

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU
BUDOWLANEGO:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO

**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH POLAGAJĄCYCH NA OCIEPLENIU
ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, WYMIANIE OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM**

KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

XIII - Budynek mieszkalny wielorodzinny

ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

ul. 1 Maja 86, 96-300 Żyrardów
Działki ew.nr. 2485/1 z obrębu 0002
Identyfikator działki 143801_1.0002.2485/1

INWESTOR:

Gmina Miasto Żyrardów
Plac Jana Pawła II nr 1
96-300 Żyrardów

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:


ARCHITEKCI
Czerniakowska 159/18
00-453 Warszawa

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Mirosława Puczyńska upr. MA/019/03
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. mgr inż. arch. Maciej Dąbrowski upr. 04/07/DOIA
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

MARZEC 2023

1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	1
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	1
2.1.	Przedmiot inwestycji	1
2.2.	Przeznaczenie obiektu	1
2.3.	Program użytkowy	1
3.	FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	1
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI	2
4.1.	Zestawienie powierzchni użytkowych	2
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA	2
6.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH	2
7.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	2
8.	DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	2
9.	PARAMETRY TECHNICZNE - ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE	2
10.	PARAMETRY TECHNICZNE - ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO	3
11.	WPLYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	6
12.	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
12.1.	Bilans zapotrzebowania na wodę i odprowadzania ścieków	6
12.2.	Emisje szkodliwe dla środowiska	6
12.3.	Wpływ obiektu na istniejący drzewostan	6
12.4.	Wpływ obiektu na glebę	6
12.5.	Wpływ obiektu na wody podziemne	6
13.	ZAŁOŻENIA ENERGETYCZNE	6
13.1.	Wymagania właściwości cieplnych przegród w budynku:	6
14.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE	7
15.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ	7
15.1.	Kategoria zagrożenia ludzi (ZL)	7
15.2.	Wysokość budynku	7
15.3.	Warunki usytuowania, odległości od budynków.	7
15.4.	Klasa odporności pożarowej	7
16.	UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA	7
17.	RYSUNKI	13
18.	ZAŁĄCZNIKI	13

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XIII - Budynek mieszkalny wielorodzinny

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

2.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane polegające na termomodernizacji – ociepleniu, wymianie okien, drzwi zewnętrznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, urządzeniami infrastruktury technicznej na działce o nr. ew. 2485/1 z obrębu 0002 w Żyrardowie.

Teren planowanej inwestycji o łącznej powierzchni ~ 1720 m², w skład którego wchodzi działka o nr.ew. 2485/1 z obrębu 0002 o identyfikatorze 143801_1.0002.2485/1

Teren posiada dostęp do zjazdu na ulicę 1 Maja będącą drogą publiczną. Przyłącza sieci istniejące.

2.2. Przeznaczenie obiektu

Przeznaczeniem obiektu jest spełnienie funkcji mieszkaniowej.

2.3. Program użytkowy

Budynek mieszkalny wielorodzinny 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, otynkowany, bryła nieprzekształcona, symetryczna. Dach dwuspadowy. Na ostatniej kondygnacji jest poddasze nie użytkowe. Na parterze i piętrze 1 są lokale mieszkalne dostępne z 3 klatek schodowych. Dojazd i dojścia do budynku są utwardzone. Budynek usytuowany w zabudowie zwartej, dojazd od ul. 1 Maja

Teren wokół budynku jest płaski, słabo porośnięty roślinnością, śmietnik i budynek gospodarczy zlokalizowany jest na podwórzku budynku. Działka nie jest ogrodzona.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt termomodernizacji ma na celu podniesienie komfortu osób mieszkających w budynku objętym opracowaniem.

