia za pomocą lokalnego sterowania



Dezynfekcja klimakonwektorów wraz z wymiana filtrów (filtry dostarcza Zamawiający)
 Czyszczenie filtrów siatkowych przy klimakonwektorze
 Sprawdzenie zaworów i przepływu czynnika
 Protokół z wykonanych czynności i zalecenia zbiorczy dla wszystkich urządzeń

3. Pompy obiegowe:

Oględziny zewnętrzne
 Sprawdzenie wystawiania z automatyki
 Sprawdzenie szczelności
 Sprawdzenie nastaw i parametrów
 Sprawdzenie połączeń elektrycznych
 Sprawdzenie połączeń śrubowych
 Protokół z wykonanych czynności i zalecenia dla pomp

4. Nawilżacze:

Oględziny zewnętrzne
 Sprawdzenie połączeń śrubowych
 Sprawdzenie wystawiania nawilżaczy z układu automatyki
 Sprawdzenie zadziałania układu w BMS-ie
 Sprawdzenie połączeń elektrycznych
 Sprawdzenie dysz, połączeń elastycznych nawilżacza z centralą wentylacyjną
 Czyszczenie nawilżaczy z osadu
 Wymiana elementów eksploatacyjnych w ramach przeglądu, jeśli zbiega się to w czasie z przeglądem
 Protokół z wykonanych czynności i zaleceń dla urządzeń

III. Harmonogram przeglądów:

1. Centrale wentylacyjne

- pierwszy przegląd czerwiec - wrzesień – 2025
- drugi przegląd czerwiec - wrzesień – 2026

2. Klimakonwektory

- pierwszy przegląd luty/marzec – 2025
- drugi przegląd lipiec/sierpień – 2025
- trzeci przegląd styczeń/luty – 2026
- czwarty przegląd lipiec/sierpień – 2026

3. Pompy obiegowe

- Przegląd wraz z przeglądem central wentylacyjnych i/lub nawilżaczy nie rzadziej niż raz na rok.
- pierwszy przegląd w roku 2025
 - drugi przegląd w roku 2026

4. Nawilżacze

Urządzenia będą podlegać serwisowi w sezonie jesienno-zimowym (październik – kwiecień) po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej potrzebie. Poniżej przewidywane ilości i czas serwisów w okresie trwania umowy daty mogą ulec zmianie:

1. pierwszy przegląd/serwis luty 2025
2. drugi przegląd/serwis marzec 2025
3. trzeci przegląd/serwis kwiecień 2025
4. czwarty przegląd/serwis listopad/grudzień 2025
5. piąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2025/2026
6. szósty przegląd /serwis styczeń/luty 2026
7. siódmy przegląd/serwis luty/marzec 2026
8. ósmy przegląd/serwis marzec/kwiecień 2026
9. dziewiąty przegląd/serwis listopad/grudzień 2026



10. dziesiąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2026

Urządzenia będą podlegać serwisowi w sezonie jesienno-zimowym (październik – kwiecień) po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej potrzebie. Poniżej przewidywane ilości i czas serwisów w okresie trwania umowy daty mogą ulec zmianie:

1. pierwszy przegląd/serwis styczeń/luty 2025 wraz z materiałami poniżej
(przegląd 8 nawilzaczy (21 cylindry))

a) cylinder rozbieralny do nawilzacza firmy Devatec ELMC (2 sztuki), (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności:

- produkcja pary (kg/h) - 20 – 90
- Inom (A) - 22 - 98.9
- Imaxi (A) - 23.5 - 104.6
- Pmaxi (KW) - 16.07 - 71.55
- Cylinder - 40 Duży
- Przewód parowy - 40
- kompatybilność z urządzeniem ELMC 20-90,
- cylinder rozbieralny,
- tworzywo odporne na wysoką temperaturę,
- elektrodowy

b) zestaw naprawczy (2 sztuki) pierwszego otwarcia dla elektrodowych generatorów pary Devatec ELMC (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności:

- zestaw musi zawierać: jedna uszczelka cylindra, uszczelkę o-ring zaworu spustowego, uchwyt stabilizujący, kosz filtracyjny,
- zestaw musi być kompatybilny z urządzeniem Zamawiającego firmy Devatex ELMC,

c) zestaw naprawczy (2 sztuki) do elektrodowego generatora pary firmy Devatec (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności:

- zestaw musi zawierać: trzy elektrody, uszczelkę cylindra, kosz filtracyjny, uchwyt stabilizujący, 6 nakrętek, uszczelki

- zestaw musi być kompatybilny z urządzeniem Zamawiającego firmy Devatex ELMC,

d) stycznik Schneider LC 1d32 (2 sztuki), lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności:

- zastosowanie: Obciążenie rezystancyjne, Sterowanie silnikiem
- 3 biegunowy,
- kategoria przebieciowa III
- znamionowe napięcie udarowe wytrzymywane [Uimp]- 6 kV zgodnie z IEC 60947
- Kategoria użytkowania: AC-3, AC-1, AC-4, AC-3e.

e) zestaw uszczelek o-ring - 2kpl

f) zestaw naprawczy (2 sztuki) zaworów dla generatora parowego firmy Devatec (nr. kat 930054) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności :

- zestaw musi zawierać: zawór wlotowy N2, zawór spustowy (kompletny zawór spustowy kondensatu tj. obudowa zaworu spustowego, rdzeń zaworu spustowego z cewką, cewka zaworu spustowego, opaska zaciskowa: fi12x22mm/ fi16x27 mm/ fi 20x32 mm, komplet uszczelek, zestaw 10 o-ringów do zaworu spustowego,
- zestaw musi być kompatybilny z urządzeniem Zamawiającego firmy Devatec,

2. drugi przegląd/serwis luty/marzec 2025 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 12 nawilzaczy (32 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt

- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt

- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

3. trzeci przegląd/serwis marzec/kwiecień 2025 wraz z materiałami poniżej



(przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 2szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 2szt

4. czwarty przegląd/serwis listopad/grudzień 2025 wraz z materiałami poniżej (przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności . opisane w pkt 4.1a) . – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

5. piąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2025/2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

6. szósty przegląd /serwis styczeń/luty 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

7. siódmy przegląd/serwis luty/marzec 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

8. ósmy przegląd/serwis marzec/kwiecień 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) . – 2szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 2szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 2szt
- stycznik (nr. kat 930093) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1d) – 2szt
- zestaw uszczelek o-ring - 2kpl

9. dziewiąty przegląd/serwis listopad/grudzień 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

10. dziesiąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 12 nawilzaczy (32 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt
- OPCJONALNIE dwa dodatkowe serwisy/przeglądy wszystkich 19 nawilzaczy w trakcie trwania umowy.

11. jedenasty przegląd/serwis wraz z materiałami poniżej (przegląd 19 nawilzaczy (43 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

12. dwunasty przegląd/serwis wraz z materiałami poniżej (przegląd 19 nawilzaczy (43 cylindry))

- cylinder rozbieralny (nr kat. 930032) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1a) – 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia (nr kat. 930001) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1b) – 1szt
- zestaw naprawczy (nr kat. 930005) lub równoważny, spełniający następujące kryteria równoważności opisane w pkt 4.1c) – 1szt

Płatność za to zadanie będzie realizowana każdorazowo po wykonanym przeglądzie danej instalacji/systemu i będzie odbywać się na podstawie faktury z trzydziestodniowym terminem płatności, zgodnie z treścią § 6 Umowy. Wszelkie naprawy jak i elementy eksploatacyjne które będą podlegać wymianie a nie zostały ujęte w OPZ niniejszego zamówienia muszą być przedstawione Zamawiającemu w formie kosztorysu i zaakceptowane przez niego przed wykonaniem naprawy. Przeglądy odbywają się w godzinach 8-20 od poniedziałku do niedzieli lub w innych godzinach jeżeli będą kolidować z wydarzeniami odbywającymi się w budynku NFM. Przegląd klimakonwektorów odbywać się będzie po godzinie 18.00 w przypadku braku wydarzeń lub od godziny 22.00. Zamawiający zapewnia filtry do klimakonwektorów.

IV. Wymagane uprawnienia, rekomendacje :

1. Uprawnienia SEP E1
2. Szkolenie z serwisu i konserwacji central wentylacyjnych z wymiennikiem rotacyjnym
3. Szkolenie z zakresu obsługi i serwisu nawilzaczy parowych (elektrodowych lub innych)

CZĘŚĆ NR 3 – Przegląd transformatorów, wyłącznika głównego, rozdzielnic SN i NN, oświetlenia awaryjnego wraz z podstacjami oraz instalacji odgromowej.

Słownik CPV:

50532200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji transformatorów

Przegląd i konserwacja transformatorów, wyłącznika głównego, rozdzielnic SN i NN, instalacji odgromowej, oświetlenia awaryjnego wraz z pomiarem natężenia oświetlenia w budynku Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu w ilościach jak poniżej w latach 2025-2026.

