

KRYS STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH
Krzysztof Broniarek
96-100 Skierniewice
ul. Cicha 1

PROJEKT TECHNICZNY

Temat : **BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ NISKICH
PARAMETRÓW WRAZ Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZY
CIEPŁOWNICZYCH DO BUDYNKÓW PRZY
UL. 1-MAJA i JASNEJ**
Kategoria XXVI

Lokalizacja : **Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Jasna**
Działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1,
2485/1, 2489, 2487, 2486/3
Obręb 0002-Żyrardów
Jednostka ewidencyjna 143801_1-Żyrardów

Inwestor : **PEC „ŻYRARDÓW”**
Spółka z o.o.
96-300 Żyrardów ul. Konarskiego 2d

Projektant : mgr inż. Krzysztof Broniarek

Sprawdzający : mgr inż. Sławomir Łuczywek

Żyrardów , grudzień 2024 r.

Egz. Nr

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania	-	3
2. Przedmiot i zakres opracowania	-	3
3. Opis sieci ciepłowniczej	-	3
4. Kolizje	-	3
5. Rurociągi	-	3
6. Prace ziemne i budowlane	-	4
7. Prace instalacyjne	-	5
7.1. Łączenie rur	-	5
7.2. Odpowietrzenie sieci ciepłowniczej	-	5
7.3. Odwodnienie sieci ciepłowniczej	-	5
7.4. Kompensacje sieci ciepłowniczej	-	5
8. Uwagi końcowe	-	5
9. Prowadzenie robót w pasie drogowym	-	5
10. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu	-	6
11. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia	-	6
12. Wytyczne technologiczne	-	7
13. Zalecenia montażowe	-	7
14. Uwaga	-	7
– Zestawienie materiałów	-	8-9
– Projekt zagospodarowania działki	-	10
– Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	-	11
– Oświadczenie projektanta	-	12
– Wpis do izby i uprawnienia	-	13-18
– Protokół z narady koordynacyjnej	-	19-21
– Warunki techniczne przyłączania do sieci ciepłowniczej	-	22-32
– Uchwała Właścicieli dla nieruchomości ul. 1 Maja 82 w Żyrardowie	-	33
– Uzgodnienie z PGM Żyrardów	-	34
– Decyzja MKZ Nr. KZ.4120.146.2019.AM	-	35-36
– Pismo o przekazaniu decyzji KZ Nr. KZ.4120.146.2019.AM	-	37

RYSUNKI

Rys nr 1 - Projekt zagospodarowania terenu	-	38
Rys nr 2 - Profil sieci	-	39
Rys nr 3-4 - Profile przyłączy	-	40-41
Rys nr 5 – Schemat montażowy	-	42
Rys nr 6 – Rozwinięcie sieci i przyłączy, nastawy	-	43

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowy sieci ciepłowniczej niskich parametrów wraz z budową przyłącza

Adres obiektu: Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Kilińskiego, ul. Jasna
Działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489,
2487, 2486/3

Inwestor: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
96-300 Żyrardów, ul. Konarskiego 2 d

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- podkład sytuacyjno wysokościowy
- ustalenia z Inwestorem
- inwentaryzacja stanu istniejącego

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Opracowanie niniejsze zawiera projekt budowy sieci ciepłowniczej (od punktu 1 do punktu 13 wg rys 1) wraz z budową przyłączy niskich parametrów (odcinki 6-6a, 9-21, 10-23, 13-15, 13-19 wg rys 1) w technologii rur preizolowanych polibutylenowych do centralnego ogrzewania 95°C i 8 bar na odcinku od węzła ciepłowniczego zlokalizowanego w budynku nr 50 (ul. Kilińskiego) do istniejących budynków nr 84a, 84c, 84d, 86 (ul. 1 Maja), 9b (ul. Jasna) w Żyrardowie.

Długość odcinka sieci ok. 114,6 mb.

Długość odcinka przyłącza ok. 87,6 mb.

Dokumentacja zawiera projekt instalacyjny sieci i przyłączy.

3. Opis sieci ciepłowniczej.

Projektowana sieć ciepłownicza wraz z przyłączami będzie dostarczała energię ciepłą do budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Roboty prowadzone będą w terenie utwardzonym (parkingi i drogi z trylinki i betonu, chodnik z płyt betonowych i kostki) oraz w terenie nie utwardzonym trawiastym.

4. Kolizje.

Przy zaprojektowanej trasie ciepłociągu występują kolizje z uzbrojeniem podziemnym.

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać odkrywki w celu ustalenia rzędnych rurociągów w miejscu włączenia oraz w celu ustalania rzędnych z kolidującą podziemną infrastrukturą.

Przy ewentualnych rozbieżnościach należy skorygować spadki i powiadomić projektanta.

Jeśli podczas budowy wystąpią kolizje nie zaznaczone na profilu, należy kierować się następującymi zasadami:

- ewentualną przebudowę uzbrojenia wykonać w uzgodnieniu z użytkownikiem i inwestorem.
- kable energetyczne i telefoniczne zabezpieczyć rurami ochronnymi.

5. Rurociągi.

Sieć i przyłącza projektuje się w technologii rur preizolowanych polibutylenowych do centralnego ogrzewania 95°C i 8 bar.

Rurociągi preizolowane przystosowane są do bezpośredniego układania w gruncie bez stosowania kanałów.

Rurociągi te przystosowane są do pracy w następujących warunkach:

- ciśnienie robocze 0,8 MPa
- temp. czynnika roboczego 95°C.

W warunkach klimatycznych oraz eksploatacyjnych występujących w Polsce trwałość pianki izolacyjnej wynosi minimum 30 lat.

Rura zewnętrzna wykonana jest z twardego polietylenu HDPE zapewniającego skuteczną ochronę pianki i rury stalowej przed wilgocią i uszkodzeniami mechanicznymi.

6. Prace ziemne i budowlane.

Wykop pod rurę należy wykonać tak, jak pokazano to na rysunku. W przypadku, gdy ponad przewodem odbywa się ruch kołowy, minimalna wysokość przykrycia przewodu wynosi 0,8 m, natomiast bez ruchu kołowego wysokość ta wynosi 0,5 m. Przy tym należy przestrzegać wszelkich wymagań i norm dotyczących układania przewodów grzewczych. Należy upewnić się, czy wykopy podczas układania przewodów są suche. Kiedy grunt jest bardzo zawilgocony, należy zdrenować wykop w celu zapewnienia lepszej izolacji termicznej całej sieci ciepłowniczej.

Dla rur w zwojach zaleca się aby były one rozwijane i przycinane do wymaganej długości na odpowiednim do tego podłożu i dopiero tak przygotowane, układane w wykopie. Należy zawsze przestrzegać następujących reguł:

- Nigdy nie należy przeciągać przewodów po podłożu, aby nie uszkodzić rury osłonowej,
- Powierzchnie uszkodzone muszą być natychmiast dokładnie oczyszczone i uszczelnione za pomocą ciasnej opaski lub tulei termokurczliwej,
- Podczas przechodzenia przewodów przez ściany należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie ich przed ostrymi krawędziami i wystającymi kamieniami,
- Podczas osadzania przewodów w wykopie należy zwrócić uwagę, czy podłoże jest płaskie i pozbawione wszelkich ostrych, wystających elementów,
- Należy ściśle przestrzegać maksymalnych wartości promienia gięcia przewodów zarówno podczas montażu, jak i w ułożeniu końcowym,
- Końce przewodów i zaślepki muszą być starannie uszczelnione.

W celu skutecznego zabezpieczenia rurociągów przed zniszczeniem od naporu gruntu i obciążeń dynamicznych, czy uszkodzeniem mechanicznym podczas przyszłych robót ziemnych, należy przestrzegać następujących zasad:

- Zasypywać przewody w gruncie dopiero po pozytywnie zakończonej kompleksowej próbie szczelności,
- Zwrócić uwagę, aby rury osadzone były w piasku, pozbawionym kamieni o średnicy większej niż 10 cm,
- Po osadzeniu rury warstwę piasku zagęścić przed naniesieniem kolejnej warstwy,
- Do wysokości przykrycia przewodu wynoszącej około 50 cm zagęszczanie należy wykonywać wyłącznie ręcznie, zachowując szczególną ostrożność przy samej ścianie rury,
- Około 30 cm powyżej przewodu należy umieścić taśmę ostrzegawczą,
- Należy zachować wszystkie wymogi normowe dotyczące odległości przewodów ciepłowniczych od pozostałego uzbrojenia terenu.

System zaprojektowany jest jako system samo-kompensujący, to znaczy, że elastyczna rura polibutylenowa działa jak kompensator. Aby zmaksymalizować efekt samokompensacji należy stosować następujące zasady:

- Rurociągi zasypane układać swobodnie z 2% naddatkiem na długości,
- W przypadku rurociągów odkrytych, rury muszą mieć ciągłe podparcie na całej swojej długości (np. za pomocą kątowników), do którego powinny być ciasno przymocowane taśmami,
- Podpory powinny być umieszczone co najmniej co 1,5 m aby zapobiec uginaniu się przewodów,
- Końce rury polibutylenowej muszą być zabezpieczone poprzez założenie zacisków w miejscach przejścia na instalację wewnętrzną, by nie narażać ich na działanie sił niszczących.

W przypadku ułożenia pionowego rur, przewód osłonowy musi być mocowany przynajmniej co 2 metry.

Projektowaną sieć i przyłącza należy układać w wykopie o wymiarach podanych w katalogach producentów systemu. Rury należy układać na jednakowym poziomie dla umożliwienia wykonania przewidywanych w przyszłości odgałęzień i podłączeń. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić systemem ręcznym.

Po zamontowaniu rur oraz sprawdzeniu jakości połączeń i ich szczelności należy je przysypać 10 cm warstwą piasku i zagęścić, a następnie zasypać ziemią do poziomu istniejącego terenu.

Roboty ziemne należy wykonywać ziemią bez zanieczyszczeń, niezamarzniętą, z jednoczesnym zagęszczeniem warstwami o grubości przyjętej dla danej metody zagęszczania. Zasypywanie wykopów w miejscach przejść siecią ciepłą przez ulice należy wykonać piaskiem z dokładnym zagęszczeniem układanych warstw. Wskaźnik zagęszczenia winien wynosić w górnej warstwie do głębokości 20 cm -203%, do głębokości 50 cm -100%.

Prace montażowe przy rurach preizolowanych powinny być prowadzone przez pracowników przeszkolonych w technologii zgodnie z wymogami zawartymi w poradniku technicznym producenta rur.

7. Prace instalacyjne.

7.1. Łączenie rur.

Rury należy łączyć przez kształtki połączeniowe danego producenta, zgrzewanie elektrooporowe, polifuzyjne itp.

