

---

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## **POSADZKI**

### **ST 01.008**

---

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
ul. Szkolna, Chyby, 62-081 Przeźmierowo, gm. Tarnowo Podgórne, działka nr ewid.: 26/57  
inwestor: Gmina Tarnowo Podgórne  
ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne

Szamotuły, grudzień 2021

## spis treści

<b>I WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ.....	3
2. KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).....	3
<b>II WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE WYROBÓW I MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH.....</b>	<b>3</b>
1.1 Wymagania ogólne.....	3
<b>III WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN BUDOWLANYCH.....</b>	<b>4</b>
1. WYMAGANIA OGÓLNE.....	4
2. SPRZĘT.....	4
<b>IV WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.....</b>	<b>5</b>
1.1 Informacje ogólne.....	5
1.2 Pakowanie i magazynowanie.....	5
1.3 Transport.....	5
<b>V WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....</b>	<b>5</b>
1. OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT.....	5
2. POSADZKA BETONOWA.....	5
<b>VI KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT.....</b>	<b>6</b>
1. ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT.....	6
2. DOKŁADNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT.....	7
3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	7
<b>VII WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT.....</b>	<b>8</b>
1. OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT.....	8
2. SZCZEGÓŁOWE ZASADY OBMIARU ROBÓT.....	8
<b>VIII ODBIÓR ROBÓT ZIEMNYCH.....</b>	<b>8</b>
1. OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT.....	8
<b>IX PODSTAWA PŁATNOŚCI.....</b>	<b>8</b>
1. USTALENIA OGÓLNE.....	8
2. SPOSÓB ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	8
<b>X DOKUMENTY ODNIESIENIA.....</b>	<b>9</b>
1. INFORMACJE OGÓLNE.....	9
2. OBOWIĄZUJĄCE NORMY.....	9

## I WSTĘP

### 1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Specyfikacja Techniczna ST 01.008 „Posadzki” odnosi się do wymagań wykonania i odbioru posadzek, które zostaną wykonane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku świetlicy wiejskiej” w Chybach, gm. Tarnowo Podgórne.

Zakres robót obejmuje:

- przygotowanie odpowiedniego podłoża (podkłady z ubitych materiałów sypkich i betonu lekkiego, izolacje przeciwwilgociowe i przeciw wodne)
- położenie płytek podłogowych
- położenie wykładzin podłogowych wraz z elementami uzupełniającymi

### 2. KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

grupy	klasy	kategorie	opis
	45432110-8		posadzki

## II WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE WYROBÓW I MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH

### 1.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wyrobów i materiałów budowlanych uwzględniono w Specyfikacji Technicznej ST 01.000

Materiałami stosowanymi do wykonania robót będących tematem niniejszej specyfikacji są:

- płyty styropianowe PODŁOGA EPS 031 o grubości 15 cm
- folia izolacyjna PE gr 0,2 mm
- jastrych cementowy, podkład cementowy, cienkowarstwowy, do układania agregatem pompującym lub ręcznie, ruch pieszego po 2-4 godzinach, paroprzepuszczalny, do stosowania wewnątrz budynków, szybkosprawy, o bardzo dobrej przyczepności do podłoża, nie wymagający stosowania membran pielęgnacyjnych, przyjazny dla ludzi i środowiska naturalnego
- siatka do zbrojenia podłoża
- płynna folia uszczelniająca: masa uszczelniająca, która wiążąc wytwarza elastyczną, nieprzepuszczalną dla wody, folię z tworzywa sztucznego, która nie zawiera rozpuszczalników; gęstość folii wynosi ok. 1,5 kg/dm<sup>3</sup>

- płytki gresowe, antypoślizgowe (wg opisu technicznego)
- zaprawa klejowa, przyczepność min. 0,5 MPa
- zaprawa do fugowania
- krzyżyki dystansowe,
- listwy wykończeniowe do glazury,
- papa termozgrzewalna izolacyjna,
- wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna wraz z elementami uzupełniającymi (wg opisu technicznego)

### **III WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN BUDOWLANYCH**

#### **1. WYMAGANIA OGÓLNE**

Przed przystąpieniem do wykonania posadzki betonowej powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego łącznie z wykonaniem podłoża, warstw konstrukcyjnych i izolacji podłóg, roboty instalacji sanitarnych, elektrycznych i innych – w szczególności wszelkich instalacji podpodłogowych, a także wszelkie kanały, bruzdy i przebiecia odpowiednio wykończone. Przystąpienie do wykonania robót wykładzinowych powinno nastąpić po okresie osiadania i skurczu elementów konstrukcji budynku. Temperatura podczas wykonywania posadzki betonowej nie powinna być niższa niż +5°C i powinna być utrzymywana w ciągu całej doby. Wykonane posadzki betonowej należy chronić w ciągu pierwszych dwóch dni po ukończeniu układania przed nasłonecznieniem i przewiewem.