I. Zestawienie ilościowe:

Wyłącznik Główny – 1szt

Rozdzielnia SN

Rozdzielnie NN

Instalacja odgromowa

Transformatory – 12szt (modele transformatorów – Tricast 1600/21-6szt, 800/21-4szt, 630/21-2szt)

System oświetlenia awaryjnego z centralną baterią - 1kpl

II. Wykaz czynności i obowiązki konserwującego:

Sprzęt w rozdzielniach marki Schneider Electric

Wyłącznik główny – oględziny zewnętrzne, sprawdzenie zadziałania

Rozdzielnie SN i NN - czyszczenie, oględziny, sprawdzenie połączeń na zaciskach, sprawdzenie zadziałania układów przelazających, sprawdzenie osprzętu w rozdzielniach

Instalacja odgromowa - zabezpieczenie powłoki przed korozją, sprawdzenie połączeń śrubowych, smarowanie połączeń śrubowych, oględziny

Transformatory - Oględziny, czyszczenie, dokręcanie połączeń w razie potrzeby, pomiar rezystancji uzwojeń, rezystancji izolacji uzwojeń,

System oświetlenia awaryjnego - sprawdzenie zadziałania, test CB, pomiar natężenia oświetlenia, czyszczenie, sprawdzenie połączeń śrubowych.

III. Harmonogram przeglądów:

Przegląd w roku 2025 w miesiącach czerwiec - sierpień

Przegląd w roku 2026 w miesiącach czerwiec - sierpień

Płatność odbywać się będzie po wykonanym przeglądzie na podstawie faktury z trzydziestodniowym terminem płatności. Wszelkie naprawy jak i elementy eksploatacyjne które będą podlegać wymianie a nie zostały ujęte w OPZ niniejszego zamówienia muszą być przedstawione Zamawiającemu w formie kosztorysu i zaakceptowane przez niego przed wykonaniem naprawy. Wszystkie przeglądy odbywają się po godzinie 22.00 z uzgodnionym wcześniej harmonogramem przez Zamawiającego.

IV. Wymagane uprawnienia, rekomendacje, urządzenia:

1. Uprawnienia SEP D1 (minimum 2 osoby)
2. Uprawnienia SEP E1 (wszystkie osoby biorące udział w przeglądzie min 2)

UWAGA

Dla wszystkich części zamówienia - przed złożeniem oferty Zamawiający przeprowadzi wizję lokalną w dniu 24.01.2025 r. zakończoną protokołem sporządzonym z działem technicznym.



Załącznik nr 2a (część 1 zamówienia) do SWZ**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

zawarta w dniu we Wrocławiu, której stronami są:

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego z siedzibą we Wrocławiu, pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław, instytucja kultury współprowadzona przez Gminę Wrocław, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Województwo Dolnośląskie, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Gminę Wrocław pod nr RIK 38/2014, posiadająca nr REGON: 022414470, NIP: 897-179-86-77, którą reprezentuje: **Olga Humeńczuk – Dyrektorka**, zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub odpowiednio: „**NFM**”, oraz

..... którą reprezentuje:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanych dalej łącznie: „**Stronami**”,
o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” nr OZP.261.TP2.2025 dla części nr w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami a podstawie art. 275 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320), o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest przegląd urządzeń i instalacji/systemów oraz wykonanie niezbędnych czynności serwisowych i konserwacyjnych w budynku Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu (dla zadania nr 1) mieszczącym się w Wrocławiu, Pl. Wolności 1, zgodnie ze wszystkimi wymaganiami NFM określonymi w umowie oraz w załącznikach do niej - zwanej dalej: „usługą”.
2. Realizacja usługi ma na celu zapewnienie utrzymania urządzeń i instalacji/systemów wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ - załącznik nr 1 do umowy), w stałej sprawności technicznej i będzie wykonywana przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą umową, SIWZ, OPZ (załącznik nr 1 do umowy) oraz ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r. zgodnie z OPZ i według poniższego harmonogramu:

- pierwszy przegląd w okresie kwiecień - maj – 2025
 - drugi przegląd w okresie listopad - grudzień – 2025
 - trzeci przegląd w okresie kwiecień - maj – 2026
 - czwarty przegląd w okresie listopad - grudzień – 2026
- przy czym Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wskazanego powyżej harmonogramu.



4. Niniejsza umowa nie dotyczy naprawy/wymiany nieujętych w OPZ, a realizowanych przez Wykonawcę w przypadku awarii, uszkodzeń i innych nagłych zdarzeń/wypadków. W takiej sytuacji wszelkie naprawy/wymiany będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę w ciągu 2 dni od daty zlecenia otrzymanego od Zamawiającego i po zaakceptowaniu tego kosztorysu przez Zamawiającego w formie pisemnej lub w formie e-mail. Kosztorys będzie zawierał wszystkie koszty związane z usunięciem usterki, awarii, uszkodzenia itp. Brak akceptacji kosztorysu przez NFM lub brak zlecenia usługi Wykonawcy przez NFM nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do NFM.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób odpowiedzialnych za przeprowadzenie konserwacji wraz z stosownymi uprawnieniami, zgodnie z OPZ. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, umiejętności, wiedzę, zasoby kadrowe, sprzęt i narzędzia do prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca oświadcza również, że osoby którymi dysponuje przy wykonaniu umowy, posiadają właściwą wiedzę fachową, są przeszkolone i dysponują uprawnieniami i/lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów. NFM zastrzega, że pracownicy/zleceniobiorcy Wykonawcy muszą legitymować się właściwą wiedzą fachową, należytym przeszkoleniem i posiadaniem uprawnień i /lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów określonych odpowiednio dla danych czynności serwisowych określonych w treści OPZ oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, na potwierdzenie czego Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia stosownych dokumentów a w razie ich nie przedłożenia w wyznaczonym terminie, do żądania odpowiedniej zmiany w/w osób. Zmiany osób odpowiedzialnych za przeprowadzenie konserwacji wymagają uprzedniej akceptacji NFM, który powinien zostać o nich powiadomiony z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. NFM dopuszcza możliwość zmiany osób o których mowa w ust. 1, pod warunkiem, że kwalifikacje i uprawnienia tych osób nie będą niższe niż wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Świadczenie usługi będzie się odbywać przy zachowaniu jak najwyższej możliwej staranności oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji udostępnionej przez NFM i jego wytycznych, obowiązującymi normami i przepisami, w tym m.in. BHP i zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji konserwacji instalacji i urządzeń wymienionych w OPZ oraz przedkładania jej NFM w celu uzyskania potwierdzenia wykonania usługi, co będzie stanowiło podstawę rozliczenia zgodnie z postanowieniami § 5.
5. Wykonawca, w przypadku wystąpienia zmian w zatwierdzonym harmonogramie każdorazowo uzgodni z NFM datę wykonania usługi objętej niniejszą umową, z zachowaniem co najmniej 7 - dniowego wyprzedzenia. Jakiegokolwiek zmiany w harmonogramie wymagają zatwierdzenia przez NFM.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonywania usługi w sposób nieuciążliwy dla NFM (prowadzone prace nie mogą utrudniać normalnego funkcjonowania budynku lub zakłócać odbywających się w nim wydarzeń),
 - 2) bieżącego informowania przedstawiciela NFM o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji; w przypadku zaistnienia zastrzeżeń co do funkcjonowania sprzętu i urządzeń Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie przedstawić NFM spis zastrzeżeń wraz z propozycją zmiany,

- 3) podejmowana inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiekcie NFM oraz informowana NFM o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych usługą,
 - 4) przestrzegania przepisów bhp i p.poż. w trakcie świadczenia usługi w obiekcie NFM oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
 - 5) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczeniu mienia NFM,
 - 6) utrzymywania ładu i porządku podczas świadczenia usługi i po jej wykonaniu,
 - 7) sporządzania wykazu wszelkich czynności wykonywanych dla każdej z instalacji i urządzeń
 - 8) przedstawienia protokołu końcowego z realizacji każdego przeglądu (sporządzonego zgodnie z zasadami ustalonymi pomiędzy Stronami w trybie roboczym), zgodnie z wykazem czynności zawartym w OPZ, nie później niż 7 dni po wykonanym przeglądzie.
7. Prace objęte umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z własnych materiałów eksploatacyjnych dostarczone materiały muszą posiadać wymagane normami atesty i certyfikaty dopuszczające do dalszej bezpiecznej ich eksploatacji.
8. Wykonawca dostarczy na każde żądanie NFM zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie BHP i posiadanie innych uprawnień oraz niezbędnych dokumentów wymaganych przez NFM dla osób wykonujących usługę odpowiednio do zakresu wykonywanych obowiązków oraz do przepisów obowiązujących w tym zakresie. Zobowiązanie to dotyczy również aprobat i certyfikatów na materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu usługi.
9. Wykonawca oświadcza, że wyniki i wnioski z przeglądu urządzeń i instalacji objętych przedmiotową umową, są jawne. W szczególności protokół końcowy z realizacji umowy wraz z załącznikami, o którym mowa w § 2 ust. 6 pkt 8 jest jawny i może być udostępniany osobom trzecim.
10. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy wykonywaniu czynności objętych przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć NFM dokument potwierdzający zawarcie nowego ubezpieczenia nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia poprzedniego.
11. W przypadku zmiany umowy w wyniku zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie do 21 dni od daty zawarcia aneksu z Zamawiającym.

§ 3. Obowiązki NFM

NFM zobowiązuje się do:

- 1) dokonywania uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji umowy
- 2) informowania Wykonawcy o dostrzeżonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń i instalacji;
- 3) udostępniania Wykonawcy urządzeń i instalacji objętych usługą oraz zapewnienia dostępu do pomieszczeń wymagających zezwolenia właściwych służb NFM;
- 4) udostępniania Wykonawcy do wglądu znajdującej się w posiadaniu NFM dokumentacji potrzebnej do realizacji umowy;



- 5) zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń i instalacji w obiekcie, po uprzednim uzgodnieniu terminów wykonania prac;
- 6) dokonywanie odbioru w trybie podpisania protokołu odbioru częściowego usług wykonywanych przez Wykonawcę (jeżeli zachodzi taka potrzeba) lub w trybie podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego przeglądu.

