



PODLASKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Warszawska 3, 15 – 062 Białystok

WZ.5595.5.2020



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (J.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 961 ze zm.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 stycznia 2021 r. i uzupełnienia do wniosku z dnia 19 lutego 2021 r. złożonych przez Prezydenta Miasta Łomży w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych, spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno – budowlanych, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej opracowanej w styczniu 2021 r. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Macieja Forsyia, Nr upr. 695/2020 oraz rzeczoznawcę budowlanego, mgr inż. Jerzego Zygmunta Dawdo, upr. Nr BL 2/99, w związku z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania budynku zlokalizowanego w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 5, **postanawiam** wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego budynku zlokalizowanego w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 5, polegających na:

1. Wyposażeniu obiektu w system sygnalizacji pożarowej zgodnie z wytycznymi zawartymi w PKN-CEN TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej – Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji. Planowana ochrona obiektu - całkowita.
2. Wyposażeniu wszystkich pomieszczeń kondygnacji piwnicy w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania Polskich Norm.
3. Wyposażeniu klatki schodowej służącej ewakuacji w strefie pożarowej ZL III (1.30) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania Polskich Norm.
4. Wyposażeniu nieobudowanych schodów zewnętrznych służących ewakuacji, prowadzących z obudowanej i oddymianej klatki schodowej, w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania Polskich Norm. Ponadto schody zewnętrzne będą umożliwiały ewakuację dwoma odrębnymi biegami schodów, co umożliwi użytkownikom wybór bezpieczniejszego z kierunków.
5. Oznakowanie górnej ościeżnicy drzwi wewnętrznych, nieposiadających wymaganej wysokości 2 m, jaskrawą taśmą ostrzegawczą lub farbą.
6. Zamknięcie otworów pomiędzy ewakuacyjną klatką schodową łączącą piwnicę z parterem (0.49, 1.42), a pomieszczeniami szatni (0.50) oraz sali zajęć (0.48), drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30, wyposażonymi w samozamykacze.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno – budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt 6.3 przedłożonej ekspertyzy technicznej, tj.:

1. Wysokości drzwi wewnętrznych na poziomie piwnicy i parteru (sala zajęć rytmicznych 0.48, szatnia 0.50, sali gimnastycznej 1.01) wynoszące 1,94 m – 1,97 m – niezgodność w związku z § 239 ust. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury j.w.
2. Szerokość i wysokość drzwi wewnętrznych między pomieszczeniami (1.09 i 1.02) wynosząca odpowiednio 0,88 m i 1,97 m – niezgodność w związku z § 239 ust. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury j.w.
3. Wysokość fragmentu drogi ewakuacyjnej na klatce schodowej (0.49) na poziomie piwnicy wynosząca 2,03 m na odcinku o długości 6,28 m – niezgodność w związku z § 242 ust. 3 rozp. j.w.
4. Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia z pomieszczenia szatni (0.50) wynosząca 20,46 m przy jednym dojściu ewakuacyjnym – niezgodność w związku z § 256 ust. 3 rozp. j.w.
5. Wysokości stopni schodów prowadzących do wyjścia na zewnątrz budynku w korytarzu (0.9) na poziomie piwnicy wynoszące 20 cm – niezgodność w związku z § 68 ust. 1 rozp. j.w..
6. Brak zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz brak wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu ewakuacyjnej klatki schodowej łączącej piwnicę z parterem (0.49, 1.42) – niezgodność w związku z § 245 ust. 1 rozp. j.w. .
7. Szerokość spocznika ewakuacyjnej klatki schodowej (1.30) w strefie pożarowej ZL III wynosząca 0,8 m – niezgodność w związku z § 68 ust. 1 rozp. j.w.
8. Szerokość biegu schodów ewakuacyjnej klatki schodowej (0.20, 1.19, 2.32) w strefie pożarowej ZL II wynosząca ok. 1,06 m – niezgodność w związku z § 68 ust. 1 rozp. j.w.
9. Nieprzepisowe wymiary drzwi zewnętrznych z ewakuacyjnej klatki schodowej (1.30) wynoszące: szerokość 0,82 m, wysokość 1,93 m – niezgodność w związku z § 239 ust. 4 i 6 rozp. j.w..
10. Szerokość drzwi prowadzących do ewakuacyjnej klatki schodowej (1.30) na poziomie parteru wynosząca 0,8 m – niezgodność w związku z § 239 ust. 5 rozp. j.w.
11. Szerokość ewakuacyjnych drzwi zewnętrznych z przedsionka (0.27) na poziomie piwnicy wynosząca 0,9 m – niezgodność w związku z § 239 ust. 4 rozp. j.w..
12. Brak pełnego wydzielenia strefy pożarowej ZL II od strefy pożarowej ZL III, tj. klatki schodowej (0.20, 1.19, 2.32) i (1.30, 2.1) gdzie relacja ścian zewnętrznych tworzy między sobą kąt 90 stopni, brak w pasie 4 m na całej wysokości budynku jednej ze ścian ściany o wymaganej klasie odporności ogniowej (znajdują się otwory zamykane drzwiami i oknami bez klasy odporności ogniowej lub okna oddymiające) oraz ocieplenia z materiału niepalnego – wełny mineralnej - niezgodność w związku z § 226 ust. 1 rozp. j.w..
13. Odległość budynku od budynku garażu istniejącego wynosząca ok. 2,4 m – budynek garażu zwrócony ścianą pełną do strefy pożarowej zaliczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, ale w ścianie garażu prostopadłej do budynku (od strony strefa pożarowa zaliczona do ZL II posiada otwory okienne), znajduje się brama garażowa nie posiadająca klasy odporności ogniowej, w związku z czym oba budynki nie są wydzielone od siebie wzajemnie pożarowo i znajdują się zbyt blisko – niezgodność w związku z § 271 ust. 1 i 10 rozp. j.w.

14. Odległość budynku od budynku garażu istniejącego wynosząca ok. 2,4 m – w pasie 8 m od ściany z otworami okiennymi przedmiotowego budynku (budynek wyższy) brak jest wymaganej klasy odporności ogniowej R 30 konstrukcji dachu i RE 30 przekrycia dachu istniejącego budynku garażu (budynek niższy) – niezgodność w związku z § 218 ust. 1 rozp. j.w. .
15. Dwie ewakuacyjne klatki schodowe (0.20, 1.19, 2.32 oraz 0.13, 1.10, 2.14) zostały wyposażone w uruchamiane samoczynnie urządzenia oddymiające, jednakże okna oddymiające na piętrze znajdują się w bezpośredniej bliskości ścian z oknami bez klasy odporności ogniowej – niezgodność w związku z § 249 ust. 6 rozp. j.w.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (J.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu – pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącząc z ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej opracowaną w styczniu 2021 r. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Macieja Forysia, Nr upr. 695/2020 oraz rzeczoznawcę budowlanego, mgr inż. Jerzego Zygmunta Dawdo, upr. Nr BL 2/99, dla budynku zlokalizowanego w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 5.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku, ul. Warszawska 3 w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Łomży, Pl. Stary Rynek 14
18-400 Łomża
a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Miejski PSP w Łomży

Podlaski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Robert Tadeusz Dzierżek
Z-ca Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

- 1) administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Podlaski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej (15-062 Białystok, ul. Warszawska 3, tel. 47 711-70-10, 47 711-70-11, 47 711-70-12, 47 711-70-13 fax.: 85 653-72-16, e-mail kwpsp@straz.bialystok.pl);
- 2) w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych - mł. bryg. Marcin Janowski (15-062 Białystok, ul. Warszawska 3, tel. tel.: 47 711-70-76, e-mail: iod@straz.bialystok.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Panią/Pana do tut. organu;
- 4) podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust 1 lit. c i lit. e RODO;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
- 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@giodo.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
- 10) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
- 11) przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.