Przed przystąpieniem do wykonania posadzki betonowej należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt oraz rozplanować sposób układania płytek.

#### **2. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu uwzględniono w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”.

Do wykonania robót Wykonawca powinien dysponować sprzętem podanym w kosztorysie. Sprzęt powinien być dobrej jakości, zgodny z projektem organizacji robót i zaakceptowany przez Inspektora.

Sprzęt potrzebny do wykonania robót to: skrzynia na zaprawę, kielnia murarska, poziomnica, pędzle, wiadra, piła elektryczna, ręczna, pasy montażowe, szczotki do czyszczenia podłoża, szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych.

## **IV WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

### **1.1 Informacje ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące środków transportu uwzględniono w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”.

### **1.2 Pakowanie i magazynowanie**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, (do czasu, gdy będą one potrzebne do wbudowania) były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przechowywanie materiałów musi się odbywać na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału oraz w sposób skutecznie zabezpieczający przed dostępem osób trzecich. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu. Plastyfikatory należy przechowywać w fabrycznie zamkniętym opakowaniu, w suchym pomieszczeniu, w temperaturze od +50C do +350C najlepiej użyć w ciągu 12 miesięcy od daty produkcji.

### **1.3 Transport**

Transport betonu samochodami samowyładowczymi lub betonowozami z wężła betoniarskiego. Masę betonową należy transportować środkami niepowodującymi: naruszenia jednorodności masy, zmian w składzie masy w stosunku do stanu początkowego (bezpośrednio po wymieszaniu). Czas trwania transportu i jego organizacja powinny zapewniać dostarczenie do miejsca układania masy betonowej o takim stopniu ciekłości, jaki został ustalony dla danego sposobu zagęszczenia i rodzaju konstrukcji. Czas transportu i wbudowania mieszanki nie powinien być dłuższy niż: – 90 minut przy temperaturze otoczenia +150C – 70 minut przy temperaturze otoczenia +200C – 30 minut przy temperaturze otoczenia +300C. Stosowanie środków transportu bez mieszalnika jest niedopuszczalne.

## **V WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

### **1. OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT**

Ogólne zasady wykonania robót przedstawiono w Specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne”.

### **2. POSADZKA BETONOWA**

Do robót podłogowych należy przystąpić po otynkowaniu ścian i sufitów. Roboty izolacyjne mogą być prowadzone w temperaturze powyżej 5°C. Jako warstwę przeciwwilgociową stosujemy dwie warstwy papy asfaltowej powlekanej, klejonej lepikiem asfaltowym, grubość 1-1,5mm, szerokość zakładów papy, co najmniej 100mm,

z przesunięciem zakładów w kolejnych arkuszach o 200mm.

Podkład wylewany: podkłady monolityczne są wykonane z zaprawy cementowej o stosunku cement do piasku 1-3 lub gotowych zapraw przygotowanych fabrycznie. Zaprawa powinna mieć konsystencję wilgotną. Wytrzymałość podkładu cementowego na ściskanie powinna być większa niż 12MPa, a na zginanie ponad 2Mpa. Zaprawę cementową układa się między listwami kierunkowymi wysokości równej grubości podkładu, zagęszczając je ręcznie lub mechanicznie z równoczesnym wyrównywaniem i zatarciem drewnianą pacą. Nie dopuszcza się nawilżania podkładu, lub nakładania drobnoziarnistej zaprawy. Podkład zbrojony należy wykonać w dwóch warstwach. Najpierw nakłada się warstwę grubości połowy grubości podkładu, a po ułożeniu zbrojenia uzupełnia się mieszanką betonową do pełnej grubości podkładu. Podkłady ze spoiwem cementowym powinny być zdylatowane. W czasie twardnienia zaprawy podkład musi być w ciągu pierwszych 7 dni utrzymywany w stanie wilgotnym. Do wykończenia posadzki można przystąpić po zakończeniu wszystkich innych robót budowlanych i instalacyjnych, łącznie z próbami ciśnieniowymi instalacji, oraz po wyschnięciu podkładu.