Po wykonaniu pozytywnej próby szczelności rur można przystąpić do zakładania muf zgodnie z „Poradnikiem Technicznym” producenta rur.

7.2. Odpowietrzenie sieci ciepłowniczej.

Odpowietrzenie realizowane będzie przez projektowane przyłącza.

7.3. Odwodnienie sieci ciepłowniczej.

Nie przewiduje się odwodnienia projektowanego odcinka sieci i przyłączy.

7.4. Kompensacje sieci ciepłowniczej.

W oparciu o dane katalogowe zaprojektowano układ samokompensacji.

8. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać ściśle wg projektu technicznego i warunków. Wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody projektanta. Płukanie sieci wykonać zgodnie z wytycznymi użytkownika.

9. Prowadzenie robót w terenie.

Prace prowadzone będą w terenie utwardzonym (nawierzchnia parkingu z trylinki i betonu, chodnik z płyt betonowych i kostki betonowej) oraz w terenie nie utwardzonym trawiastym.

Naruszoną nawierzchnię należy odtworzyć do stanu poprzedniej użyteczności. Odtworzenie nawierzchni chodnika należy wykonać z całych płyt betonowych lub kostki brukowej. Istniejące nasadzenia (żywopłót) należy wykopać w celu przesadzenia. Niedopuszczalne jest zabudowanie elementów uszkodzonych.

10. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Kilińskiego, ul. Jasna, działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3. W wyniku budowy nie występują związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu sąsiednich działek.

11. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Kilińskiego, ul. Jasna działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3.

2. Cel opracowania

Celem oceny jest rozpoznanie warunków geotechnicznych posadowienia oraz rozpoznanie budowy podłoża gruntowego i występujących w tym podłożu warunków hydrogeologicznych dla ww. budowy

3. Charakterystyka inwestycji

Opracowanie obejmuje projekt sieci ciepłowniczej niskich parametrów wraz z przyłączem rozprowadzających czynnik grzewczy do budynku zlokalizowanego na w/w działce.

4. Wyniki dotychczasowych badań

Inwestor nie dysponuje żadnymi wynikami badań geologicznych przeprowadzonych na tym terenie.

5. Położenie geograficzne

Pod względem geograficznym badany teren stanowi środkową część Mazowsza.

6. Budowa geologiczna

Na podstawie literatury geologicznej, map geologicznych, dokonanej odkrywki oraz w oparciu o dane rozmowy z inwestorami stwierdzono, że podłoże gruntowe zbudowane jest z utworów czwartorzędowych.

7. Warunki hydrologiczne

W podłożu wykonanych odkrywek nie stwierdzono występowanie ciągłego poziomu wody podziemnej.

8. Wnioski

W miejscu dokonanych odkrywek bezpośrednio pod powierzchnia terenu do głębokości około 1.10 m występują piaski z małą domieszką żwirów i glino dobrych właściwościach nośnych. Wobec powyższego zgodnie z paragrafem 4 ust.3 pkt 1 Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012r ustala się **pierwszą kategorię geotechniczną**. Stopień skomplikowania warunków gruntowych stosownie do paragrafu 4 ust.2 ww. Rozporządzenia to warunki gruntowe proste. Jeżeli w wyniku wykopów stwierdzi się w innych miejscach inne warunki gruntowe to należy jeszcze raz ustosunkować się do nośności podłoża.

12. Wytyczne Technologiczne budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych

Sieci i przyłącza należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i wytycznymi eksploatacyjnymi eksploatatora. Próbę ciśnieniową należy wykonać po zakończeniu procesów zgrzewania, przed zaizolowaniem połączeń. Próba powinna przebiegać w następujący sposób:

- Ciśnienie przy próbie powinno wynosić 1,5 krotność ciśnienia roboczego,
- System rurowy powinien być napełniany powoli Instrumenty pomiarowe powinny być kalibrowane na różnice ciśnień 0,1 bar,
- Jeśli jest to możliwe, wykonywać pomiary w najniższym punkcie systemu,
- Używać wody zimnej do napełniania systemu,
- W przypadku zgrzewania rur i kształtek, próbę ciśnieniową można przeprowadzić po dwóch godzinach od ostatniego zgrzewu.

Próba ciśnieniowa składa się z dwóch części:

- Test wstępny, w czasie którego ciśnienie próbne jest podawane dwukrotnie w pierwszych 30 minutach i nie może spaść więcej niż 0,6 bara w trakcie tego testu,
- Główna próba ciśnieniowa, która powinna nastąpić natychmiast po wstępnej.

Ciśnienie próbne osiągnięte w teście wstępnym musi się utrzymać w ciągu 2 godzin Próba ciśnieniowa może być uznana za prawidłową i zakończoną jeśli spadek ciśnienia nie przekroczy 0,2 bar i nie zaobserwuje się żadnych przecieków. W przypadku gdy spadek ciśnienia przekroczy 0,2 bar główną próbę ciśnieniową należy powtórzyć. Wyniki próby powinny być zapisane w raporcie próby. W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać przepisów BHP i ruchu drogowego, a w szczególności przepisów zawartych w rozporządzeniu MBiPMB z dnia 8.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych - Dz. Ustaw Nr 13 z 10.04.1972r. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, w oparciu o projekt organizacji robót i zagospodarowania placu budowy sporządzony przez generalnego wykonawcę i jego podwykonawców, co wynika z zarządzenia Przewodniczącego Komisji Planowania przy RM z dn. 19.11.1983 r. w sprawie zasad projektowania inwestycji ze zmianami wprowadzonymi zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 23.11.1987 r. (MP z 1987 Nr 35 poz. 297).

13. Zalecenia montażowe

1. Przed przystąpieniem do montażu sieci i przyłącza ciepłowniczego należy sprawdzić zgodność wymiarów w projekcie z tyczeniem trasy. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy powiadomić projektanta celem podjęcia decyzji.
2. W pierwszej kolejności należy realizować przejście rurociągów przez miejsca o zagęszczonym uzbrojeniu podziemnym. Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać przekopy kontrolne celem stwierdzenia faktycznego zagłębienia przewodów gospodarki podziemnej.
3. **Roboty prowadzić zgodnie z protokołem narady koordynacyjnej ZUD.**
4. **Roboty odtworzeniowe prowadzone w terenie mają przywrócić teren do stanu przed robotami. Ewentualne roboty odtworzeniowe nawierzchni utwardzonych prowadzić w istniejącej technologii.**
5. **Termin i sposób prowadzenia robót należy uzgodnić z zarządcą pasa drogowego.**
6. **W celu wykonania pow. sieci w pasie drogowym wykonawca musi opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenia robót.**
7. **Całość robót prowadzić zgodnie z wytycznymi producenta systemu.**

14. UWAGA :

Zgodnie z § 3.1. ust. 34 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

mgr inż. Krzysztof Broniarek

**ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW DLA BUDOWY SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH
DO BUDYNKÓW UL. 1-GO MAJA, JASNA, KILIŃSKIEGO W ŻYRARDOWIE.**

Lp.	Nr kat.	Nazwa części	Ilość
1	R-75/160	Rura preizolowana	114,2 m
2	R-63/125	Rura preizolowana	138,6 m
3	R-50/125	Rura preizolowana	68 m
4	R-40/125	Rura preizolowana	83,6 m
5	75/160	Zestaw do izolacji połączeń wzdłużnych rur podwójnych. Zestaw zawiera: komplet muf do zgrzewania elektrooporowego, izolację poliolefinową, przewód osłonowy z PE, oraz komplet rękawów termokurczliwych	26
6	63/125	Zestaw do izolacji połączeń wzdłużnych rur podwójnych. Zestaw zawiera: komplet muf do zgrzewania elektrooporowego, izolację poliolefinową, przewód osłonowy z PE, oraz komplet rękawów termokurczliwych	20
7	50/125	Zestaw do izolacji połączeń wzdłużnych rur podwójnych. Zestaw zawiera: komplet muf do zgrzewania elektrooporowego, izolację poliolefinową, przewód osłonowy z PE, oraz komplet rękawów termokurczliwych	14
8	40/125	Zestaw do izolacji połączeń wzdłużnych rur podwójnych. Zestaw zawiera: komplet muf do zgrzewania elektrooporowego, izolację poliolefinową, przewód osłonowy z PE, oraz komplet rękawów termokurczliwych	40
9	TR 75/63	Trójnik wznosny (komplet)	4
10	TR 63/40	Trójnik wznosny (komplet)	4
11	TR 50/40	Trójnik wznosny (komplet)	4
12	Z75/63	Redukcja 75/63	2
13	Z63/50	Redukcja 63/50	2
14	Z50/40	Redukcja 50/40	2
15	ZK-50	Zasuwa kołn. o śr. 50 mm montowana w komorze dn 1200 z włączem dn 600 40t z punktami stałymi itp.	4
16	ZK-32	Zasuwa kołn. o śr. 32 mm montowana w komorze dn 1200 z włączem dn 600 40t z punktami stałymi itp.	6
17	K-75/90	Kolano prefabrykowane 90°	12
18	K-63/90	Kolano prefabrykowane 90°	6
19	K-50/90	Kolano prefabrykowane 90°	4
20	K-40/90	Kolano prefabrykowane 90°	18
21	E-125	Zakończenie izolacji	10

22	P-125	Pierścień gumowy	10
23	T-90	Taśma ostrzegawcza	2
24		Zawór kulowy spawany dn 50	4
25		Rurociągi stalowe bez szwu dn 25 z izolacją	24 mb
26		Przejście gazoszczelne na rurę dn 125	4
27		Zawór kulowy spawany dn 32	6
28		Rurociągi stalowe bez szwu dn 32 z izolacją	36 mb
29		Przejście gazoszczelne na rurę dn 125	6

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Projekt zagospodarowania działki obejmuje budowę sieci ciepłowniczej niskich parametrów wraz z budową przyłączy w celu dostarczenia energii cieplnej do budynków zlokalizowanych - nr 84a, 84c, 84d, 86 (ul. 1 Maja), 9b (ul. Jasna) w Żyrardowie. Prace prowadzone będą na - działkach nr ew. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3
2. Obecnie na ww działkach znajdują się następujące media: kable telefoniczne i energetyczne, sieć i przyłącza wodno - kanalizacyjne .
3. Projekt zagospodarowania obejmuje budowę na odcinku od węzła ciepłowniczego zlokalizowanego w budynku nr 50 (ul. Kilińskiego) do istniejących budynków nr 84a, 84c, 84d, 86 (ul. 1 Maja), 9b (ul. Jasna) w Żyrardowie.
4. Działki ww. nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Działki ww nie są objęte wpływem eksploatacji górniczej.
6. Z tytułu inwestycji nie istnieją zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania informacji w zakresie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia jest:

-budowa sieci ciepłowniczej niskich parametrów wraz z budową przyłączy

2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Realizację budowy wykonywać w następujących etapach:

- wykonanie zabezpieczeń w miejscach kolizji poprzecznych z uzbrojeniem
- montaż rurociągu
- montaż uzbrojenia
- dokonanie niezbędnych połączeń
- odbiory częściowe i przywrócenie terenu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W pobliżu projektowanego budynku zlokalizowane są budynki. Ponadto występuje istniejące uzbrojenie podziemne w postaci sieci telefonicznych, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	<ul style="list-style-type: none">• Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne• Prace z użyciem materiałów łatwopalnych: benzyna, rozpuszczalniki,	<ul style="list-style-type: none">• dowóz materiałów na plac budowy• roboty izolacyjne	Okres realizacji robót budowy
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	<ul style="list-style-type: none">• Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem• Prace w wykopach o głębokościach większych niż 1 m• Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem	<ul style="list-style-type: none">• roboty spawalnicze, technologiczne• roboty ziemne,• zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy
Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	<ul style="list-style-type: none">• Prace związane z obsługą sprzężarek powietrznych• Prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych• Prace związane z przewozem materiałów niebezpiecznych,• Prace spawalnicze	<ul style="list-style-type: none">• roboty technologiczne,• roboty technologiczne, demontażowe i montażowe,• dowóz materiałów na plac budowy• roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż na stanowisku pracy według wymagań zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470 z dnia 19 maja 2000 r.).

- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 62 poz. 285, 288 z 1 czerwca 1996 r.).

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80, poz. 912 z dnia 8 października 1999 r.).

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt techniczny pn :

Temat : **BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ NISKICH
PARAMETRÓW WRAZ Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZY
CIEPŁOWNICZYCH DO BUDYNKÓW PRZY UL. 1-MAJA
Kategoria XXVI**

Lokalizacja : **Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Jasna
Działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1,
2485/1, 2489, 2487, 2486/3
Obręb 0002-Żyrardów
Jednostka ewidencyjna 143801_1-Żyrardów**

Inwestor : **PEC „ŻYRARDÓW”
Spółka z o.o.
96-300 Żyrardów ul. Konarskiego 2d**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w Skierniewicach**

Skierniewice, data: 1998.10. 45 .

Znak sprawy: GP.III.7342/77/98.

D E C Y Z J A Nr 22/98 Sk-cc.

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.z 1980r.Nr 9, poz.26 z późn. zm.), art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i art. 14 ust.3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.z 1995r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j ę

Panu Krzysztofowi Broniarkowi

magistrowi inżynierowi

urodzonemu dnia 5 maja 1970r. w Skierniewicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
ORAZ DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH,**

które stanowią podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujących:

1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, w powyższym zakresie specjalności instalacyjnej;
2. kierowanie budową lub robotami budowlanymi w zakresie j.w.;
3. kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowanie i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów, w zakresie związanym ze specjalnością niniejszych uprawnień budowlanych;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego w zakresie jak wyżej;
5. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w wyżej wymienionym zakresie specjalności instalacyjnej;
6. wykonywanie państwowego nadzoru budowlanego.

Niniejsze uprawnienia budowlane nie obejmują wcześniej określonej działalności zawodowej w zakresie wyszczególnionym w § 2 wymienionego na wstępie niniejszej decyzji rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, t.j.:

- instalacji i urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych, służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

U z a s a d n i e n i e :

Na podstawie przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego, które wykazało, że mgr inż. Krzysztof Broniarek spełnił wymogi do uzyskania zawioskowanych uprawnień budowlanych, t.j.:

1. posiada wyższe odpowiednie wykształcenie do specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych (odbyte studia na kierunku Inżynieria środowiska, w zakresie urządzeń sanitarnych),
2. odbył wymaganą dwuletnią praktykę zawodową przy sporządzaniu projektów,
3. odbył wymaganą dwuletnią praktykę zawodową na budowie,
4. w dniu 6 października 1998r. złożył egzamin na przedmiotowe uprawnienia budowlane zgodnie z zasadami „Szczegółowego programu egzaminu na uprawnienia budowlane”.

decyzją Wojewody Skierniewickiego orzeczone jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Skierniewickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Krzysztof Broniarek
zam. 96-100 Skierniewice, ul. Budowlana 1 m. 40.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.
3. a/a.

Zup. WOJEWODY
Dorota Napieniak-Paizy
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego
Architekt Wojewódzki



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-LTW-SPU-MCL *

Pan Krzysztof BRONIAREK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/1705/02
adres zamieszkania ul. Cicha 1, 96-100 Skierniewice
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Piłsudskiego 39
tel. (0-42) 632-87-39, fax (0-42) 630 66 39
NIP 726 18 49 050, REGON 473043680

Łódź, 4 czerwca 2008 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2921/687/08
sygn. akt. KK/D/7131-2/921/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Sławomirowi Łuczykowski

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu 28 stycznia 1970 r. w Skierniewicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0921/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

szczególne zakresy uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 7 lutego 2008 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Sławomir Łuczykowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Sławomir Łuczywek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłot, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doboru właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOiIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOiIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOiIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Handwritten signatures: Sawicki, Cichoński, Gałązka]



Otrzymują:

1. Sławomir Łuczywek
ul. Mszczonowska 39 B m. 24
96-100 Skierniewice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-XSS-I4A-25F *

Pan Sławomir ŁUCZYWEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8466/08
adres zamieszkania ul. Mszczonowska 39B m. 24, 96-100 Skierniewice
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-20 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.6630.293.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **ciepłownicza**
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **ciepłownicze**

Lokalizacja obiektu	Żyrardów ul. 1 Maja, ul. Jasna Działki nr ewid. 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3 Obręb 0002-Żyrardów		
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Żyrardów	Obręb ew. Obręb 2	Numery działek ewidencyjnych 2486/2
Wnioskodawca	Krzysztof Broniarek reprezentujący(a) podmiot KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek, NIP: 8361048104 Cicha 1, 96-100 Skierniewice		
Inwestor	Gmina Miasto Żyrardów, ul. Bolesława Limanowskiego 44, 96-300 Żyrardów		
Projektant	Krzysztof Broniarek numer uprawnień: 22/98 Sk-ce		
Data wpływu wniosku	22 października 2024 r.		
Data rozpoczęcia narady	23 października 2024 r.		
Data zakończenia narady	30 października 2024 r.		
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Małgorzata Rutkowska Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii		

Lista uczestników narady koordynacyjnej

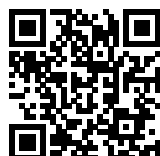
1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska S.A. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Dróg i Transportu Miejskiego Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Inwestycji Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
4	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
5	Oznaczenie podmiotu: Wydział Rozwoju i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Żyrardowie Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
6	Oznaczenie podmiotu: Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną

	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
7	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A. Dział Utrzymania Usług Okręg Centralno-Wschodni	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: PEC Żyrardów Sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Jerzy Szyprowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Rejon Energetyczny Żyrardów	Imię i nazwisko przedstawiciela Jan Janiak
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: - Prace w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych - pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi i w ich pobliżu prace prowadzić ręcznie i w porozumieniu z RE Żyrardów . - w trakcie prowadzenia prac budowlanych zachować bezpieczne odległości (pionowe i poziome) od urządzeń elektroenergetycznych znajdujących się (lub mogących się znaleźć) pod napięciem, - przed rozpoczęciem prac wykonawca zgłosi się do RE Żyrardów w celu szczegółowego ustalenia miejsc skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami energetycznymi, sposobu prowadzenia prac w tych miejscach oraz sposobu zabezpieczenia kabli energetycznych w czasie prowadzenia prac i po ich zakończeniu. - w miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi prace prowadzić ręcznie pod nadzorem RE Żyrardów. Na kable energetyczne w miejscach skrzyżowań nałożyć rury ochronne. - w wykopach kable elektroenergetyczne chronić przed swobodnym zwisaniem za pomocą dwudzielnych rur ochronnych grubościennych - należy zastosować rury ochronne o długości większej niż szerokość wykopu, - w przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej podczas prowadzenia prac budowlanych ich naprawę realizuje sprawca zdarzenia na własny koszt w koordynacji i pod nadzorem PGE Dystrybucja RE Żyrardów.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	Oznaczenie podmiotu: PGK Żyrardów Sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Piotr Cuper
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z ist. przewodami kanalizacji sanitarnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem Właściciela.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Warszawie	Imię i nazwisko przedstawiciela Janusz Dobkowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
12	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Gospodarki Komunalnej	Imię i nazwisko przedstawiciela Aneta Kalisiak-Ćwikowska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Krzysztof Broniarek**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W przypadku dużego odstępu czasu pomiędzy wykonaniem mapy d/c projektowych a rozpoczęciem realizacji inwestycji należy potwierdzić aktualność przedstawionych na mapie urządzeń podziemnych w jednostkach zarządzających tymi urządzeniami, a w zakresie urządzeń projektowanych w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie.

