

BIURO PROJEKTÓW „PROSANIT” IZABELA SADOWSKA  
82-300 Elbląg, ul. Browarna 100/5  
tel.: 605 970 427 email: sadowskaizabela@o2.pl  
NIP: 5782873614 REGON: 364408294

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDYNEK GOSPODARCZY NA POTRZEBY OCZYSZCZALNI  
ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI BIELNIK DRUGI, GMINA ELBLĄG**

ADRES OBIEKTU: **m. BIELNIK DRUGI, gm. ELBLĄG**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

**280401\_2.0009.413,  
280401\_2.0009. 420/2**

INWESTOR: **GMINA ELBLĄG  
ul. BROWARNA 85  
82-300 ELBLĄG**

DATA OPRACOWANIA: **październik 2023**

OPRACOWAŁ: **mgr inż. Izabela Sadowska**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. WAM/0158/PWOS/17

**mgr inż. Wiesław Jędrzysek**  
uprawnienia do projektowania,  
kontrolowania i nadzorowania  
robót elektrycznych  
upr.128/75/Gd

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
2. Budynek gospodarczy – rzut poziomy	skala 1:25
3. Budynek gospodarczy – przekrój A-A	skala 1:25
4. Budynek gospodarczy – przekrój B-B	skala 1:25
5. Budynek gospodarczy – elewacja południowa	skala 1:25
6. Budynek gospodarczy – elewacja zachodnia	skala 1:25
7. Budynek gospodarczy – elewacja wschodnia	skala 1:25
8. Budynek gospodarczy – elewacja północna	skala 1:25
9. Budynek gospodarczy – wew. instalacja wod.-kan.	skala 1:25
10. Budynek gospodarczy – wew. instalacja elektryczna	skala 1:25
11. Legenda opraw oświetleniowych	

## **CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU**

**budynku gospodarczego dla oczyszczalni ścieków w m. Bielnik Drugi, gm. Elbląg**

### **1. BUDYNEK GOSPODARCZY**

Jako budynek gospodarczy zaprojektowano kontener posadowiony na fundamencie.

#### **1.1 Opis kontenera:**

##### **1.1.1. Konstrukcja kontenera:**

- Wymiary zewnętrzne kontenera 2,44m x 3,00m
- Wysokość wewnętrzna kontenera 2,5m - 2,7m
- kolor: grafit

##### **1.1.2. Konstrukcja kontenera:**

Szkielet kontenera stanowi sztywna przestrzenna rama stalowa wykonana z profili zimnogiętych. Do szkieletu zamontowane są elementy ścian, dachu i drzwi oraz wsporniki półki grzejnika, zlewu, rozdzielni elektrycznej, itp.

##### **1.1.3. Ściany kontenera:**

Wykonane z płyt wielowarstwowych o grubości 100mm. Współczynnik przenikania dla ścian  $K=0,40W/m^2K$

##### **1.1.4. Dach:**

Wykonane z płyt wielowarstwowych o grubości 150mm. Współczynnik przenikania dla ścian  $K=0,35W/m^2K$ . Jednospadowy z rynna odprowadzającą wodę deszczową na wysokości gruntu w rurze spadowej.

##### **1.1.5. Drzwi:**

Drzwi jednoskrzydłowe stalowe, ocieplane 50mm, pełne o wymiarach 1,0m x 2,05m. Wyposażone w zamek GERDA.

##### **1.1.6. Wentylacja:**

Pomieszczenia kontenera wyposażone jest w wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.

#### **1.2. Wyposażenie wewnętrzne kontenera:**

- oświetlenie wewnętrzne
- oświetlenie zewnętrzne
- gniazdo robocze 230V szt.4,
- gniazdo robocze 400V szt.1,
- grzejnik elektryczny 1500W z instalacją elektryczną,
- zawór ze złączką do węża
- zlewozmywak gospodarczy  $h=0,5m$
- rozdzielnicę elektryczną
- rozdzielnicę monitoringu

##### **1.2.1. Rozdzielnica elektryczna:**

Zawiera następujące elementy:

- zabezpieczenia przeciwprzepięciowe stacji klasy C,
- wyłącznik różnicowoprądowy dla obwodów wewnętrznych kontenera (bez obwodu zestawu pompowego).

- zabezpieczenie nadprądowe dla oświetlenia wewnętrznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla oświetlenia zewnętrznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla grzejnika elektrycznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla gniazd

### **1.2.2. Instalacja elektryczna w budynku gospodarczym**

#### **Instalacja oświetlenia podstawowego**

Wszystkie obwody oświetleniowe w budynku zasilone zostaną z rozdzielnic głównej obiektu. Załączanie oświetlenia odbywać się będzie z wykorzystaniem łączników oświetleniowych.

Zgodnie z wytycznymi technologicznymi w projektowanym budynku obowiązują następujące poziomy natężenia oświetlenia na poziomie podłogi, spełniające wymagania normy PN-EN 12464-1:

Pomieszczenia techniczne – 200lx

Przedstawione w projekcie typy i rodzaje opraw oświetleniowych zostały przedstawione wyłącznie jako przykładowe. Przed złożeniem zamówienia należy uzgodnić ich typ i rodzaj opraw z Inwestorem oraz wykonać stosowne obliczenia symulacji oświetleniowej, potwierdzające spełnienie wymagań przedstawionych w aktualnych normach oraz aktach prawnych.

W przypadku jakiegokolwiek zmiany aranżacji związanej z miejscami pracy należy bezwzględnie wykonać obliczenia/pomiary natężenia oraz równomierności oświetlenia, które potwierdzą spełnienie normatywnych parametrów zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi.

Włączniki światła należy montować we wspólnych ramkach. W pomieszczeniach wilgotnych i technicznych oraz na glazurze stosować osprzęt bryzgoszczelny - IP44.

#### **Instalacja gniazd wtyczkowych 230V AC**

Obwody gniazd wtyczkowych zasilone zostaną z rozdzielnic głównej obiektu. Gniazda 1-fazowe dobrano na napięcie znamionowe 230V, 16A. Wyłączniki instalacyjne nadmiarowe w rozdzielnicach zastosowane zostały jako zabezpieczenie przeciążeniowe i zwarciovie obwodów. Ponadto poszczególne grupy obwodów zabezpieczone zostały wyłącznikami różnicowo-prądowymi o prądzie różnicowym 30mA, stanowiącymi środek dodatkowej ochrony od porażeń i jednocześnie ochrony przeciwpożarowej. Typ gniazd należy dobrać odpowiednio do rodzaju pomieszczeń, w których się znajdują. Korytarze, pomieszczenia biurowe itp. - IP20, toalety - stosować gniazda bryzgoszczelne w stopniu ochrony IP44.

#### **Ochrona przeciwprzepięciowa**

Podstawowy system ochrony przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi – pierwszy stopień ochrony - stanowią ochronniki przepięciowe klasy I+II (T1+T2) instalowane w rozdzielnicach RG. Ochronniki te ograniczają przepięcia do wartości 1-1,5 kV. Uzupełniająca ochrona przeciwprzepięciowa (bezpośrednio przy lub w samych urządzeniach takiej ochrony wymagających) leży po stronie użytkownika.

Październik 2023

Opracował:

mgr inż. Izabela Sadowska

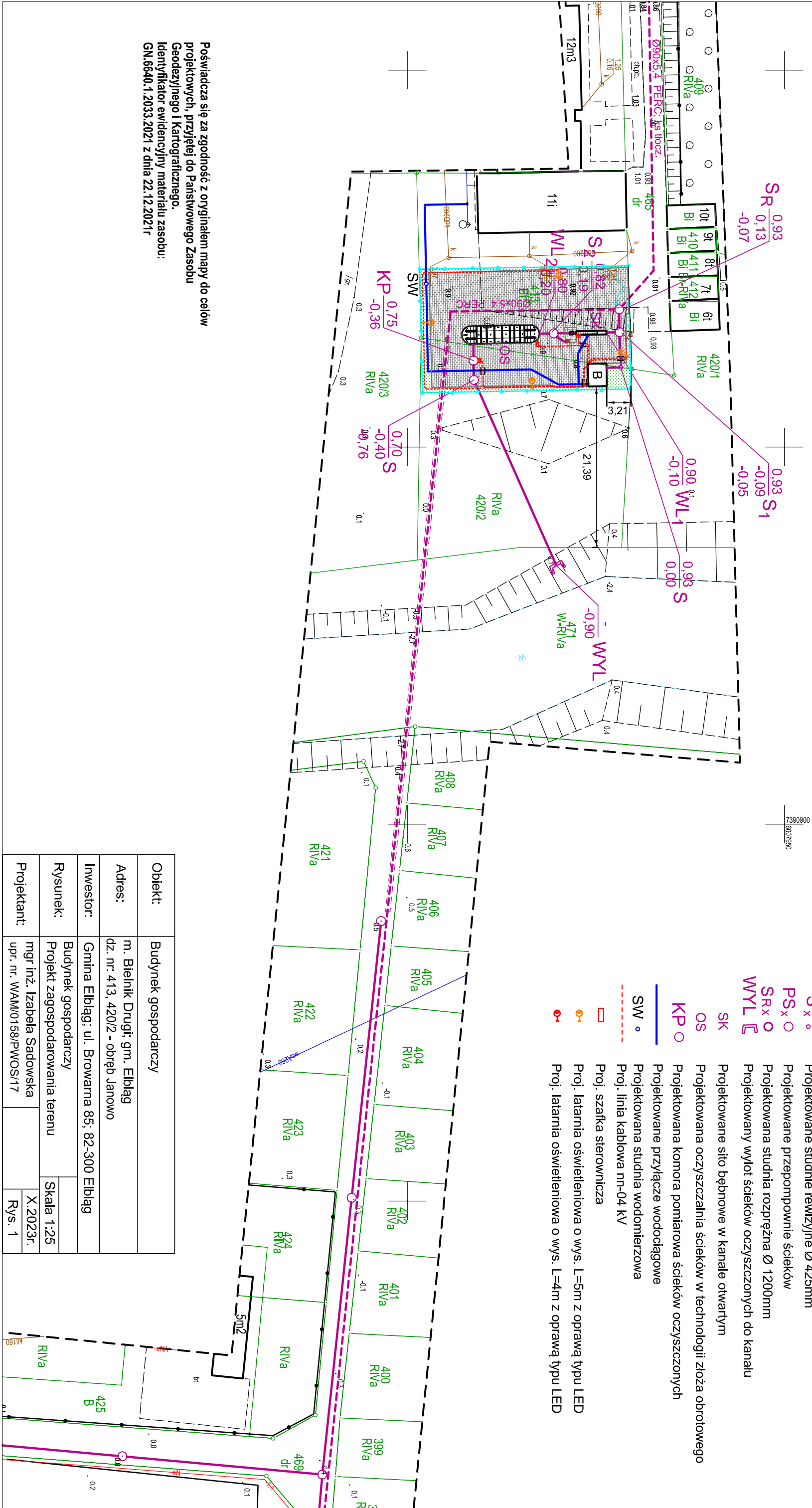
upr. bud. nr WAM/0158/PWOS/17

**mgr inż. Wiesław Jędrzysek**  
 Uprawniony do projektowania  
 kontrolowania i nadzorowania  
 robót elektrycznych  
 upr. 128/75/Gd  
 Gdańsk, ul. Dunikowskiego 17 D/1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARKUSZ 3 z 4

Oświadczam, że opierał techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.			
Obiekt:	BIELNIK DRUGI dz. nr 454, 462/2	Skala mapy	1:500
Województwo:	warmińsko-mazurskie	Powiat:	elbląski
Jedn. ewid.:	280401_2_Elbląg	Obręb ewid.:	280401_2_0009, JANOWO
Oznaczenie układu współrzędnych		Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:    — — — —	
- prostokątne paszki: 20007		Niniejszą mapę, na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz danych z baz danych: EGB, GESUT, BD01500, opracował dn. 2021-12-17 geodeta Michał Krezymon.	
- wysokości: P-E-WF-2007-MH		Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:	
Projekt MAPA Usługi Geodezyjne Michał Krezymon ul. Zadzse 41/4D, 82-300 Elbląg e-mail: geo@projektmapa.pl, tel. 732-427-305		Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	
		G E O D E T A inż. Michał Krezymon upr. nr 23202	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych		Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	
Wykonawca prac geodezyjnych		Starosta Elbląski	
M i oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji		Protokół nr 1 z dn. 22.12.2021 r.	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych		G E O D E T A inż. Michał Krezymon upr. nr 23202	
Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, kwalifikowany podpis elektroniczny na białym smolek prany, jak podpis wstawienny, weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą odpowiedniego oprogramowania.		G E O D E T A inż. Michał Krezymon upr. nr 23202	



LEGENDA

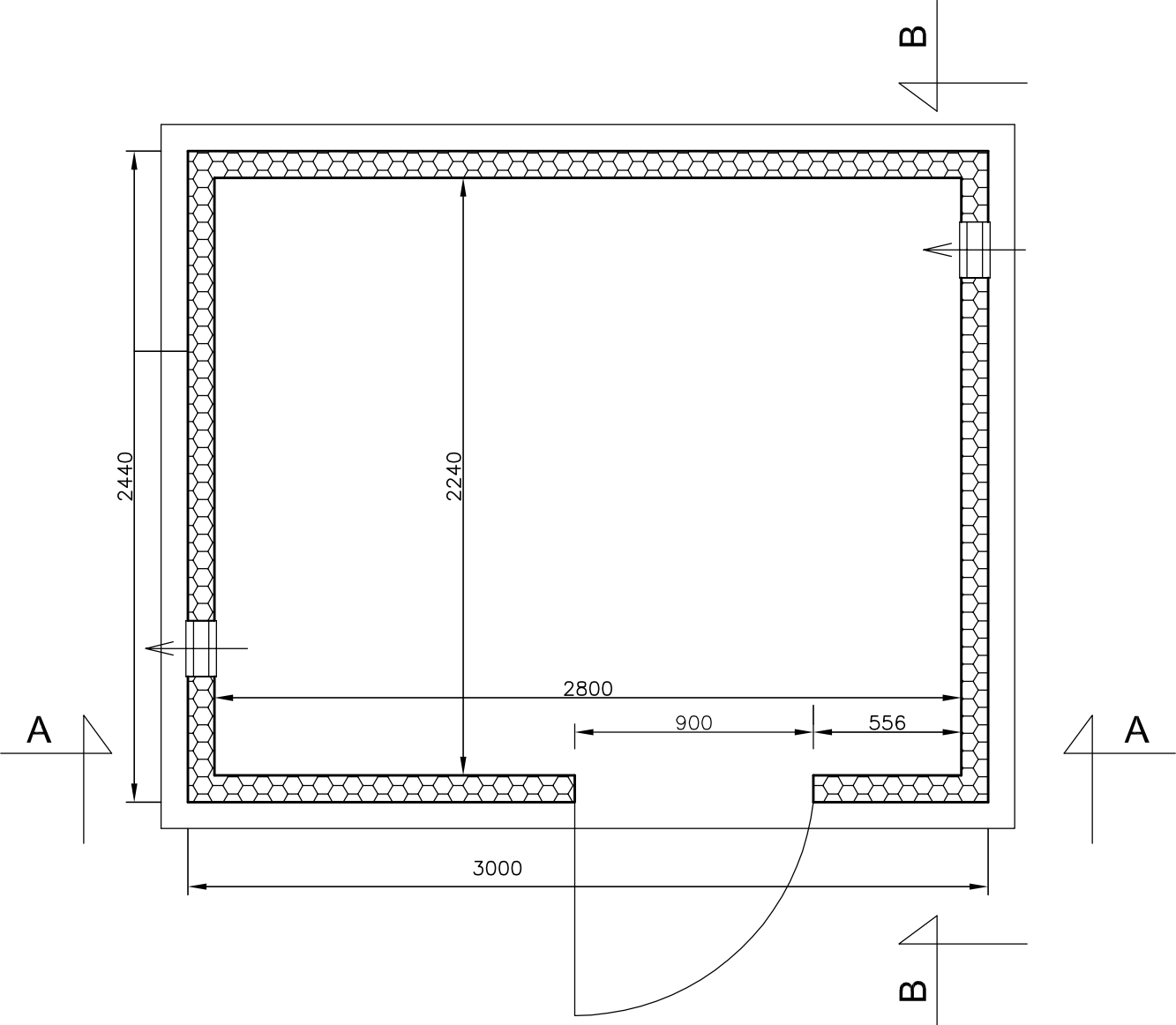
**B** Projektowany budynek gospodarczy

Elementy zagospodarowania terenu projektowane wg odrębnego opracowania:

- Projektowana grawitacyjna sieć kanalizacji sanitarnej
- Projektowana tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej
- Projektowane studnie rewizyjne Ø 1200mm
- Projektowane studnie rewizyjne Ø 425mm
- Projektowane przepompownie ścieków
- Projektowana studnia rozprężna Ø 1200mm
- Projektowany wylot ścieków oczyszczonych do kanału
- Projektowane sito bębnowe w kanale otwartym
- Projektowana oczyszczalnia ścieków w technologii złoża obrotowego
- Projektowana komora pomiarowa ścieków oczyszczonych
- Projektowane przyłącze wodociągowe
- Projektowana studnia wodomierzowa
- Proj. linia kablowa nn-04 kV
- Proj. szafka sterownicza
- Proj. latarnia oświetleniowa o wys. L=5m z oprawą typu LED
- Proj. latarnia oświetleniowa o wys. L=4m z oprawą typu LED

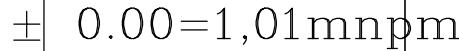
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi, gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy	Skala 1:25	
Projektant:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17	X.2023r.	Rys. 1

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
RZUT POZIOMY SKALA 1:25



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Rzut poziomy		Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 2

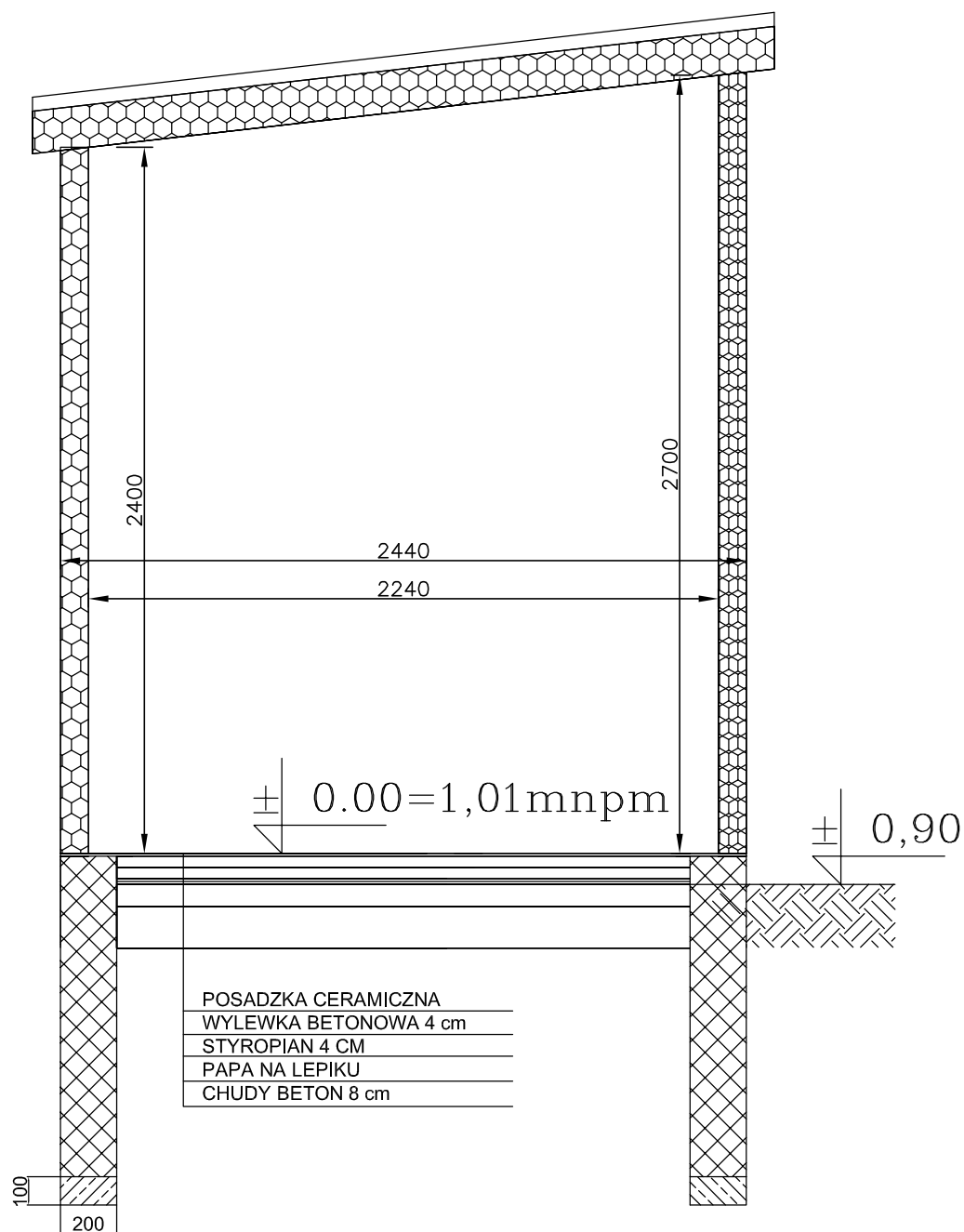
## PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:25



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Przekrój A-A		Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 3

# BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI

## PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:25

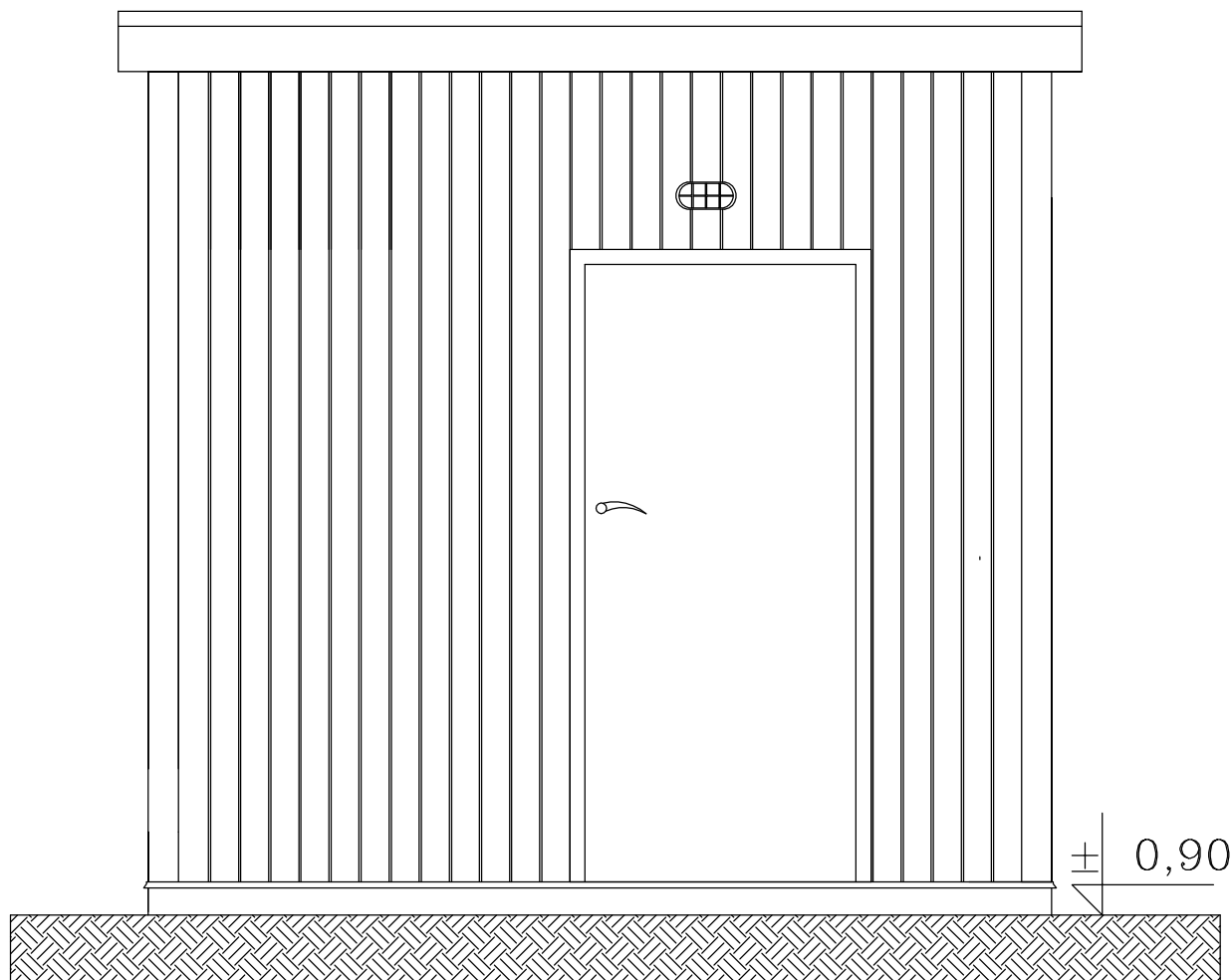


Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Przekrój B-B	Skala 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17	X.2023r.	
		Rys. 4	



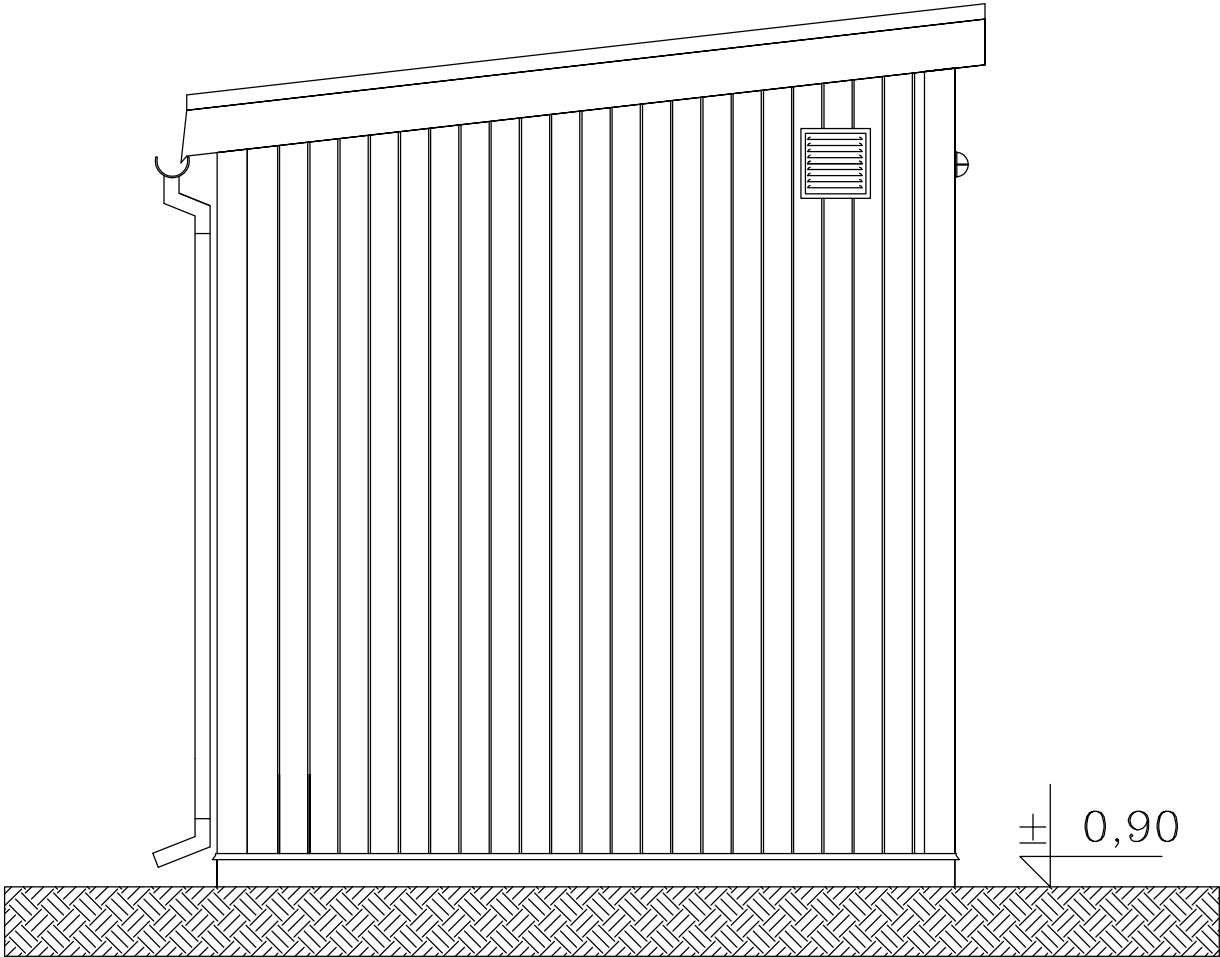
# BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI

## ELEWACJA POŁUDNIOWA SKALA 1:25



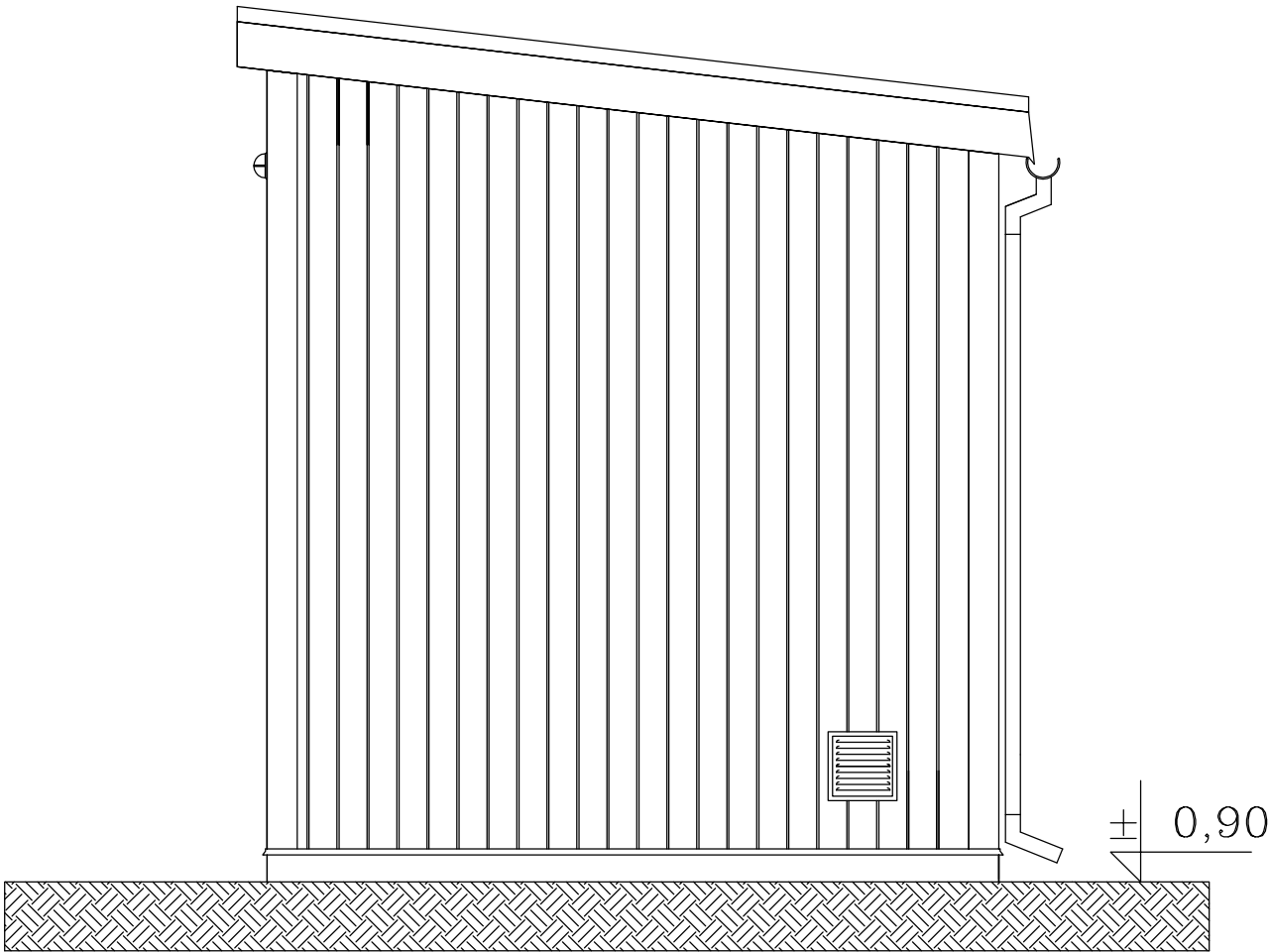
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Elewacja Południowa		
			Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 5

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
ELEWACJA ZACHODNIA SKALA 1:20



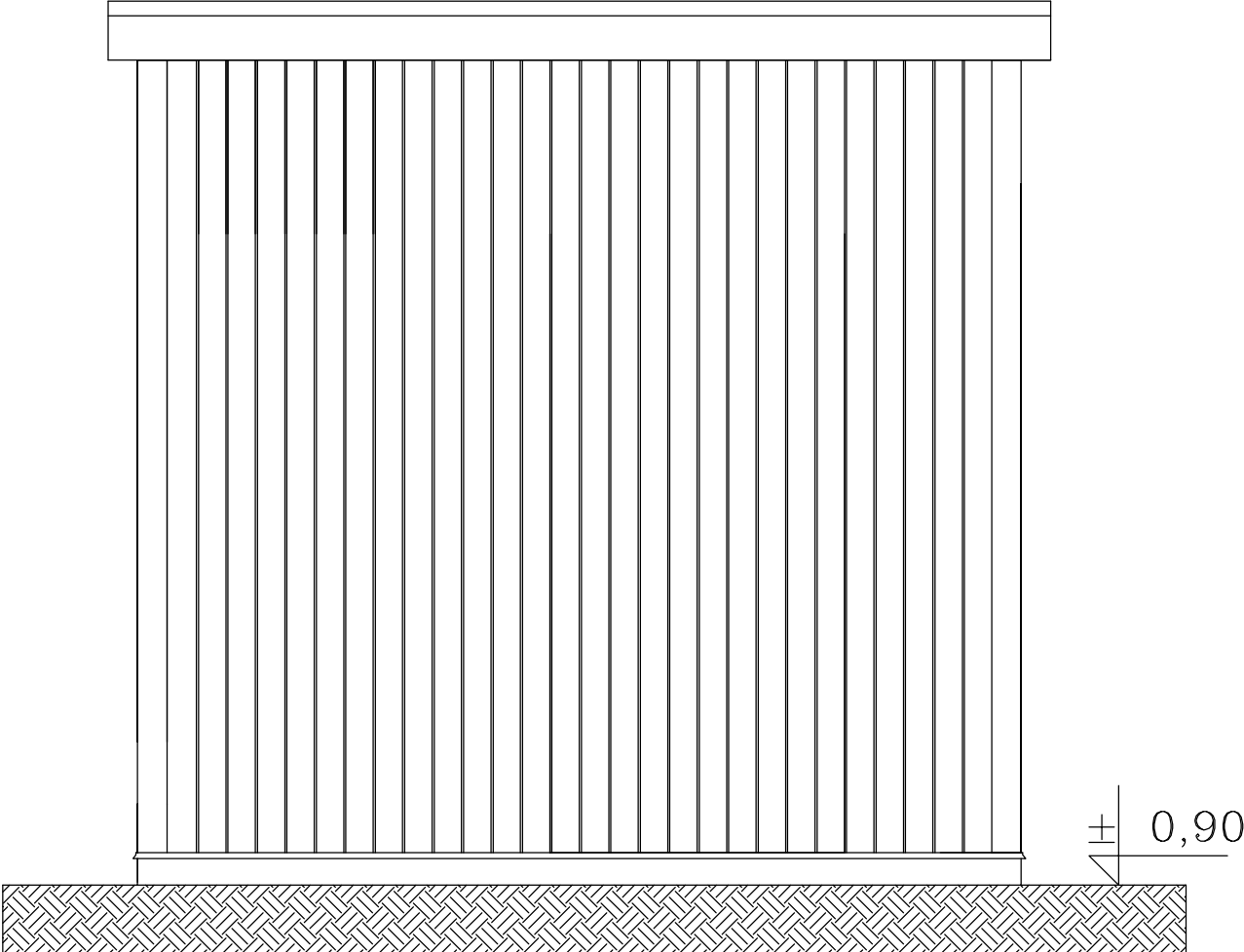
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Elewacja Zachodnia		Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 6

**BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI**  
**ELEWACJA WSCHODNIA SKALA 1:20**



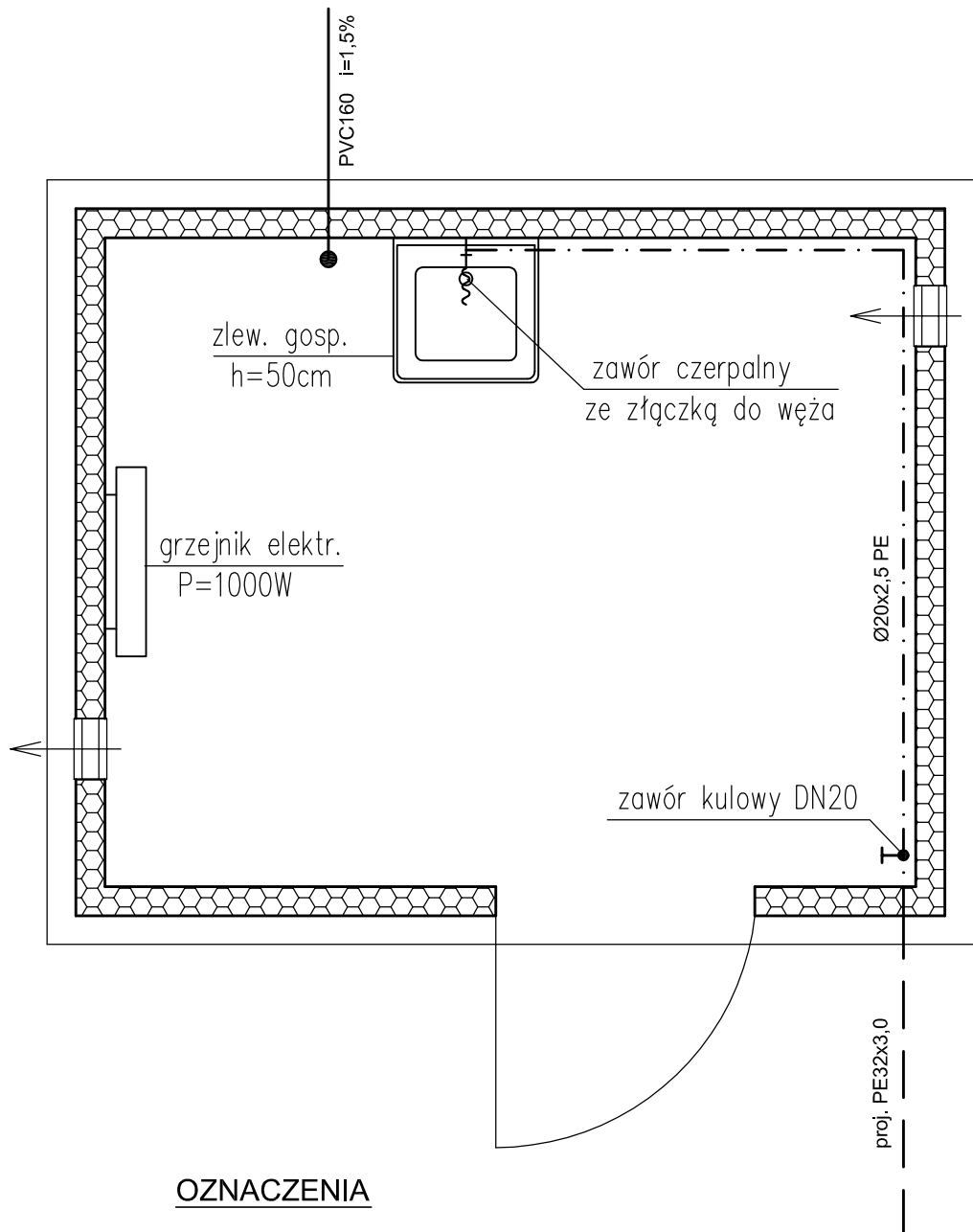
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Elewacja Wschodnia		Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 7

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
ELEWACJA PÓŁNOCNA SKALA 1:20



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Elewacja Północna		
			Skala 1:25
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		X.2023r.
			Rys. 8

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD-KAN  
RZUT POZIOMY SKALA 1:25

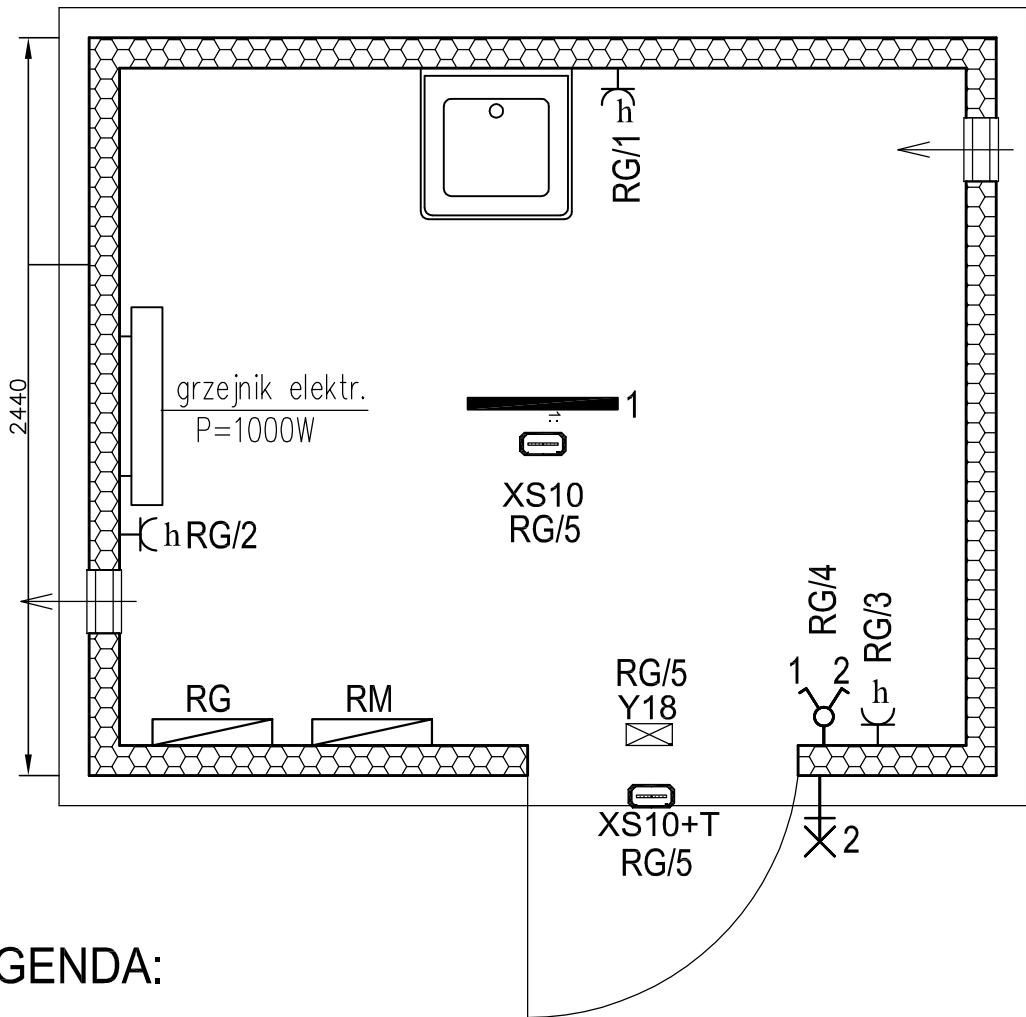


OZNACZENIA

- - - - - proj.wew. instalacja wody zimnej
- proj.wew. instalacja kanalizacji sanitarnej
- piony kanalizacyjne z zaworem napowietrzającym

Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Wewnętrzna inst. wod.-kan.	Skala 1:25	
		X.2023r.	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17	Rys. 9	

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
INSTALAJCA ELEKTRYCZNA SKALA 1:25



LEGENDA:

- RG      Główna rozdzielnica bezpiecznikowa
- RM      Rozdzielnica monitoringu
- h      Gniazdo elektryczne hermetyczne 3P 230V 16A
- X      Punkt świetlny, ścienny 230V
- Y      Łącznik dwubiegunowy 16A 250V

Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy Wewnętrzna elektryczna	Skala 1:25	
Opracował:	mgr inż. Wiesław Jędrzysek upr. nr 128/75/Gd		X.2023r. Rys. 10

Lp.	Ozn.	Symbol	Nazwa	Elektronika / moduł	Strumień	Czas podtrzym.	System	Tryb pracy	Stopień IP	Montaż	Uwagi
1	XS10		EXIT S	ECO	170lm	1H	AT	SE	IP65	nastropowy/dostropowy	
2	Y18		EXIT S	ECO		1H	AT	SE	IP65	naścienny	odległość rozpoznawania 20m

UWAGI:

- Należy zweryfikować typy opraw w pomieszczeniach, w stosunku do zastosowanego sufitu. Jeżeli to konieczne zmienić oprawy w stosunku 1:1 na odpowiedni typ.
- Obliczenia natężenia wykonano zgodnie z aktualną normą PN-EN 1838:2013.
- Oprawy z oznaczeniem "+R" z dodatkowym zestawem do montażu podtynkowego.
- Oprawy z oznaczeniem "+I" wyposażone w układ grzejny z termostatem HTR-25.
- W legendzie zastosowano następujące oznaczenia: - oprawa dwustronna, - oprawa jednostronna).

LEGENDA

Symbol	Typ	Kod	Nazwa
	1	090410.5L01.011	ATLANTYK 2.0 ECO LED ED 4700lm/840 PC opal IP65

Obiekt:	Budynek gospodarczy			
Adres:	m. Bielnik Drugi; gm. Elbląg dz. nr: 413, 420/2 - obręb Janowo			
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg			
Rysunek:	Legenda opraw oświetleniowych			
				Skala -
Opracował:	mgr inż. Wiesław Jędraszek upr. nr 128/75/Gd			X.2023r. Rys. 11