

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.2.2021 w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) na zadanie pn.: **Udzielenie Gminie Biecz długoterminowego kredytu w wysokości 4 000 000,00 zł (słownie: cztery miliony złotych 00/100) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu.**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły pytania od potencjalnych Wykonawców z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2, 3 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), udziela następujących wyjaśnień:

Pytania I Wykonawcy

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie możliwości ujęcia w projekcie umowy kredytowej następującego zapisu: „każda zmiana warunków umowy kredytu będzie wymagała formy pisemnej oraz zgody każdej ze stron”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na ujęcie w projekcie umowy kredytowej zapisu: „każda zmiana warunków umowy kredytu będzie wymagała formy pisemnej oraz zgody każdej ze stron”.

Zmiana zostanie uwzględniona w umowie z wykonawcą.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku o którym mowa w rozdz. XXIII pkt. 5.8) SIWZ Zamawiający przedstawi stosowną pozytywną opinię RIO w związku z wydłużeniem okresu kredytowania, a wyrażenie zgody przez Bank na wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od posiadania zdolności do spłaty przez Zamawiającego potwierdzonej przez Bank poprzez analizę sytuacji finansowej Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zmawiający potwierdza, że przedstawi stosowną pozytywną opinię RIO w związku z wydłużeniem okresu kredytowania, a wyrażenie zgody przez Bank na wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od posiadania zdolności do spłaty przez Zamawiającego potwierdzonej przez Bank poprzez analizę sytuacji finansowej Zamawiającego.

Pytanie 3

1. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2021 r. i również w 2022r. :

- a. został jednoznacznie określony,
- b. został wyceniony (jaka jest wartość z wyceny).

2. Prosimy o informację:

a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2021,
b. o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej jak wyżej.

3. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?

4. Jaka kwotę już uzyskano ze sprzedaży majątku w 2021r

Odpowiedź:

Majątek przeznaczony do sprzedaży w roku 2021 został określony w uzasadnieniu do projektu Uchwały Budżetowej Gminy Biecz na rok 2021 przyjętego Zarządzeniem Nr 299/2020 Burmistrza Biecza z dnia 13 listopada 2020 roku. Zarządzenie dostępne jest na stronie BIP Gminy Biecz pod zakładką „Burmistrz/Zarządzenia/2020/Zarządzeniem Nr 299/2020 Burmistrza Biecza z dnia 13 listopada 2020 roku”. Opisany majątek (położenie, powierzchnia, szacunkowa wartość) przeznaczony do sprzedaży znajduje się na str. 37-38.

Na rok 2022 nie zaplanowano dochodów ze sprzedaży majątku.

Przetargi zostały ogłoszone na sprzedaż majątku w roku 2021 na kwotę 23.100,00 zł.

Planowaną kwotę do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej w roku 2021 planuje się w wysokości 300.000,00 zł.

W przeszłości nie miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku.

Na dzień 31.05.2021 uzyskano kwotę 14.379,00 zł ze sprzedaży majątku.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy i jakie poręczenia udzielił Zamawiający (komu, kwota, termin obowiązywania i tytuł) lub inne formy wsparcia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udzielił żadnych poręczeń.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy stawka WIBOR 1M osiągnie wartość równą lub niższą od 0, do określenia stopy procentowej przyjmie się stawkę WIBOR 1M na poziomie 0 powiększoną o marżę Wykonawcy

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdy stawka WIBOR 1M osiągnie wartość równą lub niższą od 0, do określenia stopy procentowej przyjmie się stawkę WIBOR 1M na poziomie 0 powiększoną o marżę Wykonawcy

Pytanie 6

Prosimy o informację o posiadanych udziałach w spółkach prawa handlowego przez Zamawiającego - prosimy o podanie nazwy podmiotu oraz REGON-u.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada udziałów w spółkach prawa handlowego.

Pytanie 7

Jakie skutki epidemii mają /miały największy wpływ na sytuację Zamawiającego.

Odpowiedź:

Największym skutkiem epidemii w roku 2020 dla Zamawiającego była utrata dochodów z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych na poziomie 290 tys zł.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że zawiadomienie o zmianie wysokości oprocentowania zawierające informację o wysokości nowego oprocentowania oraz kwotę odsetek do zapłaty za miesiąc, w którym ono obowiązuje:

a) może być wysyłana drogą elektroniczną na wskazany adres przez Zamawiającego ?

b) spełnia warunki noty odsetkowej tj. warunki wynikające z pkt. 5.3) rozdz. XXIII SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zawiadomienie o zmianie wysokości oprocentowania zawierające informację o wysokości nowego oprocentowania oraz kwotę odsetek do zapłaty za miesiąc, w którym ono obowiązuje może być wysyłana drogą elektroniczną na wskazany adres przez Zamawiającego i spełnia warunki noty odsetkowej.

