

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych 105-107  
ADRES INWESTYCJI : ul.Łączności 1; 82-300 Elbląg  
INWESTOR : Gmina Miasto Elbląg  
ADRES INWESTORA : ul.Łączności 1; 82-300 Elbląg  
BRANŻA : budowlana, sanitarna

DATA OPRACOWANIA : 20.02.2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.02.2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty budowlane				0.00
1.1	Posadzka				0.00
1.2	Ściany + sufit				0.00
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej				0.00
1.4	Wywiezienie i utylizacja mat. z rozbiórki				0.00
2	Roboty sanitarne				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>		<b>Posadzka</b>			
d.1.1	1 KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
	105	$(4.20*6.46)+((0.27*1.37)*2)-(1.15*0.23)$	m <sup>2</sup>	27.607	
	106	$(4.26*6.47)+((0.27*1.37)*2)$	m <sup>2</sup>	28.302	
	107 A	$4.37*1.32$	m <sup>2</sup>	5.768	
	107 B	$(4.37*4.08)+((0.27*1.37)*2)-(2.40-0.53)$	m <sup>2</sup>	16.699	
				RAZEM	78.376
d.1.1	2 KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	3 KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach UWAGA: usunięcie lepiku parkietowego Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	4 KNR BC-02 0201-01 analogia	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	5 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome (posadzki) UWAGA: Podkład epoksydowy dwuskładnikowy	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	6 NNRNKB 202 1125-01 1125-02 analogia	(z.VI) Podkłady betonowe w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 UWAGA: szacunkowa grubość 4 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	7 NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	8 NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 10	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	78.376	
				RAZEM	78.376
d.1.1	9 KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW UWAGA: wykładzinę dostarcza Inwestor	m <sup>2</sup>		
	105	$(4.20*6.46)-(1.15*0.23)$	m <sup>2</sup>	26.868	
	106	$(4.26*6.47)$	m <sup>2</sup>	27.562	
	107 A	$4.37*1.32$	m <sup>2</sup>	5.768	
	107 B	$(4.37*4.08)-(2.40-0.53)$	m <sup>2</sup>	15.960	
				RAZEM	76.158
d.1.1	10 KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.9	m <sup>2</sup>	76.158	
				RAZEM	76.158
d.1.1	11 KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych	m		
	105	$(4.20+6.46)*2$	m	21.320	
	106	$(4.26+6.47)*2$	m	21.460	
	107 A	$(4.37+1.32)*2$	m	11.380	
	107 B	$(4.37+4.08)*2$	m	16.900	
				RAZEM	71.060
d.1.1	12 KNR AT-03 0101-03 analogia	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		1.30*2	m	2.600	
				RAZEM	2.600
d.1.1	13 KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki lastrykowej UWAGA: próg przed drzwiami wejściowymi	m <sup>2</sup>		
		$(1.25*0.50)*2$	m <sup>2</sup>	1.250	
				RAZEM	1.250
d.1.1	14 KNR 2-20 0105-02 analogia	Płyty płyty kamienne szary granit płaskie o wymiarach ok. 1,25*0,50cm gr. min. 3cm UWAGA: wymiary należy sprawdzić w naturze	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.2</b>		<b>Ściany + sufit</b>			
15	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1202-09	ponad 5 m <sup>2</sup>			
	105	(4.20*6.46)-(1.15*0.23) <sufit>	m <sup>2</sup>	26.868	
	105	((4.20+6.46)*2)*3.93 <ściany H-3,93>	m <sup>2</sup>	83.788	
	106	(4.26*6.47)+((0.27*1.37)*2) <sufit>	m <sup>2</sup>	28.302	
	106	((4.26+6.47)*2)*3.93 <ściany H-3,93>	m <sup>2</sup>	84.338	
	107 A	4.37*1.32 <sufit>	m <sup>2</sup>	5.768	
	107 A H-3,93	((4.37+1.32)*2)*3.93 <ściany H-3,93>	m <sup>2</sup>	44.723	
	107 B	(4.37*4.08)-(2.40-0.53)	m <sup>2</sup>	15.960	
	107 B H-3,93	((4.37+4.08)*2)*3.93 <ściany H-3,93>	m <sup>2</sup>	66.417	
				<b>RAZEM</b>	<b>356.164</b>
16	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0711-02	ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów			
		UWAGA: przyjęto szacunkową ilość 5% ogólnej powierzchni ścian			
	105	((4.20+6.46)*2)*3.93		83.788	
	106	((4.26+6.47)*2)*3.93		84.338	
	107 A H-3,93	((4.37+1.32)*2)*3.93		44.723	
	107 B H-3,93	((4.37+4.08)*2)*3.93		66.417	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		279.266*5%	m <sup>2</sup>	279.266	
				<b>13.963</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.963</b>
17	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie ściany, sufity	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 1134-02				
		poz.15	m <sup>2</sup>	356.164	
				<b>RAZEM</b>	<b>356.164</b>
18	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0815-04				
	analogia				
		poz.15	m <sup>2</sup>	356.164	
				<b>RAZEM</b>	<b>356.164</b>
19	KNR 2-02	Malowanie ścian i sufitów matową wodorozcieńczalną lateksową farbą akrylo-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1505-03	wo-kompozytową kolor pastelowy			
	analogia	UWAGA: klasa zmywalności 1 według normy PN-EN 13300: 2002P, PN-EN			
		ISO 11998: 2007P.			
