



Urząd Gminy Bierzwnik
73-240 Bierzwnik, ul. Kopernika 2,
tel. 95-768-01-30, fax. 95-768-01-11
e-mail: urząd@bierzwnik.pl
www.bierzwnik.pl, www.bip.bierzwnik.pl

Bierzwnik, dnia 09.11.2023 r.

Zamawiający:
Gmina Bierzwnik
ul. Kopernika 2, 73-240 Bierzwnik
NIP: 5941534297
REGON: 210967030
Adres poczty elektronicznej: urząd@bierzwnik.pl

Nr postępowania: ZŚ.III.271.7.2023
Identyfikator postępowania 2023/BZP 00458760

**Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „*Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Malczewo i Strumiennie, gmina Bierzwnik*”, prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej jako p.z.p.), ogłoszonego dnia 24.10.2023 r., pod nr 2023/BZP 00458760.

WYJAŚNIENIA

NR 3 DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 p.z.p. Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 p.z.p. treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Treść i forma pytania jest niezmienną w stosunku do przesłanej przez Wykonawcę.

Treść pytania:

Pytanie 1: Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w wyjaśnieniu nr 2 z dnia 07.11.2023 r.

Pytanie 2: Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w wyjaśnieniu nr 2 z dnia 07.11.2023 r.

Pytanie 3: Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej Ofercie?

Odpowiedź: Zgodnie z technologią wybraną przez Wykonawcę.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w wyjaśnieniu nr 2 z dnia 07.11.2023 r.

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż odmienność warunków wynikających z SWZ może, choć nie musi, skutkować powołaniem się na zmianę umowy. Okoliczności takie będą uwzględniane indywidualnie.

Pytanie 6: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż odmienność warunków wynikających z SWZ może, choć nie musi, skutkować powołaniem się na zmianę umowy. Okoliczności takie będą uwzględniane indywidualnie.

Pytanie 7: W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź: W drodze gminnej i powiatowej.

Pytanie 8: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający posiada czynne pozwolenie na budowę, a co za tym idzie prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pytanie 9: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu .

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż odmiennosc warunków wynikających z SWZ może, choć nie musi, skutkować powołaniem się na zmianę umowy. Okoliczności takie będą uwzględniane indywidualnie.

Pytanie 10: Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę , iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.", to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności nie możliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K. C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź: Zamawiający załączył do SWZ dokumentację i informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, którymi dysponuje. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy, jako podmiotu profesjonalnie zajmującego się wykonywaniem tego typu zadań od dokładnego zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia. Zamawiający wskazuje, iż odmiennosc

warunków wynikających z SWZ może, choć nie musi, skutkować powołaniem się na zmianę umowy. Okoliczności takie będą uwzględniane indywidualnie.

Pytanie 11: Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź: Wykonawca w swojej ofercie ma przewidzieć ewentualne odwodnienie wykopów.

Pytanie 12: Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? jeśli tak to w jakiej ilości*?

Odpowiedź: Wykonawca powinien w kalkulować wymianę gruntu jeśli zajdzie taka konieczność.

Pytanie 13: Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej wycenie ma skalkulować przełączenie projektowanych przyłączy do istniejących instalacji przed budynkami dla części 1 zamówienia.

Odpowiedź: Przełączenie należy wykonać za ścianą budynku i przyłączyć w piwnicach wraz z zainstalowaniem wodomierzy elektronicznych dostosowanych do systemu na, którym pracuje Zarządca Sieci (ZGK w Bierzwniku).

Pytanie 14: Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej wycenie ma skalkulować wykonanie projektowanych przyłączy do granicy posesji i zaślepienie ich korkiem dla części 2 zamówienia.

Odpowiedź: Wykonawca powinien wykonać przyłącza zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 15: Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź: Taka możliwość występuje pod warunkiem zastosowania zmienionej technologii oraz stosownego materiału. W ofercie zmieniona technologia musi zostać dokładnie opisana z podaniem zastosowanych materiałów.

Pytanie 16: Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE1 OORC dwuwarstwowych SDR17 PN107 Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do otworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika?

Odpowiedź: Taka możliwość występuje pod warunkiem zastosowania zmienionej technologii oraz stosownego materiału. W ofercie zmieniona technologia musi zostać

dokładnie opisana z podaniem zastosowanych materiałów. Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Pytanie 17: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo- wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie koszty z tym związane.