Pytanie 9

Prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ostateczny termin wypłaty kredytu zgodnie z zapisami SWZ to 30.07.2021 r.

Pytanie 10

Prosimy o informację czy wyrażą Państwo zgodę na:

- a) dodanie w pkt. 5.11) litery d) po lit. c) w rozdz. XXIII SIWZ o treści: „ d) niedotrzymania warunków udzielenia kredytu oraz utratę zdolności kredytowej” oraz
- b) zmianę okresu wypowiedzenia z 90 dni na 30 dni

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w pkt. 5.11) litery d) po lit. c) w rozdz. XXIII SWZ o treści: „ d) niedotrzymania warunków udzielenia kredytu oraz utratę zdolności kredytowej”.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę okresu wypowiedzenia z 90 na 60 dni.

Zmiana zostanie uwzględniona w umowie z wykonawcą.

Pytanie 11

Prosimy o zmianę treści SIWZ w zakresie pkt. 5.12) rozdz. XXIII poprzez :

- a) jego usunięcie z uwagi na to, że nie został podany w SIWZ termin w jakim ma być dokonana wypłata od przedstawienia dyspozycji uruchomienia i Wykonawca nie ma możliwości dokonać oceny realności tego warunku albo
- b) Wskazać termin **w dniach roboczych** w jakim ma być kredyt wypłacony po przedstawieniu dyspozycji uruchomienia/wypłaty na tyle długi by był realny dla wszystkich oferentów

Odpowiedź:

Zamawiający określa, iż termin wypłaty kredytu nastąpi w ciągu 2 dni roboczych po przedstawieniu dyspozycji wypłaty.

Pytanie 12

Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego na 2021r. oraz informację, w jaki sposób zamierzają Państwo uniknąć przekroczenia wskaźnika określonego w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.o finansach publicznych .

Odpowiedź:

Na dzień 01.01.2021 nie wystąpił deficyt bieżący. Po wprowadzeniu tzw. „wolnych środków”, które pochodziły z „przychodów jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczeń środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z tych środków” i dotyczyły wydatków bieżących wystąpił deficyt bieżący. W przeciwnym wypadku nie powstałby deficyt bieżący i nie nastąpiłoby przekroczenie wskaźnika.

Pytanie 13

Prosimy o wyjaśnienie:

- a) Przyczyny zaplanowanych na 2021r. niższych dochodów bieżących w porównaniu z wykonaniem 2020r.
- b) Wahań w poziomie zaplanowanych wydatków bieżących na 2021 i 2022r. porównując do wykonania 2020r. (wzrost w 2021r. ponad wykonanie 2020r. i w następnym roku obniżenie do poziomu niższego niż wykonanie w 2020r.)
- c) Wzrostu nadwyżki bieżącej w 2022r. ponad poziomy historyczne (w tym w kontekście znacznego obniżenia wydatków bieżących w tymże roku)

Odpowiedź:

Zaplanowane w 2021 roku niższe dochody bieżące w porównaniu z wykonaniem roku 2020 spowodowane jest zmniejszeniem dotacji i środków na przeznaczonych na cele bieżące. Są to głównie dotacje dotyczące polityki społecznej, ok 3,3 mln mniej w roku 2021 niż w roku 2020.

Wzrost wydatków bieżących w roku 2021 w stosunku do 2020 spowodowane jest głównie wzrostem wydatków na wynagrodzenia, zapewnienie trwałości utrzymania „projektów miękkich” w zakresie polityki społecznej.

Zaplanowana nadwyżka bieżąca w roku 2022 wynika z konieczności przeznaczenia zaplanowanych dochodów bieżących do udziałów własnych do realizowanych inwestycji wieloletnich. Natomiast spadek wydatków bieżących będzie konsekwencją zmniejszonych nakładów na utrzymanie trwałości „projektów miękkich” oraz wprowadzenie innych koniecznych ograniczeń.

Pytanie 14

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

1) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza postanowienie w umowie „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości rat kapitałowych między latami w okresie trwania umowy”
Zmiana zostanie uwzględniona w umowie z wykonawcą.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta (prosimy o informacje zgodne ze stanem na dzień sporządzenia odpowiedzi)

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Na rachunkach bankowych Zamawiającego nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie 2

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań finansowych.

Pytanie 3

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

W Gminie nie było prowadzone postępowanie naprawcze.

Pytanie 4

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

W Gminie nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie 5

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaległości wobec ZUS i US. W załączniku Nr 2 załączone zostały aktualne zaświadczenia o niezaleganiu.

Pytanie 6

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

W Gminie nie było uchwał o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu.