§ 4. Sposób świadczenia usług

1. Konserwacja i przeglądy będą przeprowadzane przez uprawniony personel Wykonawcy (o którym mowa w § 2) oraz pod nadzorem NFM.
2. W przypadku uzasadnionego zakwestionowania przez NFM jakości wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu 24 godzin, licząc od otrzymania powiadomienia przez NFM. W takich przypadkach stosuje się postanowienia par. 4.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstających w wyniku konserwacji odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na własny koszt powstających odpadów do unieszkodliwienia.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń spowodowanych nienależytym wykonaniem postanowień umowy wynikających z przyczyn leżących po jego stronie lub osób którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
5. Przy wykonaniu przedmiotu umowy należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia na siebie obowiązków posiadacza odpadów i prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.

§ 5. Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie:**złotych, ../100**), powiększone o należny podatek VAT, tj. łącznie kwotę:**zł brutto**, wynikające z oferty (załącznik nr 2 do umowy). Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej, stanowi sumę wynagrodzeń, w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy, za poszczególne przeglądy (o których mowa w § 1 ust. 3).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty jakie powstaną w związku z wykonywaniem umowy, w tym w szczególności: koszty robocizny, sprzętu, narzędzi oraz dojazdu.
3. Wynagrodzenie, o którym jest mowa w ust. 1 będzie płatne w całości ze środków publicznych oraz w częściach, odrębnie za każdy przegląd, o którym mowa w § 1 ust. 3, po każdorazowym wykonaniu danego przeglądu, i w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy,
Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, w oparciu o Protokół odbioru końcowego danego przeglądu, potwierdzający prawidłowe wykonanie danego przeglądu, podpisany przez przedstawicieli obu Stron, do którego treści NFM nie wniesie zastrzeżeń.
4. NFM dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowej faktury przez NFM wraz z dokumentami wskazanymi w ust. 4, na konto wskazane na fakturze.
5. Za datę zapłaty uważa się dzień złożenia przez NFM zlecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.



6. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
7. W przypadku przekazywania faktury drogą elektroniczną, Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wyłącznie za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/>.

§ 6. Nadzór nad realizacją umowy

1. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia NFM jest:
Pani/~~Pan~~-Katarzyna Waluszko tel. 661 632 129. e-mail. Katarzyna.waluszko@nfm.wroclaw.pl
~~Pani/Pan~~
2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza:
Pana/Panią....., tel....., e-mail
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres trwania umowy czynnych całą dobę, następujących kanałów łączności:
Telefon stacjonarny nr lub telefon komórkowy nr –.....
4. Osoby świadczące usługi objęte umową podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia stałego nadzoru nad osobami, które wyznaczył do realizacji usług na podstawie umowy oraz nad jakością świadczonych usług.
5. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1 - 3 Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy. Dla skuteczności powiadomienia wymagane jest zachowanie formy pisemnej bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela 6-miesięcznej gwarancji na świadczone usługi konserwacji i przeglądu. Okres trwania gwarancji liczony jest od daty odbioru przez NFM prawidłowo wykonanego danego przeglądu, potwierdzonego protokołem odbioru tego przeglądu bez zastrzeżeń.
2. NFM może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia przez NFM. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, NFM usunie je we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę, co nie spowoduje utraty praw z gwarancji.
4. Wady i usterek będą zgłaszane Wykonawcy mailem i/lub telefonicznie na adres/nr o którym mowa w § 6 ust. 2.

§ 8. Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia NFM kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu.
2. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz NFM nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania usługi lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn do jej realizacji.
3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni

odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z NFM.

4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji obowiązków wynikających z umowy w terminach wynikających z umowy (w tym załączników do umowy oraz harmonogramu, o którym mowa w par. 1 ust. 3, w tym z tytułu zwłoki w realizacji świadczeń wynikających z gwarancji - kara umowna naliczana będzie na rzecz NFM w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. nie więcej jednak niż 20% kwoty tego wynagrodzenia.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawniania informacji objętych klauzulą zachowania tajemnicy, o której mowa w §11 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz NFM kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdorazowe naruszenie.
6. Wykonawca zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. W pozostałych sytuacjach niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy – NFM przysługuje żądanie zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek.
8. Jeżeli naliczone od Wykonawcy kary umowne przekroczą wartość 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, NFM będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie w terminie do 30 dni od daty ustalenia okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym.
9. Jeżeli szkoda przekracza kwoty z kar umownych przewidzianych umową, NFM ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych określonych w § 9 pkt 4-8 umowy nie może przekroczyć równowartości 30 % kwoty netto określonej w § 5 ust. 1.

§ 9. Rozwiązanie umowy

1. Niezależnie od innych postanowień umowy, NFM może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminach określonych w umowie lub nienależytego wykonania umowy, pomimo wezwania do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez NFM, nie krótszym jednak niż 3 dni, i upływu tego terminu. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie lub w formie skanu pisma przesłanego w drodze e-mail, w terminie do 14 dni od daty upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym i zawierać przyczynę odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem (w szczególności z tytułu gwarancji) pozostają w mocy.

§ 10. Klauzula zachowania tajemnicy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy przed osobami trzecimi wszelkich informacji o NFM oraz informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem umowy.
2. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda NFM.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji dostępnych publicznie oraz informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim są one uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.



§ 11. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron oraz w przypadkach określonych w ust. 2, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 3.
2. Zmiany umowy mogą zostać dokonane w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
 - a) zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa powszechnego i/lub miejscowego oraz wymogów dotyczących NFM bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków Stron; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do stosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dn.10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany.
 - c) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - d) zmiany umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, NFM dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano);
 - e) zmiany w zakresie udziału w realizacji zamówienia podwykonawców; w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy;
 - f) zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych; Wykonawca jest zobowiązany wykazać wpływ zmian, o których mowa powyżej na koszty wykonania przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę;
 - g) sposobu rozliczenia umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy,
 - h) zmiany wynagrodzenia w oparciu o zmianę cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia, z uwzględnieniem poniższych zasad:
 - ha) Wniosek o waloryzację wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia, każda ze Stron może złożyć w przypadku łącznego spełnienia się następujących warunków:
 - 1) w przypadku gdy suma, liczona od dnia zawarcia umowy lub dnia poprzedniej waloryzacji, miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca) będzie równa lub większa niż 10 % albo równa lub mniejsza niż -10%,
 - 2) nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - 3) podwyższenie wynagrodzenia odnosi się do dostaw po dacie złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia w miesiącu następującym po miesiącu, w którym wystąpiła wyżej opisana zmiana oraz w kolejnych okresach,
 - hb) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacja) nastąpi w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100), zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca i nastąpi

- o równowartość procentowego wzrostu/spadku wysokości cen towarów i usług konsumpcyjnych, liczonej jako suma miesięcznych wskaźników za danych okres,
- hc) łączna wartość zmiany wynagrodzenia w oparciu o niniejszą klauzulę waloryzacyjną nie może być wyższa niż 15 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 - tzw. maksymalna wartość zmian,
- hd) Wniosek, o którym mowa w pkt ha), powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Obowiązek wykazania wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania przedmiotowej zmiany,
- he) maksymalna wartość zmiany nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1;
- i) zmiany warunków płatności, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy.
- j) w przypadku niewykorzystania kwoty określonej w § 5 ust. 1 postanowień umowy może ona zostać przedłużona na okres niezbędny do wyczerpania kwoty z § 4 ust. 1, nie dłuższy jednak niż 6 miesięcy.
- Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie NFM nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy PZP: zmiana nr rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją umowy, zmiana danych teleadresowych. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego lub w formie wiadomości e-mail zawiadomienia drugiej Strony.

§ 12. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający niniejszym informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

- a. administratorem danych osobowych Wykonawcy, podanych w treści niniejszej umowy oraz wskazanych w dokumentach związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dokumentach rozliczeniowych, jest Zamawiający: Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, pl. Wolności 1, Wrocław, wpisane do Rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Wrocław nr RIK 38/2014, zwana dalej NFM; NFM prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy;
- b. IOD (Inspektorem Ochrony Danych) NFM jest Piotr Schmidt;
- c. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (Rozporządzenie 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. dotyczące Ochrony Danych Osobowych);
- d. odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, oraz innym podmiotom, o ile będzie to wynikało z przepisów prawa;
- e. NFM nie zamierza przekazywać danych Wykonawcy do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG);

- f. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w czasie realizowania przedmiotu niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu – przez czas niezbędny, wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa podatkowego i prawa zamówień publicznych;
- g. Wykonawca posiada prawo żądania od NFM dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- h. Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO), prawo do przenoszenia danych osobowych;
- i. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- j. Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- k. Podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy.