Odpowiedź: Zgodnie z udzieloną odpowiedzią do pytania nr 5.

Pytanie 18: Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowych inwestycji ?

Odpowiedź:

DOTYCZY CZĘŚCI I – Zamawiający nie dysponuje dokumentacją geologiczną dla I części.

DOTYCZY CZĘŚCI II – Na potrzebę wykonania sieci wodociągowej wykonano wykop próbny do głębokości 2,0 m i stwierdzono występowanie piasków drobnych. Zwierciadło wody gruntowej wystąpiło na głębokości 1,5 m. Grunt pod trasą sieci jest znacznie zróżnicowany. Przede wszystkim występuje różnego rodzaju gruz w wierzchniej warstwie wykopu dowożonego do utwardzenia dróg. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadwienia obiektów budowlanych na terenie realizacji inwestycji występują proste warunki gruntowo-wodne, a projektowany obiekt należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej. Rurociąg należy układać na podsypce oraz zasypanie rur wykonać gruntem z piasku średniego dobrze uziarnionego.

Pytanie 19: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności wydłużenia, przebudowy, ustalenia lokalizacji sieci/przyłączy w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu

Odpowiedź: Zgodnie z udzieloną odpowiedzią do pytania nr 5.

Pytanie 20: Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał 100% dofinansowania ze środków Unii Europejskiej dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej

infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Pytanie 21: Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Obowiązki wykonawcy zawiera § 2 ust. 2 załącznika nr 3 do SWZ.

Pytanie 22: Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w podanych formach.

Pytanie 23: Zwracamy się z prośbą o za mieszczenie na stronie postępowania projektu branży elektrycznej.

Odpowiedź: Projekt branży elektrycznej dostępny jest w załączniku nr 2a do SWZ.

Pytanie 24: Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Odpowiedź: Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Pytanie 25: Czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanego zestawu hydroforowego? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Bierzwnik.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanego zestawu hydroforowego. Zarządca sieci wodociągowo-kanalizacyjnej obecnie korzysta z systemu HYDRONET.

Pytanie 26: W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) ofert podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 15.11.2023 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź: Zgodnie z ogłoszeniem nr 1 o zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia i przedłużenia terminu składania ofert z dnia 06.11.2023 r., termin składania uległ zmianie tj. **do dnia 15.11.2023 r. do godz. 10:00.**

Pytanie 27: W związku z przygotowaniem oferty na budowę wodociągu proszę o:

- załączenie charakterystyki pracy pomp z zaznaczonym punktem pracy,
- wyrażenie zgody na umieszczenie szafy sterującej na zewnątrz studni,
- wyrażenie zgody na montaż oddzielnie falowników i pomp (na ten moment są zintegrowane)
- informację czy pompy mają posiadać monitoring, jeżeli tak to w jaki system ma być wpięty,
- informację czy w zbiorniku zamontować pompkę do wypompowywania wód (skropliny, woda pojawiająca się przy serwisie).

Odpowiedź: W załączeniu Charakterystyka pracy pompy oraz schemat wodociągu Klasztorne do miejscowości Strumiennie stanowiący załącznik nr 1 do „Wyjaśnienia nr 3”.

Szafę sterującą należy zamontować w studni.

Należy zastosować zintegrowany falownik (falownik steruje wybraną pompą, a w razie zwiększonego poboru, druga łączy się kaskadowo).

Pompy mają posiadać monitoring w wersji podstawowej:

- informacja o wybranych parametrach pracy pompy (ciśnienie na ssaniu i tłoczeniu),
- parametry zasilania w energię elektryczną (jest, nie ma zasilania, brak fazy),
- powiadomienie o wtargnięciu na obiekt,
- Zarządca sieci wodociągowo kanalizacyjnej obecnie korzysta z systemu HYDRONET.

W dnie studni należy zrobić mniejszą studzienkę w celu ewentualnego usunięcia nadmiaru zebranej wody.

Pytanie 28: Czy zamawiający dopuszcza wykonanie zadania metodą przewiertu sterowanego?

Odpowiedź: Zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 15.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Niniejsze wyjaśnienia nie powodują zmian terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Zatwierdzam: