



Umowa nr _____ 2022

W dniu _____ roku w Gruszkach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe –Nadleśnictwem Browsk w Gruszkach („Zamawiający”)

Gruszki 10, 17-220 Narewka

NIP 543-020-11-46; REGON: 050026271,

reprezentowanym przez: Tomasza Michała Gałęzia – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____

(„Wykonawca”) ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):



1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie regulaminowym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. W oparciu o dane zawarte w ofercie Wykonawcy, opracowanej na podstawie dokumentacji przetargowej przekazanej przez Zamawiającego, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania naprawę bieżącą pn. **„Naprawa 8 sztuk brogów oraz punktu widokowego w ramach projektu pt.: „Kompleksowa ochrona żubra w Polsce” w latach 2019-2023 na terenie Nadleśnictwa Browsk w Gruszkach.**
2. Naprawy, będące przedmiotem umowy, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) Opisem przedmiotu zamówienia
 - 2) obowiązującymi przepisami prawa,
 - 3) zasadami sztuki budowlanej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 2. Przygotowanie budowy

1. W dniu zawarcia umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy, na którym mają być wykonane naprawy bieżące będące przedmiotem umowy.

2. Przekazanie obiektu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia protokolarnego przekazania obiektu do dnia odbioru końcowego, zabezpieczyć urządzenia, sprzęt, materiały i mienie znajdujące się na terenie obiektu oraz zapewnić spełnienie warunków bezpieczeństwa obiektu przez całą dobę.
4. Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej (dalej: „polisa OC”) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 100 000 zł. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno również szkody wyrządzone działaniem osób trzecich przy pomocy których Wykonawca realizuje zamówienie (pracownicy, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy).
5. Kopię polisy OC Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy. W przypadku wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia. Niezachowanie ciągłości ubezpieczenia traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy, w skutek którego Zamawiający może wstrzymać realizację przedmiotu umowy do czasu dostarczenia aktualnej polisy OC lub odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca.

§ 3. Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy winien być zrealizowany do

§ 4. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu obiektu,
 - 2) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jej należytego wykonania,
 - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace,
 - 4) przekazywanie wszelkich informacji mających wpływ na realizację umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i dbałością o jakość wykonywanych napraw, zgodnie z umową, ofertą Wykonawcy, dokumentacją, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, właściwymi normami oraz zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
 - 2) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe (o ile są wymagane),
 - 3) zapewnienie w okresie gwarancji pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego, (o ile wymagamy gwarancji)
 - 4) organizowanie i prowadzenie prac zgodnie z wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy (bhp) oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego obiektu,



- 5) zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż miejsc wykonywania bieżących napraw zapewnienie dostaw materiałów i wyrobów do realizacji przedmiotu umowy posiadających wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy prawa na własny koszt,
- 6) zapewnienie podręcznego sprzętu gaśniczego we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, oraz informowanie Zamawiającego o pracach stwarzających zagrożenie pożarowe,
- 7) bieżące utrzymywanie porządku na terenie obiektu oraz zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.),
- 8) uporządkowanie terenu obiektu po zakończeniu napraw, a przed odbiorem końcowym robót,

§ 5. Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego.

§ 6. Realizacja napraw

1. Przez rozpoczęcie napraw rozumie się protokolarne przejęcie przez Wykonawcę terenu budowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji napraw zgodnie z:
 - 1) obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, normami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, mającymi bezpośrednie zastosowanie dyrektywami i normami Unii Europejskiej oraz sztuką budowlaną,
 - 2) dokumentacją określoną w § 1 ust. 3.
3. Wykonawca zobowiązany jest używać przy realizacji przedmiotu umowy materiałów, wyrobów i urządzeń odpowiadających Polskim Normom lub innym obowiązującym w tym zakresie normom, posiadających stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia Instytutu Techniki Budowlanej, Państwowego Zakładu Higieny oraz innych właściwych instytucji, które to dokumenty Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na każde jego żądanie, nie później jednak niż na dzień wyznaczonego odbioru końcowego.



4. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, których znajomość niniejszym potwierdza, we własnym zakresie i na własny koszt, zagospodarować odpady i opakowania powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia obowiązków, o których mowa powyżej będą obciążały Wykonawcę. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające zgodne z przepisami wykonanie obowiązków w zakresie gospodarki odpadami.

§ 7. Odbiór końcowy

1. W terminie do Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie całości przedmiotu umowy i gotowość do odbioru końcowego. Warunkiem skutecznego zgłoszenia gotowości odbioru jest faktyczne zakończenie wszystkich napraw objętych przedmiotem umowy oraz usunięcie wszelkich wad stwierdzonych w toku ich realizacji.
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego w terminie 5 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. Odbiór końcowy polega na sprawdzeniu:
 - 1) czy przedmiot umowy został wykonany zgodnie z przepisami prawa oraz z postanowieniami umowy,
4. Jeżeli sprawdzenie da wynik pozytywny, Zamawiający przekaze Wykonawcy podpisany protokół odbioru końcowego.
5. Jeżeli sprawdzenie nie da pozytywnego wyniku, Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie wykaz braków oraz wyznaczy termin na ich usunięcie. W wyznaczonym terminie Wykonawca usunie braki i zgłosi Zamawiającemu gotowość do ponownego odbioru końcowego.

§ 8. Rękojmia i gwarancja

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji na wykonany zgodnie z umową przedmiot zamówienia wynosi miesięcy licząc od daty odbioru uwidocznionej w protokole odbioru końcowego.
2. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z datą ostatniego bezusterkowego odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad lub wykonywania swoich zobowiązań wynikających z umowy.

§ 9. Nadzór nad realizacją umowy

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego: tel.: adres e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy: tel.: adres e-mail:

- Osoby wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 upoważnione są do podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
- Kontakt między powyższymi osobami w sprawie realizacji niniejszej umowy może odbywać się telefonicznie, e-mailowo lub w formie pisemnej korespondencji przekazanej osobiście za potwierdzeniem odbioru.

§ 10. Wynagrodzenie oraz warunki płatności

- Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za zrealizowanie całości przedmiotu umowy w wysokości zł brutto (słownie:), składające się z kwoty netto w wysokości zł (słownie:) oraz obowiązującego podatku od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie:) na każdy obiekt oddzielnie.
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).
- Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
- Strony ustalają, iż stopień inflacji, zmiana kursu złotego, jak też wszelkie inne okoliczności mogące powodować wzrost kosztów wykonania przedmiotu umowy stanowią element ryzyka Wykonawcy, a w związku z powyższym nie mogą stanowić podstawy żądania zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.
- Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT za całkowicie i bezusterkowo zakończone naprawy objęte przedmiotem umowy wraz z protokołem odbioru końcowego oraz oświadczeniami podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o zapłacie należnego im wynagrodzenia z tytułu umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo wraz z dowodami zapłat, wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- Oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o zapłacie należnego im wynagrodzenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- Nieprzedstawienie przez Wykonawcę powyższych oświadczeń oraz dowodów zapłat wynagrodzenia należnego dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności wynagrodzenia Wykonawcy.
- W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na naprawy Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są naprawy lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są naprawy lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Zamawiający niezwłocznie po otrzymaniu od podwykonawcy wezwania do dokonania bezpośredniej płatności, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zawiadomi Wykonawcę o żądaniu zgłoszonym przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz wezwie Wykonawcę do przedstawienia informacji wskazanych w wezwaniu, w szczególności do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 5 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
12. W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 11 Wykonawca, w terminie 5 dni od daty doręczenia wezwania Zamawiającego, przekazuje w formie pisemnej uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska z informacją o zakresie i charakterze robot budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
13. Nie zgłoszenie przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 w zastrzeżonym 7 dniowym terminie od daty doręczenia wezwania Zamawiającego oznacza, iż Wykonawca uznaje zasadność bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 i nie wnosi żadnych uwag.
14. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ust. 12, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w szczególności przedłoży dowody wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT lub rachunki, a także oświadczenie złożone przez osoby umocowane do reprezentowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku otrzymania odpowiednio od Wykonawcy lub podwykonawcy zapłaty wynagrodzenia objętego żądaniem bezpośredniej zapłaty.

15. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie do 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
16. W przypadku uznania przez Zamawiającego płatności bezpośredniej za uzasadnioną, podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Zamawiający informuje podwykonawcę, dalszego podwykonawcę oraz Wykonawcę o dokonaniu bezpośredniej zapłaty.
19. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych wynikającej z umowy.
20. W przypadku pojawienia się konieczności wykonania dodatkowych prac których nie przewidziano na etapie projektowania i nie zostały uwzględnione w przedmiarach i są konieczne, Wykonawca zobowiązany jest złożyć kosztorysy obejmujące prace konieczne do wykonania.
21. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na bieżące naprawy lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
22. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 23, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu.
23. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>
24. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 22 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
25. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Browsk w Gruszkach, Gruszki 10, 17-220 Narewka.

26. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 28 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
27. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
28. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
29. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
30. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
31. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzycielności wynikającej z Umowy.

§ 11. Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w realizacji prac objętych umową - w wysokości 1% wartości prac brutto, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy
2. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze prac objętych umową - w wysokości 1 % wartości umowy.
3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
5. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% Wartości Przedmiotu Umowy.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu wymienionych okoliczności:
 - 1) Wykonawca w wyznaczonym terminie nie przejął obiektu naprawy;
 - 2) Wykonawca przerwał wykonanie prac w okresie dłuższym niż 7 dni i nie podjął ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) jeżeli Wykonawca w sposób niezgodny z postanowieniami umowy wykonuje swoje obowiązki i mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
 - 4) w przypadku niezachowania ciągłości ubezpieczenia, o którym mowa w § 2 ust. 5;
 - 5) w przypadku wystąpienia opóźnienia w zgłoszeniu gotowości odbioru końcowego – w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 1 – przekraczającego 7 dni;
 - 6) gdy ponowny odbiór końcowy – przeprowadzony na podstawie § 7 ust. 5 – nie dał pozytywnego wyniku.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie, ze skutkiem od dnia jego otrzymania przez adresata.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 2-6 Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych robót (protokół odbioru w toku) na dzień odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości umowy brutto.

§ 14. Zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym:

- 1) zmiany technologii wykonania robót, w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności technicznych uniemożliwiających przeprowadzenie robót przewidzianych w dokumentacji przy zastosowaniu założonych technologii,
- 2) zmiany rodzaju materiałów lub urządzeń, w przypadku zaprzestania ich produkcji lub wycofania z obrotu.

§ 15. Klauzula informacyjna

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (POIiŚ 2014-2020), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa.
2. Nadleśnictwo Browsk w Gruszkach (Zamawiający) jest podmiotem przetwarzającym dane osobowe na podstawie porozumienia zawartego z administratorem (tzw. procesorem).
3. W przypadku pytań kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Ministerstwa właściwego do spraw rozwoju regionalnego (Instytucji Zarządzającej POIiŚ) jest możliwy:
 - a. pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
 - b. pod adresem e-mail: IOD@mfiipr.gov.pl.
4. Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji POIiŚ 2014-2020, w tym w szczególności w celu realizacji Projektu pn. „Kompleksowa ochrona żubra w Polsce” nr POIS.02.04.00-00-0027/18, w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia, realizacji oraz rozliczenia umowy.
5. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową będą przechowywane nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem, zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Niezależnie od postanowień pkt 5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową mogą zostać przekazane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa, lub podmiotom świadczącym usługi informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
10. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo:
 - a. dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),



- b. sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c. usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d. ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e. przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f. wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
11. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem umownym; konsekwencją niepodania określonych danych jest brak możliwości zawarcia, wykonania i rozliczenia umowy cywilnoprawnej.

§ 16. Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy powinny być rozstrzygane polubownie, a w razie niemożliwości porozumienia – przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
- 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- 6. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Wykonawcy oraz dla Zamawiającego.
- 7. Oferta wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