§13 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody NFM, przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy ani dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez zgody NFM wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadcza, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
3. Każda ze Stron oświadcza, iż jej przedstawiciele są należycie umocowani do zawarcia umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Spory wynikłe z umowy, nie rozstrzygnięte na drodze negocjacji, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby NFM.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla NFM.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1– Opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Polisa wykonawcy

NFM

WYKONAWCA

Załącznik nr 2b (część 2 zamówienia) do SWZ**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

zawarta w dniu we Wrocławiu, której stronami są:

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego z siedzibą we Wrocławiu, pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław, instytucja kultury współprowadzona przez Gminę Wrocław, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Województwo Dolnośląskie, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Gminę Wrocław pod nr RIK 38/2014, posiadająca nr REGON: 022414470, NIP: 897-179-86-77, którą reprezentuje: **Olga Humeńczuk – Dyrektorka**, zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub odpowiednio: „**NFM**”, oraz

..... którą reprezentuje:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanym dalej łącznie: „**Stronami**”,
o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” nr OZP.261.TP2.2025 dla części nr w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami a podstawie art. 275 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320), o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest przegląd urządzeń i instalacji/systemów oraz wykonanie niezbędnych czynności serwisowych i konserwacyjnych w budynku Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu (dla zadania nr 2) mieszczącym się w Wrocławiu, Pl. Wolności 1, zgodnie ze wszystkimi wymaganiami NFM określonymi w umowie oraz w załącznikach do niej - zwanej dalej: „usługą”.
2. Realizacja usługi ma na celu zapewnienie utrzymania urządzeń i instalacji/systemów wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ - załącznik nr 1 do umowy), w stałej sprawności technicznej i będzie wykonywana przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą umową, SIWZ, OPZ oraz ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy. do dnia 31.12.2026 r. zgodnie z OPZ i według poniższego harmonogramu:

Centrale wentylacyjne

- pierwszy przegląd czerwiec - wrzesień – 2025
- drugi przegląd czerwiec - wrzesień – 2026

Klimakonwektory

- pierwszy przegląd luty/marzec – 2025
- drugi przegląd lipiec/sierpień – 2025
- trzeci przegląd styczeń/luty – 2026
- czwarty przegląd lipiec/sierpień – 2026

Pompy obiegowe

Przegląd wraz z przeglądem central wentylacyjnych i/lub nawilżaczy nie rzadziej niż raz na rok, w okresie obowiązywania umowy

- pierwszy przegląd w roku 2025
- drugi przegląd w roku 2026

Nawilżacze

Urządzenia będą podlegać serwisowi w sezonie jesienno-zimowym (październik – kwiecień) po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej potrzebie. Poniżej przewidywane ilości i czas serwisów w okresie trwania umowy daty mogą ulec zmianie:

pierwszy przegląd/serwis luty 2025 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 2szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 2szt
- zestaw naprawczy– 2szt
- stycznik– 2szt
- zestaw uszczelek o-ring - 2kpl
- zestaw naprawczy– 2szt

drugi przegląd/serwis marzec 2025 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 1szt
- zestaw naprawczy– 1szt

trzeci przegląd/serwis kwiecień 2025 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 2szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 1szt
- zestaw naprawczy– 2szt

czwarty przegląd/serwis listopad/grudzień 2025 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 1szt
- zestaw naprawczy– 1szt

piąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2025/2026 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 1szt
- zestaw naprawczy– 1szt

szósty przegląd /serwis styczeń/luty 2026 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarci– 1szt
- zestaw naprawczy– 1szt

siódmy przegląd/serwis luty/marzec 2026 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 1szt
- zestaw naprawczy– 1szt

ósmo przegląd/serwis marzec/kwiecień 2026 wraz z materiałami poniżej

(przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry)

- cylinder rozbieralny– 2szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia– 2szt
- zestaw naprawczy– 2szt
- stycznik– 2szt



- zestaw uszczeltek o-ring - 1kpl
- dziewiąty przegląd/serwis listopad/grudzień 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 8 nawilżaczy (21 cylindry)
- cylinder rozbieralny- 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia- 1szt
- zestaw naprawczy- 1szt
- dziesiąty przegląd/serwis grudzień/styczeń 2026 wraz z materiałami poniżej (przegląd 12 nawilżaczy (32 cylindry)
- cylinder rozbieralny- 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia- 1szt
- zestaw naprawczy- 1szt
- OPCJONALNIE dwa dodatkowe serwisy/przeglądy wszystkich 19 nawilżaczy w trakcie trwania umowy.
- jedenasty przegląd/serwis wraz z materiałami poniżej (przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry)
- cylinder rozbieralny- 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia- 1szt
- zestaw naprawczy- 1szt
- dwunasty przegląd/serwis wraz z materiałami poniżej (przegląd 19 nawilżaczy (43 cylindry)
- cylinder rozbieralny - 1szt
- zestaw naprawczy pierwszego otwarcia- 1szt
- zestaw naprawczy- 1szt

W przypadku nie wykorzystania puli przeglądów nawilżaczy w danym terminie niewykorzystany przegląd przechodzi na kolejny sezon ale nie wykracza poza ramy czasowe trwania umowy.

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian w powyższym harmonogramie.

4. Niniejsza umowa nie dotyczy naprawy/wymiany nieujętych w OPZ, a realizowanych przez Wykonawcę w przypadku awarii, uszkodzeń i innych nagłych zdarzeń/wypadków . W takiej sytuacji wszelkie naprawy/wymiany będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę w ciągu 2 dni od daty zlecenia otrzymanego od Zamawiającego i po zaakceptowaniu tego kosztorysu przez Zamawiającego w formie pisemnej lub w formie e-mail. Kosztorys będzie zawierał wszystkie koszty związane z usunięciem usterki, awarii, uszkodzenia itp. Brak akceptacji kosztorysu przez NFM lub brak zlecenia usługi Wykonawcy przez NFM nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do NFM.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób odpowiedzialnych za prowadzenie konserwacji wraz z stosownymi uprawnieniami zgodnie z OPZ. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, umiejętności, wiedzę, zasoby kadrowe, sprzęt i narzędzia do prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca oświadcza również, że osoby którymi dysponuje przy wykonaniu umowy, posiadają właściwą wiedzę fachową, są przeszkolone i dysponują uprawnieniami i/lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów. NFM zastrzega, że pracownicy Wykonawcy muszą legitymować się właściwą wiedzą fachową, należytnym przeszkoleniem i posiadaniem uprawnień i /lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów określonych odpowiednio dla danych czynności serwisowych określonych w treści OPZ oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, na potwierdzenie czego Zamawiający może żądać od

Wykonawcy przedłożenia stosownych dokumentów a w razie ich nie przedłożenia w wyznaczonym terminie, do żądania odpowiedniej zmiany w/w osób. Zmiany osób odpowiedzialnych za prowadzenia konserwacji wymagają uprzedniej akceptacji NFM, który powinien zostać o nich powiadomiony z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

2. NFM dopuszcza możliwość zmiany osób o których mowa w ust. 1, pod warunkiem, że kwalifikacje i uprawnienia tych osób nie będą niższe niż wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Świadczenie usługi będzie się odbywać przy zachowaniu jak najwyższej możliwej staranności oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji udostępnionej przez NFM i jego wytycznych, obowiązującymi normami i przepisami, w tym m.in. BHP i zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji konserwacji instalacji i urządzeń wymienionych w OPZ oraz przedkładania jej NFM w celu uzyskania potwierdzenia wykonania usługi, co będzie stanowiło podstawę rozliczenia zgodnie z postanowieniami § 5.
5. Wykonawca, w przypadku wystąpienia zmian w zatwierdzonym harmonogramie każdorazowo uzgodni z NFM datę wykonania usługi objętej niniejszą umową, z zachowaniem co najmniej 7 - dniowego wyprzedzenia. Jakiegokolwiek zmiany w harmonogramie wymagają zatwierdzenia przez NFM.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonywania usługi w sposób nieuciążliwy dla NFM (prowadzone prace nie mogą utrudniać normalnego funkcjonowania budynku lub zakłócać odbywających się w nim wydarzeń);
 - 2) bieżącego informowania przedstawiciela NFM o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji; w przypadku zaistnienia zastrzeżeń co do funkcjonowania sprzętu i urządzeń Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie przedstawić NFM spis zastrzeżeń wraz z propozycją zmiany
 - 3) podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiekcie NFM oraz informowania NFM o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych usługą;
 - 4) przestrzegania przepisów bhp i p.poż. w trakcie świadczenia usługi w obiekcie NFM oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
 - 5) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczeniu mienia NFM;
 - 6) utrzymywania ładu i porządku podczas świadczenia usługi i po jej wykonaniu;
 - 7) sporządzania wykazu wszelkich czynności wykonywanych dla każdej z instalacji i urządzeń w danym
 - 8) przedstawienia protokołu końcowego z realizacji każdego przeglądu (sporządzonego zgodnie z zasadami ustalonymi w trybie roboczym), zgodnie z wykazem czynności zawartym w OPZ nie później niż 7 dni po wykonanym przeglądzie.
7. Prace objęte umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z własnych materiałów eksploatacyjnych dostarczone materiały muszą posiadać wymagane normami atesty i certyfikaty dopuszczające do dalszej bezpiecznej ich eksploatacji.
8. Wykonawca dostarczy na każde żądanie NFM zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie BHP i posiadanie innych uprawnień oraz niezbędnych dokumentów wymaganych przez NFM dla osób wykonujących usługę odpowiednio do zakresu wykonywanych obowiązków oraz do przepisów obowiązujących w tym zakresie. Zobowiązanie to dotyczy również aprobat i certyfikatów na materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu usługi.
9. Wykonawca oświadcza, że wyniki i wnioski z przeglądu urządzeń i instalacji objętych przedmiotową umową, są jawne. W szczególności protokół końcowy z realizacji umowy wraz



z załącznikami, o którym mowa w § 3 ust. 6 pkt 8 jest jawny i może być udostępniany osobom trzecim.

10. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy wykonywaniu czynności objętych przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 100000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć NFM dokument potwierdzający zawarcie nowego ubezpieczenia nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia poprzedniego
11. W przypadku zmiany umowy w wyniku zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie do 21 dni od daty zawarcia aneksu z Zamawiającym.

§ 3. Obowiązki NFM

NFM zobowiązuje się do:

- 1) dokonywania uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji umowy;
- 2) informowania Wykonawcy o dostrzeżonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń i instalacji;
- 3) udostępniania Wykonawcy urządzeń i instalacji objętych usługą oraz zapewnienia dostępu do pomieszczeń wymagających zezwolenia właściwych służb NFM;
- 4) udostępniania Wykonawcy do wglądu znajdującej się w posiadaniu NFM dokumentacji potrzebnej do realizacji umowy;
- 5) zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń i instalacji w obiekcie, po uprzednim uzgodnieniu terminów wykonania prac;
- 6) dokonywanie odbioru w trybie podpisania protokołu odbioru częściowego usług wykonywanych przez Wykonawcę jeżeli zachodzi taka potrzeba lub w trybie podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego przeglądu.

§ 4. Sposób świadczenia usług

6. Konserwacja i przeglądy będą przeprowadzane przez uprawniony personel Wykonawcy (o którym mowa w §2) oraz pod nadzorem NFM.
7. W przypadku uzasadnionego zakwestionowania przez NFM jakości wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu 24 godzin licząc od otrzymania powiadomienia przez NFM.
8. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych w wyniku konserwacji odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na własny koszt powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
9. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń spowodowanych nienależytym wykonaniem postanowień umowy wynikających z przyczyn leżących po jego stronie lub osób którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.

10. Przy wykonaniu przedmiotu umowy należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.699). Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia na siebie obowiązków posiadacza odpadów i prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.

§ 5. Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie:), powiększone o należny podatek VAT, tj. łącznie kwotę: zł brutto, wynikające z oferty (załącznik nr 2 do umowy). Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej, stanowi sumę wynagrodzeń, w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy, za poszczególne przeglądy (o których mowa w §1 ust. 3 umowy). Powyżej wskazane całkowite wynagrodzenie ryczałtowe może ulec zwiększeniu o kwotę w wysokości zł netto (słownie:.....), powiększoną o należny podatek VAT. tj. łącznie zł brutto (słownie:) za dwa dodatkowe przeglądy nawilżaczy. Maksymalna wartość umowy wynosi zł brutto (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty jakie powstaną w związku z wykonywaniem umowy, w tym w szczególności: koszty robocizny, sprzętu, narzędzi oraz dojazdu.
3. Wynagrodzenie, o którym jest mowa w ust. 1 będzie płatne w całości ze środków publicznych oraz w częściach, odrębnie za każdy przegląd, o którym mowa w §1 ust. 3 umowy, po każdorazowym wykonaniu danego przeglądu, i w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy,
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, w oparciu o Protokół odbioru końcowego danego przeglądu, potwierdzający prawidłowe wykonanie danego przeglądu, podpisany przez przedstawicieli obu Stron, do którego treści NFM nie wniesie zastrzeżeń.
5. NFM dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowej faktury przez NFM wraz z dokumentami wskazanymi w ust. 4, na konto wskazane na fakturze.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień złożenia przez NFM zlecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
8. W przypadku przekazywania faktury drogą elektroniczną, Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wyłącznie za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/>.

§ 6. Nadzór nad realizacją umowy

1. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia NFM jest:
Pani/Pan Katarzyna Wąluszeko tel. 661 632 129. e-mail.
Katarzyna.waluszeko@nfm.wroclaw.pl
Pani/Pan
2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza: Pana/Panią , tel.e-mail.....
Pana/Panią , tel. e-mail.....
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres trwania umowy czynnych całą dobę, następujących kanałów łączności:
Telefon stacjonarny nr lub Telefon komórkowy nr
4. Osoby świadczące usługi objęte umową podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest do



prowadzenia stałego nadzoru nad osobami, które wyznaczył do realizacji usług na podstawie umowy oraz nad jakością świadczonych usług.

5. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1 - 3 Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy. Dla skuteczności powiadomienia wymagane jest zachowanie formy pisemnej bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na świadczone usługi konserwacji i przeglądu. Okres trwania gwarancji liczony jest od daty odbioru przez NFM prawidłowo wykonanego danego przeglądu, potwierdzonego protokołem odbioru tego przeglądu bez zastrzeżeń.
2. NFM może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia przez NFM. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, NFM usunie je we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę, co nie spowoduje utraty praw z gwarancji.
4. Wady i usterki będą zgłaszane Wykonawcy mailem i/lub telefonicznie na adres/nr o którym mowa w § 6 ust. 2.

§ 9. Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia NFM kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu.
2. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz NFM nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania usługi lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn do jej realizacji.
3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z NFM.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji obowiązków wynikających z umowy w terminach wynikających z umowy (w tym załączników do umowy oraz harmonogramu, o którym mowa w par. 1 ust. 3 w tym z tytułu zwłoki w realizacji świadczeń wynikających z gwarancji - kara umowna naliczana będzie na rzecz NFM w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% kwoty tego wynagrodzenia.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawniania informacji objętych klauzulą zachowania tajemnicy, o której mowa w §11 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz NFM kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdorazowe naruszenie.
6. Wykonawca zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. W pozostałych sytuacjach niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy – NFM przysługuje żądanie zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w

wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek.

8. Jeżeli naliczone od Wykonawcy kary umowne przekroczą wartość 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, NFM będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie w terminie do 30 dni od daty ustalenia okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym.
9. Jeżeli szkoda przekracza kwoty z kar umownych przewidzianych umową, NFM ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych określonych w §9 pkt 4-8) umowy nie może przekroczyć równowartości 30 % kwoty netto określonej w § 5 ust. 1.

§ 10. Rozwiązanie umowy

1. Niezależnie od innych postanowień umowy, NFM może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminach określonych w umowie lub nienależytego wykonania umowy, pomimo wezwania do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez NFM, nie krótszym jednak niż 3 dni i upływu tego terminu. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie lub w formie skanu pisma przesłanego w drodze e-mail, w terminie do 14 dni od daty upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym i zawierać przyczynę odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem (w szczególności z tytułu gwarancji) pozostają w mocy.

§ 11. Klauzula zachowania tajemnicy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy przed osobami trzecimi wszelkich informacji o NFM oraz informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem umowy.
2. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda NFM.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji dostępnych publicznie oraz informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim są one uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 12. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron oraz w przypadkach określonych w ust. 2, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 3.
2. Zmiany umowy mogą zostać dokonane w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
 - a) zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa powszechnego i/lub miejscowego oraz wymogów dotyczących NFM bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków Stron; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do stosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dn.10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany.

- c) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
- d) zmiany umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, NFM dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano);
- e) zmiany w zakresie udziału w realizacji zamówienia podwykonawców; w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy;
- f) zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych; Wykonawca jest zobowiązany wykazać wpływ zmian, o których mowa powyżej na koszty wykonania przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę;
- g) sposobu rozliczenia umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy,
- h) zmiany wynagrodzenia w oparciu o zmianę cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia,
z uwzględnieniem poniższych zasad:
 - ha) Wniosek o waloryzację wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia, każda ze Stron może złożyć w przypadku łącznego spełnienia się następujących warunków:
 - 4) w przypadku gdy suma, liczona od dnia zawarcia umowy lub dnia poprzedniej waloryzacji, miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca) będzie równa lub większa niż 10 % albo równa lub mniejsza niż -10%,
 - 5) nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - 6) podwyższenie wynagrodzenia odnosi się do dostaw po dacie złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia w miesiącu następującym po miesiącu, w którym wystąpiła wyżej opisana zmiana oraz w kolejnych okresach,
 - hb) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacja) nastąpi w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100), zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca i nastąpi o równowartość procentowego wzrostu/spadku wysokości cen towarów i usług konsumpcyjnych, liczonej jako suma miesięcznych wskaźników za danych okres,
 - hc) łączna wartość zmiany wynagrodzenia w oparciu o niniejszą klauzulę waloryzacyjną nie może być wyższa niż 15 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 - tzw. maksymalna wartość zmian,
 - hd) Wniosek, o którym mowa w pkt ha), powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Obowiązek wykazania wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania przedmiotowej zmiany,

- he) maksymalna wartość zmiany nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1;
 - i) zmiany warunków płatności, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy.
 - j) w przypadku niewykorzystania kwoty określonej w § 5 ust. 1 postanowień umowy może ona zostać przedłużona na okres niezbędny do wyczerpania kwoty z § 5 ust. 1, nie dłuższy jednak niż 6 miesięcy.
- Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie NFM nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy PZP: zmiana nr rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją umowy, zmiana danych teleadresowych. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego lub w formie wiadomości e-mail zawiadomienia drugiej Strony.