Pytanie 7

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych: **38.439.638,00 zł**

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **brak**

wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **brak**

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): **brak**

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): **brak**

Pytanie 8

Prosimy o wskazanie zastosowanych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (np. wyłączeń związanych z ustawą COVID-ową lub innych), niewykazywanych jako wyłączenia w typowych pozycjach WPF (tj. wskazanie tych wyłączeń, uwzględnianych do wyliczenia wskaźnika, które nie są wykazywane w WPF w pozycjach 2.1.3.1, 2.1.3.2, 2.1.3.3, 5.1.1).

W przypadku wystąpienia takich wyłączeń prosimy o ich szczegółowe wyspecyfikowanie (w tym wskazanie nr pozycji w WPF):

1) Prosimy o podanie przyczyny wyłączenia

2) Prosimy o wskazanie wyłączenia we wzorze z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych: lewa/prawa strona nierówności, licznik/mianownik

- a) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący
- b) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +1
- c) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +2
- d) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +3
- e) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +4
- f) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +5

Odpowiedź:

Zamawiający nie zastosował żadnych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

Pytanie 1

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

- 1) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- 2) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?
 - a) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN): Prosimy o podanie okresu kredytowania
 - b) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN): Prosimy o podanie okresu poręczenia.....
- 3) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).
 - a) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma podmiotów powiązanych takich jak szpital czy SPZOZ.

Pytanie 2

Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź:

Na terenie Gminy nie działają SPZOZ.

Pytanie 3

Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź:

Na terenie Gminy nie działają szpitale.

Pytanie 4

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejścia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
 - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
 - stowarzyszenia,
- tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Na terenie Gminy nie wystąpiły i nie planuje się przejścia zadłużenia wyżej wymienionych podmiotów.

Jednocześnie, w związku z trwającym procesem w zakresie przygotowania do przedmiotowego przetargu, w tym oczekiwaniem na informacje z Państwa strony niezbędnych do dokonania oceny zdolności kredytowej oraz podjęcia decyzji kredytowej, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień **02 lipca 2021 roku** lub inny odpowiadający Państwu termin.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień **30.06.2021 r.**

Pytania II Wykonawcy

Pytanie 1

1. Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od **Gminy** realizującym zadania z zakresu zadań własnych **Gminy lub** umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od **Gminy**, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań opisanych powyżej.

Pytanie 2

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.03.2021 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zawierał umów kredytowych po 31.03.2021 r.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy (**w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego – za przedostatni rok budżetowy*) i nie większej niż 100 000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych. Wszystkie zobowiązania regulowane są na bieżąco.

W załączniku Nr 2 załączono aktualne zaświadczenia z US i ZUS o niezaleganiu w opłacaniu składek.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy* ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nie toczy się wobec Zamawiającego postępowanie egzekucyjne.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie

w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie.

Pytanie 6

Czy Zamawiający wprowadził zmianę budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowaną:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30%
- w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadzał ww. zmian w budżecie i wieloletniej prognozie finansowej.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

Pytanie 8

Prosimy o udostępnienie opinii RIO w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przewidzianego w pierwotnej uchwale budżetowej.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia Opinię RIO w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przewidzianego w pierwotnej uchwale budżetowej, załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 9

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje, aby w umowie kredytu został zawarty zapis mówiący, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa zero.

Zmiana zostanie uwzględniona w umowie z wykonawcą.

Pytanie 10

Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego kredyt zostanie przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w wysokości 3.410.872,43 zł oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w wysokości 589.127,57 zł. Kwota 3.410.572,43 zł to całość zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek przypadająca do spłaty w roku 2021 zgodnie z harmonogramami podpisanymi z bankami. W załączniku Nr 2 została zamieszczona specyfikacja spłat zaciągniętych kredytów, z którego wynika wysokość spłat rat do poszczególnych banków.

Pytanie 11

Czy przed podpisaniem umowy kredytu Zamawiający przedłoży w Banku aktualne (nie starsze niż 1 miesiąc) zaświadczenie ZUS i US o braku zaległości wobec tych Urzędów?

Odpowiedź:

Zamawiający przed podpisaniem umowy kredytu przedłoży w Banku aktualne (nie starsze niż 1 miesiąc) zaświadczenie ZUS i US o braku zaległości wobec tych Urzędów.

W załączniku Nr 2 załączone są zaświadczenia o niezaleganiu US z dnia 27.05.2021 i wobec ZUS z dnia 26.05.2021.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SWZ. Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian. Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich wykonawców.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i tym samym przedłuża pierwotny termin składania ofert na dzień **30.06.2021 r. godz. 10:00** i otwarcia ofert na dzień **30.06.2021 r. godz. 10:05**.

Burmistrz

I-I mgr Mirosław Wędrychowicz