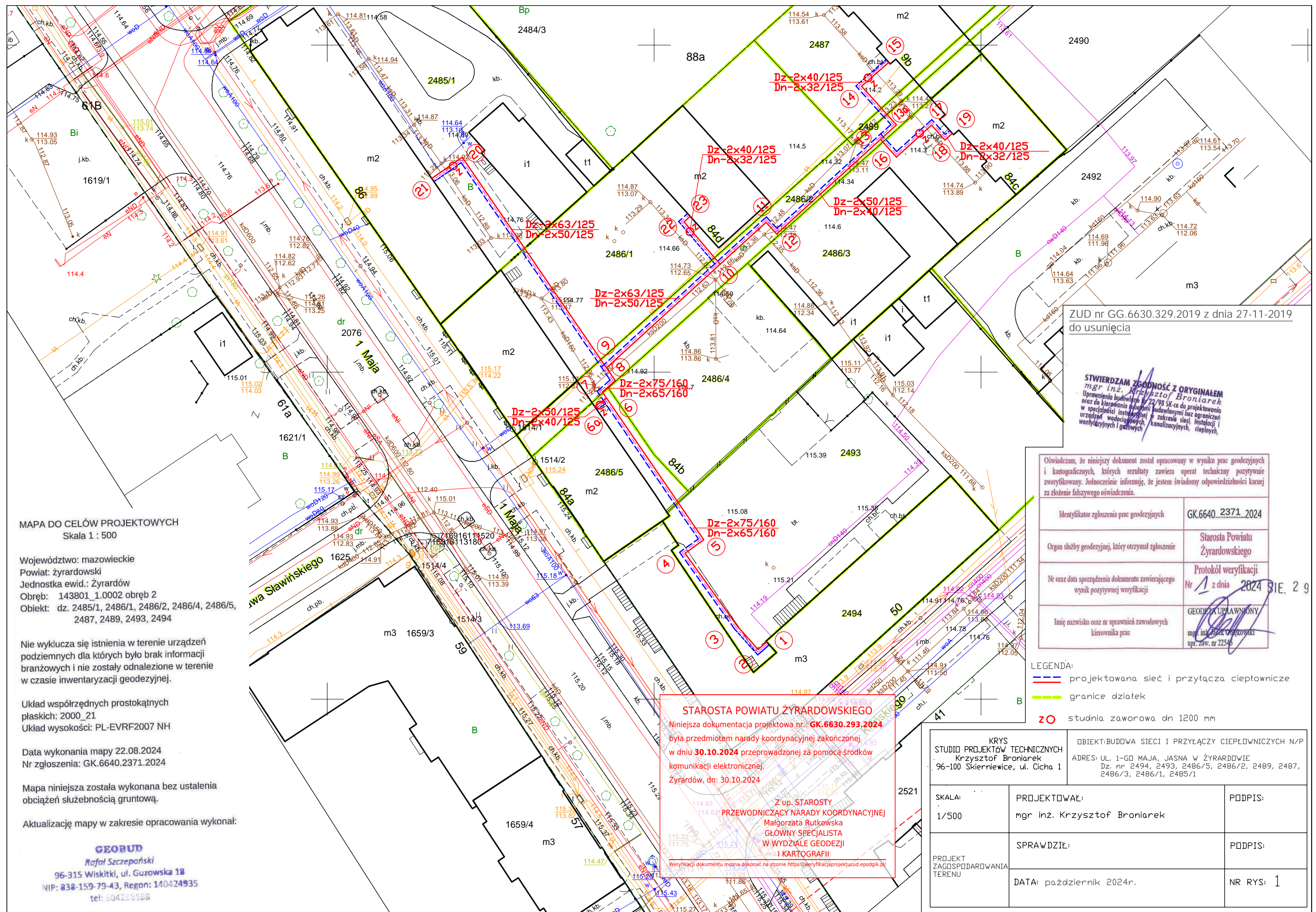


Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Małgorzata Rutkowska
Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 30 października 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacijaprotokoluzud.epodgik.pl>.





Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

PEC/TT/1948/2024

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Warunki techniczne Nr TZP/16/10/2024 przyłączenia do sieci ciepłowniczej niskich parametrów budynku mieszkalnego przy 1-go Maja 84 a,e (działki nr ewid. 2486/5 i 2486/1) w Żyrardowie.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007r (Dz.U. Nr 16, poz. 92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 24.05.2024 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o. określa się warunki przyłączenia budynku przy ul. 1-go Maja 84 a,e w Żyrardowie.

A. Wnioskodawca:

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

B. Informacje dotyczące obiektu.

- o Lokalizacja obiektu: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 84 a,e (działki nr ewid. 2486/5 i 2486/1).
- o Lokalizacja węzła ciepłego: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Dane dotyczące obiektu:

- o powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) – 710,98;
- o kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) – 2980;
- o przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalno-użytkowy.

Instalacje odbiorcze:

- o materiały instalacji odbiorczych: stal, PE,
- o parametry centralnego ogrzewania: temperatura czynnika 80/60° C: ciśnienie dop. 600kPa.

Moc cieplna zamówiona:

- o na potrzeby centralnego ogrzewania – 44,00 kW,
- o całkowita 44,00 kW.

C. Granicą własności są kołnierze zaworów odcinających po stronie wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła przy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494) w Żyrardowie.

D. Granica eksploatacji jest zdefiniowana jak własność.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



- E. Miejszem dostawy ciepła jest kolektor rozdzielacza w budynku przy ul. 1-go Maja 84 a.
- F. Miejsce zainstalowania układu pomiarowego.
- F.1. Układ pomiarowy po stronie niskich parametrów zainstalowany na powrocie w budynku przy ul. 1-go Maja 84 a.
- G. Czynniki grzewcze.
- G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 80°C.
- H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego.
- H.1. Miejscem włączenia przyłącza ciepłowniczego niskich parametrów zasilającego budynek jest sieć niskich parametrów biegnąca na działce nr. ewid. 2486/4.
- H.2. Średnica przyłącza ciepłowniczego do budynku zgodnie z projektem technicznym.
- H.3. Przyłącze do budynku będzie realizowane przez Wnioskodawcę.
- I. Wymogi dotyczące pomieszczenia kolektora rozdzielacza.
- I.1. Pomieszczenie musi być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych.
- I.2. Układ technologiczny:
- a/ ciepłomierz montowany na powrocie niskich parametrów z przepływomierzem ultradźwiękowym, mierzącym energię na potrzeby centralnego ogrzewania, zasilany baterią wewnętrzną zliczający i rejestrujący moc szczytową.
- J. Wymagania formalne.
- J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r (Dz. U. nr 120 z dn. 10.07.2005r. poz.1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- J.3. Warunki przyłączenia ważne są trzy lata od daty ich określenia.
- J.4. Projekt Techniczny instalacji wewnętrznej c.o. należy uzgodnić u Dostawcy na etapie projektowania.

PROKURENT

mgr Teresa Wierzbowska

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Zawadka

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

PEC/TT/1949/2024

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Warunki techniczne Nr TZP/17/10/2024 przyłączenia do sieci ciepłowniczej niskich parametrów budynku mieszkalnego przy 1-go Maja 84 c (działka nr ewid. 2486/3) w Żyrardowie.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007r (Dz.U. Nr 16, poz. 92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 24.05.2024 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o. określa się warunki przyłączenia budynku przy ul. 1-go Maja 84 c w Żyrardowie.

A. Wnioskodawca:

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

B. Informacje dotyczące obiektu.

- o Lokalizacja obiektu: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 84 c (działka nr ewid. 2486/3).
- o Lokalizacja węzła ciepłego: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Dane dotyczące obiektu:

- o powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m^2) – 287,07;
- o kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m^3) – 780;
- o przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalno-użytkowy.

Instalacje odbiorcze:

- o materiały instalacji odbiorczych: stal, PE,
- o parametry centralnego ogrzewania: temperatura czynnika 80/60° C: ciśnienie dop. 600kPa.

Moc cieplna zamówiona:

- o na potrzeby centralnego ogrzewania – 35,00 kW,
- o całkowita 35,00 kW.

C. Granicą własności są kołnierze zaworów odcinających po stronie wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła przy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494) w Żyrardowie.

D. Granica eksploatacji jest zdefiniowana jak własność.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



E. Miejscem dostawy ciepła jest kolektor rozdzielacza w budynku przy ul. 1-go Maja 84 c.

F. Miejsce zainstalowania układu pomiarowego.

F.1. Układ pomiarowy po stronie niskich parametrów zainstalowany na powrocie w budynku przy ul. 1-go Maja 84 c.

G. Czynnik grzewczy.

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 80°C.

H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego.

H.1. Miejscem włączenia przyłącza ciepłowniczego niskich parametrów zasilającego budynek jest sieć niskich parametrów biegnąca na działce nr. ewid. 2486/2.

H.2. Średnica przyłącza ciepłowniczego do budynku zgodnie z projektem technicznym.

H.3. Przyłącze do budynku będzie realizowane przez Wnioskodawcę.

I. Wymogi dotyczące pomieszczenia kolektora rozdzielacza.

I.1. Pomieszczenie musi być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

I.2. Układ technologiczny:

a/ ciepłomierz montowany na powrocie niskich parametrów z przepływomierzem ultradźwiękowym, mierzącym energię na potrzeby centralnego ogrzewania, zasilany baterią wewnętrzną zliczający i rejestrujący moc szczytową.

J. Wymagania formalne.

J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r (Dz. U. nr 120 z dn. 10.07.2005r. poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

J.3. Warunki przyłączenia ważne są trzy lata od daty ich określenia.

J.4. Projekt Techniczny instalacji wewnętrznej c.o. należy uzgodnić u Dostawcy na etapie projektowania.

PROKURENT

mgr Teresa Wierzbowska

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Zawadka

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

PEC/TT/1950/2024

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Warunki techniczne Nr TZP/18/10/2024 przyłączenia do sieci ciepłowniczej niskich parametrów budynku mieszkalnego przy 1-go Maja 84 d (działka nr ewid. 2486/1) w Żyrardowie.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007r (Dz.U. Nr 16, poz. 92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 24.05.2024 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o. określa się warunki przyłączenia budynku przy ul. 1-go Maja 84 d w Żyrardowie.

A. Wnioskodawca:

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

B. Informacje dotyczące obiektu.

- o Lokalizacja obiektu: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 84 d (działka nr ewid. 2486/1).
- o Lokalizacja węzła ciepłego: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Dane dotyczące obiektu:

- o powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) – 285,18;
- o kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) – 770;
- o przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalno-użytkowy.

Instalacje odbiorcze:

- o materiały instalacji odbiorczych: stal, PE,
- o parametry centralnego ogrzewania: temperatura czynnika 80/60° C: ciśnienie dop. 600kPa.

Moc cieplna zamówiona:

- o na potrzeby centralnego ogrzewania – 35,00 kW,
- o całkowita 35,00 kW.

C. Granicą własności są kołnierze zaworów odcinających po stronie wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła przy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494) w Żyrardowie.

D. Granica eksploatacji jest zdefiniowana jak własność.

[Signature]

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



E. Miejszem dostawy ciepła jest kolektor rozdzielacza w budynku przy ul. 1-go Maja 84 d.

F. Miejsce zainstalowania układu pomiarowego.

F.1. Układ pomiarowy po stronie niskich parametrów zainstalowany na powrocie w budynku przy ul. 1-go Maja 84 d.

G. Czynnik grzewczy.

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 80°C.

H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego.

H.1. Miejscem włączenia przyłącza ciepłowniczego niskich parametrów zasilającego budynek jest sieć niskich parametrów biegnąca na działce nr. ewid. 2486/2.

H.2. Średnica przyłącza ciepłowniczego do budynku zgodnie z projektem technicznym.

H.3. Przyłącze do budynku będzie realizowane przez Wnioskodawcę.

I. Wymogi dotyczące pomieszczenia kolektora rozdzielacza.

I.1. Pomieszczenie musi być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

I.2. Układ technologiczny:

a/ ciepłomierz montowany na powrocie niskich parametrów z przepływomierzem ultradźwiękowym, mierzącym energię na potrzeby centralnego ogrzewania, zasilany baterią wewnętrzną zliczający i rejestrujący moc szczytową.