§ 13. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający niniejszym informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

- a. administratorem danych osobowych Wykonawcy, podanych w treści niniejszej umowy oraz wskazanych w dokumentach związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dokumentach rozliczeniowych, jest Zamawiający: Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, pl. Wolności 1, Wrocław, wpisane do Rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Wrocław nr RIK 38/2014, zwana dalej NFM; NFM prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy;
- b. IOD (Inspektorem Ochrony Danych) NFM jest Piotr Schmidt;
- c. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (Rozporządzenie 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. dotyczące Ochrony Danych Osobowych);
- d. odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, oraz innym podmiotom, o ile będzie to wynikało z przepisów prawa;
- e. NFM nie zamierza przekazywać danych Wykonawcy do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG);
- f. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w czasie realizowania przedmiotu niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu – przez czas niezbędny, wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa podatkowego i prawa zamówień publicznych;
- g. Wykonawca posiada prawo żądania od NFM dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- h. Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO), prawo do przenoszenia danych osobowych;
- i. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- j. Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- k. Podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy.

§14. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody NFM, przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy ani dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez zgody NFM wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadcza, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
3. Każda ze Stron oświadcza, iż jej przedstawiciele są należycie umocowani do zawarcia umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych
5. Spory wynikłe z umowy, nie rozstrzygnięte na drodze negocjacji, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby NFM.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla NFM.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Polisa wykonawcy

NFM

WYKONAWCA

Załącznik nr 2c (część 3 zamówienia) do SWZ**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

zawarta w dniu we Wrocławiu, której stronami są:

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego z siedzibą we Wrocławiu, pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław, instytucja kultury współprowadzona przez Gminę Wrocław, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Województwo Dolnośląskie, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Gminę Wrocław pod nr RIK 38/2014, posiadająca nr REGON: 022414470, NIP: 897-179-86-77, którą reprezentuje: **Olga Humeńczuk – Dyrektorka**, zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub odpowiednio: „**NFM**”,

oraz

..... którą reprezentuje:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanym dalej łącznie: „**Stronami**”,

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” nr OZP.261.TP2.2025 dla części nr w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami a podstawie art. 275 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320), o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest przegląd urządzeń i instalacji/systemów oraz wykonanie niezbędnych czynności serwisowych i konserwacyjnych w budynku Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu (dla zadania nr 3 mieszczącym się w Wrocławiu, Pl. Wolności 1, zgodnie ze wszystkimi wymaganiami NFM określonymi w umowie oraz w załącznikach do niej - zwanej dalej: „usługą”).
2. Realizacja usługi ma na celu zapewnienie utrzymania urządzeń i instalacji/systemów wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ - załącznik nr 1 do umowy), w stałej sprawności technicznej i będzie wykonywana przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą umową, SIWZ, OPZ oraz ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r. zgodnie z OPZ i według poniższego harmonogramu:

Przegląd w roku 2025 w miesiącach czerwiec - sierpień

Przegląd w roku 2026 w miesiącach czerwiec - sierpień

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian w powyższym harmonogramie.

4. Niniejsza umowa nie dotyczy naprawy/wymiany nieujętych w OPZ, a realizowanych przez Wykonawcę w przypadku awarii, uszkodzeń i innych nagłych zdarzeń/wypadków. W takiej sytuacji wszelkie naprawy/wymiany będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę w ciągu 2 dni od daty zlecenia otrzymanego od Zamawiającego i po zaakceptowaniu tego kosztorysu przez Zamawiającego w formie pisemnej lub w formie e-mail. Kosztorys będzie zawierał wszystkie koszty związane z usunięciem usterki, awarii, uszkodzenia itp. Brak akceptacji kosztorysu przez NFM lub brak zlecenia usługi Wykonawcy przez NFM nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do NFM.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób odpowiedzialnych za prowadzenie konserwacji wraz z stosownymi uprawnieniami zgodnie z OPZ. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, umiejętności, wiedzę, zasoby kadrowe, sprzęt i narzędzia do prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca oświadcza również, że osoby którymi dysponuje przy wykonaniu umowy, posiadają właściwą wiedzę fachową, są przeszkolone i dysponują uprawnieniami i/lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów. NFM zastrzega, że pracownicy Wykonawcy muszą legitymować się właściwą wiedzą fachową, należytym przeszkoleniem i posiadaniem uprawnień i /lub kwalifikacjami, dopuszczającymi do prowadzenia czynności konserwacji i przeglądów określonych odpowiednio dla danych czynności serwisowych określonych w treści OPZ oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, na potwierdzenie czego Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia stosownych dokumentów a w razie ich nie przedłożenia w wyznaczonym terminie, do żądania odpowiedniej zmiany w/w osób. Zmiany osób odpowiedzialnych za prowadzenie konserwacji wymagają uprzedniej akceptacji NFM, który powinien zostać o nich powiadomiony z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. NFM dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1, pod warunkiem, że kwalifikacje i uprawnienia tych osób nie będą niższe niż wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Świadczenie usługi będzie się odbywać przy zachowaniu jak najwyższej możliwej staranności oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji udostępnionej przez NFM i jego wytycznych, obowiązującymi normami i przepisami, w tym m.in. BHP i zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji konserwacji instalacji i urządzeń wymienionych w OPZ oraz przedkładania jej NFM w celu uzyskania potwierdzenia wykonania usługi, co będzie stanowiło podstawę rozliczenia zgodnie z postanowieniami § 5.
5. Wykonawca, w przypadku wystąpienia zmian w zatwierdzonym harmonogramie każdorazowo uzgodni z NFM datę wykonania usługi objętej niniejszą umową, z zachowaniem co najmniej 7 - dniowego wyprzedzenia. Jakiegokolwiek zmiany w harmonogramie wymagają zatwierdzenia przez NFM.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:



- 1) wykonywania usługi w sposób nieuciążliwy dla NFM (prowadzone prace nie mogą utrudniać normalnego funkcjonowania budynku lub zakłócać odbywających się w nim wydarzeń);
 - 2) bieżącego informowania przedstawiciela NFM o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji; w przypadku zaistnienia zastrzeżeń co do funkcjonowania sprzętu i urządzeń Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie przedstawić NFM spis zastrzeżeń wraz z propozycją zmiany
 - 3) podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiekcie NFM oraz informowanie NFM o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych usługą;
 - 4) przestrzegania przepisów bhp i p.poż. w trakcie świadczenia usługi w obiekcie NFM oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
 - 5) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczeniu mienia NFM;
 - 6) utrzymywania ładu i porządku podczas świadczenia usługi i po jej wykonaniu;
 - 7) sporządzania wykazu wszelkich czynności wykonywanych dla każdej z instalacji i urządzeń w danym
 - 8) przedstawienia protokołu końcowego z realizacji każdego przeglądu (sporządzonego zgodnie z zasadami ustalonymi w trybie roboczym), zgodnie z wykazem czynności zawartym w OPZ nie później niż 7 dni po wykonanym przeglądzie.
7. Prace objęte umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z własnych materiałów eksploatacyjnych dostarczone materiały muszą posiadać wymagane normami atesty i certyfikaty dopuszczające do dalszej bezpiecznej ich eksploatacji.
8. Wykonawca dostarczy na każde żądanie NFM zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie BHP i posiadanie innych uprawnień oraz niezbędnych dokumentów wymaganych przez NFM dla osób wykonujących usługę odpowiednio do zakresu wykonywanych obowiązków oraz do przepisów obowiązujących w tym zakresie. Zobowiązanie to dotyczy również aprobat i certyfikatów na materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu usługi.
9. Wykonawca oświadcza, że wyniki i wnioski z przeglądu urządzeń i instalacji objętych przedmiotową umową, są jawne. W szczególności protokoły z realizacji umowy wraz z załącznikami, o którym mowa w § 2 ust. 6 pkt 8 jest jawny i może być udostępniany osobom trzecim.
10. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy wykonywaniu czynności objętych przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 100000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do Umowy. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć NFM dokument potwierdzający zawarcie nowego ubezpieczenia nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia poprzedniego
11. W przypadku zmiany umowy w wyniku zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie do 21 dni od daty zawarcia aneksu z Zamawiającym.

§ 3. Obowiązki NFM



NFM zobowiązuje się do:

- 1) dokonywania uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji umowy;
- 2) informowania Wykonawcy o dostrzeżonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń i instalacji;
- 3) udostępniania Wykonawcy urządzeń i instalacji objętych usługą oraz zapewnienia dostępu do pomieszczeń wymagających zezwolenia właściwych służb NFM;
- 4) udostępniania Wykonawcy do wglądu znajdującej się w posiadaniu NFM dokumentacji potrzebnej do realizacji umowy;
- 5) zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń i instalacji w obiekcie, po uprzednim uzgodnieniu terminów wykonania prac;
- 6) dokonywanie odbioru w trybie podpisania protokołu odbioru częściowego usług wykonywanych przez Wykonawcę jeżeli zachodzi taka potrzeba lub w trybie podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego przeglądu.

§ 4. Sposób świadczenia usług

1. Konserwacja i przeglądy będą przeprowadzane przez uprawniony personel Wykonawcy (o którym mowa w § 3) oraz pod nadzorem NFM.
2. W przypadku uzasadnionego zakwestionowania przez NFM jakości wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu 24 godzin licząc od otrzymania powiadomienia przez NFM.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych w wyniku konserwacji odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na własny koszt powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń spowodowanych nienależytym wykonaniem postanowień umowy wynikających z przyczyn leżących po jego stronie lub osób którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
5. Przy wykonaniu przedmiotu umowy należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia na siebie obowiązków posiadacza odpadów i prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.