Zaplanowano:

- ocieplenie ścian zewnętrznych pianką rezolową 5cm, otynkowanie tynkiem krzemianowym, wykonanie gzymsów i podparapetników zgodnych z wyglądem historycznym
- skucie polepy nad 1 pięciem (ostatnia kondygnacja mieszkalna), docieplenie stropu wełną mineralną 20 cm
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, powrót do historycznego porządku (dodanie okien, powiększanie otworów)
- wymiana instalacji odgromowej
- wyburzenie przybudówki i postawienie nowej –drewnianej
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- obróbka stopni przy wejściach – obłożenie płytkami gresowymi
- dodanie daszków i oświetlenia nad wejściami
- montaż kratki w otworach wentylacyjnych poddasza

Budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Brak jest bliższych danych dotyczących informacji historycznych. Dla nieruchomości nie prowadzono dawnej księgi wieczystej. Budynek wybudowano na przełomie XIX i XX wieku na terenie zabudowy prywatnej obok Nowej Osady. Obiekt uwidocznił na planie Żyrardowa z 1903 roku.

Elewacja budynku jest ozdobiona detalem: lizeny, gzyms międzykondygnacyjny i wieńczący, podokienny, otwory bez opasek, stolarka niezachowana.

Zalecenia konserwatorskie:

Pismo nr KZ.4120.201.2018.MB z dnia 12.07.2018

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI

Dane powierzchniowe przygotowano na podstawie normy PN-ISO 9836:1997

Przedstawione dane powierzchniowe, ilościowe mogą ulegać zmianie w szczególnych fazach opracowania.

Powierzchnia działki o nr. ew. 2485/1 z obrębem 0002		~1720 m ²
Powierzchnia terenu w liniach rozgraniczających ulic	Pt	2 053 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych		II
Ilość kondygnacji podziemnych		-
Ilość kondygnacji mieszkalnych		II
Ilość mieszkań		-
Ilość mieszkańców		-
Wysokość kalenicy dachu		+ 9,07 arch.
Powierzchnia zabudowy	Pz	595,01 m ²

4.1. Zestawienie powierzchni użytkowych

Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH

Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

8. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Teren obiektu nie dotyczy zakresu.

9. PARAMETRY TECHNICZNE - ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Zakres robót obejmuje skucie 2cm istniejącego tynku, naprawa ścian i schodów zewnętrznych.

Posadowienie, fundamenty:

Brak ingerencji. W latach 80-tych wykonano zabezpieczenie przeciwwilgociowe- poziome, metodą iniekcji. Nie stwierdzono zawilgocenia ścian.

Ściany piwnic, parteru i kondygnacji mieszkalnych:

Ocieplenie ścian parteru i kondygnacji mieszkalnych pianką rezolową o grubości 5 cm, o współczynniku $\lambda_{max} = 0,02 \text{ W/mK}$. Tynkowanie tynkiem krzemianowym (silikatowym).

Dach:

Dach w dostatecznym stanie.

Konstrukcja dachu wymaga przeglądu. Elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć, zaimpregnować środkami przeciw grzybiczym i ognioochronnymi. W przypadku stwierdzenia konieczności należy wzmocnić konstrukcję dachu.

Deskowanie, warstwa papy w dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono nieszczelności.

Wymiana obróbek blacharskich i orynnowania, blacha stalowa ocynkowana, malowana kolor RAL 7011- grafitowy.

Poddasze:

Usunięcie istniejącej polepy gr. Ok. 5-6 cm. Po zdjęciu polepy ocenić stan techniczny stropu, ze szczególnym uwzględnieniem mocowania w murze. W przypadku stwierdzenia zawilgocenia i utraty nośności, należy dokonać wzmocnienia belek stropowych.

Ułożenie folii paroizolacyjnej, wełny mineralnej gr. 20cm ($\lambda_{max} = 0,036 \text{ W/mK}$, $U_{max} = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$). Wykończenie płytą OSB na ruszcie drewnianym.

Kominy:

Brak ingerencji. Kominy w dobrym stanie technicznym.

Drzwi:

- wejściowe zewnętrzne do budynku (od frontu i od podwórza) - antywłamaniowe, atestowane, pełne, w okleinie z forniru, termoizolacyjne $U_{max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, kolor RAL 7011- grafitowy

Okna:

- wymiana okien $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, okna pcv, kolor biały, wyposażone w nawiewniki
W miejscach łączów okien ze ścianą dodatkowo 3 cm pianki rezolowej, obwodowo, w miarę możliwości. Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowym RAL 7011. W celu wprowadzenia porządku historycznego elewacji, część otworów okiennych należy powiększyć, część zmniejszyć, istnieją również miejsca gdzie otwory należy wykuć nowe.
W przypadku zmiany wielkości i lokalizacji otworów okiennych obróbka również obejmuje wykończenie od strony wewnętrznej (otynkowanie otworu i montaż parapetu wewnętrznego pcv w kolorze białym)

Instalacje:

W budynku planowana jest wymiana istniejących instalacji ogromowej.