J. Wymagania formalne.

J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r (Dz. U. nr 120 z dn. 10.07.2005r. poz.1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

J.3. Warunki przyłączenia ważne są trzy lata od daty ich określenia.

J.4. Projekt Techniczny instalacji wewnętrznej c.o. należy uzgodnić u Dostawcy na etapie projektowania.

PROKURENT

mgr Teresa Wierzbowska

PREZES ZAR.

mgr inż. Marek Zawala

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

PEC/TT/1952/2024

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Warunki techniczne Nr TZP/15/10/2024 przyłączenia do sieci ciepłownicze budynku mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 86 (działka nr ewid. 2485/1) w Żyrardowie.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007 r. (Dz. U. Nr 16, poz. 92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku o określenie warunków przyłączenia do zewnętrznej instalacji odbiorczej z dnia 26.09.2024 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o. określa warunki przyłączenia obiektu przy ul. 1-go Maja 86 (działka nr ewid. 2485/1) w Żyrardowie.

A. Wnioskodawca:

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

B. Informacje dotyczące obiektu.

- o Lokalizacja obiektu: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 86 (działka nr ewid. 2485/1).
- o Lokalizacja węzła cieplnego: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Dane dotyczące obiektu:

- o powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) – 801,34;
- o kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) – 2170,00;
- o przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

Instalacje odbiorcze:

- o materiały instalacji odbiorczych: stal, PE,
- o parametry centralnego ogrzewania: temperatura czynnika 80/60° C: ciśnienie dop. 600kPa.

Moc cieplna zamówiona:

- o na potrzeby centralnego ogrzewania – 50,00 kW,
- o całkowita 50,00 kW.

C. Granicą własności są kołnierze przed zaworami odcinającymi węzeł, po stronie wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła przy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



D. Granica eksploatacji jest zdefiniowana jak własność.

E. Miejscem dostawy ciepła jest węzeł cieplny zlokalizowany w budynku przy ulicy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494) w pomieszczeniu istniejącego węzła zasilającego w/w budynek.

F. Miejsce zainstalowania układów pomiarowych:

- o ciepłomierz po stronie wysokich parametrów na powrocie w węźle w budynku przy ul. 1-go Maja 82,
- o wodomierz wody uzupełniającej zład: zamontowany w węźle cieplnym na układzie uzupełniania zładu wodą sieciową z rurociągu powrotnego wysokich parametrów,
- o ciepłomierz po stronie niskich parametrów w pomieszczeniu rozdzielaczy budynku przy ul. 1-go Maja 86.

G. Czynniki grzewcze.

- o Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 130/75°C lato 70/45°C.
- o Ciśnienie dyspozycyjne wody sieciowej - 300 kPa.
- o Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej w przyłączy przedstawione w projekcie.
- o Do obliczeń przyjąć różnicę temperatur max 55°C.

H. Wymogi dotyczące przyłącza.

- o Miejscem podłączenia węzła jest istniejące przyłącze ciepłownicze wysokich parametrów DN 2x65 w pomieszczeniu węzła ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).
- o Średnica przyłącza ciepłowniczego niskich parametrów do budynku przy ul. 1-go Maja 86 zgodnie z projektem technicznym.
- o Przyłącze i sieć ciepłownicza niskich parametrów będzie realizowane przez Wnioskodawcę.

I. Wymogi dotyczące węzła cieplnego.

- o Lokalizację węzła cieplnego należy uzgodnić z właścicielami budynku przy ul. 1-go Maja 82.
- o Moc zamówiona – 208 kW (na potrzeby centralnego ogrzewania dla budynków: ul. 1-go Maja 84a,e, 84c, 84d, 86, ul. Jasna 9b).
- o Węzeł należy zaprojektować zgodnie normą PN-B-02423 Węzły ciepłownicze, wymagania i badania przy odbiorze.

Układ technologiczny z węzła:

- węzeł cieplny kompaktowy, jednofunkcyjny z wymiennikiem płytowym,
- pompa obiegowa z regulacją prędkości obrotowej zabezpieczona przed suchobiegiem,
- ciepłomierz montowany po stronie wysokich parametrów z przepływomierzem ultradźwiękowym zainstalowanym na powrocie, mierzącym energię ciepłą dostarczoną do węzła dla potrzeb co, zasilany bateriami wewnętrznymi, zliczającymi i rejestrującymi moc szczytową, przystosowany do zdalnego rejestrowania i kontroli parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczanego do węzła,
- urządzenia automatyki: zastosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacji, centralnego ogrzewania z czujnikami temperatury o stałej czasowej 1,5 sek.,
- pomiar ilości wody uzupełniającej zład: wodomierz zainstalowany na powrocie po stronie wysokich parametrów z reduktorem ciśnienia,
- zasilanie w energię elektryczną urządzeń węzła z przyłącza należącego do PEC Żyrardów Sp. z o. o.
- filtry siatkowe na zasilaniu wysokich i powrocie niskich parametrów.

J. Wymogi formalne.

- o Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z dn. 10.07.2003 r. poz. 1133).
- o Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- o Warunki przyłączenia ważne są trzy lata od daty ich wydania.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl




- o Podstawa rozpoczęcia projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji jest zawarcie przez strony umowy przyłączeniowej.
- o Projekt Techniczny instalacji wewnętrznej c.o. i należy uzgodnić u Dostawcy na etapie projektowania.

K. Wymagania dodatkowe:

W związku z unifikacją stosowanej armatury, urządzeń pomiarowych i automatyki sterującej zalecamy technologię i produkty następujących firm:

- o ciepłomierze Shaky 775,
- o sygnalizacja alarmowa w ciepłociągach preizolowanych rezystancyjna (Brandes),
- o pompy firmy Wilo,
- o automatyka węzła Samson,
- o armatura stosowana po stronie wysokich parametrów musi być dobrana na ciśnienie $P=1,6\text{MPa}$.


PROKURENT
mgr Teresa Wierzbowska


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Zawadka

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

PEC/TT/1951/2024

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Warunki techniczne Nr TZP/19/10/2024 przyłączenia do sieci ciepłowniczej niskich parametrów budynku mieszkalnego przy ul. Jasnej 9 b (działka nr ewid. 2487) w Żyrardowie.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007r (Dz.U. Nr 16, poz. 92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 24.05.2024 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o. określa się warunki przyłączenia budynku przy ul. Jasnej 9 b w Żyrardowie.

A. Wnioskodawca:

Gmina Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

B. Informacje dotyczące obiektu.

- o Lokalizacja obiektu: 96-300 Żyrardów, ul. Jasna 9 b (działka nr ewid. 2487).
- o Lokalizacja węzła ciepłego: 96-300 Żyrardów, ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494).

Dane dotyczące obiektu:

- o powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) – 331,86;
- o kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) – 900;
- o przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalno-użytkowy.

Instalacje odbiorcze:

- o materiały instalacji odbiorczych: stal, PE,
- o parametry centralnego ogrzewania: temperatura czynnika 80/60° C: ciśnienie dop. 600kPa.

Moc cieplna zamówiona:

- o na potrzeby centralnego ogrzewania – 44,00 kW,
- o całkowita 44,00 kW.

C. Granicą własności są kołnierze zaworów odcinających po stronie wysokich parametrów w pomieszczeniu węzła przy ul. 1-go Maja 82 (działka nr ewid. 2494) w Żyrardowie.

D. Granica eksploatacji jest zdefiniowana jak własność.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl



E. Miejscem dostawy ciepła jest kolektor rozdzielacza w budynku przy ul. Jasnej 9 b.

F. Miejsce zainstalowania układu pomiarowego.

F.1. Układ pomiarowy po stronie niskich parametrów zainstalowany na powrocie w budynku przy ul. Jasnej 9 b.

G. Czynnik grzewczy.

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 80°C.

H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego.

H.1. Miejscem włączenia przyłącza ciepłowniczego niskich parametrów zasilającego budynek jest sieć niskich parametrów biegnąca na działce nr. ewid. 2486/2.

H.2. Średnica przyłącza ciepłowniczego do budynku zgodnie z projektem technicznym.

H.3. Przyłącze do budynku będzie realizowane przez Wnioskodawcę.

I. Wymogi dotyczące pomieszczenia kolektora rozdzielacza.

I.1. Pomieszczenie musi być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

I.2. Układ technologiczny:

a/ ciepłomierz montowany na powrocie niskich parametrów z przepływomierzem ultradźwiękowym, mierzącym energię na potrzeby centralnego ogrzewania, zasilany baterią wewnętrzną zliczający i rejestrujący moc szczytową.

J. Wymagania formalne.

J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r (Dz. U. nr 120 z dn. 10.07.2005r. poz.1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

J.3. Warunki przyłączenia ważne są trzy lata od daty ich określenia.

J.4. Projekt Techniczny instalacji wewnętrznej c.o. należy uzgodnić u Dostawcy na etapie projektowania.

PROKURENT

mgr Teresa Wierzbowska

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Zawadka

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-
zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl

Uchwała Nr 5/2024
Właścicieli lokali nieruchomości
przy ulicy 1 Maja 82 w Żyrardowie
z dnia 02.11.2024 r.

w sprawie: wynajęcia części wspólnej budynku – pomieszczenia piwnicznego.

Na podstawie: art. 23, ust. 1 i 2, art. 30 ust. 2 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Właściciele lokali wyrażają zgodę na wynajęcie Miastu i Gminie Żyrardów pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego w piwnicy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 82, stanowiącego część nieruchomości wspólnej z przeznaczeniem na węzeł grupowy 1 Maja 84 a,b,c,d,e, 1 Maja 86, Jasna 9B.
2. Zobowiązuje się najemcę o którym mowa w ust. 1 do uzyskania wszelkich pozwoleń wymaganych prawem, jak również doprowadzenia terenu po wykonanych pracach do stanu pierwotnego.
3. Upoważnia się Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej, do zawarcia umowy najmu pomieszczenia, o którym mowa w ust. 1, na czas nieokreślony, z możliwością jej wypowiedzenia z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia przez każdą ze Stron.
4. Ustala się czynsz najmu za wynajmowane pomieszczenie w wysokości 200,00zł netto płatny na konto Wspólnoty Mieszkaniowej z chwilą wykonania przez Miasto i Gminę Żyrardów węzła w budynku.

§ 2

Uchwała podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów i wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 28.11.2024 r.

Głosowanie:

Za uchwałą głosowali właściciele reprezentujący: ...0,513... udziału
Przeciw uchwale głosowali właściciele reprezentujący: ...0,026... udziału
Wstrzymujących się głosowali właściciele reprezentujący: ...0,031... udziału

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Paulina Motylńska
[Podpis]

KZ.4120.146.2019.AM

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2018 r., 2067 z późn. zm.) oraz § 2 pkt 1 lit. h Porozumienia z dnia 7 stycznia 2008 r. w sprawie powierzenia Miastu Żyrardów prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, wykonywanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zawartego pomiędzy Wojewodą Mazowieckim a Prezydentem Miasta Żyrardowa,

po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o., ul. Konarskiego 2 d, 96-300 Żyrardów, reprezentowanego przez Prokurenta Pana Sławomira Kakietka oraz Prezesa Zarządu Pana Jana Kalmana, z dnia 04 września 2019 r. (data wpływu do tut. urzędu);

umarzam

postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie robót polegających na budowie sieci ciepłowniczej niskich parametrów wraz z przyłączami ciepłowniczymi do budynków usytuowanych przy ul. 1 Maja 84a, 1 Maja 84c, 1 Maja 84d, 1 Maja 86 i przy ul. Jasnej (dz. ewid. nr 2485/1, 2486/1, 2486/2, 2486/3, 2486/5, 2489, 2493, 2494, 2487) w Żyrardowie.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Teren planowanej inwestycji obejmujący budynki usytuowane przy ul. 1 Maja 84a, 1 Maja 84c, 1 Maja 84d i przy ul. Jasnej (dz. ewid. nr 2486/1, 2486/2, 2486/3, 2486/5, 2489, 2493, 2494, 2487) w Żyrardowie nie jest objęty prawną ochroną konserwatorską. W gminnej ewidencji zabytków znajduje się budynek mieszkalny usytuowany przy ul. 1 Maja 86 (dz. ewid. nr 2485/1) w Żyrardowie.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w związku z Porozumieniem powołanym na wstępie, pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Żyrardowie wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni, a także podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków (...). Zatem z uwagi na status konserwatorski obiektów oraz fragmentu terenu objętego inwestycją tj. budynki usytuowane przy ul. 1 Maja 84a, 1 Maja 84c, 1 Maja 84d i przy ul. Jasnej (dz. ewid. nr 2486/1, 2486/2, 2486/3, 2486/5, 2489, 2493, 2494, 2487) w Żyrardowie, brak jest podstawy prawnej do rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy w trybie art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

W odniesieniu do budynku usytuowanego przy ul. 1 Maja 86 (dz. ewid. nr 2485/1) w Żyrardowie ujętego w gminnej ewidencji zabytków, planowane roboty budowlane

wymagają uzgodnienia z tut. MKZ na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202). Powołany przepis stanowi „w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno – budowlanej w uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków (w trybie art. 106 ustawy Kpa w związku z Porozumieniem powołanym na wstępie).

W związku z powyższym postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Spółka z o.o., należy uznać jako bezprzedmiotowe.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania innych wymaganych prawem uzgodnień, opinii i zezwoleń.

Strona postępowania administracyjnego może dobrowolnie zrzec się prawa do wniesienia odwołania, skutek czego niniejsza decyzja administracyjna będzie mogła szybciej stać się ostateczna i prawomocna. W tym celu strona może złożyć pisemne oświadczenie o zrzeczeniu się prawa odwołania od niniejszej decyzji. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest to, iż z chwilą doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, 96 - 300 Żyrardów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Maria Budziska Stapp
Miejski Konserwator Zabytków
w Żyrardowie

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o., ul. Konarskiego 2d, 96-300 Żyrardów
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Powiatu Żyrardowskiego, ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów.
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

Żyrardów, dnia 04.10.2024 r.

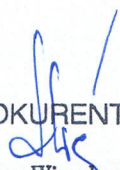
PEC/TT/.....¹⁹⁴⁶...../2024

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA
96-300 Żyrardów
ul. Limanowskiego 44

Dot. budowy sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków przy ul. 1 Maja/Jasna w Żyrardowie

W związku z prowadzeniem przez PGM Żyrardów sp. z o. o. inwestycji pn. Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. 1 Maja 84a, 1 Maja 84e, 1 Maja 84c, 1 Maja 84d, 1 Maja 86 i Jasnej 9b w Żyrardowie, przekazujemy uzyskaną przez naszą firmę Decyzję Nr KZ.4120.146.2019.AM z dnia 19.09.2019 r. wydaną przez Miejskiego Konserwatora Zabytków umarzającą postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie w/w prac budowlanych.

Z poważaniem


PROKURENT
mgr Teresa Wierzbowska


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Zawadka

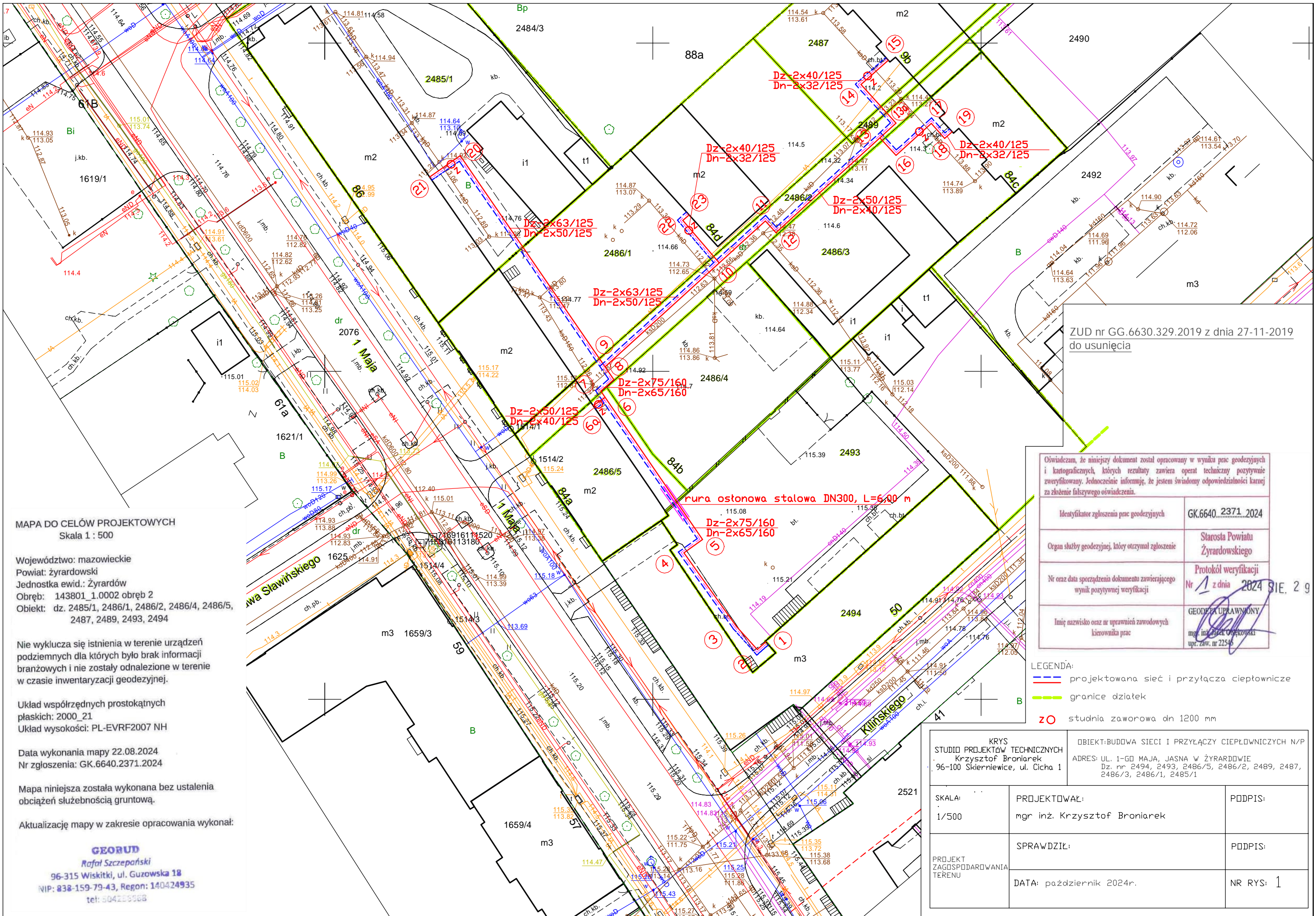
Załącznik - Decyzję Nr KZ.4120.146.2019.AM

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o. o.

a: ul. Konarskiego 2d
96-300 Żyrardów
t: +46 855 16 18

nip: 838 000 04 75
regon: 750086647
krs: 0000055420

e: sekretariat@pec-zyrardow.pl
w: www.pec-zyrardow.pl
bip: pec-zyrardow.bip-e.pl



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Województwo: mazowieckie
Powiat: żyrardowski
Jednostka ewid.: Żyrardów
Obręb: 143801_1.0002 obręb 2
Obiekt: dz. 2485/1, 2486/1, 2486/2, 2486/4, 2486/5,
2487, 2489, 2493, 2494

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń
podziemnych dla których było brak informacji
branżowych i nie zostały odnalezione w terenie
w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Układ współrzędnych prostokątnych
płaskich: 2000_21
Układ wysokości: PL-EVRF2007 NH

Data wykonania mapy 22.08.2024
Nr zgłoszenia: GK.6640.2371.2024

Mapa niniejsza została wykonana bez ustalenia
obciążeń służebnością gruntową.

Aktualizację mapy w zakresie opracowania wykonał:

GEORUD
Rafał Szczepański
96-315 Wiskitki, ul. Guzowska 18
NIP: 838-159-79-43, Regon: 140424935
tel: 504225968

ZUD nr GG.6630.329.2019 z dnia 27-11-2019
do usunięcia

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie
zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego oświadczenia.