§ 5. Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie:), powiększone o należny podatek VAT, tj. łącznie kwotę: zł brutto, wynikające z oferty (załącznik nr 2 do umowy).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty jakie powstaną w związku z wykonywaniem umowy, w tym w szczególności: koszty robocizny, sprzętu, narzędzi oraz dojazdu.
3. Wynagrodzenie, o którym jest mowa w ust. 1 będzie płatne w całości ze środków publicznych oraz w częściach, odrębnie za każdy przegląd, o którym mowa w § 1 ust. 3, po każdorazowym wykonaniu danego przeglądu, i w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy.
 - a) przegląd elektryczny wartości np. 50 000 zł..... Stanowi 100%.....% wartości całości umowy oraz 50%.....% wartości w każdym roku obowiązywania umowy.

4. Wynagrodzenie płatne będzie ze środków publicznych i będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po zakończeniu wszystkich prac w ramach danego przeglądu, w oparciu o załączone Protokoły odbioru realizacji danego przeglądu, potwierdzające prawidłowe wykonanie przeglądu, podpisane przez przedstawicieli obu Stron, do którego treści NFM nie wniesie zastrzeżeń.
5. NFM dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowej faktury przez NFM wraz z dokumentami wskazanymi w ust. 4, na konto wskazane na fakturze.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień złożenia przez NFM zlecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
8. W przypadku przekazywania faktury drogą elektroniczną, Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wyłącznie za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/>.

§ 6. Nadzór nad realizacją umowy

1. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia NFM jest:
 Pani/Pan Katarzyna.Waluszko tel. 661 632 129. e-mail.
 Katarzyna.waluszko@nfm.wroclaw.pl
 Pani/Pan
2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza: Pana/Panią
, tel.e-mail.....
 Pana/Panią, tel. e-mail.....
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres trwania umowy czynnych całą dobę, następujących kanałów łączności:
 Telefon stacjonarny nr lub telefon komórkowy nr
4. Osoby świadczące usługi objęte umową podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia stałego nadzoru nad osobami, które wyznaczył do realizacji usług na podstawie umowy oraz nad jakością świadczonych usług.
5. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1 - 3 Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy. Dla skuteczności powiadomienia wymagane jest zachowanie formy pisemnej bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na świadczone usługi konserwacji i przeglądu. Okres trwania gwarancji liczony jest od daty odbioru przez NFM prawidłowo wykonanego danego przeglądu, potwierdzonego protokołem odbioru tego przeglądu bez zastrzeżeń.
2. NFM może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia przez NFM. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, NFM usunie je we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę, co nie spowoduje utraty praw z gwarancji.
4. Wady i usterek będą zgłaszane Wykonawcy mailem i/lub telefonicznie na adres/nr o którym mowa w § 6 ust. 2.

§ 8. Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia NFM kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu.
2. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz NFM nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania usługi lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn do jej realizacji.
3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z NFM.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji obowiązków wynikających z umowy w terminach wynikających z umowy (w tym załączników do umowy oraz harmonogramu, o którym mowa w § 1 ust. 3) w tym z tytułu zwłoki w realizacji świadczeń wynikających z gwarancji - kara umowna naliczana będzie na rzecz NFM w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% kwoty tego wynagrodzenia.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawniania informacji objętych klauzulą zachowania tajemnicy, o której mowa w §11 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz NFM kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdorazowe naruszenie.
6. Wykonawca zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. W pozostałych sytuacjach niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy – NFM przysługuje żądanie zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek.
8. Jeżeli naliczone od Wykonawcy kary umowne przekroczą wartość 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, NFM będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie w terminie do 30 dni od daty ustalenia okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym.
9. Jeżeli szkoda przekracza kwoty z kar umownych przewidzianych umową, NFM ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych określonych w § 9 pkt 4-8 umowy nie może przekroczyć równowartości 30 % kwoty netto określonej w § 5 ust. 1.

§ 9. Rozwiązanie umowy

1. Niezależnie od innych postanowień umowy, NFM może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminach określonych w umowie lub nienależytego wykonania umowy, pomimo wezwania do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez NFM, nie krótszym jednak niż 3 dni i upływu tego terminu. Oświadczenie NFM o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie lub w formie skanu pisma przesłanego w drodze e-mail, w terminie do 14 dni od daty upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym i zawierać przyczynę odstąpienia.



2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem (w szczególności z tytułu gwarancji) pozostają w mocy.

§ 10. Klauzula zachowania tajemnicy

4. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy przed osobami trzecimi wszelkich informacji o NFM oraz informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem umowy.
5. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda NFM.
6. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji dostępnych publicznie oraz informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim są one uprawnione do ich żądania
zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 11. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron oraz w przypadkach określonych w ust. 2, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 3.
2. Zmiany umowy mogą zostać dokonane w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
 - a) zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa powszechnego i/lub miejscowego oraz wymogów dotyczących NFM bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków Stron; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do stosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dn.10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany.
 - c) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - d) zmiany umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, NFM dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano);
 - e) zmiany w zakresie udziału w realizacji zamówienia podwykonawców; w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy;
 - f) zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych; Wykonawca jest zobowiązany wykazać wpływ zmian, o których mowa powyżej na koszty wykonania przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę;
 - g) sposobu rozliczenia umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy,
 - h) zmiany wynagrodzenia w oparciu o zmianę cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia, z uwzględnieniem poniższych zasad:



- ha) Wniosek o waloryzację wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów wykonania zamówienia, każda ze Stron może złożyć w przypadku łącznego spełnienia się następujących warunków:
 - 7) w przypadku gdy suma, liczona od dnia zawarcia umowy lub dnia poprzedniej waloryzacji, miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca) będzie równa lub większa niż 10 % albo równa lub mniejsza niż -10%,
 - 8) nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - 9) podwyższenie wynagrodzenia odnosi się do dostaw po dacie złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia w miesiącu następującym po miesiącu, w którym wystąpiła wyżej opisana zmiana oraz w kolejnych okresach,
 - hb) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacja) nastąpi w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc =100), zgodnie z komunikatem Prezesa GUS dla danego miesiąca i nastąpi o równowartość procentowego wzrostu/spadku wysokości cen towarów i usług konsumpcyjnych, liczonej jako suma miesięcznych wskaźników za danych okres,
 - hc) łączna wartość zmiany wynagrodzenia w oparciu o niniejszą klauzulę waloryzacyjną nie może być wyższa niż 15 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 - tzw. maksymalna wartość zmian,
 - hd) Wniosek, o którym mowa w pkt ha), powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Obowiązek wykazania wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania przedmiotowej zmiany,
 - he) maksymalna wartość zmiany nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1;
 - i) zmiany warunków płatności, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie NFM lub okolicznościami niezależnymi zarówno od NFM jak i od Wykonawcy.
 - j) w przypadku niewykorzystania kwoty określonej w § 4 ust. 1 postanowień umowy może ona zostać przedłużona na okres niezbędny do wyczerpania kwoty z § 4 ust. 1, nie dłuższy jednak niż 6 miesięcy.
- Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie NFM nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy PZP: zmiana nr rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją umowy, zmiana danych teleadresowych. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego lub w formie wiadomości e-mail zawiadomienia drugiej Strony.

§ 12. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający niniejszym informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

- l. administratorem danych osobowych Wykonawcy, podanych w treści niniejszej umowy oraz wskazanych w dokumentach związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dokumentach rozliczeniowych, jest Zamawiający: Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, pl. Wolności 1, Wrocław, wpisane do Rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Wrocław nr RIK 38/2014, zwana dalej NFM; NFM prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy;
- m. IOD (Inspektorem Ochrony Danych) NFM jest Piotr Schmidt;
- n. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (Rozporządzenie 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. dotyczące Ochrony Danych Osobowych);
- o. odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, oraz innym podmiotom, o ile będzie to wynikało z przepisów prawa;
- p. NFM nie zamierza przekazywać danych Wykonawcy do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG);
- q. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w czasie realizowania przedmiotu niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu – przez czas niezbędny, wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa podatkowego i prawa zamówień publicznych;
- r. Wykonawca posiada prawo żądania od NFM dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- s. Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO), prawo do przenoszenia danych osobowych;
- t. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- u. Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- v. Podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy.

§13. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody NFM, przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy ani dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez zgody NFM wyrażonej na piśmie.
2. Każda ze Stron oświadcza, iż jej przedstawiciele są należycie umocowani do zawarcia umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadcza, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych
5. Spory wynikłe z umowy, nie rozstrzygnięte na drodze negocjacji, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby NFM.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla NFM.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1– Opis przedmiotu zamówienia



- 2) Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy
- 3) Załącznik nr 3 – Polisa wykonawcy

NFM

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do SWZ

Nazwa wykonawcy:

.....

Adres do korespondencji:

.....