		w nakładach należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż osprzętu elek-			
		trycznego; sufit w kolorze białym; ściany kolor - należy uzgodnić z Użytkowni-			
		kierem			
		poz.15	m <sup>2</sup>	356.164	
				<b>RAZEM</b>	<b>356.164</b>
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy	m		
d.1.2	1212-28	do 50 mm			
		10.00	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej</b>			
21	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1.3	0354-04				
	analogia				
		2 <drzwi na korytarz>	szt.	2.000	
		2 <drzwi wewn. pomieszczeń>	szt.	2.000	
		1 <drzwi przesuwane>	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
22	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0931-03	UWAGA: stolarkę dostarcza Inwestor w nakładach należy uwzględnić montaż			
	analogia	ościeżnicy, założenie okuć, odboju, regulację			
		(1.10*2.00)*5	m <sup>2</sup>	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
23	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0303-02	ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej			
	analogia				
		(1.60*2.20)-(1.00*2.00)	m <sup>2</sup>	1.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.520</b>
24	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0711-01	piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ce-			
	analogia	ramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)			
		poz.23*2 <wymiana drzwi przejściowych>	m <sup>2</sup>	3.040	
		2.00 <uzupełnienie przy drzwiach wejściowych z korytarza>	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
<b>1.4</b>		<b>Wywiezienie i utylizacja mat. z rozbiórki</b>			
25	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na od-	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0108-11	ległość do 1 km			
	analogia				
		poz.1*0.02 <wykl. dywanowa>	m <sup>3</sup>	1.568	
		poz.2*0.025 <parkiet>	m <sup>3</sup>	1.959	
		poz.3*0.02 <skucie nierówności>	m <sup>3</sup>	1.568	
		poz.13*0.05 <próg wejściowy>	m <sup>3</sup>	0.063	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.21*0.05 <stolarka drzewiowa>	m <sup>3</sup>	0.250	
				RAZEM	5.408
26 d.1.4	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.25	m <sup>3</sup>	5.408	
				RAZEM	5.408
27 d.1.4		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		poz.25	m <sup>3</sup>	5.408	
				RAZEM	5.408
<b>2</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			
28 d.2	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m <sup>2</sup> 1+2+2	kpl. kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
29 d.2	KNR 4-02 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
		19.05	m	19.050	
				RAZEM	19.050
30 d.2	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3.95*3+(1.2*2)*3	m m	19.050	
				RAZEM	19.050
31 d.2	KNR 2-15 0401-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 25-32 mm o połączeniach spawanych w kanale	m m	19.050	
		19.05		RAZEM	19.050
32 d.2	KNR 0-31 0113-12	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 20 mm	m m	19.050	
		19.05		RAZEM	19.050
33 d.2	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m m	19.050	
		19.05		RAZEM	19.050
34 d.2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe z bocznym podejściem typ. 22x600x800	szt. szt.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
35 d.2	KNR 0-31 0208-01 analogia	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm	kpl. kpl.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
36 d.2	KNR 0-31 0208-03 analogia	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm	kpl. kpl.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
37 d.2	KNR 4-07 z.sz.3.7.a analogia	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania	obiekt. obiekt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000