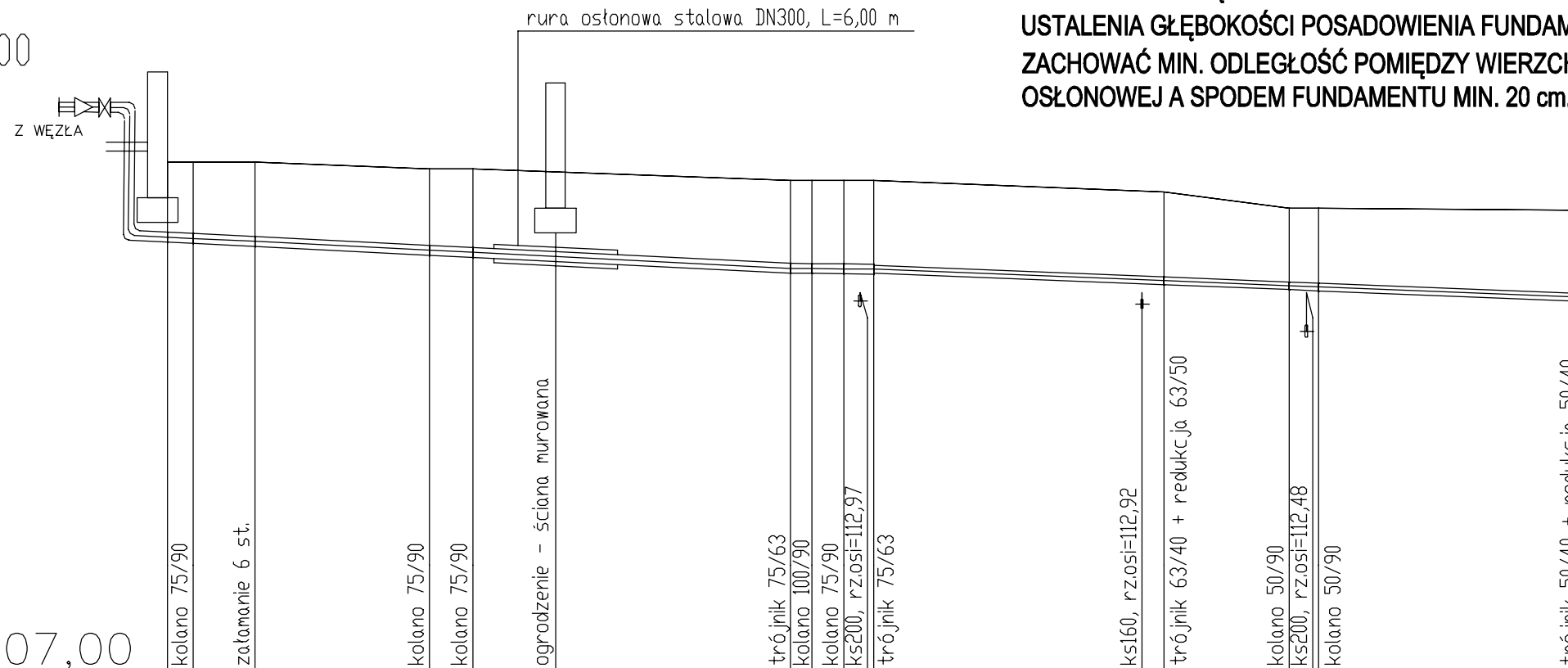
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2371.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Żyrardowskiego
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 2024 SIE. 29
Imię nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIENY mgr inż. Marek Ogiński upr. zaw. nr 22545

LEGENDA:
— projektowana sieć i przyłącza ciepłownicze
— granice działek
ZO studnia zaworowa dn 1200 mm

KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek 96-100 Skierniewice, ul. Cicha 1		OBIEKT: BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH N/P ADRES: UL. 1-GO MAJA, JASNA W ŻYRARDOWIE Dz. nr 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2489, 2487, 2486/3, 2486/1, 2485/1	
SKALA: 1/500	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Broniarek	PODPIS:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:	
	DATA: październik 2024r.	NR RYS: 1	

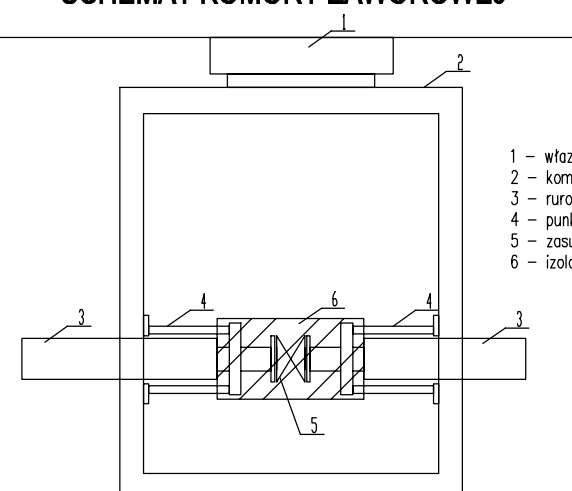
Podziałka 1:100/500

PRZY PRZEJŚCIU POD ŚCIANĄ ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNA OSTROŻNOŚĆ.
PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT DOKONAĆ ODKRYWKI W CELU
USTALENIA GŁĘBOKOŚCI POSADOWIENIA FUNDAMENTU ŚCIANY.
ZACHOWAĆ MIN. ODLEGŁOŚĆ POMIĘDZY WIERZCHEM RURY
OSŁONOWEJ A SPODEM FUNDAMENTU MIN. 20 cm.



Rzędna istniejącego terenu	115,21	115,21	115,21	115,10	115,10	115,05	114,92	114,92	114,92	114,92	114,73	114,47	114,47	114,43
Rzędna osi proj. rurociągu	114,00	113,98	113,93	113,79	113,75	113,69	113,50	113,49	113,49	113,48	113,29	113,21	113,19	113,02
Zagłębienie osi przewodu	1,21	1,23	1,28	1,31	1,35	1,36	1,42	1,43	1,43	1,44	1,44	1,26	1,28	1,41
Długość odcinka	2,10	5,00	14,10	3,50	25,70	1,70	2,60	2,40	23,50	10,10	2,40	21,50		
Proj. spadek rurociągu, odległość	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> $i=10,0 \text{ ‰}$ $L=50,40$ </div> <div> $i=2,0 \text{ ‰}$ $L=6,70$ </div> <div> $i=8,0 \text{ ‰}$ $L=57,50$ </div> </div>													
Proj. średnica zewnętrzna, materiał	2x75/160									2x63/125		2x50/125		
Hektometr i odległości	0+0	2,10	7,10	21,20	24,70	31,40	50,40	52,10	54,70	57,10	80,60	90,70	93,10	114,60
Nazwa węzła	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13

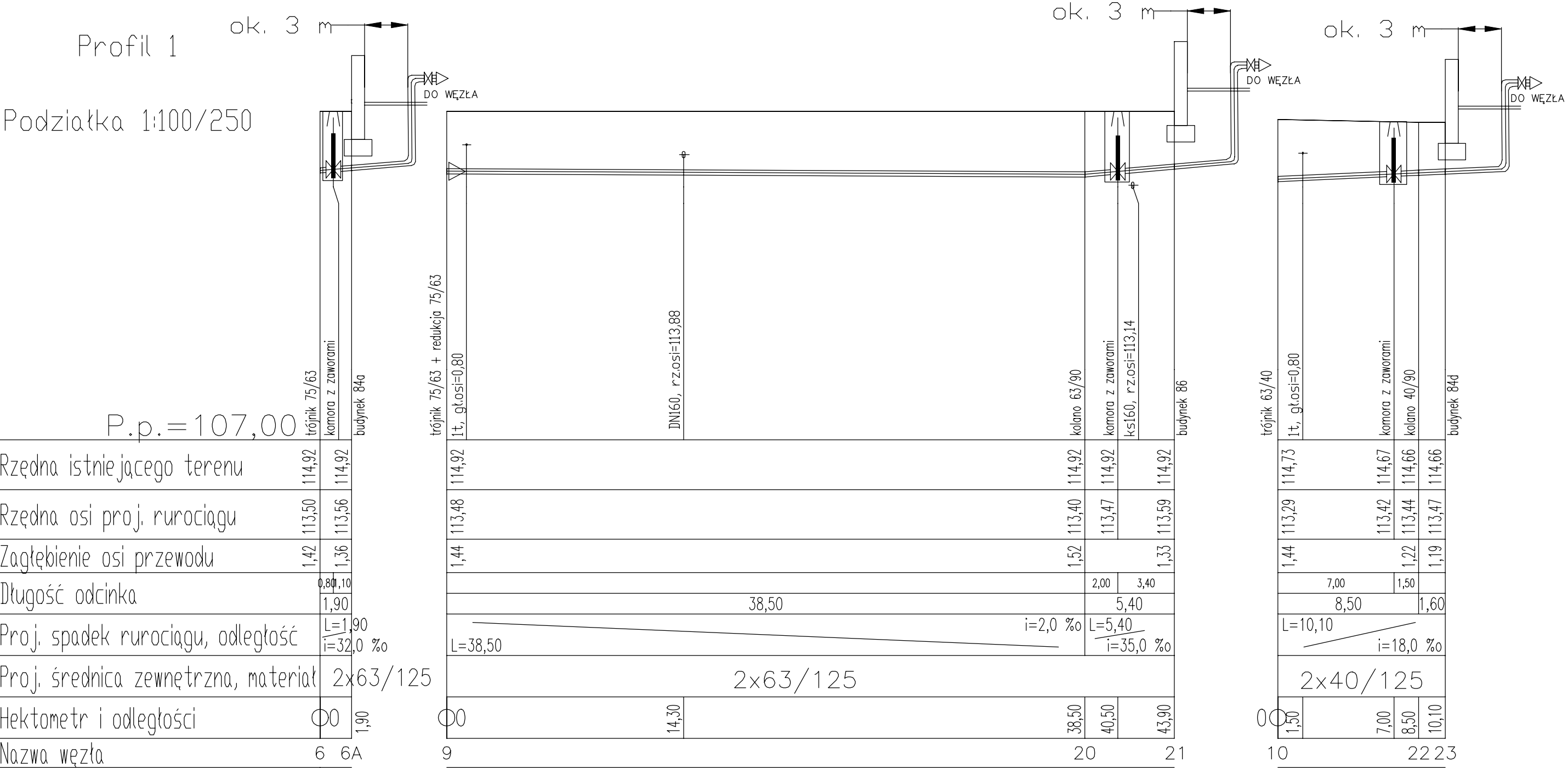
SCHEMAT KOMORY ZAWOROWEJ



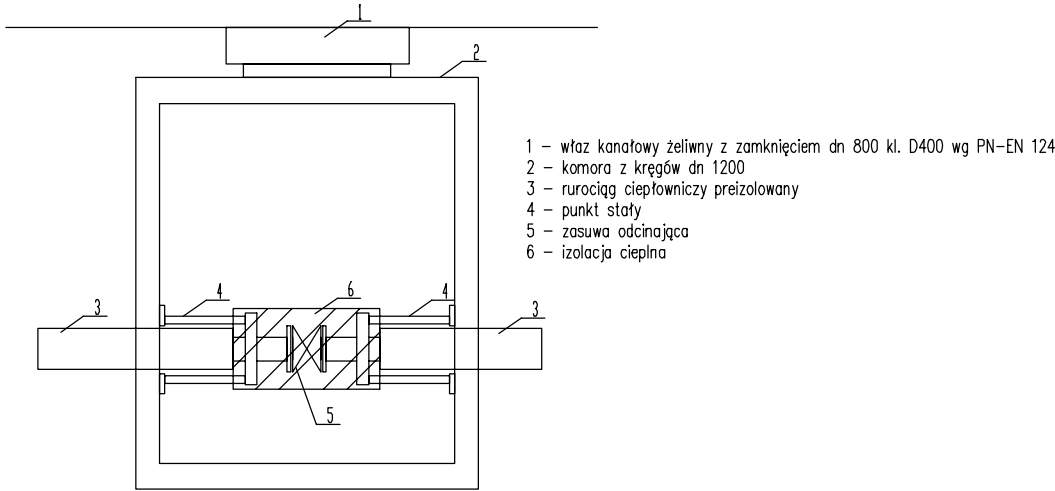
- 1 - wąż kanałowy żeliwny z zamknięciem dn 800 kl. D400 wg PN-EN 124
- 2 - komora z kręgów dn 1200
- 3 - rurociąg ciepłowniczy preizolowany
- 4 - punkt stały
- 5 - zasuwą odcinająca
- 6 - izolacja cieplna

NA KABLE ENERGETYCZNE I TELETECHNICZNE
ZAMONTOWAĆ RURY OSŁONOWE
PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT
POTWIERDZIĆ ZAKŁADANE RZĘDNE
WŁĄCZENIA I PODZIEMNEGO
UZBROJENIA. O EWENTUALNYCH
ROZBIERZNOŚCIACH POWIADOMIĆ
PROJEKTANTA W CELU KOREKTY
SPADKÓW. PRZY ZASTOSOWANIU
TRÓJNIKÓW WZNOŚNYCH, DODAC DO
RZEDNYCH WYSOKOŚĆ WZNIOU WG
PRODUCENTA SYSTEMU.

KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek 96-100 Skierniewice, ul.Cicha 1		OBIEKT: BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH ADRES: UL. 1-GO MAJA, JASNA W ŻYRARDOWIE Dz. nr 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3	
SKALA: 1/100/500	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Broniarek		PODPIS:
PROFIL SIECI	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:	
	DATA: grudzień 2024r.	NR RYS: 2	



SCHEMAT KOMORY ZAWOROWEJ

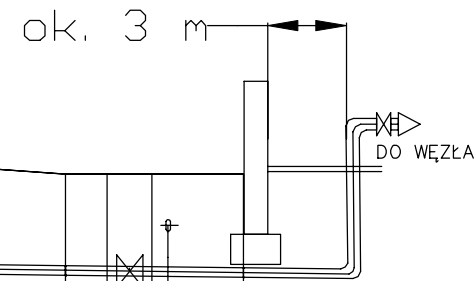


NA KABLE ENERGETYCZNE I TELETECHNICZNE
ZAMONTOWAĆ RURY OSŁONOWE

PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT
POTWIERDZIĆ ZAKŁADANE RZĘDNE
WŁĄCZENIA I PODZIEMNEGO
UZBROJENIA. O EWENTUALNYCH
ROZBIERZNOŚCIACH POWIADOMIĆ
PROJEKTANTA W CELU KOREKTY
SPADKÓW. PRZY ZASTOSOWANIU
TRÓJNIKÓW WZNOŚNYCH, DODAĆ DO
RZEDNYCH WYSOKOŚĆ WZNIOSU WG
PRODUCENTA SYSTEMU.

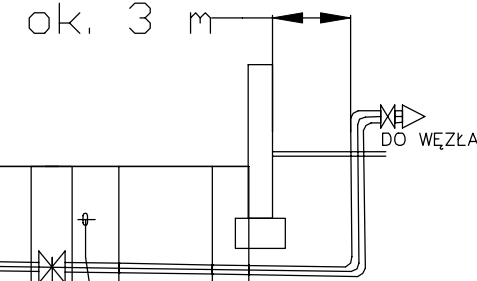
KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek 96-100 Skierniewice, ul.Cicha 1		OBIEKT: BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH ADRES: UL. 1-GO MAJA, JASNA W ŻYRARDOWIE Dz. nr 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3	
SKALA: 1/100/250	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Broniarek		PODPIS:
PROFILE PRZYŁĄCZY	SPRAWDZIŁ:		PODPIS:
	DATA: grudzień 2024r.		NR RYS: 3

Podziałka 1:100/250



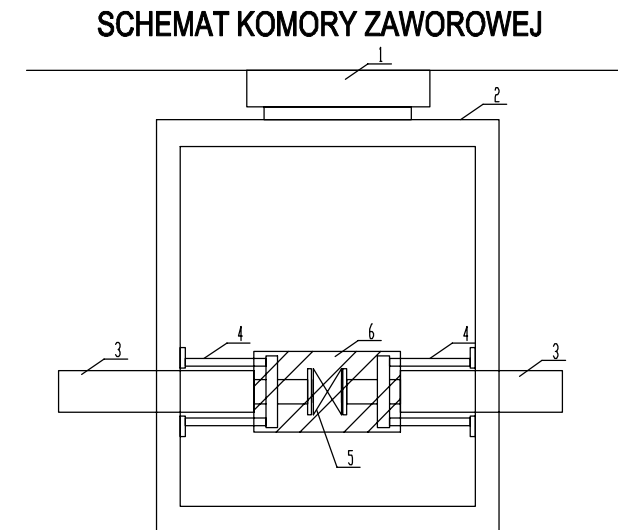
P.p.=107,00

Rzędna istniejącego terenu	114,43	114,43			114,20		114,20
Rzędna osi proj. rurociągu	113,02	112,97			112,93		112,90
Zagłębienie osi przewodu	1,41	1,46			1,27		1,30
Długość odcinka	2,70		8,00		5,90		
Proj. spadek rurociągu, odległość	$i=20,0\%$ $L=2,70$	$i=5,0\%$ $L=13,90$					
Proj. średnica zewnętrzna, materiał	2x40/125						
Hektometr i odległości	○	2,70	4,50	7,70	10,70	14,10	16,60
Nazwa węzła	13	13A			14		15



trójkík 50/40

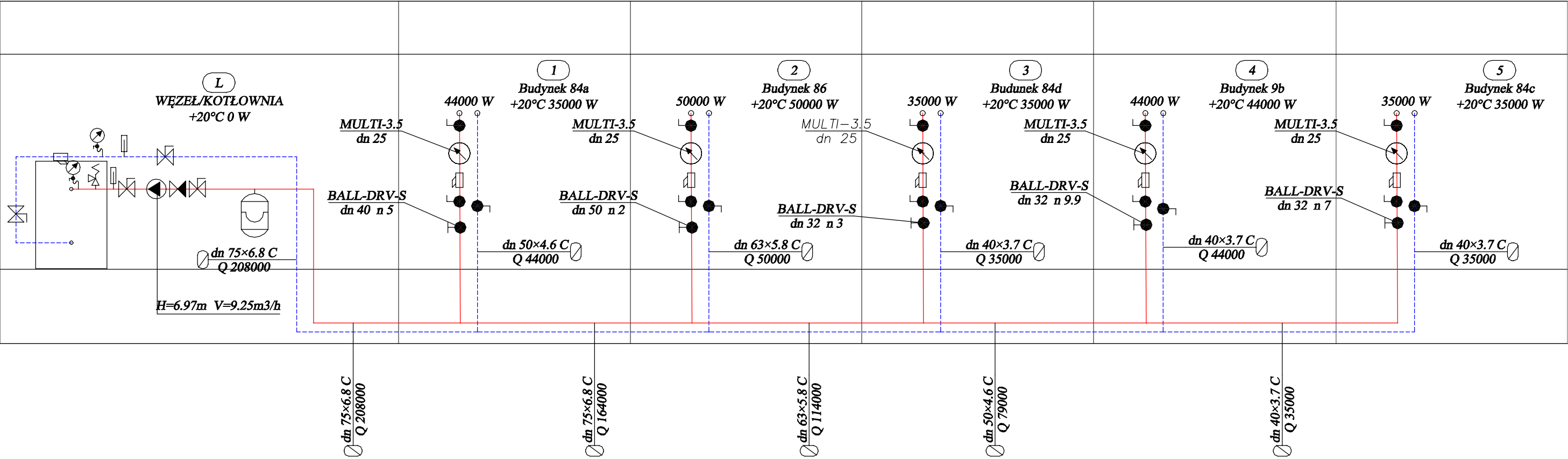
13	16	17	18	19
1,41	1,30	1,34	1,36	1,37
113,02	113,00	112,97	112,94	112,93
114,43	114,30	114,30	114,30	114,30
	5,00	2,20		
3,60	7,20	3,10	1,20	
L=15,10 i=6,0 %				
$2 \times 40 / 125$				
3,60	8,60	10,80	13,90	15,10



- 1 – właz kanałowy żeliwny z zamknięciem dn 800 kl. D400 wg PN-EN 124
- 2 – komora z kęgrów dn 1200
- 3 – rurociąg ciepłowniczy preizolowany
- 4 – punkt stały
- 5 – zasuwa odcinająca
- 6 – izolacja cieplna

NA KABLE ENERGETYCZNE I TELETECHNICZNE
ZAMONTOWAĆ RURY OSŁONOWE
PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT
POTWIERDZIĆ ZAKŁADANE RZĘDNE
WŁĄCZENIA I PODZIEMNEGO
UZBROJENIA. O EWENTUALNYCH
ROZBIERZNOŚCIACH POWIADOMIĆ
PROJEKTANTA W CELU KOREKTY
SPADKÓW. PRZY ZASTOSOWANIU
TRÓJNIKÓW WZNOŚNYCH, DODAC DO
RZEDNYCH WYSOKOŚĆ WZNIOSU WG
PRODUCENTA SYSTEMU.

KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek 96-100 Skierniewice, ul.Cicha 1		OBIEKT: BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH ADRES: UL. 1-GO MAJA, JASNA W ŻYRARDOWIE Dz. nr 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3	
SKALA: 1/100/250	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Broniarek		PODPIS:
PROFILE PRZYŁĄCZY	SPRAWDZIŁ:		PODPIS:
	DATA: grudzień 2024r.		NR RYS: 4



UWAGA:
W WYKOPIE PRZY RUROCIĄGACH UŁOŻYĆ KABEL SIECI
M-BUS NA ODCINKU OD WĘZŁA DO POSZCZEGÓLNYCH
BUDYNKÓW (CIEPŁOMIERZY)

KRYŚ STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek 96-100 Skierniewice, ul.Cicha 1		OBIEKT: BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH ADRES: UL. 1-GO MAJA, JASNA W ŻYRARDOWIE Dz. nr 2494, 2493, 2486/5, 2486/2, 2486/1, 2485/1, 2489, 2487, 2486/3	
SKALA:	PROJEKTOWAŁ:	PODPIS:	
	mgr inż. Krzysztof Broniarek		
ROZWINIĘCIE SIECI I PRZYŁĄCZY NASTAWY	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:	
	DATA: grudzień 2024r.	NR RYS: 6	