NIP

e-mail

OFERTA

Nawiązując do postępowania na: „**Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026**” (OZP.261.TP2.2025), w którym zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego,

I. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do SWZ za cenę całkowitą dla części 1 zamówienia*:

- a) Cena netto: zł
 b) kwota podatku VAT%: zł
 c) Cena brutto: zł
 d) słownie:..... zł brutto

w tym:

L.p.	Rodzaj przeglądu	Cena jednostkowa netto za przegląd	Ilość planowanych przeglądów w trakcie realizacji umowy	Razem netto [kol.CxD]	Wartość podatku VAT	Razem brutto [kol.E+F]
A	B	C	D	E	F	G
1	Przegląd Chillerów wody lodowej i szaf klimatyzacji precyzyjnej.		4			
2	Prawo opcji: wymiana oleju		2			
RAZEM						

II. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do SWZ za cenę całkowitą dla części 2 zamówienia*:

- a) Cena netto: zł
 b) kwota podatku VAT%: zł
 c) Cena brutto: zł
 d) słownie:..... zł brutto

w tym:

L.p.	Rodzaj przeglądu	Cena jednostkowa netto za przegląd	Ilość planowanych przeglądów w trakcie realizacji umowy	Razem netto [kol.CxD]	Wartość podatku VAT	Razem brutto [kol.E+F]
A	B	C	D	E	F	G
1	Centrale wentylacyjne.		2			
2	Klimakonwektory		4			
3	Pompy obiegowe		2			
4	Nawilżacze przegląd nr. 1		1			
5	Nawilżacze przegląd nr. 2		1			
6	Nawilżacze przegląd nr. 3		1			
7	Nawilżacze przegląd nr. 4		1			
8	Nawilżacze przegląd nr. 5		1			
9	Nawilżacze przegląd nr. 6		1			
10	Nawilżacze przegląd nr. 7		1			
11	Nawilżacze przegląd nr. 8		1			
12	Nawilżacze przegląd nr. 9		1			
13	Nawilżacze przegląd nr. 10		1			
14	Prawo opcji: Dwa przeglądy nawilżaczy		2			
15	Prawo opcji: Wymiana 1 kompl. łożysk silników wentylatorów nawiewnych lub wywiewnych w zależności od zużycia		10 kpl			
RAZEM						

III. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do SWZ za cenę całkowitą dla części 3 zamówienia*:

- a) Cena netto: zł
b) kwota podatku VAT%: zł
c) Cena brutto: zł
d) słownie:..... zł brutto
w tym:

L.p.	Rodzaj przeglądu	Cena jednostkowa netto za przegląd	Ilość planowanych przeglądów w trakcie realizacji umowy	Razem netto [kol.CxD]	Wartość podatku VAT	Razem brutto [kol.E+F]
A	B	C	D	E	F	G
1	Przegląd transformatorów, wyłącznika głównego, rozdzielnic SN i NN, oświetlenia awaryjnego wraz z podstacjami oraz instalacji odgromowej		2			

IV. Oświadczam, że:

- a) akceptuję Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 do zapytania, w tym warunki i termin płatności w nim określone, zapoznałem się z treścią zapytania, nie wnoszę do niego zastrzeżeń, w pełni akceptuję jej warunki oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty,
- b) jestem/nie jestem* płatnikiem podatku VAT od towarów i usług; numer NIP:.....,
- c) jestem/nie jestem* zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podmiotów Gospodarczych; numer identyfikacji REGON,
- d) wykonam przedmiot zamówienia siłami własnymi / część prac zamierzam powierzyć podwykonawcom (podać nazwę), w tym zakres prac powierzonych podwykonawcom to:,
- e) oświadczam, że jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wykonamy usługi: (należy podać nazwę i adres poszczególnych wykonawców oraz usługi które wykonają)*
- f) nie jestem podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadczam, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
- g) jestem (zaznaczyć odpowiedni kwadrat):
- ☐ mikroprzedsiębiorstwem
- ☐ małym przedsiębiorstwem
- ☐ średnim przedsiębiorstwem
- ☐ dużym przedsiębiorstwem
- ☐ jednoosobową działalnością gospodarczą
- ☐ osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej
- ☐ inna kategorią

(Zgodnie z definicjami kategorii wykonawców z ustawą z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2023 r. poz. 221).

- h) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²⁾

*niepotrzebne skreślić

Upęnomocniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny
lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 4 do SWZ

.....
Nazwa wykonawcy

Oświadczenie**wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia***

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ
SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” (znak: OZP.261.TP2.2025), w którym zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, prowadzonego przez Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA WYSZCZEGÓLNIONYCH W DZIALE VII SWZ: *

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.*
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 -10 ustawy Pzp.*
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie: *
 - a) art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.04.2022 r.),
 - b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
4. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 -10). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Dziale IX SWZ.

OŚWIADCZENIE W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Dziale IX SWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,
w następującym zakresie:
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS)

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Oświadczam, że dokumenty na potwierdzenie umocowania do działania w imieniu Wykonawcy oraz podmiotowe środki dowodowe (w zakresie wskazanym w przedmiotowym postępowaniu) Zamawiający posiada lub może uzyskać do nich dostęp za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne tj:

- <https://ekrs.ms.gov.pl/> *
- <https://prod.ceidg.gov.pl> *
- inny (należy wskazać adres strony internetowej) *
- środki dowodowe, które Zamawiający posiada (zgodnie z art. 127 ust. 2 Pzp, np. złożone przez Wykonawcę w przeszłości w innym postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego):

L.p.	Nazwa podmiotowego środka dowodowego (np. Polisa OC, wykaz usług, referencje)	Postępowanie NFM, do którego w przeszłości został złożony podmiotowy środek dowodowy – np. znak postępowania OZP.261....., lub nazwa postępowania)	Środek dowodowy jest aktualny
1			Tak/Nie *
2			Tak/Nie *

Upęnomocniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny
lub podpis zaufany lub podpis osobisty

*niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 5 do SWZ

Podmiot:

.....

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ
SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” (znak: OZP.261.TP2.2025), w którym zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, prowadzonego przez Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA WYSZCZEGÓLNIONYCH W DZIALE VII SWZ: *

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 -10 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie:
 - a) art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.04.2022 r.),
 - b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że **spełniam** warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Dziale IX SWZ w następującym zakresie:

.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe (w zakresie wskazanym w przedmiotowym postępowaniu), które Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych

baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ,
dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

2)

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ,
dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

Upoważniony przedstawiciel Podmiotu udostępniającego:

.....
*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny
lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

10. niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do SWZ

.....
Nazwa wykonawcy

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

(w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
Dz.U.2024.1616 t.j.)

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026**” (znak: OZP.261.TP2.2025), w którym zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, prowadzonego przez Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, oświadczam, co następuje:

1. **Należę/Nie należę*** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. **Należę** do grupy kapitałowej w skład której wchodzi: **

L.p.	Nazwa podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej
1	
2	
...	

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny
lub podpis zaufany lub podpis osobisty

11. niepotrzebne skreślić

** wypełnić, jeśli dotyczy

Załącznik nr 7 do SWZ

Nawiązując do postępowania na „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” (OZP.261.TP2.2025), w którym Zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, załączam:

WYKAZ OSÓB

Cz. 1 zamówienia*

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia/ szkolenia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę/ umowa zlecenie)
1.		Uprawnienia F-Gazy Uprawnienia SEP E1 Certyfikat szkolenia wydany przez producenta/dystrybutora urządzeń firmę Climaveneta dotyczący Chillerów serii FOCS w zakresie napraw i serwisu urządzeń.	
2.			
3.			

Cz. 2 zamówienia*

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia/ szkolenia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę/ umowa zlecenie)
1.		Uprawnienia SEP E1 Szkolenie z serwisu i konserwacji central wentylacyjnych z wymiennikiem rotacyjnym Szkolenie z zakresu obsługi i serwisu nawilżaczy parowych	

		(elektrodowych lub innych)	
2.			
3.			

Cz. 3 zamówienia*

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia/ szkolenia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę/ umowa zlecenie)
1.		Uprawnienia SEP D1 Uprawnienia SEP E1	
2.		Uprawnienia SEP D1 Uprawnienia SEP E1	
3.			

* Niepotrzebne skreślić

Data :

(podpis elektroniczny)

Załącznik nr 8 do SWZ

WYKAZ USŁUG

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami pn. „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025- 2026” (OZP.261.TP2.2025), oświadczamy, że wykonaliśmy poniższe usługi:

L.p.	Przedmiot umowy	Lokalizacja w której usługa została wykonana	Czas realizacji od – do (dzień-miesiąc-rok)	Nazwa i adres podmiotu zamawiającego
1	2	3	4	5
CZĘŚĆ 3*				
1	przegląd transformatorów			
2	przegląd transformatorów			
3	przegląd rozdzielnic SN i NN			
4	przegląd rozdzielnic SN i NN			
5	przegląd oświetlenia awaryjnego			
6	przegląd oświetlenia awaryjnego			
7	przegląd instalacji odgromowej			
8	przegląd instalacji odgromowej			
9	kalibracja mierników			
10	kalibracja mierników			

* Niepotrzebne skreślić

Do wykazu wykonanych lub wykonywanych usług należy dołączyć dokumenty potwierdzające że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, tzn. **referencje**, które powinny być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub **oświadczenia wykonawcy** - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać referencji, przy czym wskazany termin 3 miesięcy dotyczy tylko tych usług, których realizacja trwa w dacie wyznaczonej przez Zamawiającego jako termin otwarcia ofert.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:
(podpis elektroniczny)

Załącznik nr 9 do SWZ

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZENIA WIZJI LOKALNEJ

W dniu w godz. w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.: „Usługa konserwacji i serwisu instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych i transformatorowych dla Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w latach 2025-2026” nr OZP.261.TP2.2025, w którym zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego,

1. (imię i nazwisko)
2. (imię i nazwisko)
3. (imię i nazwisko)

jako Przedstawiciel / -e Wykonawcy:

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

dokonał / -li wizji lokalnej zgodnie z rozdziałem XXIII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Przedstawiciel / -le Wykonawcy zapoznał się z obiektem, którego dotyczy przedmiotowe zadanie.

.....

(Przedstawiciel Wykonawcy)

.....

(Przedstawiciel Zamawiającego)

Dokument sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.