

UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI NA STRONIE
INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

2024-31092



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2024 w podziale na 5 części.”**

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych dalej „ustawy Pzp”, Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ.

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do pisma Zamawiającego z dn. 23-02-2024 r. w którym udzielił wyjaśnień na zadane pytanie nr 2. Wykonawca zwraca z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ i dokumentów powiązanych. W ocenie Wykonawcy odpowiedź Zamawiającego na zadane pytanie nr 2 jest niedostatecznie sprecyzowana i można ją interpretować dwojako. Wykonawca prosi o sprecyzowanie użytego w odpowiedzi wyrażenia „pól w kluczowych pozycjach”. Dla każdego Wykonawcy ten zapis może to oznaczać inny zakres pól do wypełnienia. Przykładowo: kluczowym może być wypełnienie tylko pola „Sposób ogrzewania”, a w pozostałych polach można wypełnić słowami „brak danych”. Czy należy to tak interpretować i zastosować przy realizacji przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że zakresie uzupełnienia "pól w kluczowych pozycjach" wymagane jest wypełnienie pozycji obligatoryjnych dla zatwierdzenia protokołu z wykonanej kontroli oraz danych uzyskanych w trakcie przeprowadzania kontroli bądź zgromadzonych w dokumentacji udostępnionej Wykonawcy przez Zamawiającego.

Jednocześnie, **Zamawiający informuje o sprostowaniu udzielonych odpowiedzi na pytania z dnia 25.20.2024.**

Pierwotnie udzielone odpowiedzi:**Pytanie nr 1:**

Czy zamawiający będzie wymagał „listę graficzną z podpisami najemców” w zakresie przeglądów kominowych i wentylacyjnych. Jeśli tak, to Wykonawca prosi o wzór i przykładowy sposób jej wypełnienia.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wymaga listy graficznej z podpisami najemców w zakresie przeglądów kominowych i wentylacyjnych.

Pytanie nr 2:

Wyjaśnienia czy Zamawiający wymaga wypełnienia treści załącznika nr 5, dla wszystkich budynku, czy tylko w budynkach gdzie występują uwagi.

Odpowiedź nr 2:

Zgodnie z § 2 ust. 3 Projektowanych Postanowień Umownych Zamawiający nie wymaga wypełnienia treści załącznika nr 5 dla wszystkich budynków.

Odpowiedzi po sprostowaniu:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający będzie wymagał „listę graficzną z podpisami najemców” w zakresie przeglądów kominowych i wentylacyjnych. Jeśli tak, to Wykonawca prosi o wzór i przykładowy sposób jej wypełnienia.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający wymaga sporządzenia "Listy najemców/użytkowników lokali" zgodnie z par. 2 ust 5 pkt 13. PPU. Zamawiający udostępnia załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy z uwzględnieniem powyższej zmiany.

Pytanie nr 2:

Wyjaśnienia czy Zamawiający wymaga wypełnienia treści załącznika nr 5, dla wszystkich budynku, czy tylko w budynkach, gdzie występują uwagi.

Odpowiedź nr 2:

Zgodnie z § 2 ust. 3 Projektowanych Postanowień Umownych Zamawiający wymaga wypełnienia treści załącznika nr 5 dla wszystkich budynków. Zamawiający udostępnia załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy z uwzględnieniem powyższej zmiany.