## **VI KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT**

### **1. ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT**

Dostarczone na plac budowy materiały należy kontrolować pod względem ich jakości. Zasady dokonywania takiej kontroli powinien ustalić kierownik budowy w porozumieniu z Inspektorem nadzoru. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby posiadają: – Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych. – Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną wyżej. Wyniki badań materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy akceptowane przez Inspektora budowy.

Badania podkładów wyrównawczych i spadkowych powinny być przeprowadzane w sposób umożliwiający ocenę wszystkich wymagań a w szczególności: – zgodności z dokumentacją projektową i zmianami w dokumentacji powykonawczej (przez oględziny i pomiary) – stan podłoża na podstawie protokołów badań międzyoperacyjnych, – jakości zastosowanych materiałów i wyrobów na podstawie deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności przedłożonych przez dostawców. Prawidłowości wykonania podkładów przez sprawdzenie: – równości płaszczyzny poziomej lub pochylonej, zgodnie z ustalonym spadkiem przy użyciu dwumetrowej łąty, przykładanej w dowolnym miejscu nie powinna wykazywać prześwitów większych niż 2mm. – odchylenia powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej lub pochylonej nie powinny przekraczać 2 mm długości łąty i 5 mm

na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

## 2. DOKŁADNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej - „Wymagania ogólne”.

Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobatą techniczną, itp.).

Sprawdzenie prawidłowości wykonanej posadzki będzie obejmować sprawdzenie:

- zgodność wykonania z dokumentacją techniczną lub umową, porównując płytki gresowe oraz wykładziny heterogeniczne z projektem przez oględziny i pomiary stan podłoża
- jakość materiałów na podstawie deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności przedłożonych przez dostawców
- prawidłowość wykonania posadzek przez sprawdzenie:
  - przyczepności płytek, które przy lekkim opukiwaniu nie powinny wydawać głuchego odgłosu
  - odchylenie powierzchni od płaszczyzny łątą o długości 2 m, odchylenie to nie powinno być większe niż 3 mm na całej długość łąty
  - prawidłowość przebiegu i wypełnienia spoin łątą z dokładnością do 1 mm
  - grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytkę, która nie powinna przekraczać grubości określonej przez producenta,
  - przyczepności i równości wykładzin heterogenicznych

## 3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Zakres czynności kontrolnych dotyczący prac związanych z wykonaniem posadzek powinien obejmować sprawdzenie prawidłowości ułożenia płytek i wykładzin podłogowych.

Ułożenie oraz barwę materiałów należy sprawdzić wizualnie i porównać z wymaganiami projektu technicznego.

Wyniki kontroli powinny być opisane w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli Inwestora (zamawiającego) i Wykonawcy.

## **VII WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT**

### **1. OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT**

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej - "Wymagania ogólne".

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Projektanta i Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

### **2. SZCZEGÓŁOWE ZASADY OBMIARU ROBÓT**

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup>.

## **VIII ODBIÓR ROBÓT ZIEMNYCH**

### **1. OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT**

Odbiór posadzek.

Podczas odbioru posadzek sprawdzamy:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją techniczną
- suchość i dokładność oczyszczenia podkładu
- jakość posadzki betonowej
- sprawdzenie sposobu zabezpieczenia posadzki do czasu całkowitego odbioru

Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzeniem właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórców.

Nie dopuszcza się stosowania materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.

## **IX PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **1. USTALENIA OGÓLNE**

Rozliczenie wykonanych robót należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Warunki ogólne”.

### **2. SPOSÓB ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy rozliczyć zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Warunki ogólne”.



## **X DOKUMENTY ODNIESIENIA**

### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

Dokumentem odniesienia są następujące pozycje:

- SWIZ dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku świetlicy wiejskiej” w Chybach, gm. Tarnowo Podgórne,
- umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, Zamawiającym wraz z harmonogramem robót,
- zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww. zadania,
- normy,
- aprobaty techniczne,
- wytyczne i instrukcje producenta,
- inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

### **2. OBOWIĄZUJĄCE NORMY**

- PN-EN 176 Płytki i płyty ceramiczne prasowane na sucho o małej nasiąkliwości wodnej.
- PN-88/B-30001 Cement portlandzki z dodatkami.
- PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy, ustawy, rozporządzenia, czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych w polskim prawie.