Montaż instalacji oświetlenia nad wejściami do budynku.

Wykonanie oświetlenia wewnętrznego w nowej przybudówce.

Podłączenie instalacji elektrycznej do istniejącej instalacji w budynku.

Wszystkie kable i instalacje na elewacji należy prowadzić podtynkowo.

10. PARAMETRY TECHNICZNE - ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO

Uwaga: Generalny wykonawca jest zobowiązany do stosowania materiałów, urządzeń i rozwiązań przewidzianych w projekcie o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych. Próba wprowadzenia zmiany musi być poprzedzona wnioskiem do inwestora i projektanta. Po ewentualnym otrzymaniu ich akceptacji możliwe jest zastosowanie materiałów, urządzeń i rozwiązań o nie pogorszonych parametrach technicznych niż przewidziane w projekcie.

Przyłącza do budynku

Budynek posiada podłączenia do miejskich sieci:

- wodociągowej
- kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- sieci elektroenergetycznej
- teletechnicznej

Instalacje wewnętrzne

Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**Elewacje**

Przewiduje się zastosowanie na elewacji materiałów o wysokiej jakości, dużej trwałości oraz tworzących spójną i elegancką bryłę budynku.

Podstawowym materiałem na elewacji jest tynk (kolorystyka zgodna z rysunkiem 06 – KOLORYSTYKA).

W mieszkaniach zaprojektowano okna rozwierno-uchylne.

Dach budynku kryty papą – w dobrym stanie technicznym.

Drzwi

Wejściowe zewnętrzne do klatek	<ul style="list-style-type: none"> ▪ profile aluminiowe „ciepłe”, szklone zestawem dwuszybowym termoizolacyjnym ze szkła bezpiecznego (dla drzwi dostępnych z poziomu chodnika P-2A) ▪ izolacyjność cieplna $U_{max} \leq 1.5 [W/(m^2K)]$ ▪ wyposażone w samozamykacz i zamek zatrzaskowy typu „abloy” i zamek sterowany domofonem ▪ pochwyt ze stali nierdzewnej ▪ stylizowane wg. projektu elewacji
---------------------------------------	---

Okna

Konstrukcja i parametry techniczne	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Montaż w licu muru - otworowy ▪ okna od środka - kolor biały ▪ okna od zewnątrz - kolor biały ▪ $U(max) : \leq 0,9 [W/(m^2K)]$ dla całego zestawu - zgodnie z tabelą opisu
Sposób otwierania	<ul style="list-style-type: none"> ▪ okna elewacyjne rozwierno -uchylne zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki okiennej
Okucia	<ul style="list-style-type: none"> ▪ z blokadą rozwarcia skrzydła 90°
Szklenie	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zapewniające izolacyjność dla całego zestawu $U(max) : \leq 0,9 [W/(m^2K)]$ wg. doboru dostawcy w dokumentacji warsztatowej
Klamki	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wg. doboru dostawcy w dokumentacji warsztatowej
Nawiewniki okienne	<ul style="list-style-type: none"> ▪ umieszczone w górnej części okna ▪ nawiewniki nie mogą ograniczać otwierania okien (w przypadku węższych skrzydeł okiennych nawiewnik należy przesunąć z osi aby uniknąć kolizji z glifem. ▪ szczegółowego doboru należy dokonać na podstawie Ekspertyzy akustycznej dla obiektu ▪ nawiewnik po stronie zewnętrznej – kolor szary ▪ nawiewnik po stronie wewnętrznej – kolor biały

Parapety zewnętrzne

- z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowym RAL 7011

Parapety wewnętrzne

- PCV w kolorze białym

Instalacja wentylacji

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Instalacja kanalizacji sanitarnej

