

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty Rozbiórkowe
45421152-4 Ścianki
45324000-4 Roboty tynkarskie
45421100-5 Śtolarka drzewiowa
45442100-8 Roboty malarskie
45432110-8 Podłoża i posadzki

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja bazy hotelowej we Wrocławiu – Część I.
ADRES INWESTYCJI : 53 – 033 Wrocław, ul. Zwycięska 4
INWESTOR : Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego,
ADRES INWESTORA : ul. Zwycięska 8, 53 – 033 Wrocław.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Szumski
DATA OPRACOWANIA : 23 Lipiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23 Lipiec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45110000-1	Roboty Rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	1,66*41,60	m ²	69,056	
	korytarz	1,59*2,52	m ²	4,007	
		0,27*1,48	m ²	0,400	
				RAZEM	73,463
3	KNR 7	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach	m ²		
d.1	0702-02 z.o.	600x600 mm - demontaż			
	3.4.				
	korytarz	1,66*41,60	m ²	69,056	
		1,59*2,52	m ²	4,007	
				RAZEM	73,063
4	NNRNKB 202	Demontaz paneli ściennych (Rx70%)	m ²		
d.1	0925-01	[1,66+41,60*2]*2,65	m ²	224,879	
	korytarz	[2,51+1,55*2+0,86]*2,65	m ²	17,146	
				RAZEM	242,025
5	KNR 2-02	Ścianki działowe z luksferów, 20x20x5 cm- rozbiórka /Rx70%/	m ²		
d.1	0121-05	3,20*2,50-2,0*0,8	m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
6	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-04	poz.2*0,008	m ³	0,588	
		poz.3*0,008	m ³	0,585	
		poz.4*0,005	m ³	1,210	
		poz.5*0,08	m ³	0,512	
				RAZEM	2,895
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-11	poz.6	m ³	2,895	
	0108-12				
				RAZEM	2,895
2	45421152-4	Ścianki			
8	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²		
d.2	2003-03	poz.5	m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
3	45324000-4	Roboty tynkarskie			
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.3	0711-02	4,5	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
10	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie pionowe pod gładzie	m ²		
d.3	1134-02	poz.9*1,1	m ²	4,950	
		poz.11	m ²	103,305	
				RAZEM	108,255
11	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.3	2009-02	korytarz [1,66+41,60*2+2,52+1,59+0,86]*1,15	m ²	103,305	
				RAZEM	103,305
12	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
d.3	2009-07	poz.11	m ²	103,305	
				RAZEM	103,305
13	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.3	1208-02	[1,66+41,60*2+2,52+1,59+0,86]*1,50	m ²	134,745	
	korytarz	-[3,20-0,8*1,5]	m ²	-2,000	
				RAZEM	132,745
14	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.3	0933-01	poz.13	m ²	132,745	
				RAZEM	132,745

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 0-23 d.3 0933-02	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mozaikowego ATLAS DEKO M TM3 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.14	m ² m ²	 132,745	
				RAZEM	132,745
16	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią poz.18 1,50*2,05*2 3,20*2,0+0,8*2,0	m ² m ² m ² m ²	 28,800 6,150 8,000	
				RAZEM	42,950
17	KNNR 7 d.3 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm poz.3	m ² m ²	 73,063	
				RAZEM	73,063
4	45421100-5	Śtolarka drzwiowa			
18	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone dźwiękochłonna (akustyczna) o izolacyjności akustycznej min 37 dB i z niezbędnymi akcesoriami (zamki, oznaczenie nr pokoi, skrzynki na listy i inne) 0,8*2,0*18	m ² m ²	 28,800	
				RAZEM	28,800
19	KNR-W 2-02 d.4 1022-01 analogia	Ościeznice regulowane fabrycznie wykończone 14-16 0,8*2,0*7	m ² m ²	 11,200	
				RAZEM	11,200
20	KNR-W 2-02 d.4 1022-01 analogia	Ościeznice regulowane fabrycznie wykończone 46-48 0,8*2,0*11	m ² m ²	 17,600	
				RAZEM	17,600
5	45442100-8	Roboty malarskie			
21	NNRNKB 202 d.5 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie pionowe- pod malowanie poz.11 3,20*2,65-0,8*2,0	m ² m ² m ²	 103,305 6,880	
				RAZEM	110,185
22	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.21	m ² m ²	 110,185	
				RAZEM	110,185
23	KNR 4-01 d.5 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną c.o. o średnicy do 50 mm 10	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
6	45432110-8	Podłoża i posadzki			
24	NNRNKB 202 d.6 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome Krotność = 2 korytarz 1,66*41,60 1,59*2,52 0,27*1,48 korytarz [1,66+41,60*2+2,52+1,59+0,86-[0,8*18]]*0,10	m ² m ² m ² m ² m ²	 69,056 4,007 0,400 7,543	
				RAZEM	81,006
25	d.6 wycena indywidualna	Posadzki z żywicy epoksydowej (przygotowanie powierzchni wraz z uzupełnieniem ubytków, wyrównaniem, oczyszczeniem i wykonaniem posadzki z żywicy), Posadzka wykonana jako barwny, gładki, antypoślizgowy system posadzkowy w pełni pokryty dekoracyjnymi płatkami. poz.24	m ² m ²	 81,006	
				RAZEM	81,006