

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**Umowa nr AOZ.281.8.2025 (wzór)**

Niniejsza umowa została zawarta w Poznaniu, w dniu ..... pomiędzy:

**MUZEUM NARODOWYM W POZNANIU**, 61-745 Poznań, Al. Marcinkowskiego 9, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 26/92, będącym płatnikiem VAT i posiadającym numer NIP 777-00-06-321 oraz posiadającym REGON 000275978,

reprezentowanym przez:

- **Agnieszke Purgat** - Zastępcę Dyrektora ds. Organizacyjno-Administracyjnych

przy kontrasygnacie - **Agnieszki Orchowskiej** - Głównego Księgowego Muzeum Narodowego w Poznaniu

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa sprzątania zewnętrznego, obejmująca utrzymanie czystości na terenach przyległych do budynków Muzeum Narodowego w Poznaniu i jego oddziałów, zgodnie z zakresem czynności sprzątania oraz ich częstotliwością określonymi w **załączniku 1** do niniejszej umowy – opisem przedmiotu zamówienia.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie od dnia **1.04.2025r.** do dnia **31.03.2026r.**

**§ 3**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi: ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych), złotych netto (słownie:..... złotych) z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie zamówienia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca.
3. Podstawą zapłaty faktur VAT będą protokoły odbioru usługi podpisane odpowiednio przez Kierownika Działu Administracji lub Kierownika Sekcji Administracji Gmachu Głównego Muzeum Narodowego w Poznaniu lub Kierownika Sekcji Administracji danego oddziału Muzeum Narodowego w Poznaniu.
4. Termin płatności za faktury VAT wynosi do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT. Płatność dokonana zostanie w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturach VAT.
5. W przypadku, gdy w danym miesiącu usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia będą wykonywane krócej niż pełny miesiąc, wówczas wynagrodzenie Wykonawcy za dany miesiąc

zostanie ustalone proporcjonalnie do ilości dni przez, które Wykonawca realizował usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie ze wzorem: Wynagrodzenie za niepełny miesiąc = (Wynagrodzenie za pełny miesiąc/liczba kalendarzowych dni miesiąca)\* liczba dni miesiąca, przez które Wykonawca realizował usługi będące przedmiotem niniejszej umowy.

6. Suma wszystkich faktur VAT w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu oraz § 7 ust. 3 niniejszej umowy, stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

#### **§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i kwalifikacje oraz dysponuje osobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a przedmiot zamówienia wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ze szczególną starannością.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, będących następstwem jego działania lub zaniechania do pełnej wysokości powstałych szkód.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy.

#### **§ 5**

Osobami odpowiedzialnymi za bieżące nadzorowanie realizacji niniejszej umowy są:

- a) ze strony Zamawiającego: .....
- b) ze strony Wykonawcy: ..... (koordynator).

#### **§ 6**

1. Odbioru przedmiotu niniejszej umowy dokonają odpowiednio: Kierownik Działu Administracji lub Kierownik Sekcji Administracji Gmachu Głównego Muzeum Narodowego w Poznaniu lub Kierownicy Sekcji Administracji danego oddziału Muzeum Narodowego w Poznaniu.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi odpowiednio w Muzeum Narodowym w Poznaniu lub w poszczególnych oddziałach Muzeum Narodowego w Poznaniu.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu jego niezakończenia lub wystąpienia wad, Zamawiający może przerwać odbiór wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
4. Za dzień faktycznego obioru uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron niniejszej umowy bezusterkowego protokołu odbioru.

5. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w celu sporządzenia protokołu odbioru, Zamawiający jest upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku odmowy podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę zapis ust. 5 stosuje się odpowiednio, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy:
  - a) W terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejsze umowy.
  - b) W razie nieprzystąpienia do realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, zwłoki w wykonywaniu niniejszej umowy lub zwłoki w usuwaniu wad przedmiotu niniejszej umowy, przy jednoczesnym obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
  - c) Gdy Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z jej treścią i pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany w wyznaczonym terminie sposobu wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca nie zaprzestał wadliwego i sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy przy jednoczesnym obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego albo Wykonawcy od niniejszej umowy z przyczyn określonych w § 7 ust. 1 a)-c) lub w § 7 ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dokończonej części przedmiotu niniejszej umowy, która została potwierdzona protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W razie odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przy współudziale Zamawiającego do sporządzenia protokołu zaawansowania wykonania niniejszej umowy i przekazania wybranych przez Zamawiającego materiałów i urządzeń na dzień odstąpienia od niniejszej umowy.

## **§ 8**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za wyjątkiem § 7 ust. 1 a) i § 7 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, w terminach określonych w odpowiednio w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 3) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy – 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 4) za każdy przypadek niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy – 1 500,00 zł (jeden tysiąc pięćset złotych).
3. W przypadku zwłoki z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w rozpoczęciu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, usuwaniu wad, Zamawiający ma prawo do zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy przy jednoczesnym obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
  4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego.
  5. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1 – miesięcznego okresu wypowiedzenia, na koniec miesiąca kalendarzowego.
  6. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, niezależnie od obowiązku Wykonawcy zapłaty kary umownej, określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## **§ 9**

Administratorem danych osobowych jest Muzeum Narodowe w Poznaniu z siedzibą przy Al. Marcinkowskiego 9, 61-475 Poznań. Kontakt do inspektora ochrony danych: e-mail: [iodo@mnp.art.pl](mailto:iodo@mnp.art.pl), kom. 605 236 701. Z pełną informacją dot. przetwarzania danych osobowych można zapoznać się pod adresem <https://mnp.art.pl/wp-content/uploads/2022/12/Klauzula-informacyjna-dla-strony-umowy-z-MNP.pdf> lub w siedzibie Zamawiającego.

## **§ 10**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

## **§11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§12**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania do umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

## **§13**

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**