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Instalacja wody zimnej i wody ciepłej

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Instalacja C.O

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Instalacje elektryczne i teletechniczne

- Według PT- projektu technicznego instalacji elektrycznych
- Instalację odgromową dla przedmiotowego budynku zaprojektowano w IV klasie ochrony (IV klasa LPS). Zwody poziome wykonane będą ze ocynkowanego drutu stalowego o średnicy 8mm. Zwody poziome prowadzone będą na dachu na uchwytych dystansowych klejonych do dachu. Zwody poziome łączyć ze sobą za pomocą złącz skręcanych. Na dachu budynku, na kominach zaprojektowano iglice odgromowe dla ochrony rur stalowych w kominach oraz komina dymowego z kotłowni na bocznej elewacji budynku. Przewody odprowadzające ładunki wyładowań atmosferycznych wykonane będą także z ocynkowanego drutu stalowego o średnicy 8mm. Przewody odprowadzające prowadzone będą w rurce grubościenniej pod warstwą ocieplenia. Złącze kontrolne należy zainstalować w puszcze wtynkowej w ścianie elewacyjnej na wysokości 0,8cm nad gruntem. Od strony ul. 1-go Maja przewody odprowadzające należy uziemić za pomocą uziomów pionowych z ocynkowanego pręta stalowego o średnicy 16mm. Od strony podwórza zaprojektowano taśmę uziemienną FeZn 25x4mm ułożoną w gruncie na głębokości 0,6m, do której należy podłączyć przewody odprowadzające. Bednarkę należy spawać, a miejsca spawów zabezpieczyć antykorozyjnie. Na końcach bednarki należy wykonać uziomy pionowe z ocynkowanego pręta stalowego o średnicy 16mm. Rezystancja uziemienia powinna wynosić poniżej 10Ω.
- Montaż instalacji oświetlenia nad wejściami do budynku.
- Wykonanie oświetlenia wewnętrznego w nowej przybudówce.
- Podłączenie instalacji elektrycznej do istniejącej instalacji w budynku.
- Wszystkie kable i instalacje na elewacji należy prowadzić podtynkowo.

Tablice teletechniczne / Tablice mieszkaniowe

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Śmietniki

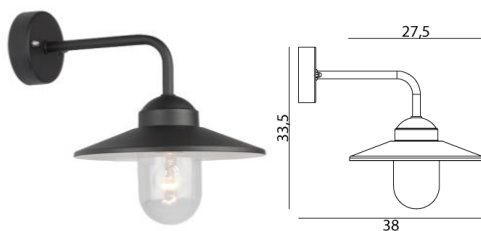
- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Teren wokół budynku

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

Oprawy oświetleniowe

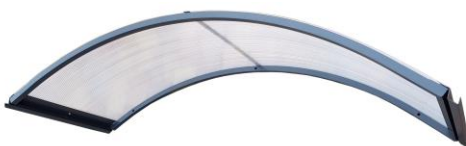
- Oprawy oświetleniowe na elewacji budynku – Na etapie projektu PAB i projektu instalacji elektrycznych
- Lampa zewnętrzna kinkietowa, zlokalizowana nad wejściami do budynku.



- Specyfikacja produktu:
Wysokość: 33,5 cm, Szerokość: 27 cm, Głębokość: 38 cm, Materiał: Metal, Materiał dodatkowy: Szkło

Daszki nad wejściem do budynku

Daszek stalowy, malowany w kolorze grafitowym, Ral 7011, kryty poliwęglanem litym lub szkłem bezbarwnym.



11. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

- Teren planowanej inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną prawną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2009r. nr 151 poz. 1220)

12. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

12.1. Bilans zapotrzebowania na wodę i odprowadzania ścieków

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

12.2. Emisje szkodliwe dla środowiska

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu. Modernizacja budynku nie zwiększa emisji szkodliwych dla środowiska ponad poziom dopuszczany przez przepisy i Polskie Normy.

