



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Świebodzin, 2023-01-31

ZP.271.3.2.2023.AG

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn.
Modernizacja stadionu głównego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Świebodzinie.

Na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami oraz zmienia treść SWZ:

1. Pytania wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

W dokumentacji projektowej dołączonej do SWZ Modernizacji stadionu głównego OSiR w Świebodzinie, zawarto parametry techniczne jakie powinna spełniać zastosowana nawierzchnia z pełnego poliuretanu. Podane parametry wskazują na konkretny produkt eliminując inne oferowane nawierzchnie, które spełniają najwyższe światowe wymagania. Tak przygotowany opis przedmiotu zamówienia eliminuje możliwość złożenia konkurencyjnych ofert przez innych Wykonawców, oferujących nawierzchnie spełniające wszystkie wymagania PZLA, WA oraz normy dla zamawianej nawierzchni. Opisując parametry nawierzchni w ten sposób Zamawiający narusza zasadę uczciwej konkurencji i zasady proporcjonalności poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w taki sposób, który bezpodstawnie wyklucza z postępowania Wykonawców, którzy są w stanie zaoferować nawierzchnie, dzięki której Zamawiający osiągnie cel niniejszego zamówienia. Mając powyższe na uwadze wnosimy o dopuszczenie nawierzchni czołowego światowego producenta nawierzchni poliuretanowych, na którego nawierzchniach rozgrywane są zawody najwyższych rangą kategorii jak Olimpiady czy Mistrzostwa Świata. Wnosimy o możliwość dopuszczenia nawierzchni z pełnego poliuretanu o parametrach mieszczących się w niżej podanych przedziałach.

- Grubość nawierzchni: min. 14 mm
- Grubość górnej warstwy użytkowej: min. 4 mm
- Wytrzymałość na rozciąganie: 0,70 – 0,75 MPa
- Wydłużenie przy zerwaniu: 62 - 68 %
- Amortyzacja – redukcja siły w temp. 23oC: 37 - 40 %
- Tarcie TRRL: 50 - 55
- Odkształcenie pionowe w temp. 23oC: 1,7 – 1,9 mm
- Mrozoodporność/zmiana masy po badaniu: max 0,1 %
- Mrozoodporność/zmiana wyglądu zewnętrznego: bez zmian



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916

e-mail: zp@um.swiebodzin.pl

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Na potwierdzenie parametrów nawierzchni zostaną przedłożone następujące dokumenty:

- Autoryzacja producenta nawierzchni wystawiona dla wykonawcy (oferenta) dotycząca konkretnego zadania wraz z potwierdzeniem gwarancji
- Certyfikat produktu World Athletics (IAAF) „Product Certificate” dla oferowanej nawierzchni
- Certyfikat World Athletics (IAAF) Class 1 dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchniowego odpowiadającego wyszczególnionym parametrom
- Aktualny kompletny raport z badania na zgodność z regulacjami World Athletics (IAAF), wydany w celu uzyskania certyfikatu produktowego World Athletics (IAAF), potwierdzający wyszczególnione powyżej parametry World Athletics (IAAF) oraz raport z badań niezależnego laboratorium potwierdzające pozostałe parametry.
- Kompletny raport z badań odporności na zamrażanie (mrozoodporność), wykonany przez akredytowane laboratorium, potwierdzający określone wymagania
- Kompletny raport z badań z WWA (wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne) potwierdzający spełnienie wymagań zgodnie z obowiązującymi europejskimi regulacjami (REACH).
- Kompletny raport z badania na zgodność z normą PN-EN 14877: 2014 potwierdzające pozostałe niewyszczególnione parametry
- Kompletny raport z badania na zgodność z ochroną środowiska naturalnego wykonane przez niezależne laboratorium posiadające akredytację, potwierdzające wymagane wyszczególnione maksymalne zawartości metali ciężkich
- Aktualny atest higieniczny/dokument równoważny
- Badanie niezależnej jednostki upoważniającej do badań na podstawie akredytacji potwierdzające uzyskanie klasyfikacji ogniowej na poziomie min Cfl S1.
- Aktualny dokument potwierdzający wdrożenie przez producenta nawierzchni polityki zarządzania jakością – EN ISO 9001

Powyższe pozwoli rozszerzyć potencjalną ilość Wykonawców mogących wziąć udział w postępowaniu przetargowym i uzyskać konkurencyjne oferty.

Jeśli Zamawiający nie przychyli się do wniosku i stwierdzi, że podane w rewizji do projektu parametry pozwalają na zastosowanie nawierzchni różnych producentów prosimy o wskazanie minimum 2 producentów, których nawierzchnia spełni wymagania jakie stawia Zamawiający.

Odpowiedź na Pytanie nr 1:

Parametry techniczne zawarte w dokumentacji projektowej spełniają nawierzchnie kilku niezależnych od siebie producentów. Zaproponowane przez Wykonawcę parametry techniczne nawierzchni nie spełniają założeń projektowych, w związku z czym nie można ich uznać za równoważne. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymaganych parametrów technicznych nawierzchni poliuretanowej typu FullPUR.

Pytanie nr 2:

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót wśród wymagań dla nawierzchni z pełnego poliuretanu pojawia się zapis, że po wykonaniu nawierzchnia powinna zostać przebadana zgodnie z wytycznymi PZLA oraz



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

IAAF celem otrzymania świadectwa PZLA. W SWZ brak jest natomiast informacji o uzyskaniu jakiegokolwiek certyfikatu lub wykonaniu badań nawierzchni.

W związku z powyższym wnosimy o jednoznaczne określenie czy dla obiektu należy uzyskać certyfikację. Jeśli tak, to wnosimy o udostępnienie zaopiniowanego przez PZLA projektu oraz określenie kategorii jaki obiekt ma uzyskać. Jeśli obiekt nie ma być certyfikowany przez Wykonawcę, proszę o określenie czy Zamawiający na etapie odbiorów będzie wymagał wykonania badań powykonawczych nawierzchni. Jeśli tak, proszę o określenie ich zakresu.

Odpowiedź na Pytanie nr 2:

Dokumentacja projektowa załączona do przetargu jest tożsama z dokumentacją opiniowaną przez PZLA dla kategorii VA obiektów sportowych. Zaopiniowany przez PZLA projekt zostanie przekazany wykonawcy w dniu podpisania do umowy. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót uzyskać certyfikat PZLA obiektu dla podanej kategorii zgodnie z wymogami PZLA.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z art. 25 Prawa zamówień publicznych, w postępowaniu Zamawiający może żądać od wykonawców wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, wskazanych w ogłoszeniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszeniu do składania ofert. Do dokumentów tych zalicza się przede wszystkim dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 26. Katalog tych dokumentów określony został w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 7 kwietnia 2004r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. Nr 71, poz. 645).

Wśród dokumentów, do których żądania jest uprawniony Zamawiający znajdują się między innymi dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań jakościowych takich jak: potwierdzenia badań zgodnych z obowiązującymi normami, certyfikatów jakościowych, atesty higieniczne, autoryzacja producenta itp..

Stosownie do § 1 ust. 2 pkt 6 i 7, w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający może żądać dokumentów potwierdzających jakość oferowanej nawierzchni.

W świetle powyższego należy zaznaczyć, że żądanie niżej wymienionych dokumentów na etapie składania ofert jest konieczne aby Zamawiający miał gwarancję nie tylko najniższej ceny ale przede wszystkim jakości oferowanej nawierzchni.

Zamawiający musi pamiętać, iż tak postawione przez niego kryterium dopuszczenia oferenta do rzeczonoego przetargu jest podyktowane zakresem i zaawansowaniem technologicznym zamówienia, którego realizacja wymaga od wykonawcy posiadania odpowiedniego doświadczenia i wiedzy fachowej.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o modyfikację SWZ w tym zakresie i potwierdzenie, że w celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych cech i parametrów systemu nawierzchni poliuretanowej, Wykonawca dołączy do oferty następujące dokumenty:

- Aktualny certyfikat IAAF (Product Certificate) dla oferowanej nawierzchni o wymaganej w projekcie grubości.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

- Aktualny Atest Higieniczny PZH lub dokument równoważnej instytucji z państwa członkowskiego Unii Europejskiej/EFTA, Nie dopuszcza się przedkładania dokumentów pochodzących z innych instytucji lub zakładów naukowych.
- Kompletny raport z badań wykonanych przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium, wydany w celu uzyskania certyfikatu produktowego IAAF, potwierdzający wymagane przez Zamawiającego parametry techniczne nawierzchni wyszczególnione powyżej.
- Kompletny raport z badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02, potwierdzające pozostałe niewyszczególnione powyżej parametry.
- Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni sportowej wydana wykonawcy (oferentowi) i dotycząca przedmiotowego zadania, wraz z potwierdzeniem gwarancji(w oryginale).
- Karta techniczna oferowanego systemu, potwierdzająca technologię jej wykonania, potwierdzona przez producenta.
- Próbką oferowanej nawierzchni o wymiarach minimum 10x10 cm z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu.
- Aktualny dokument potwierdzający wdrożenie przez producenta nawierzchni systemu zarządzania kontrolą jakości, zgodnie z EN ISO 9001.
- Kompletny raport z badań, potwierdzający trudno zapalność nawierzchni wg normy PN - EN 13501.
- Kompletny raport z badań potwierdzający bezpieczeństwo ekologiczne oraz zawartość pierwiastków chemicznych, spełniająca wymagania stosownych norm, wydany przez niezależne laboratorium posiadające akredytację (uprawnienia do prowadzenia takich badań).
- Certyfikat IAAF Class 1 dla co najmniej jednego obiekt wykonanego z oferowanego systemu nawierzchniowego

Uwaga !

Powyższe dokumenty należy przedłożyć wraz z ofertą a brak któregośkolwiek dokumentu lub załącznika będzie powodem uznania oferty jako nieważnej. Dokumenty te powinny potwierdzać zgodność oferty z wymogami Zamawiającego dotyczących parametrów nawierzchni przewidywanej do realizacji zamówienia.

Reasumując, jedynym sposobem na prawidłową weryfikację dokumentów nawierzchni z trawy syntetycznej już na etapie składania ofert jest postawienie wymogu złożenia wraz ofertą dokumentów na potwierdzenie, że oferowane materiały spełniają wymagania Zamawiającego.

Odpowiedź na Pytanie nr 3:

Zamawiający nie wymaga na poziomie postępowania załączania wymienionych powyżej dokumentów, wymaga ich przedłożenia przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Odpowiedź na Pytanie nr 4: Zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na Pytanie nr 5:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na Pytanie nr 6:

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

Odpowiedź na Pytanie nr 7:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający potwierdza również, że udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową), stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź na Pytanie nr 8:

Cena ryczałtowana obejmuje roboty ujęte w dokumentacji przetargowej, za inne konieczne prace dodatkowe Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na fakturowanie częściowe w systemie miesięcznym?

Odpowiedź na Pytanie nr 9:

Zamawiający wyraża zgodę na fakturowanie w systemie miesięcznym w zakresie środków pochodzących z budżetu Gminy Świebodzin (etap 1), z zachowaniem postanowień § 13 ust. 5, ust. 7-18. Fakturowanie za kolejne etapy (2 i 3) nastąpią zgodnie z zapisami umowy (§ 8 ust. 7, § 13).

Pytanie nr 10:

Prosimy o zmianę wysokości kar umownych, o których mowa w § 16.1 umowy, która zawiera rażąco wygórowane kary umowne w stosunku do wykonawcy, podczas gdy obowiązkiem Zamawiającego sporządzenie wzoru umowy, który będzie zawierał kary umowne adekwatne do wysokości możliwych do poniesienia szkód.

Zbyt wygórowane kary, to naruszenia art. 8 ust. 1 PZP w zw. z art. 483 § 1 KC w zw. z art. 484 § 2 KC w zw. z art. 3531 KC w zw. z art. 5 KC.

Wzór umowy zawiera nadmiernie szykanujący system kar umownych, oderwanych od wysokości możliwych do poniesienia szkód poprzez ustalenie kar na rażąco wysokim poziomie co jest okolicznością narażającą wykonawców na nieproporcjonalne do wielkości zamówienia szkody, a także nieustalenie terminu, do upływu które mogą być naliczane kary umowne. Powyższe okoliczności powodują, że kary umowne mogą zostać wykorzystane w sposób sprzeczny z funkcją naprawienia powstałej szkody, jaką po winna pełnić kary umowne oraz w sposób sprzeczny z zasadami współżycia społecznego.

Sąd Najwyższy w uzasadnieniu wyroku z 29 listopada 2013 roku, sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącym przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych wskazał, iż „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przyznającym mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niesłusznemu wzbogaceniu wierzyciela”.

Cały system kar umownych, zawarty w postanowieniach § 16 wzoru umowy opiera się na ustaleniu wysokości każdej kary umownej w stosunku do całkowitego wynagrodzenia należnego wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia. Jest to o tyle istotne, że sam Zamawiający przewiduje koszt realizacji przedmiotu umowy w wysokości około 10 mln złotych brutto.

Zatem, kary umowne mogą zostać naliczone w następujący sposób, dla przykładu:

- 1) §16 ust. 1 pkt 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w § 3 ust. 2 terminu realizacji inwestycji w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1; tj. w wysokości około 10.000 zł za każdy dzień. Nie ma przy tym znaczenia, czy zostało zrealizowane 99,9% przedmiotu zamówienia czy też 25%;
- 2) §16 ust.1 pkt 7) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w § 7 ust. 7 i 9 terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1; tj. w wysokości około 50.000 zł. Nie ma przy tym znaczenia, jaka była wartość danej umowy o podwykonawstwo, nawet gdyby było to 50.000 zł netto.
- 3) §16.6 Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 50% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, tj. do wysokości około 5.000.000,00 zł. Powyższe oznacza, że taka konstrukcja kary umownej nie znajduje uzasadnienia w potencjalnych stratach Zamawiającego, jakie ten mógłby ponieść w związku z nienależytą realizacją umowy w sprawie zamówienia publicznego i jest oderwana od realnego wykonania przedmiotu zamówienia (choćby w zakresie przerobu czy okoliczności, za które należy się określić kara umowna).

Okoliczności te przesądzą o tym, że w niniejszym przypadku mamy do czynienia z karami rażąco wygórowanymi – w zakresie kar opisanych przez Zamawiającego w postanowieniach §16 wzoru umowy (poza § 16 ust. 1 pkt 10-14).

Mając na uwadze prosimy o dokonanie modyfikacji postanowień § 16 wzoru umowy (poza § 16 ust. 1 pkt 10-14) w ten sposób, że obniżone zostaną wartości kar umownych i zostaną one powiązane z zakresem zrealizowania przedmiotu zamówienia lub czynnością, której dotyczą oraz zostaną zrównane z wysokością kar umownych, do jakich ma prawo Wykonawca.

Odpowiedź na Pytanie nr 10:

Kary umowne, o których mowa w § 16.1 umowy pozostają bez zmian.

Pytanie nr 11:

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916

e-mail: zp@um.swiebodzin.pl

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Odpowiedź na Pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie do wzoru umowy zaproponowanych zapisów.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na Pytanie nr 12:

Załączniki do SWZ, tj. Dokumentacja projektowa, STWiOR i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi całość dokumentacji przetargowej, która jest podstawą do kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe za niezbędne prace wykraczające poza ten zakres oraz zostanie wydłużony termin realizacji prac o czas niezbędny do ich wykonania.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na Pytanie nr 13:

Zamawiający potwierdza wypłatę wynagrodzenia dodatkowego oraz wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ. Jednocześnie zgodnie z § 4 ust. 2 wzoru umowy wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie realizacji robót budowlanych Zamawiającemu i osobom trzecim oraz z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejącej infrastruktury podziemnej uwzględnionej w zinwentaryzowanej dokumentacji projektowej załączonej do SWZ.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź na Pytanie nr 14:

Zamawiający potwierdza przedłużenie terminu wykonania zamówienia o czas zawieszenia robót oraz wypłacenia wynagrodzenia dodatkowego na skutek zaistnienia okoliczności wskazanych w pytaniu.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Pytanie nr 15:

We wzorze umowy §17 ust. 3, który w przypadku zmiany terminu wykonania umowy narzuca obowiązek przedłużenia zabezpieczenia w terminie 3 dni bez wzywania, pod rygorem naliczenia kar umownych. Z uwagi na bardzo krótki termin, bardzo prosimy o wydłużenie go do 30 dni.

Odpowiedź na Pytanie nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści §17 ust. 3 wzoru umowy.

Pytanie nr 16:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji fotometrycznej dla opraw stadionowych.

Odpowiedź na Pytanie nr 16:

Dokumentacja fotometryczna dla opraw stadionowych w załączeniu.

Pytanie nr 17:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologicznej.

Odpowiedź na Pytanie nr 17:

Zamawiający nie posiada dokumentacji geologicznej.

Pytanie nr 18:

Czy w ramach inwestycji należy dostarczyć rozdzielnice TR?

Odpowiedź na Pytanie nr 18:

Tak, należy dostarczyć rozdzielnice.

Pytanie nr 19:

Prosimy o sprecyzowanie wyposażenia studzienek teletechnicznych w jakie gniazda należy je wyposażać.

Odpowiedź na Pytanie nr 19:

W zakresie elektronicznego systemu pomiaru czasu jest wybudowanie kanalizacji kablowej, ułożenie okablowania dla urządzeń systemu pomiaru czasu oraz doprowadzenie zasilania do urządzeń. Projektuje się 6 skrzynek zasilających, 4 w narożach boiska a piąta studzienka na linii startu do 60m a szósta po prawej stronie linii mety. Pomiędzy studniami kablowymi należy ułożyć linie kablowe sygnałowe typu XZTKMxw 5x4x0,5mm². Kable należy doprowadzić do skrzynek hermetycznych (zabudowanych w wybranych studniach kablowych) i zakończyć je złączkami laboratoryjnymi na każdej żyłce (3 kpl.) Zaprojektowano skrzynki hermetyczne IP65 z zamkiem. Wszystkie skrzynki wyposażać w 2 gniazda 230V/16A IP54 do zasilania urządzeń systemu.

Pytanie nr 20:

W przedmiarze robót sanitarnych, instalacja drenarska obejmuje tylko boisko natomiast zgodnie z PZT należy również odwodnić zeskocznie do skoku w dal. Prosimy o sprecyzowanie ilości jakie należy przyjąć do wyceny oraz średnice rury drenarskiej.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

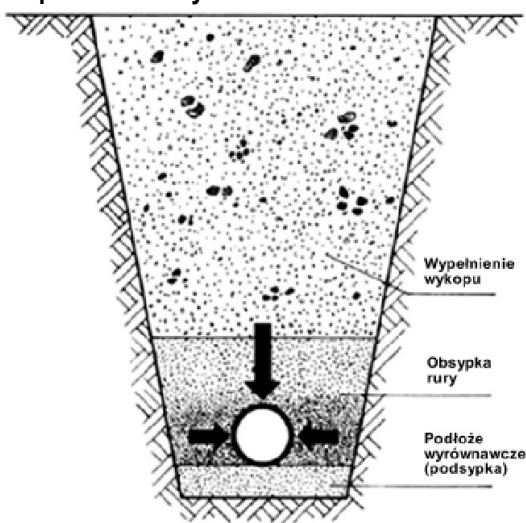


RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Odpowiedź na Pytanie nr 20:
Należy wycenić instalację drenarską zgodnie z PZT.

Pytanie nr 21:
Prosimy o przesłanie przekroju instalacji drenarskiej dla boiska.

Odpowiedź na Pytanie nr 21:



Pytanie nr 22:
W przedmiarze robót jest pozycja na wykonanie 200 mb odwodnienia liniowego. Czego dotyczy ta ilość ?

Odpowiedź na Pytanie nr 22:
Należy wycenić 400mb odwodnienia liniowego szczelinowego, korpus koryta o wymiarze 160x200 mm, wykonany z tworzywa PE-PP.

Pytanie nr 23:
Prosimy o potwierdzenie że w ramach inwestycji należy wykonać nowe odwodnienie liniowe po wewnętrznej stronie bieżni w ilości 400mb.

Odpowiedź na Pytanie nr 23:
Tak, należy wykonać nowe odwodnienie liniowe szczelinowe, korpus koryta o wymiarze 160x200 mm wykonany z tworzywa PE-PP.

Pytanie nr 24:
Czy dostawę i montaż wiat dla zawodników rezerwowych należy uwzględnić w wycenie ? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o specyfikację i parametry wiat jakie należy dostarczyć na inwestycję.

Odpowiedź na Pytanie nr 24:
Tak, należy uwzględnić w cenie oferty.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Opis wiaty dla zawodników rezerwowych:

- kabina dla zawodników rezerwowych dwurzędowa 14-osobowa z podestem,
- konstrukcja kabiny stalowa, wykończenie aluminiowe, pokrycie płytami z poliwęglanu litego o grubości 3 mm,
- konstrukcja nośna kabiny wykonana z profili stalowych malowanych proszkowo,
- stalowa rama dolna kabiny zabezpieczona przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe,
- stalowy podest kabiny zabezpieczony przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe, wykończony aluminiową blachą ryflowaną, sztuczną trawą oraz ozdobnym aluminiowym kątownikiem,
- kabina wyposażona w siedziska plastikowe kubelkowe z oparciem,
- wymiary kabiny w rzucie ok. 422x122cm, całkowita wysokość do 230cm.

Pytanie nr 25:

Prosimy o podanie wysokości budynku przeznaczonego do rozbiórki.

Odpowiedź na Pytanie nr 25:

Wysokość budynku wynosi 3,5m.

Pytanie nr 26:

Czy w ramach inwestycji należy wykonać ogrodzenie zbiornika retencyjnego? Jeśli tak to czy ma to być ogrodzenie o takich samych parametrach jak ogrodzenie stadionu?

Odpowiedź na Pytanie nr 26:

Tak, należy dostarczyć ogrodzenie zbiornika retencyjnego o parametrach jak ogrodzenie stadionu.

Pytanie nr 27:

W opisie przedmiotu zamówienia zostały uwzględnione prace związane z dostarczeniem i montażem tylko wyposażenia stałego, natomiast w dokumentacji projektowej został zamieszczony załącznik nr 1, w którym znajduje się zarówno wyposażenie stałe jak i ruchome. Z uwagi na rozbieżność pomiędzy opisem przedmiotu zamówienia, a dokumentacją projektową załączoną przez Zamawiającego prosimy o jednoznaczne określenie zakresu w jakim należy dostarczyć wyposażenie lekkoatletyczne.

Odpowiedź na Pytanie nr 27:

W ofercie należy wycenić zakup dostawę i montaż jedynie wyposażenie stałego dla obiektu. W dokumentacji postępowania zostaje zmieniony załącznik nr 1.

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie że pielęgnacja trawnika boiska do piłki nożnej jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź na Pytanie nr 28:

Wykonawca w cenie oferty uwzględni pielęgnację trawnika boiska do piłki nożnej przez okres 12 miesięcy od odbioru końcowego robót.



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYJCJI STRATEGICZNYCH

Pytanie nr 29:

W przypadku jeśli pielęgnacja trawnika boiska do piłki nożnej będzie po stronie Generalnego Wykonawcy prosimy o sprecyzowanie:

- przez jaki okres czasu należy pielęgnować boisko do piłki nożnej ?
- jakie prace wchodzą w zakres pielęgnacji ?
- z jaką częstotliwością należy wykonywać prace pielęgnacyjne ?

Odpowiedź na Pytanie nr 29:

Zamawiający doprecyzuje informacje dotyczące pielęgnacji trawnika boiska do piłki nożnej, w tym:

- w okresie 12 miesięcy od odbioru końcowego robót,
- zgodnie z sztuką ogrodniczą i przeznaczeniem obiektu,
- zgodnie z sztuką ogrodniczą i przeznaczeniem obiektu.

2. Pkt 1 w **ROZDZIALE XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 07.03.2023 r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

3. Pkt 1 w **ROZDZIALE XVII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca składa ofertę **do dnia 06.02.2023 r. do godz. 09:00** według **Załącznika nr 1 do SWZ** wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/717005>.”

4. Pkt 1 w **ROZDZIALE XVIII. TERMIN OTWARCIA OFERT** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **06.02.2023 r. o godz. 09:30.**”

W załączeniu:

- 1) Przedmiar robót nr 1 – zmieniony
- 2) Załącznik nr 1 – zmieniony
- 3) Fotometria

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ, które należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Anna Fabiś