



liPF.272.10.2022

## Strona internetowa prowadzonego postępowania

### WYJAŚNIENIA SWZ NR 1

Dotyczy: postępowania pn. „**Adaptacja oficyny przy ul. Leśnej 1 w Trzebnicy na potrzeby Starostwa Powiatowego w Trzebnicy – etap I**” prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.).

Powiat Trzebnicki, jako Zamawiający w postępowaniu jak wyżej, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów SWZ wraz z wyjaśnieniami, zgodnie z poniższym:

#### **Pytanie 1:**

„Do par.3 p.pkt 14 kto ponosi koszty przetransportowania i przechowywania mienia ruchomego z miejsca realizacji”

#### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający informuje, że wszelkiego rodzaju mienie ruchome, które aktualnie znajduje się w budynku objętym przedmiotem zamówienia zostanie przetransportowane przez Zamawiającego w inne miejsce przed terminem wejścia Wykonawcy na teren budowy.

#### **Pytanie 2:**

„Do par.3 p.pkt 18 określenie podmiotów którym nie należy udzielać informacji”

#### **Odpowiedź 2:**

Zakaz dotyczący nieudzielania podmiotom zewnętrznym bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji związanych z realizacją zamówienia dotyczy wszystkich podmiotów zewnętrznych w tym np. osób prywatnych, mediów itd. z wyłączeniem instytucji, które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa mają takie prawo np. podczas przeprowadzania kontroli placu budowy.



### **Pytanie 3:**

„Par 5 p.pkt 7-12 określam jako brak zaufania ze strony inwestora do potencjalnego wykonawcy”

### **Odpowiedź 3:**

Obowiązek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności podlega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040, 1043 i 1495 ze zm.) wynika z obowiązku nałożonego na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy pzp. Ustawodawca wprost wskazał w ustawie, że jest to obowiązek a nie możliwość Zamawiającego „Zamawiający określa ...”. Mając na względzie powyższe zapis we wzorze umowy i w SWZ pozostaje bez zmian.

### **Pytanie 4:**

„Par.12 w całości tylko kary - proszę o przybliżenie źródła wyliczania i tabel skali.”

### **Odpowiedź 4:**

Kary umowne określone przez Zamawiającego w większości uzależnione są od wynagrodzenia brutto określonego przez Wykonawcę za realizację przedmiotu zamówienia. W związku z czym Wykonawca może sam zweryfikować (na podstawie swojej kalkulacji ceny oferty) skalę i wysokość poszczególnych kar umownych.

*„Zamawiający jest podmiotem działającym w interesie publicznym, którego obciąża ryzyko nie osiągnięcia celu danego postępowania i ryzyko to przewyższa normalne ryzyko związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, które występuje, gdy umowę zawierają dwaj przedsiębiorcy. Zamawiający może więc tym dodatkowym ryzykiem za należyte wykonanie zamówienia obciążyć Wykonawców, jednak tylko wtedy, gdy nie uchybi zasadzie swobody umów (art. 353 <sup>1</sup> k.c.)”* - wyrok KIO 1753/14 z dnia 10.09.2014r. Pogląd wyrażony w tym wyroku znajduje pełne zastosowanie w sprawie, gdyż wyznaczenie kar umownych na takim poziomie nie przeczy zastosowaniu swobody umów, gdyż nie są one ustalone na poziomie wygórowanym.

### **Pytanie 5:**

„W dokumentacji wykonawczej brak zestawienia stali kształtowej i rysunków wykonawczych do przygotowania i wyliczenia wartości warsztatowych. Brak rysunku na wykonanie świetlika aluminiowego i sposobu montażu”



# Starostwo Powiatowe w Trzebnicy

---

## **Odpowiedź 5:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o zestawienie płyt WPS 100, zestawienia nadproży prefabrykowanych, zestawienie stali konstrukcyjnej, zestawienie stali zbrojeniowej. W zakresie świetlika Zamawiający informuje, iż na rysunkach rzutów, przekrojów i zestawienia stolarki podano niezbędne dane, w tym wymiary umożliwiające wycenę tego elementu. Świetlik należy oprzeć i zamocować do drewnianej konstrukcji dachu, szczegóły w uzgodnieniu z dostawcą profili aluminiowych oraz w oparciu o rysunki warsztatowe.

Niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Zatwierdzam:

*Przewodnicząca Zarządu Małgorzata Matusiak (-)*  
*Wiceprzewodniczący Zarządu Grzegorz Terebun (-)*

Sporządziła: Natalia Jakubiak-Wardziak