12.3. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

12.4. Wpływ obiektu na glebę

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

12.5. Wpływ obiektu na wody podziemne

- Bez zmian – nie dotyczy zakresu projektu

13. ZAŁOŻENIA ENERGETYCZNE

13.1. Wymagania właściwości cieplnych przegród w budynku:

Współczynnik przenikania ciepła $U_{C(max)}$ [$W/(m^2 \cdot K)$]:

WYMAGANY:

ściany zewnętrzne $U=0,20 [W/m^2K]$

stropy pod nieogrzewanymi poddaszami $0,15 [W/m^2K]$

Współczynnik przenikania ciepła dla okien $U_{max}=0,9 [W/m^2K]$

Współczynnik przenikania ciepła drzwi $U \leq 1,3 [W/m^2K]$

Wyłaz dachowy $U \leq 1,3 [W/m^2K]$

PROJEKTOWANY:

Współczynnik przenikania ciepła ścian zewnętrznych, ze względu na zalecenia konserwatorskie i ocieplenie maksymalną grubością pianki rezolowej gr. 5 cm, współczynnik izolacji termicznej ściany $U=0,30 [W/m^2K]$

stropy pod nieogrzewanymi poddaszami $0,15 [W/m^2K]$

Współczynnik przenikania ciepła dla okien $U_{max}=0,9 [W/m^2K]$

Współczynnik przenikania ciepła drzwi $U \leq 1,3 [W/m^2K]$

Wyłaz dachowy $U \leq 1,3 [W/m^2K]$

Wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych oraz nowego ocieplenia stropu poddasza pozwoli na redukcję strat ciepłych budynku, podniesienie komfortu użytkowania oraz zmniejszenie opłat za ogrzewanie.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Nr ewid. uprawnień: MA/019/03

Warszawa, dnia 3 czerwca 2003 roku

DECYZJA Nr KK/026/03

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z dalszymi zmianami) oraz art. 24 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z dalszymi zmianami) oraz §9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z dalszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 98, poz. 1071, z dalszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną, i zgodnie z Uchwałą nr 23 z dnia 3 czerwca 2003 roku Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

NADAJĘ

magistrowi inżynierowi architektowi

MIROSLAWIE PUCZYŃSKIEJ

ur. 23 marca 1974 roku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z §4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Panią Mirosławę Puczyńską wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów.

*Z upoważnienia Komisji Kwalifikacyjnej
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
Przewodniczący Komisji*

mgr inż. arch. Antoni Beill



Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Mirosława Puczyńska
2. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mirosława PUCZYŃSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/019/03**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1866**.

Członek czynny od: 06-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1866-9C62-5F64-B6Y3-64EE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA /372/2007

Wrocław, dnia 28.06.2007 r.

sygnatura akt: OKK/7131/04/07

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że**

Pan mgr inż. arch. Maciej Bartłomiej DĄBROWSKI

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 04/07/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK

Leszek Link - v-ce przewodniczący OKK

Krzysztof Czerkas - członek OKK

Piotr Kociotek - członek OKK

Jan Matkowski - członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Maciej Bartłomiej Dąbrowski, ul. Inowrocławska 54/17, 53-648 Wrocław
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Bartłomiej Dąbrowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **04/07/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1144**.

Członek czynny od: 18-09-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-03-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1144-D369-19BY-2ED6-AB5D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. , poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Mirosława Puczyńska	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MA/019/03	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Maciej Dąbrowski	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 04/07/DOIA	

17. RYSUNKI

- IN_01** Rzut parteru – stan istniejący
- IN_02** Elewacja frontowa/ Elewacja tylna/ Elewacja boczna/ Przekrój A-A – stan istniejący
- PAB_03** Rzut parteru – projekt
- PAB_04** Rzut dachu – projekt
- PAB_05** Elewacja frontowa/ Elewacja tylna/ Elewacja boczna/ Przekrój A-A - projekt
- PAB_06** Elewacje – kolorystyka – projekt
- PAB_07** Drewniana dobudówka – rozwinięcie
- PAB_08** Detale gzymsów – rozwinięcie
- PAB_09** Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej

18. ZAŁĄCZNIKI

- ZL_01** Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)
- ZL_02** Pismo nr KZ.4120.201.2018.MB z dnia 12.07.2018